



Memoria Anual  
**tricot**  
**2022**

# MEMORIA ANUAL 2022 EMPRESAS TRICOT S.A.

# ÍNDICE



**7** • Resumen Económico y Financiero

**11** • Directorio

**17** • Visión, Misión y Estrategia

**25** • Administración  
• Organigrama Corporativo Tricot  
• Accionistas  
• Políticas de Dividendo  
• Gobierno Corporativo  
• Cumplimiento Legal y Normativo

**51** • Principales Riesgos y Contingencias  
• Reseña Histórica  
• Comunidad y Medioambiente

**63** • Nuestros Negocios  
• Negocio Retail  
• Negocio Financiero  
• Planes de Expansión  
• Política de Inversión y Financiamiento  
• Estructura Corporativa  
• Subsidiarias  
• Medios de Relacionamento

**89** • Informe de Gestión 2022  
• Informe Clasificador de Cartera

# ÍNDICE



**95** • Declaración de Responsabilidad

**99** • Información de la Sociedad  
• Hechos Esenciales, Relevantes y Posteriores

**105** • Informe del Auditor  
• Balances y Estados de Resultados Consolidados

**211** • Análisis Razonado Cuarto Trimestre 2022

**256** • Tricot S.A. y Subsidiarias

**292** • Tricot Financiero S.A. y Subsidiarias

**326** • Tricot S.P.A.

**347** • Informe Anual 2022 Comité de Directores



Leggins  
\$6.990

# RESUMEN ECONÓMICO Y FINANCIERO

# RESUMEN ECONÓMICO Y FINANCIERO

## INDICADORES ECONÓMICOS

<b>EVOLUCIÓN DE LOS INDICADORES ECONÓMICOS</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
Variación del IPC	3,0%	7,2%	12,8%
Tipo de cambio (Ch\$ por US\$ a diciembre de cada año)	710,95	844,69	855,86
UF al cierre de cada año	29.070,33	30.991,74	35.110,98

## SITUACIÓN FINANCIERA

<b>EVOLUCIÓN DE LOS INDICADORES FINANCIEROS</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
<b>BALANCE</b>			
Activos	268.791	284.388	321.586
Pasivos	134.982	157.531	190.790
Patrimonio	133.809	126.857	130.796
<b>ESTADO DE RESULTADOS</b>			
Ingresos de Explotación	142.011	180.815	209.422
Resultado Operacional	6.842	31.976	13.177
Resultado no Operacional	(5.697)	(3.099)	(3.359)
Utilidad neta	1.869	23.719	11.825
<b>ÍNDICES</b>			
Liquidez	2,9	1,8	1,9
Leverage	1,0	1,2	1,5
Leverage neto	0,4	0,7	1,1
Rentabilidad sobre patrimonio	1,4%	17,7%	9,3%
Rentabilidad sobre los activos	0,7%	8,8%	4,2%
Margen utilidad	1,3%	13,1%	5,6%
Margen EBITDA	13,6%	25,0%	14,1%

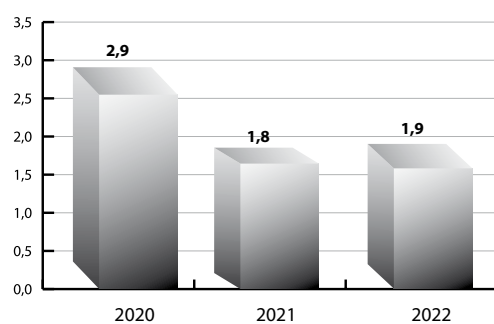
### CLASIFICACIÓN ADMINISTRACIÓN DE CARTERA

(FellerRate Clasificadora de Riesgo)

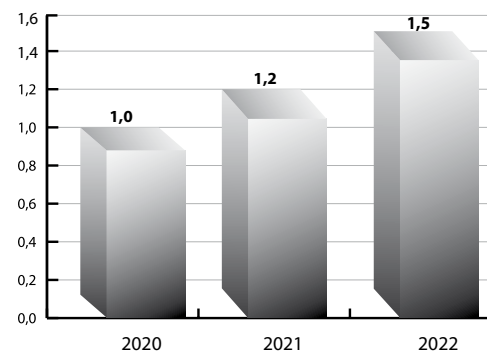
Políticas y procedimientos crediticios	Más que satisfactorio	Más que satisfactorio	Más que satisfactorio
Administración directa de activos	Más que satisfactorio	Más que satisfactorio	Más que satisfactorio

*Nota: Todas las cifras son nominales.*

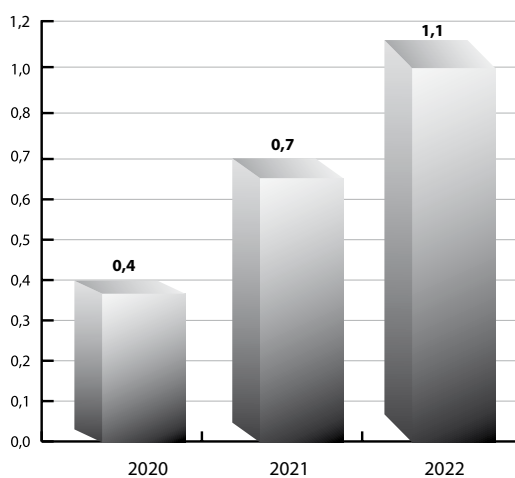
### Liquidez



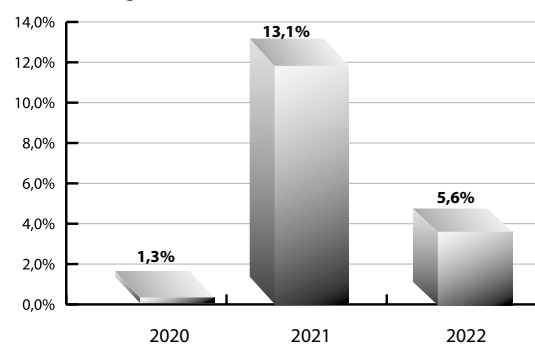
### Leverage



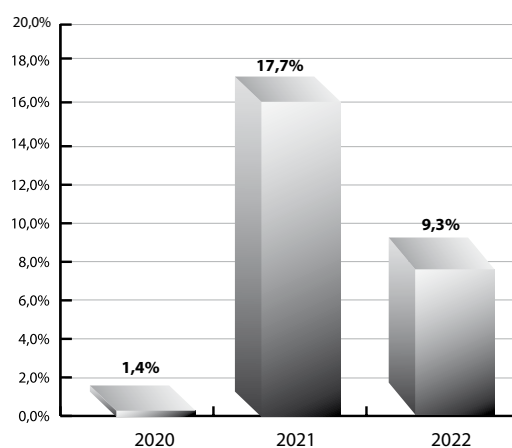
### Leverage neto



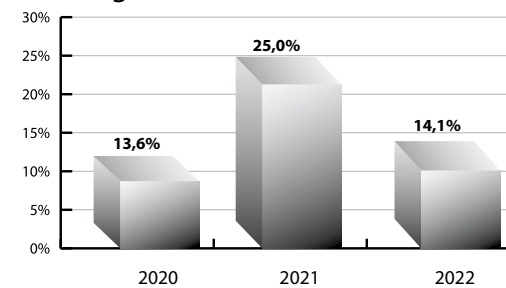
### Margen utilidad



### Rentabilidad sobre patrimonio



### Margen EBITDA







Polera  
\$6.990



# DIRECTORIO

A woman with long, wavy brown hair is sitting on a ledge against a white wall. She is wearing a light pink long-sleeved sweater and colorful, patterned pants. She is also wearing tan boots. The background shows a window with blinds and a tiled floor.

Pantalón  
\$9.990

# DIRECTORIO

---

## PRESIDENTE

### Andrés Pollak Ben-David

B.A. Music, Film Scoring  
Berkley College of Music  
RUT: 5.711.412-6

## DIRECTORES

### Salomón Minzer Muchnick

Ingeniero Comercial  
Universidad de Chile  
RUT: 6.229.742-5

### Juan Pablo Ureta Prieto

Ingeniero Comercial  
Universidad de Chile  
RUT: 6.441.505-0

### Henry Pollak Ben-David

Médico Cirujano  
Universidad de Chile  
MBA Universidad Adolfo Ibáñez  
RUT: 5.711.410-k

### Carlos Budge Carvalho

Ingeniero Agrónomo  
Pontificia Universidad Católica de Chile  
M.A. y Ph.D. Economía Aplicada, Stanford University  
RUT: 7.011.490-9

### Carolina Lanis Pollak

Repostera  
The Wilton School  
Rut: 8.439.568-4

### Andrea Fuchslocher Hofmann

Ingeniero Comercial  
Universidad de Chile  
RUT: 10.037.450-1

### Patricio Reich Toloza

Ingeniero Civil Industrial  
Universidad de Chile  
MBA Universidad de Chicago  
RUT: 4.945.681-6

# DIRECTORIO

RUT	NOMBRE	CARGO	PROFESIÓN	DIRECTOR DESDE	Fecha de última elección
5.711.412-6	Andrés Pollak Ben-David	Presidente	B.A. Music, Film Scoring	2012	22 de Marzo de 2022
6.229.742-5	Salomón Minzer Muchnick	Vicepresidente	Ingeniero Comercial	2012	22 de Marzo de 2022
5.711.410-K	Henry Pollak Ben-David	Director	Médico Cirujano	2013	22 de Marzo de 2022
8.439.568-4	Carolina Lanis Pollak	Director	Repostera	2021	22 de Marzo de 2022
4.945.681-6	Patricio Reich Toloza	Director	Ingeniero Civil Industrial	2013	22 de Marzo de 2022
6.441.505-0	Juan Pablo Ureta Prieto	Director	Ingeniero Comercial	2013	22 de Marzo de 2022
7.011.490-9	Carlos Budge Carvallo	Director Independiente	Ingeniero Agrónomo	2020	22 de Marzo de 2022
10.037.450-1	Andrea Fuchslocher Hofmann	Directora Independiente	Ingeniero Comercial	2020	22 de Marzo de 2022

Los miembros del directorio permanecen en sus cargos por un periodo de 3 años con posibilidad de ser reelegidos. No se considera miembros suplentes.

Los nuevos integrantes reciben una inducción regulada por un procedimiento formal, en donde se establece la entrega de documentos relacionados al negocio, grupos de interés, organizacionales, jurídicos y financieros.

Las reuniones ordinarias de directorio se realizan con una periodicidad mensual, en donde el tiempo promedio mínimo de dedicación presencial y remota es de cinco horas.

## Rango de edad

AÑOS	DIRECTORES
Menos de 50 años	0
Entre 51 y 60 años	2
Entre 61 y 70 años	5
Más de 70 años	1
<b>Total</b>	<b>8</b>

## Antigüedad en el cargo

AÑOS	DIRECTORES
Menos de 3 años	3
Entre 3 y 6 años	0
Más de 6 y menos de 9 años	3
Más de 9 y menos de 12 años	0
Más de 12 años	2
<b>Total</b>	<b>8</b>

## Comité de Directores Empresas Tricot S.A.

RUT	NOMBRE	CARGO
10.037.450-1	Andrea Fuchslocher Hofmann	Directora Independiente (Presidenta del Comité)
6.441.505-0	Juan Pablo Ureta Prieto	Director
7.011.490-9	Carlos Budge Carvallo	Director Independiente

Las áreas de auditoría interna, cumplimiento normativo, riesgo operacional y sostenibilidad se reúnen con el directorio con una periodicidad mensual, semestral y anual subsecuentemente. Por otro lado, la empresa de auditoría externa a cargo de los estados financieros se reúne con el directorio anualmente, en donde se revisa el estado financiero de la empresa. En esa reunión también participa el Gerente General, Gerente de Contraloría y Gerente de Administración y Finanzas de Tricot.

En el caso de las reuniones sobre asuntos medioambientales y sociales, durante el 2022 el área de Sostenibilidad presentó al directorio los resultados sobre el análisis de materialidad, además de entregar una propuesta sobre los pilares y compromisos sobre los ODS de la estrategia del área, los cuales rigen el marco y/o enfoque que esta tomará, lo cual fue aprobado durante la instancia. Además de lo anterior, el equipo de sostenibilidad reportó avances en diversos componentes del área, poniendo énfasis en la gestión de iniciativas sociales/medioambientales, monitoreo y levantamiento de indicadores y comunicaciones estratégicas.

# DIRECTORIO

## Clasificación por nacionalidad y género

NACIONALIDAD	FEMENINO	MASCULINO	TOTAL
Chilenos	2	6	8
Extranjeros	0	0	0

## Dieta de Directores

RUT	NOMBRE	TOTAL 2022 (M\$)	TOTAL 2021 (M\$)
5.711.411-8	Eduardo Pollak Ben-David	0	34.444
5.711.412-6	Andrés Pollak Ben-David	133.333	109.557
6.229.742-5	Salomón Minzer Muchnick	80.000	67.111
8.439.568-4	Carolina Lanis Pollak	53.333	35.556
5.711.410-K	Henry Pollak Ben-David	53.333	49.333
4.945.681-6	Patricio Reich Toloza	53.333	49.333
6.441.505-0	Juan Pablo Ureta Prieto	53.333	49.333
7.011.490-9	Carlos Budge Carvalho	53.333	49.333
10.037.450-1	Andrea Fuchslocher Hofmann	53.333	49.333
<b>Total</b>		<b>533.331</b>	<b>493.333</b>

## Remuneraciones del Comité de Directores

RUT	NOMBRE	TOTAL 2022 (M\$)	TOTAL 2021(M\$)
6.283.707-1	Andrea Fuchslocher Hofmann	20.000	18.500
7.011.490-9	Carlos Budge Carvalho	20.000	18.500
6.441.505-0	Juan Pablo Ureta Prieto	20.000	18.500
<b>Total</b>		<b>60.000</b>	<b>55.500</b>

Asesorías contratadas por el Directorio durante 2022: Se realizaron dos capacitaciones relacionadas a Sostenibilidad y a Libre Competencia, para lo cual se desembolsó un total de M\$ 5.756.

Los servicios contratados por auditoría a estados financieros fueron realizados por la empresa Deloitte S.A. por un total de UF 4.300, lo que equivale a 4,3 veces el presupuesto anual del directorio



Cazadora  
\$23.990

# VISIÓN, MISIÓN Y ESTRATEGIA





Mini  
\$9.990

# VISIÓN

---

Buscamos contribuir a la felicidad y a la expresión de identidad de las personas a través de nuestra comunidad de la moda. La existencia omnicanal de Tricot se sustenta en proveer experiencias a los clientes a través de “Moda al mejor precio”. Buscamos ser un retailer especialista de excelencia, así como una empresa líder, tanto en el país como más allá de nuestras fronteras.

La conducta de Tricot está basada en los siguientes principios:

## CLIENTES

Ellos son la base del éxito y la relación debe ser a largo plazo. Buscamos superar sus expectativas. Por lo tanto, el accionar de la empresa tiene ese objetivo en cada proceso de nuestra cadena de valor.

## ACCIONISTAS

El desarrollo sostenible de la compañía requiere de la capacidad de proveer un retorno sobre la inversión ajustado por riesgo, que sea aceptable y atractivo para los accionistas. La política de Tricot es desarrollar negocios con riesgo acotado a su industria con el máximo nivel de transparencia y apego a las normas financieras, contables y legales vigentes. El comportamiento de la empresa se funda en la mantención de una conducta ética.

## COLABORADORES Y FAMILIARES

Tricot espera que los colaboradores tengan una buena calidad de vida, trabajo estable y posibilidades de desarrollo profesional. El buen desempeño se retribuye correctamente, buscando la satisfacción del individuo y su permanencia en la empresa. Los valores en la vida laboral de Tricot

demandan una conducta ética, trabajo en equipo, comunicaciones directas y abiertas, respeto por el individuo y exigencia de realizar un esfuerzo para alcanzar el máximo potencial de cada uno. Esto nos lleva a ser una empresa de excelencia.

## PROVEEDORES

El vínculo con nuestros proveedores es clave. La relación se basa en una perspectiva de largo plazo, conducida de manera leal y transparente, y que permite el crecimiento y beneficio mutuo.

## SOCIEDAD

Tricot desarrolla sus actividades de acuerdo a principios éticos y con estricto apego a la legislación vigente. Tenemos especial preocupación por el respeto a los derechos e intereses ajenos y por apoyar iniciativas que conduzcan a mejoras sociales, educativas y culturales en un marco de cuidado y respeto del medioambiente.

## MEDIOAMBIENTE

El compromiso con el medioambiente es parte esencial de la visión de la compañía y su cultura organizacional.

La crisis del cambio climático requiere la acción de todos. Es por eso que velamos por una operación que evita o minimiza los impactos negativos en el ecosistema y su biodiversidad, haciendo todos nuestros esfuerzos por impulsar la circularidad de nuestros productos.



Falda  
\$9.990

# MISIÓN

---

El negocio de Tricot se centra en la venta de vestuario y accesorios de moda en un mix adecuado para un público masivo, con la mejor relación precio-calidad posible y buscando el máximo desarrollo sostenible de los canales físicos y digitales.

La experiencia de usuario de nuestra propuesta omnicanal es clave para el desarrollo futuro de la compañía.

Para este mercado, se requiere contar con un adecuado nivel de desarrollo y tamaño del negocio crediticio. Éste constituye un medio de pago fundamental para maximizar el acceso a nuestros productos y servicios, estableciendo una relación permanente y sólida con el cliente, a través de nuestras plataformas físicas y digitales.

Tricot busca mantener un nivel de inversión para un crecimiento sostenible de sus ingresos entre un 10% y 15% anual, con un nivel de deuda adecuado a su industria y a los riesgos específicos adoptados por la empresa.

El crecimiento será alcanzado bajo una estrategia de omnicanalidad y mediante el desarrollo de un ecosistema físico-digital centrado en el cliente. Esto implica el mejoramiento de la red de locales actuales, nuevas aperturas y robustecimiento de los canales digitales y logísticos, así como una mayor actividad en el negocio crediticio y/o potenciales adquisiciones futuras.

Es misión permanente el mejoramiento continuo en la gestión, a través de la capacitación y el uso de mejores tecnologías en los distintos procesos de la cadena de valor.

Siendo congruentes con la visión, es también una tarea permanente explorar nuevas oportunidades de negocios en Chile y en el exterior.



Cárdigan  
\$14.990

# ESTRATEGIA

---

## ESTRATEGIA COMPETITIVA


Tricot renueva permanentemente su oferta de vestuario, la cual se actualiza diariamente tanto en nuestras sucursales como en el sitio web. Ésta renovación se realiza en conjunto con las actividades de marketing relacional para ofrecer una experiencia ampliada única. Los diseñadores de nuestra empresa interpretan las tendencias de la moda y crean colecciones que son accesibles a todos, tanto por precio como por calidad.

Setenta años de experiencia en el negocio textil, el constante seguimiento de la moda y una base de proveedores a nivel global, nos permiten además la flexibilidad necesaria para adaptarnos a los constantes cambios del mercado.

Tricot posee una tarjeta de crédito propia (que opera con licencia Visa), que entrega a sus clientes un conjunto completo de servicios financieros, incluyendo seguros, avances en efectivo y el uso en comercios asociados. Su principal foco es permitir el acceso a la oferta de vestuario a todos los clientes, independiente de su capacidad financiera y utilizarla en toda la red de comercios que permiten pagos con tarjeta Visa. Dados los montos involucrados, la tarjeta Tricot se encuentra en el negocio del microcrédito, contando con una cartera de crédito atomizada con la menor deuda promedio de la industria.



Sweater  
\$13.990



ADMINISTRACIÓN  
ORGANIGRAMA CORPORATIVO TRICOT  
ACCIONISTAS  
POLÍTICAS DE DIVIDENDO  
GOBIERNO CORPORATIVO  
CUMPLIMIENTO LEGAL Y NORMATIVO



# ADMINISTRACIÓN

---

## Gerente General

**Antonio Egidio Fontana**

Ingeniero Civil Industrial

Pontificia Universidad Católica de Chile

## Gerente de Negocios Retail

**Héctor Alejandro Vera Zuzulich**

Ingeniero Civil Industrial

Pontificia Universidad Católica de Chile

MBA Kellogg School of Mgmt

## Gerente de Negocio Financiero

**Sergio Seriche Labbé**

Ingeniero Comercial

Universidad de Chile

## Gerente de Administración y Finanzas

**Rodrigo Picón Bernier**

Ingeniero Civil Industrial

Universidad Diego Portales

MBA IE Madrid

## Gerente de Marketing

**Fernando Gajardo Ramírez**

Ingeniero en Sonido

Universidad Vicente Pérez Rosales

## Gerente de Marketing Digital

**Juan Pablo Morandé Contardo**

Ingeniero Comercial

Universidad de los Andes

MBA Pontificia Universidad Católica de Chile

## Gerente de Ventas

**Sergio Bravo Lagos**

Ingeniero Civil

Pontificia Universidad Católica de Chile

## Gerente de Recursos Humanos

**María Cecilia Fuenzalida Novoa**

Ingeniero Comercial

Universidad de Chile

## Gerente de Informática

**Miguel González Sánchez**

Ingeniero de Ejecución en Informática

Universidad de Las Américas

## Gerente de Logística

**Jorge Belmar Tello**

Ingeniero Civil Industrial

Pontificia Universidad Católica de Chile

## Gerente de Contraloría

**Lorena Bruzzone Goldsmith**

Abogado

Universidad de Chile

# ADMINISTRACIÓN

## Subgerente de Desarrollo y Mantenición

**Manuel Avilés Ponce**

Ingeniero en Informática  
Universidad de Ciencias de la Informática

## Subgerente Soporte y Operaciones TI

**Sergio Toro Jiménez**

Ingeniero Comercial  
Pontificia Universidad Católica de Valparaíso

## Subgerente de Seguridad de la Información

**Ewald Hollstein Berrios**

Ingeniería en Conectividad y Redes  
DUOC UC

## Subgerente de Infraestructura y Redes

**Francisco Javier Baeza Guerra**

Ingeniero de Ejecución Industrial  
Universidad de Santiago de Chile

## Subgerente de Operaciones E-Commerce

**Oscar Andrés Labra Carreño**

Ingeniero Civil Industrial  
Universidad Central de Chile

## Subgerente de Negocios Retail Mujer

**Rebecca Westermeyer Salazar**

Licenciada en Literatura  
Universidad de Heidelberg

## Subgerente de Negocios Retail Hombre

**Carlos Cerda Torres**

Visual Merchandiser  
Scuola Vetrinistica Milano

## Subgerente Head Planner

**Jaime Arias Rolin**

Ingeniero Gestión Logística  
DUOC UC

## Subgerente de Visual Merchandising

**Patricia Borzone Weber**

Arquitecto  
UNIACC

## Subgerente de Sucursales 1

**Romy Jamet Gaete**

Ingeniero Comercial  
Universidad de Santiago de Chile

## Subgerente de Sucursales 2

**Rodrigo Figueroa Gacitúa**

Ingeniero Comercial  
Universidad de Santiago de Chile

## Subgerente de Ventas

**Bernardo Vergara Versluys**

Ingeniero Comercial  
Universidad de Chile

## Subgerente de Proyecto y Mantenición

**Roberto Antonio Meza Zúñiga**

Constructor Civil  
Pontificia Universidad Católica de Chile

## Ingeniero Proyecto Logística Automatización

**Benjamín Santamaría Concha**

Ingeniero Civil Industrial  
Universidad Diego Portales

## Subgerencia de Logística E-Commerce

**Mario Munizaga Cisternas**

Ingeniero en Logística y Transporte  
Universidad Andres Bello

## Subgerente de Control de Gestion Logistica

**Mauricio Saffie Vasquez**

Ingeniero Comercial  
Universidad de Chile

# ADMINISTRACIÓN

## Subgerente Comercial de E-Commerce

**Camila Domínguez Beltrando**

Ingeniero Comercial  
Universidad Adolfo Ibáñez

## Subgerente de Finanzas

**Alexis Gajardo Valdivieso**

Contador Público y Auditor - Universidad de Santiago de Chile  
Ingeniero Comercial - Universidad de Santiago de Chile  
Magister en Finanzas - Universidad de Chile

## Subgerente de Control de Gestión

**Pedro Aravena González**

Ingeniero Civil Industrial  
Universidad de La Frontera

## Contador Corporativo

**Octavio Maturana Espinoza**

Contador Auditor - Universidad Diego Portales  
Ingeniero Comercial - Universidad de Tarapacá  
Magister en Tributación - Universidad de Chile

## Subgerente de Desarrollo de Personas

**Nancy Velozo Neira**

Psicóloga  
Universidad Academia de Humanismo Cristiano

## Subgerente de Riesgo

**Gastón Vergara Pérez**

Ingeniero Estadístico  
Universidad de Santiago de Chile

## Subgerente de Cobranzas

**María Elizabeth Ruz Castro**

Ingeniero Comercial  
Universidad de las Américas

## Subgerente de Sucursales y Clientes 1

**Daniela Gassibe Cáceres**

Ingeniero Comercial  
Universidad Central

## Subgerente de Sucursales y Clientes 2

**Rodrigo Barrios Quinteros**

Ingeniero Comercial  
Universidad de Las Américas

## Subgerente Inteligencia de Negocios

**Cristian Hernández Hernández**

Ingeniero en Informática  
Universidad Católica de Temuco

## Subgerente de Operaciones Tarjeta de Crédito

**Gonzalo Poblete Navarro**

Ingeniero Civil Eléctrico  
Universidad de Chile

## Subgerente de Servicio al Cliente

**Fernando Peralta Córdova**

Ingeniero Civil Industrial  
Universidad de las Américas

## Subgerente de Auditoría

**Paulina Jiménez Pérez**

Contador Público y Auditor  
Universidad de Santiago de Chile

## Fiscal

**María Paz Opazo**

Abogado  
Universidad de Chile

## Subgerente de Cumplimiento Normativo

**Pablo Muñoz Barraza**

Ingeniero Civil Industrial - Universidad Andrés Bello  
MBA Universidad de Barcelona

## Subgerente de Riesgo Operacional

**Magdalena Rivera de Castejón**

Ingeniero Industrial  
Universidad Nacional Experimental del Tachira

## Jefe de Sostenibilidad

**Antonio Barreda Hernández**

Ingeniero Comercial  
Universidad de Chile

# ADMINISTRACIÓN

## Administración

RUT	NOMBRE	CARGO	PROFESIÓN	CARGO DESDE
6.615.541-2	Antonio Egidio Fontana	Gerente General	Ingeniero Civil Industrial	2004
13.271.980-2	Héctor Alejandro Vera Zuzulich	Gerente de Negocios Retail	Ingeniero Civil Industrial	2022
10.032.002-9	Sergio Seriche Labbé	Gerente de Créditos y Cobranzas	Ingeniero Comercial	2007
13.028.205-9	Rodrigo Picón Bernier	Gerente de Administración y Finanzas	Ingeniero Civil Industrial	2022
8.449.391-0	Fernando Gajardo Ramírez	Gerente de Marketing	Ingeniero en Sonido	2004
13.657.021-8	Juan Pablo Morandé	Gerente de Marketing Digital	Ingeniero Comercial	2022
10.056.265-0	Sergio Bravo Lagos	Gerente de Ventas	Ingeniero Civil	2015
10.256.383 -2	Mª Cecilia Fuenzalida Novoa	Gerente de Recursos Humanos	Ingeniero Comercial	2007
10.974.898-6	Miguel González Sánchez	Gerente de Informática	Ingeniero de Ejecución en Informática	2016
7.361.919-K	Jorge Belmar Tello	Gerente de Logística	Ingeniero Civil Industrial	2018
9.948.297-4	Lorena Bruzzone Goldsmith	Gerente de Contraloría	Abogado	2018

## Clasificación por nacionalidad y género

NACIONALIDAD	FEMENINO	MASCULINO	TOTAL
Chilenos	2	9	11
Extranjeros	0	0	0

## Rango de edad

AÑOS	EJECUTIVOS
Entre 41 y 50 años	5
Entre 51 y 60 años	5
Entre 61 y 70 años	1
Más de 70 años	0
<b>Total</b>	<b>11</b>

## Antigüedad en el cargo

AÑOS	EJECUTIVOS
Menos de 3 años	3
Entre 3 y 6 años	2
Más de 6 y menos de 9 años	2
Más de 9 y menos de 12 años	0
Más de 12 años	4
<b>Total</b>	<b>11</b>

## Remuneraciones a Gerentes, Subgerentes y Ejecutivos del Grupo

	31.12.2022	31.12.2021
	(M\$)	(M\$)
<b>Total</b>	<b>10.457.143</b>	<b>7.842.606</b>

## Planes de incentivos:

Los gerentes, subgerentes y ejecutivos principales de la Compañía, pueden recibir anualmente un bono, cuyo monto se calcula en función de las utilidades anuales de la Compañía.

Asimismo, el directorio de Tricot acordó en su sesión de fecha 23 de marzo de 2017, las características principales del plan de compensación que se ofrecerá a trabajadores y ejecutivos de la compañía y sus subsidiarias.

Del mismo modo, la matriz Empresas Tricot S.A. acordó en su sesión de fecha 18 de diciembre de 2018, la Política de Bonos de Desempeño para dicha matriz y sus filiales.

# ADMINISTRACIÓN

## DOTACIÓN DE PERSONAL

Al 31 de diciembre de 2022 la Sociedad presenta el siguiente número de empleados:

FAMILIA DE CARGOS	HOMBRE	MUJER	TOTAL
Administrativo	81	289	370
Alta Gerencia	9	2	11
Auxiliar	345	171	516
Fuerza de venta	152	830	982
Gerencia	52	57	109
Jefatura	91	92	183
Operario	237	678	915
Otros profesionales	46	45	91
Otros tecnicos	24	20	44
<b>Total</b>	<b>1.037</b>	<b>2.184</b>	<b>3.221</b>

### Clasificación por nacionalidad y género

#### HOMBRE

FAMILIA DE CARGOS	CHILENA	ARGENTINA	BOLIVIANA	COLOMBIANA	CUBANA	DOMINICANA	ECUATORIANA	HAITIANA	PERUANA	VENEZOLANA	TOTAL
Administrativo	77	0	0	0	0	0	1	0	1	2	81
Alta Gerencia	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9
Auxiliar	334	0	1	2	1	0	1	0	2	4	345
Fuerza de venta	128	1	1	0	1	0	0	0	1	20	152
Gerencia	52	0	0	0	0	0	0	0	0	0	52
Jefatura	85	0	0	0	0	0	0	0	0	6	91
Operario	212	0	2	3	0	1	1	1	5	12	237
Otros profesionales	45	0	0	0	0	0	0	0	0	1	46
Otros tecnicos	22	0	0	0	0	0	0	0	0	2	24
<b>Total</b>	<b>964</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	<b>9</b>	<b>47</b>	<b>1.037</b>

# ADMINISTRACIÓN

## Clasificación por nacionalidad y género

### MUJER

FAMILIA DE CARGOS	CHILENA	BOLIVIANA	BRASILEÑA	COLOMBIANA	CUBANA	DOMINICANA	ECUATORIANA	HAITIANA	PERUANA	URUGUAYA	VENEZOLANA	TOTAL
Administrativo	245	0	0	3	0	0	3	0	1	0	37	289
Alta Gerencia	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
Auxiliar	162	0	0	2	0	0	0	0	2	0	5	171
Fuerza de venta	730	6	0	9	1	4	4	1	9	0	66	830
Gerencia	56	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	57
Jefatura	85	0	0	1	0	0	0	0	0	0	6	92
Operario	579	6	1	23	3	2	4	1	14	1	44	678
Otros profesionales	43	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	45
Otros técnicos	18	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	20
<b>Total</b>	<b>1.920</b>	<b>12</b>	<b>1</b>	<b>40</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>11</b>	<b>2</b>	<b>26</b>	<b>1</b>	<b>161</b>	<b>2.184</b>

# ADMINISTRACIÓN

## Clasificación por rango de edad

### HOMBRE

FAMILIA DE CARGOS	Menos de 30 años	31 y 40 años	41 y 50 años	51 y 60 años	61 y 70 años	más de 70 años	TOTAL
Administrativo	16	23	23	14	5	0	81
Alta Gerencia	0	0	4	4	1	0	9
Auxiliar	120	91	43	65	24	2	345
Fuerza de venta	63	48	27	9	4	1	152
Gerencia	0	11	27	13	1	0	52
Jefatura	10	30	28	15	7	1	91
Operario	121	59	27	21	8	1	237
Otros profesionales	9	27	6	4	0	0	46
Otros tecnicos	4	11	5	3	1	0	24
<b>Total</b>	<b>343</b>	<b>300</b>	<b>190</b>	<b>148</b>	<b>51</b>	<b>5</b>	<b>1.037</b>

### MUJER

FAMILIA DE CARGOS	Menos de 30 años	31 y 40 años	41 y 50 años	51 y 60 años	61 y 70 años	más de 70 años	TOTAL
Administrativo	76	104	64	35	10	0	289
Alta Gerencia	0	0	1	1	0	0	2
Auxiliar	53	40	32	39	7	0	171
Fuerza de venta	261	261	200	121	22	0	865
Gerencia	2	12	24	13	6	0	57
Jefatura	9	31	34	17	1	0	92
Operario	294	149	100	80	20	0	643
Otros profesionales	9	23	9	3	1	0	45
Otros tecnicos	4	11	3	0	2	0	20
<b>Total</b>	<b>708</b>	<b>631</b>	<b>467</b>	<b>309</b>	<b>69</b>	<b>0</b>	<b>2.184</b>

## Clasificación por antigüedad

### HOMBRE

FAMILIA DE CARGOS	Menos de 3 años	Entre 3 y 6 años	Más de 6 y menos de 9 años	Más de 9 y menos de 12 años	Más de 12 años	TOTAL
Administrativo	230	23	4	24	7	81
Alta Gerencia	2	1	0	0	6	9
Auxiliar	210	90	25	15	5	345
Fuerza de venta	69	50	8	15	10	152
Gerencia	15	13	7	7	10	52
Jefatura	20	24	10	20	17	91
Operario	174	44	7	7	5	237
Otros profesionales	30	7	2	2	5	46
Otros tecnicos	8	11	1	0	4	24
<b>Total</b>	<b>551</b>	<b>263</b>	<b>64</b>	<b>90</b>	<b>69</b>	<b>1.037</b>

### MUJER

FAMILIA DE CARGOS	Menos de 3 años	Entre 3 y 6 años	Más de 6 y menos de 9 años	Más de 9 y menos de 12 años	Más de 12 años	TOTAL
Administrativo	92	94	33	44	26	289
Alta Gerencia	0	1	0	0	1	2
Auxiliar	97	51	13	9	1	171
Fuerza de venta	308	285	102	78	57	830
Gerencia	8	11	3	10	25	57
Jefatura	10	27	9	19	27	92
Operario	545	96	15	9	13	678
Otros profesionales	17	13	4	4	7	45
Otros tecnicos	8	5	2	2	3	20
<b>Total</b>	<b>1.085</b>	<b>583</b>	<b>181</b>	<b>175</b>	<b>160</b>	<b>2.184</b>

# ADMINISTRACIÓN

## Brecha salarial femenina respecto al masculino

CARGO	%
Gerentes y Ejecutivos Principales	80,7%
Profesionales y Técnicos	93,1%
Colaboradores	105,5%

## Seguridad Laboral

TASAS	%
Tasa de accidentabilidad	1,62%
Tasa de fatalidad	0
Tasa de enfermedades profesionales	0,43%

Capacitación	TOTAL	%
Número total del personal capacitado	2179	67%

## Número de personas con discapacidad

FAMILIA DE CARGOS	Hombres con discapacidad	Mujeres con discapacidad	TOTAL
Administrativo	4	6	10
Alta Gerencia	0	0	-
Auxiliar	0	0	-
Fuerza de venta	0	0	0
Gerencia	0	0	-
Jefatura	0	0	0
Operario	15	10	25
Otros profesionales	1	0	1
Otros tecnicos	0	0	-
<b>Total</b>	<b>20</b>	<b>16</b>	<b>36</b>

## Promedio anual de horas de capacitación

FAMILIA DE CARGOS	TOTAL
Administrativo	61
Alta Gerencia	31
Auxiliar	37
Fuerza de venta	30
Gerencia	36
Jefatura	49
Operario	9
Otros profesionales	41
Otros tecnicos	40
<b>Total</b>	<b>334</b>

## Materias abordadas en capacitaciones

Cursos normativos
Cursos específicos de negocios financieros
Cursos específicos de contabilidad
Programa de experiencia de clientes en tiendas
Programa de trabajo en equipo en Logística
Programa de Liderazgo
Programa Call Center: Técnicas efectivas de atención al cliente
Atención al cliente
Inclusión Laboral
Cursos de Grúa Horquilla
Cursos de Excel
Curso de riesgos Psicosociales
Cursos de OS10
Programa de cursos transversales





Parka  
\$ 19.990

# ADMINISTRACIÓN

## PRÁCTICAS LABORALES

Los valores en la vida laboral en Empresas Tricot demandan una conducta ética, trabajo en equipo, comunicaciones directas y abiertas, respeto por el individuo y exigencia de esforzarse por alcanzar el mayor potencial de cada uno.

Trabajamos continuamente por adaptar nuestra política de recursos humanos para responder a las expectativas de los colaboradores. Para ello, contamos con:

### POLÍTICA DE RECLUTAMIENTO Y SELECCIÓN

No discriminamos por género, religión, nacionalidad o alguna otra condición distinta de las competencias que el cargo requiera.

### POLÍTICA DE PROMOCIÓN INTERNA

Es práctica permanente promocionar a nuestros colaboradores para cubrir los cargos vacantes o nuevos puestos de trabajo, con la consiguiente mejora en sus beneficios.

### POLÍTICA DE INDUCCIÓN

Toda persona que ingresa a Empresas Tricot recibe un programa de inducción. En el caso de los colaboradores de tienda, son capacitados tanto a nivel de jefaturas como de vendedores.

### POLÍTICA DE CAPACITACIÓN

Existen distintos programas en esta materia, para lo cual se utiliza la franquicia Sence en su totalidad, así como recursos propios. Con ello, buscamos nivelar a los distintos equipos de trabajo en una forma homogénea de hacer las cosas y obtener con ello mejoras en la productividad. En este sentido, destacan distintos programas, como por ejemplo:

- **Programa Delta:**

Se trata de jefes que capacitan a otros jefes en la tienda de estos últimos. Es utilizado para el caso de jefes de tienda y personal de mercadeo visual.

- **Programa Coach:**

Los vendedores aventajados de cada tienda capacitan a quienes son nuevos en esta función en cada tienda, con el fin de que adquieran las mejores formas de trabajar.

- **Programa de e-learning:**

Para ello, se utilizan cursos de inducción, terminal POS (caja) y prácticas asociadas al ámbito de la tarjeta de crédito.

- **Talleres de Capacitación:**

A partir de la realización de distintos tipos de éstos, se desarrollan necesidades específicas de acuerdo a cada puesto de trabajo.

- **Convenciones:**

Destinadas a ejecutivos y jefes de sucursales, consideran programas de desarrollo grupal, motivacional y recreacional, entre otros ámbitos. Su objetivo es fortalecer el concepto de trabajo en equipo.

- **Tricot sin Etiquetas:**

Programa que tiene como finalidad promover e impulsar acciones que nos permitan extraer el valor de la diversidad en Tricot, facilitando ambientes laborales inclusivos y respetuosos por las diferencias. En términos prácticos, durante el 2022 el programa incluyó capacitaciones internas, boletines informativos, reporte de indicadores y charlas de sensibilización.

# ADMINISTRACIÓN

---

Además, durante el 2022 nuestro equipo de Recursos Humanos recibió una certificación de gestor de inclusión laboral, para poder abordar correctamente las necesidades de todos nuestros colaboradores. En total 14 colaboradores de Recursos Humanos recibieron una certificación como gestor de inclusión laboral.

- **Cursos Transversales:**

Cursos destinados a desarrollar habilidades generales, disponibles para todos nuestros colaboradores. El 2022 se realizaron cursos de Meditación y Yoga, Lengua de Señas, Imagen Personal y Comida Japonesa, entre otros. En total participaron casi 80 personas.

## **POLÍTICA DE REMUNERACIONES**

Su eje central determina que no existe diferencia de sueldo a igualdad de condiciones y cargo.

## **POLÍTICA DE DIVERSIDAD, INCLUSIÓN Y NO DISCRIMINACIÓN**

Tiene como objetivo fomentar e impulsar el valor de la diversidad, facilitando ambientes laborales inclusivos.

## **PREVENCIÓN Y GESTIÓN DEL ACOSO LABORAL Y SEXUAL**

Nuestro Código de Ética y Reglamento de Orden, Higiene y Seguridad establecen cláusulas de prohibición, sanción e investigación del acoso laboral y sexual definiendo diversas herramientas de gestión y canalización, destacando nuestro canal de integridad y denuncias disponible para todos los colaboradores de la compañía.

Para prevenir dichos escenarios, nuestra área de Recursos Humanos realizó un curso de Indagación de Denuncias de Trabajadores por Acoso Laboral y/o Sexual en el Trabajo.

## **BENEFICIOS**

El cuidado de nuestros colaboradores es fundamental para su bienestar y buen desempeño. Por lo mismo, buscamos contribuir a la calidad de vida de todos los integrantes de nuestro equipo a través de la entrega de servicios integrales, que brinden apoyo, confianza cuidado y reconocimiento.

Con el objetivo de mantener comunicaciones permanentes y fluidas con todos nuestros colaboradores, utilizamos una plataforma digital que nos permite entregar información relevante, centralizar procesos administrativos y promover la participación en distintas actividades. También utilizamos otros canales de comunicación tales como correo corporativo, newsletter y redes sociales internas.

# ADMINISTRACIÓN


---

- **Programa Autocuidado:**

Promovemos hábitos y actitudes saludables para mejorar la calidad de vida de nuestros colaboradores. En términos prácticos, realizamos operativos de salud de vacunación ante la influenza, oftalmología, nutrición y detección ante el cáncer de mama en nuestras sucursales, casa matriz y centros de distribución. Promovemos un estilo de vida con ejercicio físico con nuestro programa Actívate a través de concursos y envío de consejos vía nuestros canales de comunicación. Por último, fomentamos una nutrición sana para nuestros colaboradores.

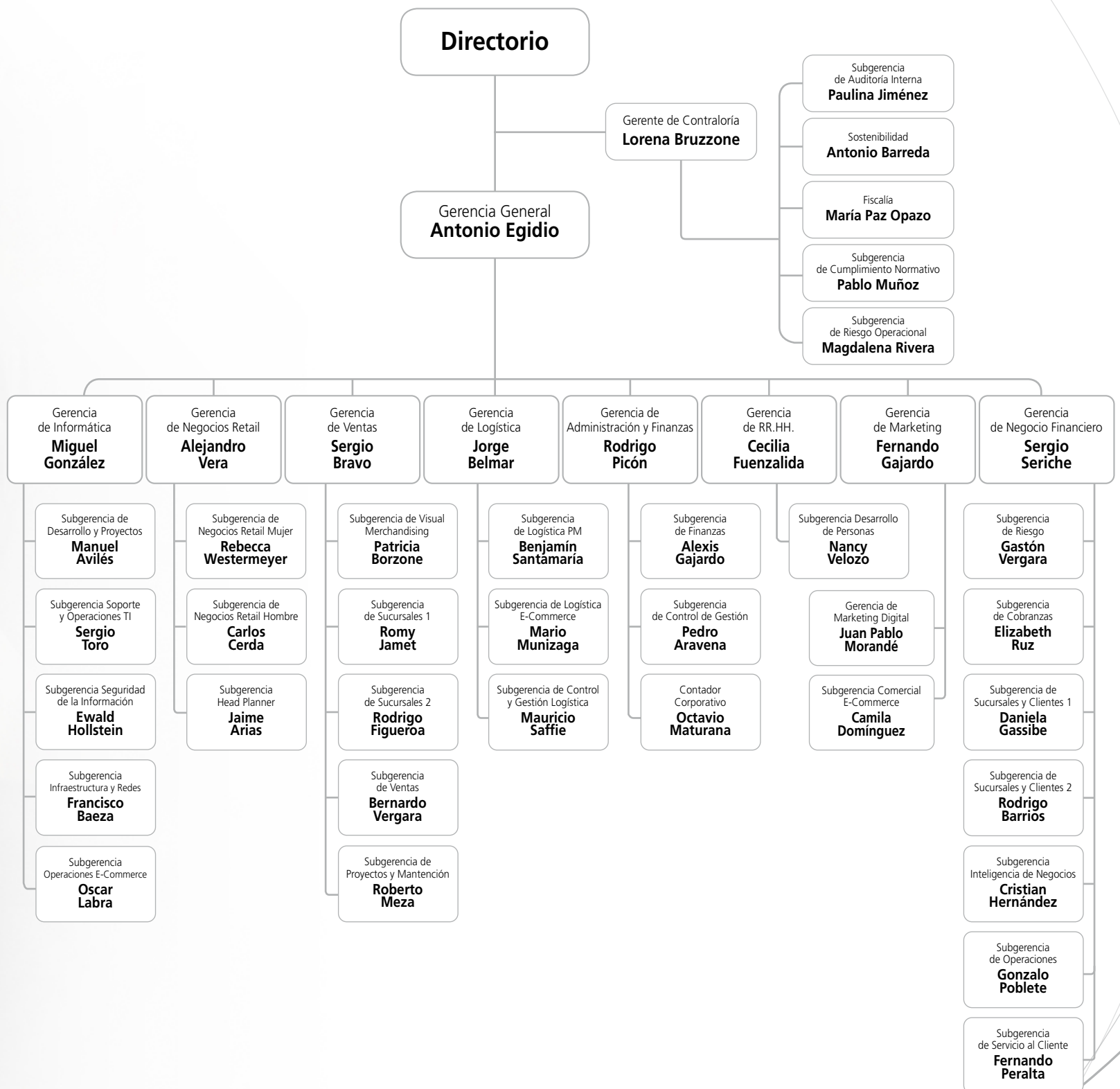
- **Programa Bienestar Contigo:**

Fomentamos el bienestar emocional y la promoción de felicidad y tranquilidad hacia nuestros colaboradores, impartiendo diversos beneficios. Tenemos un servicio de casino disponible para todos los colaboradores de Casa Matriz y Centros de Distribución con desayuno, almuerzo, cena y colaciones. Disponemos de apoyo de sala cuna para todas las mujeres con hijos menores de dos años a través de convenio con empresas externas. Hacemos entrega de kit escolar a nuestros colaboradores que tienen hijos en colegios. Facilitamos beneficios sociales asociados a la Caja Compensación, tales como asignaciones familiares, bonos específicos y préstamos.

A woman with long brown hair is sitting on a light-colored sofa, leaning back. She is wearing a purple corduroy jacket with silver buttons and dark grey trousers. Her right hand is raised to her forehead, and her left hand is resting on her lap. In the background, a fireplace with a fire is visible. The entire scene is framed by a large white circular graphic element.

Chaqueta  
\$ 16.990

# ORGANIGRAMA CORPORATIVO TRICOT



# ACCIONISTAS

## Principales Accionistas al 31 de diciembre de 2022

Razón social de la compañía	de acciones suscrita	% de participación
INVERSIONES RETAIL CHILE S.A.	308.293.488	71,9%
COMPASS SMALL CAP CHILE FONDO DE INVERSION	27.781.373	6,5%
PIONERO FONDO DE INVERSION	19.725.000	4,6%
TOESCA SMALL CAP CHILE FONDO DE INVERSION	13.672.035	3,2%
BCI SMALL CAP CHILE FONDO DE INVERSION	8.696.762	2,0%
SIGLO XXI FONDO DE INVERSION	7.724.119	1,8%
BTG PACTUAL SMALL CAP CHILE FONDO DE INVERSION	3.817.324	0,9%
BTG PACTUAL CHILE S A C DE B	3.492.376	0,8%
AFP HABITAT S A PARA FDO PENSION C	3.145.917	0,7%
AFP HABITAT S A FONDO TIPO A	2.897.043	0,7%
AFP CUPRUM S A PARA FDO PENSION C	2.762.531	0,6%
AFP CUPRUM S A FONDO TIPO A	2.756.317	0,6%
OTROS 54 ACCIONISTAS	23.945.212	5,6%
<b>TOTAL</b>	<b>428.709.497</b>	<b>100,0%</b>

Nota: Número de Accionistas 66

No existe distinción entre clases o series de acciones que otorguen diferentes derechos a sus titulares.

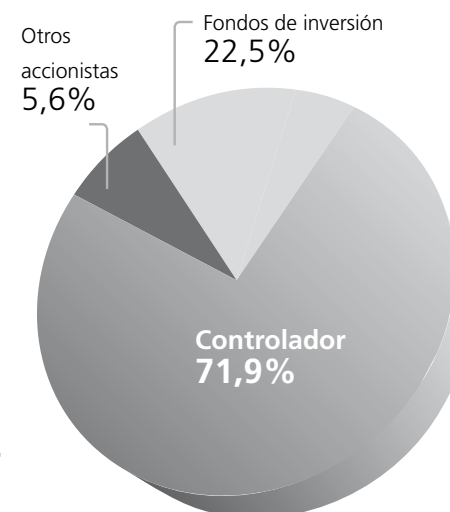
## Accionistas Controlador

INVERSIONES RETAIL CHILE S.A, con el 71,9% de la propiedad  
Rut: 99.560.970-3

El Controlador no tiene un acuerdo de actuación conjunta vigente al cierre del ejercicio 2022.

Las principales personas naturales que directa o indirectamente son socios de los accionistas Inversiones Retail Chile S.A., son:

Rut	Nombre	%
8.439.568-4	Carolina Lanis Pollak	18,00000%
6.349.176-4	Pollak Ben-David, Dalia	17,46000%
5.711.412-6	Pollak Ben-David, Andrés	17,29000%
5.711.410-K	Pollak Ben-David, Henry	3,79000%



# ACCIONISTAS

## Transacciones Bursátiles 2022

El registro de las transacciones bursátiles para el período 2022 es el que se detalla a continuación:

### Bolsa de Comercio de Santiago

Trimestre	1T22	2T22	3T22	4T22	Total 2022
Unidades (acciones)	2.974.887	13.090.486	3.720.664	2.945.981	27.732.018
Montos Transados M\$	982.807	3.321.060	1.079.263	704.420	6.087.550
Precio de Cierre	289,92	292,06	308,90	201,06	201,06

*Nota: Inicio de transacciones el 11 de agosto de 2017*

## Participación accionaria de directores y principales ejecutivos

Al 31 de diciembre de 2022 la compañía cuenta con participación de:

Rut	Nombre	Tipo Ejecutivo y/o relación	Cargo Titular	% de participación acciones Empresa Tricot
4.945.681-6	Patricio Reich Toloza	Directorio	Director	Sin participación
6.441.505-0	Juan Pablo Ureta Prieto	Directorio	Director	Sin participación
7.011.490-9	Carlos Budge Carvallo	Directorio	Director Independiente	Sin participación
10.037.450-1	Andrea Fuchslocher Hofmann	Directorio	Directora Independiente	Sin participación
7.373.687-0	Guillermo Torres Mondaca	Directorio	Director	Sin participación
6.615.541-2	Antonio Egidio Fontana	Ejecutivo principal	Gerente General	0,468%
13.028.205-9	Rodrigo Picón Bernier	Ejecutivo principal	Gerente de Administración y Finanzas	Sin participación
10.032.002-9	Sergio Seriche Labbé	Ejecutivo principal	Gerente de Créditos y Cobranzas	0,002%
13.271.980-2	Héctor Alejandro Vera Zuzulich	Ejecutivo principal	Gerente de Negocios Retail	Sin participación
8.449.391-0	Fernando Gajardo Ramírez	Ejecutivo principal	Gerente de Marketing	Sin participación
13.657.021-8	Juan Pablo Morandé	Ejecutivo principal	Gerente de Marketing Digital	Sin participación
10.056.265-0	Sergio Bravo Lagos	Ejecutivo principal	Gerente de Ventas	0,006%
10.256.383-2	M <sup>a</sup> Cecilia Fuenzalida Novoa	Ejecutivo principal	Gerente Recursos Humanos	0,004%
10.974.898-6	Miguel González Sánchez	Ejecutivo principal	Gerente de Informática	Sin participación
7.361.919-K	Jorge Belmar Tello	Ejecutivo principal	Gerente de Logística	Sin participación
9.948.297-4	Lorena Bruzzone Goldsmith	Ejecutivo principal	Gerente de Contraloría	Sin participación



# POLÍTICA DE DIVIDENDOS

---

Conforme a lo dispuesto en los estatutos de Empresas Tricot S.A. y salvo a un acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, la política determina que se debe distribuir anualmente como dividendo en dinero, al menos, el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio entre aquellos accionistas inscritos en el registro respectivo al quinto día hábil anterior a la fecha establecida para el pago de los dividendos.

En consecuencia, la Junta de Accionistas distribuye anualmente al menos el 30% de las utilidades líquidas que arroje el balance al término del ejercicio anterior o el porcentaje superior de dichas utilidades que determine la misma junta. Con todo, conforme lo dispone la Ley de Sociedades Anónimas, con el voto conforme de la unanimidad de las acciones emitidas podrá acordarse distribuir una cifra distinta al 30% de las utilidades líquidas que arroje el balance.

El Directorio podrá bajo la responsabilidad personal de los directores que concurran al acuerdo respectivo entregar dividendos provisorios durante el ejercicio, con cargo a las utilidades del mismo, siempre que no haya pérdidas acumuladas.

## DIVIDENDOS

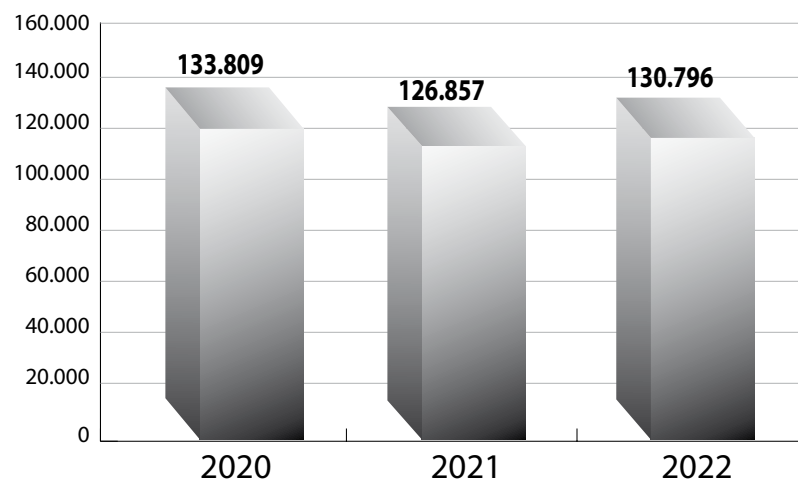
<b>ChM\$ nominales</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
Dividendos distribuidos	1.666.754	21.653.168	10.722.167

## EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO

### Evolución del patrimonio

<b>ChMM\$ nominales</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
Saldo final	133.809	126.857	130.796

## Patrimonio (en MM\$ nominales)



# GOBIERNO CORPORATIVO

---

## MARCO DE GOBERNANZA

Su propósito es acrecentar el valor de la compañía, a través de la venta de vestuario y servicios financieros.

La transparencia en el actuar, la conformación de equipos altamente motivados y una política financiera conservadora, son claves en el cumplimiento de este objetivo.

Los principios del gobierno corporativo de Tricot son la protección de los derechos de los accionistas, asegurando el tratamiento equitativo de todos ellos; la divulgación oportuna y precisa de cualquier información relevante acerca de la compañía, y la responsabilidad del Directorio en la aprobación de las directrices estratégicas, de control de la gestión ejecutiva y de relación con sus grupos de interés (accionistas, trabajadores, clientes, proveedores y comunidad).

La estructura de gobierno corporativo de Tricot consiste en un Directorio formado por ocho miembros, cuatro de ellos ligados a la propiedad, elegidos por la Junta de Accionistas de la Sociedad. Permanecen en sus cargos por un período de tres años, luego del cual el Directorio es reelecto o renovado.

El Directorio designa un gerente general que está dotado de las facultades propias de su cargo y de todas aquéllas que expresamente aquél le otorgue.

Los cargos de presidente del Directorio y gerente general no pueden ser ejercidos por la misma persona.

El Directorio se reúne en forma mensual para evaluar y orientar el desarrollo de la empresa.

Sus integrantes reciben una remuneración sometida a consideración de los accionistas en la Junta General Ordinaria Anual.

Tanto los directores como los ejecutivos suscriben a los valores corporativos de honestidad, veracidad, equidad frente a todos los accionistas y compromiso con el desarrollo de la empresa y del país.

La forma en cómo la compañía detecta y administra (i) los conflictos de interés, (ii) las conductas que pudieran afectar la libre competencia y competencia leal, y (iii) la prevención de la corrupción y lavado de activos y financiamiento de terrorismo a través de la Subgerencia de Cumplimiento Normativo la cual forma parte del sistema de gestión de riesgos a través del Modelo de las Tres Líneas de Defensa.

## RELACIÓN CON ACCIONISTAS

Todos los accionistas pueden dar a conocer sus puntos de vista sobre la marcha de la empresa en las juntas ordinarias y extraordinarias citadas legalmente. Adicionalmente, disponen de información de la Sociedad por medio de sus publicaciones; memoria anual, balances y análisis razonados trimestrales a través de su página web [www.tricot.cl](http://www.tricot.cl).

La relación con los accionistas es administrada desde la Subgerencia de Finanzas, en donde se pueden aclarar dudas respecto de los principales riesgos financieros, económicos, legales o de sostenibilidad, vía correo hacia el Subgerente a cargo del área.

# GOBIERNO CORPORATIVO

## GESTIÓN DE RIESGOS

Las herramientas de gestión de riesgos y control interno está radicado en la Gerencia de Contraloría, y está basado en el Modelo de Tres Líneas de Defensa, el cual proporciona una manera simple y efectiva para mejorar las comunicaciones en la gestión de riesgos y control, mediante la aclaración de las funciones y deberes esenciales relacionados a la gerencia. En el modelo de las Tres Líneas de Defensa, el control de la gerencia es la primera línea de defensa en la gestión de riesgos. La segunda línea consiste en las funciones de supervisión de riesgos, controles y cumplimiento establecidas por la administración. Por último, la tercera línea se basa en el aseguramiento independiente. Cada una de estas "líneas" juega un papel distinto dentro del marco amplio de gobernabilidad de la organización, lo cual es gestionado por la Gerencia de Contraloría corporativa, a través de las distintas subgerencias que la componen:

## SOSTENIBILIDAD

Tricot es una empresa que reconoce la importancia de la compatibilidad del crecimiento económico con el desarrollo social y medioambiental de su entorno. Es por eso que la empresa cuenta con un área cuya responsabilidad es aplicar la sostenibilidad hacia todos nuestros componentes de la cadena de valor, por medio de una estrategia validada e integrada por todas las gerencias y el directorio de Empresas Tricot S.A.

Esta estrategia promueve la acción de monitorear nuestro desempeño en esta materia, así como también, visibilizar brechas y oportunidades de desarrollo sostenible y gestionarlás por medio de iniciativas de impacto para las personas y el planeta, todo bajo pilares de sostenibilidad los cuales se encargan de enmarcar las acciones de aporte social y ambiental que realiza la compañía. Por otro lado, la estrategia considera la divulgación de la gestión de sostenibilidad hacia nuestros grupos de interés por medio de diversas herramientas de comunicación

Durante el 2022, el área de Sostenibilidad lideró un análisis de materialidad por medio de una encuesta que fue respondida por más de 1.500 personas distribuidas en siete distintos grupos de interés. El análisis de materialidad nos permitió identificar, evaluar y priorizar los impactos y riesgos de sostenibilidad específicos de la compañía y de su entorno.

El área de Sostenibilidad depende de forma directa del Gerente de Contraloría, siendo un componente estratégico de la gerencia a cargo del control del gobierno corporativo de la compañía.

# GOBIERNO CORPORATIVO

## FISCALÍA

El área de Fiscalía de Tricot forma parte de la primera línea de defensa, y es propietaria de los riesgos legales y normativos y de la gestión de los mismos. Tiene como objetivo realizar un rol de asesoría legal para todas las empresas del grupo, siendo responsable del proceso de gestión de contratos, coordinación con abogados externos en materia corporativa y judicial, entre otras. Para estos efectos, Fiscalía realiza las siguientes funciones:

- Revisión, elaboración y custodia de diversos tipos de contratos y actos jurídicos.
- Revisión de descargos/respuestas a SERNAC y organismos fiscalizadores en general.
- Coordinación y supervisión juicios.
- Asesoría jurídica
- Revisión y elaboración de documentos en materia corporativa entre los que se encuentran, actas de comités, directorios, juntas de accionistas, poderes, entre otros.
- Coordinación con abogados externos

## CUMPLIMIENTO NORMATIVO

La Subgerencia de Cumplimiento Normativo, como parte de la segunda línea de defensa, tiene como función principal gestionar el riesgo de incumplimiento normativo, mitigando así el impacto que la compañía puede sufrir como resultado de posibles sanciones por incumplimiento de las normas vigentes, estándares de auto-regulación de la organización, y códigos de conducta

aplicables a sus actividades. Para estos efectos, Cumplimiento Normativo realiza las siguientes funciones:

- Da cumplimiento al Sistema de Prevención de Lavado de Activos y Financiamiento del Terrorismo (PLAFT), según la Ley N° 19.913.
- Implementa, supervisa y actualiza el Modelo de Prevención de Delitos de la Ley N°20.393.
- Implementa y controla el proceso de gestión documental interno.
- Monitorea y difunde los cambios normativos.
- Gestiona el cumplimiento de los reportes normativos.
- Administra el canal de integridad y denuncias de Empresas Tricot.

## RIESGO OPERACIONAL

La Subgerencia de Riesgo Operacional, parte de la segunda línea de defensa, tiene como función la gestión de riesgo de procesos, gestión de la seguridad de la información y ciberseguridad, gestión de riesgos tecnológicos, gestión de la continuidad del negocio, gestión y control de fraude, gestión de servicios tercerizados y gestión de riesgo de nuevos productos y proyectos con impacto en la operación. El área se encarga de facilitar y monitorear la implementación de prácticas efectivas de gestión de riesgos por parte de la gerencia operativa y asistir a los propietarios del riesgo en la definición del objetivo de exposición al riesgo y en la presentación adecuada de información relacionada con riesgos a toda la organización.

# GOBIERNO CORPORATIVO

---

## SEGURIDAD DE LA INFORMACIÓN Y CIBERSEGURIDAD

La Información y plataforma tecnológica es un activo muy importante para Empresas Tricot, uno de sus objetivos principales es asegurar los recursos informáticos, incluyendo los sistemas aplicativos, las redes, las comunicaciones y telecomunicaciones; y sobre todo los datos en cualquier medio en que estén almacenados, ya que son parte integral de los servicios y gestión de la empresa. Para la adecuada gestión de la Ciberseguridad y Seguridad de la Información, la administración de Empresas Tricot ha decidido encomendar al Oficial de Seguridad de la Información la implementación de un sistema de gestión, el cual abordará esta tarea de una forma metódica, documentada, y basada en objetivos claros de seguridad y una evaluación oportuna de sus riesgos. Esta función se encuentra bajo la dependencia de la Subgerencia de Riesgo Operacional

## AUDITORÍA INTERNA

Corresponde a la Subgerencia de Auditoría Interna en su rol de tercera línea de defensa, analizar el ambiente de control interno de Empresas Tricot mediante el desarrollo de auditorías independientes, objetivas y con un enfoque sistemático que permite evaluar y mejorar la eficacia de los procesos de gestión de riesgos, de los controles que los mitigan, y del gobierno corporativo.

Auditoría Interna desarrolla su función de forma independiente y objetiva, cubriendo todos los negocios y funciones de Empresas Tricot, utilizando metodologías de auditoría estandarizadas en la ejecución de, a lo menos, las siguientes funciones claves:

- Evaluación con enfoque sistemático de la eficacia de los procesos de gestión de riesgos, controles, adherencia a leyes y regulaciones, y del gobierno corporativo.
- Comunicación de los hallazgos de auditoría y del estado de las acciones correctivas comprometidas por la administración, a fin de asegurar su monitoreo y resolución oportuna.
- Contribuir a un ambiente de trabajo que enfatice proactivamente la gestión de riesgos y el control, y además promover el aprendizaje continuo a partir de las observaciones o incidentes de control de la industria, negocios en general, o dentro de Empresas Tricot.
- Mantenerse permanentemente actualizado respecto a las mejores prácticas asociadas a su labor.

# CUMPLIMIENTO LEGAL Y NORMATIVO

Tricot desarrolla sus negocios con estricto apego a la legislación vigente, incorporando la ética y transparencia como pautas esenciales, y teniendo coherencia entre lo que pensamos, decimos y hacemos. De esa forma, desarrollamos relaciones de respeto y confianza con nuestros colaboradores, clientes, proveedores y demás actores de la sociedad. Aplicamos la integridad en todo lo que hacemos, garantizando que nuestro desempeño económico genere beneficios para todas las partes interesadas.

## CLIENTES

Respecto a la Ley N°19.496 sobre Protección de los Derechos del Consumidor, contamos con un instructivo sobre información esencial que debe proporcionar Tricot a sus usuarios y consumidores en locales físicos, facilitando el conocimiento de los derechos de nuestros clientes. Este instructivo está dirigido, y compartido, a todas las sucursales de Tricot.

## COLABORADORES

En relación a los trabajadores, y a la prevención y detección de incumplimientos regulatorios respecto a sus derechos, nuestro Reglamento Interno de Orden, Higiene y Seguridad manifiesta un especial énfasis en dar cumplimiento a todas las disposiciones legales relativo a los derechos de cada colaborador, estructurando de forma minuciosa las condiciones laborales para garantizar un ambiente de trabajo respetuoso y justo.

## MEDIOAMBIENTE

Si bien aun no se cuenta con un procedimiento oficial que contenga información sobre la definición de nuestras obligaciones medioambientales, dado que estamos ajustando la modalidad de cumplimiento sobre unidades responsables, autorizaciones y plazos, durante el 2022 avanzamos realizando un diagnóstico de todas las declaraciones y entregas de información medioambientales que la empresa debe hacer. También avanzamos en la práctica declarando por medio de Ventanilla Única del Ministerio del Medioambiente los sistemas sectoriales que nuestra compañía debe reportar.

Por otro lado, Tricot no cuenta con sanciones ejecutoriadas por la Superintendencia del Medioambiente.

# CUMPLIMIENTO LEGAL Y NORMATIVO

---

## **LIBRE COMPETENCIA**

Con el objetivo de prevenir y detectar incumplimientos normativos que puedan afectar la libre competencia, la empresa cuenta con un Manual de Libre Competencia, donde se busca garantizar que su participación y desempeño en el mercado no constituya una condición que impida o dificulte injustamente la competencia en él.

Al efecto, además de las acciones que la compañía ha ejecutado en tal sentido, el Manual de Libre Competencia, el cual otorga herramientas concretas, proactivas y permanentes a los colaboradores de Tricot para desincentivar y prevenir toda conducta que pueda considerarse contraria a la libre competencia en el mercado. Además, este busca facilitar e incrementar la competencia en el mercado y promocionar las prácticas pro-competitivas.

Durante el 2022, la empresa no recibió sanciones ejecutoriadas en este ámbito.

## **MODELO DE PREVENCIÓN DE DELITOS**


Tricot cuenta con un Modelo de Prevención de Delitos, conforme a las disposiciones de la Ley N° 20.393, buscando implementar una forma de organización corporativa que evite la comisión de estos y otros delitos por parte de los integrantes de la empresa. Además, el modelo contempla los deberes de dirección, prevención y supervisión impuestos por la Ley. Este modelo se encuentra auditado y certificado por la empresa BH Compliance.

Durante el 2022, la empresa no recibió sanciones ejecutoriadas en este ámbito.





Chaqueta  
\$15.990



PRINCIPALES RIESGOS Y CONTINGENCIAS  
RESEÑA HISTÓRICA  
COMUNIDAD Y MEDIOAMBIENTE

# PRINCIPALES RIESGOS Y CONTINGENCIAS

## **a) Riesgo de situación económica.**

La empresa está sujeta a los ciclos del desempeño de la economía nacional. En consecuencia, las variaciones pueden afectar negativamente (recesiones) o en forma positiva (expansiones) sus resultados financieros. Si bien estos factores pueden incidir en los resultados, también pueden ser una oportunidad de crecimiento, lo que se ha dado estos años como efecto sustitución.

## **b) Riesgo de continuidad operacional.**

La empresa está expuesta a distintos riesgos asociados a eventos de fuerza mayor que escapan a su control y que pueden afectar su continuidad operacional, como conmociones sociales, pandemias, eventos que provengan de actos de la naturaleza, como terremotos, entre otros. Para mitigar este riesgo la compañía ha conformado un equipo táctico de continuidad de negocio, integrado por el Gerente General y los gerentes de área, con el fin de tomar decisiones en forma ágil y oportuna y así dar solución a los diversos problemas generados por tales eventos imprevistos, velando por la pronta recuperación de la operatividad de la empresa.

## **c) Riesgo de regulaciones de comercio.**

Debido a que las regulaciones de instituciones fiscalizadoras afectan a toda la industria, tanto en lo que se refiere a cumplimiento y respeto de derechos de los clientes como a obligaciones de entrega de información regular a entes de control financiero-contables, éstas no afectan las actividades normales de nuestra

empresa dado que cumplimos normalmente y no presentamos contingencias de ninguna naturaleza, asociada a estas instituciones.

## **d) Riesgo de tasa de interés.**

La empresa, en caso de ser necesario, está suscribiendo créditos comerciales a mediano plazo (48 meses) en pesos o en UF con bancos locales a tasas de interés fija acordes al mercado y bajo condiciones crediticias razonables. Ello, dado que su actual nivel de endeudamiento le permiten negociar favorablemente estas condiciones.

## **e) Riesgo de tipo de cambio.**

Toda la deuda en moneda extranjera de Tricot responde a la compra de productos importados en dólares estadounidenses. Dado que el peso chileno está sujeto a variaciones respecto al dólar estadounidense y a otras monedas, durante el período en que esas operaciones de importación están pendientes de ser pagadas, existe una exposición a la fluctuación cambiaria, lo que podría hacer variar los costos de adquisición de esos productos. La política de Tricot es tomar instrumentos de cobertura que minimicen estas fluctuaciones, para lo cual recurre al mercado local financiero en busca de instrumentos diseñados para estos efectos (forward y depósitos dólar).

## **f) Riesgo de incobrabilidad de las colocaciones en tarjeta de crédito.**

Los riesgos de crédito que enfrenta la Subsidiaria están dados por la composición de su cartera de cuentas por cobrar propias de la explotación

# PRINCIPALES RIESGOS Y CONTINGENCIAS

del negocio de emisión de Tarjetas de Crédito.

Para la gestión de este riesgo, la Subsidiaria Tricard S.A. asigna y administra una línea de crédito a cada cliente, producto de un análisis individual que incluye aspectos demográficos, financieros y de mercado apoyado en herramientas analíticas. La responsabilidad del análisis radica en el área de riesgo, validándose y revisándose de forma periódica en el Comité de Crédito. Este Comité se rige como una instancia colegiada y administra las variables del negocio de acuerdo a políticas y estrategias aprobadas por el Directorio de la Sociedad.

Los objetivos de la política y estrategia de riesgo crediticio son asegurar que:

- a) Se definan bien los mercados objetivos, las ofertas de productos y los parámetros de riesgo para la originación de nuevos clientes.
- b) Las transacciones, en sus diferentes formas disponibles, se manejen de una forma congruente con la inclinación al riesgo del emisor.

Adicionalmente, la Subsidiaria posee un modelo de cálculo de provisiones por deterioro basado en pérdida esperada y obedece a los atributos de los deudores y sus créditos, según los requerimientos establecidos en NIIF 9.

Este modelo permite además la gestión objetiva de su cartera de clientes en las diferentes etapas del crédito: origen, administración y cobranza.

Los modelos predictivos utilizados para la otorgación y cobranza de créditos tienen una base estadística basada en el comportamiento histórico de los clientes, cualquier modificación fuerte de esos patrones tiene implicancias en la calidad de dichos modelos y por tanto en los resultados del negocio.

La Subsidiaria Tricard S.A. cuenta además con

modernos sistemas de administración que permiten la gestión de variables de uso, límites de exposición y/o bloqueo de clientes que no han cumplido con sus compromisos de pago y de aquellos que han copado sus líneas de crédito.

## **g) Riesgo de activos financieros.**

Corresponde a los saldos en cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo, valores negociables e instrumentos de renta fija en general que la empresa mantiene en cada momento. La capacidad de la Sociedad de recuperar estos fondos a su vencimiento depende de la solvencia de la entidad financiera en que se encuentren depositados.

La Sociedad tiene establecida una política de diversificación entre instituciones financieras que pueden recibir cualquiera de estos depósitos de efectivo e instrumentos financieros, los que limitan su concentración y, por lo tanto, este riesgo.

## **h) Riesgo de liquidez.**

Si bien la liquidez presente y pasada de Tricot ha permitido el normal cumplimiento de sus compromisos ante acreedores y propietarios (pago de dividendos), siempre está presente el riesgo de la liquidez.

Para minimizar la exposición a este riesgo, Tricot dispone de políticas expresadas en su planificación financiera y herramientas para el monitoreo permanente de la liquidez de la empresa.

La política financiera considera:

# PRINCIPALES RIESGOS Y CONTINGENCIAS

- Mantener adecuados niveles de disponible en función de sus compromisos.
  - Cartera de clientes de acuerdo a plan de crecimiento.
    - Financiamiento de las inversiones con deuda relacionada con la madurez de dichas inversiones, en moneda local y cuotas fijas.
    - Plan de pagos a proveedores nacionales y negociación de las importaciones que permiten calzar pagos con recupero de las ventas.
- Adicionalmente ante situaciones extremas se debe considerar:
- La reputación crediticia de la empresa ante la banca hace posible un acceso normal al financiamiento, en condiciones también normales.
  - Activos de fácil liquidación sea por ventas u operaciones de leaseback que en nada afectarían las operaciones de la empresa.

## i) Riesgo Regulatorio

### **Ley N° 21.398 Establece medidas para incentivar la protección de los derechos de los consumidores.**

Esta nueva normativa, la cual parte de ella entró en vigencia el 24 de diciembre de 2021, modificó la Ley N° 19.946 de Protección al Consumidor, también denominada “ley pro consumidor”, y considera los siguientes cambios principales: a) El proveedor deberá informar, antes de la compra, el costo tiempo y de los despachos, volviendo además el derecho de retracto obligatorio para el mismo, siendo además aplicable para aquellas compras presenciales en donde

el consumidor no hubiese tenido acceso directo al bien; b) A contar del 24 de marzo de 2022, se extiende la garantía legal a un período de 6 meses; c) Para los contratos de adhesión, se deberá informar al consumidor los mecanismos de término del mismo y no se podrá condicionar el término del contrato al pago de montos adeudados o restitución de bienes; y, d) En relación a los medios de pago, los proveedores no podrán restringir o condicionar la compra de bienes a que se realicen exclusivamente con un método de pago administrado u operado por el mismo proveedor. De igual forma, no podrán ofrecer descuentos asociados exclusivamente a un medio de pago, cuando el acceso a dicho descuento se condicione a la celebración de una operación de crédito de dinero en más de una cuota.

### **Proyecto de ley de Protección de datos personales.**

En enero de 2022, el Proyecto de Ley que modifica diversos cuerpos legales respecto a la protección de datos personales, pasó a Segundo Trámite Constitucional en la Cámara de Diputados. El proyecto establece la prohibición de uso de cualquier clase de dato personal que no cuente con la respectiva autorización del titular de dicho dato.

Dada la etapa de discusión legislativa en la cual se encuentra este proyecto, se está monitoreando dicho proyecto de ley, sin perjuicio de lo cual, la Sociedad y sus filiales se encuentran adoptando medidas para mitigar los riesgos que sobre el particular puedan estimarse.

# PRINCIPALES RIESGOS Y CONTINGENCIAS

## **Proyecto de ley que modifica la Ley 19.628 en materia de registro de deudores.**

El proyecto, ingresado con fecha 07 de abril de 2020, se encuentra actualmente en primer trámite constitucional, luego de su aprobación en sala, la Sociedad y su filial Tricard S.A. se encuentra adoptando medidas para mitigar los riesgos que sobre el particular puedan estimarse, por la imposibilidad de verificar la calidad de deudores morosos de ciertos clientes.

## **Proyecto de reducción de jornada laboral.**

Este proyecto tiene por finalidad la modificación de la actual jornada establecida en el Código del Trabajo, lo que importa una disminución con un total de 40 horas semanales. El proyecto, contempla cierta gradualidad en su aplicación.

El proyecto de ley en discusión en el Congreso Nacional, establece la reducción de la jornada ordinaria máxima semanal de forma gradual al inicio de los doce meses desde la vigencia de la norma, comenzando en 44 horas semanales y, posteriormente, disminuyendo una hora por año, hasta 40 horas semanales al inicio del quinto año. La eventual entrada en vigencia de esta norma implicaría una reestructuración de los turnos y jornadas de trabajo de todos los colaboradores de la empresa, lo que es especialmente sensible en el negocio retail.

El proyecto se encuentra en segundo trámite constitucional en el Senado, para que sea discutido en la Comisión de Trabajo.

## **Proyecto Ley que modifica régimen de gratificaciones del Código del Trabajo.**

Proyecto de ley que modifica los porcentajes de gratificación anual de los trabajadores, según monto de facturación anual de cada empresa, eliminándose además definición especial de utilidad líquida, debiendo ser la determinada por SII en la liquidación de impuesto a la renta.

Asimismo, se busca pagar la gratificación por el 25% de la remuneración anual, sin tope del 4,74 del IMM, siempre que el monto de dicha gratificación sea mayor al 30% de las utilidades.

En el evento de aprobarse el presente proyecto de ley el año 2022, comenzaría a aplicarse el año 2024, afectando el ejercicio del año 2023.

## **Proyecto Ley relativo al cierre de los establecimientos de comercio y al descanso de los trabajadores del comercio.**

Propone modificar el horario de funcionamiento de los establecimientos de comercio y servicios que atiendan directamente al público, señalando que no podrá extenderse más allá de las 19:00 horas.

# PRINCIPALES RIESGOS Y CONTINGENCIAS

## **Ley N° 21.314 que establece nuevas exigencias para los agentes de mercado.**

Ley N° 21.314 que establece nuevas exigencias para los agentes de mercado. La presente ley tiene como principales tópicos el aumento de plazo del período de bloqueo para venta y compra de acciones de sociedades anónimas abiertas, período que aumentó de cinco a treinta días corridos, previo a la fecha de revelación de estados financieros, y a su alcance, que hoy comprende a cónyuges y convivientes, y parientes por consanguinidad y afinidad hasta segundo grado inclusive. Además, contempla el aumento del ámbito de responsabilidad del Comité de Directores y el endurecimiento de las sanciones aplicables a gerentes, auditores y directores respecto a la calidad de la información que se maneja y entrega a los mercados. Se crea la figura del denunciante anónimo, con una recompensa de un 10% a un 30% de la multa que se aplique a la entidad sancionada, con lo cual se busca robustecer la fiscalización a los entes regulados. Finalmente, previo a la dictación del respectivo reglamento por parte de la CMF se regula el cobro de comisiones, lo que busca dar certeza y condiciones equivalentes a los clientes.

## **j) Riesgos de seguridad de la información.**

El objetivo principal del proceso de seguridad de la información es entregar una razonable garantía de que los activos de información se encuentren disponibles, íntegros y confidenciales, aportando a que nuestro negocio cumpla con todos sus objetivos de rentabilidad, imagen, normativos, legales, entre otros.

Para lograr el objetivo declarado, nuestra estrategia de seguridad está enfocada en el cumplimiento de nuestra “Política de seguridad de la información”, que incluye las directrices generales de seguridad, además de la definición de los roles y responsabilidades del proceso.

Por otra parte, los colaboradores encargados de gestionar el proceso de seguridad, están organizados para monitorear continuamente, identificar ciberamenazas, evaluar los posibles impactos en nuestro negocio y para aplicar las medidas defensivas ante los diversos ciberataques.

Un factor determinante en la estrategia de seguridad, es la sensibilización continua a todos los colaboradores, es decir, permanentemente les enseñamos a identificar ciberataques y cómo reaccionar adecuada y oportunamente para que el impacto en nuestro negocio sea el mínimo. Dentro de los ataques que podrían recibir los colaboradores se encuentran los de ingeniería social, donde una de las técnicas más usadas es el “phishing” (correo electrónico falso) y el “vishing” (llamados telefónicos suplantando identidades).

# RESEÑA HISTÓRICA

---

Los orígenes de las tiendas Tricot se remontan al área de ventas de la fábrica Textiles Pollak Hermanos. Ésta se especializaba en la elaboración de lanas y textiles que comercializaba fundamentalmente a nivel mayorista.

Tras el cambio en la estructura de propiedad, materializado en 2004, se profesionalizó la administración y se efectuó una reorganización comercial destinada a aumentar la comercialización de productos importados, reforzar el programa de marketing, racionalizar el nivel de inventarios y fortalecer la administración del negocio financiero.

Entre los grandes hitos de la historia de Tricot tenemos:

## 1952

---

Creación de Textiles Pollak Hnos., empresa dedicada a la venta y fabricación de textiles.

## 1955

---

Se inaugura la primera sucursal de Tricot, ubicada en Plaza de Armas, Monjitas N° 505, Santiago.

## 1964

---

Tricot comienza plan de regionalización: inauguración de sucursal Arica.

## 1999

---

Se crea Tricard S.A., filial financiera, con el objetivo de administrar el negocio crediticio.

## 2001

---

Tricot comienza a otorgar avances en efectivo.

## 2004

---

Reestructuración societaria y cambio de propiedad, separándose totalmente de Textiles Pollak Hnos.

## 2005

---

Se abre oficina propia en China para búsqueda de proveedores, control de calidad y desarrollo logístico.

Se implementa la estrategia “Moda al mejor precio”.

Se implementa el cross-docking desde China y se automatiza en un 100% la reposición a sucursales.

## 2006

---

Se inaugura Coquimbo, primera sucursal con nuevo formato.

## 2007

---

Se paga anticipadamente convenio con bancos acreedores, producto de la reestructuración de pasivos del año 2003.

## 2008

---

Se inauguran 9 tiendas, completando 38 sucursales desde Arica a Punta Arenas.



# RESEÑA HISTÓRICA

## 2009

Se implementa el control de identidad biométrico para originación y administración, asociado al negocio financiero.

## 2010

Se aumentan las sucursales a 46 y se inicia la implementación de un nuevo Sistema de Crédito.

## 2011

Se aumentan las sucursales a 51. Apertura de la primera sucursal en la zona oriente de Santiago. Se inicia la habilitación del nuevo centro de distribución.

## 2012

Se aumenta las sucursales a 55 puntos de venta. Reorganización de empresas. Se crea una nueva matriz: Empresas Tricot S.A.; se divide Tricot S.A. para crear Tricot Financiero S.A.. Objetivo: tener una organización que refleje claramente los negocios retail (Tricot S.A.) y financiero (Tricot Financiero S.A.).

## 2013

A fines del año, la empresa comenzó a operar con la tarjeta abierta VISA. Se aumenta a 63 tiendas Tricot.

## 2014

Se masifica el uso de la tarjeta Tricot Visa.

Se inauguran 13 tiendas, cerrando con un total de 76 tiendas Tricot y 36 tiendas Tricot Connect.

## 2015

Apertura Tricot Irarrázaval. Se completa el traspaso de la tarjeta Tricot al formato Visa.

## 2016

Apertura de 3 tiendas Tricot.

## 2017

En febrero comienza la operación de venta on-line a través del sitio web [www.tricot.cl](http://www.tricot.cl).

En agosto la Sociedad inició la transacción de sus acciones en la Bolsa de Comercio de Santiago.

Apertura de 7 nuevas tiendas, 3 en Santiago y 4 en regiones.

## 2018

En junio de 2018 Visa Internacional autoriza a Tricard S.A. para conexión directa a Visa Net para operar sus transacciones internacionales.

Apertura de 6 nuevas tiendas, 3 en Santiago y 3 en regiones.

## 2019

Se da inicio al proyecto de automatización del Centro de Distribución y del WMS (software de gestión de inventarios), que permitirá satisfacer los requerimientos futuros.

Este año se consolida el negocio de E-Commerce, con ventas que crecieron un 42,4% respecto al 2018, alcanzando un 1,3% de venta de la empresa.

Apertura de 9 nuevas tiendas, 6 en Santiago y 3 en regiones.

# RESEÑA HISTÓRICA

---

## 2020

---

Las ventas del canal E-Commerce crecen un 180%, pasando de representar un 1,3% en 2019 a un 4,9% en el año 2020 de la venta retail de la empresa.

Se implementa la plataforma web de operación autoatendida para obtención de avance en efectivo y otras operaciones financieras.

El año 2020 fue un año de enormes desafíos producto de la pandemia, aun así, se abrieron 3 nuevas tiendas, 2 en Santiago y 1 en regiones.

## 2021

---

Ampliación de C.D. de Vicuña Mackenna 3600, dedicado a E-commerce, pasando de 5.000 m2 en 4T20 a 8.000 m2 en el primer trimestre del año.

Compra del nuevo Centro de Distribución, en Parque Industrial Portezuelo, ubicado en Avenida San Ignacio N° 0201, en la comuna de Quilicura, con una superficie total de 19.500 m2 y 14.141 m2 construidos, que permitirá soportar los planes de crecimiento para los próximos años tanto en el canal físico como especialmente en el canal digital.

El año 2021 con gran convicción en el futuro y con enormes desafíos producto de la pandemia, se abrieron 7 nuevas tiendas, 2 en Santiago y 5 en regiones.

## 2022

---

La Comisión para el Mercado Financiero (CMF) autorizó a su subsidiaria Tricard S.A. a operar la tarjeta con provisión de fondos (prepago).

En diciembre entró en producción el nuevo sitio web para E-Commerce bajo plataforma Salesforce, con un diseño y funcionalidades orientando a Mobile.

En octubre se fusionan las tiendas de Apumanque 1 y Apumanque 2, generando un solo local, lo que implica que la cantidad de locales pasa de 108 a 107, pero manteniendo los mismos m2.

Se abrieron dos tiendas (Antofagasta Espacio Urbano y Mall Arauco Quilicura).

# COMUNIDAD Y MEDIOAMBIENTE

Nuestra empresa está consciente de que la gestión corporativa debe necesariamente considerar las necesidades de la sociedad en el transcurso del tiempo por medio de la economía circular, y por la generación de valor compartido junto con colaboradores y comunidades de la sociedad. Por lo mismo, apoyamos iniciativas que conduzcan a mejoras sociales, culturales y medioambientales, y nos sumamos para contribuir, en conjunto de nuestras partes interesadas, hacia la confección de una moda más sostenible y responsable.

## COMUNIDADES

### Corporación Yo Mujer:

Las mujeres son esenciales para Tricot. Se busca establecer una relación permanente y sólida con ellas para entregarles una experiencia integral y valiosa. En ese sentido, apoyamos a la Corporación Yo Mujer, quienes, además de incentivar la detección temprana del Cáncer de Mama, se encargan de entregar educación y apoyo emocional especializado a mujeres que padecen la enfermedad, y a sus familiares.

Durante el 2022 recaudamos casi \$1.500.000 en vueltos de nuestros clientes, lo cual es entregado en un 100% a la Corporación Yo Mujer. Además entregamos tres Giftcard para que puedan ser sorteadas a las mujeres con cáncer que se tratan en la Corporación. Realizamos cinco charlas interna llegando a más de 400 colaboradores para concientizar sobre el tema y la importancia de la detección temprana, y su educación. Además, apoyamos a nuestras

colaboradoras con convenios especiales para la realización de exámenes médicos tales como mamografías o revisiones ginecológicas.

Durante Octubre, el mes de sensibilización del cáncer de mama, entregamos pins a todos nuestros colaboradores, además de cambiar el logo en nuestro sitio web y redes sociales.

### Emprende Tricot:

Ayudamos a familiares de colaboradores y juntas de vecinos aledañas a nuestras operaciones, para entregarles herramientas y conocimientos relacionados con el emprendimiento, a través de un curso e-learning. El 2022 se realizaron cursos de Habilitación Digital, para el cual participaron 35 personas, de las cuales 30 fueron mujeres.

### Banco de Ropa:

Trabajamos con la Fundación Banco de Ropa, quien se encarga de entregar prendas en buen estado a instituciones y fundaciones que acogen personas de escasos recursos. Las donaciones son personalizadas y se entregan en bolsas individuales para cada una de las personas que recibirán la ropa, lo cual reduce la probabilidad de entregar productos que no generan valor para aquellos que los reciben. Se entrega prendas a las personas que realmente lo necesitan.

Durante el 2022, entregamos más de 2.000 prendas a la Fundación Banco de Ropa.

# COMUNIDAD Y MEDIOAMBIENTE

## MEDIOAMBIENTE

### Ropa Sustentable:

Buscamos ofrecer moda sustentable y responsable al mejor precio, generando el espacio para que juntos podamos realizar una contribución medioambiental. Estamos dando nuestros primeros pasos ofreciendo una selección de prendas confeccionadas a partir de fibras recicladas u orgánicas.

### Recicla con Nosotros:

Junto a la empresa Ecocitex, desarrollamos un modelo de economía circular habilitando contenedores de reciclaje textil en nuestras tiendas para que luego, Ecocitex pueda transformar la ropa recibida en ovillos de hilo hechos de textil reciclado. Los ovillos se ofrecen en nuestras tiendas, brindando a los cliente una opción transparente y trazable para que puedan deshechar sus prendas de forma circular.

Durante el 2022, vendimos más de 27 mil ovillos hechos de ropa reciclada, y reciclamos un total de 428 kilos de ropa que fue entregada por nuestros clientes en los contenedores Recicla con Nosotros. Contamos con contenedores de reciclaje en cada región del país, descentralizando la acción circular textil en Chile. "

### Reciclaje industrial y de artículos electrónicos:


Tricot minimiza sus residuos de cartón en centros de distribución, entregando soluciones circulares a uno de los materiales más utilizados en nuestros procesos logísticos. Durante el 2022 se reciclaron 312 toneladas

lo cual es equivalente al impacto de casi 390 litros de petróleo que no fueron consumidos.

Por otro lado, las cajas utilizadas en nuestros procesos logísticos son reutilizadas desde que son importadas, para utilizarlas en el proceso de enviar ropa desde nuestro centro de distribución hacia nuestras sucursales. Durante el 2022 se reutilizaron 317 toneladas de cartón."

### Puntos limpios en Casa Matriz:

El compromiso con el medioambiente es una parte esencial de la visión de la compañía y su cultura organizacional. Es por eso que, durante el 2022 instalamos dos puntos limpios en nuestras oficinas logrando reciclar 984 kilos de plástico, latas y cartón/papel, lo cual es equivalente al ahorro de 25.587 litros de agua, o 266 litros de petróleo consumidos.



Chaqueta  
\$ 14.990

NUESTROS NEGOCIOS  
NEGOCIO RETAIL  
NEGOCIO FINANCIERO  
PLANES DE EXPANSIÓN  
POLITICA DE INVERSIÓN  
Y FINANCIAMIENTO  
ESTRUCTURA CORPORATIVA  
SUBSIDIARIAS  
MEDIOS DE RELACIONAMIENTO

# NUESTROS NEGOCIOS

## LA CADENA DE TIENDAS

Empresas Tricot participa principalmente en dos negocios. El primero es la comercialización de artículos al detalle a través de 2 marcas: Tricot y Tricot Connect. Tricot a través de su cadena tiendas y de Tricot.cl se especializa en la venta de vestuario, calzado y accesorios. Tricot Connect se especializa en la venta de electrónica menor.

El segundo corresponde al ámbito financiero, actividad complementaria al negocio comercial, en donde la marca Tarjeta Tricot, gestionada a través de su subsidiaria Tricard S.A., facilita las compras en las tiendas, otorga avances en efectivo y permite compras en comercios asociados con la tarjeta Tricot Visa.

## SECTOR INDUSTRIAL

Tricot participa en el sector retail o comercio minorista, siendo un especialista en vestuario y accesorios de vestir. Ésta es una de las tantas categorías que forman parte de esta industria. Sus principales competidores tienen cobertura nacional en lo que se refiere a la existencia de puntos de venta, y participan en segmentos etarios y socioeconómicos similares a los de Tricot. Entre las principales marcas se cuentan Falabella, Ripley, Paris, Hites, La Polar, Corona, Fashion's Park, Family Shop y H&M. Otros actores importantes son las cadenas de supermercados (Lider, Jumbo, Unimarc y cadenas regionales), las cuales han incorporado en su oferta productos de vestuario y calzado a precios bajos.

En la actualidad, como una forma de satisfacer las necesidades de los nuevos clientes y diversificar a la vez sus ingresos, Empresas Tricot ha complementado su oferta de productos de vestuario y calzado, con la inclusión de servicios financieros y la venta de electrónica menor en forma exclusiva a través de su cadena Tricot Connect.

Leñadora  
\$ 17.990

# NUESTROS NEGOCIOS

## MARCO LEGAL O NORMATIVO

Adicionalmente, la Sociedad se encuentra sometida al cumplimiento de las siguientes disposiciones legales:

- Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores.
- Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas.
- Ley N° 18.010 que establece normas para las Operaciones de Crédito de dinero.
- Ley N°19.496 sobre Protección de los Derechos de los Consumidores.
- Ley N°19.628 sobre Protección de la Vida Privada.
- Ley N°19.913 que crea la Unidad de Análisis Financiero y modifica diversas disposiciones en materia de lavado y blanqueo de activos.
- Ley N°20.393 que establece la responsabilidad penal de las personas jurídicas en los delitos de lavado de activos, financiamiento del terrorismo y delitos de cohecho y sus modificaciones posteriores.
- Ley N°20.575 sobre el Principio de Finalidad en el Tratamiento de Datos Personales.
- Ley N° 21.234 que limita la responsabilidad de los titulares o usuarios de tarjetas de pago, en caso de extravío, robo, hurto o fraude.
- Ley N° 21.236 que regula la portabilidad financiera
- Decreto Ley N° 211 sobre Promoción y defensa de la Libre Competencia.
- Capítulo III.J.1 del Compendio de Normas Financieras del Banco Central de Chile, para Emisores y Operadores de Tarjetas de Crédito.
- Circular N° 1 y N° 2 emitida por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (SBIF), actual Comisión para el Mercado Financiero (CMF) para Emisores y Operadores de Tarjetas de Crédito de la CMF.
- Norma de Carácter General N° 30 de la CMF que establece normas de inscripción de emisores y valores de oferta pública en el registro de valores; su difusión, colocación y obligaciones de información consiguientes.
- Circular N° 49 de la Unidad de Análisis Financiero (UAF) que da instrucciones de carácter general impartidas por la UAF a los sujetos obligados a informar.
- Ley N°20.720 sobre Insolvencia y Re emprendimiento.
- Ley N°20.920 sobre Responsabilidad Extendida del Productor (REP).
- Decreto Ley N° 3.607 sobre Funcionamiento de Vigilantes Privados.
- Decreto Ley N° 3.538 Crea la Comisión para el Mercado Financiero.
- D.F.L. N° 251 Ley de Seguros.
- Ley N° 20.667 Regula el contrato de Seguros.
- Decreto Ley N° 211 que fija normas para la defensa de la Libre Competencia.





Parka  
\$ 14.990

# NEGOCIO RETAIL

---

A diciembre de 2022, Tricot cuenta con 107 tiendas y 24 locales de venta de electrónica menor con una amplia cobertura geográfica en regiones, de Arica a Punta Arenas. Tricot.cl es el canal digital a través del cual se ofrece la misma oferta de productos que se encuentra en las tiendas Tricot, productos que pueden ser retirados en tienda o enviados a través de servicios regulares o exprés en 24 horas (solo para la Región Metropolitana).

Nuestro segmento objetivo son mujeres que buscan moda a precios promocionales. Se trata de un grupo transversal a las clásicas segmentaciones etarias, culturales y socioeconómicas.

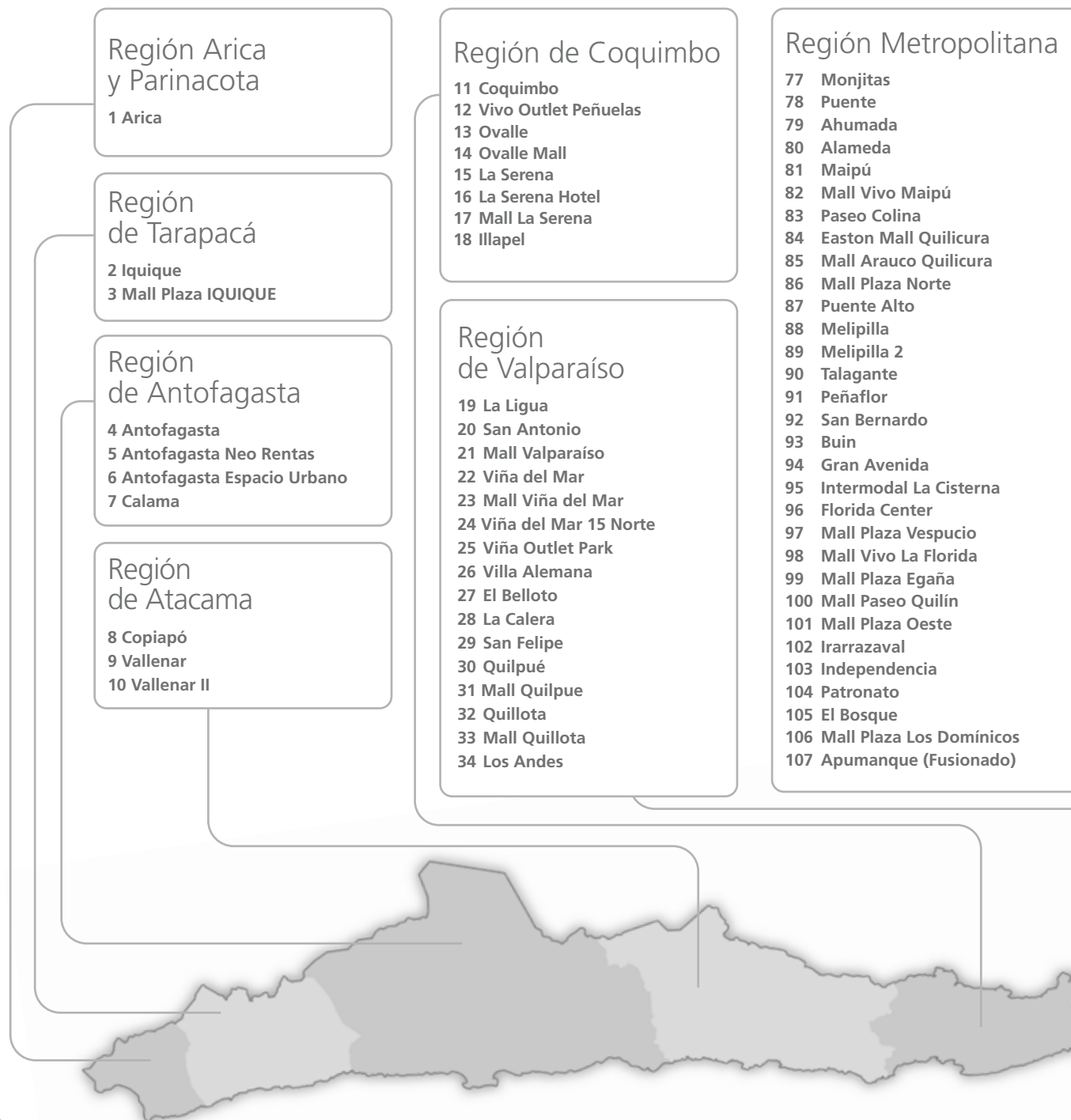
Para el transporte de la mercadería a los puntos de venta se cuenta con un operador logístico externo.

En tanto, para el proceso de compra de mercadería importada, Tricot tiene una oficina en Shanghai, China, que apoya la búsqueda de nuevos proveedores, el control de calidad y la logística de transporte, entre otros aspectos.

# COBERTURA GEOGRÁFICA

## PRESENCIA NACIONAL

A continuación se individualizan los 107 puntos de venta de vestuario, calzado y accesorios, vigentes a diciembre de 2022.



### Región del Libertador General Bernardo O'Higgins

- 35 Rancagua
- 36 Mall Rancagua
- 37 San Vicente de Tagua Tagua
- 38 San Fernando
- 39 Santa Cruz
- 40 Rengo

### Región del Maule

- 41 Talca
- 42 Linares
- 43 Linares II
- 44 Parral
- 45 San Javier
- 46 Curicó
- 47 Cauquenes

### Región de Ñuble

- 48 San Carlos
- 49 Chillán

### Región del Bío Bío

- 50 Los Angeles
- 51 Los Angeles II
- 52 Concepción Teatro
- 53 Concepción II
- 54 Mall Plaza Bio Bio
- 55 Talcahuano
- 56 Tomé
- 57 Coronel

### Región de La Araucanía

- 58 Angol
- 59 Temuco
- 60 Temuco II
- 61 Temuco III
- 62 Mall Vivo Temuco
- 63 Villarrica
- 64 Pucón

### Región de Los Ríos

- 65 Valdivia
- 66 Valdivia II
- 67 La Unión

### Región de los Lagos

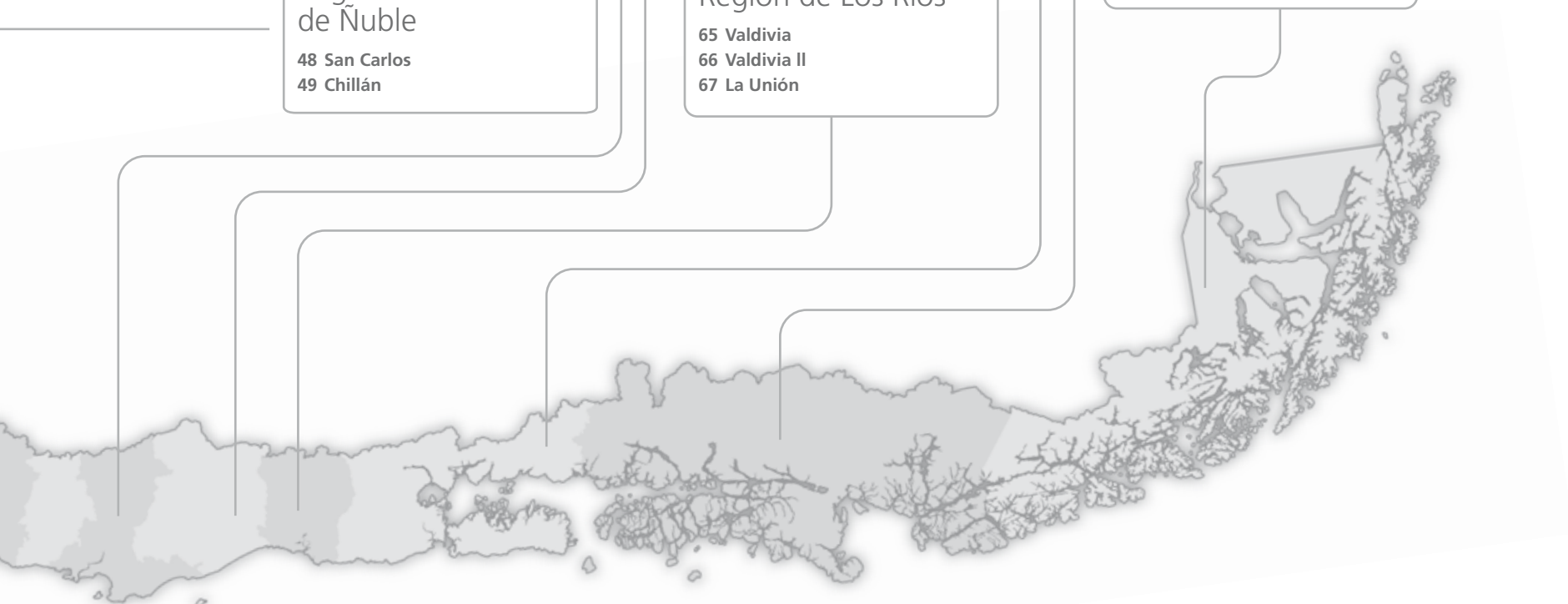
- 68 Osorno
- 69 Puerto Varas
- 70 Pto. Montt
- 71 Mall Pto. Montt
- 72 Castro
- 73 Ancud

### Región de Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo

- 74 Coyhaique

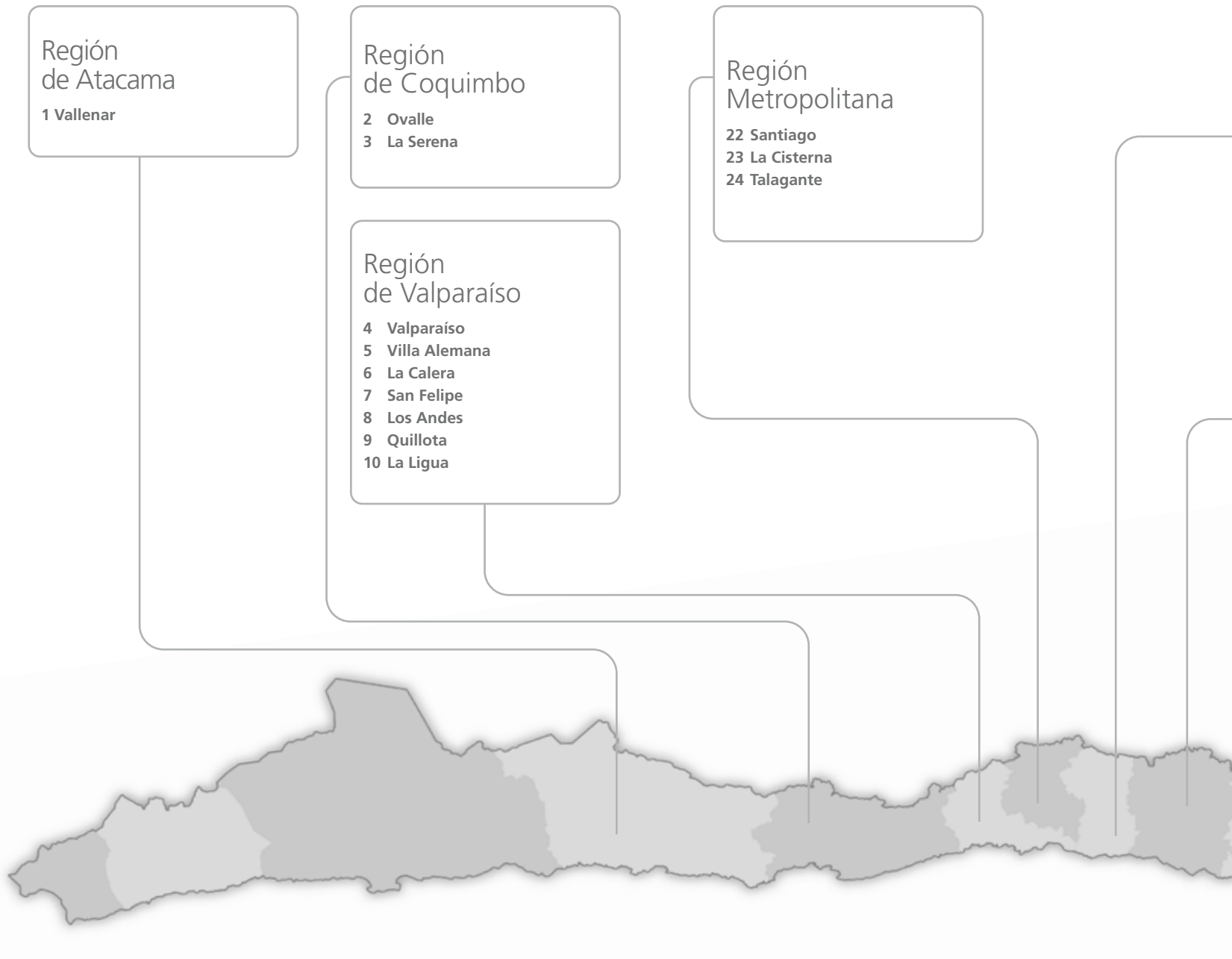
### Región de Magallanes y la Antártica Chilena

- 75 Punta Arenas
- 76 Punta Arenas II



# COBERTURA GEOGRÁFICA TRICOT CONNECT

24 puntos de venta de electrónica menor.



Región del Libertador  
General Bernardo  
O'Higgins

- 11 Rancagua
- 12 San Vicente de Tagua Tagua
- 13 San Fernando
- 14 Rengo
- 15 Santa Cruz

Región  
del Maule

- 16 Talca
- 17 Parral
- 18 Constitución

Región  
del Bío Bío

- 19 San Carlos
- 20 Chillán
- 21 Los Ángeles





tricot

# PROPIEDADES E INSTALACIONES

Sucursal	Direcciones	Tipo de Propiedad
Arica	21 de Mayo 364	Propia
Calama	Ramírez 2001	Leasing Financiero
La Serena	Cienfuegos 458	Propia
La Serena Hotel	Cordovez 618	Propia
Valparaíso	Condell 1421	Propia
Alameda	Avenida Bernardo O'Higgins 781, Santiago	Propia
San Bernardo	Eyzaguirre 609	Leasing Financiero
Castro	San Martín 333	Propia
Centro de Distribución Pedro Montt	Avenida Pedro Montt 2445, Santiago	Propia
Centro de Distribución San Ignacio	Avenida San Ignacio 0201, Quilicura	Propia
Oficina Central y Centro de Distribución	Avenida Vicuña Mackenna 3600, Santiago	Propia

Al 31 de diciembre de 2022 hay 107 tiendas en funcionamiento, de las cuales 100 son arrendadas, esto es el 93,5%.

## CENTRO DE DISTRIBUCIÓN PEDRO MONTT

El principal Centro de Distribución se encuentra ubicado en Avenida Pedro Montt 2445, en la comuna de Santiago, con una dotación promedio de 239 personas.

Con una superficie actual utilizada de 20.000 m<sup>2</sup>, inició sus operaciones en el año 2014.

Acondicionado para la distribución de productos a todo Chile, este centro cuenta con tecnología de punta para lograr una correcta reposición de mercaderías en los puntos de venta, logrando una logística de altísimo nivel.

## CENTRO DE DISTRIBUCIÓN SAN IGNACIO

Nuevo C.D. en Parque Industrial Portezuelo, ubicado en Avenida San Ignacio 0201, en la comuna de Quilicura, que permitirá soportar los planes de crecimiento para los próximos años, tanto en el canal físico como digital.

Con una superficie total de 19.500 m<sup>2</sup> y 14.538 m<sup>2</sup> construidos, fue adquirido con fecha 21-07-2021.

## CENTRO DE DISTRIBUCIÓN E-COMMERCE

El Centro de Distribución del canal E-Commerce se encuentra ubicado en Avenida Vicuña Mackenna 3600, en la comuna de Macul, con una dotación de 44 personas.

Con una superficie actual utilizada de 8.000 m<sup>2</sup>, inició sus operaciones en 2019 y para el 2023 se espera su traslado al Centro de Distribución de San Ignacio.

Este centro abastece los requerimientos de Tricot.cl en todo Chile dado en continuo crecimiento del canal online.



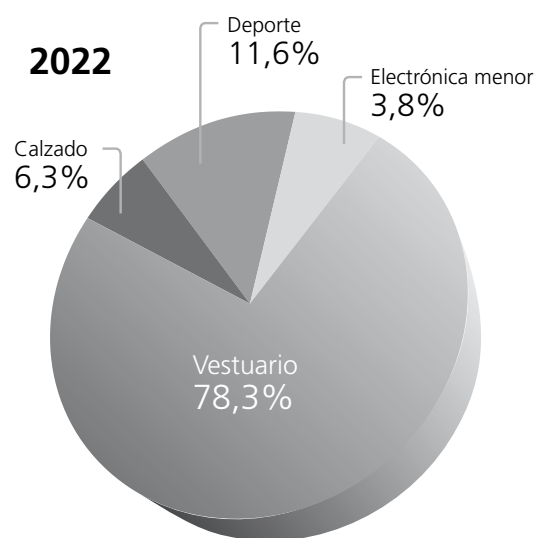
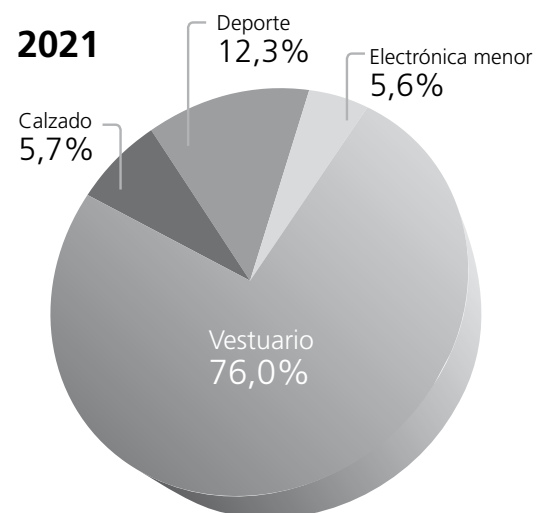
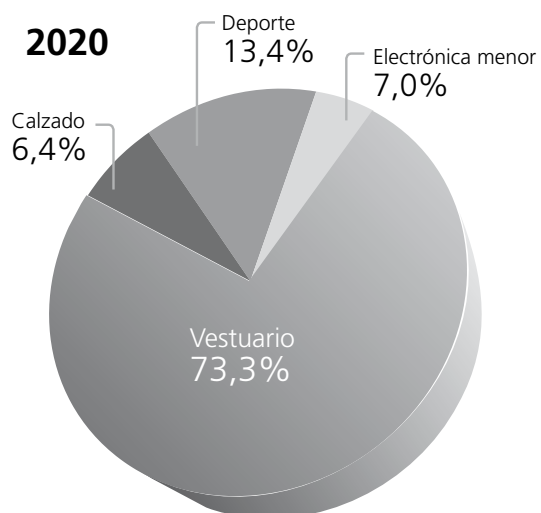


# PRODUCTOS

La gama de productos que comercializan Tricot y sus filiales incluye vestuario (jeans, poleras, pantalones, lanas, chaquetas, blusas, corsetería y camisería, entre otros), zapatos, zapatillas, accesorios para vestir (carteras, cinturones y collares) y artículos electrónicos "portables" (telefonía celular y tablets). Dichos productos pueden ser agrupados en las áreas de vestuario, calzado, deporte y electrónica menor.

Transversalmente a las áreas y departamentos, están las líneas de poleras, polerones, camisas y lanas, entre otras.

En tanto, la composición de las distintas áreas para los años 2020, 2021 y 2022 se muestra en el siguiente gráfico:



# PRINCIPALES PROVEEDORES Y CLIENTES

La mercadería proviene mayoritariamente de importación directa, con marcas propias, principalmente desde China.

## Composición de compras de mercadería por origen:

Año	Nacional	Importado	Total
2020	16,5%	83,5%	100,0%
2021	20,8%	79,2%	100,0%
2022	12,5%	87,5%	100,0%

En el caso de los proveedores nacionales, los más importantes son:

Samsung, Skechers y Puma.

## PRINCIPALES PROVEEDORES

Los proveedores de China están atomizado, por lo cual no hay posiciones dominantes de parte de estos. Ninguno de los proveedores presenta más del 10%.

## CLIENTES

No existen clientes que hayan concentrado en forma individual el 10% o más de los ingresos del período.



Polerón  
\$ 11.990

# NEGOCIO FINANCIERO

Tricot cuenta con su propia tarjeta de crédito (bajo licencia VISA) que permite a sus clientes realizar compras en 107 tiendas Tricot, así como en 24 sucursales Tricot Connect y en diferentes comercios asociados. Además, los clientes pueden obtener avance en efectivo en todos los puntos de venta relacionados.

En Tricard.cl como en la app Mi Tricot Visa, los clientes pueden obtener avances, revisar sus transacciones y saldos así como cancelar en línea sus obligaciones.

## CARTERA DE COLOCACIONES

En 2022 se produjo un crecimiento en relación al 2021, debido al crecimiento en el uso de nuestra tarjeta como medio de pago para consumo por parte de nuestros clientes, en especial en los Comercios Asociados.

Las colocaciones se incrementaron este año un 40,3% respecto al 2021.

### Colocaciones de capital por tipo de negocios en M\$

Tipo de negocio	2020	2021	2022	Var 22/21
Venta al crédito	20.277	34.789	39.346	13,1%
Avance	19.763	23.800	33.509	40,8%
Multicomercio	70.114	95.906	143.893	50,0%
<b>Total</b>	<b>110.154</b>	<b>154.495</b>	<b>216.748</b>	<b>40,3%</b>
<b>Var%</b>	<b>-46,6%</b>	<b>40,3%</b>	<b>40,3%</b>	

# NEGOCIO FINANCIERO

## ADMINISTRACIÓN DE RIESGO DE CRÉDITO

La administración de riesgo obedece a directrices estratégicas de la compañía, y dicen relación con la búsqueda del adecuado equilibrio entre las decisiones de negocios y el nivel de tolerancia al riesgo que la compañía acepta. Entre otras herramientas utiliza:

- Aplicación de una política de captación de clientes con adecuados filtros de riesgo provenientes de fuentes de información externa y procesos de evaluación automatizados, así como decisión de otorgamiento centralizada.
- Administración y gestión de las líneas de crédito de clientes con criterios de riesgo y rentabilidad utilizando para ello información predictiva basada en modelos de riesgo apoyado en sistemas de decisión masivos y centralizados que definen los grados de exposición para cada cliente.
- Existencia de sólidos sistemas de cobranza propios, con tecnología de última generación apoyados por servicios externos complementarios.
- Uso de herramientas analíticas predictivas, asociadas a los distintos procesos de crédito.

El control de riesgo de cartera se asocia a monitoreo diario y mensual de morosidad en sus distintas etapas, que determinan el estado relativo y absoluto en los niveles de impago. Estos sistemas de control se basan en modelos de capas o vintages que son posibles de analizar por categorías de productos, campañas y tipos de clientes, entre otros.

## SISTEMA DE OPERACIONES

En los últimos años, Tricard S.A. ha fortalecido sus sistemas tecnológicos de soporte al negocio de crédito, lo que ha generado importantes ventajas de costo y productividad en los procesos comerciales y de riesgo. Adicionalmente, se generaron durante el año nuevas implementaciones orientadas a fortalecer la seguridad de la información y robustecimiento de la operación del sistema.

Entre las implementaciones relevantes del año se destacan:

- Actualización del Plan de Continuidad de Negocios y robustecimiento de la seguridad de la información con asesoría externa.
- Durante el año 2020, Tricard comienza su operación de tarjeta abierta bajo el “modelo de cuatro partes” que inicia su vigencia en la industria durante este período.
- El 2022 entró en operación el nuevo site de contingencia TIER III (Amunategui), el cual permitirá resguardar de una manera alternativa y con mayor seguridad la base de datos de nuestros clientes.
- Implementación de plataforma web y arquitectura de desarrollo para web y App para operaciones autoatendidas para clientes.

## CERTIFICACIÓN P.C.I.

Durante el año 2022 se gestiona un nuevo período de recertificación P.C.I (Payment Card Industry) el cual representa un proceso continuo que pone a su subsidiaria Tricard S.A. en el más alto estándar de seguridad de la información.

# NEGOCIO FINANCIERO

---

## Provisión / Cartera

	2020	2021	2022
% Provisión / Cartera	19,5%	18,9%	22,6%
Deuda promedio M\$	180	178	216

## SEGUROS

Como parte de la estrategia comercial, se busca poner a disposición de nuestros clientes, una cantidad de servicios que complemente la alternativa de adquirir vestuario, electrónica menor y productos financieros, principalmente a través de seguros de desgravamen.



Jardinera  
\$ 16.990

# PLANES DE EXPANSIÓN

La empresa contempla su plan de expansión con énfasis en la omnicanalidad donde ambos canales de venta, tienda física y no presencial, se complementan entregando un nivel de servicio y una experiencia de usuario única.

La política de crecimiento definida por la empresa para el canal físico contempla aumentar las tiendas de venta de vestuario, con 3 a 7 puntos de venta por año, de forma de permitir un adecuado crecimiento orgánico. Asimismo la empresa ha definido un plan de inversiones para mejorar las capacidades de venta, servicios y logísticos de sus canales no presenciales.

Es parte del modelo de Tricot una conducta ética fundamentada en la búsqueda de una relación confiable y con perspectiva de largo plazo con nuestros grupos de interés, velando siempre por un beneficio y crecimiento mutuo. Es por eso que integramos un enfoque de sostenibilidad hacia nuestros objetivos, a través de una estrategia que vela por avanzar, junto a nuestro entorno, hacia un modelo de negocios más conciente y apto para canalizar la contribución de todos hacia una moda más sustentable y responsable. Nuestra estrategia de Sostenibilidad lleva el nombre de **“Mundo Circular”** ya que es un espacio en donde cada contribución cuenta para hacer de Tricot una empresa más sostenible. Los enfoques de acción se ven enmarcados en nuestro cuadro de pilares estratégicos.

Delimitamos nuestra estrategia bajo la agenda 2030 para el Desarrollo Sostenible de la ONU, específicamente bajo la definición de los 17 Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) que constituyen un marco universal para lograr una globalización justa y un futuro mejor para todos. En ese sentido, nos hemos comprometido a contribuir de forma específica y sistémica con cuatro de los 17 ODS. Esto, sin excluir la intención de contribución de la compañía por alcanzar el resto de los objetivos.




mundo **circ**ular

# POLÍTICA DE INVERSIÓN Y FINANCIAMIENTO

El plan de inversión, más los requerimientos de capital de trabajo necesarios para aumentar las colocaciones proyectadas, contempla contar con financiamiento propio (excedentes de caja) y recursos de la banca local.

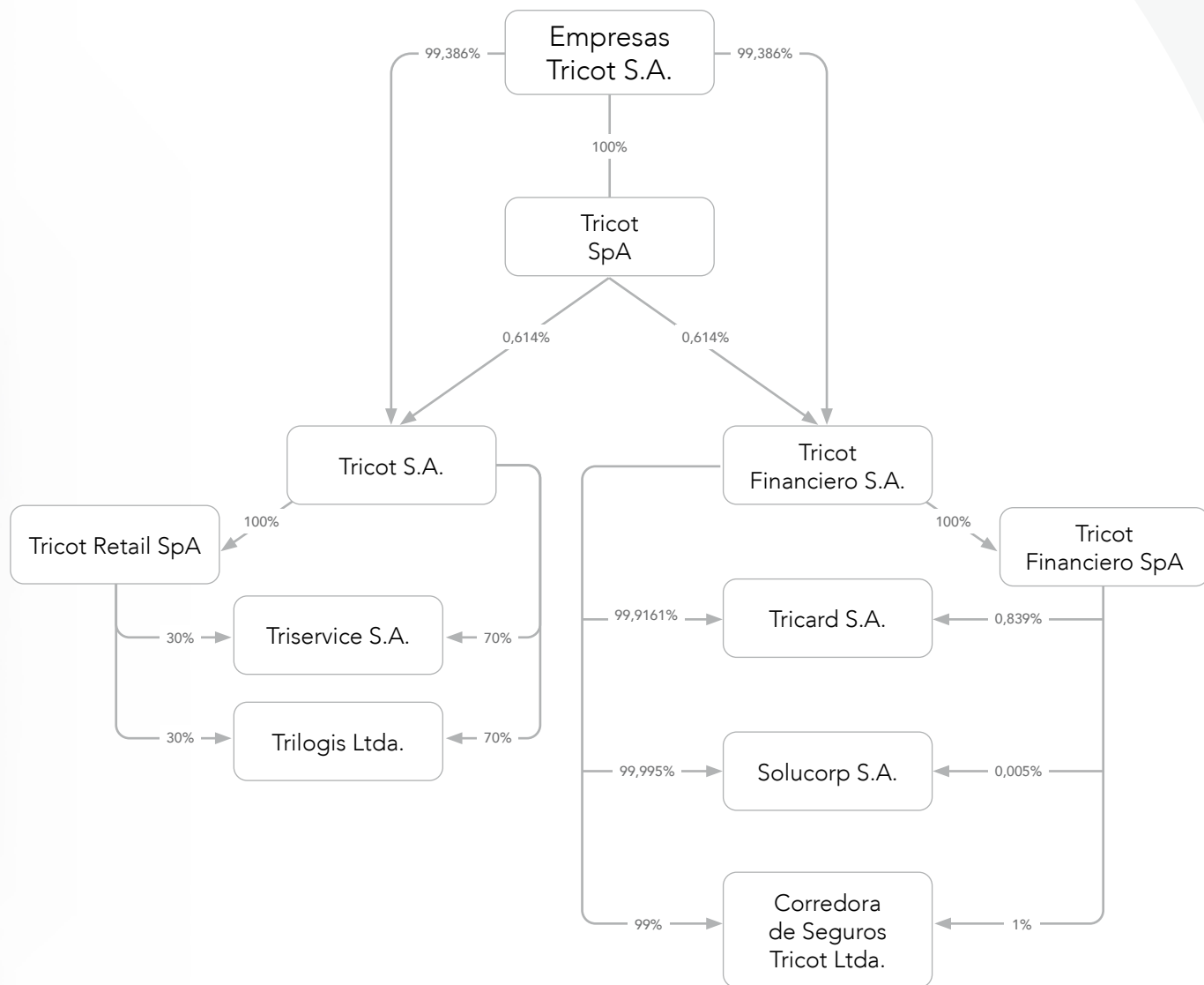
Dicha política de financiamiento asegura mantener adecuados niveles de endeudamiento, que no ponen en riesgo nuestro futuro desarrollo.



A woman with reddish-brown hair in a ponytail is sitting on a concrete ledge. She is wearing a white off-the-shoulder blouse with a vibrant floral pattern in shades of pink, green, and teal. She is also wearing blue denim shorts and several necklaces, including a prominent one with large pink and teal beads. The background shows a scenic view of the ocean with waves crashing against a rocky shore under a clear blue sky. The image is framed by a large, semi-transparent circular graphic on the right side.

Blusa  
\$9.990

# ESTRUCTURA CORPORATIVA



# SUBSIDIARIAS

## PARTICIPACIÓN

RUT	Nombre Sociedad Subsidiaria	Porcentaje de participación Al 31 de diciembre de 2021			Capital suscrito y pagado M\$
		Directo	Indirecto	Total	
84.000.000-1	Tricot S.A.	99,39%	0,61%	100,00%	62.566.411
76.270.267-3	Tricot Financiero S.A.	99,39%	0,61%	100,00%	33.572.187
76.266.576-k	Tricot SpA	100,00%	0,00%	100,00%	619.901
76.266.574-3	Tricot Financiero SpA	0,00%	100,00%	100,00%	42.218
76.266.591-3	Tricot Retail SpA	0,00%	100,00%	100,00%	406
96.842.380-0	Tricard S.A.	0,00%	100,00%	100,00%	28.556.439
96.932.210-2	Triservice S.A.	0,00%	100,00%	100,00%	1.387
99.519.920-3	Solucorp S.A.	0,00%	100,00%	100,00%	2.300.725
76.171.985-8	Corredora de Seguros Tricot Ltda.	0,00%	100,00%	100,00%	10.130
77.180.655-4	Trilogis Servicios Logísticos Ltda.	0,00%	100,00%	100,00%	1.000

## DIRECTORIO Y GERENCIA GENERAL

Empresa	Presidente	Director	Gerente General
Tricot S.A.	Andres Pollak Ben-David	Henry Pollak Ben-David Salomón Minzer Muchnick	Antonio Egidio Fontana
Tricot Financiero S.A.	Andres Pollak Ben-David	Henry Pollak Ben-David Salomón Minzer Muchnick	Héctor Alejandro Vera Zuzulich
Tricot SpA	Andres Pollak Ben-David	Henry Pollak Ben-David Salomón Minzer Muchnick	Héctor Alejandro Vera Zuzulich
Tricot Financiero SpA	Andres Pollak Ben-David	Henry Pollak Ben-David Salomón Minzer Muchnick	Héctor Alejandro Vera Zuzulich
Tricot Retail SpA	Andres Pollak Ben-David	Henry Pollak Ben-David Salomón Minzer Muchnick	Héctor Alejandro Vera Zuzulich
Tricard S.A.	Andres Pollak Ben-David	Carolina Lanis Pollak Henry Pollak Ben-David Salomón Minzer Muchnick Guillermo Torres Mondaca	Sergio Seriche Labbé
Triservice S.A.	Salomón Minzer Muchnick	Andrés Pollak Ben-David	Héctor Alejandro Vera Zuzulich
Solucorp S.A.	Andres Pollak Ben-David	Henry Pollak Ben-David Salomón Minzer Muchnick	Héctor Alejandro Vera Zuzulich
Corredora de Seguros Tricot Ltda.	Andres Pollak Ben-David		Sergio Seriche Labbé
Trilogis Servicios Logísticos Ltda.	Andres Pollak Ben-David		Héctor Alejandro Vera Zuzulich

# SUBSIDIARIAS

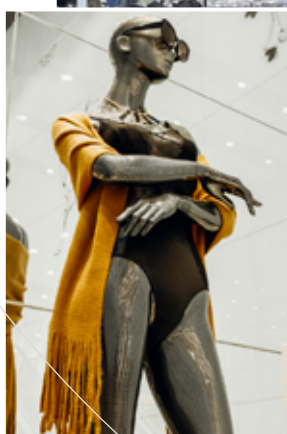
## OBJETO SOCIAL

EMPRESA	OBJETO
Tricot SpA	a) Efectuar toda clase de inversiones en bienes corporales, incorporales, muebles o inmuebles, ya sea en Chile o en el extranjero; b) La participación en toda clase de proyectos de inversión, sociedades, comunidades o asociaciones; c) En general la celebración de cualquier acto o contrato y el desarrollo de cualquier actividad relacionada directa o indirectamente con los objetivos anteriores y realizar todas las actividades conexas o conducentes a los rubros señalados.
Tricot S.A.	Elaboración, compra, venta, distribución, por cuenta propia o ajena, importación y exportación, incluyendo la manufactura y fabricación de toda clase de mercaderías del ramo textil, incluyendo la confección de prendas de vestir de cualquier tipo. Queda también comprendido dentro del objeto, el comercio de gran tienda, en el tramo menaje, artefactos para el hogar, línea blanca, electrodomésticos y aparatos electrónicos de todo tipo y la participación en sociedades, y/o su constitución, cuyo objeto comprenda dichos rubros.
Tricot Financiero S.A.	Realizar por cuenta propia y de terceros las siguientes actividades: a) La realización de todo tipo de inversiones en toda clase de bienes de corporales o incorporales, muebles o inmuebles o valores inclusive derechos y participaciones en otras sociedades de personas o de capital, administrar dichas inversiones, con el objeto de percibir sus rentas, y b) En general, la celebración de cualquier acto o contrato, y el desarrollo de cualquier actividad relacionada directa o indirectamente con los objetivos anteriores.
Tricot Retail SpA	a) Efectuar toda clase de inversiones en bienes corporales, incorporales, muebles o inmuebles, ya sea en Chile o en el extranjero; b) La participación en toda clase de proyectos de inversión, sociedades, comunidades o asociaciones; c) En general la celebración de cualquier acto o contrato y el desarrollo de cualquier actividad relacionada directa o indirectamente con los objetivos anteriores y realizar todas las actividades conexas o conducentes a los rubros señalados.
Triservice S.A.	Prestación de servicios y la realización de asesorías, asistencia profesional, evaluación y consultorías de todo tipo y en cualquiera de sus formas, en todas las áreas, especialmente de seguridad, computación, mantención, transporte, publicidad y marketing, financiera, tributaria, laboral y de recursos humanos.
Tricot Financiero SpA	a) Efectuar toda clase de inversiones en bienes corporales, incorporales, muebles o inmuebles, ya sea en Chile o en el extranjero; b) La participación en toda clase de proyectos de inversión, sociedades, comunidades o asociaciones; c) En general la celebración de cualquier acto o contrato y el desarrollo de cualquier actividad relacionada directa o indirectamente con los objetivos anteriores y realizar todas las actividades conexas o conducentes a los rubros señalados.
Tricard S.A.	Emisión de tarjetas de crédito conforme al capítulo III.J.1 del Compendio de Normas Financieras del Banco Central y las demás operaciones complementarias que autorice la Comisión del Mercado Financiero, mediante normas de carácter general.
Solucorp S.A.	a) La realización de inversiones en toda clase de bienes muebles o inmuebles, corporales o incorporales, tales como acciones, bonos, debentures, cuotas o derechos en sociedades, títulos de deuda y créditos, en cualquier otra clase de valores mobiliarios; b) la venta, arrendamiento, administración y leasing de bienes muebles, inmuebles y vehículos, por cuenta propia o de terceros; c) la construcción, subdivisión, urbanización, loteo y venta de inmuebles por cuenta propia o de terceros; d) efectuar operaciones de factoring, esto es, compra o financiamiento con o sin responsabilidad de cuentas por cobrar, de cualquier tipo de sociedad o persona natural o bien otorgar financiamiento con garantía de cuentas por cobrar, o administración de las cuentas por cobrar; e) explotar y comercializar, por cuenta propia o de terceros, toda clase de bienes que la sociedad adquiera, detente o posea a cualquier título, y f) el desarrollo de toda clase de actividades o negocios en giro inmobiliario, financiero, industrial y comercial. Para un mejor y adecuado cumplimiento de su objetivo social, la sociedad podrá constituir, adquirir o integrar como asociada, con terceros o sociedades filiales, sociedades de cualquier clase o naturaleza tanto en Chile como en el extranjero.
Corredora de Seguros Tricot Ltda.	La intermediación y corretaje de seguros desgravamen y seguros de vida.
Trilogis Servicios Logísticos Ltda.	Realizar todo servicio vinculado al transporte terrestre, manipulación de carga y transporte de carga por carretera, además de efectuar servicios de almacenamiento y depósito.

# MEDIOS DE RELACIONAMIENTO - Sucursales

La sucursal Tricot y su mercadeo visual es el principal medio de comunicación con los clientes. Los puntos de ventas cuentan con los últimos adelantos en diseño, iluminación, audio y climatización y buscan ser llamativos e inspiradores.

Nuestra área de Servicio de Atención al Cliente está a cargo de administrar sus relaciones, quienes están disponibles para aclarar cualquier duda respecto de los riesgos financieros, económicos, legales o de sostenibilidad.



# MEDIOS DE RELACIONAMIENTO - Medios Digitales

El diseño de nuestras plataformas digitales obedece al concepto de omnicanalidad donde fusionamos toda la plataforma de servicios físicos disponibles en tiendas Tricot con aquella disponible mediante medios no presenciales, de esta forma damos un servicio sin fronteras generando una experiencia única tanto a nuestros clientes retail como de servicios financieros

Los sitios Tricot.cl y Tricard.cl ofrecen a los clientes los productos y servicios que encuentran en los puntos de venta directo desde la comodidad de su hogar. La app Mi Tricot Visa permite a los clientes acceder a los servicios financieros de la empresa desde dispositivos móviles de forma rápida y funcional, brindando conectividad a toda hora, en todo lugar.

Tricot mantiene activa comunicación con los clientes a través de redes sociales, Facebook, Instagram, Youtube y Tik Tok, en donde se muestran colecciones de moda de forma permanente, generando contenido atractivo que es un llamado a mantener una constante atención sobre moda de última tendencia.





Jeans  
\$9.990



# INFORME DE GESTIÓN 2022

## INFORME CLASIFICADOR DE CARTERA

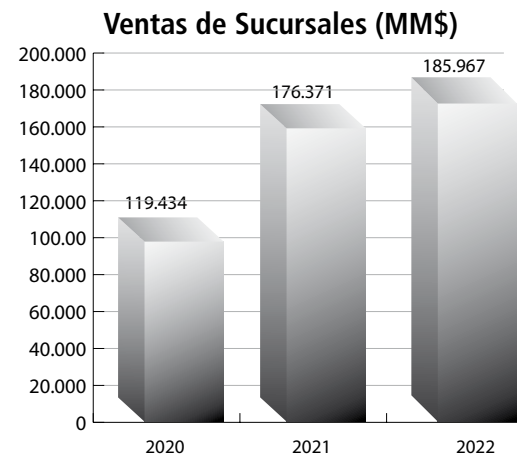


# INFORME DE GESTIÓN 2022

	2020	2021	2022
Ventas con IVA en Sucursales MM\$	119.434	176.371	185.967
Ebitda MM\$	19.340	45.155	29.583
Permanencia de Inventarios (días)	124	104	138
N° de tiendas	124	130	131

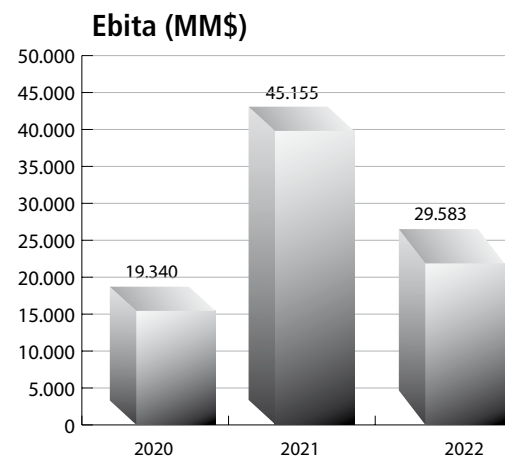
## VENTAS DE SUCURSALES

Las ventas 2022 en sucursales tuvieron un incremento de 5,4% respecto al 2021. Las ventas a SSS se mantuvieron similares al período anterior.



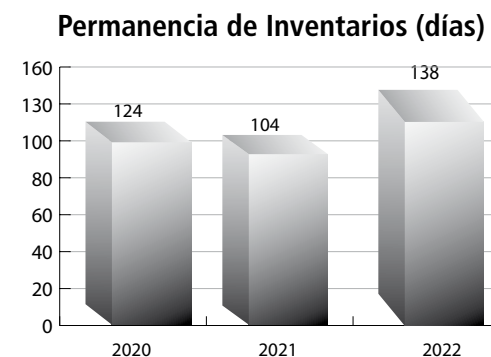
## EBITDA MM\$

El Ebitda registró una baja el 2022 del 34,5% con respecto al último año, como consecuencia de la menor actividad comercial vivida este año, con respecto al 2021.



## PERMANENCIA DE INVENTARIOS

Los inventarios crecieron en 34 días su permanencia respecto al año anterior, principalmente por el aumento stock disponible el 2022, en particular por el adelantamiento de la temporada de invierno 2023, para resguardarse de posibles problemas logísticos internacionales.



# INFORME DE GESTIÓN 2022

	2020	2021	2022
Cartera de Clientes Vigentes MM\$	60.134	72.095	95.832
Colocaciones MM\$	110.154	154.495	216.748
N° de tarjetas (Tricard)	334.343	406.044	443.066
Stock de Provisión MM\$	11.717	13.656	21.651
Provisión / Cartera	19,5%	18,9%	22,6%

\$ Nominales

## COLOCACIONES

Las colocaciones aumentaron en un 40,3% respecto al año anterior, como consecuencia del aumento de ventas al crédito, tanto en tiendas tricot, como en el comercio asociado.

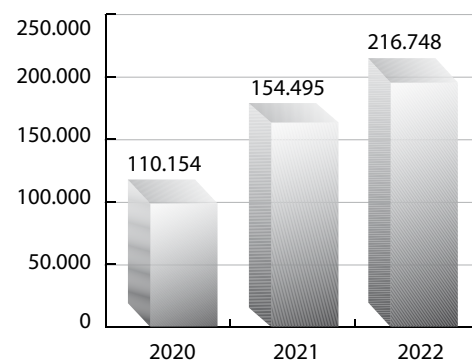
## STOCK DE PROVISION

El Stock de provisión aumento en un 58,5% entre el 2021 y 2022, producto del aumento de la morosidad, dadas las actuales condiciones generales del mercado.

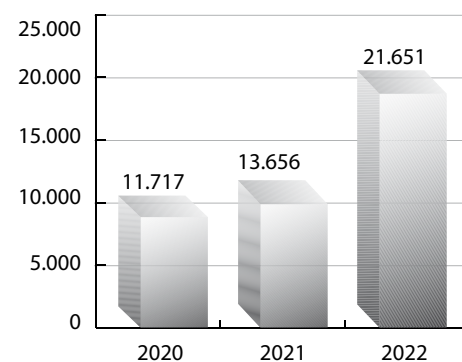
## PROVISIÓN/CARTERA

La relación provisión / cartera alcanzó el 2022 un 22,6% y un 18,9% en 2021, principalmente por el aumento de la morosidad, como efecto del deterioro de la calidad crediticia de nuestros clientes.

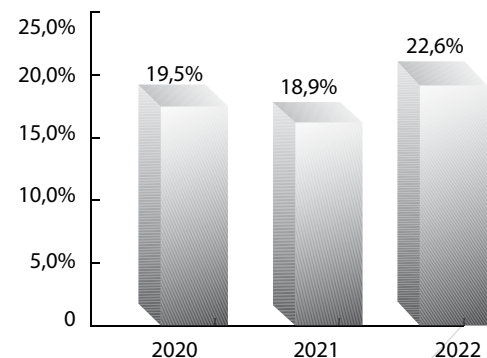
### Colocaciones MM\$



### Stock de Provisión M\$



### Provisión / Cartera





Vestido  
\$11.990

# INFORME CLASIFICADOR DE CARTERA

---

## FUNDAMENTACIÓN

Las “Políticas y procedimientos crediticios” fueron calificadas en “Más que satisfactorio”, en consideración que éstas se enmarcan dentro de estándares adecuados para abordar su mercado objetivo y se apoyan en un buen sistema de gestión y control.

La “Administración directa de activos” fue calificada en “Más que satisfactorio”.

La empresa posee funciones de control interno independientes. Las políticas y prácticas de cobranza se han fortalecido.

### Informe de evaluación

Feller-Rate

Clasificadora de Riesgo

## EMPRESAS TRICOT S.A.

Clasificaciones

Políticas y procedimientos crediticios

Más que satisfactorio

Administración directa de activos

Más que satisfactorio

### Significado de las clasificaciones:

Más que satisfactorio: Señala un muy alto grado de eficiencia y competencia en el aspecto evaluado.



Vestido  
\$ 11.990



# DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

# DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD



## EMPRESAS TRICOT S.A. DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD INFORMACIÓN INCORPORADA A LA MEMORIA ANUAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

De conformidad con lo establecido en la Norma de carácter General N° 30, número 10), letra C, Sección 2 de la citada Norma, de la Comisión para el Mercado Financiero, los Directores y el Gerente General abajo firmantes, de Empresas Tricot S.A. Rol único Tributario N° 76.266.594-8 inscrita en el registro de valores bajo el número N° 1.146, se declaran responsables bajo juramento, respecto de la veracidad de la información incorporada en la Memoria Anual al 31 de diciembre de 2022, cuyos Estados Financieros fueron aprobados en Sesión Ordinaria de Directorio 28 de febrero de 2023.

**Andrés Pollak Ben-David**

Director  
5.711.412-6

**Salomón Minzer Muchnick**

Director  
6.229.742-5

**Henry Pollak Ben-David**

Director  
5.711.410-K

**Carolina Lanis Pollak**

Director  
8.439.568-4



---

**Patricio Reich Toloza**

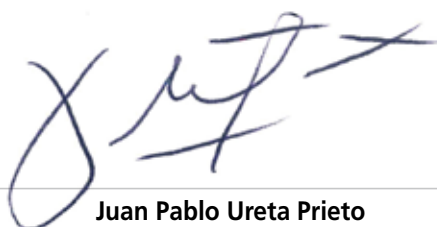
Director  
4.945.681-6



---

**Carlos Budge Carvalho**


Director Independiente  
7.011.490-9



---

**Juan Pablo Ureta Prieto**

Director  
6.441.505-0



---

**Andrea Fuchslocher Hofmann**

Directora Independiente  
10.037.450-1



---

**Antonio Egidio Fontana**

Gerente General  
6.615.541-2

Santiago, 28 de febrero de 2023





Blusa  
\$7.990

# INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD

## HECHOS ESENCIALES, RELEVANTES Y POSTERIORES



Polera  
\$3.990

# INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD

## IDENTIFICACIÓN BÁSICA

Razón Social: Empresas Tricot S.A.

RUT: 76.266.594-8

Tipo de entidad: Sociedad Anónima Abierta

## CASA MATRIZ

Dirección: Avenida Vicuña Mackenna 3600

Comuna: Macul, Santiago

Teléfono: (56-2) 2 350 3600

Fax: (56-2) 2 350 3649

Sitio web: [www.tricot.cl](http://www.tricot.cl)

## CONTACTOS:

**Rodrigo Picón Bernier**

Gerente de Administración y Finanzas

Teléfono: (56-2) 2 350 3614

Email: [rpicon@tricot.cl](mailto:rpicon@tricot.cl)

**Alexis Gajardo Valdivieso**

Subgerente Finanzas

Teléfono: (56-2) 2 350 3615

Email: [agajardo@tricot.cl](mailto:agajardo@tricot.cl)

## DOCUMENTOS CONSTITUTIVOS

Empresas Tricot S.A. fue constituida por escritura pública de fecha 5 de diciembre de 2012, otorgada en la Notaría de Raúl Iván Perry Pefaur bajo el repertorio número 57.122-2012. Un extracto de dicha escritura fue inscrito a fojas 9.787, número 6.700 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2013, y fue publicado en el Diario Oficial con fecha del mismo año.

La Sociedad tendrá por objeto la inversión, tanto en Chile como en el extranjero, ya sea por cuenta propia o de terceros, en toda clase de bienes raíces, muebles, corporales o incorporeales, títulos de crédito, efectos de comercio, acciones, bonos o debentures, letras

hipotecarias, títulos de deuda pública y en cualquier otra clase de valores, la administración y disposición de tales inversiones y la percepción de sus frutos. Para el cumplimiento de dichos fines sociales, la Sociedad podrá constituir, integrar, modificar y participar en sociedades de cualquier clase u objeto, asociaciones, comunidades, cooperativas, sea que existan actualmente o que se formen en el futuro, disolverlas, liquidarlas, pudiendo servir o actuar como socia gestora de sociedades en comandita de cualquier clase o de socia gestora partícipe en asociaciones o cuentas en participación.

## BANCOS

Los bancos con los cuales se mantienen relaciones comerciales son: Bci, Scotiabank, Itaú, Santander Chile, Security, Internacional, Chile, Consorcio, Bice, BTG Pactual.

## ASESORÍAS LEGALES

Grasty Quintana Majlis y Cía.

Gompertz y Cía Ltda.

Alcaíno Abogados SpA

PAGBAM/ Schwencke y Cía. Ltda.

Phoenix Consultores SpA

## CLASIFICADORAS DE RIESGO

Feller-Rate Clasificadora de Riesgo Limitada.  
Clasificadora de Riesgo Humphreys Limitada.

## SEGUROS

La empresa mantiene seguros vigentes que cubren todo riesgo de bienes físicos, responsabilidad civil, accidentes personales, transportes de importaciones y vehículos motorizados.

Las pólizas cubren a Tricot S.A. y empresas relacionadas y están contratadas con BCI SEGUROS Contemporanea Seguros Generales, Liberty Cía. de Seguros y SAVE Seguros de Vida.



Pantalón  
\$ 14.990

# HECHOS ESENCIALES, RELEVANTES Y POSTERIORES

---

## **Hecho Esencial de fecha 4 de marzo de 2022**

Se informó la citación a junta ordinaria de accionistas, a celebrarse el día 22 de marzo de 2022, por medios remotos desde las oficinas de Empresas Tricot S.A., con el objeto de tratar las materias propias de su competencia.

## **Hecho Esencial de fecha 22 de marzo de 2022**

Se informó la aprobación en junta ordinaria de accionistas de la memoria, balance general, el estado de resultado consolidado y el dictamen de los auditores externos. Así como el reparto del dividendo definitivo propuesto por la administración, la elección del Directorio para el trienio 2022/2025, y del resto de materias propias de la junta ordinaria de accionistas.

## **Hecho Esencial de fecha 23 de agosto de 2022**

Se informó la aprobación en Directorio de fecha 23 de agosto de 2022 del reparto de un dividendo provisorio, con cargo a las utilidades del ejercicio en marcha de \$3.775.226.561.-, equivalente a un dividendo de \$8,80602502957848.- por acción, el cual se pagará a contar del día 13 de septiembre de 2022.



Vestido  
\$11.990



# INFORME DEL AUDITOR BALANCES Y ESTADOS DE RESULTADOS CONSOLIDADOS

Estados Financieros Consolidados  
Empresas Tricot S.A. y Subsidiarias

Santiago, Chile, 31 de diciembre de 2022 y 2021



# **EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Estados financieros consolidados por los años  
terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
e informe del auditor independiente

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas y Directores de  
Empresas Tricot S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Empresas Tricot S.A. y subsidiarias, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

### Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

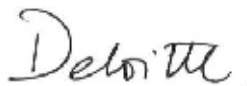
Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Deloitte® se refiere a Deloitte Touche Tohmatsu Limited una compañía privada limitada por garantía, de Reino Unido, y a su red de firmas miembro, cada una de las cuales es una entidad legal separada e independiente. Por favor, vea en [www.deloitte.com/cl](http://www.deloitte.com/cl) acerca de la descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited y sus firmas miembro.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra & Gales bajo el número 07271800, y su domicilio registrado: Hill House, 1 Little New Street, London, EC4A 3TR, Reino Unido.

## Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Empresas Tricot S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”).



Santiago, Chile  
Febrero 28, 2023



Pedro Bravo G.  
RUT: 12.246.103-3



**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Estados financieros consolidados  
31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021

*Santiago, Chile*

## Indice

	Página
Estados de Situación Financiera Consolidados .....	3
Estados de Resultados Integrales Consolidados.....	5
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados .....	8
Estados de Flujo de Efectivo Consolidados Método Directo .....	10
Nota 1 - Información de la Sociedad.....	10
Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables .....	12
Nota 3 - Instrumentos Financieros y Administración del Riesgo Financiero .....	34
Nota 4 - Efectivo y equivalente de efectivo .....	44
Nota 5 - Otros Activos Financieros Corrientes y No corrientes .....	46
Nota 6 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar .....	51
Nota 7 - Saldos con entidades relacionadas.....	61
Nota 8 - Inventarios .....	63
Nota 9 - Otros Activos no Financieros Corrientes y no Corrientes .....	64
Nota 10 - Activos Intangibles Distintos a la Plusvalía .....	65
Nota 11 - Propiedad, Planta y Equipo, Neto .....	66
Nota 12 – Activos por derecho a uso contrato de arrendamiento .....	71
Nota 13 - Impuestos a las Ganancias e Impuestos Diferidos.....	72
Nota 14- Otros Pasivos Financieros, Corrientes y No Corrientes .....	74
Nota 15 – Obligaciones por contratos de arrendamiento .....	79
Nota 16 - Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar .....	80
Nota 17 - Otras Provisiones .....	81
Nota 18 - Activos (Pasivos) por Impuestos .....	83
Nota 19 – Provisiones por beneficios a los empleados.....	83
Nota 20 - Otros Pasivos no Financieros .....	85
Nota 21 - Patrimonio .....	85
Nota 22 - Ingresos Ordinarios y Costos de Ventas .....	89
Nota 23 - Costos Distribución y Otros Gastos de Administración .....	90
Nota 24 - Otras Ganancias (Pérdidas), Ingresos financieros, Costos Financieros y Resultados por Unidad de Reajuste .....	91
Nota 25 – Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera .....	92
Nota 26- Activos y Pasivos en Moneda Extranjera .....	93
Nota 27 - Información Financiera por Segmentos.....	94
Nota 28- Medio Ambiente.....	99
Nota 29- Contingencias, Juicios y Otros.....	100
Nota 30 - Inversiones en Subsidiarias .....	101
Nota 31 - Hechos Posteriores.....	102

M\$ = Miles de pesos chilenos  
 UF = Unidad de fomento  
 US\$ = Dólar estadounidense  
 EU\$ = Euro

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**



Estados de Situación Financiera Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021  
(En miles de pesos chilenos – M\$)

<b>ACTIVOS</b>	<b>Nota N°</b>	<b>31.12.2022 M\$</b>	<b>31.12.2021 M\$</b>
<b>Activos Corrientes</b>			
Efectivo y equivalente de efectivo	(4)	30.622.873	48.267.927
Otros activos financieros	(5)	12.258.244	8.869.255
Otros activos no financieros	(9)	2.238.713	2.054.687
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	(6)	76.180.582	59.866.758
Inventarios	(8)	35.808.533	28.471.393
Activos por Impuestos	(18)	4.573.741	-
<b>Total activos corrientes</b>		<b>161.682.686</b>	<b>147.530.020</b>
<b>Activos no Corrientes</b>			
Otros activos financieros	(5)	7.015.357	11.324.528
Otros activos no financieros	(9)	1.649.832	1.478.420
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(10)	2.159.440	1.235.303
Propiedades, planta y equipo, neto	(11)	62.246.517	51.141.699
Activos por derecho a usar bienes en arrendamiento	(12)	70.945.722	60.375.543
Activos por impuestos diferidos	(13)	15.886.214	11.302.364
<b>Total activos, no corrientes</b>		<b>159.903.082</b>	<b>136.857.857</b>
<b>Total Activos</b>		<b>321.585.768</b>	<b>284.387.877</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021  
(En miles de pesos chilenos – M\$)

<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>Nota N°</b>	<b>31.12.2022 M\$</b>	<b>31.12.2021 M\$</b>
<b>Pasivos Corrientes</b>			
Otros pasivos financieros	(14)	48.015.989	37.212.816
Obligaciones por contrato de arrendamiento	(15)	10.459.640	9.337.769
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(16)	16.483.706	14.959.215
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	(7)	3.319.966	6.946.940
Otras provisiones	(17)	1.500.467	2.076.938
Pasivos por impuestos	(18)	-	286.535
Provisiones por beneficios a los empleados	(19)	5.469.978	5.872.057
Otros pasivos no financieros	(20)	223.010	3.079.292
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>85.472.756</b>	<b>79.771.562</b>
<b>Pasivos no Corrientes</b>			
Otros pasivos financieros	(14)	19.924.435	2.944.561
Obligaciones por contrato de arrendamiento	(15)	70.204.175	62.913.627
Pasivo por impuestos diferidos	(13)	7.497.593	5.087.262
Provisiones por beneficios a los empleados	(19)	7.690.881	6.813.619
<b>Total pasivos, no corrientes</b>		<b>105.317.084</b>	<b>77.759.069</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>190.789.840</b>	<b>157.530.631</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital pagado	(21)	95.169.081	95.169.081
Prima de emisión	(21)	29.044.361	29.044.361
Otras reservas	(21)	(5.309.860)	(4.518.414)
Ganancias (pérdidas) acumuladas	(21)	11.892.346	7.162.218
Patrimonio Atribuible a los propietarios de la Controladora		130.795.928	126.857.246
<b>Total patrimonio</b>		<b>130.795.928</b>	<b>126.857.246</b>
<b>Total Pasivos y Patrimonio</b>		<b>321.585.768</b>	<b>284.387.877</b>

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Estados de Resultados Integrales Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos chilenos – M\$)

	<b>Nota N°</b>	<b>31.12.2022 M\$</b>	<b>31.12.2021 M\$</b>
Ingresos de actividades ordinarias	(22)	209.421.945	180.814.846
Costo de ventas	(22)	(135.007.787)	(97.983.584)
Margen bruto		<u>74.414.158</u>	<u>82.831.262</u>
Costos de distribución	(23)	(7.530.142)	(5.669.409)
Gastos de administración	(23)	(53.707.208)	(45.185.788)
Otras ganancias (pérdidas)	(24)	1.201.728	(588.889)
Ingresos Financieros	(24)	1.505.587	1.659.636
Costos financieros	(24)	(7.135.657)	(3.808.292)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(25)	1.072.884	(910.423)
Resultados por unidades de reajuste	(24)	<u>(3.875)</u>	<u>548.682</u>
Ganancia (pérdida) antes de impuesto		9.817.475	28.876.779
Gasto por impuesto a las ganancias	(13)	<u>2.007.846</u>	<u>(5.157.892)</u>
Ganancia (pérdida) de actividades continuas después de impuesto		<u>11.825.321</u>	<u>23.718.887</u>
<b>Ganancia</b>		<u>11.825.321</u>	<u>23.718.887</u>
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora		<u>11.825.321</u>	<u>23.718.887</u>
<b>Ganancia (pérdida) del ejercicio</b>		<u><b>11.825.321</b></u>	<u><b>23.718.887</b></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados



**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Estados de Resultados Integrales Consolidados Intermedios  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos chilenos – M\$)

	<b>Nota N°</b>	<b>31.12.2022 M\$</b>	<b>31.12.2021 M\$</b>
<b>Ganancia del período</b>		<b>11.825.321</b>	<b>23.718.887</b>
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos			
Otro resultado integral, que no se reclasificará al resultado del período, antes de impuesto	(19)	(1.084.173)	(1.387.634)
Impuesto a las ganancias relacionado ganancias (pérdidas) actuariales por beneficios a los empleados	(13)	<u>292.727</u>	<u>374.662</u>
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral que no se reclasificará a resultado del periodo	(13)	<u>292.727</u>	<u>374.662</u>
Otro resultado integral		<u>(791.446)</u>	<u>(1.012.972)</u>
Total resultado integral		<u>(791.446)</u>	<u>(1.012.972)</u>
Resultado Integral atribuible a:			
Resultado integral atribuible a los propietarios		<u>11.033.875</u>	<u>22.705.915</u>
<b>Total resultado integral</b>		<b><u>11.033.875</u></b>	<b><u>22.705.915</u></b>
		<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Utilidad por acción</b>			
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas	(21)	<u>27,58</u>	<u>55,33</u>
Ganancia por acción básica		<u>27,58</u>	<u>55,33</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos chilenos – M\$)

Al 31 de diciembre de 2022:

Nota N°	Capital pagado	Prima de emisión	Reserva resultado actuarial en planes de beneficio	Otras reservas varias	Total otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio neto, total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2022	95.169.081	29.044.361	(2.943.045)	(1.575.369)	(4.518.414)	7.162.218	126.857.246
Resultado Integral:							
Ganancia (pérdida) del ejercicio	-	-	-	-	-	11.825.321	11.825.321
Otro resultado integral	-	-	(791.446)	-	(791.446)	-	(791.446)
Resultado integral	-	-	(791.446)	-	(791.446)	11.825.321	11.033.875
Provisión de dividendo	-	-	-	-	-	(3.319.966)	(3.319.966)
Dividendos pagados	-	-	-	-	-	(3.775.227)	(3.775.227)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>95.169.081</b>	<b>29.044.361</b>	<b>(3.734.491)</b>	<b>(1.575.369)</b>	<b>(5.309.860)</b>	<b>11.892.346</b>	<b>130.795.928</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados intermedios

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos chilenos – M\$)

Al 31 de diciembre de 2021:

	Nota N°	Capital pagado	Prima de emisión	Reserva resultado actuarial en planes de beneficio	Otras reservas varias	Total otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio neto, total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2021		95.169.081	29.044.361	(1.930.073)	(2.575.982)	(4.506.055)	14.101.634	133.809.021
Reclasificaciones					1.000.613	1.000.613	(1.000.613)	-
Cambios en el patrimonio:								
Impuesto sustitutivo		-	-	-	-	-	23.718.887	23.718.887
Resultado Integral:								
Ganancia (pérdida) del ejercicio		-	-	(1.012.972)	-	(1.012.972)	-	(1.012.972)
Otro resultado integral	(21)	-	-	(1.012.972)	-	(1.012.972)	23.718.887	22.705.915
Resultado integral		-	-	(1.012.972)	-	(1.012.972)	(6.946.940)	(6.946.940)
Provisión de dividendo mínimo	(21)	-	-	-	-	-	(21.092.535)	(21.092.535)
Dividendos pagados								
<b>Saldo al 31 de Diciembre de 2021</b>		<b>95.169.081</b>	<b>29.044.361</b>	<b>(2.943.045)</b>	<b>(1.575.369)</b>	<b>(4.518.414)</b>	<b>7.162.218</b>	<b>126.857.246</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Estado de Flujo Efectivo Consolidado - Método directo  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos chilenos – M\$)

	Nota N°	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
<b>Flujo Originado por actividades de la operación</b>			
Recaudación de deudores por venta		351.902.300	287.657.489
Impuestos a las ganancias reembolsados		1.316.897	2.588.479
Pago a proveedores y personal (menos)		(335.496.371)	(239.104.430)
Otros ingresos (gastos) financieros		885.396	117.819
IVA y otros similares pagados (menos)		(22.639.950)	(21.961.716)
<b>Flujo neto positivo originado por actividades de la operación</b>		<b>(4.031.728)</b>	<b>29.297.641</b>
<b>Flujo Originado por actividades de financiamiento</b>			
Obtención de préstamos	(4.c)	28.999.977	-
Obtención de cartas de crédito	(4.c)	60.897.396	55.372.809
Reembolsos de préstamos clasificados como actividades de financiación (menos)	(4.c)	(61.788.701)	(51.717.693)
Intereses pagados	(4.c)	(1.631.239)	(1.030.521)
Pagos de pasivos por arrendamiento financiero	(4.c)	(329.912)	(203.966)
Pagos de pasivos por arrendamiento (NIIF 16)	(4.c)	(12.752.374)	(8.421.806)
Pago de dividendos (menos)	(21.c)	(10.722.167)	(21.653.168)
<b>Flujo neto originado por actividades de financiamiento</b>		<b>2.672.980</b>	<b>(27.654.345)</b>
<b>Flujo Originado por actividades de inversión</b>			
Incorporación de activo fijo (menos)		(18.850.378)	(15.174.103)
Instrumentos financieros clasificados como actividades de inversión		847.803	(19.718.024)
Intereses recibidos, clasificados como actividades de inversión		1.716.269	660.974
<b>Flujo neto negativo originado por actividades de inversión</b>		<b>(16.286.306)</b>	<b>(34.231.153)</b>
Flujo neto positivo (negativo) del ejercicio		(17.645.054)	(32.587.857)
Variación neta del efectivo y efectivo equivalente		(17.645.054)	(32.587.857)
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente		48.267.927	80.855.784
<b>Saldo final de efectivo y efectivo equivalente</b>	<b>(4)</b>	<b>30.622.873</b>	<b>48.267.927</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

### Nota 1 - Información de la Sociedad

#### 1.1 Información General

Empresas Tricot S.A. (la “Matriz”) R.U.T 76.266.594-8, se constituyó como una Sociedad Anónima Cerrada en Santiago de Chile con fecha 5 de diciembre de 2012, conforme a lo establecido en la Ley N° 18.046.

Sus oficinas centrales y domicilio legal se encuentran ubicados en Avda. Vicuña Mackenna N°3600, Comuna de Macul, Santiago de Chile.

La Sociedad tiene por objeto, directamente o por intermedio de terceros, individualmente o en conjunto con otros, dentro del territorio de la República de Chile o en el extranjero: a) Efectuar toda clase de inversiones, la Administración, usufructo o disposición de esas inversiones, pudiendo estas inversiones recaer sobre cualquier tipo de bienes corporales e incorpales, muebles o inmuebles; b) La participación en todo tipo de proyectos de inversión, sociedades, comunidades o asociaciones; y c) En general, la celebración de cualquier acto o contrato y el desarrollo de cualquier actividad relacionada directa o indirectamente con los objetivos anteriores y realizar todas las actividades conexas o conducentes a los rubros señalados.

La Sociedad es controlada por Inversiones Retail Chile S.A. con una participación mayoritaria del 71,91%

La Subsidiaria indirecta Tricard S.A., se encuentra inscrita en el Registro de Emisores y Operadores de Tarjetas de Crédito de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) registro N° 699, y por lo tanto se encuentra supervisada por la mencionada institución.

Con fecha 29 de junio de 2017, la Sociedad fue inscrita en el Registro de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) bajo el número 1.146 de dicho registro de valores, cumpliendo para ello los términos y condiciones que establecen para estos efectos, las Normas de Carácter General N° 30 y N°118 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF). De esta forma, actualmente es una Sociedad Anónima Abierta.

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

### 1.2 Descripción del Negocio

El Grupo de Empresas Tricot, desarrolla sus actividades principalmente en dos segmentos de negocios:

#### a) Segmento Negocio Retail

Este segmento opera en dos formatos de tiendas: 1) Tiendas Tricot, cadena de tiendas de Arica a Punta Arenas especializada en vestuario, incluyendo calzado y accesorios, de tamaño medio de 800 Mt2 y con una estrategia comercial de “moda al mejor precio” y 2) Tiendas Tricot Connect, cadena de tiendas de Vallenar a Angol, especializada en artículos de electrónica como: celulares, tablet y accesorios, entre otros. Sus tiendas son de un tamaño aproximado de 50 Mt2.

En el ejercicio 2022, se abrieron dos tiendas Antofagasta II y Mall Arauco Quilicura.

En el ejercicio 2021 se abrieron siete tiendas, Antofagasta (neorentas), Mall Plaza Bío, Mall Plaza Norte, Mall Plaza Iquique, Mall Quilpué, Mall Plaza Egaña y Pucón.

#### b) Segmento Negocio Financiero:

Participa en el negocio financiero a través de la emisión de su tarjeta de crédito (Visa Tricot), otorgando créditos directos a sus clientes, tanto a través de la venta en sus tiendas, como en comercios asociados y de avance en efectivo. Este segmento también contempla las operaciones de la Corredora de Seguros Tricot Ltda.

### 1.3 Dotación de Personal

Empresas Tricot S.A. y Subsidiarias presenta el siguiente número de empleados y ejecutivos principales:

Detalle	31.12.2022	31.12.2021
Empleados	3.100	3.139
Ejecutivos principales	121	121
<b>Total</b>	<b>3.221</b>	<b>3.260</b>

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

### Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables

#### 2.1) Bases de preparación de los estados financieros

Los presentes estados financieros consolidados de Empresas Tricot S.A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2022 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) acordadas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los presentes estados financieros consolidados comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los estados de resultados integrales por función consolidados, los estados de cambios en el patrimonio neto clasificados y los estados de flujos de efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y sus correspondientes notas, las cuales han sido preparadas y presentadas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

La preparación de los presentes estados financieros consolidados requiere el uso de estimaciones y supuestos críticos que afectan los montos reportados de ciertos activos y pasivos, así como también, ciertos ingresos y gastos. También, exige a la administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. En el apartado 2.24 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para los estados financieros.

#### Responsabilidad de la información

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, el cual, ha tomado conocimiento de la información contenida en los mencionados estados financieros y se declara responsable respecto de la información incorporada en los mismos, así como de la aplicación de los principios y criterios contenidos en las NIIF y normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

Los presentes estados financieros consolidados han sido aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 28 de febrero de 2023.

#### 2.2) Presentación de los Estados Financieros

##### - Estado de situación financiera

En los estados de situación financiera consolidados adjuntos, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

### - Estado integral de resultados

La Sociedad ha optado por presentar sus estados de resultados integrales clasificados por función.

### - Estado de cambios en el patrimonio

La Sociedad presenta su estado de cambios en el patrimonio neto.

### - Estado de flujo de efectivo

La Sociedad presenta su flujo de efectivo de acuerdo con el método directo.

## 2.3) Nuevas normas contables

### Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF) y Cambios Contables

a) Las siguientes enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos estados financieros:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Referencia al marco conceptual (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Propiedad, planta y equipo – Ingresos antes del uso previsto (enmiendas a NIC 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Contratos onerosos – Costos para cumplir un contrato(enmiendas a NIC 37)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Mejoras anuales a las normas IFRS, ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.

La aplicación de las enmiendas y nuevas interpretaciones no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros consolidados intermedios, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.



## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

### b) Normas, Enmiendas e Interpretaciones que han sido emitidas cuya fecha de aplicación entra en vigencia durante los años siguientes:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17, <i>Contratos de seguros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación de pasivos como corriente o no corriente (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Revelación de políticas contables (enmiendas a NIC 1 y NIIF - Declaración Práctica 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de estimaciones contables (enmiendas a NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Impuesto diferido relacionado a activos y pasivos que se originan de una sola transacción (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Pasivo por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior (enmiendas a NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Pasivos no corrientes con convenios de deuda (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.

La Administración de la Sociedad, evaluará oportunamente la aplicación futura de las nuevas normas y enmiendas en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

#### 2.4) Moneda de presentación y moneda funcional

Las cifras indicadas en los estados financieros consolidados adjuntos, están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Sociedad y sus subsidiarias. Todos los valores están reducidos a miles de pesos, excepto cuando se indique lo contrario.

#### 2.5) Bases de conversión

Las operaciones en monedas distintas a la moneda funcional se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos en moneda extranjera y en unidades de fomento, se han traducido a pesos chilenos utilizando los tipos de cambio a la fecha de cierre de cada año, de acuerdo al siguiente detalle:

Descripción	31.12.2022	31.12.2021
Dólar estadounidense	855,86	844,69
Euro	915,95	955,64
Unidad de Fomento (1)	35.110,98	30.991,74

(1) Las “Unidades de fomento” (UF) son unidades de reajuste las cuales son convertidas a pesos chilenos, la variación de su valor es registrada en el estado de resultados integrales en el ítem “Resultados por unidades de reajuste”.

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

### 2.6) Período cubierto por los estados financieros

Los presentes estados financieros consolidados comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, estados de cambios en el patrimonio neto clasificados, los estados de resultados consolidados integrales por función y los estados de flujos de efectivo consolidados por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y sus correspondientes notas.

### 2.7) Bases de consolidación de estados financieros

Los estados financieros consolidados comprenden los estados financieros de la Matriz y sus subsidiarias, incluyendo todos sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo después de efectuar los ajustes y eliminaciones relacionadas con las transacciones entre las sociedades que forman parte de la consolidación.

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad y entidades controladas por la Sociedad (sus subsidiarias). De acuerdo a NIIF 10 el control se logra cuando la Sociedad está expuesta, o tiene los derechos a los rendimientos variables procedentes de su implicación en la sociedad participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. La Sociedad controla una participada cuando se reúnen todos los elementos siguientes:

- (a) El inversor tiene poder sobre la participada (derechos existentes que le dan la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada, las actividades que afectan de forma significativa a los rendimientos de la participada);
- (b) Exposición, o derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada; y
- (c) Capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor.

La Sociedad tiene el poder sobre la sociedad participada cuando, no obstante tener menos que la mayoría de los derechos a voto de una sociedad participada, sus derechos a voto son suficientes para darle en la práctica la capacidad de dirigir unilateralmente las actividades relevantes de la sociedad participada. La Sociedad considera todos los hechos y circunstancias para evaluar si los derechos a voto en una participada son suficientes para darle el poder, incluyendo:

- (a) el número de los derechos de voto que mantiene el inversor en relación con el número y dispersión de los que mantienen otros tenedores de voto;
- (b) los derechos de voto potenciales mantenidos por el inversor, otros tenedores de voto u otras partes;
- (c) derechos que surgen de otros acuerdos contractuales; y

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

(d) cualesquiera hechos y circunstancias adicionales que indiquen que el inversor tiene, o no tiene, la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento en que esas decisiones necesiten tomarse, incluyendo los patrones de conducta de voto en reuniones de accionistas anteriores.

La consolidación de una subsidiaria comenzará desde la fecha en que la Sociedad obtenga el control de la participada cesando cuando pierda el control sobre ésta. Específicamente, los ingresos y gastos de una subsidiaria adquirida o vendida durante el año se incluyen en los estados financieros consolidados de resultados integrales desde la fecha en que el Grupo Empresas Tricot obtiene el control hasta la fecha en que la Sociedad deja de controlar la subsidiaria.

La ganancia o pérdida de cada componente de otros resultados integrales son atribuidas a los propietarios de la Sociedad y a la participación no controladora, según corresponda. El total de resultados integrales es atribuido a los propietarios de la Sociedad y a las participaciones no controladoras aun cuando el resultado de la participación no controladora tenga un déficit de saldo.

### Participaciones no controladoras

Una controladora presentará las participaciones no controladoras en el estado de situación financiera consolidado, dentro del patrimonio, de forma separada del patrimonio de los propietarios de la controladora.

Los cambios en la participación en la propiedad de una controladora en una subsidiaria que no den lugar a una pérdida de control son transacciones de patrimonio. Cualquier diferencia entre el importe por el que se ajustan los intereses minoritarios y el valor razonable de la contraprestación pagada o recibida se reconoce directamente en el patrimonio neto y se atribuye a los propietarios de la dominante. No se realiza ningún ajuste en el importe en libros de la plusvalía, ni se reconocen ganancias o pérdidas en la cuenta de resultados.

### Asociadas y Negocios Conjuntos

Una asociada es una entidad sobre la cual la Sociedad ejerce influencia significativa. Influencia significativa es el poder de participar en las decisiones de políticas financieras y operativas, pero no control o control conjunto sobre esas políticas. Los resultados, activos y pasivos de las asociadas son incorporados en estos Estados Financieros utilizando el método de la participación, excepto cuando la inversión es clasificada como mantenida para la venta, en cuyo caso es contabilizada en conformidad con NIIF 5 Activos No Corrientes Mantenedidos para la Venta y Operaciones Discontinuas.

Bajo el método de la participación, las inversiones en asociadas son registradas inicialmente al costo, y son ajustadas posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos de la asociada que corresponde a la Sociedad, menos cualquier deterioro en el valor de las inversiones individuales.

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

Un negocio conjunto es un acuerdo por medio del cual las partes tienen un acuerdo de control conjunto que les da derecho sobre los activos netos del negocio conjunto. El control conjunto se produce únicamente cuando las decisiones sobre las actividades relevantes requieren el consentimiento unánime de las partes que están compartiendo el control.

Una inversión se contabilizará utilizando el método de la participación, desde la fecha en que pasa a ser una asociada o negocio conjunto. En el momento de la adquisición de la inversión cualquier diferencia entre el costo de la inversión y la parte de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada, se contabilizará como plusvalía, y se incluirá en el importe en libros de la inversión. Cualquier exceso de la participación de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada sobre el costo de la inversión, después de efectuar una reevaluación, será reconocida inmediatamente en los resultados integrales.

Los requerimientos de la NIC 36 son aplicados para determinar si es necesario reconocer una pérdida por deterioro con respecto a las inversiones de la Sociedad en asociadas o negocios conjuntos. Cuando sea necesario, la totalidad del importe en libros de la inversión (incluyendo la plusvalía) se prueba por deterioro de acuerdo con la NIC 36 deterioro del valor de activos, como un único activo mediante la comparación de su importe recuperable (el mayor entre el valor de uso y el valor razonable menos los costos de venta) con su importe en libros, cualquier pérdida por deterioro reconocida forma parte del valor en libros de la inversión.

Cualquier reversa de dicha pérdida por deterioro reconocida de acuerdo con la NIC 36, incrementa el valor de la inversión, en función del importe recuperable de la inversión.

La Sociedad discontinúa el uso del método del patrimonio en la fecha en que la inversión deja de ser una asociada o un negocio conjunto, o cuando la inversión está clasificada como mantenidos para la venta.

La diferencia entre el valor contable de la asociada o negocio conjunto en la fecha en que el método de la participación se suspendió, y el valor razonable de cualquier participación retenida y el producto de la disposición de una parte de interés en la asociada o negocio conjunto se incluye en la determinación de la ganancia o pérdida en la disposición de la asociada o negocio conjunto. Además, si la Sociedad registró un resultado previamente a otros resultados integrales en relación con esa asociada o negocio conjunto, este importe se debería registrar de la misma forma que si esa asociada o negocio conjunto hubieran vendido directamente los activos o pasivos relacionados. Por lo tanto, si se reconoce una ganancia o pérdida en otro resultado integral por esa asociada o negocio conjunto, debería ser reclasificada la utilidad o pérdida sobre la disposición de los activos y pasivos relacionados. La Sociedad reclasifica la ganancia o pérdida del patrimonio al resultado del período (como un ajuste por reclasificación) cuando el método de la participación es discontinuado.

Cuando la Sociedad reduce su participación en una asociada o un negocio conjunto, y continúa usando el método de la participación, los efectos que habían sido previamente reconocidos en otros resultados integrales deberán ser reclasificados a ganancia o pérdida de acuerdo a la proporción de la disminución de participación en dicha asociada.

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

Cuando una sociedad del grupo realiza transacciones con una entidad asociada o un negocio conjunto del grupo, las ganancias y pérdidas resultantes de las transacciones con la asociada o con el negocio conjunto se reconocen en los estados financieros consolidados del grupo solo en la medida de la participación de la asociada o negocio conjunto que no están relacionados con el Grupo.

El detalle de las sociedades y subsidiarias incluidas en la consolidación es el siguiente:

RUT	Nombre Sociedad Subsidiaria	Porcentaje de Participación			
		31.12.2022			31.12.2021
		Directo	Indirecto	Total	Total
76.171.985-8	Corredora de Seguros Tricot Ltda.	0,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
99.519.920-3	Solucorp S.A.	0,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
96.842.380-0	Tricard S.A.	0,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
76.270.267-3	Tricot Financiero S.A.	99,39 %	0,61 %	100,00 %	100,00 %
76.266.574-3	Tricot Financiero SpA	0,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
76.266.591-3	Tricot Retail SpA	0,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
84.000.000-1	Tricot S.A. (1)	99,39 %	0,61 %	100,00 %	100,00 %
76.266.576-k	Tricot SpA (1)	100,00 %	0,00 %	100,00 %	100,00 %
96.932.210-2	Triservice S.A.	0,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
77.180.655-4	Trilogis Servicios Logísticos Ltda.	0,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %

(1) Con fecha 16 de noviembre de 2022 se realizó un aumento de capital por M\$3.000.000 de Empresas Tricot S.A. a Tricot S.A., manteniendo el porcentaje de participación en Tricot SPA y Tricot S.A.

### 2.8) Conversión de moneda extranjera

Moneda extranjera es aquella diferente de la moneda funcional de una entidad. Las transacciones en monedas extranjeras son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional de la entidad a la fecha de la transacción.

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de su liquidación o la fecha de cierre del estado de situación financiera. Todas las diferencias de esta traducción son llevadas a utilidades o pérdidas.

### 2.9) Información financiera por segmentos operativos

La información por segmentos se presenta de acuerdo con lo señalado en la NIIF 8 “Segmentos de Operación”, de manera consistente con los informes internos que son regularmente revisados por la administración del Grupo para su utilización en el proceso de toma de decisiones acerca de la asignación de recursos y evaluación del rendimiento de cada uno de los segmentos operativos. La información relacionada con los segmentos de operación de la Sociedad se revela en Nota 27 a los presentes estados financieros consolidados intermedios.

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

### 2.10) Cuentas por cobrar comerciales

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen como el saldo vigente al momento de la presentación de los estados financieros, menos la provisión por exposición efectiva de las cuentas.

De acuerdo con la NIIF 9, las pérdidas crediticias esperadas reflejarán siempre la posibilidad de que ocurra o no ocurra una pérdida crediticia, incluso si el resultado más probable es que no haya pérdida crediticia de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo estimados, descontados al tipo de interés efectivo. El importe de la variación de la provisión de riesgo de crédito se reconoce en los estados de resultados en el rubro “Costos de Ventas”.

Los créditos y cuentas por cobrar a clientes se presentan netos de las provisiones por riesgo de crédito.

### 2.11) Propiedad, planta y equipo

Las propiedades, plantas y equipos se registran al costo y se presentan netos de su depreciación acumulada y deterioro acumulado de valor, excepto por los terrenos los cuales no están sujetos a depreciación.

El costo incluye el precio de adquisición y todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración, además, de la estimación inicial de los costos de desmantelamiento, retiro o remoción parcial o total del activo, así como la rehabilitación del lugar en que se encuentra, que constituyan una obligación para la Sociedad. Para las obras en construcción, el costo incluye gastos de personal relacionados en forma directa y otros de naturaleza operativa, atribuibles a la construcción, así como también los gastos financieros relacionados al financiamiento externo que se devenga en el período de construcción.

Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes. Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación se imputan a resultados, como costo del ejercicio en que se incurren. Un elemento de propiedad, planta y equipo es dado de baja en el momento de su disposición o cuando no se esperan futuros beneficios económicos de su uso o disposición. Cualquier utilidad o pérdida que surge de la baja del activo (calculada como la diferencia entre el valor neto de disposición y el valor libro del activo) es incluida en el estado de resultados en el ejercicio en el cual el activo es dado de baja.

La depreciación comienza cuando los bienes se encuentran disponibles para ser utilizados, esto es, cuando se encuentran en la ubicación y en las condiciones necesarias para ser capaces de operar de la forma prevista por la Gerencia respectiva. La depreciación es calculada linealmente durante la vida útil económica de los activos, hasta el monto de su valor residual.

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

Las vidas útiles económicas estimadas por categoría son las siguientes:

Vida útil financiera	Años
Edificios	50 - 80
Instalaciones y equipos	5 - 15
Equipos de tecnología de la información	4 - 6
Instalaciones fijas y accesorios	5 - 20
Vehículos de motor	3 - 7

Los activos ubicados en propiedades arrendadas y las remodelaciones se deprecian en el plazo menor entre el contrato de arrendamiento y la vida útil económica estimada.

Los valores residuales de los activos, las vidas útiles y los métodos de depreciación son revisados periódicamente y ajustados, si corresponde, como un cambio en estimaciones en forma prospectiva.

### 2.12) Compensación de saldos y transacciones.

Como norma general (NIC 1) en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación en la Sociedad con la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados integrales y estados de situación financiera.

A nivel de saldos en el Estado de Situación Financiera se han realizado las siguientes compensaciones de partidas:

Los activos y pasivos por impuestos corrientes se presentan netos, cuando ésta tiene derecho legalmente aplicable para compensar activos corrientes tributarios con pasivos corrientes tributarios, cuando los mismos se relacionen con impuestos girados por la misma autoridad tributaria, y ésta permita a la entidad liquidar o recibir un solo pago neto.

Por lo mismo, se compensan los activos y pasivos por impuestos diferidos, siempre y cuando la entidad tenga el derecho legalmente aplicable de compensar los activos por impuestos corrientes, con los pasivos por impuestos corrientes.

### 2.13) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Los activos intangibles adquiridos separadamente son medidos al costo de adquisición. El costo de los activos intangibles adquiridos en una combinación de negocios es su valor justo a la fecha de adquisición. Después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada, si corresponde. Los activos intangibles generados internamente corresponden a software desarrollados para uso de la Sociedad. Los costos asociados a desarrollo de software se

20

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

capitalizan cuando se considera posible completar su desarrollo y la administración tiene la intención y posee la capacidad de utilizar el activo intangible en cuestión, los desembolsos atribuibles al activo son factibles de valorizar y se ha determinado que el activo intangible va a generar beneficios económicos en el futuro.

Las vidas útiles de los activos intangibles son evaluadas como definidas o indefinidas. Los activos intangibles con vidas finitas son amortizados durante la vida útil económica estimada y su deterioro es evaluado cada vez que hay un indicio que el activo intangible puede estar deteriorado. El período de amortización y el método de amortización de un activo intangible con vida útil finita son revisados a cada fecha de cierre. Los cambios que resulten de estas evaluaciones son tratados en forma prospectiva como cambios en estimaciones contables.

La Sociedad no posee activos intangibles con vidas útiles indefinidas.

Las vidas útiles estimadas para cada categoría de activo intangible son las siguientes:

Categoría	Rango
Software	4 a 6 años

### 2.14) Deterioro de activos no financieros

Empresas Tricot S.A. y sus subsidiarias utilizan los siguientes criterios para evaluar deterioros, en caso que existan activos no financieros:

La Sociedad y sus subsidiarias evalúan periódicamente si existen indicadores que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando existe un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, se realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo o unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta y su valor en uso y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean claramente independientes de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable.

Al evaluar el valor en uso, los futuros flujos de efectivo estimados son descontados a su valor presente, usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales de mercado, del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo.

Para determinar el valor razonable, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiplos de valuación, precios de acciones para subsidiarias cotizadas públicamente u otros indicadores de valor razonable disponibles.

Las pérdidas por deterioro de operaciones continuas son reconocidas en el estado de resultados, en las categorías de gastos consistentes con la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente revaluadas donde la revaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido en patrimonio hasta el monto de cualquier revaluación anterior.



## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

A cada fecha de reporte anual se realiza una evaluación respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existe tal indicador, la Sociedad y sus subsidiarias estiman el monto recuperable. Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida, es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo, desde que se reconoció la última pérdida por deterioro. Si ése es el caso, el valor libro del activo es aumentado a su monto recuperable. Ese monto aumentado no puede exceder el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido en el estado de resultados a menos que un activo sea registrado al monto revaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de revaluación. Las pérdidas por deterioro reconocidas, relacionadas con menor valor, no son reversadas por aumentos posteriores en su monto recuperable.

### 2.15) Inventarios

Las existencias se valorizan al menor valor entre el costo de adquisición o su valor neto realizable.

Los costos incluyen el precio de compra más los costos adicionales necesarios para traer cada producto a su actual ubicación y condición, neto de descuentos comerciales y otro tipo de rebajas. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el transcurso ordinario del negocio, menos los costos estimados para realizar la venta. El costo se determina utilizando el método promedio ponderado.

Adicionalmente, la Sociedad ha establecido provisiones por obsolescencia y valor neto realizable (VNR), en las cuales se revisa periódicamente la antigüedad de los productos, la estacionalidad de ellos y una serie de factores que afecta su comercialización, sobre esta base se aplican diferentes porcentajes según la categoría y tipo de producto.

### 2.16) Instrumentos financieros

El Grupo reconoce activos y pasivos financieros en el momento que asume las obligaciones o adquiere los derechos contractuales de los mismos.

#### 2.16.1) Activos financieros

##### 2.16.1.1) Reconocimiento, medición y baja de activos financieros

La Sociedad determina la clasificación de sus activos financieros dentro del marco de NIIF 9. Luego del reconocimiento inicial y cuando es permitido y apropiado, reevalúan esta designación a fines de cada ejercicio financiero.

La clasificación y medición para los activos financieros refleja el modelo de negocios de la Sociedad.

**Medidos al costo amortizado** – Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

de efectivo contractuales, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente son generalmente medidos a costo amortizado al cierre de los períodos contables posteriores. Las cuentas por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

El método de tasa de interés efectiva, corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses, durante todo el ejercicio correspondiente. La tasa de interés efectiva, corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del activo financiero.

**Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral** – Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros, y que tienen términos contractuales que dan origen en fechas especificadas a flujos de efectivo que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son generalmente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

**Medidos al valor razonable con cambios en resultados** – Califican en esta categoría, aquellos activos financieros que califican en el modelo de negocios, mantenidos para negociar y que se adquieren principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Este tipo de instrumento se miden inicialmente a su valor razonable y posteriormente sus cambios de valorización son reconocidos en el Estado de Resultados Integrales Consolidado.

### 2.16.1.2) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo equivalente comprende disponible en efectivo, saldos en bancos, depósitos de corto plazo con un vencimiento original de tres meses o menor y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez, fácilmente convertibles en efectivo y que están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

### 2.16.1.3) Deterioro de activos financieros

La Sociedad evalúa periódicamente si un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado. Los principales activos financieros sujetos a

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

deterioro producto de incumplimiento contractual de la contraparte son los activos registrados al costo amortizado (cuentas por cobrar).

En relación con el deterioro de los deudores comerciales, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas. El modelo de pérdidas crediticias esperadas, exige que una entidad contabilice las pérdidas y los cambios en esas pérdidas esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un hecho objetivo de deterioro para que se reconozcan las provisiones respectivas.

La Sociedad, de acuerdo a su modelo de pérdida crediticia esperada, evalúa a cada fecha de reporte el deterioro para activos financieros que son individualmente significativos o colectivamente para activos financieros que no son individualmente significativos.

Si, en un período posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier posterior reverso de una pérdida por deterioro es reconocida en resultado, en la medida que el valor libro del activo no excede su costo amortizado a la fecha de reverso.

De acuerdo con la Política de Crédito, se castigan, todas aquellas cuentas de clientes de crédito que presenten más de 180 días de mora.

### 2.16.2) Pasivos financieros

Los pasivos financieros se clasifican ya sea como “pasivo financiero a valor razonable a través de resultados” o como “otros pasivos financieros”.

#### (a) Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados (FVTPL)

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados.

Bajo la NIIF 9, estos cambios en el valor razonable por lo general se presentan de la siguiente manera:

- i) el importe del cambio en el valor razonable que es atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo se presenta en el otro resultado integral; y
- ii) el importe restante del cambio en el valor razonable se presenta en resultados.

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

La Sociedad no ha designado ningún pasivo a FVTPL.

### (b) Otros pasivos financieros

Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

#### 2.16.2.1) Instrumentos financieros derivados

Los derivados son inicialmente reconocidos a valor justo en la fecha de inicio de contrato y posteriormente son valorados a su valor justo a través de la cuenta de resultados, salvo tratamiento específico bajo contabilidad de coberturas.

Para designar los instrumentos derivados como de cobertura, la Sociedad documenta i) la relación o correlación entre el instrumento de cobertura y el ítem cubierto, así como la estrategia y propósitos de riesgo de la administración a la fecha de la transacción o a la fecha de designación, y ii) la evaluación de si el instrumento de cobertura usado es efectivo para cubrir los cambios en valor justo o en el flujo de caja del ítem cubierto, tanto a la fecha de designación como en forma continua.

El método para el reconocimiento de la ganancia o pérdida resultante de cada valoración dependerá, por tanto, de si el derivado es designado como instrumento de cobertura o no, y en su caso, de la naturaleza del riesgo inherente a la partida cubierta. Empresas Tricot S.A. designa ciertos derivados como: i) coberturas de valor justo de activos o pasivos reconocidos en balance o de compromisos en firme, ii) coberturas de flujos de caja de activos o pasivos reconocidos en balance o transacciones previstas altamente probables.

#### - Cobertura de valor justo

Los cambios en el valor justo de derivados que están designados y califican como cobertura de valor justo están registrados en la cuenta de resultados, junto con cualquier cambio en el valor justo de las partidas cubiertas atribuible al riesgo cubierto.

La Sociedad no mantiene derivados clasificados como de cobertura.

#### - Cobertura de flujos de caja

La parte efectiva de los cambios en el valor justo de los derivados que están designados y califican como cobertura de flujos de caja están reconocidos en patrimonio neto a través del estado de otros resultados integrales. La ganancia o pérdida relativa a la parte inefectiva es reconocida inmediatamente en la cuenta de resultados dependiendo de la naturaleza del riesgo cubierto. En relación a la cobertura de variaciones en el tipo de cambio de moneda extranjera, se registra como “diferencia de cambio”; y como “gastos financieros” en relación con la cobertura de riesgo de fluctuación de los tipos de interés.

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

Los importes acumulados en patrimonio neto son llevados a la cuenta de resultados en los ejercicios en los que las partidas cubiertas son liquidadas, teniendo presente la naturaleza de la partida ajustada.

Cuando un instrumento de cobertura deja de cumplir con los requisitos para ser reconocido a través del tratamiento contable de cobertura, cualquier ganancia o pérdida acumulada existente en el patrimonio a esa fecha se reconocerá en resultado linealmente hasta el vencimiento de la partida cubierta. El ajuste a resultados afectará el rubro de diferencia de cambio o gasto financiero, dependiendo de la naturaleza del riesgo cubierto.

Cuando se espera que no ocurra una transacción esperada, la ganancia o pérdida acumulada que fue reconocida en patrimonio se transfiere inmediatamente al estado de resultados dentro del rubro “gastos financieros”, si se ha originado en la cobertura de tipos de interés; o dentro del rubro “diferencia de cambio”, si se ha originado en la cobertura de tipos de cambio.

La Sociedad utiliza contratos de permuta de moneda “Forward”, para generar flujos futuros (principalmente dólares estadounidenses). Los cambios en los valores razonables de activos y pasivos clasificados en esta categoría se registran de acuerdo con la naturaleza del subyacente y serán reconocidos bajo el rubro de diferencia de cambio. La exposición de los instrumentos financieros descritos en el punto anterior se registra en el rubro de otros activos o pasivos financieros, corrientes y no corrientes.

Los derivados contratados con el objeto de cubrir la exposición a variaciones cambiarias y de tipo de interés que actualmente mantiene la Sociedad, corresponden a instrumentos financieros, utilizados para cubrir deudas denominadas en dólares estadounidenses proveniente de deudas bancarias en dicha moneda o en unidades de fomento. Estos instrumentos se clasifican como de cobertura de flujo de caja (*cash flow hedge*). La exposición en balance de estos instrumentos financieros se refleja en los rubros de activos y pasivos financieros corrientes y no corrientes.

El valor justo de contratos forward de moneda es calculado en referencia a los tipos de cambio forward actuales de contratos con similares perfiles de vencimiento.

La Sociedad y sus subsidiarias evalúan la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros, para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal, siempre que el conjunto no esté contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente contabilizando en resultado las variaciones de valor.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad y sus subsidiarias no mantienen derivados implícitos.

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

### 2.17) Arrendamientos

Al inicio de un contrato, la Sociedad evalúa si éste es o contiene un arrendamiento. La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, la Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento como un costo operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento, a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de inicio, descontados usando la tasa implícita en el arrendamiento. Si esta tasa no puede determinarse fácilmente, la Sociedad utiliza la tasa incremental por préstamos.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen:

- Pagos fijos (incluyendo los pagos en esencia fijos), menos cualquier incentivo por arrendamiento;
- Pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- Importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual;
- El precio de ejercicio de una opción de compra si el arrendatario está razonablemente seguro de ejercer esa opción; y
- Pagos de penalizaciones por terminar el arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que el arrendatario ejercerá una opción para terminar el arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento es posteriormente medido incrementado el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento (usando el método de la tasa efectiva) y reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamientos realizados.

La Sociedad remide el pasivo por arrendamiento (y realiza los correspondientes ajustes al activo por derecho de uso respectivo) cuando:

- Se produce un cambio en el plazo del arrendamiento o cuando se produzca un cambio en la evaluación de una opción para comprar el activo subyacente, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos de arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.
- Se produce un cambio en los pagos por arrendamiento futuros procedente de un cambio en un índice o una tasa usados para determinar esos pagos o se produzca un cambio en el pago

27

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

esperado bajo una garantía de valor residual, en cuyos casos el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando la tasa de descuento inicial (a menos que los pagos por arrendamiento cambien debido a un cambio en una tasa de interés variable, en cuyo caso se utiliza una tasa de descuento revisada).

- Se modifica un contrato de arrendamiento y esa modificación no se contabiliza como un arrendamiento por separado, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.

Los activos por derecho de uso comprenden el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, los pagos por arrendamiento realizados antes o a contar de la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos y cualesquiera costos directos iniciales incurridos. Los activos por derecho a uso son posteriormente medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

La Sociedad aplica la NIC 36 para determinar si un activo por derecho de uso está deteriorado y contabiliza cualquier pérdida por deterioro identificada como se describe en la política contable de “Propiedad, planta y equipos”.

Los pagos variables por arrendamiento que no dependen de un índice o una tasa no son incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento y el activo por derecho de uso. Los pagos variables son reconocidos como un gasto en el período en el cual ocurre el evento o condición que origina tales pagos y son incluidos en el rubro “Ingresos ordinarios y costos de ventas” en los estados consolidados de resultados (ver Nota 22).

### 2.18) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Sociedad tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado, es probable que se requiera una salida de recursos para liquidar la obligación y se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. Si el efecto del valor en el tiempo del dinero es material, las provisiones son descontadas usando una tasa de interés antes de impuesto que refleja los riesgos específicos del pasivo. Cuando se utiliza el descuento, el aumento en la provisión debido al paso del tiempo es reconocido como un costo financiero.

### 2.19) Dividendo mínimo

La Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas establece en su artículo N° 79 que las sociedades anónimas deberán distribuir como dividendos a sus accionistas, al menos el 30% de las utilidades líquidas del año, a menos que la Junta de Accionistas disponga por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto un reparto inferior a dicho monto; lo cual se reconoce como un pasivo a cada ejercicio, siempre y cuando no se hayan distribuido dividendos provisorios.

La Sociedad ha dispuesto mediante sus estatutos como política, que debe distribuir anualmente como dividendo en dinero, al menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, a menos que exista un acuerdo diferente adoptado en la Junta respectiva.

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

La Junta Ordinaria de Accionistas de Empresas Tricot S.A. celebrada el 22 de marzo de 2022, acordó como Política de Reparto de Utilidades para el ejercicio 2022, el 60% de las utilidades líquidas que arroje el balance.

### 2.20) Beneficios definidos a los empleados

La Sociedad entrega ciertos beneficios a sus empleados en forma adicional a las remuneraciones. Además, la Sociedad opera ciertos planes de beneficios definidos con sus empleados. El costo de proveer tales beneficios es determinado de acuerdo con lo señalado en la NIC 19 "Beneficios a los Empleados". El pasivo por beneficios a los empleados representa el valor presente de las obligaciones asociadas a los planes, las cuales son descontadas utilizando tasas de interés de bonos del gobierno denominados en la moneda en la cual los beneficios se pagarán y que poseen plazos de vencimiento similares a la duración de las respectivas obligaciones. Las ganancias o pérdidas actuariales se reconocen en el estado de cambios en el patrimonio, a menos que estas superen el 10% de la obligación por beneficios definidos registrada en los estados financieros, casos en los cuales las ganancias o pérdidas actuariales se pueden diferir en el plazo de la obligación.

### 2.21) Reconocimiento de ingresos

De acuerdo con NIIF 15, una entidad reconoce los ingresos cuando se cumple una obligación de desempeño, que es cuando el "control" de los bienes o servicios subyacente a la obligación de rendimiento particular se transfiere al cliente. Esta norma requiere que las entidades evalúen si los ingresos deben reconocerse a lo largo del tiempo o en un punto determinado en el tiempo, independientemente de si los ingresos se refieren a 'ventas de bienes' o 'servicios'.

Para el reconocimiento y medición de sus ingresos, la Sociedad revisa para cada contrato con sus clientes los cinco pasos propuestos en la NIIF:

- Identificar el contrato con el cliente
- Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato
- Determinar el precio de la transacción
- Asignar el precio de transacción de las obligaciones de ejecución en los contratos
- Reconocer ingreso cuando la entidad satisface una obligación de desempeño.

Los costos incurridos para obtener un contrato y los costos para cumplir un contrato pueden ser reconocidos como un activo.

Los siguientes criterios específicos de reconocimiento son utilizados al reconocer ingresos:



## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

### 2.21.1) Ingresos ordinarios provenientes de contratos con clientes

#### 2.21.1.1) Venta de bienes

Los ingresos por venta de bienes son reconocidos cuando los riesgos y beneficios de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, lo cual ocurre generalmente al momento de la entrega física de los bienes.

#### 2.21.1.2) Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses relacionados con los negocios de Retail Financiero son reconocidos a medida que los intereses son devengados, usando el método de tasa efectiva de interés. La Sociedad deja de reconocer los ingresos cuando considera poco probable su recuperabilidad, lo que ocurre generalmente a los 180 días de mora.

#### 2.21.1.3) Ingresos por comisiones

Los ingresos por comisiones obedecen únicamente al concepto de administración y mantención de la tarjeta, los cuales son reconocidos en el momento de la facturación hacia los clientes. La Sociedad deja de reconocer los ingresos por comisiones cuando considera poco probable su recuperabilidad, lo que ocurre generalmente a los 180 días de mora.

### 2.21.2) Otros ingresos

#### 2.21.2.1) Ingresos por intereses y reajustes por inversiones financieras

Los principales conceptos que generan estos intereses y reajustes corresponden a intereses ganados de instrumentos financieros, así también, el devengo de los mismos a una fecha de cierre determinada. Éstos se presentan en ingresos financieros del estado de resultados.

### 2.22) Costos de venta

Los costos de venta incluyen el costo de adquisición de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, principalmente, los costos de adquisición netos de descuentos obtenidos, los gastos e impuestos de internación no recuperables, los seguros y el transporte de los productos hasta los centros de distribución.

Adicionalmente, los costos de venta incluyen los costos de operación de los negocios retail y financiero tales como remuneraciones directas, honorarios, rentas de arrendamiento y gastos comunes de puntos de venta, etc., y las pérdidas por deterioro de la cartera.

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

### 2.23) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

#### 2.23.1) Impuesto a la renta

Los activos y pasivos tributarios son medidos al monto que se espera recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas de impuesto y las leyes tributarias usadas para computar el monto son las vigentes a la fecha del estado de situación financiera.

#### 2.23.2) Impuestos diferidos

El impuesto diferido es presentado sobre diferencias temporales a la fecha del estado de situación financiera entre la base tributaria de activos y pasivos y sus valores libro para propósitos de reporte financiero. Los activos por impuesto diferido son reconocidos por todas las diferencias temporales deducibles, incluidas las pérdidas tributarias, en la medida que es probable que existan utilidades imponibles contra las cuales las diferencias temporales deducibles y el arrastre de créditos tributarios no utilizados y pérdidas tributarias no utilizadas pueden ser recuperadas.

El valor libro de los activos por impuesto diferido es revisado a la fecha de cada estado de situación financiera y es reducido en la medida que ya no sea probable que a futuro haya suficientes utilidades imponibles disponibles para permitir que se use todo o parte del activo por impuesto diferido. El impuesto diferido relacionado con partidas registradas directamente en patrimonio es reconocido en patrimonio y no en el estado de resultados.

Los activos por impuesto diferido y los pasivos por impuesto diferido se presentan en forma neta en el estado de situación financiera si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad tributaria y la misma autoridad tributaria.

### 2.24) Uso de estimaciones y supuestos clave

Los supuestos claves respecto del futuro y otras fuentes clave de incertidumbre de estimaciones a la fecha del estado de situación financiera, que tienen un riesgo significativo de causar un ajuste material en los valores libros de activos y pasivos se discuten a continuación:

#### 2.24.1) Provisión por deterioro de cuentas por cobrar

La Sociedad registra provisiones por incobrabilidad sobre sus activos financieros basado en los requerimientos establecidos en NIIF 9.

#### 2.24.2) Vida útil y valores residuales de intangibles y propiedad, planta y equipo

La determinación de las vidas útiles y los valores residuales de los componentes de intangibles de vida útil definida de propiedad, planta y equipo involucra juicios y supuestos que podrían ser afectados si cambian las circunstancias. La administración revisa estos supuestos en forma periódica y los ajusta en base prospectiva en el caso de identificarse algún cambio.

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

### 2.24.3) Impuestos diferidos e Impuesto a la Renta

La Sociedad y sus filiales contabilizan el Impuesto a la Renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta. Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.

Se reconocen como impuestos diferidos todas las diferencias deducibles de carácter temporal entre la base financiera y tributaria de activos y pasivos y para las pérdidas tributarias no utilizadas en la medida que sea probable que existirán utilidades imponibles contra las cuales se puedan usar las pérdidas y si existen suficientes diferencias temporales imponibles que puedan absorberlas. Se requiere el uso de juicio significativo de parte de la Administración para determinar el valor de los impuestos diferidos que se pueden reconocer, en base a la probable oportunidad y nivel de utilidades imponibles proyectadas.

### 2.24.4) Beneficios a los empleados

El costo de los beneficios a empleados que califican como planes de beneficios definidos de acuerdo con la NIC 19 “Beneficios a Empleados”, es determinado usando valuaciones actuariales. La valuación actuarial involucra supuestos respecto de tasas de descuento, futuros aumentos de sueldo, tasas de rotación de empleados y tasas de mortalidad, entre otros. Debido a la naturaleza de largo plazo de estos planes, tales estimaciones están sujetas a un nivel significativo de incertidumbre.

### 2.24.5) Valor justo de activos y pasivos

En ciertos casos las NIIF requieren que activos y pasivos sean registrados a su valor justo. Valor justo es el monto al cual un activo puede ser comprado o vendido o el monto al cual un pasivo puede ser incurrido o liquidado en una transacción actual entre partes debidamente informadas en condiciones de independencia mutua, distinta de una liquidación forzosa. Las bases para la medición de activos y pasivos a su valor justo son los precios vigentes en mercados activos. En su ausencia, la Sociedad estima dichos valores basada en la mejor información disponible, incluyendo el uso de modelos u otras técnicas de valuación.

### 2.24.6) Arrendamientos financieros

En el proceso de aplicación de las políticas contables, la administración ha debido utilizar juicios, los cuales tienen un efecto significativo en los montos reconocidos en los estados financieros consolidados intermedios, en relación con la determinación de la existencia o no de arrendamientos financieros u operativos en función de la transferencia de riesgos y beneficios de los activos arrendados.

Las estimaciones clave requeridas en la aplicación de NIIF 16, incluyen los siguientes conceptos:

- Estimación del plazo del arrendamiento

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

- Determinación de la tasa apropiada para descontar los pagos por arrendamiento.

### 2.24.7) Valor neto de realización (VNR)

Las variables consideradas para el cálculo en la estimación del valor neto de realización (VNR), son principalmente los precios de venta en el curso normal de las operaciones, posterior al cierre respectivo, menos los costos de venta.

### 2.25) Estado de flujo de efectivo.

Para efectos de preparación del estado de flujos de efectivo y su equivalente de efectivo, la Sociedad ha definido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, bancos, los depósitos a plazo, y fondos mutuos de gran liquidez con un vencimiento original igual o menor a tres meses.

El detalle de las actividades incluidas en el flujo de efectivo son las siguientes:

**Actividades de operación:** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

**Actividades de inversión:** Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes de efectivo.

**Actividades de financiación:** Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

### 2.26) Reclasificaciones

Los presentes estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2022, no presentan reclasificaciones y modificaciones significativas de presentación respecto de los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2021.

### 2.27) Medioambiente

La Sociedad y sus subsidiarias adhieren a los principios del “Desarrollo Sustentable”, los cuales compatibilizan el desarrollo económico cuidando el medio ambiente y la seguridad y salud de sus colaboradores.

La Sociedad y sus subsidiarias reconocen que estos principios son claves para el bienestar de sus colaboradores, el cuidado del entorno y para lograr el éxito de sus operaciones.

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

### 2.28) Ganancia por acción

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Sociedad en poder de alguna sociedad subsidiaria, si en alguna ocasión fuera el caso.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, Empresas Tricot S.A. y subsidiarias no han realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluida, diferente del beneficio básico por acción.

Para la transacción de pagos basados en acciones liquidables en efectivo, se reconoce un pasivo por los bienes o servicios adquiridos, valuados inicialmente al valor razonable del pasivo. Al final de cada período de reporte, hasta que se liquide, así como en la fecha de liquidación, la Sociedad reevalúa el valor razonable del pasivo, cualquier cambio en su valor razonable se reconoce en los resultados del ejercicio.

### Nota 3 - Instrumentos Financieros y Administración del Riesgo Financiero

#### 1) Instrumentos financieros

Los principales instrumentos financieros de Empresas Tricot S.A. y Subsidiarias, que se originan directamente de sus operaciones y de sus actividades de financiamiento, comprenden entre otros: deudores por ventas, inversiones en depósitos a plazos, créditos bancarios, derivados y otros.

##### a. Valor contable de instrumentos financieros

El valor contable de los activos y pasivos financieros de Empresas Tricot S.A. y Subsidiarias se asemeja a su valor razonable.

##### b. Valor razonable de instrumentos financieros

El valor razonable se define como el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes de mercado en la fecha de la medición.

La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un activo o pasivo es el precio cotizado que se pagaría por él en un mercado organizado, líquido y transparente. Los valores razonables de los instrumentos financieros que no tienen precios de mercado disponibles, se estiman haciendo uso de transacciones recientes de instrumentos análogos y a falta de éstas, se consideran los valores actuales u otras técnicas de valuación basadas en modelos matemáticos de valoración suficientemente contrastadas por la comunidad financiera internacional y los organismos reguladores. En la utilización de estos modelos, se tienen en consideración las peculiaridades específicas del activo o pasivo a valorar y los distintos tipos de riesgos que el activo o pasivo lleva asociado.

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

A continuación, se resumen los valores razonables de los principales activos y pasivos financieros de Empresas Tricot S.A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2022 y 2021, incluyendo aquellos que en el Estado de Situación Financiera no se presentan a su valor razonable.

Descripción	31.12.2022			31.12.2021		
	Costo amortizado	Valor razonable con cambio en resultado	Valor razonable con cambio en patrimonio	Costo amortizado	Valor razonable con cambio en resultado	Valor razonable con cambio en patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>a) Activos financieros</b>						
Depósitos a plazo (Nota 4)	16.823.010	-	-	25.299.605	-	-
Fondos mutuos (Nota 4)	-	-	-	-	12.386.884	-
Bonos corporativos (Nota 4)	4.020.731	-	-	2.544.988	-	-
Money Market (Nota 4)	-	-	-	8.043	-	-
Pagaré descontable del Banco Central (Nota 4)	4.980	-	-	64.832	-	-
Forward (Nota 5)	-	-	-	-	334.396	-
Depósitos a plazo - Reserva liquidez (Nota 5)	-	-	-	350.728	-	-
Depósitos a plazo (Nota 5)	5.485.641	-	-	2.116.154	-	-
Bonos corporativos (Nota 5)	13.787.960	-	-	17.392.505	-	-
Deudores comerciales (Nota 6)	95.832.316	-	-	72.094.800	-	-
Documentos por cobrar (Nota 6)	7.770	-	-	10.306	-	-
Otras cuentas por cobrar (Nota 6)	1.994.563	-	-	1.418.871	-	-
<b>Total activos financieros</b>	<b>137.956.971</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>121.300.832</b>	<b>12.721.280</b>	<b>-</b>
<b>b) Pasivos financieros</b>						
Préstamos bancarios (Nota 14)	27.583.119	-	-	8.364.668	-	-
Comercio exterior (Nota 14)	36.559.578	-	-	30.226.598	-	-
Arrendamientos financieros (Nota 14)	1.518.141	-	-	1.566.111	-	-
Forward (Nota 14)	-	2.279.586	-	-	-	-
Obligaciones por contrato de arrendamiento (Nota 15)	80.663.815	-	-	72.251.396	-	-
Cuentas por pagar proveedores (Nota 16)	14.696.485	-	-	13.229.429	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas (Nota 7)	3.319.966	-	-	6.946.940	-	-
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>164.341.104</b>	<b>2.279.586</b>	<b>-</b>	<b>132.585.142</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

### c. Instrumentos financieros por categorías

El valor contable de los activos y pasivos de Empresas Tricot S.A. y Subsidiarias se asemeja a su valor razonable:

Descripción	31.12.2022		31.12.2021	
	Valor libro M\$	Valor razonable M\$	Valor libro M\$	Valor razonable M\$
<b>a) Activos financieros</b>				
Depósitos a plazo (Nota 4)	16.823.010	16.823.010	25.299.605	25.299.605
Fondos mutuos (Nota 4)	-	-	12.386.884	12.386.884
Bonos corporativos (Nota 4)	4.020.731	4.020.731	2.544.988	2.544.988
Money Market (Nota 4)	-	-	8.043	8.043
Pagaré descontable del Banco Central (Nota 4)	4.980	4.980	64.832	64.832
Forward (Nota 5)	-	-	334.396	334.396
Depósitos a plazo - Reserva liquidez (Nota 5)	-	-	350.728	350.728
Depósitos a plazo (Nota 5)	5.485.641	5.485.641	2.116.154	2.116.154
Bonos corporativos (Nota 5)	13.787.960	13.787.960	17.392.505	17.392.505
Deudores comerciales (Nota 6)	95.832.316	95.832.316	72.094.800	72.094.800
Documentos por cobrar (Nota 6)	7.770	7.770	10.306	10.306
Otras cuentas por cobrar (Nota 6)	1.994.563	1.994.563	1.418.871	1.418.871
<b>Total activos financieros</b>	<b>137.956.971</b>	<b>137.956.971</b>	<b>134.022.112</b>	<b>134.022.112</b>
<b>b) Pasivos financieros</b>				
Préstamos bancarios (Nota 14)	27.583.119	27.583.119	8.364.668	8.364.668
Comercio exterior (Nota 14)	36.559.578	36.559.578	30.226.598	30.226.598
Arrendamientos financieros (Nota 14)	1.518.141	1.518.141	1.566.111	1.566.111
Forward (Nota 14)	2.279.586	2.279.586	-	-
Obligaciones por contrato de arrendamiento (Nota 15)	80.663.815	80.663.815	72.251.396	72.251.396
Cuentas por pagar proveedores (Nota 16)	14.696.485	14.696.485	13.229.429	13.229.429
Cuentas por pagar a entidades relacionadas (Nota 7)	3.319.966	3.319.966	6.946.940	6.946.940
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>166.620.690</b>	<b>166.620.690</b>	<b>132.585.142</b>	<b>132.585.142</b>

### d. Metodología y supuestos utilizados en el cálculo del valor razonable.

El valor razonable de los activos y pasivos financieros se determinó mediante la siguiente metodología:

i) Los fondos mutuos se encuentran valorizados a su valor razonable cuya metodología de cálculo consiste en el diferencial de valores cuota entre la fecha de cierre y fecha de adquisición, por la cantidad de unidades adquiridas.

ii) El valor razonable de los activos y pasivos financieros en los casos en que dicho valor, ya sea por la naturaleza del instrumento o la duración de este, presente diferencias despreciables al valor a costo amortizado, se considerará equivalente a este último. Incluye deudores comerciales, cuentas por cobrar a entidades relacionadas y cuentas por pagar comerciales.

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

### e. Reconocimiento de mediciones a Valor Razonable:

De acuerdo a NIIF 13, las jerarquías del valor razonable son los siguientes:

Nivel 1 corresponde a metodologías de medición a valor razonable mediante cuotas de mercados (sin ajustes) en mercado activos y considerando los mismos activos y pasivos valorizados.

Nivel 2 corresponde a metodologías de medición a valor razonable mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en Nivel 1, que sean observables para los activos y pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivado de los precios). Para la determinación del valor razonable se utilizarán las tasas de mercado de este instrumento informadas por instituciones especializadas de acuerdo con la última cotización informada a la fecha de valoración.

Nivel 3 corresponde a metodologías de medición a valor razonable mediante técnicas de valoración, que incluyan datos sobre los activos y pasivos valorizados, que no se basen en datos de mercados observables.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la clasificación del valor razonable de los instrumentos financieros sujetos a valoración es el siguiente:

Descripción	31.12.2022			31.12.2021		
	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
<b>a) Activos financieros</b>						
Fondos mutuos (Nota 4)	-	-	-	12.386.884	-	-
Forward (Nota 5)	-	-	-	-	334.396	-
<b>Total activos financieros</b>	-	-	-	<b>12.386.884</b>	<b>334.396</b>	-
<b>b) Pasivos financieros</b>						
Forward (Nota 14)	-	2.279.586	-	-	-	-
<b>Total pasivos financieros</b>	-	<b>2.279.586</b>	-	-	-	-

## 2) Riesgos financieros y regulatorios.

### a) Riesgos financieros

Los principales riesgos a los que está sujeta la Sociedad y que surgen de los instrumentos financieros son: riesgo de mercado, riesgo de liquidez y riesgo de crédito.

#### a.1) Riesgos de mercado

Los servicios que presta Empresas Tricot S.A. y Subsidiarias, están relacionados con el nivel de consumo agregado de las personas, por lo que las condiciones de la economía afectan las decisiones de los consumidores.

La experiencia muestra a través del tiempo que, a mayor estabilidad económica de los consumidores, mejores sus expectativas y, por lo tanto, mayores son los ingresos que están



## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

dispuestos a disponer para mejorar su calidad de vida y/o satisfacer necesidades crediticias que le permitan solucionar sus diversos requerimientos.

La fluctuación de variables de mercado tales como tasa de interés, inflación, desempleo, etc., inciden directamente en la capacidad de consumo de nuestros clientes y su capacidad de endeudamiento. Los modelos predictivos utilizados para el otorgamiento y cobranza de créditos tienen una base estadística basada en el comportamiento histórico de los clientes. Cualquier modificación relevante de esos patrones tiene implicancias en la calidad de dichos modelos y por tanto, en los resultados del negocio.

El comportamiento del mercado y sus eventuales efectos en el desarrollo del negocio, es monitoreado permanentemente a través del comportamiento de pago de los clientes, evolución de la economía del país, localizaciones regionales, entre otros parámetros.

### a.1.1) Riesgo de tipo de cambio

La Sociedad está expuesta a riesgos de tipo de cambio originados por la exposición neta de activos y pasivos en monedas extranjeras, las que se originan principalmente en las cuentas comerciales pagaderas en moneda extranjera.

Una porción mayoritaria de los productos adquiridos para la venta son importados, lo que genera una exposición a la variación entre el peso Chileno y la moneda extranjera respectiva, principalmente el dólar. Al 31 de diciembre de 2022, la Sociedad tenía a nivel consolidado M\$ 36.559.578 en cartas de crédito negociadas y cobranzas con proveedores por transacciones de comercio exterior equivalente a MUS\$ 42.717 (M\$ 30.226.598 equivalente a MUS\$ 35.784 al 31 de diciembre 2021). Adicionalmente, los pasivos por mercadería embarcada y no recepcionada al 31 de diciembre de 2022 son M\$ 187.804 equivalente a MUS\$ 219 (M\$ 774.625 equivalente a MUS\$ 917 al 31 de diciembre 2021), es decir, la deuda de comercio exterior afecta a tipo de cambio es de M\$ 36.747.382 equivalente a MUS\$ 42.936 (M\$31.001.223 equivalente a MUS\$36.701 al 31 de diciembre 2021).

Con el objetivo de protegerse frente a las fluctuaciones de la valoración del peso chileno respecto a la fluctuación del dólar y otras monedas, Empresas Tricot S.A. y Subsidiarias cubre una parte de estos pasivos en moneda extranjera con activos en la misma moneda y/o contrata derivados para protegerse de variaciones en dichas monedas. Es política de la Sociedad, mantener cubierto aproximadamente el 50% de las partidas de importación de la temporada siguiente.

Al 31 de diciembre de 2022, existen contratos forwards de monedas por un monto de M\$ 20.556.476 equivalente a una cobertura de MUS\$ 24.019, (M\$ 14.331.957 equivalente a una cobertura de MUS\$ 16.967 al 31 de diciembre 2021) y M\$ 16.868.010 en instrumentos financieros en dólares equivalente a MUS\$ 19.709 al 31 de diciembre de 2022 (M\$ 16.376.704 al 31 de diciembre del 2021, equivalente a MUS\$ 19.388). Por lo tanto, el riesgo neto al tipo de cambio por operaciones de importación de mercaderías en divisas al 31 de diciembre de 2022 es un activo de M\$ 677.104 equivalente a MUS\$ 791 (pasivo de M\$ 292.562 equivalente a MUS\$ 346 al 31 de diciembre 2021). Tomando en cuenta este riesgo, una devaluación de un 10,0% del peso chileno, con respecto al dólar, manteniendo el resto de las variables constantes, significaría una ganancia de M\$ 67.710 (M\$29.256 de pérdida al 31 de diciembre 2021) para la Sociedad.

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

### a.1.2) Riesgo de tasa de interés

El principal riesgo de tasas de interés para Empresas Tricot S.A. y Subsidiarias, proviene de las fuentes de financiamiento que puede verse expuesta ante una fluctuación de las tasas reguladas afectando la obtención de financiamiento futuro.

Al 31 de diciembre de 2022, la Administración evalúa que la exposición al riesgo de tasa de interés es baja, debido a que los instrumentos financieros, tanto activos como pasivos, están sujetos a una tasa fija.

### a.1.3) Riesgo de inflación

Una parte de los activos y pasivos de Empresas Tricot S.A. y Subsidiarias está denominada en UF, por lo tanto, existe un riesgo para la Sociedad en el caso que la inflación sea mayor a la pronosticada por el mercado en la determinación de tasas en pesos y en UF. Al 31 de diciembre de 2022, un 65,4% de la deuda financiera neta de la Sociedad estaba expresada en UF (62,1% al 31 de diciembre 2021).

### a.2) Riesgo de liquidez

Para minimizar los efectos de este riesgo, la Sociedad tiene especial preocupación por:

- Mantener adecuados niveles de disponible en función de sus compromisos.
- Financiamiento de las inversiones con deuda relacionada con la madurez de dichas inversiones, en moneda local y cuotas fijas.
- Plan de pagos a proveedores nacionales y negociación de las importaciones que permiten calzar pagos con recupero de las ventas.

Adicionalmente, ante situaciones extremas se debe considerar:

- La reputación crediticia de la Sociedad ante la banca que haría posible un acceso normal al financiamiento, en condiciones de tasas y plazos también normales.
- El contar con activos de fácil liquidación, sea por ventas u operaciones de leaseback, que en nada afectarían las operaciones de la empresa.

### a.3) Riesgo de crédito asociado a la cuenta por cobrar de clientes

Para la Subsidiaria Tricard S.A., el riesgo de crédito es el riesgo de pérdida que enfrenta dicha Subsidiaria en el evento que un cliente no cumpla con sus obligaciones financieras o contractuales comprometidas con el emisor.

Los riesgos de crédito que enfrenta la Subsidiaria están dados por la composición de su cartera de cuentas por cobrar propias de la explotación del negocio de emisión de Tarjetas de Crédito.

Para la gestión de este riesgo, la Subsidiaria Tricard S.A. asigna y administra una línea de crédito a cada cliente, producto de un análisis individual que incluye aspectos demográficos, financieros y de mercado, apoyado en herramientas analíticas. La responsabilidad del análisis radica en el área de riesgo y se valida y revisa periódicamente en el Comité de Crédito. Este comité se rige

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

como una instancia colegiada y administra las variables del negocio de acuerdo con las políticas y estrategias aprobadas por el Directorio de la Sociedad.

Los objetivos de la política y estrategia de riesgo crediticio son asegurar que:

- a) Se definan bien los mercados objetivos, las ofertas de productos y los parámetros de riesgo para la originación de nuevos clientes.
- b) Las transacciones, en sus diferentes formas disponibles, se manejen de una forma congruente con la inclinación al riesgo del emisor.

Adicionalmente, la Subsidiaria posee un modelo de cálculo de provisiones por deterioro de la cartera de crédito y castigos, lo cual se detalla en Nota 6.

La subsidiaria Tricard S.A., cuenta además con sistemas de administración, que permiten la gestión de variables de uso, límites de exposición y/o bloqueo de clientes que no han cumplido con sus compromisos de pago y de aquellos que han copado sus líneas de crédito.

Además, existe un sistema de monitoreo de las variables de riesgo expresadas en múltiples KPIs relacionados a morosidad, castigos, recaudación, cobranzas, y otras variables relevantes.

### **a.3.1) Evaluación del incremento en el riesgo crediticio.**

La metodología de estimación de las pérdidas esperadas evalúa el nivel de incremento en el riesgo crediticio de las cuentas por cobrar al cierre de cada período respecto desde el reconocimiento inicial. Para la determinación del incremento significativo del riesgo crediticio la Sociedad utiliza una visión integral del cliente, donde la medición del incremento de riesgo no se sustenta únicamente en estados de morosidad.

La metodología considera otros factores disponibles para identificar el incremento de riesgo: a) La Sociedad cuenta con un modelo de calificación de los clientes segmentado por cartera que recoge información financiera y demográfica de los mismos expresado en un *score* del cliente a la fecha de reporte, b) El segundo pilar para determinar el incremento de riesgo se ha definido en base a la presunción presentada por NIIF 9, la cual corresponde al nivel de morosidad mayor de 30 días y c) adicionalmente se clasifica a todos aquellos clientes que han sido renegociados, los cuales, por su naturaleza, presentan un incremento de riesgo respecto de su estado original, de acuerdo al comportamiento histórico de negocio.

### **a.3.2) Definición de incumplimiento.**

La metodología considera también las cuentas en deterioro al cierre de cada período. Bajo este enfoque, la definición de incumplimiento está dada por los siguientes conceptos: a) Mora mayor a 90 días, b) renegociación realizada sobre 60 días mora (reestructuración de la deuda en mora), que responden a estándares en la industria y otras consideraciones propias del negocio con una menor representación que son evidencia de una propensión al deterioro.

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

### a.3.3) Castigo y recuperación de clientes

Para los clientes que no hayan cumplido con sus compromisos de pago, la política define su castigo, luego que se han cumplido las gestiones de cobro establecidas de acuerdo con el monto adeudado por cada cliente. El proceso de castigo se realiza cuando el cliente llega a los 180 días de morosidad. En forma excepcional, se pueden castigar cuentas en fecha anterior a este criterio, como por ejemplo los clientes fallecidos. Un cliente en condición de “castigo” no puede volver a ser parte de la cartera vigente mientras mantenga una deuda pendiente de pago, manteniéndose con exigencia de cobro hasta un máximo de 5 años desde el primer vencimiento impago.

Por el período acumulado al 31 de diciembre de 2022, la Sociedad ha recuperado un 3,13% de los castigos generados en el período, en comparación con un 8,52% para igual período de 2021. (Ver Nota 6 a.5).

## b) Riesgos regulatorios

### b.1) Riesgo legal

#### b.1.1 Proyecto de ley de Protección de Datos Personales

Segundo trámite constitucional - Desde enero de 2022 se encuentra en la Comisión de Constitución de la Cámara de Diputados, haciéndose presente su urgencia, el Proyecto de Ley que modifica diversos cuerpos legales respecto a la protección de datos personales. El proyecto establece la prohibición de uso de cualquier clase de dato personal que no cuente con la respectiva autorización del titular de dicho dato, ya sea de persona natural o jurídica. Dada la etapa de discusión legislativa en la cual se encuentra este proyecto, se está monitoreando dicho proyecto de ley, sin perjuicio de lo cual, la Sociedad y sus filiales se encuentran adoptando medidas para mitigar los riesgos que sobre el particular puedan estimarse.

El eventual riesgo para la Sociedad es no disponer de la información requerida por los titulares de los datos a tiempo, y con ello la exposición a eventuales sanciones, además, de un riesgo reputacional por eventual mal manejo o mala obtención de datos.

#### b.1.2 Proyecto de ley que modifica la Ley 19.628 en materia de registro de deudores.

Primer trámite constitucional - El proyecto, ingresado con fecha 07 de abril de 2020, mediante una moción de los Diputados señores Hirsch, Mulet y otros, se encuentra actualmente en primer trámite constitucional luego de su aprobación en sala. Dada la etapa de discusión legislativa en la cual se encuentra este proyecto, se está monitoreando, sin perjuicio de lo cual, la Sociedad y su filial Tricard S.A. se encuentran adoptando medidas para mitigar los riesgos que sobre el particular puedan estimarse, por la imposibilidad de verificar la calidad de deudores morosos de ciertos clientes.

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

### **b.1.3 Proyecto de ley de reducción de la jornada laboral**

Este proyecto se encuentra en segundo trámite constitucional, haciéndose presente su urgencia, teniendo por finalidad la modificación de la actual jornada establecida en el Código del Trabajo, lo que importa una disminución a un total de 40 horas semanales.

El proyecto de ley en discusión en el Senado contempla cierta gradualidad en su aplicación, estableciendo la reducción de la jornada ordinaria máxima semanal de forma gradual al inicio de los doce meses desde la vigencia de la norma, comenzando en 44 horas semanales y, posteriormente, disminuyendo una hora por año, hasta 40 horas semanales al inicio del quinto año. La eventual entrada en vigencia de esta norma implicaría una reestructuración de los turnos y jornadas de trabajo de todos los colaboradores de la empresa, lo que es especialmente sensible en el negocio Retail.

Con fecha 24 de octubre de 2019, el proyecto fue aprobado en la sala de la Cámara de Diputados. Ahora el proyecto se encuentra en segundo trámite constitucional en el Senado.

### **b.1.4 Proyecto de ley que modifica el régimen de gratificaciones del Código del Trabajo**

Segundo trámite constitucional - Proyecto de ley que modifica los porcentajes de gratificación anual de los trabajadores, según monto de facturación anual de cada empresa, eliminándose además definición especial de utilidad líquida, debiendo ser la determinada por el Servicio de Impuestos Internos (SII) en la liquidación de impuesto a la renta.

Asimismo, se busca pagar la gratificación por el 25% de la remuneración anual, sin tope del 4,75 del IMM, siempre que el monto de dicha gratificación sea mayor al 30% de las utilidades.

### **b.1.5 Proyecto de ley relativo al cierre de los establecimientos de comercio y al descanso de los trabajadores del comercio.**

Primer trámite constitucional - Propone modificar el horario de funcionamiento de los establecimientos de comercio y servicios que atiendan directamente al público, señalando que no podrá extenderse más allá de las 19:00 horas. La disminución de la jornada de atención de los locales comerciales podría implicar disminución de las ventas de la empresa e impacto en sus estados financieros.

### **b.1.6 Proyecto de reforma tributaria.**

Primer trámite constitucional - Con fecha 1° de julio de 2022, el Ministro de Hacienda Mario Marcel dio a conocer los principales aspectos del proyecto de la Reforma Tributaria, el cual actualmente se encuentra en primer trámite constitucional ante la Comisión de Hacienda de la Cámara de Diputados, haciéndose presente la urgencia.

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

### b.1.7 Proyecto de reforma de pensiones.

Primer trámite constitucional, con fecha 7 de noviembre de 2022, ingresó el proyecto de ley, elaborado por los Ministerios de Secretaría General de la Presidencia, Hacienda, Trabajo y Previsión Social y de la Mujer y Equidad de Género, el cual busca dar término al actual sistema de pensiones definido en el DL 3.500 creando un nuevo sistema mixto de pensiones, con capitalización universal y reparto, así como un seguro social en el pilar contributivo, todo lo anterior con el objetivo de mejorar la pensión garantizada universal y estableciendo beneficios y modificaciones regulatorias al respecto, entre las que se cuenta un aumento de un 6% en la cotización, de cargo del empleador, haciéndose presente su urgencia.

### b.2) Riesgos de seguridad de la información

La Sociedad se encuentra actualmente en un proceso de desarrollo tecnológico que habilita la transformación digital, haciéndola más competitiva en el mercado y mejorando la experiencia del cliente. Sin embargo, este cambio trae consigo una generación de riesgos tecnológicos y amenazas emergentes que podrían ocasionar consecuencias relevantes, en caso de que no sean tratados. La gestión de los riesgos de ciberseguridad forma parte integral de la estrategia y visión del desarrollo tecnológico, posicionándose como un habilitador que garantiza la protección de la información del negocio y de nuestros clientes.

En vista de lo anterior, Empresas Tricot S.A. ha definido un marco de gestión integrado de riesgos para las materias tecnológicas, seguridad de la información y ciberseguridad, las que se vinculan a la identificación, evaluación, monitoreo, comunicación y tratamiento de estos riesgos. Dicho marco comprende las actividades que se detallan a continuación:

- Definición de políticas, normativas y procedimientos en materias de seguridad de la información y ciberseguridad.
- Gestión de riesgos de Seguridad de la Información.
- Cumplimiento de directrices del regulador.
- Mantener el sistema de gestión de seguridad de la información
- Elaboración del plan de tratamiento de los riesgos de seguridad de la información y ciberseguridad
- Concientización y capacitación en seguridad de la información y ciberseguridad a toda la organización.

En términos de gobierno, riesgo y cumplimiento de seguridad de la información, se definió la estrategia de Seguridad de la Información y Ciberseguridad, acompañado de un modelo operativo de acción. En materia de toma de conciencia y capacitación, la Sociedad ha impartido cursos a sus colaboradores, con el objetivo de generar una cultura de prevención, que facilite la identificación y gestión de nuevos riesgos y amenazas que potencialmente puedan impactar a la organización. Otro hecho importante a este respecto, es que la organización obtuvo nuevamente el certificado de cumplimiento PCI DSS “Payment Card Industry Data Security Standard”, que es de gran importancia, ya que certifica que la tarjeta Tricot Visa da cumplimiento a los más altos estándares de seguridad aplicables para la industria de tarjetas de pago.

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

**Nota 4 - Efectivo y equivalente de efectivo**

a) La composición del efectivo y efectivo equivalente es la siguiente:

<b>Descripción</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Efectivo en caja	448.588	511.739
Saldos en bancos (cuentas corrientes)	9.325.564	7.451.836
Depósitos a plazo (1)	16.823.010	25.299.605
Fondos mutuos (2)	-	12.386.884
Bonos corporativos (3)	4.020.731	2.544.988
Money market	-	8.043
Pagarés descontables del Banco Central (PDBC)	4.980	64.832
<b>Total</b>	<b>30.622.873</b>	<b>48.267.927</b>

Los instrumentos financieros que forman parte del efectivo y equivalente de efectivo tienen vencimientos no superiores a 90 días desde su colocación y devengan intereses, la composición es la siguiente:

(1) A continuación, se presenta el detalle de instituciones bancarias con las cuales se mantienen las inversiones en depósitos a plazo al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

<b>RUT</b>	<b>Institución</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
97.006.000-6	BANCO BCI	9.559.580	11.326.574
97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK	6.846.689	4.965.008
97.053.000-2	BANCO SECURITY	84.985	3.010.267
76.362.099-9	BANCO BTG PACTUAL CHILE	75.937	7.164
97.023.000-9	ITAÚ CORPBANCA	255.819	-
99.500.410-0	BANCO CONSORCIO	-	1.407.948
97.036.000-K	BANCO SANTANDER	-	565.936
97.080.000-K	BANCO BICE	-	388.528
97.030.000-7	BANCO ESTADO	-	31.256
97.004.000-5	BANCO CHILE	-	3.596.924
<b>Total</b>		<b>16.823.010</b>	<b>25.299.605</b>

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

(2) El monto de fondos mutuos en dólares es el siguiente:

<b>RUT</b>	<b>Institución</b>	<b>31.12.2022 M\$</b>	<b>31.12.2021 M\$</b>
96.966.250-7	BANCO BTG PACTUAL CHILE AGF	-	12.386.884
<b>Total</b>		-	<b>12.386.884</b>

(3) La composición de los bonos corporativos es la siguiente:

<b>RUT</b>	<b>Institución</b>	<b>31.12.2022 M\$</b>	<b>31.12.2021 M\$</b>
97.006.000-6	BANCO BCI	2.616.699	187.921
97.032.000-8	BANCO SCOTIABANK	355.563	1.284.117
97.036.000-K	BANCO SANTANDER	178.364	461.556
O-E	FONDO MI VIVIENDA	870.105	-
70.016.330-K	CCAF LOS HEROES	-	271.789
97.080.000-K	BANCO BICE	-	94.771
97.053.000-2	BANCO SECURITY	-	56.060
99.500.410-0	BANCO CONSORCIO	-	31.362
97.030.000-7	BANCO ESTADO	-	157.412
<b>Total</b>		<b>4.020.731</b>	<b>2.544.988</b>

b) Composición del efectivo y equivalentes de efectivo según moneda

<b>Moneda</b>	<b>31.12.2022 M\$</b>	<b>31.12.2021 M\$</b>
Pesos chilenos	23.021.690	34.910.126
Unidad de fomento	664.065	774.643
Dólares estadounidenses	6.933.372	12.579.612
Euros	3.746	3.546
<b>Total</b>	<b>30.622.873</b>	<b>48.267.927</b>

No existen restricciones de utilización de los activos antes señalados.



**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

c) La conciliación de los pasivos que surgen de las actividades de financiamiento es la siguiente:

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 01.01.2022 (1) M\$	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos de efectivo		Saldo al 31.12.2022 (1) M\$
		Provenientes M\$	Utilizados M\$	Total M\$	Costos Financieros (2) M\$	Otros Cambios M\$	
Pretamos bancarios (nota 14)	8.364.668	28.999.977	(12.326.683)	16.673.294	31.147	2.514.010	27.583.119
Comercio exterior (Nota 14)	30.226.598	60.897.396	(51.093.257)	9.804.139	-	(3.471.159)	36.559.578
Arrendamiento financiero (Nota14)	1.566.111	-	(329.912)	(329.912)	7.474	274.468	1.518.141
Obligaciones por contrato de arrendamiento (Nota 15)	72.251.396	-	(12.752.374)	(12.752.374)	2.714.934	18.449.859	80.663.815
Dividendos (Nota 21)	6.946.940	-	(10.722.167)	(10.722.167)	-	7.095.193	3.319.966
<b>Total</b>	<b>119.355.713</b>	<b>89.897.373</b>	<b>(87.224.393)</b>	<b>2.672.980</b>	<b>2.753.555</b>	<b>24.862.371</b>	<b>149.644.619</b>

(1) Saldos correspondientes a la porción corriente y no corriente.

(2) Corresponde a intereses devengados, no pagados.

**Nota 5 - Otros Activos Financieros Corrientes y No corrientes**

a) La composición de otros activos financieros corrientes es la siguiente:

Descripción	Corriente		No corriente	
	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Depósitos a Plazo (1)	5.485.641	2.466.882	-	-
Otros activos financieros, netos Forward (2)	-	334.396	-	-
Bonos corporativos (3)	6.772.603	6.067.977	7.015.357	11.324.528
<b>Total</b>	<b>12.258.244</b>	<b>8.869.255</b>	<b>7.015.357</b>	<b>11.324.528</b>

(1) Al 31 de diciembre de 2022, dentro de los depósitos a plazo se presenta depósito por M\$602.742 de fecha 7 de diciembre de 2022 y con vencimiento el 6 de enero de 2023, que se encuentra constituido como una garantía por concepto de reserva de liquidez para operar como emisor de tarjeta de crédito ante la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

Al 31 de diciembre de 2021, dentro de los depósitos a plazo se presenta depósito por M\$350.728 de fecha 7 de diciembre de 2021 y con vencimiento el 7 de enero de 2022, que se encuentra constituido como una garantía por concepto de reserva de liquidez para operar como emisor de tarjeta de crédito ante la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

Detalle de instituciones bancarias con las cuales se mantienen inversiones en depósitos a plazo al 31 de diciembre 2022 y 2021

<b>RUT</b>	<b>Institución</b>	<b>31.12.2022 M\$</b>	<b>31.12.2021 M\$</b>
97.023.000-9	BANCO ITAU	612.742	949.421
99.500.410-0	BANCO CONSORCIO	782.703	62.885
97.036.000-K	BANCO SANTANDER	722.137	106.333
97.006.000-6	BANCO BCI	1.643.750	-
97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK	1.512.355	-
76.645.030-K	BANCO ITAU CHILE	151.871	-
97.080.000-K	BANCO BICE	31.729	-
76.362.099-9	BANCO BTG PACTUAL CHILE	28.354	-
97.004.000-5	BANCO DE CHILE	-	600.459
97.947.000-2	BANCO RIPLEY	-	330.100
97.053.000-2	BANCO SECURITY	-	275.075
96.509.660-4	BANCO FALABELLA	-	142.609
<b>Total</b>		<b>5.485.641</b>	<b>2.466.882</b>

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

### Notas a los Estados Financieros Consolidados Al 31 de diciembre de 2022

(2) El detalle de los Forward, al 31 de diciembre de 2022, se presenta en la Nota 14 junto a los otros pasivos financieros.

El detalle de los Forward, al 31 de diciembre 2021 es el siguiente:

Descripción de clase de Pasivo	Nombre acreedor	País	Rut	Importe de pasivos expuestos al riesgo de liquidez				Total corrientes	Pasivo de Cobertura	Efecto cobertura
				Moneda o unidad de reajuste	Partidas transacción protegida M\$	Hasta 90 días M\$	90 días a 1 año M\$			
Forwards	BANCO ITAU CHILE	Chile	76.645.030-K	USD	530.000	447.686	-	447.686	399.329	48.357
Forwards	BANCO DE CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	1.100.000	929.159	-	929.159	842.369	86.790
Forwards	BANCO ITAU CHILE	Chile	76.645.030-K	USD	1.300.000	1.098.097	-	1.098.097	1.027.975	70.122
Forwards	BANCO SANTANDER	Chile	97.036.000-K	USD	200.000	168.938	-	168.938	158.244	10.694
Forwards	BANCO SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	300.000	253.407	-	253.407	235.650	17.757
Forwards	BANCO SANTANDER	Chile	97.036.000-K	USD	150.000	126.704	-	126.704	118.848	7.856
Forwards	BANCO SANTANDER	Chile	97.036.000-K	USD	300.000	253.407	-	253.407	238.038	15.369
Forwards	BANCO ITAU CHILE	Chile	76.645.030-K	USD	100.000	84.469	-	84.469	79.065	5.404
Forwards	BANCO SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	300.000	253.407	-	253.407	237.630	15.777
Forwards	BANCO BICE	Chile	97.080.000-K	USD	250.000	211.173	-	211.173	197.425	13.748
Forwards	BANCO ESTADO	Chile	97.030.000-7	USD	260.000	219.619	-	219.619	203.034	16.585
Forwards	BANCO ITAU CHILE	Chile	76.645.030-K	USD	450.000	380.111	-	380.111	356.310	23.800
Forwards	BANCO SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	450.000	380.111	-	380.111	358.898	21.213
Forwards	BANCO CONSORCIO	Chile	99.500.410-0	USD	200.000	168.938	-	168.938	165.070	3.868
Forwards	BANCO ITAU CHILE	Chile	76.645.030-K	USD	160.000	135.150	-	135.150	132.192	2.958
Forwards	BANCO BICE	Chile	97.080.000-K	USD	530.000	447.686	-	447.686	429.777	17.909
Forwards	BANCO CRÉDITO E INVERSIONES	Chile	97.006.000-6	USD	500.000	422.345	-	422.345	417.770	4.575
Forwards	BANCO CONSORCIO	Chile	99.500.410-0	USD	400.000	-	337.876	337.876	337.960	(84)
Forwards	BANCO ITAU CHILE	Chile	76.645.030-K	USD	660.000	-	557.495	557.495	546.744	10.751
Forwards	BANCO CONSORCIO	Chile	99.500.410-0	USD	360.000	-	304.088	304.088	300.168	3.920
Forwards	BANCO ESTADO	Chile	97.030.000-7	USD	100.000	-	84.469	84.469	82.202	2.267
Forwards	BANCO ITAU CHILE	Chile	76.645.030-K	USD	440.000	-	371.664	371.664	361.240	10.424
Forwards	BANCO ITAU CHILE	Chile	76.645.030-K	USD	160.000	-	135.150	135.150	133.168	1.982
Forwards	BANCO ITAU CHILE	Chile	76.645.030-K	USD	600.000	-	506.814	506.814	499.740	7.074
Forwards	BANCO ESTADO	Chile	97.030.000-7	USD	110.000	-	92.916	92.916	89.040	3.876
Forwards	BANCO DE CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	315.000	-	266.077	266.077	262.449	3.629
Forwards	BANCO ITAU CHILE	Chile	76.645.030-K	USD	390.000	-	329.429	329.429	324.402	5.027
Forwards	BANCO ITAU CHILE	Chile	76.645.030-K	USD	100.000	-	84.469	84.469	83.370	1.099
Forwards	BANCO DE CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	38.000	-	32.098	32.098	31.688	410
Forwards	BANCO ITAU CHILE	Chile	76.645.030-K	USD	410.000	-	346.323	346.323	332.162	14.161
Forwards	BANCO ESTADO	Chile	97.030.000-7	USD	600.000	-	506.814	506.814	490.140	16.674
Forwards	BANCO SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	500.000	-	422.345	422.345	415.570	6.775
Forwards	BANCO DE CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	650.000	-	549.049	549.049	553.371	(4.323)
Forwards	BANCO ESTADO	Chile	97.030.000-7	USD	500.000	-	422.345	422.345	426.645	(4.300)
Forwards	BANCO ESTADO	Chile	97.030.000-7	USD	650.000	-	549.049	549.049	555.633	(6.585)
Forwards	BANCO BICE	Chile	97.080.000-K	USD	350.000	-	295.642	295.642	303.800	(8.159)
Forwards	BANCO BICE	Chile	97.080.000-K	USD	800.000	-	675.752	675.752	713.920	(38.168)
Forwards	BANCO DE CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	1.500.000	-	1.267.035	1.267.035	1.317.045	(50.010)
Forwards	BANCO SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	650.000	-	549.049	549.049	573.879	(24.830)
<b>Total Otros Préstamos</b>					<b>17.363.000</b>	<b>5.980.405</b>	<b>8.685.947</b>	<b>14.666.352</b>	<b>14.331.957</b>	<b>334.396</b>

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

(3) El detalle por emisor de bonos corporativos corrientes es el siguiente:

<b>RUT</b>	<b>Institución</b>	<b>31.12.2022 M\$</b>	<b>31.12.2021 M\$</b>
97.006.000-6	BANCO BCI	441.494	1.658.441
97.053.000-2	BANCO SECURITY	18.240	746.342
97.030.000-7	BANCO ESTADO	549.895	52.361
97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK	17.827	534.074
82.606.800-0	C.C.A.F 18 DE SEPTIEMBRE	153.287	67.623
90.690.000-9	EMPRESAS COPEC S.A.	71.909	2.543
97.032.000-8	BANCO SCOTIABANK	54.843	1.963
O-E	BANCO DEL PERÚ	2.611.849	-
O-E	GERDAU TRADE INC	1.311.342	-
96.596.540-8	INVERSIONES CMPC S.A.	1.293.601	-
97.004.000-5	BANCO DE CHILE	177.310	-
96.678.790-2	FORUM SERVICIOS FINANCIEROS S.A.	71.006	-
97.036.000-K	BANCO SANTANDER	-	1.003.112
97.023.000-9	BANCO ITAU	-	619.974
76.645.030-K	BANCO ITAU	-	800.535
90.749.000-9	S.A.C.I. FALABELLA	-	224.175
79.619.200-3	CONSORCIO FINANCIERO S.A.	-	157.360
97.011.000-3	BANCO INTERNACIONAL	-	90.558
76.020.458-7	EMPRESAS RED SALUD S.A.	-	78.139
96.655.860-1	FACTORING SECURITY S.A.	-	15.869
93.834.000-5	CENCOSUD S.A.	-	14.908
<b>Total</b>		<b>6.772.603</b>	<b>6.067.977</b>

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

El detalle por emisor de bonos corporativos no corrientes es el siguiente:

RUT	Institución	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
97.032.000-8	BANCO SCOTIABANK AZUL	682.906	1.038.326
97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK	755.064	905.406
97.036.000-K	BANCO SANTANDER	518.656	704.192
97.030.000-7	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	72.634	917.142
76.645.030-K	BANCO ITAU CHILE	401.592	309.351
96.861.280-8	EUROCAPITAL S.A.	217.920	484.845
92.580.000-7	EMPRESA NAC. DE TELECOMUNICACIONES	447.620	223.787
82.606.800-0	C.C.A.F 18 DE SEPTIEMBRE	107.446	494.865
96.896.990-0	HORTIFRUT S.A.	542.160	15.866
96.655.860-1	FACTORING SECURITY S.A.	258.262	284.524
96.591.040-9	EMPRESAS CAROZZI S.A.	464.936	28.419
97.053.000-2	BANCO SECURITY	121.932	256.163
97.004.000-5	BANCO DE CHILE	37.279	326.497
99.530.250-0	RIPLEY CHILE S.A.	130.866	164.434
91.081.000-6	EMPRESA NACIONAL DE ELECTRICIDAD S.A.	218.278	58.432
70.016.330-K	C.C.A.F. LOS HEROES	155.502	23.937
99.500.410-0	BANCO CONSORCIO	72.600	65.862
76.000.739-0	ESVAL S.A.	40.550	47.288
95.134.000-6	GRUPO EMPRESAS NAVIERAS S.A.	12.483	16.121
O-E	CELULOSA ARAUCO	625.974	-
O-E	SANTANDER MEXICO	625.271	-
76.317.736-K	S.CONCESIONARIA SALUD SIGLO XXI	350.183	-
60.805.000-0	TESORERÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	155.243	-
97.006.000-6	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	-	1.744.694
O-E	FONDO MI VIVIENDA	-	877.868
O-E	BANCO DE CRÉDITO DEL PERÚ	-	885.000
O-E	GERDAU TRADE INC	-	442.195
96.596.540-8	INVERSIONES CMPC S.A.	-	442.137
O-E	CIA BRASILEIRA	-	222.193
90.690.000-9	EMPRESAS COPEC S.A.	-	145.863
94.627.000-8	PARQUE ARAUCO S A	-	65.058
97.080.000-K	BANCO BICE	-	52.784
96.678.790-2	FORUM SERVICIOS FINANCIEROS S.A.	-	48.503
96.814.430-8	VIAS CHILE S.A.	-	32.776
<b>Total</b>		<b>7.015.357</b>	<b>11.324.528</b>

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

b) Información de otros activos financieros corrientes y no corrientes por moneda

<b>Moneda</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Pesos chilenos	2.301.742	7.307.551
Unidad de fomento	6.871.744	8.562.016
Dólares estadounidenses	10.100.115	4.324.216
<b>Total</b>	<b>19.273.601</b>	<b>20.193.783</b>

**Nota 6 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar**

La composición de los deudores y otras cuentas por cobrar, es la siguiente:

<b>Descripción</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Deudores comerciales por tarjetas de crédito, neto	74.181.793	58.439.149
Otras cuentas por cobrar	1.998.789	1.427.609
<b>Total</b>	<b>76.180.582</b>	<b>59.866.758</b>

**6.1) Deudores comerciales por tarjetas de crédito**

<b>Descripción</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Cartera de clientes vigentes	95.832.316	72.094.800
Estimación deudores incobrables (menos)	(21.650.523)	(13.655.651)
<b>Total</b>	<b>74.181.793</b>	<b>58.439.149</b>

Los principales indicadores de la cartera de clientes son los siguientes:

<b>Descripción</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
N° total de tarjetas activas con deuda	443.066	406.044
N° total de tarjetas activas sin deuda	150.085	178.592
N° total de tarjetas activas	593.151	584.636
Saldo deuda promedio de clientes cartera activa (M\$)	216	178

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

### a) Deudores comerciales

#### a.1) Política de crédito

La principal fuente de originación de clientes de la tarjeta de créditos Visa Tricot son las tiendas Tricot y Tricot Connect, donde se capta a aquellos clientes que están realizando alguna visita o compra. A partir de septiembre de 2022, Tricot ha dispuesto un nuevo canal de captación de clientes de tarjeta de crédito a través de la página web, generando por este canal algo más del 7% de la activación de nuevas cuentas del período.

#### Requisitos para la apertura de tarjeta de crédito Visa Tricot

- Autenticación de identidad biométrica, o cédula de identidad vigente y sin bloqueos.
- Edad: Entre 23 y 77 años.
- Capacidad de pago. Para estos efectos se consideran las rentas acreditables a través de sistema previsional y/o modelos estadísticos de estimaciones de ingresos.
- Aprobar el requisito vigente de morosidades y/o protestos informados vigentes.
- Aprobar la evaluación de análisis de riesgo vigente.
- Teléfono particular verificable celular o red fija.

Respecto de los cupos asignados, la línea de crédito inicial se asigna en base a un modelo de evaluación de riesgo, pudiendo ser usada de inmediato para compras en la tienda y comercios asociados. El uso de avances en efectivo, requiere una evaluación de acuerdo a modelos de score de origen, comportamiento y revisión de informes comerciales.

Luego de haber demostrado comportamiento positivo de pago, los clientes son sujeto de aumentos de cupo de la línea de crédito originalmente asignada previamente autorizados por ellos, según algoritmos de aplicación centralizada.

#### a.2) Análisis de vencimientos

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, el análisis por antigüedad de los deudores, definido por los días vencidos, es el siguiente:

Fecha	Total Cartera de Clientes M\$	Al día M\$	Vencidos					Total M\$
			< 30 días M\$	31-60 días M\$	61-90 días M\$	91-120 días M\$	>120 días M\$	
31.12.2022	95.832.316	70.310.277	9.751.986	4.473.972	3.634.976	3.002.627	4.658.478	25.522.039
31.12.2021	72.094.800	60.920.132	5.771.727	1.668.150	1.303.219	1.060.166	1.371.406	11.174.668

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

### a.3) Origen y plazo de la colocación por tipo de negocio

Los negocios y los plazos promedio de colocación, medidos como el plazo promedio de las cuotas (meses) en que se coloca cada operación, es el siguiente:

Tipo	31.12.2022			31.12.2021		
	Rango (Meses)			Rango (Meses)		
	Promedio	Mínimo	Máximo	Promedio	Mínimo	Máximo
Venta de mercadería	4,5	1,0	18,0	4,3	1,0	18,0
Avance en efectivo	11,5	2,0	24,0	12,7	2,0	24,0
Multicomercio	3,5	1,0	24,0	3,5	1,0	24,0
Renegociaciones	17,3	1,0	36,0	18,4	1,0	36,0
Promedio	6,0	1,1	24,2	5,8	1,1	23,4

Dichos indicadores no consideran la modalidad de pago “revolving” que disminuye el plazo promedio efectivo de pago del crédito.

#### a.3.1) Venta de mercadería

Venta de mercadería con la Tarjeta Visa Tricot en cualquiera de los puntos de venta de tiendas Tricot y Tricot Connect.

#### a.3.2) Avance en efectivo

Giro de dinero en efectivo a través de los puntos de venta de la cadena de tiendas Tricot y Tricot Connect vigentes al 31 de diciembre de 2022, o a través del canal web donde cada cliente, en su sitio privado, puede solicitar su avance en efectivo vía transferencia electrónica.

#### a.3.3) Multicomercio (Comercios no relacionados)

A partir del año 2020 Tricard opera su tarjeta bajo el modelo de “4 partes” a través de la red “Visa Net”. De esta manera la tarjeta Tricot Visa opera sobre la red de más de 180.000 comercios de Transbank y está habilitada para la operación sobre cualquier otro “adquirente” habilitado en el mercado nacional e internacional, ya sea que esté disponible de modo presencial o web.

#### a.3.4) Renegociaciones

A partir de los 31 días de morosidad, un cliente puede renegociar la totalidad de la deuda en un nuevo crédito, con nuevas condiciones y plazos que le permite poner al día la situación de su deuda con la Sociedad. Para este producto, existe una tabla de “pago de pie exigido” por tramo de mora que en promedio requiere un pago de 7% de la deuda. Las renegociaciones



## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

podrán ser realizadas en forma presencial o por medios remotos (teléfono o página web) que permitan la autenticación del cliente y permitan certificar el debido consentimiento informado por parte del cliente titular de la cuenta.

### a.3.5) Refinanciamiento

Este producto comercial permite reestructurar su deuda a clientes que lo soliciten, quienes se encuentren al día con la tarjeta de crédito Visa, y que muestren buen comportamiento de pago. El producto refinanciamiento solo se puede realizar por una vez hasta la extinción total del saldo refinanciado. El producto refinanciamiento, exige siempre un pago en dinero equivalente al menos a un 1% del total de la deuda con un mínimo de M\$5.

### a.3.6) Crédito Revolving Visa Tricot

Junto a las alternativas de uso señaladas, esta tarjeta permite el uso de la línea de crédito en modalidad de crédito “revolvente”.

### a.4) Provisión por deterioro

La Sociedad registra provisiones por incobrabilidad sobre sus activos financieros basado en los requerimientos establecidos en NIIF 9.

Las provisiones para cubrir riesgos de deterioro de la cartera de créditos, determinadas de acuerdo a lo descrito en los párrafos anteriores, considera la estimación de provisiones bajo las características de pérdida esperada y obedece a los atributos de los deudores y sus créditos.

A partir del 1 de enero de 2018, la NIIF 9 requiere que se registren las pérdidas crediticias esperadas de las cuentas por cobrar, ya sea sobre una base de 12 meses o sobre el total de los meses remanentes de vida del crédito.

La metodología de estimación de pérdida esperada, evalúa el nivel de incremento en el riesgo crediticio de las cuentas por cobrar al cierre de cada período respecto del reconocimiento inicial. Para la determinación del incremento significativo del riesgo crediticio la Sociedad utiliza una visión integral del cliente, donde la medición del incremento de riesgo no se sustenta únicamente en estados de morosidad.

La metodología considera otros factores disponibles para identificar el incremento de riesgo: a) La Sociedad cuenta con un modelo de calificación de los clientes segmentado por cartera que recoge información financiera y demográfica de los mismos expresado en un score del cliente a la fecha de reporte, b) El segundo pilar para determinar el incremento de riesgo se ha definido en base a la presunción presentada por NIIF 9, la cual corresponde al nivel de morosidad mayor de 30 días.

Bajo la visión integral de la norma, para la medición del incremento de riesgo, adicionalmente se clasifica a todos aquellos clientes que han sido

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

renegociados, los cuales, por su naturaleza, presentan un incremento de riesgo respecto de su estado original, de acuerdo al comportamiento histórico de negocio.

Toda cuenta por cobrar renegociada mide su pérdida crediticia durante el tiempo de vida de la operación, dado que se conoce la estructura y programa de pagos para dichas cuentas, por lo que el cliente se mantiene en esta cartera, y se provisiona en consecuencia en esta condición, hasta que no pague la última cuota del negocio de renegociación.

La metodología considera también las cuentas en deterioro al cierre de cada período. Bajo este enfoque, la definición de incumplimiento está dada por los siguientes conceptos: a) Mora mayor a 90 días, y b) renegociación realizada sobre 60 días mora (reestructuración de la deuda en mora), que responden a estándares en la industria y otras consideraciones propias del negocio que son evidencia de una propensión al deterioro.

La medición de las pérdidas esperadas durante la vida del instrumento, se realiza en base a la curva de probabilidades de default, generada mediante la técnica de extrapolación de la probabilidad de incumplimiento a 12 meses bajo un enfoque básico de exponenciación.

NIIF9 considera la incorporación de la información con vista prospectiva de la estimación de las pérdidas esperadas. Dicha información se incorpora mediante un ajuste en variables macroeconómicas que impactan en la probabilidad de incumplimiento. Lo anterior se implementa mediante un modelo econométrico usando técnicas de regresión lineal, cuyas variables exógenas están relacionadas con el ciclo económico, en base a información razonable para proyecciones a futuro, considerando distintos escenarios macroeconómicos.

### a.4.1) Movimiento de provisión de incobrables

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldo inicial	13.655.651	11.716.886
Gasto del ejercicio (ver Nota 22)	25.547.772	11.295.330
Castigos : Importe utilizado (menos)	(17.552.900)	(9.356.565)
<b>Saldo final</b>	<b><u>21.650.523</u></b>	<b><u>13.655.651</u></b>

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

**a.4.2) Composición de saldos de provisión de incobrables**

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldo inicial	13.655.651	11.716.886
Movimientos del ejercicio:		
12 Meses	3.944.118	(968.766)
Tiempo de vida del activo (Lifetime)	4.050.754	2.907.531
<b>Saldo final</b>	<b><u>21.650.523</u></b>	<b><u>13.655.651</u></b>

**a.5) Castigos**

Para los clientes que no hayan cumplido con sus compromisos de pago, la política define su castigo luego que se han cumplido las gestiones de cobro establecidas de acuerdo al monto adeudado por cada cliente. El proceso de castigo se realiza cuando el cliente llega a los 180 días de morosidad. En forma excepcional, se pueden castigar cuentas en fecha anterior a este criterio, como por ejemplo los clientes fallecidos. Un cliente en condición de “castigo” no puede volver a ser parte de la cartera vigente mientras mantenga una deuda pendiente de pago, y se mantiene con exigencia de cobro hasta un máximo de 5 años desde el primer vencimiento impago.

El detalle de los castigos es el siguiente:

Descripción	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>	Var \$	Var %
	<b>(12 meses)</b>	<b>(12 meses)</b>		
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>		
Total castigos	17.552.900	9.356.565	8.196.335	87,6%
Total recuperos deudas castigadas (1)	(3.097.642)	(5.160.654)	2.063.012	-40,0%
<b>Total castigo neto</b>	<b>14.455.258</b>	<b>4.195.911</b>	<b>10.259.347</b>	<b>244,5%</b>
Montos pendientes de cobro de créditos a clientes que se castigaron durante el período	17.003.817	8.559.608	8.444.209	98,7%
Montos cobrados a clientes que se castigaron durante el período	549.083	796.957	(247.874)	-31,1%
% de cobros a clientes que se castigaron durante el período	3,13%	8,52%		-5,4 p.p

(1) Una vez castigada la deuda de un cliente, la Sociedad, a través de empresas externas, busca recuperar los montos castigados, de manera directa y/o mediante fórmulas según la realidad de cada deudor. Los recuperos obtenidos se presentan en el costo de ventas. (ver Nota 22).

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

### Indicadores de Castigo

Descripción	31.12.2022	31.12.2021
	(12 meses)	(12 meses)
% Castigo/cartera total (1)	% 18,3	% 13,0
% Castigo neto/cartera total (2)	15,1	5,8
% Castigo/colocaciones (brutas) total (3)	7,9	7,1
% Castigo Neto/colocaciones (brutas) total (4)	6,5	3,2

- (1) El índice de castigos/cartera total se calcula considerando la sumatoria de los castigos brutos para los meses correspondientes (no incluye la recuperación de la deuda castigada), dividida por la cartera total.
- (2) El índice castigo neto/cartera total, se calcula considerando la sumatoria de los castigos netos (castigos brutos menos recuperación de deudas castigadas) para los meses correspondientes dividido por la cartera total.
- (3) El índice castigo/colocaciones (brutas) total, se calcula considerando los castigos brutos del año para los meses correspondientes (no incluye la recuperación de la deuda castigada) dividido por el flujo de colocaciones brutas (12 meses de colocación a partir de un desfase de 7 meses anteriores) que corresponde a préstamos de capital otorgados a clientes más intereses de la venta de mercadería, avances y multicomercio, más las comisiones mensuales, semestrales y los intereses revolving.
- (4) El índice castigo neto/colocaciones (brutas) total, se calcula considerando los castigos netos del año para los meses correspondientes (castigos brutos menos recuperación de deudas castigadas) dividido por el flujo de colocaciones brutas (12 meses de colocación a partir de un desfase de 7 meses anteriores) que corresponde a préstamos de capital otorgados a clientes más intereses de la venta de mercadería, avances y multicomercio, más las comisiones mensuales, semestrales y los intereses revolving.

#### a.6) Proceso de cobranzas y renegociaciones

En sus políticas de administración del crédito, la Sociedad define la realización de procesos de cobranza propios, centralizados y soportados en plataformas tecnológicas. Se utiliza un software especializado para la gestión de las diferentes estrategias de cobro a carteras morosas. Utiliza, además, recursos externos y cobradores en terreno para el apoyo en el cobro de carteras inubicables, como también tecnología de contacto *call center*, SMS, cartas certificadas, demandas, y otros canales.

#### Características del proceso de renegociación

La renegociación sólo tiene lugar a partir de los 31 días de morosidad.

Las operaciones de renegociación de deuda son presenciales o a través de canales remotos del tipo telefónicas, mail o web, realizadas por el titular de la cuenta o, en su defecto, por un tercero debidamente autorizado. Toda renegociación, se realiza con la entrega de un abono previo (pie), requisito sistémico parametrizado para cada uno

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

de los tramos de mora y requiere la huella digital del cliente o un tercero autorizado cuando ésta es presencial, requiriéndose clave si ésta se hace en el sitio web privado. Cada vez que un cliente renegocia, su cuenta es bloqueada para compras.

A continuación, se indica la naturaleza y los efectos de las modificaciones en los flujos de efectivo contractuales y el efecto de dichos cambios sobre la medición de las pérdidas crediticias esperadas, para los meses de diciembre de 2022 y 2021:

Período de renegociación	Naturaleza	N° de clientes	Cta. por cobrar mes anterior	Cta. por cobrar mes de dic-22	Efecto en flujos de efectivo contractual	Provisión mes anterior	Provisión mes de dic-22	Efecto en provisión
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
dic-22	No renegociado	2.562	853.626	844.643	(8.983)	471.034	255.221	(215.813)
dic-22	Renegociado (1)	1.094	429.312	440.634	11.322	260.998	182.964	(78.034)
<b>Subtotal</b>		<b>3.656</b>	<b>1.282.938</b>	<b>1.285.277</b>	<b>2.339</b>	<b>732.032</b>	<b>438.185</b>	<b>(293.847)</b>

Período de renegociación	Naturaleza	N° de clientes	Cta. por cobrar mes anterior	Cta. por cobrar mes de dic-21	Efecto en flujos de efectivo contractual	Provisión mes anterior	Provisión mes de dic-21	Efecto en provisión
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
dic-21	No renegociado	823	189.106	178.906	(10.200)	89.085	114.889	25.804
dic-21	Renegociado (1)	394	161.151	163.979	2.829	109.777	131.344	21.567
<b>Subtotal</b>		<b>1.217</b>	<b>350.257</b>	<b>342.885</b>	<b>(7.371)</b>	<b>198.862</b>	<b>246.233</b>	<b>47.371</b>

(1) Corresponde a clientes que provienen de una renegociación anterior.

### a.6.1) Estratificación de cartera y provisiones, entre normal y renegociada

El cálculo de la provisión, distingue la condición de la cuenta en “normal” o “renegociada”, y asocia factores de provisión en función de la probabilidad de incumplimiento y pérdida dado el incumplimiento estimado para cada cuenta.

La Sociedad considera en condición de “renegociado” a un cliente que tenga vigente una renegociación (con saldo), independiente que la deuda se encuentre al día. Esta condición se mantiene hasta que se extinga la deuda renegociada.

### a.7) Calidad crediticia

#### I. Clientes ni en mora ni deteriorados

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad no presenta clientes bajo este concepto.

Como resultado del modelo provisión de incobrables de la Sociedad, éste considera un factor de riesgo para todos los clientes, el que se traduce en la determinación de una provisión o deterioro.

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

**II. Clientes deteriorados no renegociados**

**a. Clientes nuevos**

31.12.2022					
Tramos de Cuotas por RUT	Nro. Clientes	Cartera de Clientes (bruta)	Provisión	Cartera Neta (Cartera Vigente)	Factor Provisión / Cartera
Al día	44.642	5.463.822	1.156.797	4.307.025	21,2%
1 a 30 días	5.525	976.137	427.749	548.388	43,8%
31 a 60 días	2.377	505.607	292.998	212.609	57,9%
61 a 90 días	1.685	388.414	248.172	140.242	63,9%
91 a 120 días	1.073	244.200	236.873	7.327	97,0%
121 a 150 días	628	147.832	147.832	-	100,0%
151 a 180 días	317	73.940	73.940	-	100,0%
<b>Total</b>	<b>56.247</b>	<b>7.799.952</b>	<b>2.584.361</b>	<b>5.215.591</b>	<b>33,1%</b>

31.12.2021				
Nro. Clientes	Cartera de Clientes (bruta)	Provisión	Cartera Neta (Cartera Vigente)	Factor Provisión/ Cartera
104.738	12.172.783	2.867.921	9.304.862	23,6%
9.909	1.543.467	697.237	846.230	45,2%
3.355	546.287	313.560	232.727	57,4%
2.575	443.294	283.111	160.183	63,9%
1.790	316.064	308.793	7.271	97,7%
961	167.920	167.920	-	100,0%
381	60.033	60.033	-	100,0%
<b>123.709</b>	<b>15.249.848</b>	<b>4.698.575</b>	<b>10.551.273</b>	<b>30,8%</b>

**b. Clientes antiguos**

31.12.2022					
Tramos de Cuotas por RUT	Nro. Clientes	Cartera de Clientes (bruta)	Provisión	Cartera Neta (Cartera Vigente)	Factor Provisión / Cartera
Al día	280.252	60.576.264	6.138.515	54.437.749	10,1%
1 a 30 días	32.795	7.124.227	1.657.438	5.466.789	23,3%
31 a 60 días	12.062	2.709.412	1.160.502	1.548.910	42,8%
61 a 90 días	8.726	2.038.334	1.003.423	1.034.911	49,2%
91 a 120 días	7.648	1.825.038	1.551.279	273.759	85,0%
121 a 150 días	6.603	1.632.491	1.518.213	114.278	93,0%
151 a 180 días	6.261	1.528.169	1.451.757	76.412	95,0%
<b>Total</b>	<b>354.347</b>	<b>77.433.935</b>	<b>14.481.127</b>	<b>62.952.808</b>	<b>18,7%</b>

31.12.2021				
Nro. Clientes	Cartera de Clientes (bruta)	Provisión	Cartera Neta (Cartera Vigente)	Factor Provisión/ Cartera
232.042	45.035.943	4.557.462	40.478.481	10,1%
17.684	3.211.850	669.887	2.541.963	20,9%
4.163	637.709	267.000	370.709	41,9%
2.958	481.390	241.445	239.945	50,2%
2.443	407.283	349.040	58.243	85,7%
1.812	329.306	306.583	22.723	93,1%
1.883	333.049	317.061	15.988	95,2%
<b>262.985</b>	<b>50.436.530</b>	<b>6.708.478</b>	<b>43.728.052</b>	<b>13,3%</b>

**Total clientes deteriorados no renegociados**

31.12.2022					
Tramos de Cuotas por RUT	Nro. Clientes	Cartera de Clientes (bruta)	Provisión	Cartera Neta (Cartera Vigente)	Factor Provisión / Cartera
Al día	324.894	66.040.086	7.295.312	58.744.774	11,0%
1 a 30 días	38.320	8.100.364	2.085.187	6.015.177	25,7%
31 a 60 días	14.439	3.215.019	1.453.500	1.761.519	45,2%
61 a 90 días	10.411	2.426.748	1.251.595	1.175.153	51,6%
91 a 120 días	8.721	2.069.238	1.788.152	281.086	86,4%
121 a 150 días	7.231	1.780.323	1.666.045	114.278	93,6%
151 a 180 días	6.578	1.602.109	1.525.697	76.412	95,2%
<b>Total</b>	<b>410.594</b>	<b>85.233.887</b>	<b>17.065.488</b>	<b>68.168.399</b>	<b>20,0%</b>

31.12.2021				
Nro. Clientes	Cartera de Clientes (bruta)	Provisión	Cartera Neta (Cartera Vigente)	Factor Provisión/ Cartera
336.780	57.208.726	7.425.383	49.783.343	13,0%
27.593	4.755.317	1.367.124	3.388.193	28,7%
7.518	1.183.996	580.560	603.436	49,0%
5.533	924.684	524.556	400.128	56,7%
4.233	723.347	657.833	65.514	90,9%
2.773	497.226	474.503	22.723	95,4%
2.264	393.082	377.094	15.988	95,9%
<b>386.694</b>	<b>65.686.379</b>	<b>11.407.055</b>	<b>54.279.326</b>	<b>17,4%</b>

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

**Cientes deteriorados renegociados**

31.12.2022						31.12.2021				
Tramos de Cuotas por RUT	Nro. Clientes	Cartera de Clientes (bruta)	Provisión	Cartera Neta (Cartera Vigente)	Factor Provisión / Cartera	Nro. Clientes	Cartera de Clientes (bruta)	Provisión	Cartera Neta (Cartera Vigente)	Factor Provisión/ Cartera
Al día	13.285	4.270.191	1.058.510	3.211.681	24,8%	11.541	3.711.407	817.599	2.893.808	22,0%
1 a 30 días	5.197	1.651.622	508.610	1.143.012	30,8%	3.092	1.016.409	313.424	702.984	30,8%
31 a 60 días	3.820	1.258.953	456.096	802.857	36,2%	1.413	484.154	183.673	300.481	37,9%
61 a 90 días	3.573	1.208.228	472.318	735.910	39,1%	1.137	378.534	157.181	221.353	41,5%
91 a 120 días	2.833	933.389	858.716	74.673	92,0%	926	336.819	309.873	26.946	92,0%
121 a 150 días	2.046	697.782	669.869	27.913	96,0%	707	276.453	266.500	9.953	96,4%
151 a 180 días	1.718	578.264	560.916	17.348	97,0%	534	204.645	200.347	4.298	97,9%
<b>Total</b>	<b>32.472</b>	<b>10.598.429</b>	<b>4.585.035</b>	<b>6.013.394</b>	<b>43,3%</b>	<b>19.350</b>	<b>6.408.421</b>	<b>2.248.598</b>	<b>4.159.823</b>	<b>35,1%</b>

**III. Cartera total**

31.12.2022						31.12.2021				
Tramos de Cuotas por RUT	Nro. Clientes	Cartera de Clientes (bruta)	Provisión	Cartera Neta (Cartera Vigente)	Factor Provisión / Cartera	Nro. Clientes	Cartera de Clientes (bruta)	Provisión	Cartera Neta (Cartera Vigente)	Factor Provisión/ Cartera
Al día	338.179	70.310.277	8.353.822	61.956.455	11,9%	348.321	60.920.133	8.242.982	52.677.151	13,5%
1 a 30 días	43.517	9.751.986	2.593.797	7.158.189	26,6%	30.685	5.771.726	1.680.549	4.091.177	29,1%
31 a 60 días	18.259	4.473.972	1.909.596	2.564.376	42,7%	8.931	1.668.150	764.232	903.918	45,8%
61 a 90 días	13.984	3.634.976	1.723.913	1.911.063	47,4%	6.670	1.303.219	681.737	621.482	52,3%
91 a 120 días	11.554	3.002.627	2.646.868	355.759	88,2%	5.159	1.060.166	967.707	92.459	91,3%
121 a 150 días	9.277	2.478.105	2.335.914	142.191	94,3%	3.480	773.679	741.003	32.676	95,8%
151 a 180 días	8.296	2.180.373	2.086.613	93.760	95,7%	2.798	597.727	577.443	20.286	96,6%
<b>Total</b>	<b>443.066</b>	<b>95.832.316</b>	<b>21.650.523</b>	<b>74.181.793</b>	<b>22,6%</b>	<b>406.044</b>	<b>72.094.800</b>	<b>13.655.651</b>	<b>58.439.149</b>	<b>18,9%</b>

La cartera de clientes deteriorados no renegociados y que no están en mora, tiene una esperanza de recuperación del 90,0% (87,0% a diciembre de 2021). La cartera de clientes deteriorados renegociados y que no están en mora tiene una esperanza de recuperación del 75,2% (78,0% a diciembre de 2021).

**Índice de riesgo asociado a la cartera:**
**Provisión/cartera**

Descripción	31.12.2022	31.12.2021
	%	%
% Provisión/cartera normal	20,0	17,4
% Provisión/cartera renegociada	43,3	35,1
% Provisión/cartera total	22,6	18,9

El índice de riesgo (provisión/cartera) se calcula considerando la sumatoria de las provisiones individuales de los clientes clasificados en la correspondiente cartera (Normal o Renegociada) dividida por su saldo de deuda. El factor de provisión que le corresponde a cada cliente se determina a través de las variaciones del modelo que fueron explicadas en la letra a.4). Dichos factores no consideran la provisión por contingente.

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros la Sociedad no mantiene garantías reales, avales ni seguros de créditos, como resguardo de la cartera.

**6.2) Otras cuentas por cobrar**

Descripción	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Documentos por cobrar	3.544	1.568
Estimación deudores incobrables (menos)	(3.544)	(1.568)
Total documentos por cobrar	-	-
Deudores varios	4.226	8.738
Tarjetas de Crédito Bancarias, Débito y Otras (1)	1.994.563	1.418.871
<b>Total otras cuentas por cobrar, neto</b>	<b>1.998.789</b>	<b>1.427.609</b>

(1) El monto presentado en tarjetas de crédito bancarias, débito y otras, corresponde a saldos por cobrar de clientes que realizaron sus compras a través de tarjetas de crédito y débito de otros emisores.

**Nota 7 - Saldos con entidades relacionadas**

**a) El detalle de las cuentas por pagar a entidades relacionadas es el siguiente:**

Descripción	País	Tipo de transacción	Moneda	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Accionistas	Chile	Distribución de dividendos (1)	CLP	3.319.966	6.946.940
<b>Totales</b>				<b>3.319.966</b>	<b>6.946.940</b>

(1) Al 31 de diciembre de 2022 y el 2021, corresponde a provisión de dividendo por pagar proveniente del 60% de la ganancia del ejercicio de la Sociedad. Al 31 de diciembre de 2022 se pagaron dividendos provenientes de la ganancia del ejercicio por M\$3.775.227.



## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

### b) El detalle de las transacciones con entidades relacionadas es el siguiente:

Descripcion/Entidad	Relacion	Tipo de Transaccion	31.12.2022		31.12.2021	
				(cargo) abono Resultado		(cargo) abono Resultado
			M\$	M\$	M\$	M\$
Inversiones Reatil Chile S.A	Accionista	Pago Dividendos	4.995.677	-	15.571.206	-
Deposito Central de Valores (DVC)	Accionistas minoritarios	Pago Dividendos	1.951.262	-	6.081.961	-
Otros Accionistas	Accionista	Pago Dividendos	1	-	1	-
Inverisiones Retail Chile S.A	Accionista	Provision dividendos	(2.387.451)	-	(4.995.677)	-
Deposito Central de Valores (DVC)	Accionistas minoritarios	Provision dividendos	(932.514)	-	(1.951.262)	-
Otros Accionistas	Accionista	Provision dividendos	(1)	-	(1)	-

### c) Administración y Alta Dirección

Los miembros de la alta administración y demás personas que asumen la gestión de la Sociedad, así como los accionistas y/o las personas naturales o jurídicas a los que representan, no han participado en transacciones no habituales y/o relevantes del Grupo en los ejercicios informados.

Empresas Tricot S.A., de acuerdo con sus estatutos, es administrado por un Directorio compuesto por 8 miembros, los que permanecen en sus cargos por un período de 3 años con posibilidad de ser reelegidos.

El directorio de la Sociedad lo componen:

1. Andrés Pollak Ben-David (1)
2. Salomón Minzer Muchnick (1)
3. Carolina Lanis Pollak
4. Henry Pollak Ben-David
5. Patricio Reich Toloza
6. Juan Pablo Ureta Prieto
7. Andrea Fuchslocher Hofmann (Directora independiente)
8. Carlos Budge Carvallo (Director independiente)

El comité de directores de la Sociedad lo componen:

1. Andrea Fuchslocher Hofmann
2. Juan Pablo Ureta Prieto
3. Carlos Budge Carvallo

## EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

(1) El Directorio acordó en sesión ordinaria celebrada con fecha 29 de marzo de 2022, elegir como Presidente del Directorio a don Andrés Pollak Ben-David y Vicepresidente a don Salomón Minzer Muchnick.

### d) Remuneraciones del Directorio

El detalle de remuneraciones del directorio es el siguiente:

<b>Descripción</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Dietas de directorio	533.333	493.333
Comité de directores	60.000	55.500
<b>Total</b>	<b>593.333</b>	<b>548.833</b>

### e) Remuneraciones a gerentes y ejecutivos principales del Grupo

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 los montos por este concepto ascienden a M\$10.457.143 y M\$7.842.606, respectivamente.

### Nota 8 - Inventarios

El detalle de los inventarios a cada fecha de presentación es el siguiente:

<b>Descripción</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Productos para la venta	29.033.106	17.765.685
Mercadería en tránsito importada	6.973.420	11.046.738
Provisiones de inventario	(197.993)	(341.030)
<b>Productos para la venta (neto)</b>	<b>35.808.533</b>	<b>28.471.393</b>

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022, la Sociedad reconoció M\$74.971.774 de inventarios como costo de venta (M\$60.338.001 al 31 de diciembre de 2021). Ver Nota 22.

La Sociedad mantiene provisiones asociadas a los inventarios para cubrir el riesgo de obsolescencia y el valor de mercado de las existencias.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad no tiene inventarios entregados en garantía para sustentar cumplimiento de deudas.

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

**El movimiento de las provisiones de inventario es el siguiente:**

Descripción	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Saldo Inicial	341.030	466.020
Movimientos cargo (abono) en resultados:		
Constitución de provisión	197.993	341.030
Utilización de provisión	(341.030)	(466.020)
Total movimientos cargo (abono) en resultado durante el ejercicio	(143.037)	(124.990)
<b>Saldo final</b>	<b>197.993</b>	<b>341.030</b>

**Nota 9 - Otros Activos no Financieros Corrientes y no Corrientes**

a) **La composición de los otros activos no financieros corrientes, es la siguiente:**

Descripción	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Reclamos de seguros (1)	26.066	43.373
Pólizas de seguros	212.617	82.806
Insumos	144.224	143.439
Cobranza web (2)	874.726	961.099
Cuentas del personal	118.314	134.230
Remanente IVA crédito fiscal	138.076	-
Otros deudores (3)	507.876	320.174
Otros gastos diferidos (4)	216.814	369.566
<b>Total</b>	<b>2.238.713</b>	<b>2.054.687</b>

(1) Corresponde a los montos reclamados por robos ocurridos en sucursales.

(2) Corresponde a las transacciones de recaudación WEB del mes en curso, liquidadas por Transbank con fecha del mes siguiente.

(3) Contempla comisiones de intermediación, comisiones por cobrar a Transbank por uso de tarjetas en comercios asociados y otros.

(4) Considera licencias de software, seguros y arriendos anticipados, entre otros.

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

b) La composición de los otros activos no financieros no corrientes, es la siguiente:

Descripción	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Garantías de arrendos	1.571.807	1.109.467
Boletas de garantía	75.832	366.760
Otros activos no financieros no corrientes	2.193	2.193
<b>Total</b>	<b>1.649.832</b>	<b>1.478.420</b>

**Nota 10 - Activos Intangibles Distintos a la Plusvalía**

La Sociedad registra softwares en el rubro de activos intangibles, los que presenta neto de amortizaciones acumuladas.

Componentes del activo intangible	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Software, valor bruto	5.981.770	3.832.627
(Menos) amortización acumulada	(3.822.330)	(2.597.324)
<b>Total activos intangibles, valor neto</b>	<b>2.159.440</b>	<b>1.235.303</b>

El movimiento de intangibles es el siguiente:

Descripción	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
<b>Costo</b>		
Saldo inicial al 1 de enero	3.832.627	2.761.430
Adiciones	1.612.993	1.064.983
Retiros, bajas	(101.487)	-
Traslados / Reclasificación (1)	637.637	6.214
Saldo final	5.981.770	3.832.627
<b>Amortización Acumulada</b>		
Saldo inicial al 1 de enero	(2.597.324)	(2.248.055)
Amortización del ejercicio	(1.233.873)	(349.269)
Retiros, bajas	8.867	-
Saldo final	(3.822.330)	(2.597.324)
<b>Total activos intangibles, valor neto</b>	<b>2.159.440</b>	<b>1.235.303</b>

(1) Las reclasificaciones provienen del rubro de Propiedad, planta y equipos.

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

La amortización de los intangibles se presenta en el estado de resultados integrales como parte de los gastos de administración (Nota 23).

**Nota 11 - Propiedad, Planta y Equipo, Neto**

a) La composición por clase de propiedad, planta y equipo es la siguiente:

Descripción	31.12.2022		
	Valor Bruto M\$	Depreciación acumulada M\$	Valor Neto M\$
Terrenos	10.050.366	-	10.050.366
Edificios	15.074.749	(3.150.290)	11.924.459
Obras en curso	14.099.000	-	14.099.000
Planta y equipos	10.708.096	(5.213.620)	5.494.476
Equipamiento de tecnologías de la información	7.460.453	(4.628.797)	2.831.656
Instalaciones fijas y accesorios	47.673.739	(29.860.021)	17.813.718
Vehículos de motor	76.645	(43.803)	32.842
<b>Propiedad, Planta y Equipo</b>	<b>105.143.048</b>	<b>(42.896.531)</b>	<b>62.246.517</b>

Descripción	31.12.2021		
	Valor Bruto M\$	Depreciación acumulada M\$	Valor Neto M\$
Terrenos	10.050.366	-	10.050.366
Edificios	15.070.806	(2.861.592)	12.209.214
Obras en curso	1.902.833	-	1.902.833
Planta y equipos	10.387.704	(4.762.528)	5.625.176
Equipamiento de tecnologías de la información	7.840.943	(4.637.121)	3.203.822
Instalaciones fijas y accesorios	45.135.619	(27.002.005)	18.133.614
Vehículos de motor	52.820	(36.146)	16.674
<b>propiedad, planta y equipos</b>	<b>90.441.091</b>	<b>(39.299.392)</b>	<b>51.141.699</b>

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

b) A continuación se presentan los movimientos contables al 31 de diciembre de 2022:

Descripción	Terrenos	Edificios	Obras en curso	Planta y Equipos	Equipamiento de Tecnologías de la Información	Instalaciones Fijas y Accesorios	Vehículos Motor	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Costo</b>								
1 de enero de 2022	10.050.366	15.070.806	1.902.833	10.387.704	7.840.943	45.135.619	52.820	90.441.091
Adiciones	-	3.943	13.352.304	559.799	547.698	2.770.967	23.825	17.258.536
Retiros, bajas (1)	-	-	(9.315)	(277.054)	(966.557)	(666.016)	-	(1.918.942)
Traslados / Reclasificaciones	-	-	(1.146.822)	37.647	38.369	433.169	-	(637.637)
<b>Total 31 de diciembre 2022</b>	<b>10.050.366</b>	<b>15.074.749</b>	<b>14.099.000</b>	<b>10.708.096</b>	<b>7.460.453</b>	<b>47.673.739</b>	<b>76.645</b>	<b>105.143.048</b>
<b>Depreciación Acumulada</b>								
1 de enero de 2022	-	(2.861.592)	-	(4.762.528)	(4.637.121)	(27.002.005)	(36.146)	(39.299.392)
Depreciación del Ejercicio	-	(288.698)	-	(719.049)	(911.042)	(3.392.599)	(7.657)	(5.319.045)
Retiros, bajas (1)	-	-	-	267.957	919.366	534.583	-	1.721.906
Traslados / Reclasificaciones	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total 31 de diciembre 2022</b>	<b>-</b>	<b>(3.150.290)</b>	<b>-</b>	<b>(5.213.620)</b>	<b>(4.628.797)</b>	<b>(29.860.021)</b>	<b>(43.803)</b>	<b>(42.896.531)</b>
<b>Valor contable Neto</b>	<b>10.050.366</b>	<b>11.924.459</b>	<b>14.099.000</b>	<b>5.494.476</b>	<b>2.831.656</b>	<b>17.813.718</b>	<b>32.842</b>	<b>62.246.517</b>

(1) Principalmente corresponde al ciclo de inventario concluido en el año 2022.

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

c) A continuación se presentan los movimientos contables al 31 de diciembre de 2021:

Descripción	Terrenos		Edificios		Obras en curso		Planta y Equipos		Equipamiento de Tecnologías de la Información		Instalaciones Fijas y Accesorios		Vehículos Motor		Total	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Costo</b>																
1 de enero de 2021	7.149.931	10.271.701	3.602.003	6.985.142	6.039.659	41.167.119	52.820	75.268.375								
Adiciones	2.900.435	4.799.105	1.526.332	1.302.091	1.393.976	3.880.367	-	15.802.306								
Retiros, bajas	-	-	-	(7.814)	(1.623)	(613.939)	-	(623.376)								
Traslados / Reclasificaciones	-	-	(3.225.502)	2.108.285	408.931	702.072	-	(6.214)								
<b>Total 31 de diciembre de 2021</b>	<b>10.050.366</b>	<b>15.070.806</b>	<b>1.902.833</b>	<b>10.387.704</b>	<b>7.840.943</b>	<b>45.135.619</b>	<b>52.820</b>	<b>90.441.091</b>								
<b>Depreciación Acumulada</b>																
1 de enero de 2021	-	(2.628.962)	-	(4.183.570)	(3.971.343)	(23.967.966)	(29.225)	(34.781.066)								
Depreciación del Ejercicio	-	(232.630)	-	(584.721)	(667.280)	(3.219.190)	(6.921)	(4.710.742)								
Retiros, bajas	-	-	-	5.763	1.502	185.151	-	192.416								
Traslados / Reclasificaciones	-	-	-	-	-	-	-	-								
<b>Total 31 de diciembre de 2021</b>	<b>-</b>	<b>(2.861.592)</b>	<b>-</b>	<b>(4.762.528)</b>	<b>(4.637.121)</b>	<b>(27.002.005)</b>	<b>(36.146)</b>	<b>(39.299.392)</b>								
<b>Valor contable Neto</b>	<b>10.050.366</b>	<b>12.209.214</b>	<b>1.902.833</b>	<b>5.625.176</b>	<b>3.203.822</b>	<b>18.133.614</b>	<b>16.674</b>	<b>51.141.699</b>								

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados  
 Al 31 de diciembre de 2022

**Descripción de conceptos que componen los rubros de propiedades, planta y equipo:**

**Terrenos** – Terrenos de propiedad de la Sociedad, que se encuentran en las siguientes ubicaciones: Arica, Valparaíso, La Serena, La Serena Hotel, San Bernardo, Calama, Castro, Pedro Montt N° 2.445, Santiago, Vicuña Mackenna N° 3.600, Macul y San Ignacio N° 0201, Quilicura.

**Edificios** – Corresponde a edificios en Arica, Valparaíso, La Serena, La Serena Hotel, San Bernardo, Calama, Castro, Torre Alameda, Pedro Montt N° 2.445 Santiago, Vicuña Mackenna N° 3.600, Macul y San Ignacio N° 0201, Quilicura.

**Planta y Equipos** - Compuesto por todos los tipos de maquinarias como ascensores, escalas mecánicas, equipos de generación eléctrica, equipos de climatización entre otros.

**Equipamiento de Tecnologías de la Información** – Corresponde a equipos para procesamiento de información tales como: computadores, servidores, notebook, impresora, scanner, entre otros

**Instalaciones fijas y accesorios** - Corresponde a los costos de instalaciones y habilitaciones efectuadas en las tiendas y oficinas, se incluyen instalaciones de equipos de seguridad, climatización, sonorización, electricidad entre otros.

**Vehículos de Motor** – Corresponde a furgones y camionetas.

**Activos en arrendamiento** – Corresponde a los locales en arrendamiento que posee la Sociedad para el desarrollo de sus operaciones a lo largo del país.

**Información adicional de propiedades, planta y equipo**

Durante el año 2022 las inversiones en propiedades, planta y equipos corresponden principalmente a los proyectos de habilitación y automatización del Centro de Distribución San Ignacio y a la implementación de mejoras tecnológicas en los controles de existencias.

Con fecha 12 de julio de 2021, en sesión extraordinaria de directorio de la filial Tricot S.A., se aprobó la compra del Centro de Distribución ubicado en calle San Ignacio número cero doscientos uno, comuna de Quilicura por un valor libro de M\$7.699.539. Lo anterior fue escriturado con fecha 21 de julio de 2021.

**Gasto por depreciación:**

La depreciación de los activos se calcula lineal a lo largo de su correspondiente vida útil.

Dicha vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambios en la demanda del mercado, de los productos obtenidos en la operación con dichos activos.



**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

El cargo a resultados por depreciación y amortización es el siguiente:

Descripción	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Depreciación y amortización (Nota 23 a y b)	(6.552.918)	(5.060.011)
<b>Total</b>	<b>(6.552.918)</b>	<b>(5.060.011)</b>

La Sociedad efectúa en cada ejercicio una revisión de los indicadores internos y externos de deterioro, determinando que no existen indicios de que los bienes de propiedades, plantas y equipo se encuentren deteriorados.

Las propiedades, plantas y equipos corresponden principalmente a tiendas, centros de distribución e instalaciones, las cuales son esenciales para la ejecución del negocio de retail durante todos los días del año. Los ítems de propiedades, plantas y equipos totalmente depreciados que aún son utilizados por la Sociedad no son significativos.

Los contratos de arrendamiento celebrados por la Sociedad no contemplan cláusulas de desmantelamiento, retiro del activo o rehabilitación del lugar en que se encuentra, que constituyan una obligación para la Sociedad.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad no ha capitalizado costos por intereses, dado que no registra al cierre del ejercicio, préstamos asociados a las construcciones en curso.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad no presenta activos de propiedades, plantas y equipos retirados de uso, clasificados como disponibles para la venta.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, no se han efectuado castigos de bienes de propiedades, planta y equipos.

Al 31 de diciembre de 2022, producto de los eventos de convulsión social ocurridos en el último trimestre del año 2019, se mantiene solo una tienda cerrada, ubicada en Valparaíso.

d) Leasing Financiero

Los activos en leasing financiero jurídicamente no son propiedad de la Sociedad mientras ésta no ejerza la opción de compra, lo cual habitualmente sucede con el pago de la última cuota de arrendamiento.

Al 31 de diciembre de 2022, la Sociedad registra dos propiedades bajo arrendamiento financiero (San Bernardo y Calama) dentro del ítem edificios, y no existen cláusulas significativas en los contratos de leasing vigentes, ya que operan en los términos normales para este tipo de contratos. La Sociedad no posee contratos de arrendamientos operacionales individualmente significativos, o que impongan restricciones sobre la distribución de dividendos, incurrir en otros contratos de arrendamiento o incurrir en deuda.

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

El detalle de los activos en leasing, es el siguiente:

Descripción	31.12.2022			31.12.2021		
	Valor Bruto	Depreciación Acumulada	Valor neto	Valor Bruto	Depreciación Acumulada	Valor neto
Terrenos	1.253.954	-	1.253.954	1.253.954	-	1.253.954
Edificios	1.890.068	(746.393)	1.143.675	1.890.068	(715.497)	1.174.571
<b>Total</b>	<b>3.144.022</b>	<b>(746.393)</b>	<b>2.397.629</b>	<b>3.144.022</b>	<b>(715.497)</b>	<b>2.428.525</b>

**Nota 12 – Activos por derecho a uso contrato de arrendamiento**

a) Los saldos de Activos por derecho de uso se presentan a continuación:

El detalle al 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

Descripción	31.12.2022		
	Valor Bruto M\$	Depreciación acumulada M\$	Valor Neto M\$
Tiendas en arrendamiento	98.244.170	(27.298.448)	70.945.722
<b>Total Activos por derecho a uso</b>	<b>98.244.170</b>	<b>(27.298.448)</b>	<b>70.945.722</b>

El detalle al 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

Descripción	31.12.2021		
	Valor Bruto M\$	Depreciación acumulada M\$	Valor Neto M\$
Tiendas en arrendamiento	82.138.193	(21.762.650)	60.375.543
<b>Total Activos por derecho a uso</b>	<b>82.138.193</b>	<b>(21.762.650)</b>	<b>60.375.543</b>

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

b) A continuación se presentan los movimientos contables al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Descripción	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
<b>Valor libro</b>		
Saldo inicial	82.138.193	68.573.607
Modificaciones contractuales	1.982.234	5.359.997
Reclasificaciones (1)	(1.745.834)	-
Reajuste NIIF 16	9.537.137	4.544.748
Adiciones	17.436.914	5.391.216
Bajas	(11.104.474)	(1.731.375)
<b>Saldo final</b>	<b>98.244.170</b>	<b>82.138.193</b>
<b>Depreciación Acumulada</b>		
Saldo inicial	(21.762.650)	(14.102.935)
Modificaciones contractuales	(31.047)	-
Reclasificaciones	1.745.834	-
Amortización del ejercicio (Nota 23)	(9.852.966)	(8.119.058)
Bajas	2.602.381	459.343
<b>Saldo final</b>	<b>(27.298.448)</b>	<b>(21.762.650)</b>
<b>Valor contable Neto</b>	<b>70.945.722</b>	<b>60.375.543</b>

(1) Al 31 de diciembre de 2022 se procede a reclasificar los contratos que han llegado al término de su depreciación.

**Nota 13 - Impuestos a las Ganancias e Impuestos Diferidos**

a) Los saldos de impuestos diferidos activos y pasivos por diferencias temporarias se presentan a continuación:

Descripción	Activos		Pasivos	
	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Provisión vacaciones	609.479	620.102	-	-
Provisión indemnizaciones	2.076.538	1.839.677	-	-
Provisión inventarios	53.458	92.078	-	-
Provisión deudores incobrables	4.890.604	4.085.249	-	-
Provisiones bono producción	609.509	812.112	-	-
Provisiones bono gratificación	257.907	127.066	-	-
Provisión Juicios laborales	46.658	64.036	-	-
Obligaciones por contrato de arrendamientos, neto	2.623.885	3.206.480	-	-
Perdida tributaria	4.716.843	336.488	-	-
Otros	1.333	119.076	-	-
Activo fijo		-	7.497.593	5.087.262
<b>Total</b>	<b>15.886.214</b>	<b>11.302.364</b>	<b>7.497.593</b>	<b>5.087.262</b>

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

b) La variación neta del impuesto diferido es la siguiente:

Descripción	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Efecto en resultado integral del ejercicio - ganancia (pérdida)	1.876.035	(1.822.619)
Efecto en resultado integral del ejercicio - valor actuarial	292.727	374.662
Efecto impuesto diferido años anteriores	4.757	44.985
<b>Total</b>	<b>2.173.519</b>	<b>(1.402.972)</b>

c) El monto por impuestos a las ganancias se compone como sigue:

Descripción	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Gasto tributario corriente (Nota 18)	(265.992)	(3.392.129)
Impuesto diferido años anteriores	4.757	44.985
Impuesto renta año anterior	(11.780)	218
Impuesto diferido	1.876.035	(1.822.619)
Pago Provisional por utilidades absorbidas (PPUA) (Nota 18)	404.826	11.653
<b>Total</b>	<b>2.007.846</b>	<b>(5.157.892)</b>

**Reconciliación del gasto por impuesto a las ganancias**

La reconciliación del gasto por impuestos a las ganancias a la tasa estatutaria, respecto de la tasa efectiva al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se compone como sigue:

Descripción	31.12.2022		31.12.2021	
	M\$	%	M\$	%
<b>Resultado antes de Impuesto</b>	<b>9.817.475</b>		<b>28.876.779</b>	
Ganancia(gastos)por impuesto utilizando la tasa vigente	(2.650.718)	-27,00%	(7.796.730)	-27,00%
Diferencias permanentes	4.761.069	48,50%	2.461.790	8,53%
Otros	(102.505)	-1,04%	177.048	0,61%
<b>Tasa impositiva Efectiva</b>	<b>2.007.846</b>	<b>20,46%</b>	<b>(5.157.892)</b>	<b>-17,86%</b>

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

**Nota 14- Otros Pasivos Financieros, Corrientes y No Corrientes**

La composición de los otros pasivos financieros es la siguiente:

Descripción	Total corriente		Total no corriente		Total	
	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Préstamos bancarios	8.899.261	6.753.542	18.683.858	1.611.126	27.583.119	8.364.668
Comercio exterior	36.559.578	30.226.598	-	-	36.559.578	30.226.598
Arrendamiento financiero	277.564	232.676	1.240.577	1.333.435	1.518.141	1.566.111
Otros pasivos financieros, netos Forward	2.279.586	-	-	-	2.279.586	-
<b>Total</b>	<b>48.015.989</b>	<b>37.212.816</b>	<b>19.924.435</b>	<b>2.944.561</b>	<b>67.940.424</b>	<b>40.157.377</b>

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados  
 Al 31 de diciembre de 2022

a) Detalle de préstamos bancarios que devengan interés al 31 de diciembre de 2022:

RUT	Sociedad	País	RUT del banco	Nombre acreedor	Importe de clase de pasivos expuestos al riesgo de liquidez con vencimiento										
					Fecha vencimiento del crédito	Moneda o unidad de reajuste	Hasta 90 días	90 días a 1 año	Total corrientes	1 a 3 años	3 a 5 años	Total no corrientes	Tipo de amortización	Tasa efectiva %	Importe del valor nominal
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.036.000-K	BANCO SANTANDER	20-03-2028	CLP	146.882	440.367	597.449	1.338.775	185.637	1.524.412	Mensual	9,24	2.111.861
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.006.000-6	BANCO CRÉDITO E INVERSIONES	13-02-2023	CLP	138.915	-	138.915	-	-	-	Mensual	5,40	138.915
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	76.362.099-9	BANCO BTG PACTUAL	29-05-2023	CLP	250.101	167.800	417.901	-	-	-	Mensual	5,77	417.901
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.011.000-3	BANCO INTERNACIONAL	04-01-2023	CLP	116.651	-	116.651	-	-	-	Mensual	5,64	116.651
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	76.645.030-k	BANCO ITAÚ	13-02-2023	CLP	92.809	-	92.809	-	-	-	Mensual	5,52	92.809
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	76.645.030-k	BANCO ITAÚ	20-03-2024	CLP	165.904	507.521	673.425	174.281	-	174.281	Mensual	5,88	847.706
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	76.362.099-9	BANCO BTG	27-04-2028	CLP	316.086	937.500	1.253.586	2.500.000	416.667	2.916.667	Mensual	9,40	4.170.253
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	76.645.030-k	BANCO ITAÚ	27-04-2028	CLP	227.056	696.449	923.505	2.120.834	394.679	2.515.513	Mensual	9,40	3.439.018
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	09-03-2026	UF	178.743	520.134	698.877	1.387.024	173.097	1.560.121	Mensual	3,77	2.258.998
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK	11-03-2024	UF	177.804	520.134	697.938	1.560.121	242.212	1.802.339	Mensual	3,11	2.258.998
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.036.000-k	BANCO SANTANDER	27-04-2028	UF	164.984	499.745	664.729	1.397.031	242.212	1.639.243	Mensual	3,35	2.303.972
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	76.362.099-9	BANCO BTG PACTUAL	27-07-2028	UF	661.169	1.972.307	2.633.476	5.259.484	1.534.016	6.793.500	Mensual	3,45	9.426.976
<b>Total Préstamo Bancarios</b>							<b>2.637.104</b>	<b>6.262.167</b>	<b>8.899.261</b>	<b>15.737.550</b>	<b>2.946.308</b>	<b>18.683.858</b>			<b>27.583.119</b>

b) Detalle de préstamos bancarios que devengan intereses al 31 de diciembre de 2021:

RUT	Sociedad	País	RUT del banco	Nombre acreedor	Importe de clase de pasivos expuestos al riesgo de liquidez con vencimiento										
					Fecha vencimiento del crédito	Moneda o unidad de reajuste	Hasta 90 días	90 días a 1 año	Total corrientes	1 a 3 años	3 a 5 años	Total no corrientes	Tipo de amortización	Tasa efectiva %	Importe del valor nominal
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.006.000-6	BANCO CRÉDITO E INVERSIONES	13-02-2023	CLP	199.789	608.102	807.891	138.541	-	138.541	Mensual	5,40	946.432
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	03-08-2022	CLP	338.263	567.033	905.296	-	-	-	Mensual	4,76	905.296
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.011.000-3	BANCO INTERNACIONAL	04-01-2023	CLP	337.180	1.020.887	1.358.067	116.160	-	116.160	Mensual	5,64	1.474.227
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	76.645.030-k	BANCO ITAÚ	13-02-2023	CLP	133.619	405.871	539.490	92.539	-	92.539	Mensual	5,53	632.029
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK	13-09-2022	CLP	167.504	338.417	505.921	-	-	-	Mensual	4,56	505.921
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	76.645.030-k	BANCO ITAÚ	04-11-2022	CLP	270.963	730.017	1.000.980	-	-	-	Mensual	5,53	1.000.980
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	76.645.030-k	BANCO ITAÚ	20-03-2024	CLP	157.456	478.297	635.753	846.186	-	846.186	Mensual	5,88	1.481.939
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	76.362.099-9	BANCO BTG PACTUAL	29-05-2023	CLP	250.582	749.562	1.000.144	417.700	-	417.700	Mensual	5,77	1.417.844
<b>Total Préstamo Bancarios</b>							<b>1.855.356</b>	<b>4.898.186</b>	<b>6.753.542</b>	<b>1.611.126</b>	<b>0</b>	<b>1.611.126</b>			<b>8.364.668</b>

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

c) Detalle de las cartas de crédito al 31 de diciembre de 2022:

Importe de clase de pasivos expuestos al riesgo de liquidez con vencimiento										
Rut	Sociedad	Descripción de clase de pasivos	Nombre acreedor	País	RUT	Moneda o unidad de reajuste	Hasta 90 días	90 días a 1 año	Total corrientes	Importe del valor nominal
							M\$	M\$	M\$	M\$
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	BANCO DE CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	1.853.636	1.790.285	3.643.921	3.643.921
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	BANCO INTERNACIONAL	Chile	97.011.000-3	USD	26.516	618.430	644.946	644.946
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	BANCO ITAÚ	Chile	76.645.030-K	USD	6.851.685	5.836.039	12.687.724	12.687.724
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	BANCO SANTANDER	Chile	97.036.000-K	USD	2.043.676	231.013	2.274.689	2.274.689
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	BANCO SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	2.487.372	6.648.529	9.135.901	9.135.901
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	BANCO BICE	Chile	97.080.000-K	USD	897.088	4.303	901.391	901.391
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	BANCO ESTADO	Chile	97.030.000-7	USD	2.815.250	3.391.225	6.206.475	6.206.475
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	BANCO CRÉDITO E INVERSIONES	Chile	97.006.000-6	USD	-	1.064.531	1.064.531	1.064.531
							<b>16.975.223</b>	<b>19.584.355</b>	<b>36.559.578</b>	<b>36.559.578</b>

d) Detalle de las cartas de crédito al 31 de diciembre de 2021:

Importe de clase de pasivos expuestos al riesgo de liquidez con vencimiento										
Rut	Sociedad	Descripción de clase de pasivos	Nombre acreedor	País	RUT	Moneda o unidad de	Hasta 90 días	90 días a 1 año	Total corrientes	Importe del valor nominal
							M\$	M\$	M\$	M\$
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	BANCO BICE	Chile	97.006.000-6	USD	2.643.007	1.386.463	4.029.470	4.029.470
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	BANCO DE CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	1.341.635	4.011.194	5.352.829	5.352.829
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	BANCO ESTADO	Chile	97.030.000-7	USD	339.633	3.724.604	4.064.237	4.064.237
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	BANCO ITAÚ	Chile	76.645.030-K	USD	3.907.887	2.068.910	5.976.797	5.976.797
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	BANCO SANTANDER	Chile	97.036.000-K	USD	3.240.742	2.323.374	5.564.116	5.564.116
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	BANCO SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	-	5.224.244	5.224.244	5.224.244
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	BANCO INTERNACIONAL	Chile	97.018.000-1	USD	-	14.905	14.905	14.905
<b>Total</b>							<b>11.472.904</b>	<b>18.753.694</b>	<b>30.226.598</b>	<b>30.226.598</b>

e) El detalle del arrendamiento financiero al 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

Importe de clase de pasivos expuestos al riesgo de liquidez con vencimiento													
Rut	Sociedad	Descripción de clase de Pasivo	Nombre acreedor	Fecha	Moneda o unidad de reajuste	Hasta 90 días	90 a 1 año	Total corrientes	1 a 3 años	3 a 5 años	más de 5 años	Total no corrientes	Importe del valor nominal
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
84.000.000-1	Tricot S.A.	LEASING	OHIO CALAMA	01-10-2027	UF	13.720	37.978	51.698	110.550	114.400	-	224.950	276.648
84.000.000-1	Tricot S.A.	LEASING	OHIO SAN BDO	01-12-2027	UF	59.815	166.051	225.866	478.999	536.628	-	1.015.627	1.241.493
<b>Total arrendamiento financiero</b>						<b>73.535</b>	<b>204.029</b>	<b>277.564</b>	<b>589.549</b>	<b>651.028</b>	<b>-</b>	<b>1.240.577</b>	<b>1.518.141</b>

f) El detalle del arrendamiento financiero al 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

Importe de clase de pasivos expuestos al riesgo de liquidez con vencimiento													
Rut	Sociedad	Descripción de clase de Pasivo	Nombre acreedor	Fecha vencimiento	Moneda o unidad de reajuste	Hasta 90 días	90 a 1 año	Total corrientes	1 a 3 años	3 a 5 años	más de 5 años	Total no corrientes	Importe del valor nominal
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
84.000.000-1	Tricot S.A.	LEASING	OHIO CALAMA	01-10-2027	UF	16.366	31.466	47.832	91.594	103.957	47.355	242.906	290.738
84.000.000-1	Tricot S.A.	LEASING	OHIO SAN BDO	01-12-2027	UF	46.368	138.476	184.844	399.454	447.516	243.559	1.090.529	1.275.373
<b>Total arrendamiento financiero</b>						<b>62.734</b>	<b>169.942</b>	<b>232.676</b>	<b>491.048</b>	<b>551.473</b>	<b>290.914</b>	<b>1.333.435</b>	<b>1.566.111</b>

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

La siguiente tabla detalla los pagos mínimos asociados a contratos de arrendamientos financieros y el valor presente de los mismos.

Descripción	31.12.2022			31.12.2021		
	Pagos mínimos	Interés	Valor Presente	Pagos mínimos	Interés	Valor Presente
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Hasta 1 año	358.249	(80.685)	277.564	317.340	(84.664)	232.676
Más de 1 años hasta 5 años	1.392.081	(151.504)	1.240.577	1.238.521	(196.000)	1.042.521
Más de 5 años	-	-	-	299.880	(8.966)	290.914
<b>Total</b>	<b>1.750.330</b>	<b>(232.189)</b>	<b>1.518.141</b>	<b>1.855.741</b>	<b>(289.630)</b>	<b>1.566.111</b>

g) El detalle de los arrendamientos financieros relevantes al 31 de diciembre de 2022, es el siguiente:

Deudor		Acreedor del leasing	Condiciones del Contrato						
Nombre Sociedad	Relación con la Matriz		Descripción	Duración del Arrendamiento	Fecha Finalización Contrato	Renta Arrendamiento	Opción de Compra	Opción de prepago	Costos por Riesgos
Tricot S.A.	Subsidiaria	Ohio National Seguros de vida S.A.	Terreno (Calama)	227 meses	01-10-2027	157,28 UF	Cuota 227 157,32 UF	Si	Seguros, todo riesgo de bienes físicos son por cuenta del arrendatario.
Tricot S.A.	Subsidiaria	Ohio National Seguros de vida S.A.	Terreno (San Bernardo)	231 meses	01-12-2027	675,28 UF	Cuota 231 675,19 UF	Si	Seguros, todo riesgo de bienes físicos son por cuenta del arrendatario.



**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados  
 Al 31 de diciembre de 2022

h) El detalle de contratos forward dólar-peso al 31 de diciembre de 2022, es el siguiente:

Descripción de clase de Pasivo	Nombre acreedor	País	Rut	Importe de pasivos expuestos al riesgo de liquidez con vencimiento			Total corrientes	Pasivo de Cobertura	Efecto cobertura	
				Moneda o unidad de reajuste	Partidas transacción protegida M\$	Hasta 90 días M\$				90 días a 1 año M\$
Forwards	BANCO CRÉDITO E INVERSIONES	Chile	97.006.000-6	USD	380.000	325.227	-	325.227	345.504	20.277
Forwards	BANCO ITAU CHILE	Chile	76.645.030-K	USD	450.000	385.137	-	385.137	415.746	30.609
Forwards	BANCO SANTANDER	Chile	97.036.000-K	USD	400.000	342.344	-	342.344	397.400	55.056
Forwards	BANCO BICE	Chile	97.080.000-K	USD	800.000	684.688	-	684.688	827.600	142.912
Forwards	BANCO ITAU CHILE	Chile	76.645.030-K	USD	600.000	513.516	-	513.516	625.410	111.894
Forwards	BANCO ITAU CHILE	Chile	76.645.030-K	USD	500.000	427.930	-	427.930	527.115	99.185
Forwards	BANCO ITAU CHILE	Chile	76.645.030-K	USD	300.000	256.758	-	256.758	313.758	57.000
Forwards	BANCO INTERNACIONAL	Chile	97.011.000-3	USD	860.000	736.040	-	736.040	829.831	93.791
Forwards	BANCO INTERNACIONAL	Chile	97.011.000-3	USD	250.000	213.965	-	213.965	239.968	26.003
Forwards	BANCO INTERNACIONAL	Chile	97.011.000-3	USD	750.000	641.895	-	641.895	702.225	60.330
Forwards	BANCO ESTADO	Chile	97.030.000-7	USD	355.000	303.830	-	303.830	331.229	27.399
Forwards	BANCO ESTADO	Chile	97.030.000-7	USD	200.000	171.172	-	171.172	187.078	15.906
Forwards	BANCO DE CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	200.000	171.172	-	171.172	185.034	13.862
Forwards	BANCO INTERNACIONAL	Chile	97.011.000-3	USD	325.000	278.155	-	278.155	319.621	41.467
Forwards	BANCO INTERNACIONAL	Chile	97.011.000-3	USD	600.000	513.516	-	513.516	590.460	76.944
Forwards	BANCO ESTADO	Chile	97.030.000-7	USD	410.000	350.903	-	350.903	402.559	51.656
Forwards	BANCO DE CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	250.000	213.965	-	213.965	229.693	15.728
Forwards	BANCO DE CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	450.000	385.137	-	385.137	413.631	28.494
Forwards	BANCO SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	100.000	85.586	-	85.586	93.574	7.988
Forwards	BANCO SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	200.000	171.172	-	171.172	187.824	16.652
Forwards	BANCO SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	250.000	-	213.965	213.965	229.545	15.580
Forwards	BANCO SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	250.000	-	213.965	213.965	235.395	21.430
Forwards	BANCO SANTANDER	Chile	97.036.000-K	USD	750.000	-	641.895	641.895	730.125	88.230
Forwards	BANCO SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	350.000	-	299.551	299.551	347.235	47.684
Forwards	BANCO SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	400.000	-	342.344	342.344	405.288	62.944
Forwards	BANCO DE CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	1.000.000	-	855.860	855.860	1.006.800	150.940
Forwards	BANCO DE CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	200.000	-	171.172	171.172	201.280	30.108
Forwards	BANCO SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	125.000	-	106.983	106.983	122.263	15.280
Forwards	BANCO ESTADO	Chile	97.030.000-7	USD	350.000	-	299.551	299.551	339.822	40.271
Forwards	BANCO ESTADO	Chile	97.030.000-7	USD	500.000	-	427.930	427.930	486.050	58.120
Forwards	BANCO SANTANDER	Chile	97.036.000-K	USD	350.000	-	299.551	299.551	342.412	42.861
Forwards	BANCO SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	600.000	-	513.516	513.516	606.198	92.682
Forwards	BANCO SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	400.000	-	342.344	342.344	406.104	63.760
Forwards	BANCO ITAU CHILE	Chile	76.645.030-K	USD	300.000	-	256.758	256.758	305.565	48.807
Forwards	BANCO SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	300.000	-	256.758	256.758	294.234	37.476
Forwards	BANCO DE CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	350.000	-	299.551	299.551	340.480	40.929
Forwards	BANCO SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	600.000	-	513.516	513.516	584.352	70.836
Forwards	BANCO BICE	Chile	97.080.000-K	USD	250.000	-	213.965	213.965	239.875	25.910
Forwards	BANCO BICE	Chile	97.080.000-K	USD	300.000	-	256.758	256.758	279.210	22.452
Forwards	BANCO ESTADO	Chile	97.030.000-7	USD	250.000	-	213.965	213.965	227.483	13.518
Forwards	BANCO BICE	Chile	97.080.000-K	USD	300.000	-	256.758	256.758	273.300	16.542
Forwards	BANCO ITAU CHILE	Chile	76.645.030-K	USD	300.000	-	256.758	256.758	287.406	30.648
Forwards	BANCO INTERNACIONAL	Chile	97.011.000-3	USD	350.000	-	299.551	299.551	330.593	31.042
Forwards	BANCO INTERNACIONAL	Chile	97.011.000-3	USD	450.000	-	385.137	385.137	420.827	35.690
Forwards	BANCO INTERNACIONAL	Chile	97.011.000-3	USD	100.000	-	85.586	85.586	94.626	9.040
Forwards	BANCO INTERNACIONAL	Chile	97.011.000-3	USD	250.000	-	213.965	213.965	234.043	20.078
Forwards	BANCO SANTANDER	Chile	97.036.000-K	USD	450.000	-	385.137	385.137	411.273	26.136
Forwards	BANCO SANTANDER	Chile	97.036.000-K	USD	300.000	-	256.758	256.758	272.235	15.477
Forwards	BANCO ITAU CHILE	Chile	76.645.030-K	USD	350.000	-	299.551	299.551	309.855	10.304
Forwards	BANCO ITAU CHILE	Chile	76.645.030-K	USD	250.000	-	213.965	213.965	221.880	7.915
Forwards	BANCO ITAU CHILE	Chile	76.645.030-K	USD	600.000	-	513.516	513.516	548.957	35.441
Forwards	BANCO SANTANDER	Chile	97.036.000-K	USD	850.000	-	727.481	727.481	761.344	33.863
Forwards	BANCO DE CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	300.000	-	256.758	256.758	270.749	13.991
Forwards	BANCO DE CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	250.000	-	213.964	213.964	224.412	10.448
<b>Total Otros Préstamos</b>					<b>13.540.000</b>	<b>7.172.107</b>	<b>11.104.783</b>	<b>18.276.890</b>	<b>20.556.476</b>	<b>2.279.586</b>

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

**Nota 15 – Obligaciones por contratos de arrendamiento**

La Sociedad presenta pasivos por obligaciones por contrato de arrendamiento registrados bajo NIIF 16 de acuerdo al siguiente detalle:

a) Al 31 de diciembre de 2022:

RUT	Sociedad	País	RUT del acreedor	Nombre acreedor	Fecha vencimiento del crédito	Moneda o unidad de reajuste	Hasta 90 días	90 días a 1 año	Total corrientes	1 a 3 años	3 a 5 años	5 a 10 años	10 a 20 años	Total no corrientes	Tipo de amortización	Tasa descuento promedio anual %	Importe del valor nominal
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
84.000.000-1 96.842.380-0	Tricot S.A. Tricard S.A.	Chile Chile	Varios Varios	Varios Varios	Varios Varios	UF UF	2.660.800 6.610	7.772.388 19.842	10.433.188 26.452	20.333.244 16.758	18.554.168 -	23.335.308 -	7.964.697 -	70.187.417 16.758	Mensual Mensual	3,38% 1,21%	80.620.605 43.210
<b>Obligaciones por contrato de arrendamiento</b>							<b>2.667.410</b>	<b>7.792.230</b>	<b>10.459.640</b>	<b>20.350.002</b>	<b>18.554.168</b>	<b>23.335.308</b>	<b>7.964.697</b>	<b>70.204.175</b>			<b>80.663.815</b>

b) El movimiento del pasivo por arrendamiento es el siguiente:

Descripción	31.12.2022		
	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$
1 de enero de 2022	9.337.769	62.913.627	72.251.396
Modificaciones contractuales	330.980	1.651.254	1.982.234
Reajuste NIIF 16	1.234.210	8.302.927	9.537.137
Cuotas pagadas (Nota 4)	(10.037.440)	-	(10.037.440)
Reclasificaciones	9.389.509	(9.389.509)	-
Adiciones	1.173.509	16.263.405	17.436.914
Bajas	(968.897)	(9.537.529)	(10.506.426)
<b>Total</b>	<b>10.459.640</b>	<b>70.204.175</b>	<b>80.663.815</b>

c) Al 31 de diciembre de 2021:

RUT	Sociedad	País	RUT del acreedor	Nombre acreedor	Fecha vencimiento del crédito	Moneda o unidad de reajuste	Hasta 90 días	90 días a 1 año	Total corrientes	1 a 3 años	3 a 5 años	5 a 10 años	10 a 20 años	Total no corrientes	Tipo de amortización	Tasa descuento promedio anual %	Importe del valor nominal
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
84.000.000-1 96.842.380-0	Tricot S.A. Tricard S.A.	Chile Chile	Varios Varios	Varios Varios	Varios Varios	UF UF	2.303.046 5.772	7.014.323 14.628	9.317.369 20.400	26.159.822 37.212	14.780.904 -	16.151.368 -	5.784.321 -	62.876.415 37.212	Mensual Mensual	3,37% 3,05%	72.193.784 57.612
<b>Obligaciones por contrato de arrendamiento</b>							<b>2.308.818</b>	<b>7.028.951</b>	<b>9.337.769</b>	<b>26.197.034</b>	<b>14.780.904</b>	<b>16.151.368</b>	<b>5.784.321</b>	<b>62.913.627</b>			<b>72.251.396</b>

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

d) El movimiento del pasivo por arrendamiento es el siguiente:

Descripción	31.12.2021		
	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$
Saldo al 1 de enero de 2021	7.898.509	59.032.670	66.931.179
Modificaciones contractuales	505.827	4.854.170	5.359.997
Reajuste NIIF 16	583.870	3.960.878	4.544.748
Cuotas pagadas (Nota 4)	(8.421.806)	-	(8.421.806)
Reclasificaciones	8.657.636	(8.657.636)	-
Adiciones	333.719	5.057.497	5.391.216
Bajas	(219.986)	(1.333.952)	(1.553.938)
<b>Total</b>	<b>9.337.769</b>	<b>62.913.627</b>	<b>72.251.396</b>

Estas obligaciones se encuentran atomizadas y con vencimientos variables en el tiempo, y las características individuales de los contratos fueron analizadas y registradas de acuerdo a lo establecido en dicha norma.

**Nota 16 - Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar**

El detalle de las cuentas por pagar y otras cuentas por pagar es el siguiente:

Descripción	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Proveedores nacionales	8.231.121	5.451.727
Proveedores extranjeros mercaderías	187.804	774.625
<b>Sub total por pagar a proveedores y servicios</b>	<b>8.418.925</b>	<b>6.226.352</b>
Retenciones y cuentas por pagar al personal	1.232.035	1.345.355
PPM por pagar	555.186	384.431
Servicios de publicidad	161.071	285.308
Otras cuentas por pagar	956.579	1.749.730
Cuentas por pagar adquirentes Visa	5.159.910	4.968.039
<b>Total</b>	<b>16.483.706</b>	<b>14.959.215</b>

El detalle de vencimientos de pagos de los proveedores es el siguiente:

Montos en Miles de pesos según plazos de pago al 31 de diciembre de 2022:

Tipo de Proveedor	Hasta 30 días	31-60	61-90	91-365	Total M\$
Bienes y servicios	5.394.420	1.358.970	919.376	746.159	8.418.925

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

Montos en Miles de pesos según plazos de pago al 31 de diciembre de 2021:

Tipo de Proveedor	Hasta 30 días	31-60	61-90	91-365	Total M\$
Bienes y servicios	3.958.833	1.632.766	547.222	87.531	6.226.352

La Sociedad ha mantenido plazos promedios de pago que fluctúan de 15 a 30 días para servicios y de 31 a 180 días para los bienes, según acuerdo entre las partes.

Los proveedores extranjeros de mercaderías representan el compromiso adquirido para importaciones que se encuentran en tránsito.

La Sociedad no presenta proveedores con plazos vencidos. Toda su deuda con proveedores se clasifica como deuda vigente.

La Sociedad no presenta dentro de sus políticas de financiamiento, operaciones de confirming y factoring que deban ser informadas.

A continuación, se detallan los principales proveedores de la Sociedad, al 31 de diciembre de 2022:

Nombre Proveedor	País
Comercializadora Skechers Chile	Chile
Samsung Electronics Chile Ltda	Chile
Intcomex S.A.	Chile
Puma Chile S.A.	Chile
Wom S.A.	Chile
MS_Goldenkey Trading Co. Ltd.	China
Shaoxing Carria International Company Ltd.	China
Wenzhou International Eco&Tec Co-Operation Co., Ltd.	China

**Nota 17 - Otras Provisiones**

El detalle de la cuenta al cierre de cada ejercicio, es el siguiente:

Descripción	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Provisión juicios	172.806	237.169
Provisión pasivo contingente	1.307.405	1.473.331
Otras provisiones	20.256	366.438
<b>Total</b>	<b>1.500.467</b>	<b>2.076.938</b>

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

El cuadro de movimiento de provisiones es el siguiente:

<b>31.12.2022</b>	<b>Provisión Juicios</b>	<b>Provisión pasivo contingente (1)</b>	<b>Otras Provisiones</b>	<b>Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldo inicial al 1 de enero de 2022 (Liberación) / Provisiones del ejercicio	237.169	1.473.331	366.438	2.076.938
Provisión utilizada	315.912	(165.926)	469.839	619.825
	(380.275)	-	(816.021)	(1.196.296)
<b>Total</b>	<b>172.806</b>	<b>1.307.405</b>	<b>20.256</b>	<b>1.500.467</b>

<b>31.12.2021</b>	<b>Provisión Juicios</b>	<b>Provisión pasivo contingente (1)</b>	<b>Otras Provisiones</b>	<b>Total</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Saldo inicial al 1 de enero de 2021 (Liberación) / Provisiones del ejercicio	197.729	912.013	18.994	1.128.736
Provisión utilizada	425.558	561.318	669.313	2.524.176
	(386.118)	-	(321.869)	(1.575.974)
<b>Total</b>	<b>237.169</b>	<b>1.473.331</b>	<b>366.438</b>	<b>2.076.938</b>

- (1) Corresponde a la provisión para cubrir las pérdidas esperadas de la cartera. Para calcular el monto de la provisión es necesario determinar la exposición efectiva y la exposición contingente, siendo esta última una estimación en función de los montos no utilizados de las líneas de crédito aprobadas, de acuerdo a lo expuesto en NIIF 9.

El número de clientes asociados a esta provisión corresponde a 470.008 clientes al 31 de diciembre de 2022 y 507.474 clientes al 31 de diciembre de 2021

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

**Nota 18 - Activos (Pasivos) por Impuestos**

El detalle de los impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

Descripción	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Provisión impuesto a la renta primera categoría (Nota 13.c)	(265.992)	(3.392.129)
<b>Sub-total pasivos por impuestos corrientes</b>	<b>(265.992)</b>	<b>(3.392.129)</b>
Pagos provisionales mensuales del ejercicio	3.963.345	2.710.561
Pago provisional por utilidades absorbidas (PPUA)	404.826	11.653
Impuestos por recuperar de ejercicios anteriores	79.277	59.022
Crédito gastos de capacitación	392.285	324.358
<b>Sub-total activos por impuestos corrientes</b>	<b>4.839.733</b>	<b>3.105.594</b>
<b>Activos (pasivos) por impuestos corrientes</b>	<b>4.573.741</b>	<b>(286.535)</b>

**Nota 19 – Provisiones por beneficios a los empleados**

A continuación, se presenta un detalle de las provisiones por beneficios a los empleados.

Descripción	Corriente		No Corriente	
	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Indemnización años de servicio	-	-	7.690.881	6.813.619
Provisión vacaciones	2.257.330	2.296.674	-	-
Provisión bono producción	2.262.438	3.010.821	-	-
Provisión gratificación	950.210	470.612	-	-
Provisión otros beneficios	0	93.950	-	-
<b>Total</b>	<b>5.469.978</b>	<b>5.872.057</b>	<b>7.690.881</b>	<b>6.813.619</b>

El movimiento de provisiones corrientes es el siguiente:

31.12.2022	Provisión vacaciones M\$	Provisión bono producción M\$	Provisión gratificación M\$	Otros beneficios M\$	Total M\$
Saldo al 1 de enero 2022	2.296.674	3.010.821	470.612	93.950	5.872.057
Provisiones del ejercicio	2.066.886	2.033.377	3.422.223	520.363	8.042.849
Provisión utilizada	(2.106.230)	(2.781.760)	(2.942.625)	(614.313)	(8.444.928)
<b>Total</b>	<b>2.257.330</b>	<b>2.262.438</b>	<b>950.210</b>	<b>-</b>	<b>5.469.978</b>

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

<b>31.12.2021</b>	<b>Provisión vacaciones M\$</b>	<b>Provisión bono producción M\$</b>	<b>Provisión gratificación M\$</b>	<b>Otros beneficios M\$</b>	<b>Total M\$</b>
Saldo al 1 de enero 2021	2.116.616	1.531.531	486.238	45.553	4.179.938
Provisiones del ejercicio	2.548.419	4.008.649	5.393.739	423.233	12.374.040
Provisión utilizada	(2.368.361)	(2.529.359)	(5.409.365)	(374.836)	(10.681.921)
<b>Total</b>	<b>2.296.674</b>	<b>3.010.821</b>	<b>470.612</b>	<b>93.950</b>	<b>5.872.057</b>

El detalle de conciliación de la obligación por IAS, es el siguiente:

<b>Conciliación del valor presente IAS</b>	<b>31.12.2022 M\$</b>	<b>31.12.2021 M\$</b>
Saldo inicial valor presente obligación IAS	6.813.619	5.756.707
Costo del servicio corriente obligación IAS	771.577	626.853
Costo por intereses por obligación de IAS	(978.488)	(957.575)
Resultados actuariales obligación IAS	1.084.173	1.387.634
<b>Saldo final valor presente obligación IAS</b>	<b>7.690.881</b>	<b>6.813.619</b>

Los parámetros para realizar la Conciliación del Valor Razonable son los siguientes:

- Tasa de descuento utilizada de 1,96% (diciembre de 2022) y 2,72% (diciembre de 2021); Tasa TIR 20 años.
- Tasa esperada de incrementos salariales, definida según convenio colectivo.
- Tasa de rotación de personal definida según sexo y edad, con datos históricos.
- Tabla de mortalidad RV-2014 emitida por la Comisión para el Mercado Financiero CMF.
- Otros supuestos actuariales significativos: Edades legales de jubilación por sexo.

La Sociedad entrega ciertos beneficios de corto plazo a sus empleados tales como préstamos de vacaciones y otros. Adicionalmente, la Sociedad opera con ciertos planes de beneficios definidos como indemnización por jubilación o fallecimiento, premio por antigüedad, permanencia entre otros. El costo de proveer Indemnización por años de servicio es determinado separadamente para cada plan usando métodos de valuación de cálculo actuarial de unidad proyectado, utilizando la tasa de descuento de bonos de Gobierno al cierre del ejercicio, relacionadas con el plazo de las obligaciones correspondientes, de acuerdo a lo señalado en la NIC 19 "Beneficios a los Empleados".

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

**Nota 20 - Otros Pasivos no Financieros**

La composición del rubro otros pasivos no financieros corrientes, es la siguiente:

Descripción	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Iva, impuesto único y otros	223.010	3.079.292
<b>Total otros pasivos no financieros corrientes</b>	<b>223.010</b>	<b>3.079.292</b>

**Nota 21 - Patrimonio**

**a) Gestión del Capital:**

**Política, objetivo y proceso**

Es política de Empresas Tricot S.A. disponer de un patrimonio que apoye la seguridad de cumplir con todos los compromisos contraídos con terceros. Para dar fiel cumplimiento de ello se monitorea permanentemente el nivel de endeudamiento, entre otros indicadores.

**b) Capital pagado**

**Al 31 de diciembre de 2022:**

El capital social de la Sociedad asciende a M\$95.169.081.

El capital de la Sociedad está dividido en 428.709.497 acciones nominativas de igual valor, las cuales se encuentran íntegramente suscritas y pagadas, cuyo detalle es el siguiente:

Serie	31.12.2022			31.12.2021		
	Número de acciones suscritas	Número de acciones pagadas	Número de acciones con derecho a voto	Número de acciones suscritas	Número de acciones pagadas	Número de acciones con derecho a voto
Única	428.709.497	428.709.497	428.709.497	428.709.497	428.709.497	428.709.497

**c) Dividendos**

**Política de dividendos**

Conforme a lo dispuesto en los estatutos de Empresas Tricot S.A. y salvo un acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, la política actualmente vigente determina que se debe distribuir anualmente como dividendo en dinero, al menos, el 60% de las utilidades líquidas de cada ejercicio entre aquellos accionistas inscritos en el registro respectivo al quinto día hábil anterior a la fecha establecida para el pago de los dividendos.



**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

En consecuencia, la Junta de Accionistas distribuye anualmente al menos el 60% de las utilidades líquidas que arroje el balance al término del ejercicio anterior o el porcentaje superior de dichas utilidades que determine la misma junta. Con todo, conforme lo dispone la Ley de Sociedades Anónimas, con el voto conforme de la mayoría de las acciones emitidas podrá acordarse distribuir una cifra distinta al 60% de las utilidades líquidas que arroje el balance.

Bajo la responsabilidad personal de los directores que concurren al acuerdo respectivo, el Directorio podrá entregar dividendos provisorios durante el ejercicio, con cargo a las utilidades del mismo, siempre que no haya pérdidas acumuladas.

**Distribución de dividendos**

**Al 31 de diciembre de 2022:**

Al 31 de diciembre de 2022, la Sociedad efectuó una provisión de dividendo por M\$7.095.193 correspondiente al 60% de la utilidad del período, de los cuales se realizó un pago por M\$3.775.227 con fecha 13 de septiembre de 2022, encontrándose provisionado el saldo por M\$3.319.966.

Con fecha 23 de marzo de 2022, la Sociedad efectuó pago de dividendos por M\$6.946.940, monto que se encontraba provisionado al 31 de diciembre de 2021.

**Al 31 de diciembre de 2021:**

Al 31 de diciembre de 2021, la Sociedad efectuó una provisión de dividendo mínimo por M\$14.231.332 correspondiente al 60% de la utilidad del período, de los cuales se realizaron pagos por M\$2.849.104 con fecha 15 de septiembre de 2021 y M\$4.435.288 el 17 de diciembre de 2021, quedando provisionada la diferencia por M\$6.946.940.

Con fecha 17 de noviembre de 2021, la Sociedad efectuó pago de dividendo eventual por M\$12.500.000 con cargo a las utilidades acumuladas.

Con fecha 22 de abril de 2021, la Sociedad efectuó pago de dividendos por M\$1.868.776, correspondientes al 100% de las utilidades del ejercicio 2020, de los cuales M\$560.633 se encontraban provisionados al 31 de diciembre de 2020.

**d) Prima de emisión**

La prima de emisión de acciones, corresponde a la prima generada en el proceso de apertura como parte de la colocación de acciones a través de la Bolsa de Comercio de Santiago y ascendió a M\$30.099.079. La colocación de dichas acciones, fue por un total de 120.415.865, de las cuales 58.757.139 acciones corresponden a acciones de primera emisión y 61.658.726 acciones secundarias. El precio de la colocación fue de \$760 por acción, esto menos el importe de costos incurridos que están directamente relacionados con dicha emisión y colocación de acciones de acuerdo a lo establecido en la circular N° 1370 emitida por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

El detalle es el siguiente:

Descripción	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Primas de emisión	29.044.361	29.044.361
<b>Total</b>	<b>29.044.361</b>	<b>29.044.361</b>

**e) Otras reservas**

El detalle de las otras reservas es el siguiente:

Descripción	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Reservas por combinación de negocio (1)	(2.073.947)	(2.073.947)
Aporte societario de Solucorp S.A. a Tricot S.A. (2)	498.578	498.578
Otras reservas valor actuarial, netas	(3.734.491)	(2.943.045)
<b>Total</b>	<b>(5.309.860)</b>	<b>(4.518.414)</b>

(1) Reservas por combinación de negocio:

Durante el año 2012, el Grupo realizó una restructuración societaria, lo que significó entre otras acciones la división de Tricot S.A. en dos sociedades, Tricot S.A como continuadora legal y Tricot Financiero S.A., con el propósito de separar el negocio financiero del negocio retail. La mencionada división fue realizada en el mes de octubre de 2012. Posteriormente, en el mes de diciembre de ese mismo año, los accionistas del Grupo crean Empresas Tricot S.A., a la cual se le aportan las acciones de Tricot S.A y Tricot Financiero S.A. Dicho aporte de capital se realizó a valores tributarios, lo que generó una diferencia entre el valor tributario de las acciones y el valor contable de las sociedades aportadas. Dado que esta transacción se realizó entre sociedades bajo control común, esta diferencia se registró como un cargo a otras reservas, ascendente a M\$2.073.947.

(2) Aporte societario de Solucorp S.A. a Tricot S.A.

Como resultado de la incorporación de Solucorp S.A. en Tricot S.A. durante el año 2008, se generó un diferencial entre el valor aportado y el valor contable de Solucorp S.A., lo que originó un abono a otras reservas ascendente a M\$498.578.

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

**Cambio en ganancias acumuladas**

El movimiento de las ganancias acumuladas ha sido el siguiente:

<b>Movimiento</b>	<b>31.12.2022 M\$</b>	<b>31.12.2021 M\$</b>
Saldo inicial	7.162.218	14.101.634
Utilidad del ejercicio	11.825.321	23.718.887
Impuesto sustitutivo (reclasificación) (1)	-	(1.000.613)
Impuesto sustitutivo (2)	-	(1.618.215)
Dividendos pagados	(3.775.227)	(21.092.535)
Dividendo mínimo provisionado por pagar	(3.319.966)	(6.946.940)
<b>Total</b>	<b>11.892.346</b>	<b>7.162.218</b>

(1) Durante el ejercicio 2021, se realiza reclasificación del impuesto sustitutivo desde otras reservas, considerando la correlación que existe entre los impuestos y el resultado acumulado.

(2) Con fecha 12 de noviembre de 2021, las Subsidiarias Tricard S.A. y Corredora de Seguros Tricot Ltda. procedieron a pagar un impuesto sustitutivo con tasa del 30% por un monto de M\$1.461.669 y M\$156.546 respectivamente, que corresponde a una parcialidad de los Fondos de Utilidades Tributarias acumuladas al 31 de diciembre de 2020, según lo establece el artículo vigésimo quinto transitorio de la Ley N° 21.210.

**f) Utilidades (pérdida) por acción**

El resultado por acción se ha obtenido dividiendo el resultado del ejercicio atribuido a los accionistas de la controladora por el promedio ponderado de las acciones ordinarias en circulación. El detalle es el siguiente:

<b>Descripción</b>	<b>31.12.2022 M\$</b>	<b>31.12.2021 M\$</b>
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	11.835.321	23.718.887
Acciones básicas en circulación durante el ejercicio (*)	428.709.497	428.709.497
<b>Ganancia (pérdida) por acción \$</b>	<b>27,58</b>	<b>55,33</b>

(\*) Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, se consideró para el cálculo el promedio ponderado de acciones básicas en circulación, considerando el número de acciones suscritas y pagadas que se mantuvieron durante el ejercicio.

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

**Nota 22 - Ingresos Ordinarios y Costos de Ventas**

a) Los ingresos de la Sociedad se desglosan en los siguientes conceptos:

Descripción	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Ingresos por venta de productos	154.461.004	147.142.199
Ingresos por servicios financieros	54.960.941	33.672.647
<b>Total ingresos ordinarios</b>	<b>209.421.945</b>	<b>180.814.846</b>

b) Los costos de la Sociedad se desglosan en los siguientes conceptos:

Descripción	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Costo por ventas de mercadería	(74.971.774)	(60.338.001)
Remuneraciones y beneficios punto de venta	(30.210.080)	(26.757.274)
Arriendos y gastos comunes (1)	(2.912.506)	(926.925)
Costo de Incobrables deuda vigente (Nota 6)	(25.547.772)	(11.295.330)
Costo de Incobrables pasivo contingente (Nota 17)	165.926	(561.318)
Recuperación deuda castigada (Nota 6)	3.097.642	5.160.654
Gastos gestión crédito	(3.776.925)	(3.058.589)
Otros	(852.298)	(206.801)
<b>Total costo de ventas</b>	<b>(135.007.787)</b>	<b>(97.983.584)</b>

(1) Considera los descuentos obtenidos con los arrendadores de locales comerciales, producto de la contingencia sanitaria. Los descuentos en los arriendos, han sido contabilizados como un pago de arrendamiento variable negativo de acuerdo con la enmienda a NIIF 16 para ambos años.

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

**Nota 23 - Costos Distribución y Otros Gastos de Administración**

a) El detalle de los costos de distribución se desglosa en los siguientes conceptos:

Descripción	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Remuneraciones y beneficios	(3.794.708)	(2.252.205)
Fletes	(2.386.539)	(2.278.415)
Otros	(571.433)	(606.656)
<b>Sub total</b>	<b>(6.752.680)</b>	<b>(5.137.276)</b>
Amortizaciones y depreciaciones	(777.462)	(532.133)
<b>Total costos de distribución</b>	<b>(7.530.142)</b>	<b>(5.669.409)</b>

b) El detalle del gasto de administración se desglosa en los siguientes conceptos:

Descripción	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Remuneraciones y beneficios	(14.790.100)	(12.779.021)
Honorarios	(5.283.008)	(4.303.286)
Servicios básicos y comunicaciones	(3.096.398)	(2.379.112)
Mantenimiento	(1.719.212)	(1.246.594)
Materiales y suministros	(734.572)	(729.750)
Publicidad	(4.838.506)	(4.298.729)
Impuestos, contribuciones y otros	(1.278.808)	(1.175.179)
Comisión venta tarjeta de crédito	(1.985.338)	(2.080.823)
Otros gastos	(4.352.844)	(3.546.358)
<b>Sub total</b>	<b>(38.078.786)</b>	<b>(32.538.852)</b>
Depreciación activos por derecho de uso	(9.852.966)	(8.119.058)
Amortizaciones y depreciaciones	(5.775.456)	(4.527.878)
<b>Total gastos de administración</b>	<b>(53.707.208)</b>	<b>(45.185.788)</b>

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

**Nota 24 - Otras Ganancias (Pérdidas), Ingresos financieros, Costos Financieros y Resultados por Unidad de Reajuste**

El detalle de las otras ganancias (pérdidas) de la Sociedad se desglosa en los siguientes conceptos:

**a) Otras ganancias (pérdidas)**

Descripción	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Iva proporcional	(884.078)	(587.868)
Multas laborales	(37.628)	(27.111)
Resultado término contrato NIIF16	2.004.334	282.632
Otros ingresos (egresos)	119.100	(256.542)
<b>Total otras ganancias (pérdidas)</b>	<b>1.201.728</b>	<b>(588.889)</b>

**b) Ingresos financieros**

Descripción	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Intereses ganados por colocaciones	915.979	401.933
Ingresos financieros otras inversiones financieras	589.608	100.426
Diferencia de cambio por op. de derivado, neto	-	1.157.277
<b>Total ingresos financieros</b>	<b>1.505.587</b>	<b>1.659.636</b>

**c) Costos financieros**

Descripción	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Gastos por intereses, préstamos bancarios	(2.104.356)	(1.004.675)
Diferencia de cambio por op. de derivado, neto	(1.738.823)	-
Gastos financieros pasivo por arrendamiento (NIIF 16)	(2.714.934)	(2.577.849)
Otros gastos bancarios e importación	(577.544)	(225.768)
<b>Total costos financieros</b>	<b>(7.135.657)</b>	<b>(3.808.292)</b>

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados  
 Al 31 de diciembre de 2022

**d) Resultados por unidades de reajuste**

Descripción	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Reajuste de impuestos	301.369	138.894
Reajuste de préstamos en UF	(1.413.649)	(101.456)
Reajuste otras inversiones financieras	904.950	416.680
Otros resultados por unidad de reajuste	203.455	94.564
<b>Total por unidades de reajuste</b>	<b>(3.875)</b>	<b>548.682</b>

**Nota 25 – Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera**

El detalle de la partida diferencia de cambio de la Sociedad se desglosa como sigue:

Descripción	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Diferencia de cambio préstamos US\$	902.700	(3.488.769)
Diferencia de cambio por depósitos en US\$	(21.304)	(137.892)
Diferencia de cambio otras inversiones financieras	191.488	2.716.238
<b>Total diferencia de cambio</b>	<b>1.072.884</b>	<b>(910.423)</b>

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

**Nota 26- Activos y Pasivos en Moneda Extranjera**

El detalle es el siguiente:

31.12.2022	Nota	Moneda extranjera M\$	Moneda funcional M\$	de 1 a 3 meses M\$	de 6 a 9 meses M\$	Total corrientes M\$
<b>Activos:</b>						
Efectivo y equivalente de efectivo	4b	Dólares	Pesos chilenos	6.933.372	-	6.933.372
Efectivo y equivalente de efectivo	4b	Euros	Pesos chilenos	3.746	-	3.746
Instrumentos financieros	5c	Dólares	Pesos chilenos	10.100.115	-	10.100.115
Mercaderías en tránsito importada	8	Dólares	Pesos chilenos	6.973.420	-	6.973.420
<b>Total</b>				<b>24.010.653</b>	<b>-</b>	<b>24.010.653</b>
<b>Pasivos:</b>						
Cartas de crédito	14	Dólares	Pesos chilenos	16.975.223	19.584.355	36.559.578
Instrumentos derivados	14	Dólares	Pesos chilenos	993.153	1.286.433	2.279.586
Proveedores extranjeros mercaderías	16	Dólares	Pesos chilenos	187.804	-	187.804
<b>Total</b>				<b>18.156.180</b>	<b>20.870.788</b>	<b>39.026.968</b>

31.12.2021		Moneda extranjera M\$	Moneda funcional M\$	de 1 a 3 meses M\$	de 6 a 9 meses M\$	Total corrientes M\$
<b>Activos:</b>						
Efectivo y equivalente de efectivo	4b	Dólares	Pesos chilenos	12.579.612	-	12.579.612
Efectivo y equivalente de efectivo	4b	Euros	Pesos chilenos	3.546	-	3.546
Instrumentos derivados	5c	Dólares	Pesos chilenos	334.396	-	334.396
Instrumentos financieros	5c	Dólares	Pesos chilenos	3.989.820	-	3.989.820
Mercaderías en tránsito importada	8	Dólares	Pesos chilenos	11.046.738	-	11.046.738
<b>Total</b>				<b>27.954.112</b>	<b>-</b>	<b>27.954.112</b>
<b>Pasivos:</b>						
Cartas de crédito	14	Dólares	Pesos chilenos	11.472.904	18.753.694	30.226.598
Proveedores extranjeros mercaderías	16	Dólares	Pesos chilenos	774.625	-	774.625
<b>Total</b>				<b>12.247.529</b>	<b>18.753.694</b>	<b>31.001.223</b>



## **Nota 27 - Información Financiera por Segmentos**

### **Descripción general de los segmentos y su medición**

Los segmentos de operación del Grupo de Empresas Tricot se han determinado de acuerdo a las principales actividades de negocio que desarrolla el Grupo, las que son revisadas regularmente por la Administración superior, con el objeto de medir rendimientos, evaluar riesgos y asignar recursos, y para las cuales existe información disponible.

Los informes de gestión y los que emanan de la contabilidad de la Sociedad, utilizan en su preparación las mismas políticas descritas en nota de criterios contables y no existen diferencias a nivel total entre las mediciones de los resultados, los activos y pasivos de los segmentos, respecto de los criterios contables aplicados. Las eliminaciones inter-segmentos son reveladas a nivel total, por tanto, transacciones y resultados inter-segmentos se encuentran revelados al valor de la transacción original en cada segmento.

El Grupo de Empresas Tricot, desarrolla sus actividades en los siguientes segmentos de negocio:

- a) **Retail:** Este segmento opera bajo las marcas Tricot y Tricot Connect, con especialización en la venta al detalle de productos de vestuario, calzado, accesorios y electrónica menor a través de su cadena de tiendas a lo largo de todo el territorio nacional. También forma parte de este segmento Trilogis a través de sus servicios de logística y transporte.
- b) **Financiero:** Participa en el negocio financiero Tricard a través de su tarjeta de crédito Visa Tricot, otorgando créditos directos a sus clientes a través de la venta en sus tiendas propias, avance en efectivo y utilización de la tarjeta Visa Tricot en todo comercio establecido en Chile que permita el uso de la tarjeta Visa Tricot como medio de pago. Este segmento también contempla las operaciones de la Corredora de Seguros Tricot Ltda.

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

**Estado de Situación Financiera por Segmento de Negocio al 31 de diciembre de 2022**

<b>Activos</b>	<b>Segmento Financiero</b>	<b>Segmento Retail</b>	<b>Eliminación operaciones</b>	<b>Total Segmento</b>
Efectivo y equivalente de efectivo	3.042.067	27.580.806	-	30.622.873
Otros activos financieros, corrientes	612.742	11.645.502	-	12.258.244
Otros activos no financieros, corrientes	1.200.619	1.399.230	(361.136)	2.238.713
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente, neto	74.920.636	1.259.946	-	76.180.582
Inventarios	-	35.808.533	-	35.808.533
Activos por Impuestos corrientes, corrientes	-	4.633.416	(59.675)	4.573.741
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	4.281.577	56.137.052	(60.418.629)	-
<b>Total activo corriente</b>	<b>84.057.641</b>	<b>138.464.485</b>	<b>(60.839.440)</b>	<b>161.682.686</b>
<b>Activo no Corriente</b>				
Otros activos financieros, no corrientes	-	7.015.357	-	7.015.357
Otros activos no financieros, no corrientes	5.119	1.644.713	-	1.649.832
Activos intangibles distintos de la plusvalía	341.546	1.817.894	-	2.159.440
Propiedades, planta y equipo, neto	896.041	61.350.476	-	62.246.517
Activos por derecho de uso	42.977	70.902.745	-	70.945.722
Activos por impuestos diferidos, neto	8.390.407	7.495.807	-	15.886.214
<b>Total activo, no corriente</b>	<b>9.676.090</b>	<b>150.226.992</b>	<b>-</b>	<b>159.903.082</b>
<b>Activos de los segmentos Total</b>	<b>93.733.731</b>	<b>288.691.477</b>	<b>(60.839.440)</b>	<b>321.585.768</b>

<b>Pasivos</b>	<b>Segmento Financiero</b>	<b>Segmento Retail</b>	<b>Eliminación operaciones</b>	<b>Total Segmento</b>
Otros pasivos financieros, corrientes	-	48.015.989	-	48.015.989
Obligaciones por contratos de arrendamientos	26.452	10.433.188	-	10.459.640
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	6.515.704	9.968.002	-	16.483.706
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	48.326.906	15.411.689	(60.418.629)	3.319.966
Otras provisiones a corto plazo	1.363.775	136.692	-	1.500.467
Pasivos por impuestos corrientes	59.675	-	(59.675)	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	1.286.060	4.183.918	-	5.469.978
Otros pasivos no financieros, corrientes	437.007	147.139	(361.136)	223.010
<b>Total pasivos, corrientes</b>	<b>58.015.579</b>	<b>88.296.617</b>	<b>(60.839.440)</b>	<b>85.472.756</b>
<b>Pasivo No Corriente</b>				
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	19.924.435	-	19.924.435
Obligaciones por contratos de arrendamientos	16.759	70.187.416	-	70.204.175
Pasivo por impuestos diferidos	1.736.175	5.761.418	-	7.497.593
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	2.213.572	5.477.309	-	7.690.881
<b>Total Pasivos no corrientes</b>	<b>3.966.506</b>	<b>101.350.578</b>	<b>-</b>	<b>105.317.084</b>
<b>Total Pasivos</b>	<b>61.982.085</b>	<b>189.647.195</b>	<b>(60.839.440)</b>	<b>190.789.840</b>
Patrimonio neto	31.751.646	99.044.282	-	130.795.928
<b>Total Pasivos y Patrimonio Neto</b>	<b>93.733.731</b>	<b>288.691.477</b>	<b>(60.839.440)</b>	<b>321.585.768</b>

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

**Estado de Situación Financiera por Segmento de Negocio al 31 de diciembre 2021**

<b>Activos</b>	<b>Segmento Financiero</b>	<b>Segmento Retail</b>	<b>Eliminación operaciones</b>	<b>Total Segmento</b>
Efectivo y equivalente de efectivo	3.152.008	45.115.919	-	48.267.927
Otros activos financieros, corrientes	350.728	8.518.527	-	8.869.255
Otros activos no financieros, corrientes	1.314.894	739.793	-	2.054.687
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente, neto	58.439.149	1.427.609	-	59.866.758
Inventarios	-	28.471.393	-	28.471.393
Activos por Impuestos corrientes, corrientes	249.621	70.594	(320.215)	-
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	2.792.082	44.352.031	(47.144.113)	-
<b>Total activo corriente</b>	<b>66.298.482</b>	<b>128.695.866</b>	<b>(47.464.328)</b>	<b>147.530.020</b>
<b>Activo no Corriente</b>				
Otros activos financieros, no corrientes	-	11.324.528	-	11.324.528
Otros activos no financieros, no corrientes	8.875	1.469.545	-	1.478.420
Activos intangibles distintos de la plusvalía	194.719	1.040.584	-	1.235.303
Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación	-	-	-	-
Propiedades, planta y equipo, neto	646.095	50.495.604	-	51.141.699
Activos por derecho de uso	57.406	60.318.137	-	60.375.543
Activos por impuestos diferidos, neto	5.448.557	5.853.807	-	11.302.364
<b>Total activo, no corriente</b>	<b>6.355.652</b>	<b>130.502.205</b>	<b>-</b>	<b>136.857.857</b>
<b>Activos de los segmentos Total</b>	<b>72.654.134</b>	<b>259.198.071</b>	<b>(47.464.328)</b>	<b>284.387.877</b>

<b>Pasivos</b>	<b>Segmento Financiero</b>	<b>Segmento Retail</b>	<b>Eliminación operaciones</b>	<b>Total Segmento</b>
Otros pasivos financieros, corrientes	-	37.212.816	-	37.212.816
Obligaciones por contratos de arrendamientos	20.897	9.316.872	-	9.337.769
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	6.200.472	8.758.743	-	14.959.215
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	32.228.645	21.862.408	(47.144.113)	6.946.940
Otras provisiones a corto plazo	1.563.949	512.989	-	2.076.938
Pasivos por Impuestos corrientes, corrientes	-	606.750	(320.215)	286.535
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	1.349.365	4.522.692	-	5.872.057
Otros pasivos no financieros, corrientes	344.697	2.734.595	-	3.079.292
<b>Total pasivos, corrientes</b>	<b>41.708.025</b>	<b>85.527.865</b>	<b>(47.464.328)</b>	<b>79.771.562</b>
<b>Pasivo No Corriente</b>				
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	2.944.561	-	2.944.561
Obligaciones por contratos de arrendamientos	36.715	62.876.912	-	62.913.627
Pasivo por impuestos diferidos	176.264	4.910.998	-	5.087.262
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	1.772.202	5.041.417	-	6.813.619
<b>Total Pasivos no corrientes</b>	<b>1.985.181</b>	<b>75.773.888</b>	<b>-</b>	<b>77.759.069</b>
<b>Total Pasivos</b>	<b>43.693.206</b>	<b>161.301.753</b>	<b>(47.464.328)</b>	<b>157.530.631</b>
Patrimonio neto	28.960.928	97.896.318	-	126.857.246
<b>Total Pasivos y Patrimonio Neto</b>	<b>72.654.134</b>	<b>259.198.071</b>	<b>(47.464.328)</b>	<b>284.387.877</b>

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

**Resultados por Segmento de Negocio:**

**Al 31 de diciembre de 2022:**

	<b>Segmento Financiero M\$</b>	<b>Segmento Retail M\$</b>	<b>Eliminación operaciones M\$</b>	<b>Total M\$</b>
Ingresos por actividades ordinarias	54.960.941	154.461.004	-	209.421.945
Costo de ventas	(38.128.400)	(102.924.585)	6.045.198	(135.007.787)
<b>Margen Bruto</b>	<b>16.832.541</b>	<b>51.536.419</b>	<b>6.045.198</b>	<b>74.414.158</b>
Costos de distribución (1)	-	(7.530.142)	-	(7.530.142)
Gastos de administración (1)	(9.041.253)	(44.665.955)	-	(53.707.208)
Otras ganancias (pérdidas)	(447.524)	11.041.275	(9.392.023)	1.201.728
Ingresos financieros	42.661	1.462.926	-	1.505.587
Costos financieros	(3.389.503)	(7.092.979)	3.346.825	(7.135.657)
Diferencia de cambio	(2.941)	1.075.825	-	1.072.884
Resultados por unidades de reajuste	95.907	(99.782)	-	(3.875)
Ganancia antes de impuestos	4.089.888	5.727.587	-	9.817.475
Gasto impuesto a las ganancias	365.351	1.642.495	-	2.007.846
<b>Resultado integral</b>	<b>4.455.239</b>	<b>7.370.082</b>	<b>-</b>	<b>11.825.321</b>

Nota (1) Valor que incluye Depreciación y Amortización

Depreciación y Amortización	(519.525)	(15.886.359)	-	(16.405.884)
-----------------------------	-----------	--------------	---	--------------

**Al 31 de diciembre de 2021**

	<b>Segmento Financiero M\$</b>	<b>Segmento Retail M\$</b>	<b>Eliminación operaciones M\$</b>	<b>Total M\$</b>
Ingresos por actividades ordinarias	33.672.647	147.142.199	-	180.814.846
Costo de ventas	(20.470.059)	(82.055.843)	4.542.318	(97.983.584)
<b>Margen Bruto</b>	<b>13.202.588</b>	<b>65.086.356</b>	<b>4.542.318</b>	<b>82.831.262</b>
Gastos de distribución (1)	-	(5.669.409)	-	(5.669.409)
Gastos de administración (1)	(7.557.252)	(37.628.536)	-	(45.185.788)
Otras ganancias (pérdidas)	(326.503)	4.768.059	(5.030.445)	(588.889)
Ingresos financieros	3.823	1.655.813	-	1.659.636
Costos financieros	(503.463)	(3.792.956)	488.127	(3.808.292)
Diferencia de cambio	15.283	(925.706)	-	(910.423)
Resultados por unidades de reajuste	68.703	479.979	-	548.682
Ganancia antes de impuestos	4.903.179	23.973.600	-	28.876.779
Gasto impuesto a las ganancias	(540.571)	(4.617.321)	-	(5.157.892)
<b>Resultado integral</b>	<b>4.362.608</b>	<b>19.356.279</b>	<b>-</b>	<b>23.718.887</b>

Nota (1) Valor que incluye Depreciación y Amortización

Depreciación y Amortización	(227.693)	(12.951.376)	-	(13.179.069)
-----------------------------	-----------	--------------	---	--------------

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

**A continuación, se presenta información requerida por NIIF 8 sobre resultados por segmento:**

**Al 31 de diciembre de 2022:**

Descripción	Segmento Financiero	Segmento Retail M\$	Eliminación operaciones entre segmentos M\$	Total Segmento M\$
a) Ingresos de las actividades ordinarias	54.960.941	154.461.004	-	209.421.945
b) Ingresos de las actividades ordinarias procedentes de transacciones entre segmentos	-	-	-	-
c) Ingresos de actividades ordinarias por intereses	-	-	-	-
d) Gastos por intereses	(3.389.503)	(7.092.979)	3.346.825	(7.135.657)
e) Depreciación y amortización	(519.525)	(15.886.359)	-	(16.405.884)
f) Partidas significativas de ingresos y gastos	-	-	-	-
g) Participación de la entidad en el resultado de asociadas y de negocios conjuntos contabilizados según método de la participación	-	-	-	-
h) Ingreso (Gasto) sobre Impuesto a las Ganancias	365.351	1.642.495	-	2.007.846
i) Otras partidas significativas no monetarias distintas de Depreciación y Amortización	-	-	-	-

**Al 31 de diciembre de 2021:**

Descripción	Segmento Financiero	Segmento Retail M\$	Eliminación operaciones entre segmentos M\$	Total Segmento M\$
a) Ingresos de las actividades ordinarias	33.672.647	147.142.199	-	180.814.846
b) Ingresos de las actividades ordinarias procedentes de transacciones entre segmentos	-	-	-	-
c) Ingresos de actividades ordinarias por intereses	-	-	-	-
d) Gastos por intereses	(503.463)	(3.792.956)	488.127	(3.808.292)
e) Depreciación y amortización	(227.693)	(12.951.376)	-	(13.179.069)
f) Partidas significativas de ingresos y gastos	-	-	-	-
g) Participación de la entidad en el resultado de asociadas y de negocios conjuntos contabilizados según método de la participación	-	-	-	-
h) Ingreso (Gasto) sobre Impuesto a las Ganancias	(540.571)	(4.617.321)	-	(5.157.892)
i) Otras partidas significativas no monetarias distintas de Depreciación y Amortización	-	-	-	-

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

**Estado flujo efectivo por segmento de negocio:**

**Al 31 de diciembre de 2022**

Descripción	Segmento Financiero	Segmento Retail	Eliminación operaciones entre segmentos	Total segmento
	M\$	M\$	M\$	M\$
Flujos de operación de los segmentos	(14.614.334)	10.582.606	-	(4.031.728)
Flujos de inversión de los segmentos	(850.799)	(15.435.507)	-	(16.286.306)
Flujos de financiamiento de los segmentos	15.355.192	(12.682.212)	-	2.672.980
Incremento (neto) disminución en el efectivo y equivalente al efectivo	(109.941)	(17.535.113)	-	(17.645.054)
Saldo al inicio del ejercicio	3.152.008	45.115.919	-	48.267.927
<b>Efectivo y equivalente al efectivo al final del periodo</b>	<b>3.042.067</b>	<b>27.580.806</b>	<b>-</b>	<b>30.622.873</b>

**Al 31 de diciembre de 2021**

Descripción	Segmento Financiero	Segmento Retail	Eliminación operaciones entre segmentos	Total segmento
	M\$	M\$	M\$	M\$
Flujos de operación de los segmentos	(8.378.283)	37.675.924	-	29.297.641
Flujos de inversión de los segmentos	(264.921)	(33.966.232)	-	(34.231.153)
Flujos de financiamiento de los segmentos	11.156.709	(38.811.054)	-	(27.654.345)
Incremento (neto) disminución en el efectivo y equivalente al efectivo	2.513.505	(35.101.362)	-	(32.587.857)
Saldo al inicio del ejercicio	638.503	80.217.281	-	80.855.784
<b>Efectivo y equivalente al efectivo al final del periodo</b>	<b>3.152.008</b>	<b>45.115.919</b>	<b>-</b>	<b>48.267.927</b>

**Nota 28- Medio Ambiente**

Las actividades de la Sociedad y sus Subsidiarias no se encuentran dentro de las que pudieran afectar significativamente el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados no tiene comprometido recursos ni se han efectuado pagos derivados de incumplimiento de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores. En la medida que se legisle al respecto, la Sociedad dará fiel cumplimiento a la normativa respectiva.

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

**Nota 29- Contingencias, Juicios y Otros**

**a) Garantías indirectas**

La subsidiaria Tricard S.A., a objeto de garantizar operaciones derivadas de contratos de arrendamiento con opción de compra o leasing inmobiliario sobre los inmuebles ubicados en las ciudades de San Bernardo y Calama, se constituyó en fiadora y codeudora solidaria y/o avalista de Tricot S.A., a favor de Ohio National Seguros de Vida S.A.

Con fecha 31 de diciembre de 2022, la subsidiaria Tricot S.A. efectúa modificación de convenio para emisión de Carta de Crédito Stand-By en favor de Visa International Service Association (VISA), con el objeto de garantizar el pago de comisiones en los términos y condiciones establecidos en el mencionado convenio. En virtud de la solicitud del ordenante, las partes acuerdan modificar el convenio, en el sentido de ampliar su monto a US\$1.350.000 y su vigencia, prorrogándolo al día 30 de septiembre de 2023.

Al 31 de diciembre de 2022, Empresas Tricot S.A. se ha constituido en fiadora y codeudora solidaria y/o avalista de Tricot S.A., a objeto de garantizar a los bancos las obligaciones contraídas por Tricot S.A. hasta los montos que se indican:

Fecha	Banco	Monto MUS\$	Monto M\$	Monto UF
23-04-2019	BCI	20.000	5.000.000	-
31-01-2022	ITAÚ	35.000	-	-
29-04-2022	SCOTIABANK	12.000	-	-
28-03-2022	CHILE	12.000	3.500.000	-
21-08-2018	ESTADO	9.000	-	-
24-12-2021	SECURITY	-	-	140.000
21-08-2018	BICE	10.000	150.000	-
29-04-2022	SANTANDER	10.000	2.500.000	-
21-08-2018	INTERNACIONAL	5.000	5.000.000	-
21-08-2018	CONSORCIO	-	8.000.000	-
23-04-2019	CHINA CONSTRUCTION BANK	8.000	-	-
28-05-2020	BTG PACTUAL	-	15.000.00	-

Empresas Tricot S.A. se constituyó en fiadora y codeudora solidaria y/o avalista de Tricard S.A., a objeto de garantizar las obligaciones contraídas por Tricard S.A. hasta, el monto indicado:

Fecha	Banco	Monto MUS\$	Monto M\$	Monto UF
23-06-2016	SECURITY	-	-	30.000.

**b) Otros**

Al 31 de diciembre de 2022, ni la Sociedad ni sus subsidiarias mantienen pasivos financieros que las obliguen al cumplimiento de covenants u otras restricciones.

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

**c) Otros juicios y contingencias**

Las Sociedades del Grupo no se encuentran involucradas en otros juicios u otras acciones legales que pudieran afectar significativamente su situación patrimonial y/o ciertas partidas de los estados financieros consolidados intermedios.

El resumen de juicios de la Sociedad al 31 de diciembre, es el siguiente:

Jurisdicción	Nº Causas	Provisión M\$
Juicios y Reclamaciones (Nota 17)	117	172.806
<b>Total</b>	<b>117</b>	<b>172.806</b>

El monto de la provisión resulta de aplicar criterios contables y no significa que la Sociedad asuma condena en los juicios señalados.

El detalle de obligaciones contingentes, es el siguiente:

Detalle	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Obligaciones contingentes (1)	5.385.927	12.655.146
<b>Total</b>	<b>5.385.927</b>	<b>12.655.146</b>

- (1) Corresponde a importaciones aún no negociadas con los bancos, en donde Empresas Tricot S.A. se constituyó como fiadora y codeudora solidaria y/o avalista de Tricot S.A

**Nota 30 - Inversiones en Subsidiarias**

Los presentes estados financieros, contemplan los estados financieros consolidados de la Sociedad matriz y las sociedades controladas. A continuación, se incluye información detallada de las subsidiarias directas.

31.12.2022							
RUT	SOCIEDAD	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Ingresos ordinarios M\$	Ganancia M\$
84.000.000-1	Tricot S.A. y Subsidiarias (1)	109.912.701	143.038.138	77.120.512	101.350.577	157.062.433	7.923.020
76.270.267-3	Tricot Financiero S.A. y Subsidiarias (2)	81.737.786	9.676.089	57.594.768	3.966.506	52.359.512	2.556.196
76.266.576-K	Tricot SpA (3)	20.429	640.592	26.742	-	-	62.641

31.12.2021							
RUT	SOCIEDAD	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Ingresos ordinarios M\$	Ganancia M\$
84.000.000-1	Tricot S.A. y Subsidiarias (1)	96.743.525	121.659.666	71.554.141	75.773.889	148.917.971	18.631.523
76.270.267-3	Tricot Financiero S.A. y Subsidiarias (2)	65.002.168	6.355.652	41.708.022	1.985.181	31.896.875	3.066.295
76.266.576-K	Tricot SpA (3)	42.700	606.255	47.310	-	-	132.730

Las sociedades son chilenas y su moneda funcional es el peso chileno.

- 1) La Sociedad Tricot S.A. se constituyó en Santiago de Chile, con fecha 23 de enero de 1975, actualmente sociedad anónima cerrada, conforme a lo establecido en la Ley N° 18.046. Sus



**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022

oficinas centrales y domicilio legal se encuentran ubicados en Avda. Vicuña Mackenna N°3600, Comuna de Macul, Santiago de Chile. Con fecha 31 de octubre de 2012 y en el marco del proceso de reorganización llevado a cabo por el Grupo Tricot, se procedió a la división de Tricot S.A. en dos sociedades, constituyéndose Tricot Financiero S.A. Producto de esta división, Tricot S.A, sociedad continuadora legal, ha concentrado sus operaciones en el negocio de retail y Tricot Financiero S.A. se concentra en las actividades asociadas al negocio financiero.

La Sociedad opera en dos formatos de tiendas: 1) Tiendas Tricot, cadena de tiendas de Arica a Punta Arenas especializada en vestuario (incluye calzado y accesorios), de tamaño medio de 800 Mt2 y con una estrategia comercial de “moda al mejor precio” y 2) Tiendas Tricot Connect, cadena de tiendas de Vallenar a Angol, especializada en artículos de electrónica como celulares, tablet y accesorios, entre otros. Sus tiendas son de tamaño medio de 50 Mt2.

- 2) La Sociedad Tricot Financiero S.A. se constituyó en Santiago de Chile con fecha 31 de octubre de 2012 en Notaría de José Musalem Saffie, conforme a lo establecido en la Ley N° 18.046. Sus oficinas centrales y domicilio legal se encuentran ubicados en Avda. Vicuña Mackenna N°3600, Comuna de Macul, Santiago de Chile.

La Sociedad tiene por objeto, realizar por cuenta propia y de terceros, las siguientes actividades: a) la realización de todo tipo de inversiones en toda clase de bienes, corporales o incorporales, muebles o inmuebles o valores inclusive derechos y participaciones en otras sociedades de personas o de capital, administrar dichas inversiones, con el objeto de percibir sus rentas, y b) en general, la celebración de cualquier acto o contrato y el desarrollo de cualquier actividad relacionada directa o indirectamente con los objetivos anteriores.

Para la subsidiaria Tricard S.A., en sesión de Directorio Extraordinario de fecha 3 de mayo de 2019, se acordó la emisión parcial de 37.058.305 acciones por un total de M\$5.000.000, de los M\$15.000.000 de aumento aprobado, las que se suscribieron y pagaron por los accionistas de la Sociedad, mediante la firma de los respectivos contratos de suscripción y pago de acciones, ambos de fecha 22 de mayo de 2019. Con fecha 23 de mayo de 2019 se pagó la suma de M\$5.000.000 y posteriormente el 08 de julio de 2019 se realizó el pago correspondiente a M\$10.000.000.

- 3) La Sociedad Tricot SpA. es una Sociedad por acciones, constituida en Santiago de Chile con fecha 27 de noviembre de 2012 conforme a lo establecido en la Ley N° 18.046. Sus oficinas centrales y domicilio legal se encuentran ubicados en Avda. Vicuña Mackenna N°3600, Comuna de Macul, Santiago de Chile. La Sociedad se constituye en el marco del proceso de reorganización llevado a cabo por el Grupo Tricot, con el objetivo de mantener la participación minoritaria en la Sociedad Tricot S.A. y Tricot Financiero S.A.

**Nota 31 - Hechos Posteriores**

Con fecha 30 de enero de 2023 la Comisión para el Mercado Financiero autoriza mediante resolución N° 973 a la subsidiaria Tricard S.A. para desarrollar el giro exclusivo de emisor no bancario de tarjeta de pago con provisión de fondos.

Entre el 01 de enero de 2022 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados intermedios, no se tiene conocimiento de otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretaciones de los mismos.

\* \* \* \* \*

# ANÁLISIS RAZONADO CUARTO TRIMESTRE 2022

Análisis Razonado de los Estados Financieros Consolidados  
Empresas Tricot S.A. y Subsidiarias

Santiago, Chile, 31 de diciembre de 2022



**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

ANÁLISIS RAZONADO  
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

---

**TABLA DE CONTENIDOS**
**Contenido**

Presentación Cuarto Trimestre 2022 .....	3
Resumen Trimestre: 4T22 / 4T21 .....	4
Consolidado .....	4
Retail .....	4
Financiero .....	5
Resumen de Hechos Relevantes e Información de Interés .....	6
Resultados Consolidados .....	7
Resultados Retail .....	12
Resultados Segmento Financiero .....	17
Análisis del Balance General .....	30
Liquidez .....	30
Endeudamiento .....	31
Actividad .....	33
Rentabilidad .....	34
Análisis de Riesgo y su Administración .....	36
ANEXO I .....	37
ANEXO II .....	38

**Notas:**

- Resultados financieros consolidados de acuerdo con las normas internacionales de información financiera (NIIF)
- Tipo de cambio mes peso/dólar a diciembre de 2022 de \$ 855,86, diciembre de 2021 de \$ 844,69.
- Simbología monedas: MMS = millones de pesos chilenos, M\$ = miles de pesos chilenos.
- pp = Puntos Porcentuales.
- SSS=Same Store Sales o Ventas a tiendas iguales
- Para referirse a trimestres (T), meses (M) y semestres (S): 1T, 2T, 3T y 4T trimestres. 1S y 2S primer y segundo semestre. 9M y 12M meses respectivamente.

### Presentación Cuarto Trimestre 2022

El 2022 estuvo marcado por diversas incertidumbres y cambios económicos, pasando de un ciclo expansivo que venía desde fines del 2021 e inicios de este año, a otro de contracción de la demanda y disminución de la liquidez, acompañado con una inflación por sobre dos dígitos. Lo anterior afectó directamente tanto a personas como a empresas, situación de la cual la Compañía no estuvo ajena y, por tanto, ocupada en el ajuste de sus variables ante este nuevo escenario.

Este año también fue intensivo en inversiones orientadas a la eficiencia de procesos logísticos, operaciones en sucursales y canal *e-commerce*, todo lo cual fortalece a la Compañía para enfrentar los desafíos del nuevo consumidor.

Para el 4T22, los ingresos ordinarios aumentaron un 4,2% en comparación con el 4T21, lo que se explica principalmente por un incremento de los ingresos del Segmento Financiero, gracias a una fuerte recuperación de la cartera durante el presente año, además de un aumento del dinamismo comercial en el Segmento Retail.

Cabe destacar que, durante este mismo período, el Segmento Retail de Tricot rompió la tendencia de la fuerte baja general de la demanda presentada durante el 3T22, alcanzando ingresos solo 5,6% menores en comparación con los extraordinarios ingresos del 4T21. Sin embargo, si dichos ingresos se comparan con los ingresos de los trimestres equivalentes a los períodos pre-pandemia, su resultado fue un 15,2% positivo en relación con el 4T18 y un 25,6% positivo con el 4T19. Estos ingresos se generaron con un margen comercial de un 52,2% y, si bien se comparan negativamente con el excepcional 4T21, se encuentran dentro de los rangos históricos de la Compañía.

Una preocupación general que estuvo presente en la industria del Retail, fueron los elevados niveles de inventarios generales que se evidenciaron durante el 2022, algo constatado a lo largo del año en diversos artículos de prensa. A diferencia de lo reportado en la industria, la Compañía logró mantener una correcta administración de inventario de verano, cerrando el trimestre en cuestión con un stock a costo equivalente al último año prepandemia 2019, siendo lo anterior un buen indicador para la Compañía. Por contraparte, el avance de la mercadería de invierno 2023 (productos para el inicio de la próxima temporada) arribó de forma anticipada durante diciembre 2022, gracias a la planificación realizada ante eventuales atrasos que podrían haberse generado en la cadena logística internacional. Finalmente, cabe destacar que el stock de invierno se encuentra en línea con la demanda general.

Respecto al Segmento Financiero, durante la mayor parte del 2022 se avanzó fuertemente en el proceso de recuperación del volumen de cartera, en atención a los bajos niveles alcanzados a diciembre 2021, con cartera de MM\$ 72.095, para terminar este 4T22 con una cartera de MM\$ 95.832. Este importante recupero de cartera, ocurrido particularmente durante los primeros tres trimestres del año, explican la situación de ingresos del negocio financiero del 4T22 que cerraron el año con un aumento del 55,1% respecto al 4T21.

En cuanto al canal *e-commerce*, éste ha logrado mantener y capitalizar el crecimiento logrado durante el período de pandemia, el cual mostró incrementos del orden de 4 veces respecto al 2019. A pesar de conservar en términos generales los volúmenes de operación del año 2021, no se logró mantener los excepcionales ingresos del 4T21, terminando el presente período con una venta negativa de 7,1% lo que implicó mantener su participación sobre los ingresos Retail (4,4%). En todo caso, el canal presenta un potencial importante para aprovechar cambios en los patrones de consumo, así como eventos de ofertas especiales.

Por último, cabe señalar que la ganancia del 4T22 fue de MM\$ 5.521, y que el total del ejercicio 2022 alcanzó los MM\$ 11.825, lo que representa un 8,7% y 5,6%, respectivamente, de los ingresos ordinarios totales.

**Resumen Trimestre: 4T22 / 4T21**
**Consolidado**

Los Ingresos Ordinarios alcanzaron los MM\$ 63.444 en el 4T22, representando dicho valor un incremento de 4,2% respecto al 4T21.

El Margen Bruto ascendió a MM\$ 23.879 en el 4T22, mostrando una baja de 20,0% respecto a 4T21. El Margen Bruto/Ingresos al 4T22 fue de un 37,6% (en 4T21 de 49,0%).

En el 4T22 los Gastos de Administración (GA), antes de depreciación, ascendieron a MM\$ 11.646 (18,4% de los ingresos ordinarios), versus los MM\$ 11.068 (18,2% de los ingresos ordinarios) del periodo 4T21, un aumento del 5,2% en el gasto, equivalente a un aumento de sólo 0,2 pp respecto a los ingresos.

El Resultado Operacional anotó una utilidad de MM\$ 7.762 en 4T22, una disminución de 48,8% respecto al 4T21.

El Resultado no Operacional registró una pérdida de MM\$ 1.360 el 4T22, comparado con una pérdida de MM\$ 907 el 4T21.

El Resultado del ejercicio del 4T22 fue de una ganancia de MM\$ 5.521, contra una ganancia de MM\$ 11.578 en el 4T21.

El EBITDA del 4T22 fue de MM\$ 12.233 (19,3% de los ingresos), lo que representa una baja de 34,8% con respecto al 4T21 (MM\$ 18.773, un 30,8% de los ingresos).

**Retail**

Los Ingresos Ordinarios decrecieron un 5,6% respecto al 4T21, alcanzando los MM\$ 48.159 en el 4T22 versus MM\$ 51.015 en el 4T21.

El Margen Bruto ascendió a MM\$ 17.685 en el 4T22, una baja de 37,4% respecto a 4T21.

Los Gastos de Administración (GA), antes de depreciación, ascendieron a MM\$ 9.460, versus los MM\$ 9.010 del periodo 4T21, un aumento del 5,0% en el gasto.

El Resultado Operacional registró una utilidad de MM\$ 3.917 en 4T22, frente a una utilidad de MM\$ 15.734 en el 4T21.

El Resultado no Operacional anotó una utilidad de MM\$ 1.396 el 4T22, un incremento de 96,1% comparado con una utilidad de MM\$ 712 en el 4T21.

El Resultado obtenido en el 4T22 fue una utilidad de MM\$ 4.443, contra una utilidad de MM\$ 12.847 en el 4T21.

El EBITDA del 4T22 fue de MM\$ 8.255 (17,1% de los ingresos), lo que representa una baja de 57,3% con respecto al 4T21 (MM\$ 19.258, un 37,8% de los ingresos).

El indicador SSS del trimestre presentó una baja de 9,2% en comparación al 4T21.

Las ventas del canal *e-commerce* disminuyeron en un 7,1% entre el 4T21 y el 4T22. El canal mantiene su presencia de 4,4% de las ventas Retail en ambos períodos.

**Financiero**

Los Ingresos Ordinarios alcanzaron los MM\$ 15.286 en el 4T22, un incremento de 55,1% respecto al 4T21.

El Margen Bruto ascendió a MM\$ 4.604 en el 4T22, un alza de 1.998,9% respecto a 4T21. El Margen Bruto/Ingresos al 4T22 fue de un 30,1% (en 4T21 de 2,2%).

Los Gastos de Administración (GA), antes de depreciación, ascendieron a MM\$ 2.186, versus los MM\$ 2.058 del período 4T21, mostrando un aumento del 6,2%.

El Resultado Operacional alcanzó una utilidad de MM\$ 2.255 en 4T22, un crecimiento de 217,0% respecto al 4T21.

El Resultado no Operacional registró una pérdida de MM\$ 1.165 el 4T22, comparado con una pérdida de MM\$ 266.

La Ganancia del ejercicio del Segmento Financiero del 4T22 fue de MM\$ 1.078, contra una pérdida de MM\$ 1.268 en el 4T21.

Finalmente, el EBITDA del 4T22 fue de MM\$ 2.418 (15,8% de los ingresos), lo que representa un aumento de 231,5% con respecto al 4T21 (pérdida MM\$ 1.839, un 18,7% de los ingresos).

**Resumen de Hechos Relevantes e Información de Interés.**

- Durante el mes de enero del 2023, la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) autorizó a la subsidiaria Tricard S.A. a operar la Tarjeta de pago con provisión de fondos (prepago).
- Durante el mes de diciembre entró en producción el nuevo sitio web para *e-commerce* bajo plataforma Salesforce, con un diseño y funcionalidades orientando a Mobile, las que representan un 78% de las visitas al sitio.
- El proyecto de mecanizado del nuevo Centro de Distribución de San Ignacio, focalizado en *e-commerce*, se encuentra en una etapa final, esperando que entre en operación el 2º Trimestre del 2023. La robotización de los procesos permitirá amplificar considerablemente la capacidad logística de la Compañía en este canal.
- Se conectaron físicamente las tiendas de Apumanque 1 y Apumanque 2, generando un solo local, con lo cual la cantidad de locales pasa de 108 a 107.



**Resultados Consolidados**

	4T2022	4T2021	Var.	Var.	12M2022	12M2021	Var.	Var.
	MMS	MMS	MMS	%	MMS	MMS	MMS	%
Ingresos Ordinarios	63.444	60.872	2.573	4,2%	209.422	180.815	28.607	15,8%
Costos de Ventas	(39.566)	(31.031)	(8.535)	27,5%	(135.008)	(97.984)	(37.024)	37,8%
<b>Margen Bruto</b>	<b>23.879</b>	<b>29.841</b>	<b>(5.962)</b>	<b>-20,0%</b>	<b>74.414</b>	<b>82.831</b>	<b>(8.417)</b>	<b>-10,2%</b>
	37,6%	49,0%			35,5%	45,8%		
Gastos de Administración <sup>1</sup>	(11.646)	(11.068)	(578)	5,2%	(44.831)	(37.676)	(7.155)	19,0%
Depreciación y Amortización	(4.471)	(3.613)	(858)	23,8%	(16.406)	(13.179)	(3.227)	24,5%
<b>Resultado Operacional</b>	<b>7.762</b>	<b>15.159</b>	<b>(7.398)</b>	<b>-48,8%</b>	<b>13.177</b>	<b>31.976</b>	<b>(18.799)</b>	<b>-58,8%</b>
	12,2%	24,9%			6,3%	17,7%		
Otras ganancias (pérdidas)	324	(377)	701	185,8%	1.202	(589)	1.791	304,1%
Ingresos Financieros <sup>2</sup>	(282)	510	(793)	-155,3%	1.506	1.660	(154)	-9,3%
Costos financieros <sup>3</sup>	(3.350)	(918)	(2.432)	265,1%	(7.136)	(3.808)	(3.327)	87,4%
Diferencias de cambio	2.117	(421)	2.538	603,4%	1.073	(910)	1.983	217,8%
Resultados por unidades de reajuste	(168)	297	(466)	-156,7%	(4)	549	(553)	-100,7%
<b>Resultado No Operacional</b>	<b>(1.360)</b>	<b>(907)</b>	<b>(452)</b>	<b>49,8%</b>	<b>(3.359)</b>	<b>(3.099)</b>	<b>(260)</b>	<b>8,4%</b>
<b>Ganancia (Pérdida) antes de Impuestos</b>	<b>6.402</b>	<b>14.252</b>	<b>(7.850)</b>	<b>-55,1%</b>	<b>9.817</b>	<b>28.877</b>	<b>(19.059)</b>	<b>-66,0%</b>
Impuesto a las Ganancias	(882)	(2.674)	1.792	-67,0%	2.008	(5.158)	7.166	138,9%
<b>Ganancia del ejercicio</b>	<b>5.521</b>	<b>11.578</b>	<b>(6.058)</b>	<b>-52,3%</b>	<b>11.825</b>	<b>23.719</b>	<b>(11.894)</b>	<b>-50,1%</b>
	8,7%	19,0%			5,6%	13,1%		
<b>EBITDA</b>	<b>12.233</b>	<b>18.773</b>	<b>(6.540)</b>	<b>-34,8%</b>	<b>29.583</b>	<b>45.155</b>	<b>(15.572)</b>	<b>-34,5%</b>
	19,3%	30,8%			14,1%	25,0%		

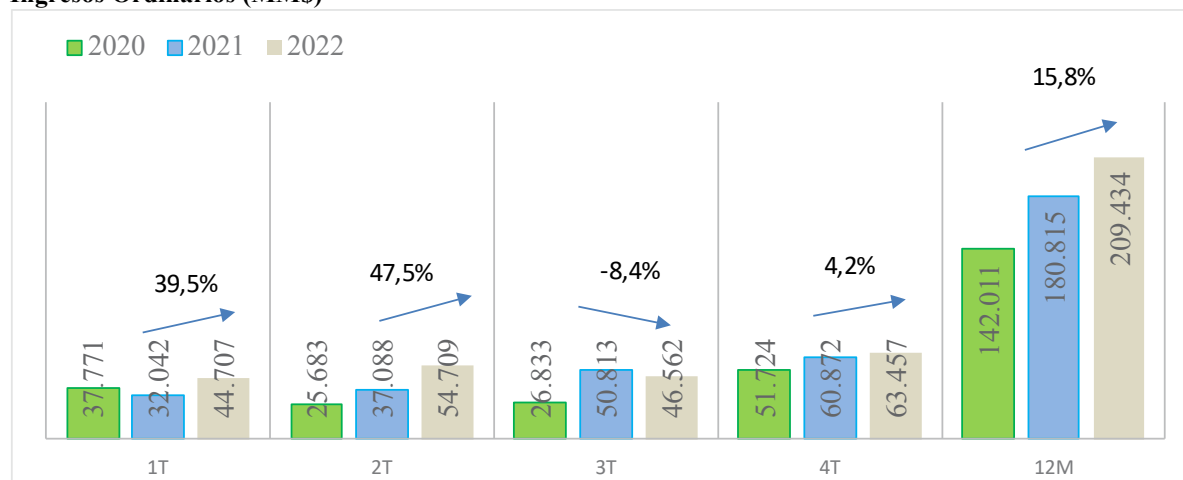
<sup>1</sup> Gastos de Administración= Gastos de Administración + Costo de Distribución - Depreciación y Amortización

<sup>2</sup> Ingresos Financieros = Ingresos Financieros por depósitos a plazos en \$ y US\$ más diferencia de cambio por operaciones de forward (utilidad)

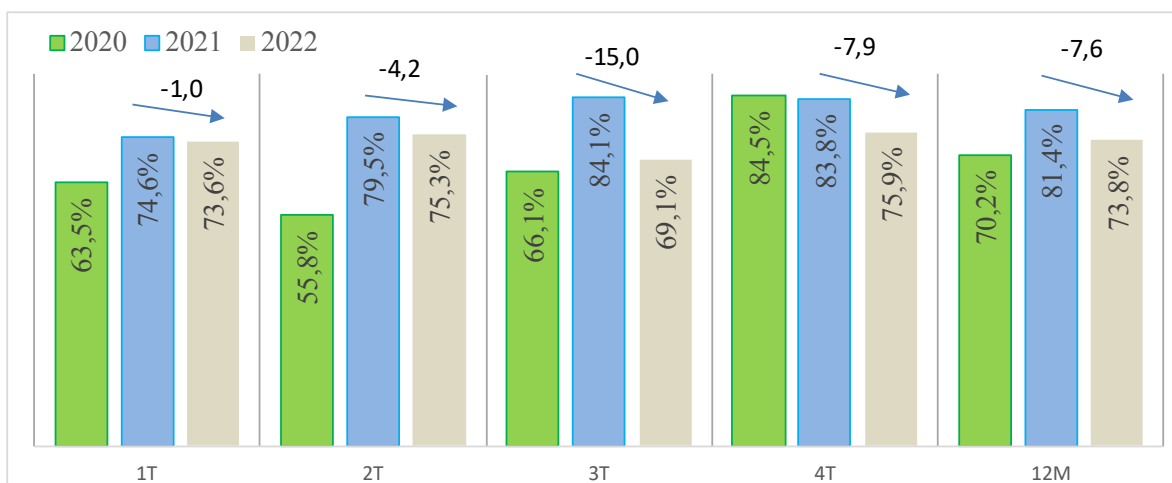
<sup>3</sup> Costo Financieros = Intereses , gastos bancarios y diferencia de cambio por operaciones de forward (pérdida)

**Ingresos Ordinarios**

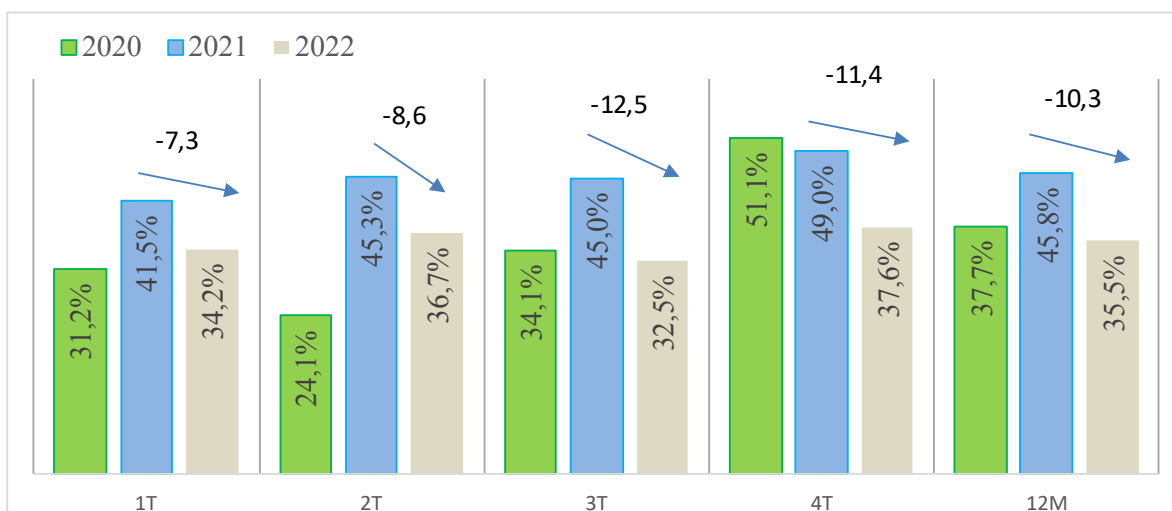
Los Ingresos Ordinarios aumentaron un 4,2% entre 4T22 y 4T21, principalmente por los ingresos del Segmento Financiero, los cuales aumentaron en un 55,1%, debido al crecimiento de la cartera en los trimestres anteriores. Lo anterior, en contraposición con la baja del Segmento Retail de un 5,6%, producto de una menor actividad económica y menor liquidez de las personas, comparada con la alta base del 4T21, influyendo también una agresiva competencia de la industria muy focalizada en liquidaciones por el generalizado exceso de stock.

**Ingresos Ordinarios (MMS)**


La evolución durante el ejercicio 2022 de la participación de los Ingresos Retail dentro de los Ingresos Ordinarios es la siguiente:

**Participación Ingresos Retail (%)**

**Margen Bruto**

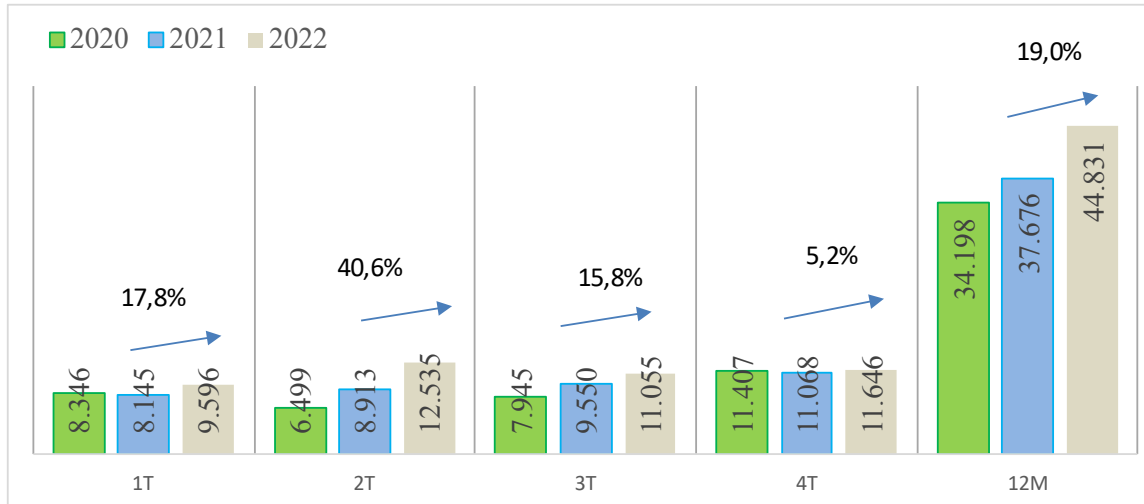
El 4T22 presentó una disminución de 11,4 pp en el margen sobre ingresos con respecto al 4T21, debido, principalmente, a una baja del margen comercial en el Segmento Retail, el cual retornó a índices normales para el período. Lo anterior se combinó con un aumento en el margen del Segmento Financiero, explicado por el incremento de la cartera, lo que se tradujo en mayores ingresos por cobro de intereses y comisiones de administración.

**Margen Bruto / Ingresos Ordinarios (%)**


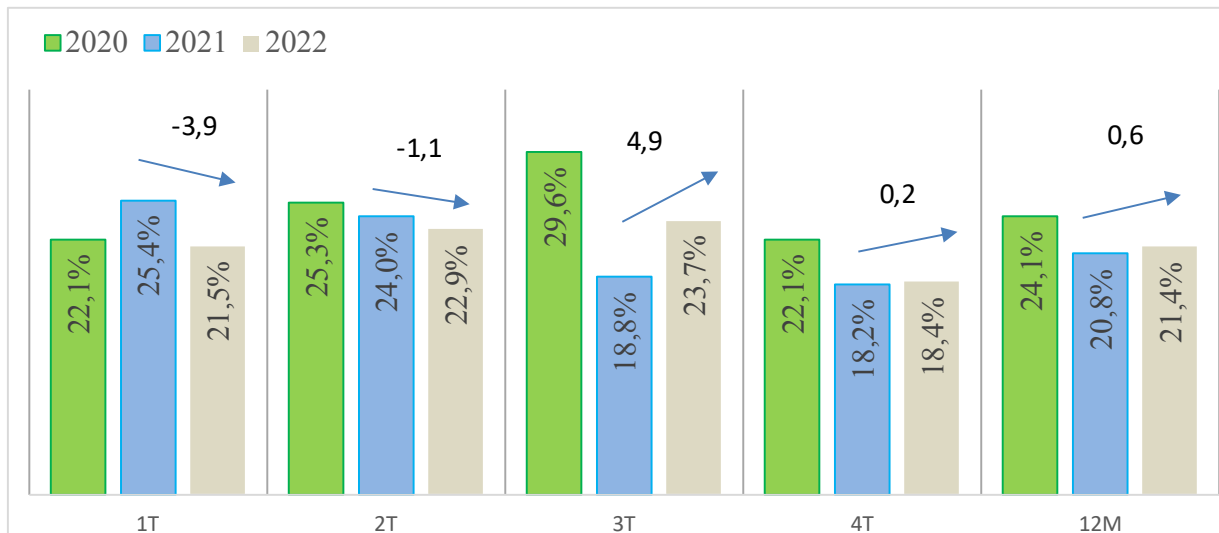
## Gastos de Administración (sin Depreciación y Amortización)

Los Gastos de Administración (GA) aumentaron un 5,2% durante el 4T22 con respecto al 4T21, con lo cual el ratio de GA /Ingresos Ordinarios para igual período aumentó 0,2 pp. Ambos aumentos se explican por una mayor actividad y por el efecto de las presiones inflacionarias sobre la masa de gastos, particularmente, sobre las remuneraciones, servicios y mantenimientos, entre otros. La Compañía se encuentra realizando esfuerzos con el objeto de contener dicho aumento de GA, a fin de que se mantengan en línea con el crecimiento de la misma.

### GA, sin Depreciación y Amortización (MMS)



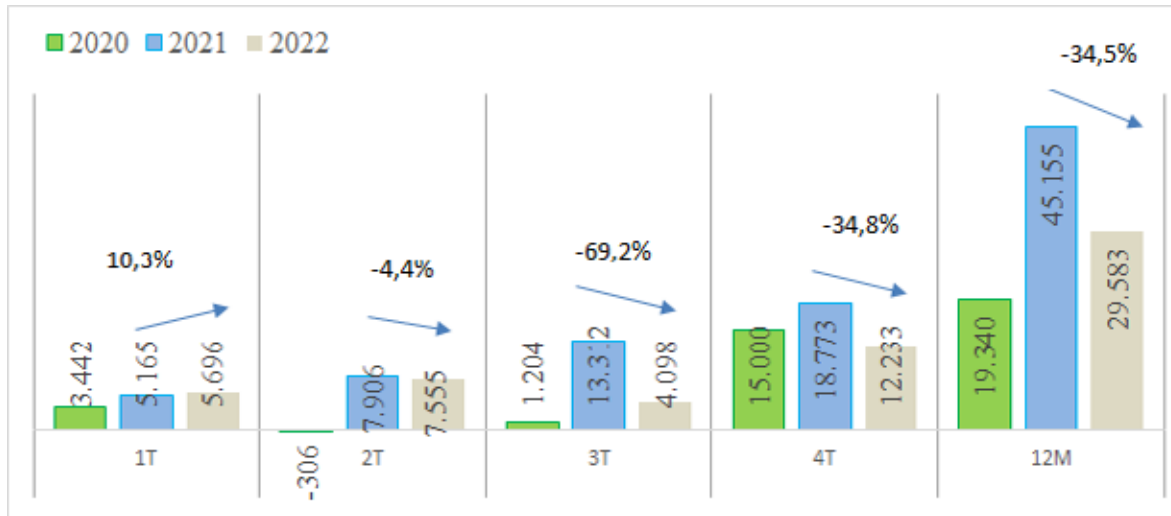
### GA (sin Dep. y Amort.) / Ingresos Ordinarios (%)



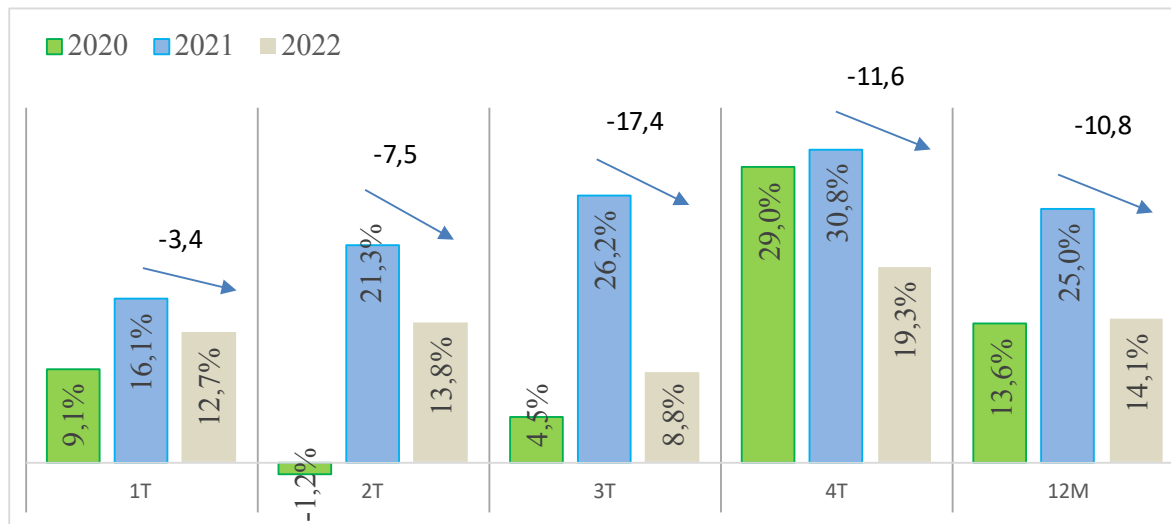
**EBITDA y Margen EBITDA**

El EBITDA 4T22 y el margen EBITDA disminuyeron en un 34,8%, y en 11,6 pp, respectivamente, ambos con respecto al período del 4T21. Los GA subieron en mayor relación que los ingresos, y la disminución del margen Retail explica, en gran medida, la disminución del EBITDA.

**EBITDA (MMS)**

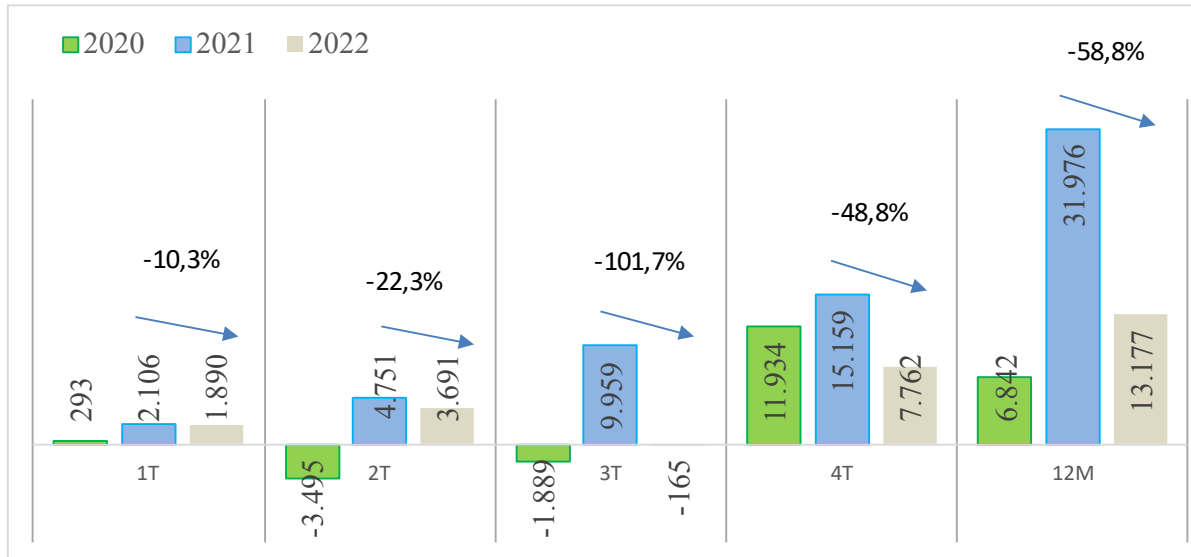
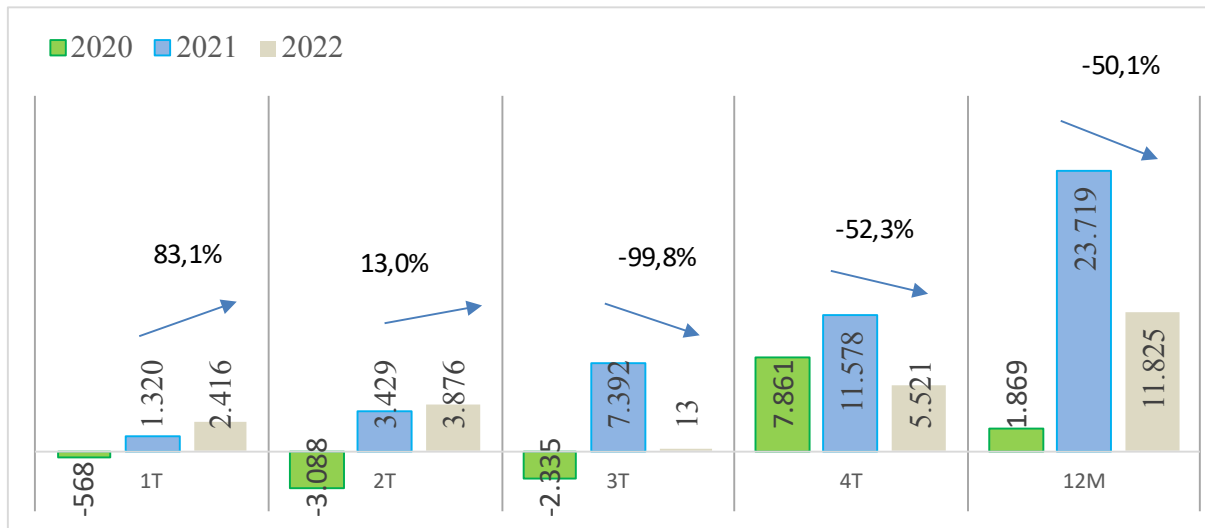


**Margen EBITDA (%)**



**Resultado Operacional y Ganancia (Pérdida) del ejercicio**

La Ganancia del ejercicio alcanzó a MM\$ 5.521, disminuyendo en MM\$ 6.058 en el 4T22 versus el 4T21, esto a raíz de la disminución en el Margen Bruto de MM\$ 5.962, ya detallada en párrafos anteriores, y en menor medida, debido al aumento en los GA.

**Resultado Operacional, Ebit (MMS)**

**Ganancia (Pérdida) del ejercicio (MMS)**


**Resultados Retail**

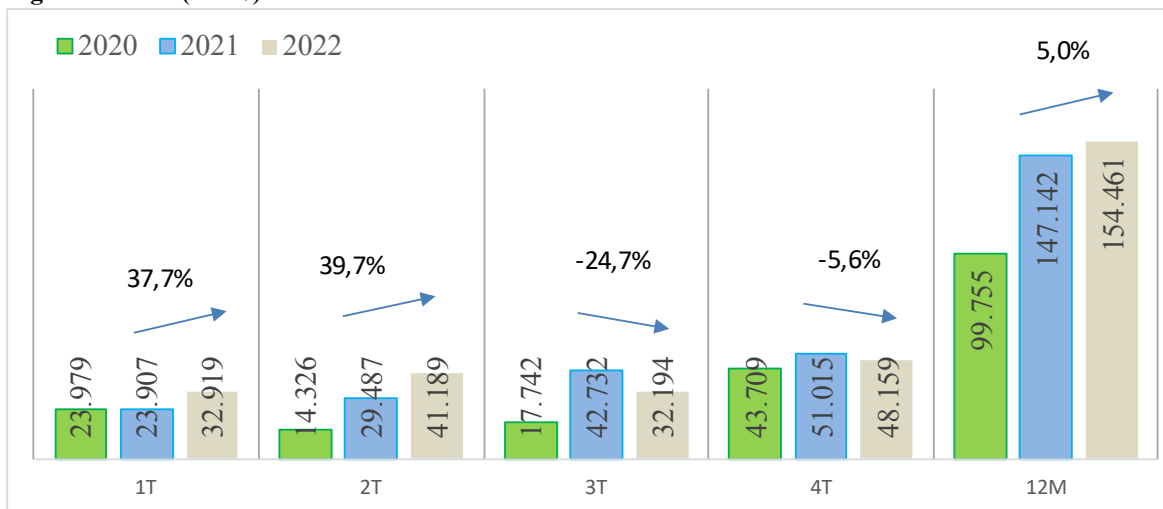
	4T2022	4T2021	Var.	Var.	12M2022	12M2021	Var.	Var.
	MMS	MMS	MMS	%	MMS	MMS	MMS	%
Ingresos Ordinarios	48.159	51.015	(2.857)	-5,6%	154.461	147.142	7.319	5,0%
Costos de Ventas	(30.474)	(22.747)	(7.727)	34,0%	(102.925)	(82.056)	(20.869)	25,4%
<b>Margen Bruto</b>	<b>17.685</b>	<b>28.268</b>	<b>(10.583)</b>	<b>-37,4%</b>	<b>51.536</b>	<b>65.086</b>	<b>(13.550)</b>	<b>-20,8%</b>
	36,7%	55,4%			33,4%	44,2%		
Gastos de Administración <sup>1</sup>	(9.460)	(9.010)	(450)	5,0%	(36.310)	(30.347)	(5.963)	19,7%
Depreciación y Amortización	(4.308)	(3.525)	(783)	22,2%	(15.886)	(12.951)	(2.935)	22,7%
<b>Resultado Operacional</b>	<b>3.917</b>	<b>15.734</b>	<b>(11.816)</b>	<b>-75,1%</b>	<b>(660)</b>	<b>21.788</b>	<b>(22.448)</b>	<b>-103,0%</b>
	8,1%	30,8%			-0,4%	14,8%		
<b>Resultado No Operacional</b>	<b>1.396</b>	<b>712</b>	<b>684</b>	<b>96,1%</b>	<b>6.387</b>	<b>2.185</b>	<b>4.202</b>	<b>192,3%</b>
<b>Ganancia (Pérdida) antes de Impuestos</b>	<b>5.313</b>	<b>16.445</b>	<b>(11.132)</b>	<b>-67,7%</b>	<b>5.728</b>	<b>23.974</b>	<b>(18.246)</b>	<b>-76,1%</b>
Impuesto a las Ganancias	(870)	(3.599)	2.728	-75,8%	1.642	(4.617)	6.260	135,6%
<b>Ganancia del ejercicio</b>	<b>4.443</b>	<b>12.847</b>	<b>(8.404)</b>	<b>-65,4%</b>	<b>7.370</b>	<b>19.356</b>	<b>(11.986)</b>	<b>-61,9%</b>
	9,2%	25,2%			4,8%	13,2%		
<b>EBITDA <sup>2</sup></b>	<b>8.225</b>	<b>19.258</b>	<b>(11.033)</b>	<b>-57,3%</b>	<b>15.227</b>	<b>34.740</b>	<b>(19.513)</b>	<b>-56,2%</b>
	17,1%	37,8%			9,9%	23,6%		

<sup>1</sup> Gastos de Administración= Gastos de Administración + Costo de Distribución - Depreciación y Amortización

<sup>2</sup> Ebitda = Resultado operacional + Depreciación y amortización

**Ingresos Retail**

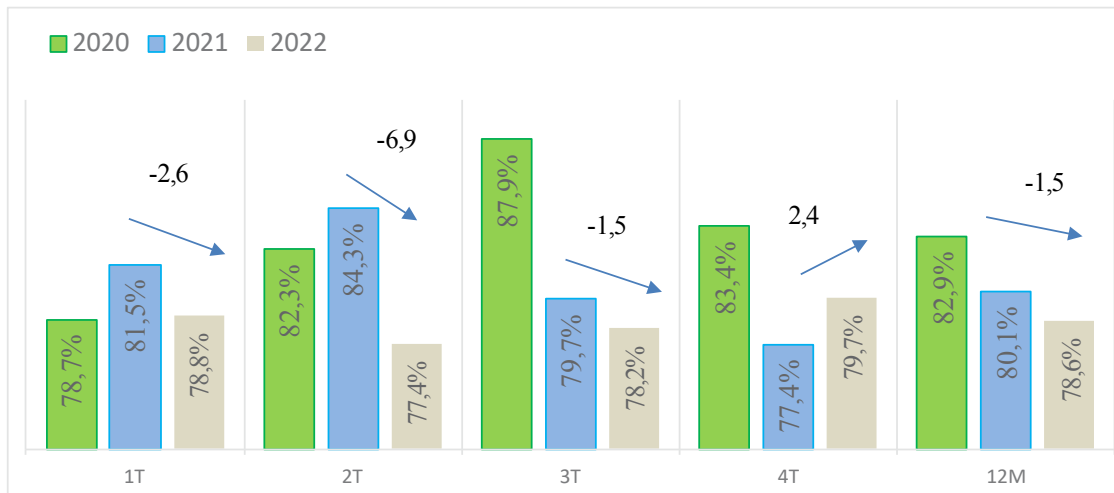
Los ingresos por venta Retail bajaron un 5,6% el 4T22 con respecto al 4T21. Dicha caída se explica principalmente por la alta base de comparación del 4T21, cuando se presentó una liquidez y expansión de la demanda particularmente alta, generándose un crecimiento de ingresos de un 16,7% versus el 4T20.

**Ingresos Retail (MMS)**


## Participación de ventas al contado

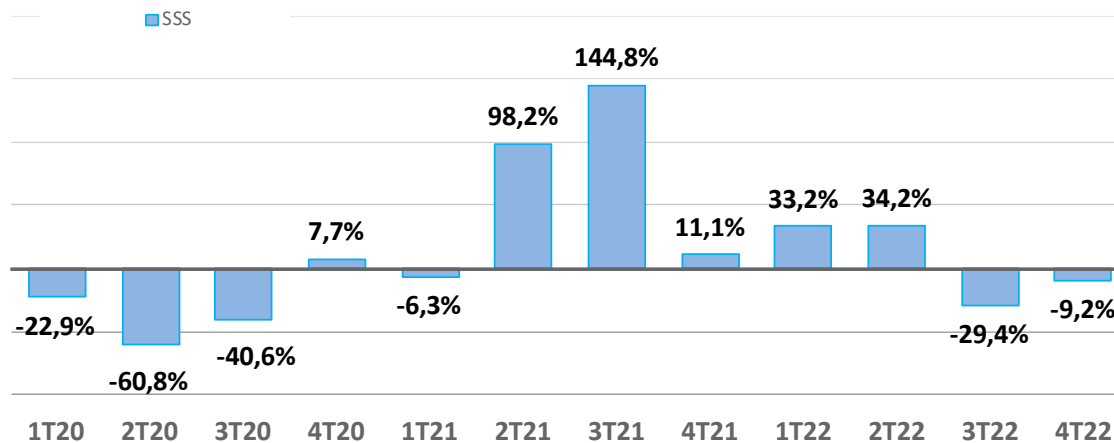
En el 4T22 las ventas al contado aumentaron en 2,4 pp con respecto al 4T21, presentándose estable dicha participación durante todo este año.

### Participación de ventas al contado (%)

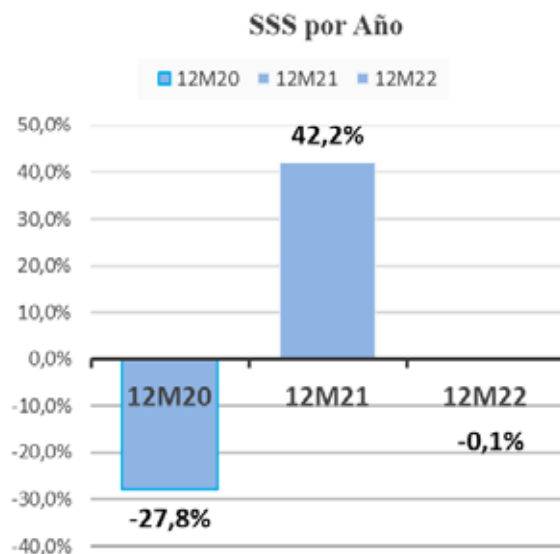


### Same Store Sales (SSS) (\*)

Las ventas a tiendas iguales disminuyeron en un 9,2% en el 4T22 versus 4T21. Como se mencionó anteriormente esto se debe, en gran medida, a la alta base de comparación del 4T21.

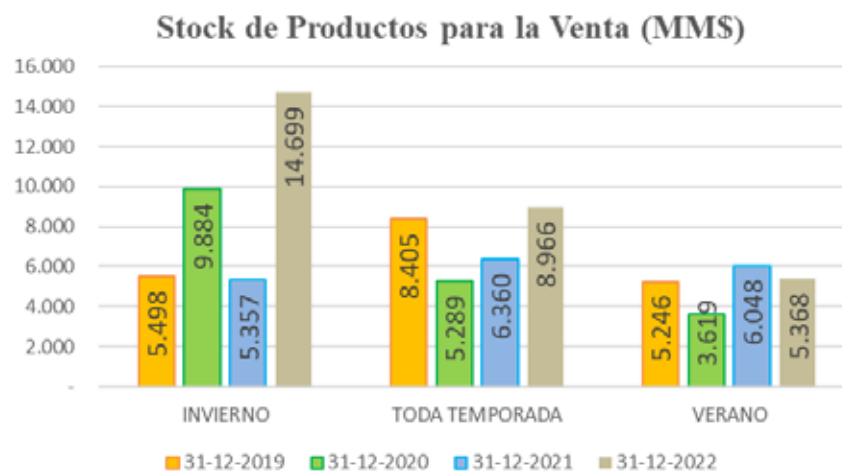


(\*) Venta neta (sin IVA y sin recargo financiero)



#### Stock de Productos para la Venta al cierre del 4T22

El stock disponible para la venta de Verano y Toda Temporada, mercadería que genera los ingresos de Retail del último trimestre, terminó en niveles similares con su historia pre-pandemia, considerando el ajuste por el diferencial de sucursales. El stock de Invierno al cierre del 4T22 se observa muy por sobre lo histórico a la misma fecha; sin embargo, ello se explica por los adelantos en la planificación del avance de temporada que comienza en el 1T23, política implementada previendo atrasos en la cadena logística internacional, lo que finalmente no se observó.

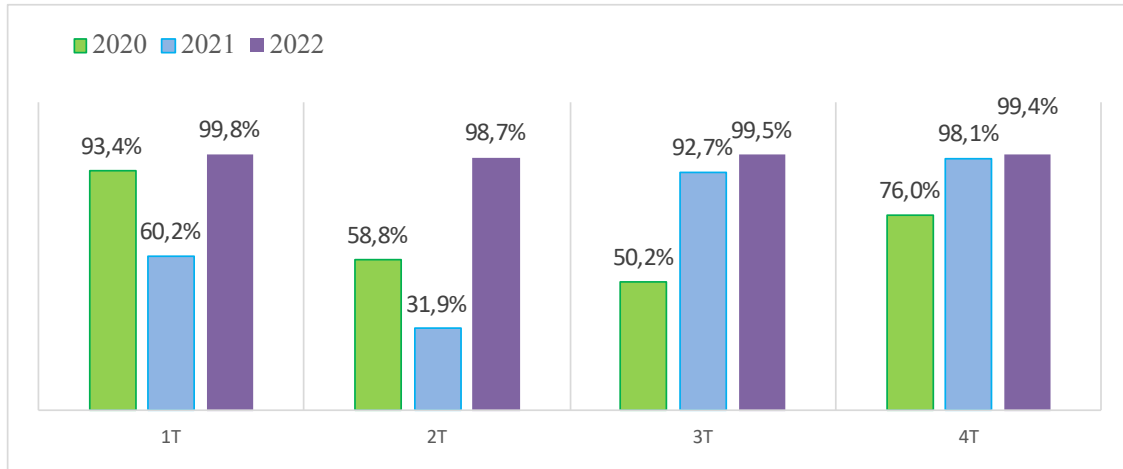




## Porcentaje de días-tienda aperturadas (\*)

El año 2022 mantuvo un 99,4% de los días de operación de las tiendas, abiertas, mostrando una normalización de la actividad comercial al levantarse todas las medidas preventivas a lo largo del país producto de la pandemia. Tal como se mencionó, esta total apertura, tuvo incidencia en una menor actividad del canal digital, entre otras consecuencias.

## Apertura de Tiendas (%)

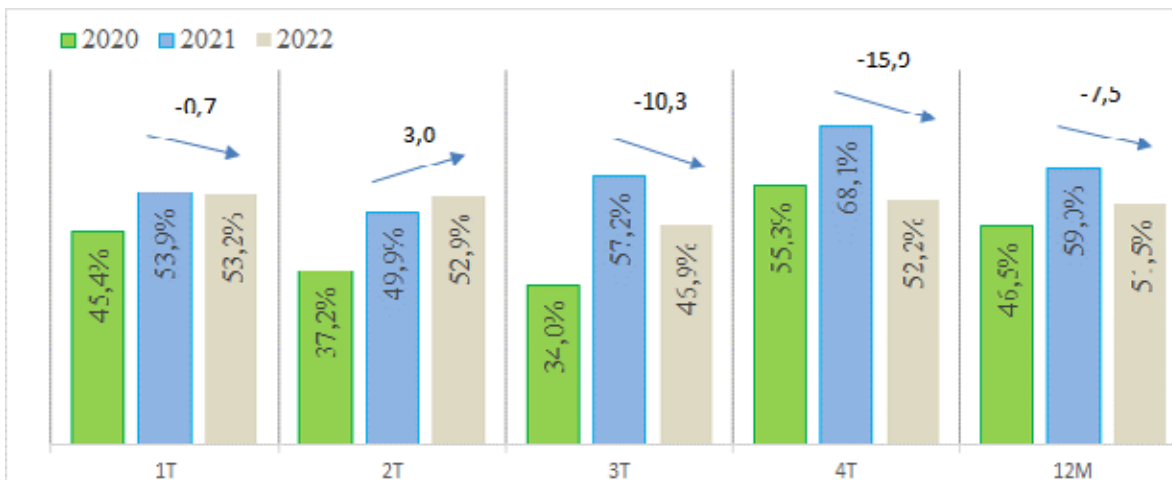


(\*) En función de las restricciones del plan Paso a Paso, el año 2020.

## Margen Comercial (\*)

El Margen Comercial disminuyó en un 15,9 pp., al pasar de un 68,1% en 4T21 a un 52,2% en 4T22, disminución que se explica principalmente, por la normalización de márgenes a niveles pre-pandemia, y por un escenario de liquidación más competitivo, debido a las liquidaciones de temporada, las que durante este trimestre fueron más agresivas debido al sobre-stock generalizado de la industria.

## Margen Comercial (%)

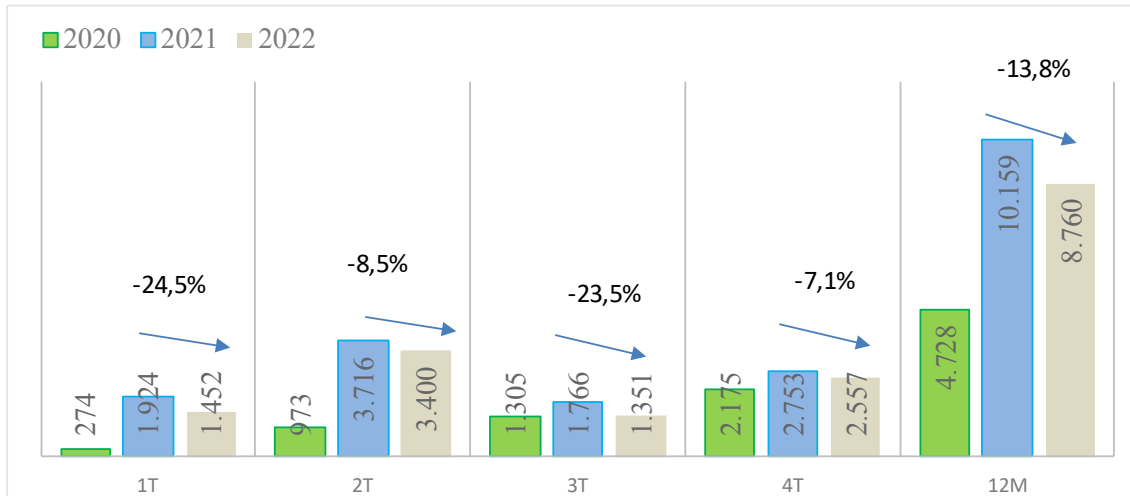


(\*) Margen Comercial = (Ingreso Ordinarios - Costo de Mercadería) / Ingresos Ordinarios.

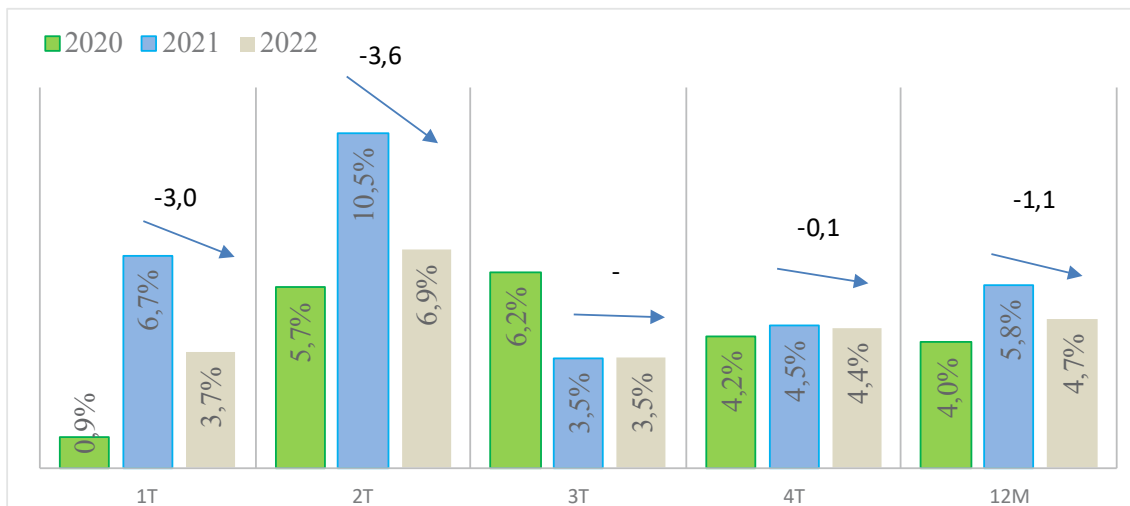
**Venta Bruta e-commerce**

La baja de 7,1% en la venta de este canal en el 4T22 respecto al 4T21 se explica por un menor dinamismo del consumo en general, y el retorno del e-commerce a su tendencia de crecimiento como canal de comercialización consistente con niveles pre-pandemia, en presencia de una operatividad total de los canales físicos. En todo caso, cabe destacar que este canal mantuvo su participación en la venta respecto al 4T21, siendo la venta muy superior a la del 4T20.

**e-commerce Venta Bruta (MMS)**



**Participación de e-commerce sobre Venta Bruta (%)**



**Resultados Segmento Financiero**

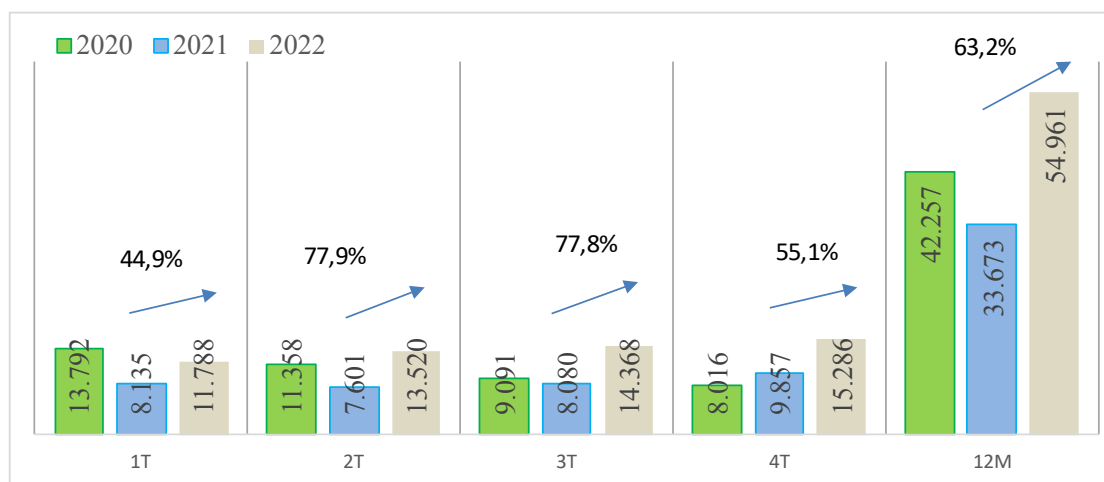
	4T2022	4T2021	Var.	Var.	12M2022	12M2021	Var.	Var.
	MMS	MMS	MMS	%	MMS	MMS	MMS	%
Ingresos Ordinarios	15.286	9.857	5.429	55,1%	54.961	33.673	21.288	63,2%
Costos de Ventas	(10.682)	(9.637)	(1.044)	10,8%	(38.128)	(20.470)	(17.658)	86,3%
<b>Margen Bruto</b>	<b>4.604</b>	<b>219</b>	<b>4.385</b>	<b>1998,9%</b>	<b>16.833</b>	<b>13.203</b>	<b>3.630</b>	<b>27,5%</b>
	30,1%	2,2%			30,6%	39,2%		
Gastos de Administración <sup>1</sup>	(2.186)	(2.058)	(128)	6,2%	(8.522)	(7.330)	(1.192)	16,3%
Depreciación y Amortización	(164)	(88)	(75)	85,1%	(520)	(228)	(292)	128,2%
<b>Resultado Operacional</b>	<b>2.255</b>	<b>(1.927)</b>	<b>4.182</b>	<b>217,0%</b>	<b>7.791</b>	<b>5.645</b>	<b>2.146</b>	<b>38,0%</b>
	14,7%	-19,6%			14,2%	16,8%		
<b>Resultado No Operacional</b>	<b>(1.165)</b>	<b>(266)</b>	<b>(899)</b>	<b>338,0%</b>	<b>(3.701)</b>	<b>(742)</b>	<b>(2.959)</b>	<b>398,7%</b>
<b>Ganancia (Pérdida) antes de Impuestos</b>	<b>1.089</b>	<b>(2.193)</b>	<b>3.282</b>	<b>149,7%</b>	<b>4.090</b>	<b>4.903</b>	<b>(813)</b>	<b>-16,6%</b>
Impuesto a las Ganancias	(11)	925	(936)	-101,2%	365	(541)	906	167,6%
<b>Ganancia del ejercicio</b>	<b>1.078</b>	<b>(1.268)</b>	<b>2.346</b>	<b>185,0%</b>	<b>4.455</b>	<b>4.363</b>	<b>93</b>	<b>2,1%</b>
	7,1%	-12,9%			8,1%	13,0%		
<b>EBITDA <sup>2</sup></b>	<b>2.418</b>	<b>(1.839)</b>	<b>4.257</b>	<b>231,5%</b>	<b>8.311</b>	<b>5.873</b>	<b>2.438</b>	<b>41,5%</b>
	15,8%	-18,7%			15,1%	17,4%		

<sup>1</sup> Gastos de Administración= Gastos de Administración + Costo de Distribución - Depreciación y Amortización

<sup>2</sup> Ebitda = Resultado operacional + Depreciación y amortización

**Ingresos Segmento Financiero**

Los Ingresos Ordinarios del Segmento Financiero aumentaron un 55,1% en el 4T22 con respecto a 4T21. Dicho crecimiento se explica por una fuerte recuperación de la cartera, que generó incrementos en los intereses percibidos y en otros ingresos asociados a la administración del crédito.

**Ingresos Segmento Financiero (MMS)**


Antecedentes generales de la Cartera de Clientes

Año Trimestre	Unidad	2021					2022				
		1T	2T	3T	4T	12M	1T	2T	3T	4T	12M
Cartera Bruta	MMS	55.161	49.939	55.915	72.095		79.627	88.104	89.470	95.832	
Castigos Incobrables	MMS	2.778	2.663	2.314	1.602	9.357	2.196	3.695	5.539	6.123	17.553
Gasto en Provisiones Incobrables	MMS	1.461	1.196	2.321	6.317	11.295	5.509	6.526	6.091	7.421	25.548
Gasto Prov. por Pasivo Contingente	MMS	(5)	(107)	108	564	561	64	12	(90)	(152)	(166)
Stock Provisiones Incobrables <sup>(1)</sup>	MMS	10.399	8.933	8.940	13.656		16.969	19.801	20.352	21.651	
Clientes Activos	Miles	321	309	357	406		420	438	430	443	
Deuda Promedio	M\$	172	162	157	178		190	201	208	216	
Tasa de Riesgo <sup>(2)</sup>	%	18,9%	17,9%	16,0%	18,9%		21,3%	22,5%	22,7%	22,6%	
% Castigo 12 meses/Cartera Bruta	%	38,6%	35,0%	22,3%	13,0%		11,0%	11,1%	14,6%	18,3%	
% Castigo Neto 12 meses/Cartera Bruta	%	28,9%	22,8%	12,2%	5,8%		5,2%	6,6%	10,8%	15,1%	

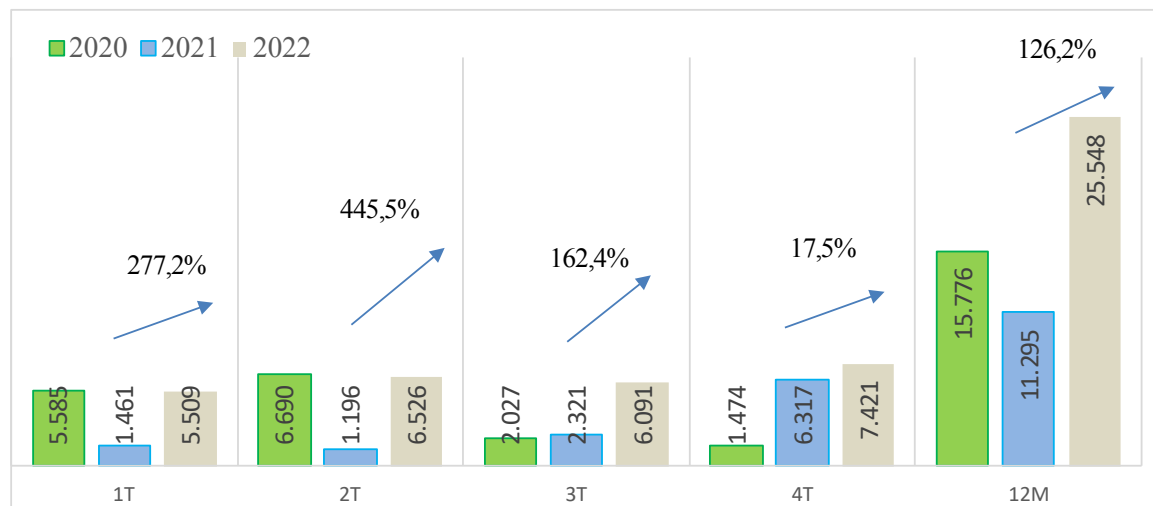
(1) Stock no incluye provisión de incobrable por pasivo contingente

(2) Tasa de Riesgo = Stock de Provisión Incobrable / Cartera Bruta

Provisión de Incobrables (\*)

El gasto por provisión de incobrables alcanzó MM\$ 7.421 en 4T22, siendo este monto 17,5% mayor respecto a 4T21. Este efecto se produce por el crecimiento de las provisiones por volumen de cartera, la cual pasó de MM\$ 72.095 a MM\$ 95.832 entre 4T21 y 4T22, junto con la normalización en los niveles de riesgo en comparación con los bajos niveles registrados el 2S21.

Gasto provisión incobrable (MM\$)

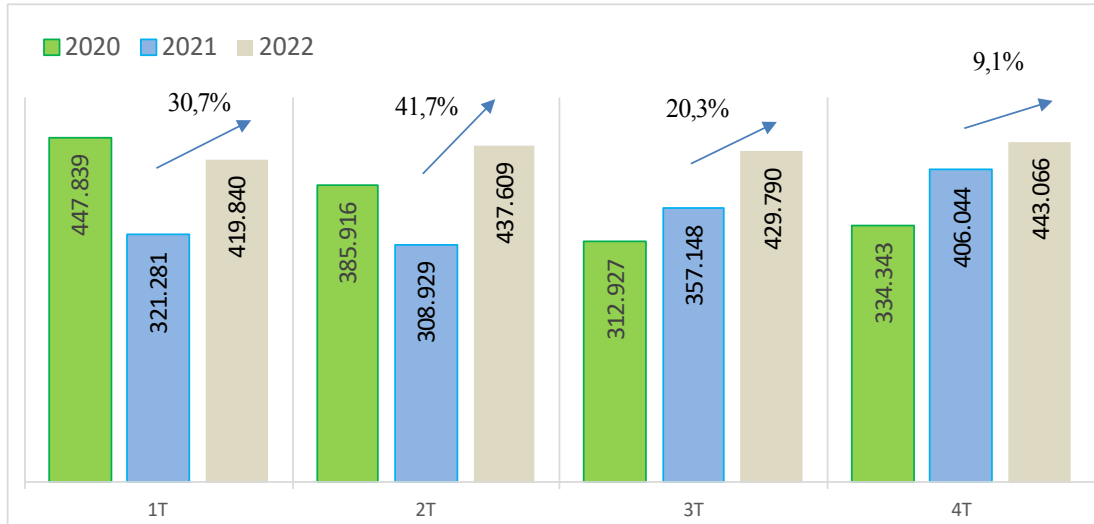


Nota: No incluye provisión de incobrable por pasivo contingente.

## Clientes Activos (\*)

El número de Clientes Activos aumentó en 37.022 al 4T22 respecto al 4T21 (un 9,1% de crecimiento), llegando a un total de 443.066 clientes en el trimestre, lo cual refleja el sostenido crecimiento observado desde el 4T21, acercándose a los niveles pre-pandemia.

### Clientes Activos

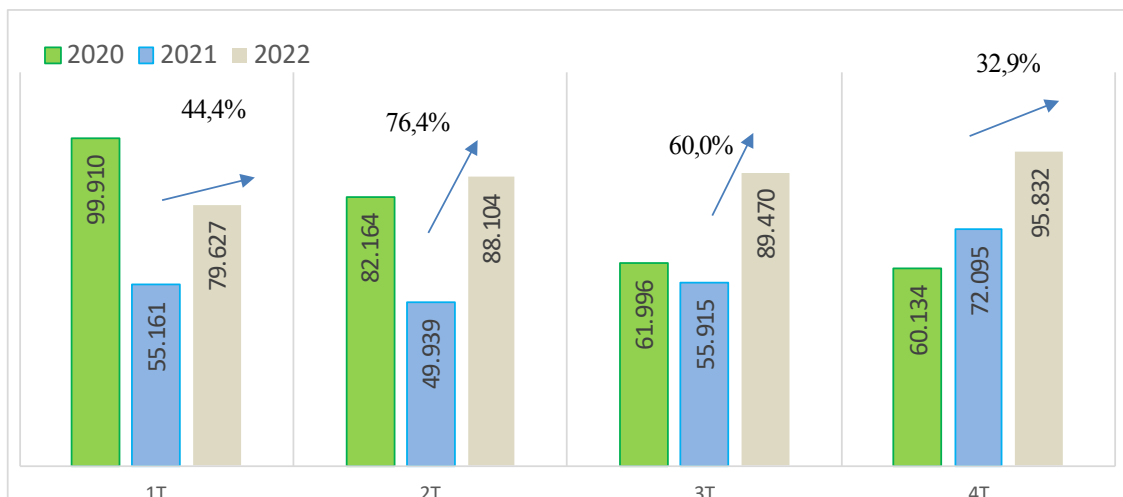


(\*) Clientes Activos = Todo cliente que mantiene una deuda pendiente.

## Cartera Bruta

La Cartera presentó un aumento de 32,9% en el 4T22 respecto del 4T21, incremento explicado por la fuerte recuperación durante el ejercicio 2022 y por la baja base comparativa del 2021. Con ello, la Compañía ha logrado retomar un volumen de cartera significativo, fundamental para la generación de ingresos y comisiones por administración, todo lo anterior como consecuencia del crecimiento en el número de clientes descrito en el punto anterior.

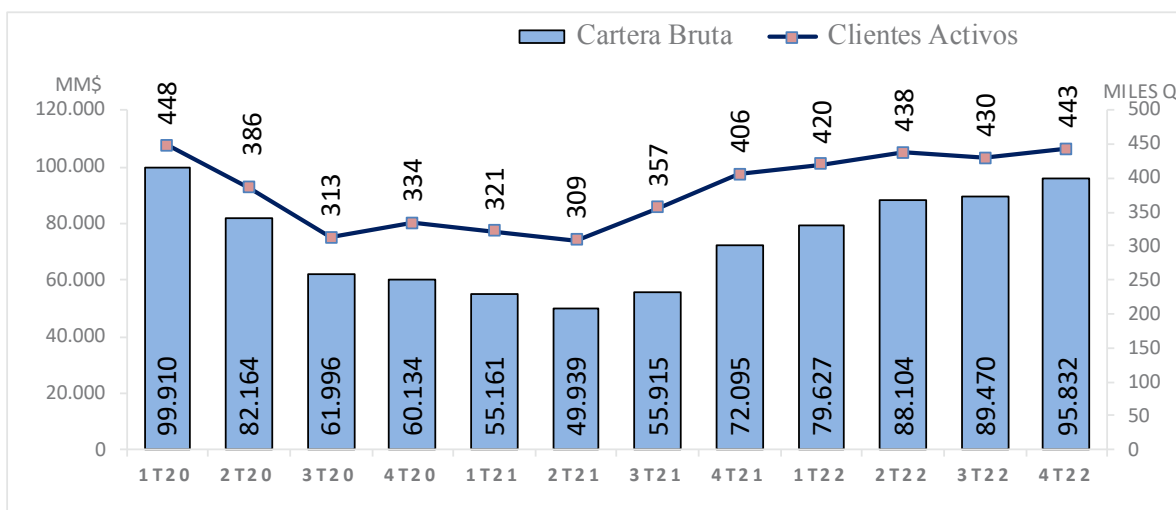
### Cartera Bruta (MM\$)



**Cartera de Clientes:**

El gráfico siguiente muestra la evolución de cartera y número de clientes con deuda.

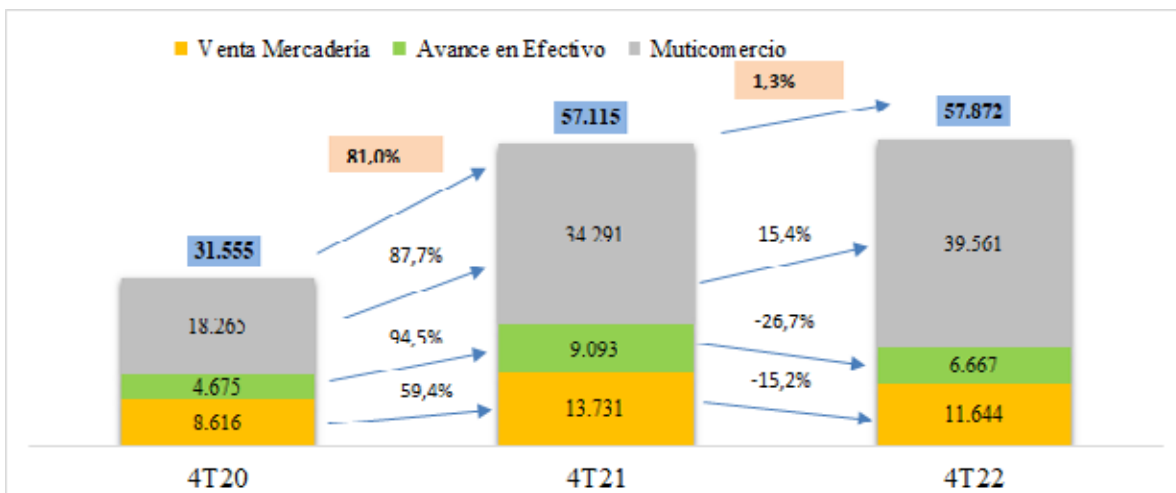
**Cartera (MMS) y Clientes (MN°)**

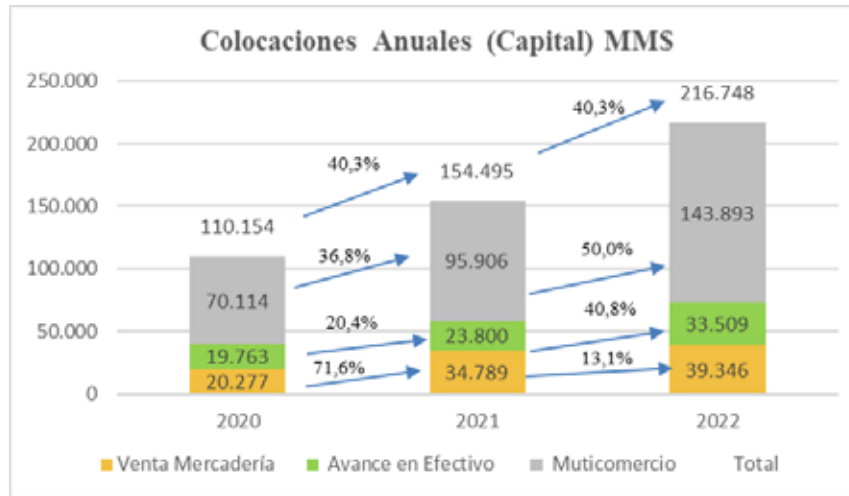


**Colocaciones**

El flujo total de colocaciones en el 4T22 fue de MMS 57.872, monto superior en un 1,3% en relación con el 4T21. El detalle de las variaciones por línea de negocio en relación con igual período del año anterior es el siguiente: Comercios Asociados, un incremento de 15,4%; Avance en Efectivo, una baja de 26,7%; y Ventas a Crédito en Tiendas, una baja de 15,2%, lo que se combina con un aumento de un 21,8% en la deuda promedio, porcentaje el cual se encuentra focalizado principalmente en los clientes de los mejores deciles de riesgo, como resultado de una política de crédito conservadora.

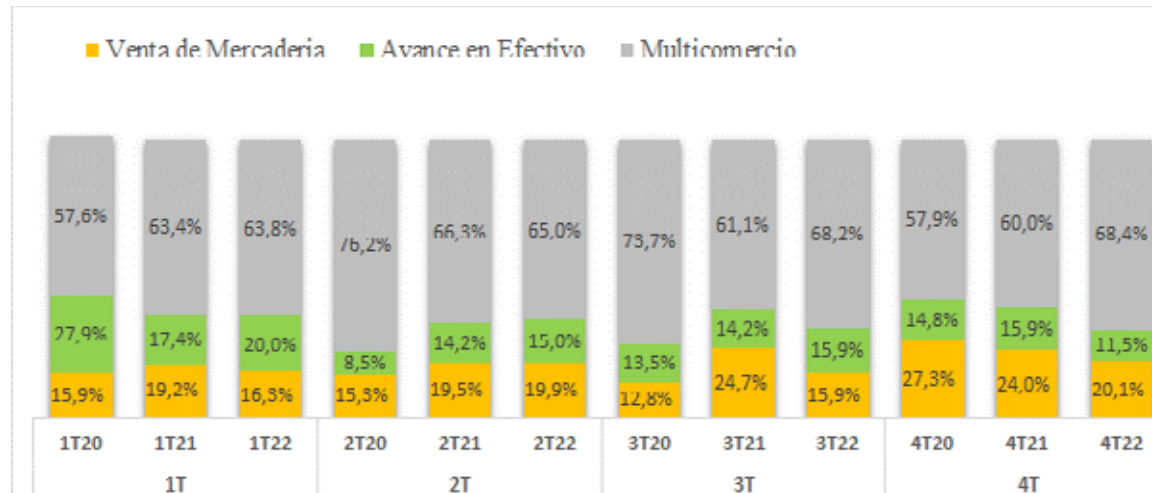
**Colocaciones de Capital 4T (MMS)**





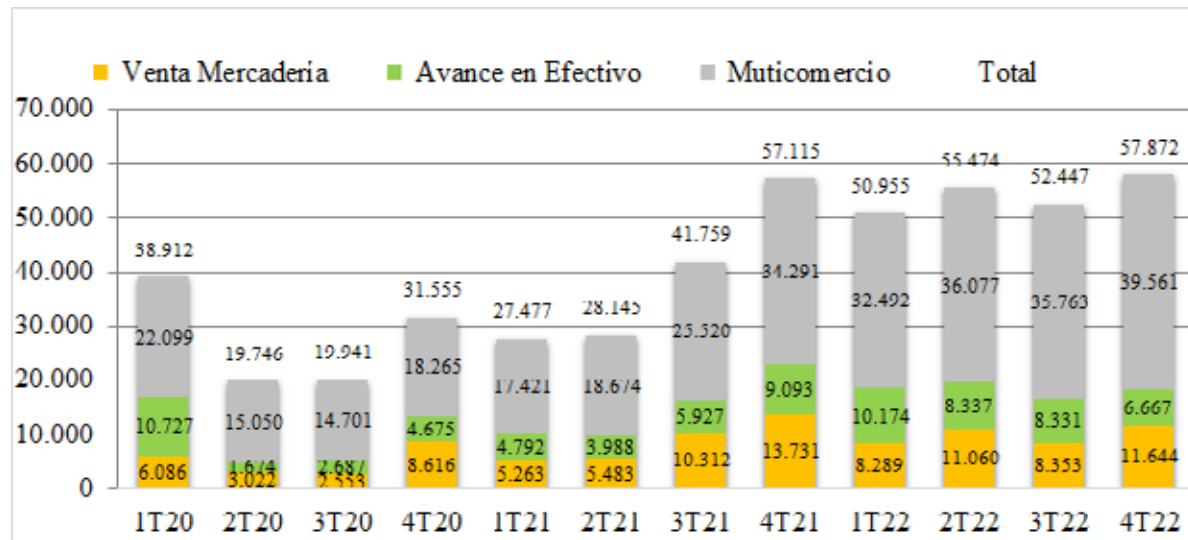
La composición de las colocaciones y los montos colocados por trimestre se muestran en los gráficos siguientes:

#### Colocaciones de Capital (%)



Cabe destacar que uno de los fundamentos del crecimiento de colocaciones y de la mayor actividad del Segmento Financiero es el crecimiento en el uso de nuestra tarjeta como medio de pago para consumo por parte de nuestros clientes, lo que se refleja en la preponderancia de colocaciones en el Multicomercio.

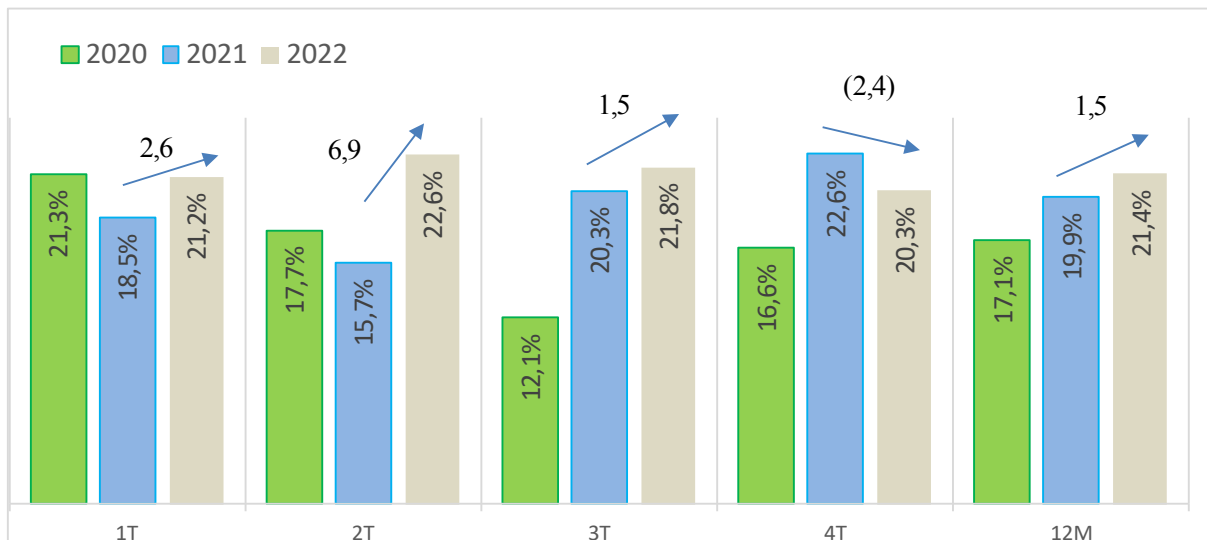
Colocaciones de Capital (MMS)





## Participación de Venta a crédito en tiendas Tricot con Tarjeta Visa Tricot

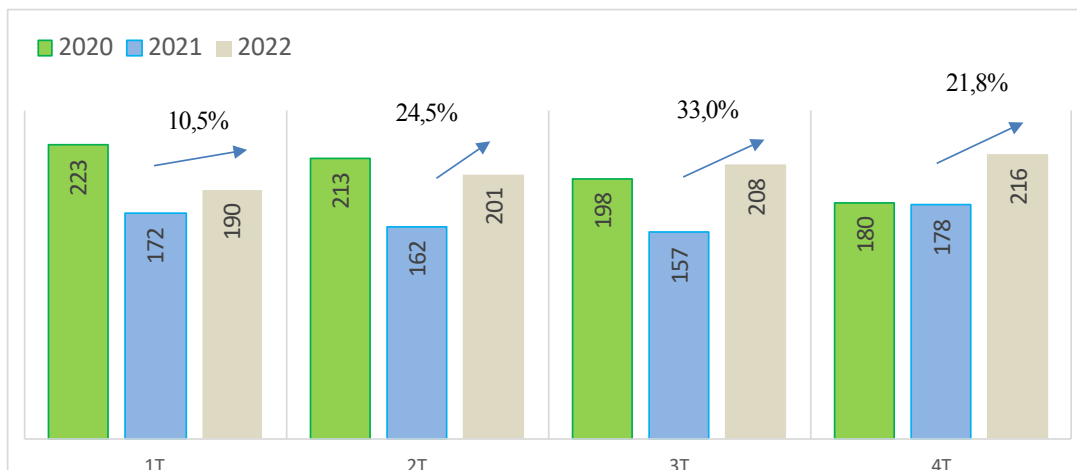
Las ventas con la Tarjeta Visa Tricot en tiendas Tricot bajó 2,4 pp en el 4T22 con respecto al 4T21, logrando estabilizar su participación durante el año, representando un promedio de 21,4% en comparación con 19,9% en el 2021, año el cual el mercado contó con mucha liquidez.



## Deuda Promedio (\*)

La deuda promedio por cliente creció un 21,8% el 4T22 versus el 4T21, producto de la mayor colocación, la cual como se mencionó estuvo especialmente focalizada en los clientes de mejor perfil de riesgo.

## Deuda promedio (M\$)

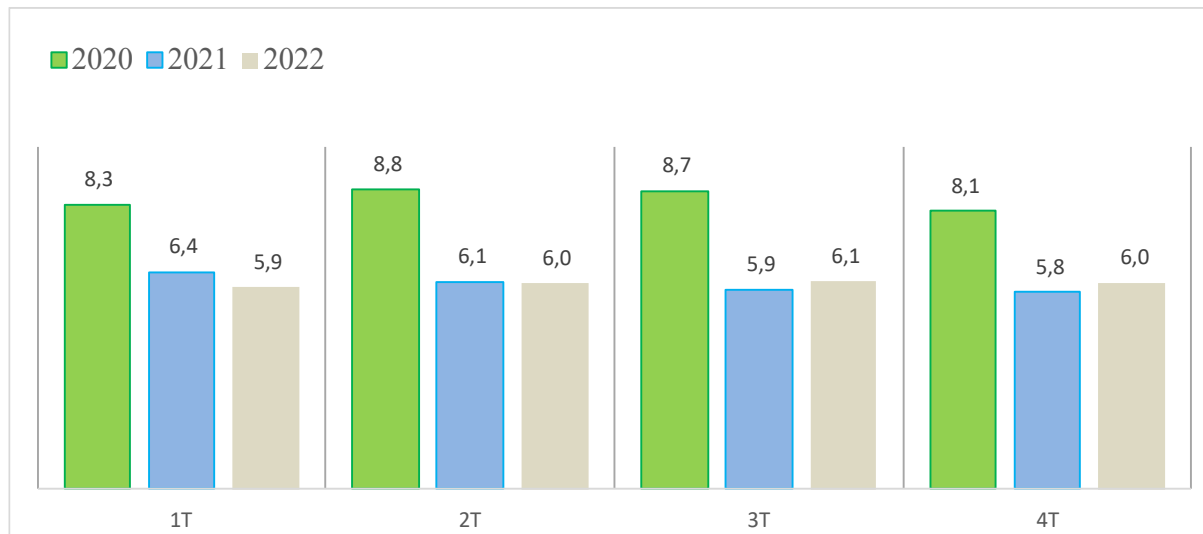


(\*) Cartera vigente bruta dividida por número de clientes activos con deuda.

**Plazo Promedio (\*)**

El plazo promedio de las colocaciones presentó indicadores similares entre los periodos 4T22 y 4T21, debido a una proporción relativamente estable del Avance en Efectivo y de los Comercios Asociados.

**Plazo Promedio (Meses)**

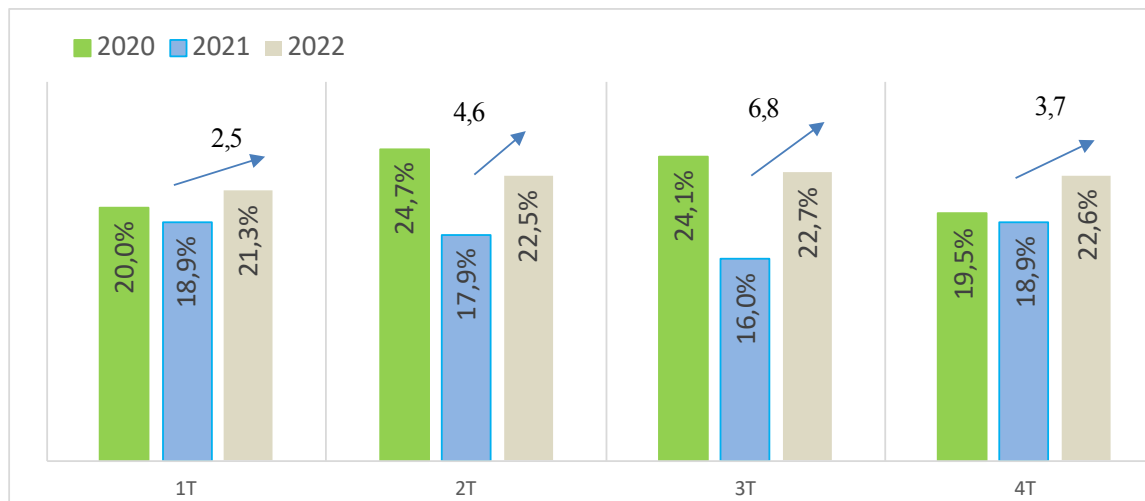


(\*) Corresponde al plazo promedio de los negocios que se originaron en cuotas. No incluye la condición de pago de Revolving.

**Tasa de Riesgo (\*)**

La Tasa de Riesgo del 4T22 presentó un aumento de 3,7 pp respecto al 4T21, pasando de un 18,9% a un 22,6%. Este aumento se explica, en parte, por la base comparativa históricamente baja presentada en el 2S21, y refleja además la calidad crediticia actual de los clientes de la cartera.

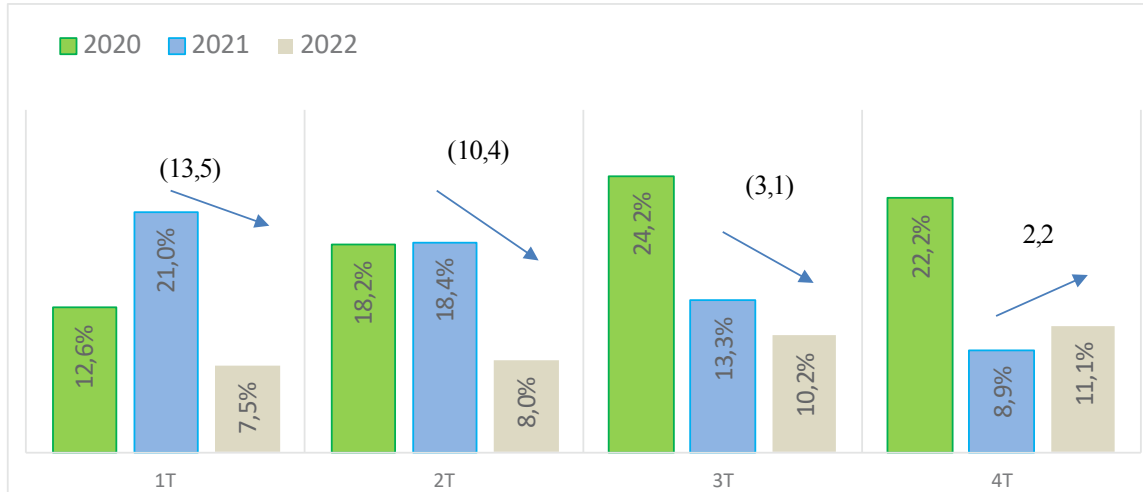
**Tasa de Riesgo (%)**



(\*) Stock de Provisión Incobrable /Cartera de Clientes Vigente

**Cartera Repactada (\*)**

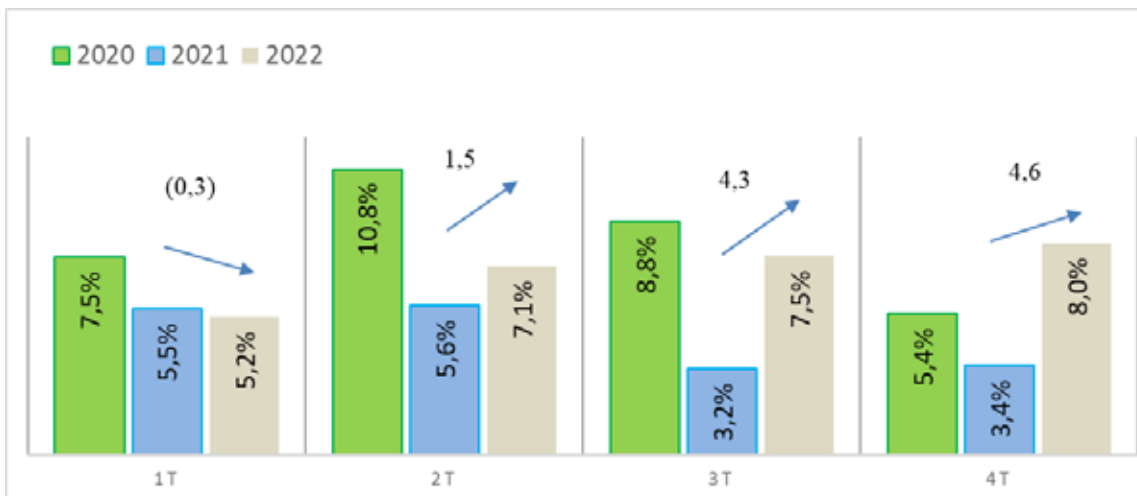
El porcentaje de cartera repactada subió 2,2 pp en el 4T22 con respecto a 4T21. Este segmento de cartera aumentó en los tres últimos trimestres, como consecuencia del deterioro que ha sufrido ésta en períodos anteriores. Así, el ratio de la cartera repactada ha ido aumentando desde el mes de marzo en adelante, en línea con el aumento de la morosidad. Sin embargo, este ratio se encuentra aún por debajo de los históricos pre-pandemia.

**Cartera Repactada / Cartera Bruta (%)**


(\*) En esta clasificación se incluye todo cliente que haya repactado su deuda. Esta condición se mantiene hasta que el cliente complete el pago total de dicha operación.

**Mora 90 Días**

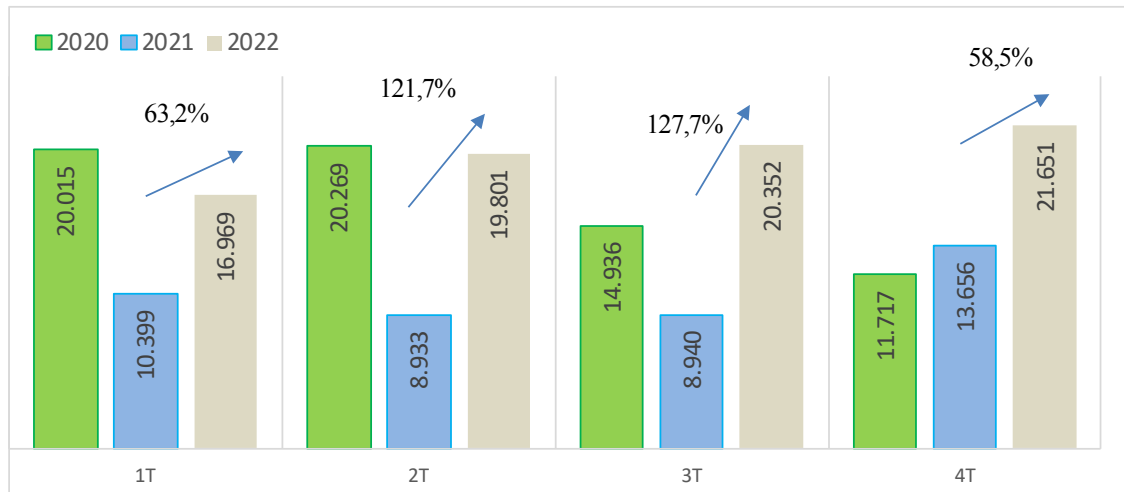
El indicador de mora a 90 días sobre la cartera bruta, presentó un aumento de 4,6 pp en comparación al 4T21, como consecuencia del deterioro de las condiciones económicas del país, el incremento de la inflación y la incertidumbre general del mercado, factores los cuales han ido deteriorando la capacidad de pago de nuestros clientes.

**Mora 90 días /Cartera Bruta (%)**


**Stock de Provisiones**

El Stock de Provisiones aumentó en un 58,5% entre 4T22 y 4T21, alineado con el crecimiento del 32,9% de la cartera en el mismo período, y explicado por la normalización en los niveles de riesgo comparados con los excepcionalmente bajos niveles registrados durante todo el 2S21 y por el aumento en la morosidad, dado el retorno a condiciones generales más normales en el mercado.

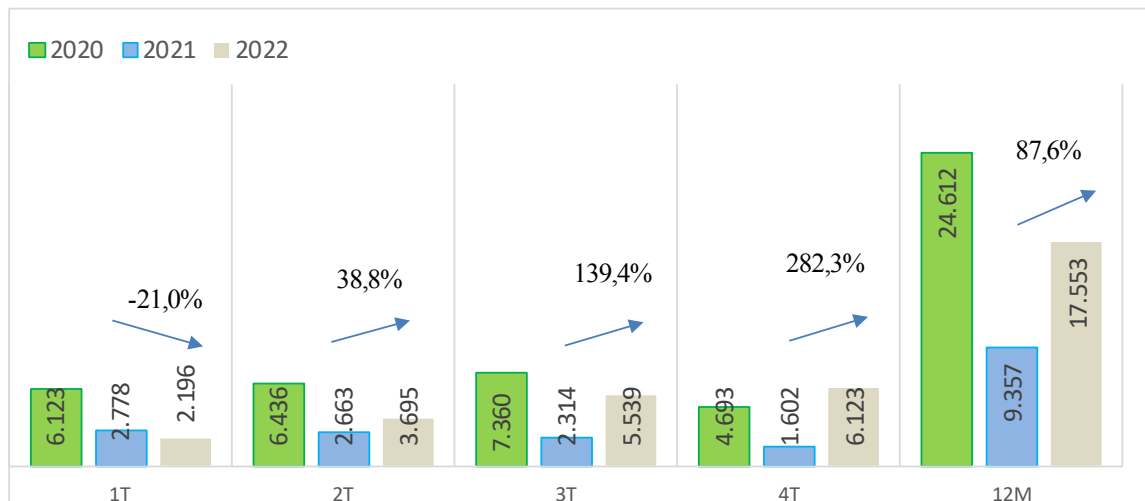
**Stock de Provisiones (MM\$)**



**Castigos**

Se observó un aumento de los castigos de un 282,3% en 4T22 con respecto a 4T21, producto del fuerte crecimiento de la cartera durante el 2022 y del deterioro de la calidad crediticia ya mencionado.

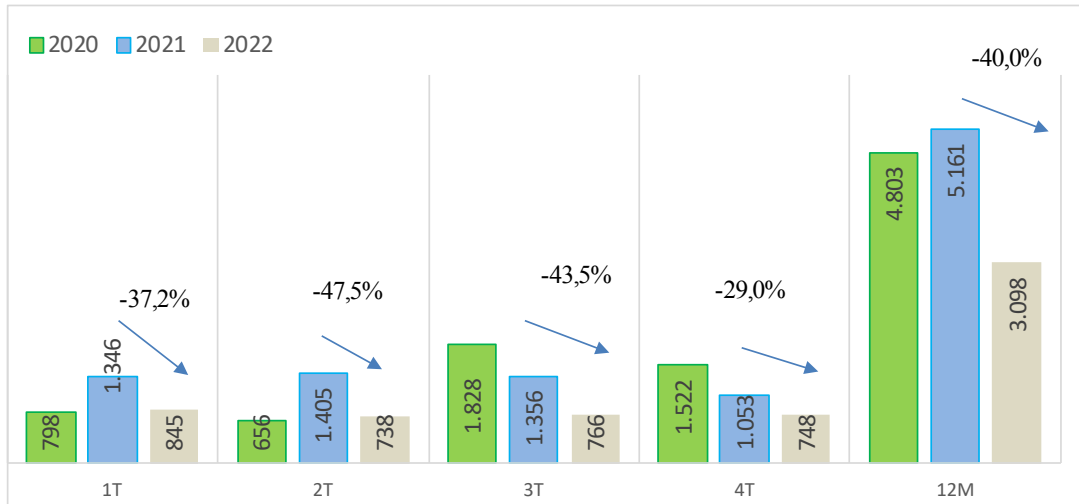
**Castigos (MM\$)**



## Recupero de Castigos

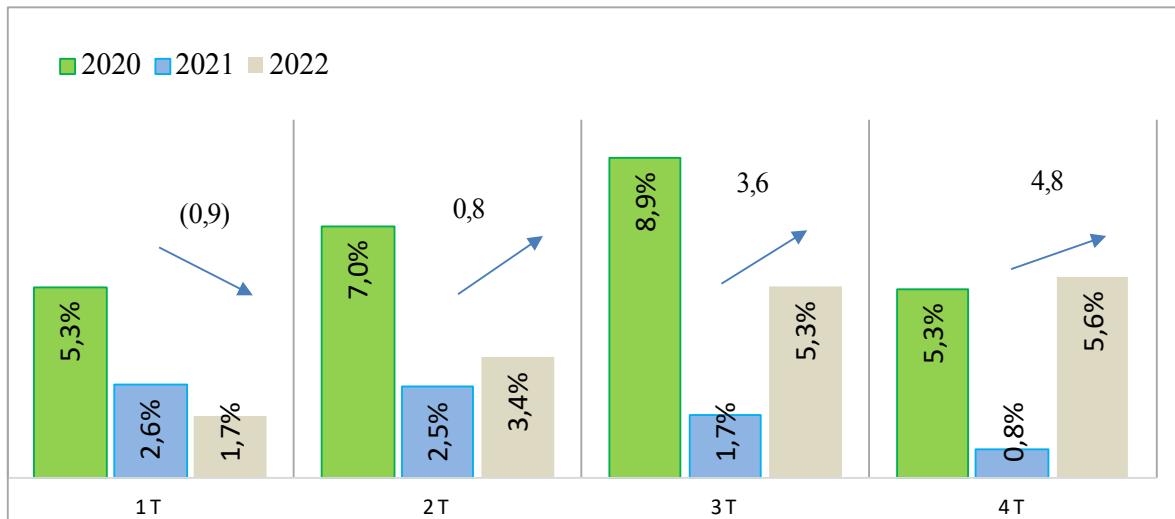
El recupero de castigos presentó un baja de un 29,0% en el 4T22 respecto al 4T21. Esto se debe a la liquidez general del mercado durante el 2S21, que se contrapone con la situación general del mercado este 4T22.

### Recupero de Castigos (MMS)

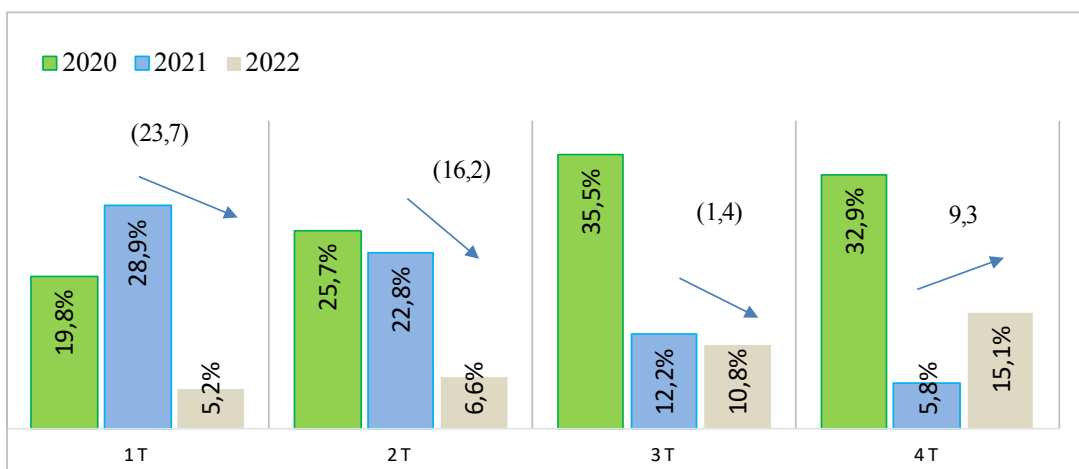


### Castigos Netos/Cartera Bruta (%)

Tanto el aumento del Castigo Bruto como el menor nivel de recuperación de castigos, produjo un aumento en el indicador de Castigos Netos Trimestre/Cartera Bruta, indicador que alcanzó un 5,6% el 4T22 versus un excepcional 0,8% en el 4T21.

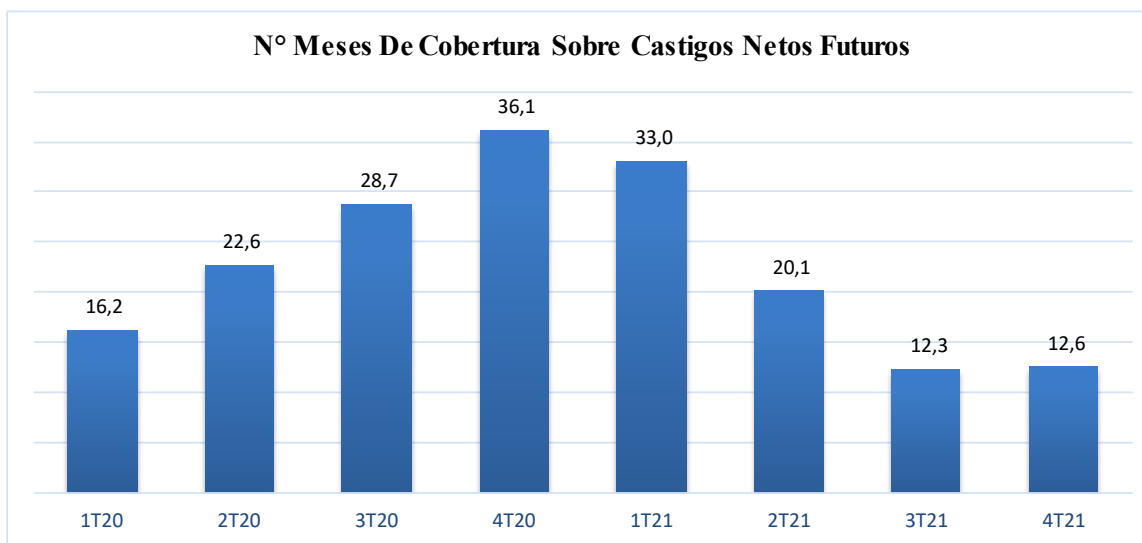


Castigos Netos Últimos 12 Meses / Cartera Bruta (%)



Meses de Cobertura de Provisión por Incobrables (\*)

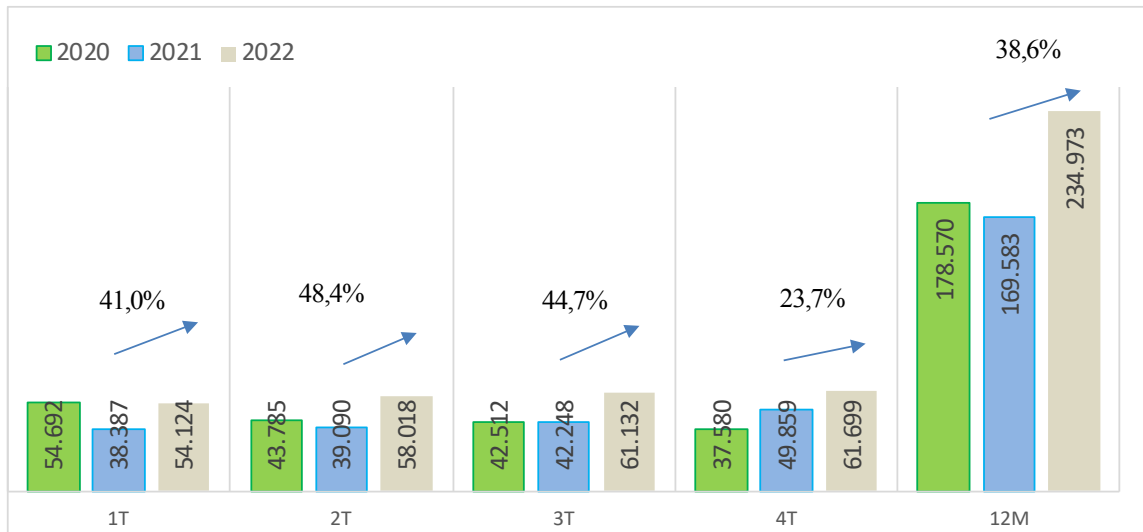
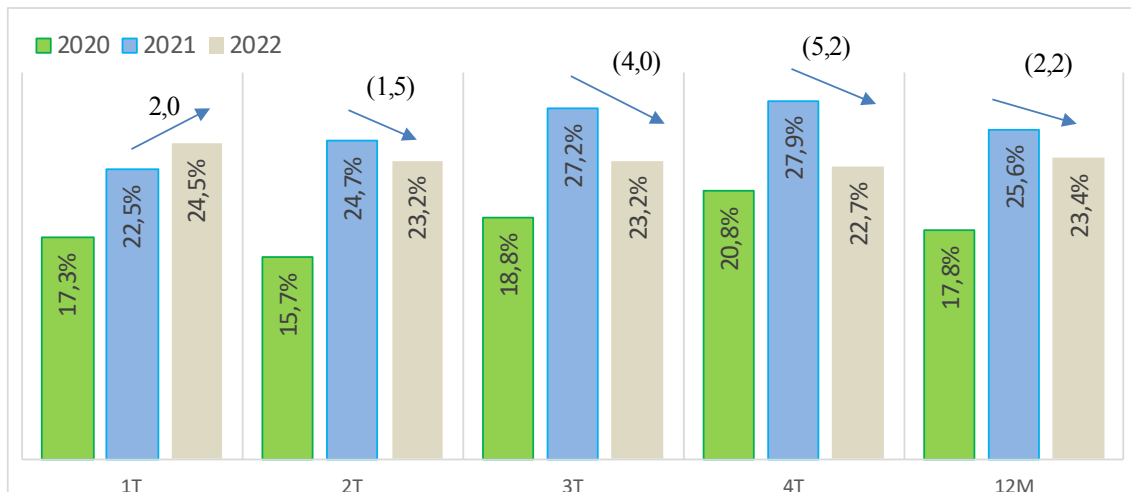
El índice de cobertura sobre los castigos futuros fue de 12,6 meses a diciembre 2022, versus 36,1 meses a diciembre 2021. Con ello, este indicador está retornando a sus números históricos pre-pandemia.



(\*) Este índice se calcula respecto a los castigos netos de recupero de los 12 meses futuros, sobre el stock total de la provisión (vigente y contingente).

**Recaudaciones**

La recaudación de la cartera aumentó en un 23,7% en 4T22 respecto al 4T21, equivalente a MM\$ 11.840. Esta alta recaudación tiene correlación con el aumento de cartera, lo que se observa en el indicador de recaudación/cartera, el cual de hecho tiende a moderarse durante el período 4T22, disminuyendo en 5,2 pp respecto al mismo período del 2021, y similar al trimestre anterior.

**Recaudación (MMS)**

**Recaudación / Cartera Bruta (%)**


**Análisis del Balance General**
**Empresas Tricot S.A. y Subsidiarias**

<b>Resumen Balance</b>	<b>31-12-2022</b>	<b>31-12-2021</b>	<b>Var MMS</b>	<b>Var %</b>
<b>Activos</b>	<b>MM \$</b>	<b>MM \$</b>		
Total activo corriente	161.683	147.530	14.153	9,6%
Total activo, no corriente	159.903	136.858	23.045	16,8%
<b>Total Activos</b>	<b>321.586</b>	<b>284.388</b>	<b>37.198</b>	<b>13,1%</b>
Total pasivos, corrientes	85.473	79.772	5.701	7,1%
Total pasivos, no corrientes	105.317	77.759	27.558	35,4%
<b>Total Pasivos</b>	<b>190.790</b>	<b>157.531</b>	<b>33.259</b>	<b>21,1%</b>
<b>Total Patrimonio</b>	<b>130.796</b>	<b>126.857</b>	<b>3.939</b>	<b>3,1%</b>
<b>Total de Pasivos y Patrimonio</b>	<b>321.586</b>	<b>284.388</b>	<b>37.198</b>	<b>13,1%</b>

**Liquidez**

<b>Indicadores</b>	<b>Unidades</b>	<b>31-12-2022</b>	<b>31-12-2021</b>
Liquidez Corriente <sup>3</sup>	Veces	1,9	1,8
Razón Acida <sup>4</sup>	Veces	1,5	1,5
Capital de Trabajo <sup>5</sup>	MMS	76.210	67.758

3 Liquidez Corriente = Activo Corriente / Pasivo Corriente.

4 Razón Acida = (Activo Corriente – Inventario) / Pasivo Corriente

5 Capital de Trabajo = Activo Corriente - Pasivo Corriente.



**Endeudamiento**

Indicadores	Unidades	31-12-2022	31-12-2021
Leverage <sup>6</sup>	Veces	1,5	1,2
Leverage Neto <sup>7</sup>	Veces	1,1	0,7
DFN /Ebitda <sup>8</sup>	Veces	0,6	(0,6)
Cobertura de Gastos Financiero <sup>9</sup>	Veces	4,1	11,9
Nivel de Endeudamiento Financiero Neto <sup>10</sup>	Veces	0,1	(0,2)
Razon Pasivo Corriente <sup>11</sup>	%	44,8%	50,6%
Razon Pasivo No Corriente <sup>12</sup>	%	55,2%	49,4%

6 Leverage = (Pasivos Totales ) / Total Patrimonio

7 Leverage Neto = (Pasivos Totales - Efectivo y equivalente de efectivo - Otros activos financieros de Cy L/Plazo) / Total Patrimonio

8 DFN / EBITDA = Deuda Financiera Neta (DFN) ó "Otros pasivos financieros de C y L/Plazo - Efectivo y equivalente de efectivo - Otros activos financieros de Cy L/Plazo" / EBITDA últimos 12

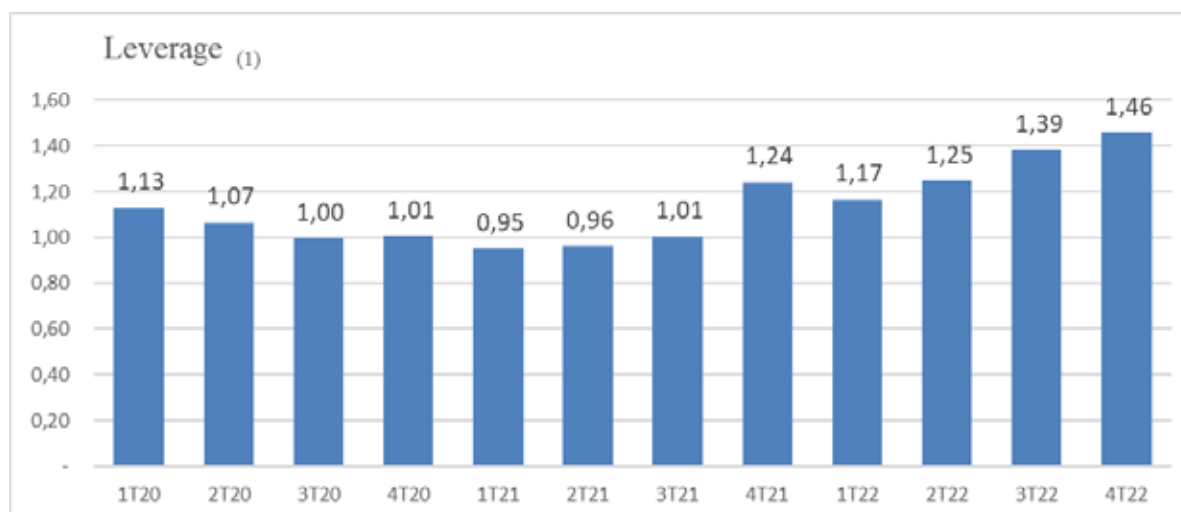
9 Cobertura de Gastos Financieros = EBITDA últimos 12 meses / Gastos Financieros últimos 12

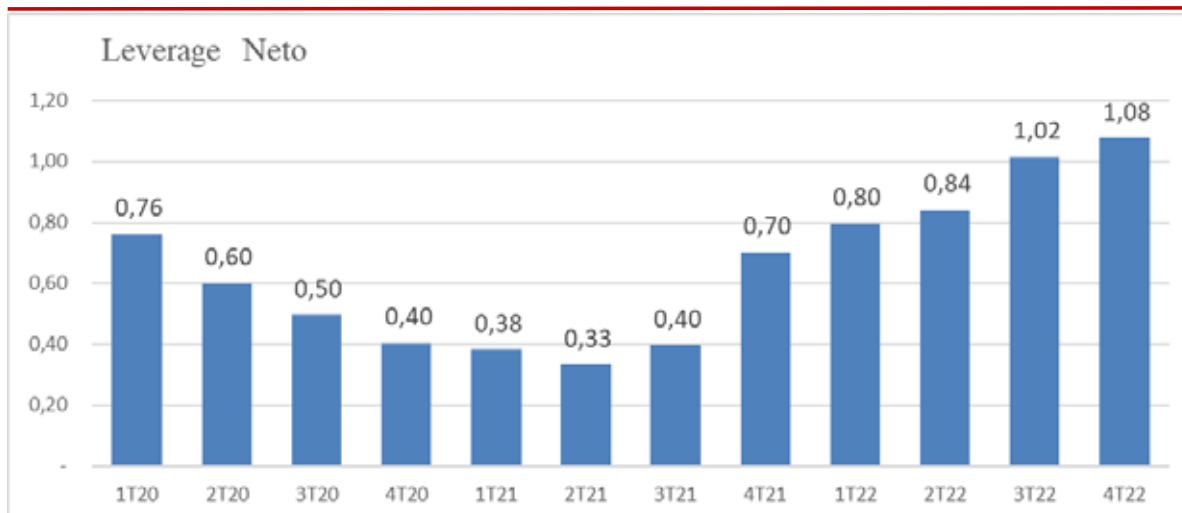
10 Nivel de Endeudamiento Financiero Neto = DFN (Otros pasivos financieros de C y L/Plazo - Efectivo y equivalente de efectivo - Otros activos financieros de Cy L/plazo)/ Total Patrimonio

11 Razón Pasivo Corriente = Pasivo Corriente / Pasivo Totales

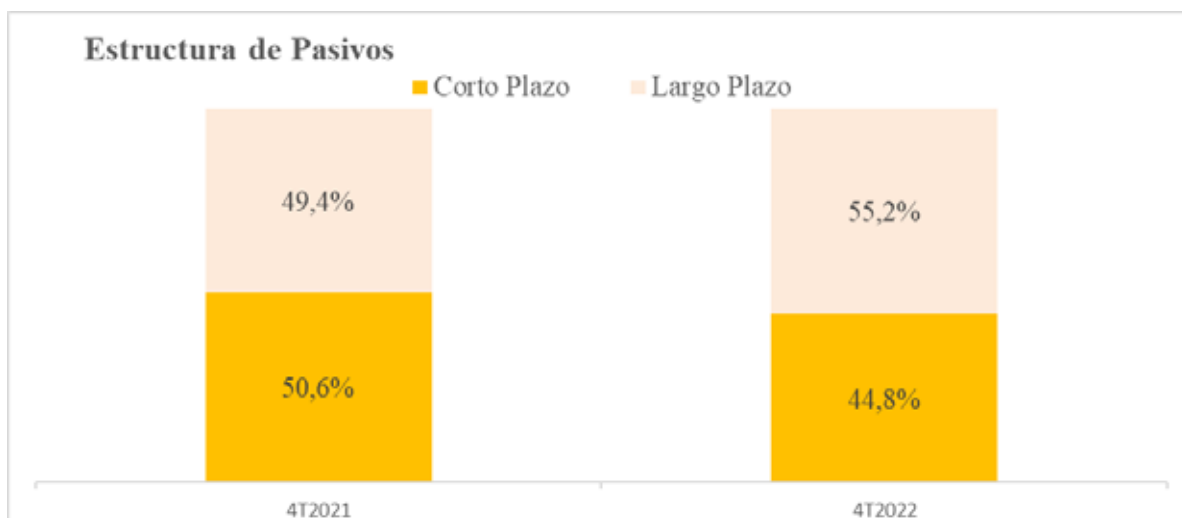
12 Razón Pasivo No Corriente = Pasivo No Corriente / Pasivo Totales

Los indicadores de Leverage y de Leverage Neto presentan aumentos moderados, asociados a la contratación de préstamos en el 2022 (MM\$29.000), en contraposición a la inexistencia de deudas contraídas a igual período el 2021.





La proporción de pasivos de corto plazo respecto a los pasivos totales, reflejan una leve disminución, llegando al 44,8% el 4T22 versus 50,6% el 4T21, debido a la contratación de créditos de plazos superiores a un año y a la amortización pactada de los créditos existentes.



## Actividad

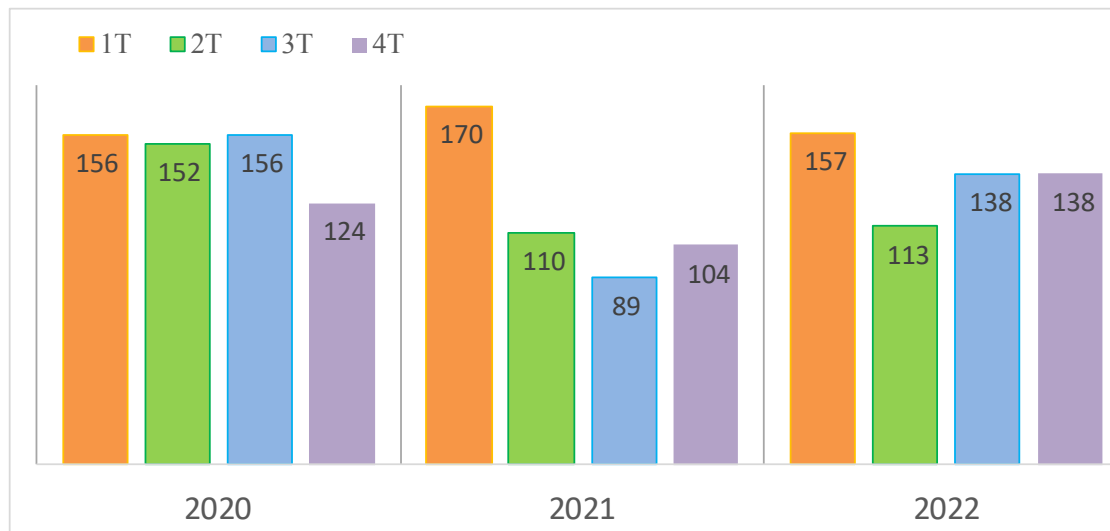
Indicadores	Unidades	31-12-2022	31-12-2021
Rotación de Inventario <sup>13</sup>	Veces	2,6	3,5
Permanencia de Inventarios <sup>14</sup>	Días	138	104
Rotación de Activo <sup>15</sup>	Veces	0,7	0,6

13 Rotación de Inventario = 360/ Permanencia de Inventarios

14 Permanencia de Inventarios = ((Inventario - Mercadería en Tránsito)/(Costo de Mercadería 12 Meses)/3)

15 Rotación de Activo = Ingresos Ordinarios 12 Meses / Activos Total del Periodo

El ratio de Permanencia de Inventario alcanzó a 138 días en 4T22, similar al periodo anterior, lo que muestra una correspondencia con los indicadores de trimestres pre-pandemia, reflejando además, la correcta administración de los inventarios de la Compañía, manteniéndose muy alineados con los niveles de venta.



**Rentabilidad**

Indicadores	Unidades	4T2022	4T2021	12M2022	12M2021
Rentabilidad del Patrimonio, ROE <sup>18</sup>	%	4,4	8,7	9,3	17,7
Rentabilidad del Activo ROA <sup>19</sup>	%	1,9	4,3	4,2	8,8
Margen EBITDA <sup>20</sup>	%	19,3	30,8	14,1	25,0
Margen Utilidad <sup>21</sup>	%	8,7	19,0	5,6	13,1

18 ROE (Return over Equity) = Utilidad del Periodo / Patrimonio Periodo Pasado

19 ROA (Return over Assets) = Utilidad del Periodo/ Activos Periodo Pasado

20 Margen EBITDA = EBITDA del Periodo / Ingresos Ordinarios del Periodo

21 Margen Utilidad = Utilidad del Periodo/ Ingresos Ordinarios del Periodo

**Estado de Flujos de Efectivo**

	31-12-2022 MMS	31-12-2021 MMS	Var. MMS	Var. %
<b>Consolidado</b>				
Flujo neto positivo originado por actividades de la operación	(4.032)	29.298	(33.329)	-113,8%
Flujo neto positivo (negativo) originado por actividades de financiamiento	2.673	(27.654)	30.327	-109,7%
Flujo neto negativo originado por actividades de inversión	(16.286)	(34.231)	17.945	-52,4%
<b>Variación Neta del Efectivo y Efectivo Equivalente</b>	<b>(17.645)</b>	<b>(32.588)</b>	<b>14.943</b>	<b>-45,9%</b>
Saldo Inicial de Efectivo y efectivo Equivalente	48.268	80.856	(32.588)	-40,3%
<b>Saldo Final de Efectivo y efectivo Equivalente</b>	<b>30.623</b>	<b>48.268</b>	<b>(17.645)</b>	<b>-36,6%</b>
<b>Segmento Retail</b>				
Flujos de operación de los segmentos	10.583	37.676	(27.093)	-71,9%
Flujos de financiamiento de los segmentos	(12.682)	(38.811)	26.129	-67,3%
Flujos de inversión de los segmentos	(15.436)	(33.966)	18.531	-54,6%
<b>Variación Neta del Efectivo y Efectivo Equivalente</b>	<b>(17.535)</b>	<b>(35.101)</b>	<b>17.566</b>	<b>-50,0%</b>
Saldo Inicial de Efectivo y efectivo Equivalente	45.116	80.217	(35.101)	-43,8%
<b>Saldo Final de Efectivo y efectivo Equivalente</b>	<b>27.581</b>	<b>45.116</b>	<b>(17.535)</b>	<b>-38,9%</b>
<b>Segmento Financiero</b>				
Flujos de operación de los segmentos	(14.614)	(8.378)	(6.236)	74,4%
Flujos de financiamiento de los segmentos	15.355	11.157	4.198	37,6%
Flujos de inversión de los segmentos	(851)	(265)	(586)	221,2%
<b>Variación Neta del Efectivo y Efectivo Equivalente</b>	<b>(110)</b>	<b>2.514</b>	<b>(2.623)</b>	<b>-104,4%</b>
Saldo Inicial de Efectivo y efectivo Equivalente	3.152	639	2.514	393,7%
<b>Saldo Final de Efectivo y efectivo Equivalente</b>	<b>3.042</b>	<b>3.152</b>	<b>(110)</b>	<b>-3,5%</b>

La evolución del flujo se vio afectada principalmente por la recuperación del tamaño de la cartera en el Segmento Financiero, generado por un incremento mayor en colocación respecto a la recaudación del período; en el caso del Segmento Retail, el flujo operacional se explica por incrementos en los gastos superiores a los registrados en los ingresos.

### Análisis de Riesgo y su Administración

Los principales riesgos a los cuales está expuesta la Compañía se resumen a continuación. Una descripción más detallada se presenta en el punto 2), “Riesgos financieros y regulatorios” de la “Nota 3, “Instrumentos Financieros y Administración del Riesgo Financiero” de los Estados Financieros del período.

#### a) Riesgos financieros

##### a.1) Riesgos de mercado

a.1.1) Riesgo de tipo de cambio

a.1.2) Riesgo de tasa de interés

a.1.3) Riesgo de inflación

##### a.2) Riesgo de liquidez

##### a.3) Riesgo de crédito asociado a las cuentas por cobrar de clientes

#### b) Riesgos regulatorios

##### b.1) Riesgo Legal

b.1.1 Proyecto de ley de Protección de datos personales

b.1.2 Proyecto de ley que modifica la Ley 19.628 en materia de registro de deudores.

b.1.3 Proyecto de ley de reducción de jornada laboral

b.1.4 Proyecto ley que modifica régimen de gratificaciones del Código del Trabajo.

b.1.5 Proyecto ley relativo al cierre de los establecimientos de comercio y al descanso de los trabajadores del comercio.

b.1.6 Proyecto de reforma tributaria.

b.1.7 Proyecto reforma de pensiones.

##### b.2) Riesgos de seguridad de la información

#### c) Riesgos de continuidad operacional

**ANEXO I**
**ANTECEDENTES GENERALES**

Año Trimestre	Unidad	2021					2022				
		1T	2T	3T	4T	12M	1T	2T	3T	4T	12M
Tricot	N°	100	99	101	106		106	107	107	107	
Tricot Connect	N°	24	24	24	24		24	24	24	24	
Total N° de Tiendas	N°	124	123	125	130		130	131	131	131	
Ingresos de Explotación	MMS	32.042	37.088	50.813	60.872	180.815	44.707	54.709	46.562	63.444	209.422
EBITDA	MMS	5.165	7.906	13.312	18.773	45.155	5.696	7.555	4.098	12.233	29.583
Resultado Final	MMS	1.320	3.429	7.392	11.578	23.719	2.416	3.876	13	5.521	11.825
Margen de Utilidad	MMS	4,1%	9,2%	14,5%	19,0%	13,1%	5,4%	7,1%	0,0%	8,7%	5,6%
Deuda Financiera Neta / EBITDA (1)	Veces	-2,1	-2,0	-1,4	-0,6		-0,1	-0,1	0,5	0,6	
Nivel de Endeudamiento Financiero Neto (2)	Veces	-0,3	-0,4	-0,4	-0,2		-0,0	-0,0	0,1	0,1	
Cobertura de Gastos Financieros (3)	Veces	4,9	7,2	10,5	11,9		9,4	11,0	7,7	4,1	
Leverage (4)	Veces	1,0	1,0	1,0	1,2		1,2	1,2	1,4	1,5	
Leverage Neto (5)	Veces	0,4	0,3	0,4	0,7		0,8	0,8	1,0	1,1	-
Liquidez Corriente (6)	Veces	3,0	2,8	2,4	1,8		2,0	2,1	2,0	1,9	
Razón Acida (7)	Veces	2,5	2,4	2,1	1,5		1,5	1,7	1,5	1,5	
Capital de Trabajo (8)	MMS	102.215	93.553	87.399	67.758		64.221	75.729	76.372	76.210	
Razón Pasivo Corriente	%	39,1%	40,7%	44,2%	50,6%		44,5%	43,5%	42,0%	44,8%	
Razón Pasivo No Corriente	%	60,9%	59,3%	55,8%	49,4%		55,5%	56,5%	58,0%	55,2%	
Rentabilidad del Patrimonio (9)	%	1,0%	2,6%	5,5%	8,7%	17,7%	1,9%	3,1%	0,0%	4,4%	9,3%
Rentabilidad del Activo (10)	%	0,5%	1,3%	2,8%	4,3%	8,8%	0,8%	1,4%	0,0%	1,9%	4,2%

1 DFN / EBITDA = DFN (Otros pasivos financieros de C y L/Plazo - Efectivo y equivalente de efectivo - Otros activos financieros de C y L/Plazo) / EBITDA últimos 12 meses.

2 Nivel de Endeudamiento Financiero Neto = DFN (Otros pasivos financieros de C y L/Plazo - Efectivo y equivalente de efectivo - Otros activos financieros de C y L/Plazo) / Total Patrimonio

3 Cobertura de Gastos Financieros = EBITDA últimos 12 meses / Gastos Financieros últimos 12 meses

4 Leverage = (Pasivos Totales) / Total Patrimonio

5 Leverage Neto = (Pasivos Totales - Efectivo y equivalente de efectivo - Otros activos financieros de C y L/Plazo) / Total Patrimonio

6 Liquidez Corriente = Activo Corriente / Pasivo Corriente.

7 Razón Acida = (Activo Corriente - Inventario) / Pasivo Corriente

8 Capital de Trabajo = Activo Corriente - Pasivo Corriente.

9 ROE (Return over Equity) = Utilidad del Periodo / Patrimonio Periodo Pasado

10 ROA (Return over Assets) = Utilidad del Periodo / Activos Periodo Pasado

**ANEXO II**
**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Estados de Situación Financiera Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021  
(Fn miles de pesos chilenos – M\$)

<b>ACTIVOS</b>	<b>Nota N°</b>	<b>31.12.2022 M\$</b>	<b>31.12.2021 M\$</b>
<b>Activos Corrientes</b>			
Efectivo y equivalente de efectivo	(4)	30.622.873	48.267.927
Otros activos financieros	(5)	12.258.244	8.869.255
Otros activos no financieros	(9)	2.238.713	2.054.687
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	(6)	76.180.582	59.866.758
Inventarios	(8)	35.808.533	28.471.393
Activos por Impuestos	(18)	4.573.741	-
<b>Total activos corrientes</b>		<u>161.682.686</u>	<u>147.530.020</u>
<b>Activos no Corrientes</b>			
Otros activos financieros	(5)	7.015.357	11.324.528
Otros activos no financieros	(9)	1.649.832	1.478.420
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(10)	2.159.440	1.235.303
Propiedades, planta y equipo, neto	(11)	62.246.517	51.141.699
Activos por derecho a usar bienes en arrendamiento	(12)	70.945.722	60.375.543
Activos por impuestos diferidos	(13)	15.886.214	11.302.364
<b>Total activos, no corrientes</b>		<u>159.903.082</u>	<u>136.857.857</u>
<b>Total Activos</b>		<u><b>321.585.768</b></u>	<u><b>284.387.877</b></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados



**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Estados de Situación Financiera Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021  
(En miles de pesos chilenos – M\$)

<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>Nota N°</b>	<b>31.12.2022 M\$</b>	<b>31.12.2021 M\$</b>
<b>Pasivos Corrientes</b>			
Otros pasivos financieros	(14)	48.015.989	37.212.816
Obligaciones por contrato de arrendamiento	(15)	10.459.640	9.337.769
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(16)	16.483.706	14.959.215
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	(7)	3.319.966	6.946.940
Otras provisiones	(17)	1.500.467	2.076.938
Pasivos por impuestos	(18)	-	286.535
Provisiones por beneficios a los empleados	(19)	5.469.978	5.872.057
Otros pasivos no financieros	(20)	223.010	3.079.292
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>85.472.756</b>	<b>79.771.562</b>
<b>Pasivos no Corrientes</b>			
Otros pasivos financieros	(14)	19.924.435	2.944.561
Obligaciones por contrato de arrendamiento	(15)	70.204.175	62.913.627
Pasivo por impuestos diferidos	(13)	7.497.593	5.087.262
Provisiones por beneficios a los empleados	(19)	7.690.881	6.813.619
<b>Total pasivos, no corrientes</b>		<b>105.317.084</b>	<b>77.759.069</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>190.789.840</b>	<b>157.530.631</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital pagado	(21)	95.169.081	95.169.081
Prima de emisión	(21)	29.044.361	29.044.361
Otras reservas	(21)	(5.309.860)	(4.518.111)
Ganancias (pérdidas) acumuladas	(21)	11.092.346	7.162.210
Patrimonio Atribuible a los propietarios de la Controladora		130.795.928	126.857.246
<b>Total patrimonio</b>		<b>130.795.928</b>	<b>126.857.246</b>
<b>Total Pasivos y Patrimonio</b>		<b>321.585.768</b>	<b>284.387.877</b>

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Estados de Resultados Integrales Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos chilenos M\$)

	<b>Nota N°</b>	<b>31.12.2022 M\$</b>	<b>31.12.2021 M\$</b>
Ingresos de actividades ordinarias	(22)	209.421.945	180.814.846
Costo de ventas	(22)	(135.007.787)	(97.983.584)
Margen bruto		<u>74.414.158</u>	<u>82.831.262</u>
Costos de distribución	(23)	(1.530.142)	(5.669.409)
Gastos de administración	(23)	(53.707.208)	(45.185.788)
Otras ganancias (pérdidas)	(24)	1.201.728	(588.889)
Ingresos Financieros	(24)	1.505.587	1.659.636
Costos financieros	(24)	(7.135.657)	(3.808.292)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(25)	1.072.884	(910.423)
Resultados por unidades de reajuste	(24)	<u>(3.875)</u>	<u>548.682</u>
Ganancia (pérdida) antes de impuesto		9.817.475	28.876.779
Gasto por impuesto a las ganancias	(13)	<u>2.007.846</u>	<u>(5.157.892)</u>
Ganancia (pérdida) de actividades continuadas después de impuesto		11.825.321	23.718.887
<b>Ganancia</b>		<u>11.825.321</u>	<u>23.718.887</u>
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora		<u>11.825.321</u>	<u>23.718.887</u>
<b>Ganancia (pérdida) del ejercicio</b>		<u><b>11.825.321</b></u>	<u><b>23.718.887</b></u>

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Estados de Resultados Integrales Consolidados Intermedios  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos chilenos – M\$)

	Nota N°	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
<b>Ganancia del período</b>		<b>11.825.321</b>	<b>23.718.887</b>
<b>Componentes de otro resultado Integral, antes de impuestos</b>			
Otro resultado integral, que no se reclasificará al resultado del período, antes de impuesto	(19)	(1.084.173)	(1.387.634)
Impuesto a las ganancias relacionado ganancias (pérdidas) actuariales por beneficios a los empleados	(13)	<u>292.727</u>	<u>374.662</u>
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral que no se reclasificará a resultado del período	(13)	292.727	374.662
Otro resultado integral		<u>(791.446)</u>	<u>(1.012.972)</u>
Total resultado integral		<u>(791.446)</u>	<u>(1.012.972)</u>
Resultado Integral atribuible a:			
Resultado integral atribuible a los propietarios		<u>11.033.875</u>	<u>22.705.915</u>
<b>Total resultado integral</b>		<b><u>11.033.875</u></b>	<b><u>22.705.915</u></b>
		<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Utilidad por acción</b>			
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas	(21)	<u>27,58</u>	<u>55,33</u>
Ganancia por acción básica		<u>27,58</u>	<u>55,33</u>

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos chilenos – M\$)

Al 31 de diciembre de 2022:

	Nota N°	Capital pagado	Prima de emisión	Reserva resultado actuarial en planes de beneficio	Otras reservas varias	Total otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio neto, total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2022		95.169.081	29.044.361	(2.943.046)	(1.675.369)	(4.618.414)	7.162.218	126.857.246
Resultado Integral:								
Ganancia (pérdida) del ejercicio		-	-	-	-	-	11.825.321	11.825.321
Otro resultado integral	(21)	-	-	(791.446)	-	(791.446)	-	(791.446)
Resultado integral		-	-	(791.446)	-	(791.446)	11.825.321	11.033.875
Provisión de dividendo		-	-	-	-	-	(3.319.966)	(3.319.966)
Dividendos pagados	(21)	-	-	-	-	-	(3.775.227)	(3.775.227)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2022</b>		<b>95.169.081</b>	<b>29.044.361</b>	<b>(3.734.491)</b>	<b>(1.675.369)</b>	<b>(6.309.860)</b>	<b>11.892.346</b>	<b>130.796.928</b>

Al 31 de diciembre de 2021:

	Nota N°	Capital pagado	Prima de emisión	Reserva resultado actuarial en planes de beneficio	Otras reservas varias	Total otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio neto, total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2021		95.169.081	29.044.361	(1.930.073)	(2.575.982)	(4.508.055)	14.101.634	133.809.021
Reclasificaciones:								
Cambios en el patrimonio:					1.000.613	1.000.613	(1.000.613)	-
Impuesto sustitutivo							(1.618.215)	(1.618.215)
Resultado Integral:								
Ganancia (pérdida) del ejercicio		-	-	-	-	-	23.718.887	23.718.887
Otro resultado integral	(21)	-	-	(1.012.972)	-	(1.012.972)	-	(1.012.972)
Resultado integral		-	-	(1.012.972)	-	(1.012.972)	23.718.887	22.705.915
Provisión de dividendo mínimo	(21)	-	-	-	-	-	(6.946.940)	(6.946.940)
Dividendos pagados		-	-	-	-	-	(21.092.535)	(21.092.535)
<b>Saldo al 31 de Diciembre de 2021</b>		<b>95.169.081</b>	<b>29.044.361</b>	<b>(2.943.045)</b>	<b>(1.575.369)</b>	<b>(4.518.414)</b>	<b>7.162.218</b>	<b>126.857.246</b>

**EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Estado de Flujo Efectivo Consolidado - Método directo  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos chilenos – M\$)

	Nota N°	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
<b>Flujo Originado por actividades de la operación</b>			
Recaudación de deudores por venta		351.902.300	287.657.489
Impuestos a las ganancias reembolsados		1.316.897	2.588.479
Pago a proveedores y personal (menos)		(335.496.371)	(239.104.430)
Otros ingresos (gastos) financieros		885.396	117.819
IVA y otros similares pagados (menos)		(22.639.950)	(21.961.716)
<b>Flujo neto positivo originado por actividades de la operación</b>		<b>(4.031.728)</b>	<b>29.297.641</b>
<b>Flujo Originado por actividades de financiamiento</b>			
Obtención de préstamos	(4.c)	28.999.977	-
Obtención de cartas de crédito	(4.c)	60.897.396	55.372.809
Reembolsos de préstamos clasificados como actividades de financiación (menos)	(4.c)	(61.788.701)	(51.717.693)
Intereses pagados	(4.c)	(1.631.239)	(1.030.521)
Pagos de pasivos por arrendamiento financiero	(4.c)	(329.912)	(203.966)
Pagos de pasivos por arrendamiento (NIIF 16)	(4.c)	(12.752.374)	(8.421.806)
Pago de dividendos (menos)	(21.c)	(10.722.167)	(21.653.168)
<b>Flujo neto originado por actividades de financiamiento</b>		<b>2.672.980</b>	<b>(27.654.345)</b>
<b>Flujo Originado por actividades de inversión</b>			
Incorporación de activo fijo (menos)		(18.850.378)	(15.174.103)
Instrumentos financieros clasificados como actividades de inversión		847.803	(19.718.024)
Intereses recibidos, clasificados como actividades de inversión		1.716.269	660.974
<b>Flujo neto negativo originado por actividades de inversión</b>		<b>(16.286.306)</b>	<b>(34.231.153)</b>
Flujo neto positivo (negativo) del ejercicio		(17.645.054)	(32.587.857)
Variación neta del efectivo y efectivo equivalente		(17.645.054)	(32.587.857)
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente		48.267.927	80.855.784
<b>Saldo final de efectivo y efectivo equivalente</b>	<b>(4)</b>	<b>30.622.873</b>	<b>48.267.927</b>

**EMPRESAS TRICOT S.A.****Dirección:**

Avenida Vicuña Mackenna 3600, Macul, Santiago, Chile.

**Contactos:**

Rodrigo Picón Bernier  
Gerente de Administración y Finanzas  
Teléfono: 223503614  
Email: rpicon@tricot.cl

Alexis Gajardo Valdivieso  
Subgerente Finanzas  
Teléfono: 223503615  
Email: agajardo@tricot.cl

**Website:**

<https://www.tricot.cl/inversionistas>

# TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados financieros consolidados por los años terminados  
el 31 de diciembre de 2022 y 2021  
e informe del auditor independiente.

## **TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Estados financieros resumidos consolidados por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 e informe del auditor independiente



## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas y Directores de  
Empresas Tricot S.A.

Como auditores externos de Empresas Tricot S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2022 y 20201, sobre los que informamos con fecha 28 de febrero de 2023. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), de la subsidiaria Tricot S.A. y subsidiarias y sus notas de “Criterios contables aplicados” y “Transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Empresas Tricot S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “Criterios contables aplicados” y “Transacciones con partes relacionadas” de Tricot S.A. y subsidiarias adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Empresas Tricot S.A. al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la CMF y se relaciona exclusivamente con Empresas Tricot S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.



Santiago, Chile  
Febrero 28, 2023



Pedro Bravo G.  
RUT: 12.246.103-3

Deloitte® se refiere a Deloitte Touche Tohmatsu Limited una compañía privada limitada por garantía, de Reino Unido, y a su red de firmas miembro, cada una de las cuales es una entidad legal separada e independiente. Por favor, vea en [www.deloitte.com/dl/acercade](http://www.deloitte.com/dl/acercade) la descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited y sus firmas miembro.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra & Gales bajo el número 07271800, y su domicilio registrado: Hill House, 1 Little New Street, London, EC4A 3TR, Reino Unido.



*Estados Financieros Consolidados*

**TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

*Santiago, Chile  
31 de diciembre de 2022 y 2021*

Estados Financieros Consolidados

**TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

31 de diciembre de 2022 y 2021

**Indice**

	Página
Estados de Situación Financiera Consolidados.....	2
Estados de Resultados Integrales Consolidados.....	4
Estados de Cambio en el Patrimonio Neto Consolidados.....	6
Estados de Flujo de Efectivo Consolidados Método Directo.....	8
Notas a los Estados Financieros Consolidados.....	9
Nota 1 – Información de la Sociedad.....	9
Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables.....	9
Nota 3 – Cuentas por Cobrar y por Pagar a Empresas Relacionadas.....	31

M\$ = Miles de pesos chilenos  
UF = Unidad de fomento  
US\$ = Dólar estadounidense

## TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos chilenos – M\$)

<b>ACTIVOS</b>	<b>Nota N°</b>	<b>31.12.2022 M\$</b>	<b>31.12.2021 M\$</b>
<b>Activo corriente</b>			
Efectivo y equivalente de efectivo		19.667.390	26.699.873
Otros activos financieros		-	7.341.011
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto		1.259.946	1.427.608
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	(3)	48.326.906	32.063.847
Inventarios		35.808.533	28.471.393
Activos por impuestos		3.450.695	-
Otros activos no financieros		1.399.231	739.793
<b>Total activo corriente</b>		<b><u>109.912.701</u></b>	<b><u>96.743.525</u></b>
<b>Activo no corriente</b>			
Otros activos financieros		-	2.484.902
Otros activos no financieros		1.644.713	1.469.545
Activos intangibles distintos de la plusvalía		1.817.893	1.040.584
Propiedades, planta y equipo, (neto)		61.350.476	50.495.604
Activos por derecho a usar bienes en arrendamiento		70.902.746	60.318.137
Activos por impuestos diferidos		7.322.310	5.850.894
<b>Total activo, no corriente</b>		<b><u>143.038.138</u></b>	<b><u>121.659.666</u></b>
<b>Total activos</b>		<b><u>252.950.839</u></b>	<b><u>218.403.191</u></b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

## TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos chilenos – M\$)

<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>Nota N°</b>	<b>31.12.2022 M\$</b>	<b>31.12.2021 M\$</b>
<b>Pasivo corriente</b>			
Otros pasivos financieros		48.015.989	37.212.816
Obligaciones por contrato de arrendamiento		10.433.189	9.316.872
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		9.901.728	8.735.917
Otras provisiones a corto plazo		135.048	512.989
Pasivos por impuestos		-	1.085.801
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	(3)	4.308.445	7.449.432
Provisiones por beneficios a los empleados		4.183.918	4.522.692
Otros pasivos no financieros		142.195	2.717.622
<b>Total pasivos, corrientes</b>		<b><u>77.120.512</u></b>	<b><u>71.554.141</u></b>
<b>Pasivo no corriente</b>			
Otros pasivos financieros		19.924.435	2.944.561
Obligaciones por contrato de arrendamiento		70.187.416	62.876.912
Pasivo por impuestos diferidos		5.761.417	4.910.999
Provisiones por beneficios a los empleados		5.477.309	5.041.417
<b>Total pasivos, no corrientes</b>		<b><u>101.350.577</u></b>	<b><u>75.773.889</u></b>
<b>Total pasivos</b>		<b><u>178.471.089</u></b>	<b><u>147.328.030</u></b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital pagado		65.566.411	62.566.411
Otras reservas		(2.162.597)	(1.739.359)
Ganancias acumuladas		11.075.936	10.248.109
<b>Total patrimonio</b>		<b><u>74.479.750</u></b>	<b><u>71.075.161</u></b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>		<b><u>252.950.839</u></b>	<b><u>218.403.191</u></b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

## TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Resultados Integrales Consolidados  
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos chilenos – M\$)

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos de actividades ordinarias	157.062.433	148.917.971
Costo de ventas	<u>(102.924.586)</u>	<u>(83.160.458)</u>
Margen bruto	54.137.847	65.757.513
Costos de distribución	(7.530.142)	(5.669.409)
Gastos de administración	(43.761.522)	(35.719.209)
Otras ganancias (pérdidas)	11.042.634	4.768.095
Ingresos Financieros	832.653	1.529.415
Costos financieros	(7.092.862)	(3.792.876)
Diferencias de cambio	884.337	(3.500.738)
Resultados por unidades de reajuste	<u>(954.760)</u>	<u>259.643</u>
Ganancia antes de impuesto	7.558.185	23.632.435
Gasto por impuesto a las ganancias	<u>364.835</u>	<u>(5.000.912)</u>
Ganancia de actividades continuadas después de impuesto	<u>7.923.020</u>	<u>18.631.523</u>
<b>Ganancia</b>	<u>7.923.020</u>	<u>18.631.523</u>
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	<u>7.923.020</u>	<u>18.631.523</u>
<b>Ganancia del ejercicio</b>	<u><b>7.923.020</b></u>	<u><b>18.631.523</b></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

## TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Resultados Integrales Consolidados  
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos chilenos – M\$)

	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
<b>Ganancia del período</b>	<b>7.923.020</b>	<b>18.631.523</b>
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		
Otro resultado integral, que no se reclasificará al resultado del período, antes de impuesto	(579.778)	(1.316.205)
Impuesto a las ganancias relacionado ganancias (pérdidas) actuariales por beneficios a los empleados	<u>156.540</u>	<u>355.190</u>
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral que no se reclasificará a resultado del periodo	156.540	355.190
Otro resultado integral	<u>(423.238)</u>	<u>(961.015)</u>
Total resultado integral	<u>(423.238)</u>	<u>(961.015)</u>
Resultado Integral atribuible a:		
Resultado integral atribuible a los propietarios	<u>7.499.782</u>	<u>17.670.508</u>
<b>Total resultado integral</b>	<b><u>7.499.782</u></b>	<b><u>17.670.508</u></b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado  
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos chilenos – M\$)

	Capital pagado	Reserva resultado actuarial en planes de beneficio	Otras reservas varias	Total otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio neto, total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2022	62.566.411	(2.279.783)	540.424	(1.739.359)	10.248.109	71.075.161
Cambios en el patrimonio:						
Aumento de capital (1)	3.000.000	-	-	-	-	3.000.000
Resultado integral					7.923.020	7.923.020
Otras variaciones	-	(423.238)	-	(423.238)	-	(423.238)
Cambios en el patrimonio:	-	(423.238)	-	(423.238)	7.923.020	7.499.782
Dividendos pagados	-	-	-	-	(3.319.966)	(3.319.966)
Dividendos provisionados					(3.775.227)	(3.775.227)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>65.566.411</b>	<b>(2.703.021)</b>	<b>540.424</b>	<b>(2.162.597)</b>	<b>11.075.936</b>	<b>74.479.750</b>

(1) Con fecha 16 de noviembre de 2022, Empresas Tricot S.A. y Tricot SpA, realizan aumento de capital en Tricot S.A. por un total de M\$3.000.000, manteniendo los porcentajes de participación.

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados



**TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado  
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020  
(En miles de pesos chilenos M\$)

	Capital pagado	Reserva resultado actuarial en planes de beneficio	Otras reservas varias	Total otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio neto, total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2021	62.566.411	(1.318.768)	540.424	(778.344)	8.486.918	70.274.985
Cambios en el patrimonio:						
Resultado integral	-	(961.015)	-	(961.015)	18.631.523	18.631.523
Otras variaciones	-	(961.015)	-	(961.015)	-	(961.015)
Cambios en el patrimonio:	-	(961.015)	-	(961.015)	18.631.523	17.670.508
Dividendos pagados	-	-	-	-	(9.923.392)	(9.923.392)
Dividendos provisionados	-	-	-	-	(6.946.940)	(6.946.940)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2021</b>	<b>62.566.411</b>	<b>(2.279.783)</b>	<b>540.424</b>	<b>(1.739.359)</b>	<b>10.248.109</b>	<b>71.075.161</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

## TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Flujo de Efectivo Consolidados Método Directo  
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021  
(En miles de pesos chilenos – M\$)

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Flujo originado por actividades de la operación</b>		
Recaudación de deudores por venta	146.892.515	136.271.686
Impuestos a las ganancias reembolsados	462.365	580.930
Pago a proveedores y personal (menos)	(108.720.822)	(86.369.633)
Otros cobros por actividades de operación	885.396	117.819
IVA y otros similares pagados (menos)	<u>(15.538.052)</u>	<u>(15.050.485)</u>
Flujo neto positivo originado (usado) por actividades de la operación	23.981.402	35.550.317
<b>Flujo originado por actividades de financiamiento</b>		
Otros préstamos empresas relacionadas	95.100.693	47.873.978
Obtención de préstamos	28.999.977	-
Obtenciones cartas de crédito	60.897.396	55.372.808
Pago de préstamos (menos)	(61.788.701)	(51.969.258)
Pagos de pasivos por arrendamiento (NIIF 16)	(12.719.527)	(8.392.666)
Pagos de pasivos por arrendamiento financiero	(329.912)	(203.966)
Intereses pagados (menos)	(1.631.239)	(1.030.521)
Obtención (pagos) préstamos empresas relacionadas	(124.239.399)	(70.988.470)
Aumento de capital	3.000.000	-
Pago de dividendos (menos)	<u>(10.722.167)</u>	<u>(9.923.392)</u>
Flujo neto positivo (negativo) originado (usado) por actividades de financiamiento	(23.432.879)	(39.261.487)
<b>Flujo originado por actividades de inversión</b>		
Incorporación de activo fijo (menos)	(17.956.918)	(14.905.995)
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de inversión	9.491.519	(9.730.323)
Intereses recibidos, clasificados como actividades de inversión	884.393	425.550
Flujo neto negativo usado por actividades de inversión	<u>7.581.006</u>	<u>(24.210.768)</u>
Flujo neto total positivo del ejercicio	<u>(7.032.483)</u>	<u>(27.921.938)</u>
Variación neta del efectivo y efectivo equivalente	(7.032.483)	(27.921.938)
Saldo Inicial de efectivo y efectivo equivalente	<u>26.699.873</u>	<u>54.621.811</u>
<b>Saldo final de efectivo y efectivo equivalente</b>	<b><u>19.667.390</u></b>	<b><u>26.699.873</u></b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

## TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

### Nota 1 - Información de la Sociedad

#### 1.1 Información General

Tricot S.A. (la "Matriz") R.U.T 84.000.000-1 es una Sociedad Anónima Cerrada, constituida en Santiago de Chile con fecha 20 de mayo de 1996 conforme a lo establecido en la Ley N° 18.046. Sus oficinas centrales y domicilio legal se encuentran ubicados en Avda. Vicuña Mackenna N°3600, Comuna de Macul, Santiago de Chile. Con fecha 31 de octubre de 2012 y en el marco del proceso de reorganización llevado a cabo por el Grupo Tricot, se procedió a la división de Tricot S.A. en dos sociedades, constituyéndose Tricot Financiero S.A. Producto de esta división, Tricot S.A, Sociedad continuadora legal, ha concentrado sus operaciones en el negocio de retail y Tricot Financiero S.A. se concentra en las actividades asociadas al negocio financiero.

#### 1.2 Descripción del Negocio

Este segmento opera en dos formatos de tiendas: 1) Tiendas Tricot, cadena de tiendas de Arica a Punta Arenas especializada en vestuario, incluyendo calzado y accesorios, de tamaño medio de 800 Mt2 y con una estrategia comercial de "moda al mejor precio" y 2) Tiendas Tricot Connect, cadena de tiendas de Vallenar a Angol, especializada en artículos de electrónica como celulares, notebook, tablet y accesorios, entre otros. Sus tiendas son de un tamaño aproximado de 50 Mt2. En este segmento también opera Trilogis en los servicios logísticos y transporte.

En el ejercicio 2022, se abrieron dos tiendas Antofagasta II y Mall Arauco Quilicura.

En el ejercicio 2021 se abrieron siete tiendas, Antofagasta (neorentas), Mall Plaza Bio Bio, Mall Plaza Norte, Mall Plaza Iquique, Mall Quilpué, Mall Plaza Egaña y Pucón

#### 1.3 Dotación de Personal

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, Tricot S.A. y Subsidiarias presenta el siguiente número de empleados y ejecutivos principales:

Detalle	31.12.2022	31.12.2021
Empleados	2.466	2.444
Ejecutivos principales	76	77
<b>Total</b>	<b>2.542</b>	<b>2.521</b>

### Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables

#### 2.1 Bases de preparación de los estados financieros

Los presentes estados financieros consolidados de Tricot S.A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2022, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) acordadas por el International Accounting Standards Board (IASB).

## TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Los presentes estados financieros consolidados comprenden los estados de situación financiera consolidados, los estados de resultados integrales por función consolidados, los estados de cambios en el patrimonio neto clasificados y los estados de flujos de efectivo por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y sus correspondientes notas, las cuales han sido preparadas y presentadas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

La preparación de los presentes estados financieros consolidados requiere el uso de estimaciones y supuestos críticos que afectan los montos reportados de ciertos activos y pasivos, así como también, ciertos ingresos y gastos. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. En el apartado 2.23 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para los estados financieros.

### **Responsabilidad de la información**

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, el cual ha tomado conocimiento de la información contenida en los mencionados estados financieros y se declara responsable respecto de la información incorporada en los mismos, así como de la aplicación de los principios y criterios contenidos en las NIIF y normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

Los presentes Estados Financieros consolidados han sido aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 28 de febrero de 2023.

## **2.2) Presentación de los Estados Financieros**

### **- Estado de situación financiera**

En los Estados de Situación Financiera Consolidados adjuntos, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

### **- Estado integral de resultados**

La Sociedad ha optado por presentar sus estados de resultados Integrales clasificados por función.

### **- Estado de cambios en el patrimonio**

La Sociedad presenta su estado de cambios en el patrimonio neto

## TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

### - Estado de flujo de efectivo

La Sociedad presenta su flujo de efectivo de acuerdo al método directo.

### 2.3) Nuevas normas contables

#### Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF) y Cambios Contables

a) Las siguientes enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos estados financieros:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Referencia al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Contratos Onerosos – Costos para Cumplir un Contrato(enmiendas a NIC 37)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.

#### Impacto de la aplicación de Enmiendas y Nuevas Interpretaciones

La aplicación de las enmiendas y nuevas interpretaciones no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Normas, Enmiendas e Interpretaciones que han sido emitidas cuya fecha de aplicación entra en vigencia durante los años siguientes:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17, <i>Contratos de Seguros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Revelación de Políticas Contables (enmiendas a NIC 1 y NIIF - Declaración Práctica 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de Estimaciones Contables (enmiendas a NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Impuesto Diferido relacionado a Activos y Pasivos que se originan de una Sola Transacción (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Pasivo por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior (enmiendas a NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Pasivos no corrientes con convenios de deuda (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.

La Administración de la Sociedad se encuentra evaluando la aplicación futura de nuevas normas y enmiendas en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

## TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

### 2.4) Moneda de presentación y moneda funcional

Las cifras indicadas en los estados financieros consolidados adjuntos, están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Sociedad. Todos los valores están reducidos a miles de pesos, excepto cuando se indique lo contrario.

### 2.5) Bases de conversión

Las operaciones en monedas distintas a la moneda funcional se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos en moneda extranjera y en unidades de fomento, se han traducido a pesos chilenos utilizando los tipos de cambio a la fecha de cierre de cada año, de acuerdo al siguiente detalle:

Descripción	31.12.2022	31.12.2021
Dólar estadounidense	855,86	844,69
Euro	915,95	955,64
Unidad de Fomento (1)	35.110,98	30.991,74

(1) Las “Unidades de fomento” (UF) son unidades de reajuste las cuales son convertidas a pesos chilenos, la variación de su valor es registrada en el estado de resultados integrales en el ítem “Resultados por unidades de reajuste”.

### 2.6) Período cubierto por los estados financieros

Los presentes estados financieros consolidados comprenden los estados de situación financiera consolidados Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, estados de cambios en el patrimonio neto clasificados, los estados de resultados consolidados integrales por función y los estados de flujos de efectivo consolidados por los periodos de seis meses terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y sus correspondientes notas.

### 2.7) Bases de consolidación de estados financieros

Los estados financieros consolidados comprenden los estados financieros de la Matriz y sus subsidiarias, incluyendo todos sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo después de efectuar los ajustes y eliminaciones relacionadas con las transacciones entre las sociedades que forman parte de la consolidación.

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad y entidades controladas por la Sociedad (sus subsidiarias). De acuerdo a NIIF 10 el control se logra cuando la Sociedad está expuesta, o tiene los derechos a los rendimientos variables procedentes de su implicación en la sociedad participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. La Sociedad controla una participada cuando se reúnen todos los elementos siguientes:

(a) El inversor tiene poder sobre la participada (derechos existentes que le dan la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada, las actividades que afectan de forma significativa a los rendimientos de la participada);

## TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(b) Exposición, o derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada; y

(c) Capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor.

Cuando la Sociedad tiene menos que la mayoría de los derechos a voto de una sociedad participada, tiene el poder sobre la sociedad participada cuando estos derechos a voto son suficientes para darle en la práctica la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada unilateralmente. La Sociedad considera todos los hechos y circunstancias para evaluar si los derechos a voto en una participada son suficientes para darle el poder, incluyendo:

(a) el número de los derechos de voto que mantiene el inversor en relación con el número y dispersión de los que mantienen otros tenedores de voto;

(b) los derechos de voto potenciales mantenidos por el inversor, otros tenedores de voto u otras partes;

(c) derechos que surgen de otros acuerdos contractuales; y

(d) cualesquiera hechos y circunstancias adicionales que indiquen que el inversor tiene, o no tiene, la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento en que esas decisiones necesiten tomarse, incluyendo los patrones de conducta de voto en reuniones de accionistas anteriores.

La consolidación de una subsidiaria comenzará desde la fecha en que la Sociedad obtenga el control de la participada cesando cuando pierda el control sobre ésta. Específicamente, los ingresos y gastos de una subsidiaria adquirida o vendida durante el año se incluyen en los estados financieros consolidados de resultados integrales desde la fecha en que el Grupo Empresas Tricot obtiene el control hasta la fecha en que la Sociedad deja de controlar la subsidiaria.

La ganancia o pérdida de cada componente de otros resultados integrales son atribuidas a los propietarios de la Sociedad y a la participación no controladora, según corresponda. El total de resultados integrales es atribuido a los propietarios de la Sociedad y a las participaciones no controladoras aun cuando el resultado de la participación no controladora tenga un déficit de saldo.

### **Participaciones no controladoras**

Una controladora presentará las participaciones no controladoras en el estado de situación financiera consolidado, dentro del patrimonio, de forma separada del patrimonio de los propietarios de la controladora.

## TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Los cambios en la participación en la propiedad de una controladora en una subsidiaria que no den lugar a una pérdida de control son transacciones de patrimonio. Cualquier diferencia entre el importe por el que se ajustan los intereses minoritarios y el valor razonable de la contraprestación pagada o recibida se reconoce directamente en el patrimonio neto y se atribuye a los propietarios de la dominante. No se realiza ningún ajuste en el importe en libros de la plusvalía, ni se reconocen ganancias o pérdidas en la cuenta de resultados.

### Asociadas y Negocios Conjuntos

Una asociada es una entidad sobre la cual la Sociedad ejerce influencia significativa. Influencia significativa es el poder de participar en las decisiones de políticas financieras y operativas, pero no control o control conjunto sobre esas políticas. Los resultados, activos y pasivos de las asociadas son incorporados en estos Estados Financieros utilizando el método de la participación, excepto cuando la inversión es clasificada como mantenida para la venta, en cuyo caso es contabilizada en conformidad con NIIF 5 Activos No Corrientes Mantenedidos para la Venta y Operaciones Discontinuas.

Bajo el método de la participación, las inversiones en asociadas son registradas inicialmente al costo, y son ajustadas posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos de la asociada que corresponde a la Sociedad, menos cualquier deterioro en el valor de las inversiones individuales.

Un negocio conjunto es un acuerdo por medio del cual las partes tienen un acuerdo de control conjunto que les da derecho sobre los activos netos del negocio conjunto. El control conjunto se produce únicamente cuando las decisiones sobre las actividades relevantes requieren el consentimiento unánime de las partes que están compartiendo el control.

Una inversión se contabilizará utilizando el método de la participación, desde la fecha en que pasa a ser una asociada o negocio conjunto. En el momento de la adquisición de la inversión cualquier diferencia entre el costo de la inversión y la parte de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada, se contabilizará como plusvalía, y se incluirá en el importe en libros de la inversión. Cualquier exceso de la participación de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada sobre el costo de la inversión, después de efectuar una reevaluación, será reconocida inmediatamente en los resultados integrales.

Los requerimientos de NIC 36 son aplicados para determinar si es necesario reconocer una pérdida por deterioro con respecto a las inversiones de la sociedad en asociadas o negocios conjuntos. Cuando sea necesario, la totalidad del importe en libros de la inversión (incluyendo la plusvalía) se prueba por deterioro de acuerdo con la NIC 36 Deterioro del valor de activos, como un único activo mediante la comparación de su importe recuperable (el mayor entre el valor de uso y el valor razonable menos los costes de venta) con su importe en libros, cualquier pérdida por deterioro reconocida forma parte del valor en libros de la inversión.

Cualquier reversa de dicha pérdida por deterioro reconocida de acuerdo con la NIC 36, incrementa el valor de la inversión, en función del importe recuperable de la inversión.



## TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

La Sociedad discontinúa el uso del método del patrimonio, en la fecha en que la inversión deja de ser una asociada o un negocio conjunto, o cuando la inversión está clasificada como mantenidos para la venta.

La diferencia entre el valor contable de la asociada o negocio conjunto en la fecha en que el método de la participación se suspendió, y el valor razonable de cualquier participación retenida y el producto de la disposición de una parte de interés en la asociada o negocio conjunto se incluye en la determinación de la ganancia o pérdida en la disposición de la asociada o negocio conjunto. Además, si la Sociedad registró un resultado previamente a otros resultados integrales en relación a esa asociada o negocio conjunto, este importe se debería registrar de la misma forma que si esa asociada o negocio conjunto hubieran vendido directamente los activos o pasivos relacionados. Por lo tanto, si se reconoce una ganancia o pérdida en otro resultado integral por esa asociada o negocio conjunto, debería ser reclasificada la utilidad o pérdida sobre la disposición de los activos y pasivos relacionados. La Sociedad reclasifica la ganancia o pérdida del patrimonio al resultado del período (como un ajuste por reclasificación) cuando el método de la participación es descontinuado.

Cuando la Sociedad reduce su participación en una asociada o un negocio conjunto, y continua usando el método de la participación, los efectos que habían sido previamente reconocidos en otros resultados integrales deberán ser reclasificados a ganancia o pérdida de acuerdo a la proporción de la disminución de participación en dicha asociada.

Cuando una sociedad del grupo realiza transacciones con una entidad asociada o un negocio conjunto del grupo, las ganancias y pérdidas resultantes de las transacciones con la asociada o con el negocio conjunto se reconocen en los estados financieros consolidados del grupo solo en la medida de la participación de la asociada o negocio conjunto que no están relacionados con el Grupo.

El detalle de las sociedades y subsidiarias incluidas en la consolidación es el siguiente:

RUT	Nombre Sociedad Subsidiarias	Porcentaje de participación			
		31.12.2022			31.12.2021
		Directo	Indirecto	Total %	Total %
76.266.591-3	Tricot Retail SpA	100%	0%	100%	100%
96.932.210-2	Triservice S.A.	70%	30%	100%	100%
77.180.655-4	Trilogis Servicios Logísticos Ltda.	70%	30%	100%	-

### 2.8) Conversión de moneda extranjera

Moneda extranjera es aquella diferente de la moneda funcional de una entidad. Las transacciones en monedas extranjeras son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional de la entidad a la fecha de la transacción.

## TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de su liquidación o la fecha de cierre del estado de situación financiera. Todas las diferencias de esta traducción son llevadas a utilidades o pérdidas.

### 2.9) Cuentas por cobrar comerciales

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen como el saldo vigente al momento de la presentación de los estados financieros, menos la provisión por exposición efectiva de las cuentas.

De acuerdo a NIIF 9, las pérdidas crediticias esperadas reflejarán siempre la posibilidad de que ocurra o no ocurra una pérdida crediticia, incluso si el resultado más probable es que no haya pérdida crediticia de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo estimados, descontados al tipo de interés efectivo. El importe de la variación de la provisión de riesgo de crédito se reconoce en los estados de resultados en el rubro "Costos de Ventas".

Los créditos y cuentas por cobrar a clientes se presentan netos de las provisiones por riesgo de crédito.

### 2.10) Propiedad, planta y equipo

Las propiedades, plantas y equipos se registran al costo y se presentan netos de su depreciación acumulada y deterioro acumulado de valor, excepto por los terrenos los cuales no están sujetos a depreciación.

El costo incluye el precio de adquisición y todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración, además de la estimación inicial de los costos de desmantelamiento, retiro o remoción parcial o total del activo, así como la rehabilitación del lugar en que se encuentra, que constituyan la obligación para la Sociedad. Para las obras en construcción, el costo incluye gastos de personal relacionados en forma directa y otros de naturaleza operativa, atribuibles a la construcción, así como también los gastos financieros relacionados al financiamiento externo que se devenga en el período de construcción.

Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o una extensión de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes. Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se imputan a resultados, como costo del ejercicio en que se incurren. Un elemento de propiedad, planta y equipo es dado de baja en el momento de su disposición o cuando no se esperan futuros beneficios económicos de su uso o disposición. Cualquier utilidad o pérdida que surge de la baja del activo (calculada como la diferencia entre el valor neto de disposición y el valor libro del activo) es incluida en el estado de resultados en el ejercicio en el cual el activo es dado de baja.

## TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

La depreciación comienza cuando los bienes se encuentran disponibles para ser utilizados, esto es, cuando se encuentran en la ubicación y en las condiciones necesarias para ser capaces de operar de la forma prevista por la Gerencia. La depreciación es calculada linealmente durante la vida útil económica de los activos, hasta el monto de su valor residual.

Las vidas útiles económicas estimadas por categoría son las siguientes:

Vida útil financiera	Años
Edificios	50 - 80
Instalaciones y equipos	5 - 15
Equipos de tecnología de la información	4 - 6
Instalaciones fijas y accesorios	5 - 20
Vehículos de motor	3 - 7

Los activos ubicados en propiedades arrendadas y las remodelaciones se deprecian en el plazo menor entre el contrato de arrendamiento y la vida útil económica estimada.

Los valores residuales de los activos, las vidas útiles y los métodos de depreciación son revisados periódicamente y ajustados si corresponde como un cambio en estimaciones en forma prospectiva.

### 2.11) Compensación de saldos y transacciones.

Como norma general (NIC 1) en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación en la Sociedad con la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados integrales y estados de situación financiera.

A nivel de saldos en el Estado de Situación Financiera se han realizado las siguientes compensaciones de partidas:

Los activos y pasivos por impuestos corrientes se presentan netos, cuando ésta tiene derecho legalmente aplicable para compensar activos corrientes tributarios con pasivos corrientes tributarios, cuando los mismos se relacionen con impuestos girados por la misma autoridad tributaria, y ésta permita a la entidad liquidar o recibir un solo pago neto.

Por lo mismo, se compensan los activos y pasivos por impuestos diferidos, siempre y cuando la entidad tenga el derecho legalmente aplicable de compensar los activos por impuestos corrientes, con los pasivos por impuestos corrientes.

## TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

### 2.12) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Los activos intangibles adquiridos separadamente son medidos al costo de adquisición. El costo de los activos intangibles adquiridos en una combinación de negocios es su valor justo a la fecha de adquisición. Después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada, si corresponde. Los activos intangibles generados internamente corresponden a software desarrollados para uso de la Sociedad. Los costos asociados a desarrollo de software se capitalizan cuando se considera posible completar su desarrollo y la Administración tiene la intención y posee la capacidad de utilizar el activo intangible en cuestión, los desembolsos atribuibles al activo son factibles de valorizar y se ha determinado que el activo intangible va a generar beneficios económicos en el futuro.

Las vidas útiles de los activos intangibles son evaluadas como definidas o indefinidas. Los activos intangibles con vidas finitas son amortizados durante la vida útil económica estimada y su deterioro es evaluado cada vez que hay un indicio que el activo intangible puede estar deteriorado. El período de amortización y el método de amortización de un activo intangible con vida útil finita son revisados a cada fecha de cierre. Los cambios que resulten de estas evaluaciones son tratados en forma prospectiva como cambios en estimaciones contables. La Sociedad no posee activos intangibles con vidas útiles indefinidas.

Las vidas útiles estimadas para cada categoría de activo intangible son las siguientes:

Categoría	Rango
Software	4 a 6 años

### 2.13) Deterioro de activos no financieros

Tricot S.A. y sus subsidiarias utilizan los siguientes criterios para evaluar deterioros, en caso que existan activos no financieros:

La Sociedad y sus subsidiarias evalúan periódicamente si existen indicadores que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando existe un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, se realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo o unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta y su valor en uso y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean claramente independientes de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable.

Al evaluar el valor en uso, los futuros flujos de efectivo estimados son descontados a su valor presente, usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales de mercado, del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo.

## TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Para determinar el valor razonable, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiplos de valuación, precios de acciones para subsidiarias cotizadas públicamente u otros indicadores de valor razonable disponibles.

Las pérdidas por deterioro de operaciones continuas, son reconocidas en el estado de resultados en las categorías de gastos consistentes con la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente revaluadas donde la revaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido en patrimonio hasta el monto de cualquier revaluación anterior.

A cada fecha de reporte anual se realiza evaluación respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existe tal indicador, la Sociedad y sus subsidiarias estiman el monto recuperable. Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida, es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo, desde que se reconoció la última pérdida por deterioro. Si ése es el caso, el valor libro del activo es aumentado a su monto recuperable. Ese monto aumentado no puede exceder el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido en el estado de resultados a menos que un activo sea registrado al monto revaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de revaluación. Las pérdidas por deterioro reconocidas, relacionadas con menor valor, no son reversadas por aumentos posteriores en su monto recuperable.

### 2.14) Inventarios

Las existencias se valorizan al menor valor entre el costo de adquisición o su valor neto realizable.

Los costos incluyen el precio de compra más los costos adicionales necesarios para traer cada producto a su actual ubicación y condición, neto de descuentos comerciales y otro tipo de rebajas. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el transcurso ordinario del negocio, menos los costos estimados para realizar la venta. El costo se determina utilizando el método promedio ponderado.

Adicionalmente, la Sociedad ha establecido provisiones por obsolescencia y valor neto realizable (VNR) , en las cuales se revisa periódicamente la antigüedad de los productos, la estacionalidad de ellos y una serie de factores que afecta su comercialización, sobre esta base se aplican diferentes porcentajes según la categoría y tipo de producto.

### 2.15) Instrumentos financieros

El Grupo reconoce activos y pasivos financieros en el momento que asume las obligaciones o adquiere los derechos contractuales de los mismos.

## TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

### 2.15.1) Activos financieros

#### 2.15.1.1) Reconocimiento, medición y baja de activos financieros

La Sociedad determina la clasificación de sus activos financieros dentro del marco de NIIF 9, luego del reconocimiento inicial y cuando es permitido y apropiado, reevalúan esta designación a fines de cada ejercicio financiero.

La clasificación y medición para los activos financieros refleja el modelo de negocios de la Sociedad.

**Medidos al costo amortizado** – Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente son generalmente medidos a costo amortizado al cierre de los períodos contables posteriores. Las cuentas por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

**Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral** – Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros, y que tienen términos contractuales que dan origen en fechas especificadas a flujos de efectivo que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son generalmente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

**Medidos al valor razonable con cambios en resultados** - Todos los otros instrumentos de deuda e instrumentos de patrimonio son medidos a su valor razonable al cierre de los períodos contables posteriores. Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

El método de tasa de interés efectiva, corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses, durante todo el ejercicio correspondiente. La tasa de interés efectiva, corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del activo financiero.

## TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

### 2.15.1.2) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo equivalente comprende disponible en efectivo, saldos en bancos, depósitos de corto plazo con un vencimiento original de tres meses o menor y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez, fácilmente convertibles en efectivo y que están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

### 2.15.1.3) Deterioro de activos financieros

La Sociedad evalúa periódicamente un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado. Los principales activos financieros sujetos a deterioro producto de incumplimiento contractual de la contraparte son los activos registrados al costo amortizado (cuentas por cobrar).

En relación con el deterioro de los deudores comerciales, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas. El modelo de pérdidas crediticias esperadas, exige que una entidad contabilice las pérdidas y los cambios en esas pérdidas esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un hecho objetivo de deterioro para que se reconozcan las provisiones respectivas.

La Sociedad de acuerdo a su modelo de pérdida crediticia esperada, evalúa a cada fecha de reporte el deterioro para activos financieros que son individualmente significativos o colectivamente para activos financieros que no son individualmente significativos.

Si, en un período posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier posterior reverso de una pérdida por deterioro es reconocida en resultado, en la medida que el valor libro del activo no excede su costo amortizado a la fecha de reverso.

### 2.15.2) Pasivos financieros

Los pasivos financieros se clasifican ya sea como “pasivo financiero a valor razonable a través de resultados” o como “otros pasivos financieros”.

#### (a) Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados (FVTPL)

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados.

## TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Bajo la NIIF 9 estos cambios en el valor razonable por lo general se presentan de la siguiente manera:

- i) el importe del cambio en el valor razonable que es atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo se presenta en el otro resultado integral; y
- ii) el importe restante del cambio en el valor razonable se presenta en resultados.

La Sociedad no ha designado ningún pasivo a FVTPL.

### **(b) Otros pasivos financieros**

Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

#### **2.15.2.1) Instrumentos financieros derivados**

Los derivados son inicialmente reconocidos a valor justo en la fecha de inicio de contrato y posteriormente son valorados a su valor justo a través de la cuenta de resultados, salvo tratamiento específico bajo contabilidad de coberturas.

Para designar los instrumentos derivados como de cobertura, la Sociedad documenta i) la relación o correlación entre el instrumento de cobertura y el ítem cubierto así como la estrategia y propósitos de riesgo de la administración a la fecha de la transacción o a la fecha de designación, y ii) la evaluación de si el instrumento de cobertura usado es efectivo para cubrir los cambios en valor justo o en el cash flow del ítem cubierto, tanto a la fecha de designación como en forma continua.

El método para el reconocimiento de la ganancia o pérdida resultante de cada valoración dependerá por tanto de si el derivado es designado como instrumento de cobertura o no, y en su caso, de la naturaleza del riesgo inherente a la partida cubierta. Empresas Tricot designa ciertos derivados como: i) coberturas de valor justo de activos o pasivos reconocidos en balance o de compromisos en firme, ii) coberturas de flujos de caja de activos o pasivos reconocidos en balance o transacciones previstas altamente probables.

#### **- Cobertura de valor justo**

Los cambios en el valor justo de derivados que están designados y califican como cobertura de valor justo están registrados en la cuenta de resultados, junto con cualquier cambio en el valor justo de las partidas cubiertas atribuible al riesgo cubierto.

La Sociedad no mantiene derivados clasificados como de cobertura.



## TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

### - Cobertura de flujos de caja

La parte efectiva de los cambios en el valor justo de los derivados que están designados y califican como cobertura de flujos de caja están reconocidos en patrimonio neto a través del estado de otros resultados integrales. La ganancia o pérdida relativa a la parte inefectiva es reconocida inmediatamente en la cuenta de resultados dependiendo de la naturaleza del riesgo cubierto. En relación a la cobertura de variaciones en el tipo de cambio de moneda extranjera, como “diferencia de cambio”; y como “gastos financieros” en relación con la cobertura de riesgo de fluctuación de los tipos de interés.

Los importes acumulados en patrimonio neto son llevados a la cuenta de resultados en los ejercicios en los que las partidas cubiertas son liquidadas, teniendo presente la naturaleza de la partida ajustada.

Cuando un instrumento de cobertura deja de cumplir con los requisitos para ser reconocida a través del tratamiento contable de cobertura, cualquier ganancia o pérdida acumulada existente en el patrimonio a esa fecha se reconocerá en resultado linealmente hasta el vencimiento del objeto cubierto. El ajuste a resultados afectará el rubro de diferencia de cambio o gasto financiero, dependiendo de la naturaleza del riesgo cubierto.

Cuando se espera que no ocurra una transacción esperada, la ganancia o pérdida acumulada que fue reconocida en patrimonio se transfiere inmediatamente al estado de resultados dentro del rubro “gastos financieros”, si se ha originado en la cobertura de tipos de interés; o dentro del rubro “diferencia de cambio”, si se ha originado en la cobertura de tipos de cambio.

### - Derivados no calificados como cobertura

La Sociedad utiliza contratos de permuta de moneda “Forward”, para generar flujos futuros (principalmente dólares estadounidenses). Los cambios en los valores razonables de activos y pasivos clasificados en esta categoría se registran de acuerdo con la naturaleza del subyacente y serán reconocidos bajo el rubro de diferencia de cambio. La exposición de los instrumentos financieros descritos en el punto anterior se registra en el rubro de otros activos o pasivos financieros, corrientes y no corrientes.

Derivados calificados como de cobertura. Los derivados contratados con el objeto de cubrir la exposición a variaciones cambiarias y de tipo de interés que actualmente mantiene la Sociedad, corresponden a instrumentos financieros, utilizados para cubrir deudas denominadas en dólares estadounidenses proveniente de deudas bancarias en dicha monedas o en unidades de fomento. Estos instrumentos se clasifican como de cobertura de flujo de caja (cash flow hedge). La exposición en balance de estos instrumentos financieros se hace en los rubros de activos y pasivos financieros corrientes y no corrientes.

El valor justo de contratos forward de moneda es calculado en referencia a los tipos de cambio forward actuales de contratos con similares perfiles de vencimiento. Los instrumentos descritos por la Sociedad han sido evaluados como inefectivos.

## TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

La Sociedad y sus subsidiarias evalúan la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros, para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal, siempre que el conjunto no esté contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente contabilizando las variaciones de valor en resultados.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 la Sociedad y sus subsidiarias no mantienen derivados implícitos.

### 2.16) Arrendamientos

Al inicio de un contrato, la Sociedad evalúa si éste es o contiene un arrendamiento. La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, la Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento como un costo operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento, a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de inicio, descontados usando la tasa implícita en el arrendamiento. Si esta tasa no puede determinarse fácilmente, la Sociedad utiliza la tasa incremental por préstamos.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen:

Pagos fijos (incluyendo los pagos en esencia fijos), menos cualquier incentivo por arrendamiento;

Pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;

Importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual;

El precio de ejercicio de una opción de compra si el arrendatario está razonablemente seguro de ejercer esa opción; y

Pagos de penalizaciones por terminar el arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que el arrendatario ejercerá una opción para terminar el arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento es posteriormente medido incrementado el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento (usando el método de la tasa efectiva) y reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamientos realizados.

La Sociedad remide el pasivo por arrendamiento (y realiza los correspondientes ajustes al activo por derecho de uso respectivo) cuando:

## TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Se produce un cambio en el plazo del arrendamiento o cuando se produzca un cambio en la evaluación de una opción para comprar el activo subyacente, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos de arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.

Se produce un cambio en los pagos por arrendamiento futuros procedente de un cambio en un índice o una tasa usados para determinar esos pagos o se produzca un cambio en el pago esperado bajo una garantía de valor residual, en cuyos casos el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando la tasa de descuento inicial (a menos que los pagos por arrendamiento cambien debido a un cambio en una tasa de interés variable, en cuyo caso se utiliza una tasa de descuento revisada).

Se modifica un contrato de arrendamiento y esa modificación no se contabiliza como un arrendamiento por separado, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.

Los activos por derecho de uso comprenden el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, los pagos por arrendamiento realizados antes o a contar de la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos y cualesquiera costos directos iniciales incurridos. Los activos por derecho a uso son posteriormente medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

La Sociedad aplica la NIC 36 para determinar si un activo por derecho de uso está deteriorado y contabiliza cualquier pérdida por deterioro identificada como se describe en la política contable de “Propiedad, planta y equipos”.

Los pagos variables por arrendamiento que no dependen de un índice o una tasa no son incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento y el activo por derecho de uso. Los pagos variables son reconocidos como un gasto en el período en el cual ocurre el evento o condición que origina tales pagos y son incluidos en el rubro “Ingresos ordinarios y costos de ventas” en los estados consolidados de resultados.

### 2.17) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Sociedad tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado, es probable que se requiera una salida de recursos para liquidar la obligación y se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. Si el efecto del valor en el tiempo del dinero es material, las provisiones son descontadas usando una tasa de interés antes de impuesto que refleja los riesgos específicos del pasivo. Cuando se utiliza el descuento, el aumento en la provisión debido al paso del tiempo es reconocido como un costo financiero.

### 2.18) Dividendo mínimo

La Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas establece en su artículo N° 79 que las sociedades anónimas deberán distribuir como dividendos a sus accionistas, al menos el 30% de las utilidades líquidas del año, a menos que la Junta de Accionistas disponga por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario; lo cual se reconoce como un pasivo a cada ejercicio, siempre y cuando no se hayan distribuido dividendos provisorios.

## TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

La Sociedad ha dispuesto mediante sus estatutos como política, que debe distribuir anualmente como dividendo en dinero, al menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, a menos que exista un acuerdo diferente adoptado en la Junta respectiva.

### 2.19) Beneficios definidos a los empleados

La Sociedad entrega ciertos beneficios a sus empleados en forma adicional a las remuneraciones. Además, la Sociedad opera ciertos planes de beneficios definidos con sus empleados. El costo de proveer tales beneficios es determinado de acuerdo a lo señalado en la NIC 19 "Beneficios a los Empleados". El pasivo por beneficios a los empleados representa el valor presente de las obligaciones bajo los planes, las cuales son descontadas utilizando tasas de interés de bonos del gobierno denominados en la moneda en la cual los beneficios se pagarán y que poseen plazos de vencimiento similares a la duración de las respectivas obligaciones. Las ganancias o pérdidas actuariales se reconocen en el estado de cambios en el patrimonio, a menos que estas superen el 10% de la obligación por beneficios definidos registrada en los estados financieros, casos en los cuales las ganancias o pérdidas actuariales se pueden diferir en el plazo de la obligación.

### 2.20) Reconocimiento de ingresos

De acuerdo con NIIF 15, una entidad reconoce los ingresos cuando se cumple una obligación de desempeño, que es cuando el "control" de los bienes o servicios subyacente a la obligación de rendimiento particular se transfiere al cliente. La nueva Norma requiere que las entidades evalúen si los ingresos deben reconocerse a lo largo del tiempo o en un punto determinado en el tiempo, independientemente de si los ingresos se refieren a 'ventas de bienes' o 'servicios'.

La Sociedad para el reconocimiento y medición de sus ingresos, revisa para cada contrato con sus clientes los cinco pasos propuestos en la NIIF:

- Identificar el contrato con el cliente
- Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato
- Determinar el precio de la transacción
- Asignar el precio de transacción de las obligaciones de ejecución en los contratos
- Reconocer ingreso cuando la entidad satisface una obligación de desempeño.

Los costos incurridos para obtener un contrato y los costos para cumplir un contrato pueden ser reconocidos como un activo.

Los siguientes criterios específicos de reconocimiento son utilizados al reconocer ingresos:

#### 2.20.1) Ingresos ordinarios provenientes de contratos con clientes

##### 2.20.1.1) Venta de bienes

Los ingresos por venta de bienes son reconocidos cuando los riesgos y beneficios de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, lo cual ocurre generalmente al momento de la entrega física de los bienes.

## TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

### 2.20.1.2) Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses relacionados con los negocios de Retail Financiero son reconocidos a medida que los intereses son devengados, usando el método de tasa efectiva de interés. La Sociedad deja de reconocer los ingresos cuando considera poco probable su recuperabilidad, lo que ocurre generalmente a los 180 días de mora.

### 2.20.1.3) Ingresos por comisiones

Los ingresos por comisiones obedecen únicamente al concepto de administración y mantención de la tarjeta. Estos son reconocidos como tales en el evento de la facturación de clientes con deuda que tienen una mora máxima de 90 días.

### 2.20.2) Otros ingresos

#### 2.20.2.1) Ingresos por intereses y reajustes por inversiones financieras

Los principales conceptos que generan estos intereses y reajustes, corresponden a intereses ganados de depósitos, éstos se presentan en ingresos financieros del estado de resultados.

### 2.21) Costos de venta

Los costos de venta incluyen el costo de adquisición de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen principalmente los costos de adquisición netos de descuentos obtenidos, los gastos e impuestos de internación no recuperables, los seguros y el transporte de los productos hasta los centros de distribución.

Adicionalmente los costos de venta incluyen los costos de operación de los negocios retail y financiero tales como remuneraciones directas, honorarios, arriendos y gastos comunes de puntos de venta, etc., y las pérdidas por deterioro de la cartera.

### 2.22) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

#### 2.22.1) Impuesto a la renta

Los activos y pasivos tributarios son medidos al monto que se espera recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas de impuesto y las leyes tributarias usadas para computar el monto son las que son promulgadas a la fecha del estado de situación financiera.

## TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

### 2.22.2) Impuestos diferidos

El impuesto diferido es presentado sobre diferencias temporales a la fecha del estado de situación financiera entre la base tributaria de activos y pasivos y sus valores libro para propósitos de reporte financiero. Los activos por impuesto diferido son reconocidos por todas las diferencias temporales deducibles, incluidas las pérdidas tributarias, en la medida que es probable que existan utilidades imponibles contra las cuales las diferencias temporales deducibles y el arrastre de créditos tributarios no utilizados y pérdidas tributarias no utilizadas pueden ser recuperadas.

El valor libro de los activos por impuesto diferido es revisado a la fecha del estado de situación financiera y reducido en la medida que ya no es probable que habrá suficientes utilidades imponibles disponibles para permitir que se use todo o parte del activo por impuesto diferido. El impuesto diferido relacionado con partidas registradas directamente en patrimonio es reconocido en patrimonio y no en el estado de resultados.

Los activos por impuesto diferido y los pasivos por impuesto diferido se presentan en forma neta en el estado de situación financiera si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad tributaria y la misma autoridad tributaria.

### 2.23) Uso de estimaciones y supuestos clave

Los supuestos claves respecto del futuro y otras fuentes clave de incertidumbre de estimaciones a la fecha del estado de situación financiera, que tienen un riesgo significativo de causar un ajuste material en los valores libros de activos y pasivos se discuten a continuación:

#### 2.23.1) Provisión por deterioro de cuentas por cobrar

La Sociedad registra provisiones por incobrabilidad sobre sus activos financieros basado en los requerimientos establecidos en NIIF 9.

#### 2.23.2) Vida útil y valores residuales de intangibles y propiedad, planta y equipo

La determinación de las vidas útiles y los valores residuales de los componentes de intangibles de vida útil definida de propiedad, planta y equipo involucra juicios y supuestos que podrían ser afectados si cambian las circunstancias. La Administración revisa estos supuestos en forma periódica y los ajusta en base prospectiva en el caso de identificarse algún cambio.

## TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

### 2.23.3) Impuestos diferidos e Impuesto a la Renta

La Sociedad y sus filiales contabilizan el Impuesto a la Renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta. Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.

Se reconocen como impuestos diferidos todas las diferencias deducibles de carácter temporal entre la base financiera y tributaria de activos y pasivos y para las pérdidas tributarias no utilizadas en la medida que sea probable que existirán utilidades imponibles contra las cuales se puedan usar las pérdidas y si existen suficientes diferencias temporales imponibles que puedan absorberlas. Se requiere el uso de juicio significativo de parte de la Administración para determinar el valor de los impuestos diferidos que se pueden reconocer, en base a la probable oportunidad y nivel de utilidades imponibles proyectadas.

### 2.23.4) Beneficios a los empleados

El costo de los beneficios a empleados que califican como planes de beneficios definidos de acuerdo a la NIC 19 “Beneficios a Empleados”, es determinado usando valuaciones actuariales. La valuación actuarial involucra suposiciones respecto de tasas de descuento, futuros aumentos de sueldo, tasas de rotación de empleados y tasas de mortalidad, entre otros. Debido a la naturaleza de largo plazo de estos planes, tales estimaciones están sujetas a una cantidad significativa de incertidumbre.

### 2.23.5) Valor justo de activos y pasivos

En ciertos casos las NIIF requieren que activos y pasivos sean registrados a su valor justo. Valor justo es el monto al cual un activo puede ser comprado o vendido o el monto al cual un pasivo puede ser incurrido o liquidado en una transacción actual entre partes debidamente informadas en condiciones de independencia mutua, distinta de una liquidación forzosa. Las bases para la medición de activos y pasivos a su valor justo son los precios vigentes en mercados activos. En su ausencia, la Sociedad estima dichos valores basada en la mejor información disponible, incluyendo el uso de modelos u otras técnicas de valuación.

### 2.23.6) Arrendamientos financieros

En el proceso de aplicación de las políticas contables, la Administración ha debido utilizar juicios, los cuales tienen un efecto significativo en los montos reconocidos en los estados financieros consolidados, en relación con la determinación de la existencia o no de arrendamientos financieros u operativos en función de la transferencia de riesgos y beneficios de los activos arrendados.

## TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Las estimaciones clave requeridas en la aplicación de NIIF 16, incluyen los siguientes conceptos:

- Estimación del plazo del arrendamiento
- Determinación de la tasa apropiada para descontar los pagos por arrendamiento

### 2.23.7) Valor neto de realización (VNR)

Las variables consideradas para el cálculo en la estimación del valor neto de realización (VNR), son principalmente los precios de venta en el curso normal de las operaciones, posterior al cierre respectivo, menos los costos de venta.

### 2.24) Estado de flujo de efectivo.

Para efectos de preparación del estado de flujos de efectivo y su equivalente de efectivo, la Sociedad ha definido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, bancos, los depósitos a plazo, y fondos mutuos de gran liquidez con un vencimiento original igual o menor a tres meses.

El detalle de las actividades incluidas en el flujo de efectivo son las siguientes:

**Actividades de operación:** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

**Actividades de inversión:** Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes de efectivo.

**Actividades de financiación:** Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

### 2.25) Reclasificaciones

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2022, presentan reclasificaciones y modificaciones no significativas de presentación respecto de los estados financieros al 31 de diciembre de 2021 para mejorar su lectura e interpretación.

### 2.26) Medioambiente

Las actividades de la Sociedad y sus Subsidiarias no se encuentran dentro de las que pudieran afectar significativamente el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados no tiene comprometido recursos ni se han efectuado pagos derivados de incumplimiento de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores. En la medida que se legisla al respecto, la Sociedad dará fiel cumplimiento a la normativa respectiva.



## TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

### Nota 3 - Saldos con entidades relacionadas

a) La composición de las cuentas por cobrar a empresas relacionadas, corrientes es la siguiente:

RUT	Sociedad	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
96.842.380-0	Tricard S.A.	47.059.251	30.862.310
99.519.920-3	Solucorp S.A.	423.925	414.800
76.270.267-3	Tricot Financiero S.A.	842.453	781.316
76.266.576-K	Tricot SPA	-	4.248
76.266.574-3	Tricot Financiero SpA	1.277	1.173
<b>Total</b>		<b>48.326.906</b>	<b>32.063.847</b>

Las cuentas por cobrar a Tricard S.A. provienen de las transacciones con Tricot S.A.

b) La composición de las Cuentas por pagar a empresas relacionadas, corrientes es la siguiente:

RUT	Sociedad	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
96.842.380-0	Tricard S.A.	-	169.046
76.171.985-8	Corredora de Seguros Ltda	1.680.148	847.264
76.266.594-8	Empresas Tricot S.A.	2.612.699	6.559.468
76.266.576-K	Tricot SPA	15.598	42.700
<b>Total</b>		<b>4.308.445</b>	<b>7.618.478</b>

La cuenta por pagar a Tricard S.A. proviene de Triservice S.A.

c) Transacciones con entidades relacionadas y sus efectos en resultados

Las cuentas por cobrar y por pagar con empresas relacionadas se efectúan de acuerdo a condiciones similares a las de mercado.

Los saldos asociados a dichas transacciones son imputados en la cuenta corriente mercantil, los cuales devengan un interés de mercado que es aplicado mensualmente.

## TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

### Administración y Alta Dirección

Los miembros de la alta administración y demás personas que asumen la gestión de la Sociedad, así como los accionistas o las personas naturales o jurídicas a los que representan, no han participado en transacciones inusuales y/o relevantes de la Sociedad en los ejercicios informados.

### Remuneraciones del Directorio

Las labores del directorio de la Sociedad las ejerce el directorio de la sociedad matriz del holding.

Las transacciones con empresas relacionadas comprenden el siguiente detalle:

- Las cuentas por pagar con empresas relacionadas se efectúan de acuerdo a condiciones similares a las de mercado.
- Los saldos asociados a dichas transacciones son imputados en la cuenta corriente mercantil, los cuales devengan un interés de mercado que es aplicado mensualmente.

Las principales transacciones al 31 de diciembre de 2022 y 2021 se detallan a continuación:

Concepto	Relación	Tipo de Transacción	31.12.2022		31.12.2021	
			M\$	(Cargo) Abono	M\$	(Cargo) Abono
				Resultados M\$		Resultados M\$
Tricard S.A.	Accionista común	Traspaso ventas al crédito	(39.176.917)	-	(34.771.037)	-
Tricard S.A.	Accionista común	Recaudación de clientes	121.264.250	-	101.841.145	-
Tricard S.A.	Accionista común	Pago arriendos	(6.045.198)	4.541.732	(4.541.732)	4.541.732
Tricard S.A.	Accionista común	Traspasos de fondos	(36.771.527)	-	(35.607.309)	-
Tricard S.A.	Accionista común	Interés financiamiento (1)	(3.346.825)	488.127	(488.127)	488.127
Tricard S.A.	Accionista común	Colocación de avances	(23.011.257)	-	(20.585.575)	-
Tricard S.A.	Accionista común	Pago impuestos	(6.463.259)	-	(5.524.953)	-
Tricard S.A.	Accionista común	Pago proveedores y cuentas del personal	(22.491.457)	-	(18.396.951)	-
Tricard S.A.	Accionista común	Pagos Transbank	-	-	(36.694)	-
Tricard S.A.	Accionista común	Transacción mercantil	14.295	-	(35.774)	-
Tricard S.A.	Accionista común	Pago empresas relacionadas	(169.046)	-	-	-
Solucorp S.A.	Accionista común	Pago proveedores y cuentas del personal	(9.125)	-	(9.537)	-
Empresas Tricot S.A.	Accionista común	Pago impuestos	(231.466)	-	(196.471)	-
Empresas Tricot S.A.	Accionista común	Pago proveedores y cuentas del personal	(110.598)	-	(31.536)	-
Empresas Tricot S.A.	Accionista común	Provisión dividendo mínimo	3.299.580	-	6.904.285	-
Empresas Tricot S.A.	Accionista común	Pago de dividendos	(6.904.285)	-	-	-
Tricot Financiero S.A.	Accionista común	Pago impuestos	(53.592)	-	(9.836)	-
Tricot Financiero S.A.	Accionista común	Pago proveedores y cuentas del personal	(7.545)	-	(5.842)	-
Tricot SPA	Accionista común	Pago impuestos	(584)	-	(133)	-
Tricot SPA	Accionista común	Provisión dividendo mínimo	20.386	-	42.656	-
Tricot SPA	Accionista común	Pago de dividendos	(42.656)	-	-	-
Tricot Financiero SpA	Accionista común	Pago proveedores y cuentas del personal	(104)	-	(54)	-
Corredora de Seguros Ltda.	Accionista común	Pagos por cuenta de	(206.672)	-	(496.821)	-
Corredora de Seguros Ltda.	Accionista común	Recaudación de clientes	1.039.555	-	680.360	-
Corredora de Seguros Ltda.	Accionista común	Retiros	-	-	(1.424.592)	-

- (1) La deuda interempresa entre Tricot S.A. y Tricard S.A. devenga intereses a una tasa promedio porcentual estimada.

\* \* \* \* \*

# TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados financieros consolidados por los años terminados  
el 31 de diciembre de 2022 y 2021  
e informe del auditor independiente.

## **TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS**

Estados financieros resumidos consolidados por los años terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 e informe del auditor independiente

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas y Directores de  
Empresas Tricot S.A.

Como auditores externos de Empresas Tricot S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, sobre los que informamos con fecha 28 de febrero de 2023. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), de la subsidiaria Tricot Financiero S.A. y subsidiarias y sus notas de “Criterios contables aplicados” y “Transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Empresas Tricot S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “Criterios contables aplicados” y “Transacciones con partes relacionadas” de Tricot Financiero S.A. y subsidiarias adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Empresas Tricot S.A. al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la CMF y se relaciona exclusivamente con Empresas Tricot S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Santiago, Chile  
Febrero 28, 2023

Pedro Bravo G.  
RUT: 12.246.103-3

Deloitte® se refiere a Deloitte Touche Tohmatsu Limited una compañía privada limitada por garantía, de Reino Unido, y a su red de firmas miembro, cada una de las cuales es una entidad legal separada e independiente. Por favor, vea en [www.deloitte.com/cl/acercade](http://www.deloitte.com/cl/acercade) la descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited y sus firmas miembro.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra & Gales bajo el número 07271800, y su domicilio registrado: Hill House, 1 Little New Street, London, EC4A 3TR, Reino Unido.

## Índice

	Página
Estados de Situación Financiera Consolidados.....	3
Estados de Resultados Integrales Consolidados.....	5
Estados de Resultados Integrales Consolidados.....	6
Estados de Cambio en el Patrimonio Neto Consolidados.....	7
Estados de Flujo de Efectivo Consolidados Método Directo.....	9
Notas a los Estados Financieros Consolidados.....	10
Nota 1 – Información de la Sociedad.....	10
Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables.....	11
Nota 3 – Cuentas por Cobrar y por Pagar a Empresas Relacionadas.....	32

M\$ = Miles de pesos chilenos

UF = Unidad de fomento

US\$ = Dólar estadounidense

## TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

### Estados de Situación Financiera Consolidados

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

<b>ACTIVOS</b>	<b>Nota N°</b>	<b>31.12.2022 M\$</b>	<b>31.12.2021 M\$</b>
<b>Activo corriente</b>			
Efectivo y equivalente de efectivo		3.042.067	3.152.008
Otros activos financieros		612.742	350.728
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes		74.920.636	58.439.149
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	(3)	1.680.148	1.016.310
Activos por Impuestos corrientes		642.711	729.079
Otros activos no financieros		839.482	1.314.894
<b>Total activo corriente</b>		<b>81.737.786</b>	<b>65.002.168</b>
<b>Activo no corriente</b>			
Otros activos no financieros		5.118	8.875
Activos intangibles distintos de la plusvalía		341.546	194.719
Propiedades, planta y equipo, neto		896.041	646.095
Activos por derecho a usar bienes en arrendamiento		42.977	57.406
Activos por impuestos diferidos		8.390.407	5.448.557
<b>Total activo no corriente</b>		<b>9.676.089</b>	<b>6.355.652</b>
<b>Total Activos</b>		<b>91.413.875</b>	<b>71.357.820</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

## TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Consolidados  
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>Nota N°</b>	<b>31.12.2022 M\$</b>	<b>31.12.2021 M\$</b>
<b>Pasivo corriente</b>			
Obligaciones por contrato de arrendamientos		26.452	20.897
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		6.515.704	6.200.472
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	(3)	48.326.906	32.228.646
Otras provisiones a corto plazo		1.363.775	1.563.949
Provisiones por beneficios a los empleados		1.286.060	1.349.365
Otros pasivos no financieros		75.871	344.697
<b>Total pasivos</b>		<u>57.594.768</u>	<u>41.708.026</u>
<b>Pasivo no corriente</b>			
Obligaciones por contrato de arrendamientos		16.759	36.715
Provisiones por beneficios a los empleados		2.213.572	1.772.202
Pasivo por impuestos diferidos		1.736.175	176.264
<b>Total pasivos</b>		<u>3.966.506</u>	<u>1.985.181</u>
<b>Total pasivos</b>		<u>61.561.274</u>	<u>43.693.207</u>
<b>Patrimonio</b>			
Capital pagado		33.572.187	33.572.187
Otras reservas		(6.732.992)	(6.364.784)
Ganancias acumuladas		3.013.406	457.210
Patrimonio atribuible a los propietarios de la Controladora		<u>29.852.601</u>	<u>27.664.613</u>
<b>Total patrimonio</b>		<u>29.852.601</u>	<u>27.664.613</u>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>		<u>89.733.727</u>	<u>71.357.820</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados



## TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Resultados por Función Consolidados  
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	52.359.512	31.896.875
Costo de ventas	<u>(38.128.400)</u>	<u>(20.470.059)</u>
Margen bruto	14.231.112	11.426.816
Gastos de administración	(9.041.253)	(7.557.252)
Otras ganancias (pérdidas)	(3.794.349)	(326.503)
Ingresos Financieros	42.661	3.823
Costos financieros	(42.678)	(503.463)
Diferencias de cambio	(2.941)	15.283
Resultados por unidades de reajuste	<u>95.907</u>	<u>68.703</u>
Ganancia antes de impuesto	1.488.459	3.127.407
Gasto por impuesto a las ganancias	<u>1.067.737</u>	<u>(61.113)</u>
Ganancia de actividades continuadas después de impuesto	<u>2.556.196</u>	<u>3.066.295</u>
<b>Ganancia</b>	2.556.196	3.066.295
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	<u>2.556.196</u>	<u>3.066.295</u>
<b>Ganancia del ejercicio</b>	<u><b>2.556.196</b></u>	<u><b>3.066.295</b></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

## TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

**Estados de Resultados Integrales Consolidados**  
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Ganancia del período</b>	2.556.196	3.066.295
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		
Otro resultado integral, que no se reclasificará al resultado del período, antes de impuesto	(504.395)	(71.178)
Impuesto a las ganancias relacionado ganancias (pérdidas) actuariales por beneficios a los empleados	<u>136.187</u>	<u>19.218</u>
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral que no se reclasificará a resultado del periodo	136.187	19.218
Otro resultado integral	<u>(368.208)</u>	<u>(51.960)</u>
Total resultado integral	<u>(368.208)</u>	<u>(51.960)</u>
Resultado Integral atribuible a:		
Resultado integral atribuible a los propietarios	<u>2.187.988</u>	<u>3.014.335</u>
<b>Total resultado integral</b>	<b><u>2.187.988</u></b>	<b><u>3.014.335</u></b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

## TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Cambio en el Patrimonio Neto Consolidados  
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

	Capital pagado	Reserva resultado actuarial en planes de beneficio	Otras reservas varias	Total otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio neto, total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2022	33.572.187	(735.062)	(6.630.335)	(6.364.784)	457.210	27.664.613
Cambios en el patrimonio:						
Resultados integrales	-	-	-	-	2.556.196	2.556.196
Otras variaciones	-	(368.208)	-	(368.208)	-	(368.208)
Cambios en el patrimonio:	-	(368.208)	-	(368.208)	2.556.196	2.187.988
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>33.572.187</b>	<b>(1.103.270)</b>	<b>6.630.335</b>	<b>(6.732.992)</b>	<b>3.013.406</b>	<b>29.852.601</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS**

**Estados de Situación Financiera Consolidados**  
 Por los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

	Capital pagado	Reserva resultado actuarial en planes de beneficio	Otras reservas varias	Total otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio neto, total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2021	33.572.187	(683.102)	(6.630.335)	(7.313.437)	10.151.361	36.410.111
Cambios en el patrimonio:						
Reclasificaciones	-	-	-	1.000.613	(1.000.613)	-
Impuesto sustitutivo	-	-	-	-	(1.618.215)	(1.618.215)
Resultado integral	-	-	-	-	3.066.295	3.066.295
Otras variaciones	-	(51.960)	-	(51.960)	-	(51.960)
Cambios en el patrimonio:	-	(51.960)	-	948.653	447.467	1.396.120
Dividendos pagados	-	-	-	-	(10.141.618)	(10.141.618)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2021</b>	<b>33.572.187</b>	<b>(735.062)</b>	<b>(6.630.335)</b>	<b>(6.364.784)</b>	<b>457.210</b>	<b>27.664.613</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidado

## TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Flujo de Efectivo Consolidados Método Directo  
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Flujo originado por actividades de la operación</b>		
Recaudación de deudores por venta	165.832.867	116.614.766
Pago a proveedores y pagos a y por cuenta de los empleados (menos)	(174.428.938)	(119.797.921)
Impuesto a las ganancias reembolsados	852.066	1.496.457
IVA y otros similares pagados (menos)	(6.870.329)	(6.691.585)
Flujo neto positivo originado (usado) por actividades de la operación	<u>(14.614.334)</u>	<u>(8.378.283)</u>
<b>Flujo originado por actividades de financiación</b>		
Otros prestamos empresas relacionadas	77.722.152	41.918.113
Pago de préstamos empresas relacionadas	(62.334.113)	(19.001.269)
Pagos de pasivos por arrendamiento (NIIF 16)	(32.847)	(29.140)
Intereses Pagados	-	(1.219)
Pago de dividendos (menos)	-	(11.729.776)
Flujo neto negativo originado (usado) por actividades de financiación	<u>15.355.192</u>	<u>11.156.709</u>
<b>Flujo originado por actividades de inversión</b>		
Intereses recibidos, clasificados como actividades de inversión	42.661	3.187
Incorporación de activo fijo (menos)	(893.460)	(268.108)
Flujo neto negativo usado por actividades de inversión	<u>(850.799)</u>	<u>(264.921)</u>
<b>Flujo neto total positivo del ejercicio</b>	<u>(109.941)</u>	<u>2.513.505</u>
Variación neta del efectivo y efectivo equivalente	(109.941)	2.513.505
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	<u>3.152.008</u>	<u>638.503</u>
<b>Saldo final de efectivo y efectivo equivalente</b>	<u><u>3.042.067</u></u>	<u><u>3.152.008</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

# TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
31 de diciembre de 2022 y 2021

## Nota 1 - Información de la Sociedad

### 1.1 Información General

Tricot Financiero S.A. (la “Matriz”) R.U.T 76.270.267-3 es una Sociedad Anónima Cerrada, constituida en Santiago de Chile con fecha 31 de octubre de 2012 en Notaría de José Musalem Saffie, conforme a lo establecido en la Ley N° 18.046.

Sus oficinas centrales y domicilio legal se encuentran ubicados en Avda. Vicuña Mackenna N°3600, Comuna de Macul, Santiago de Chile.

Con fecha 18 de noviembre de 2013, la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (SBIF), autorizó a Tricard S.A. para ejercer el giro de Emisor de Tarjetas de Crédito, de acuerdo a lo establecido en N°2 de las disposiciones transitorias en la relación con la letra B del Título II, ambas del capítulo III. J. 1 del compendio de normas financieras del Banco Central de Chile.

Con fecha 26 de octubre de 2017, la actual Comisión para el Mercado Financiero (CMF), antes Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (SBIF), (en adelante “CMF” para ambas instituciones), dictó la Resolución N° 624, por la cual autorizó la existencia como sociedad anónima especial de Tricard S.A.

Asimismo, ordenó inscribir a la Sociedad en el nuevo Sub-Registro de Emisores de Tarjetas de Crédito, del Registro Único de Emisores de Tarjetas de Pago a cargo de esa Superintendencia, con el Código N° 699 y dar cumplimiento con los trámites dispuestos en el inciso final del artículo 126 de la Ley N° 18.046, sobre Sociedades Anónimas.

Asimismo, ordenó inscribir a dicha filial en el nuevo Sub-Registro de Emisores de Tarjetas de Crédito, del Registro Único de Emisores de Tarjetas de Pago a cargo de esa Superintendencia, con el Código N° 699 y dar cumplimiento con los trámites dispuestos en el inciso final del artículo 126 de la Ley N° 18.046, sobre Sociedades Anónimas.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de la Subsidiaria Tricard S.A. celebrada el 18 de octubre de 2017, cuya acta fue reducida a escritura pública con fecha 19 de octubre de 2017, en la Notaría de Santiago de don Francisco Javier Leiva Carvajal, se modificaron los estatutos de la Sociedad con el fin de constituir a Tricard S.A. en una sociedad anónima especial de conformidad con lo establecido en el Título XIII de la Ley Número 18.046 sobre Sociedades Anónimas. Esta modificación se produjo por mandato legal, toda vez que, la Ley 20.950 publicada en el diario oficial con fecha 29 de octubre de 2016 estableció el marco legal para la emisión y operación de medios de pago, dentro de los cuales se encuentran las tarjetas de crédito. Esta norma en su artículo N° 2 inciso 3 establece que las sociedades emisoras de tarjetas de crédito deben constituirse en el país como sociedades anónimas (S.A.) especiales de conformidad con el título XIII de la Ley 18.046 sobre S.A. y se sujetarán a las disposiciones aplicadas a las sociedades anónimas (S.A.) abiertas, en todo lo que no se oponga a las normas especiales que deban observar de conformidad con la regularización que las rige.

# TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
31 de diciembre de 2022 y 2021

## 1.2 Descripción del Negocio

La Sociedad tiene por objeto, realizar por cuenta propia y de terceros, las siguientes actividades: a) la realización de todo tipo de inversiones en toda clase de bienes, corporales o incorporeales, muebles o inmuebles o valores inclusive derechos y participaciones en otras sociedades de personas o de capital, administrar dichas inversiones, con el objeto de percibir sus rentas, y b) en general, la celebración de cualquier acto o contrato y el desarrollo de cualquier actividad relacionada directa o indirectamente con los objetivos anteriores.

A través de su tarjeta Visa Tricot se otorga créditos directos a sus clientes tanto a través de la venta en sus tiendas propias, como en comercios asociados y de avance en efectivo.

Por otra parte, la cartera de clientes del grupo es altamente atomizada y no existen clientes individuales que posean una representación significativa en ella.

Este segmento también contempla las operaciones de la Corredora de Seguros Tricot Ltda.

## 1.3 Dotación de Personal

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, Empresas Tricot Financiero S.A. y Subsidiarias presenta el siguiente número de empleados y ejecutivos principales:

Detalle	31.12.2022	31.12.2021
Empleados	634	695
Ejecutivos principales	45	44
<b>Total</b>	<b>679</b>	<b>739</b>

## Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables

### 2.1) Bases de preparación de los estados financieros

Los presentes Estados Financieros consolidados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Los presentes Estados Financieros consolidados, han sido preparados sobre la base del costo histórico excepto por ciertos instrumentos financieros que son medidos a los importes revaluados o valores razonables al final de cada ejercicio, como se explica en las políticas contables más adelante. Por lo general, el costo histórico está basado en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

Los presentes estados financieros consolidados comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, estados de cambios en el patrimonio neto clasificados, los estados de resultados consolidados integrales por función y los estados de flujos de efectivo consolidados por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y sus correspondientes notas la cuales han sido preparadas y presentadas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

# TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
31 de diciembre de 2022 y 2021

La preparación de los presentes estados financieros consolidados requiere el uso de estimaciones y supuestos críticos que afectan los montos reportados de ciertos activos y pasivos, así como también, ciertos ingresos y gastos. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. En el apartado 2.20 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para los estados financieros.

## **Responsabilidad de la información**

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, el cual, ha tomado conocimiento de la información contenida en los mencionados estados financieros y se declara responsable respecto de la información incorporada en los mismos, así como de la aplicación de los principios y criterios contenidos en las NIIF y normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 28 de febrero de 2023.

## **2.2) Presentación de los Estados Financieros**

### **- Estado de situación financiera**

En los Estados de Situación Financiera Consolidados adjuntos, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

### **- Estado integral de resultados**

La Sociedad ha optado por presentar sus estados de resultados Integrales clasificados por función.

### **- Estado de cambios en el patrimonio**

La Sociedad presenta su estado de cambios en el patrimonio neto.

### **- Estado de flujo de efectivo**

La Sociedad presenta su flujo de efectivo de acuerdo al método directo.



## TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
31 de diciembre de 2022 y 2021

### 2.3) Nuevas normas contables

#### **Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF) y Cambios Contables**

a) Las siguientes enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos estados financieros:

<b>Enmiendas a NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Referencia al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Contratos Onerosos – Costos para Cumplir un Contrato(enmiendas a NIC 37)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.

#### **Impacto de la aplicación de Enmiendas y Nuevas Interpretaciones**

La aplicación de las enmiendas y nuevas interpretaciones no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

**b) Normas, Enmiendas e Interpretaciones que han sido emitidas cuya fecha de aplicación entra en vigencia durante los años siguientes:**

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
NIIF 17, <i>Contratos de Seguros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
<b>Enmiendas a NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Revelación de Políticas Contables (enmiendas a NIC 1 y NIIF - Declaración Práctica 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de Estimaciones Contables (enmiendas a NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Impuesto Diferido relacionado a Activos y Pasivos que se originan de una Sola Transacción (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Pasivo por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior (enmiendas a NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Pasivos no corrientes con convenios de deuda (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.

La Administración de la Sociedad se encuentra evaluando la aplicación futura de nuevas normas y enmiendas en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

## TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
31 de diciembre de 2022 y 2021

### 2.4) Moneda de presentación y moneda funcional

Las cifras indicadas en los estados financieros consolidados adjuntos, están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Sociedad. Todos los valores están reducidos a miles de pesos, excepto cuando se indique lo contrario.

### 2.5) Bases de conversión

Las operaciones en monedas distintas a la moneda funcional se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos en moneda extranjera y en unidades de fomento, se han traducido a pesos chilenos utilizando los tipos de cambio a la fecha de cierre de cada año, de acuerdo al siguiente detalle:

Descripción	31.12.2022	31.12.2021
Dólar estadounidense	855,86	844,69
Unidad de Fomento (1)	35.110,98	30.991,74

(1) Las “Unidades de fomento” (UF) son unidades de reajuste las cuales son convertidas a pesos chilenos, la variación de su valor es registrada en el estado de resultados integrales en el ítem “Resultados por unidades de reajuste”.

### 2.6) Período cubierto por los estados financieros

Los presentes estados financieros consolidados comprenden los estados de situación financiera consolidados, estados de cambios en el patrimonio neto clasificados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los estados de resultados consolidados integrales por función al 31 de diciembre de 2022 y 2021, y los estados de flujos de efectivo consolidados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y sus correspondientes notas.

### 2.7) Bases de consolidación de estados financieros

Los estados financieros consolidados comprenden los estados financieros de la Matriz y sus subsidiarias, incluyendo todos sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo después de efectuar los ajustes y eliminaciones relacionadas con las transacciones entre las sociedades que forman parte de la consolidación.

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad y entidades controladas por la Sociedad (sus subsidiarias). De acuerdo a NIIF 10 el control se logra cuando la Sociedad está expuesta, o tiene los derechos a los rendimientos variables procedentes de su implicación en la sociedad participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. La Sociedad controla una participada cuando se reúnen todos los elementos siguientes:

(a) El inversor tiene poder sobre la participada (derechos existentes que le dan la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada, las actividades que afectan de forma significativa a los rendimientos de la participada);

## TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
31 de diciembre de 2022 y 2021

(b) Exposición, o derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada; y

(c) Capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor.

Cuando la Sociedad tiene menos que la mayoría de los derechos a voto de una sociedad participada, tiene el poder sobre la sociedad participada cuando estos derechos a voto son suficientes para darle en la práctica la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada unilateralmente. La Sociedad considera todos los hechos y circunstancias para evaluar si los derechos a voto en una participada son suficientes para darle el poder, incluyendo:

(a) el número de los derechos de voto que mantiene el inversor en relación con el número y dispersión de los que mantienen otros tenedores de voto;

(b) los derechos de voto potenciales mantenidos por el inversor, otros tenedores de voto u otras partes;

(c) derechos que surgen de otros acuerdos contractuales; y

(d) cualesquiera hechos y circunstancias adicionales que indiquen que el inversor tiene, o no tiene, la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento en que esas decisiones necesiten tomarse, incluyendo los patrones de conducta de voto en reuniones de accionistas anteriores.

La consolidación de una subsidiaria comenzará desde la fecha en que la Sociedad obtenga el control de la participada cesando cuando pierda el control sobre ésta. Específicamente, los ingresos y gastos de una subsidiaria adquirida o vendida durante el año se incluyen en los estados financieros consolidados de resultados integrales desde la fecha en que el Grupo Empresas Tricot obtiene el control hasta la fecha en que la Sociedad deja de controlar la subsidiaria.

La ganancia o pérdida de cada componente de otros resultados integrales son atribuidas a los propietarios de la Sociedad y a la participación no controladora, según corresponda. El total de resultados integrales es atribuido a los propietarios de la Sociedad y a las participaciones no controladoras aun cuando el resultado de la participación no controladora tenga un déficit de saldo.

### **Participaciones no controladoras**

Una controladora presentará las participaciones no controladoras en el estado de situación financiera consolidado, dentro del patrimonio, de forma separada del patrimonio de los propietarios de la controladora.

Los cambios en la participación en la propiedad de una controladora en una subsidiaria que no den lugar a una pérdida de control son transacciones de patrimonio. Cualquier diferencia entre el importe por el que se ajustan los intereses minoritarios y el valor razonable de la

## TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
31 de diciembre de 2022 y 2021

contraprestación pagada o recibida se reconoce directamente en el patrimonio neto y se atribuye a los propietarios de la dominante. No se realiza ningún ajuste en el importe en libros de la plusvalía, ni se reconocen ganancias o pérdidas en la cuenta de resultados.

### **Asociadas y Negocios Conjuntos**

Una asociada es una entidad sobre la cual la Sociedad ejerce influencia significativa. Influencia significativa es el poder de participar en las decisiones de políticas financieras y operativas, pero no control o control conjunto sobre esas políticas. Los resultados, activos y pasivos de las asociadas son incorporados en estos Estados Financieros utilizando el método de la participación, excepto cuando la inversión es clasificada como mantenida para la venta, en cuyo caso es contabilizada en conformidad con NIIF 5 Activos No Corrientes Mantenedos para la Venta y Operaciones Discontinuas.

Bajo el método de la participación, las inversiones en asociadas son registradas inicialmente al costo, y son ajustadas posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos de la asociada que corresponde a la Sociedad, menos cualquier deterioro en el valor de las inversiones individuales.

Un negocio conjunto es un acuerdo por medio del cual las partes tienen un acuerdo de control conjunto que les da derecho sobre los activos netos del negocio conjunto. El control conjunto se produce únicamente cuando las decisiones sobre las actividades relevantes requieren el consentimiento unánime de las partes que están compartiendo el control.

Una inversión se contabilizará utilizando el método de la participación, desde la fecha en que pasa a ser una asociada o negocio conjunto. En el momento de la adquisición de la inversión cualquier diferencia entre el costo de la inversión y la parte de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada, se contabilizará como plusvalía, y se incluirá en el importe en libros de la inversión. Cualquier exceso de la participación de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada sobre el costo de la inversión, después de efectuar una reevaluación, será reconocida inmediatamente en los resultados integrales.

Los requerimientos de NIC 36 son aplicados para determinar si es necesario reconocer una pérdida por deterioro con respecto a las inversiones de la sociedad en asociadas o negocios conjuntos. Cuando sea necesario, la totalidad del importe en libros de la inversión (incluyendo la plusvalía) se prueba por deterioro de acuerdo con la NIC 36 Deterioro del valor de activos, como un único activo mediante la comparación de su importe recuperable (el mayor entre el valor de uso y el valor razonable menos los costes de venta) con su importe en libros, cualquier pérdida por deterioro reconocida forma parte del valor en libros de la inversión.

Cualquier reversa de dicha pérdida por deterioro reconocida de acuerdo con la NIC 36, incrementa el valor de la inversión, en función del importe recuperable de la inversión.

## TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
31 de diciembre de 2022 y 2021

La Sociedad discontinúa el uso del método del patrimonio, en la fecha en que la inversión deja de ser una asociada o un negocio conjunto, o cuando la inversión está clasificada como mantenidos para la venta.

La diferencia entre el valor contable de la asociada o negocio conjunto en la fecha en que el método de la participación se suspendió, y el valor razonable de cualquier participación retenida y el producto de la disposición de una parte de interés en la asociada o negocio conjunto se incluye en la determinación de la ganancia o pérdida en la disposición de la asociada o negocio conjunto. Además, si la Sociedad registró un resultado previamente a otros resultados integrales en relación a esa asociada o negocio conjunto, este importe se debería registrar de la misma forma que si esa asociada o negocio conjunto hubieran vendido directamente los activos o pasivos relacionados. Por lo tanto, si se reconoce una ganancia o pérdida en otro resultado integral por esa asociada o negocio conjunto, debería ser reclasificada la utilidad o pérdida sobre la disposición de los activos y pasivos relacionados. La Sociedad reclasifica la ganancia o pérdida del patrimonio al resultado del período (como un ajuste por reclasificación) cuando el método de la participación es discontinuado.

Cuando la Sociedad reduce su participación en una asociada o un negocio conjunto, y continua usando el método de la participación, los efectos que habían sido previamente reconocidos en otros resultados integrales deberán ser reclasificados a ganancia o pérdida de acuerdo a la proporción de la disminución de participación en dicha asociada.

Cuando una sociedad del grupo realiza transacciones con una entidad asociada o un negocio conjunto del grupo, las ganancias y pérdidas resultantes de las transacciones con la asociada o con el negocio conjunto se reconocen en los estados financieros consolidados del grupo solo en la medida de la participación de la asociada o negocio conjunto que no están relacionados con el Grupo.

El detalle de las sociedades y subsidiarias incluidas en la consolidación es el siguiente:

Rut	Nombre Sociedad subsidiaria	Porcentaje de participación			
		31.12.2022		31.12.2021	
		Directo	Indirecto	Total %	Total %
76.171.985-8	Corredora de Seguros Ltda.	99%	1,00%	100%	100%
99.519.920-3	Solucorp S.A.	99,99%	0,01%	100%	100%
96.842.380-0	Tricard S.A.	99,99%	0,01%	100%	100%
76.266.574-3	Tricot Financiero SpA	100%	0,00%	100%	100%

## TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
31 de diciembre de 2022 y 2021

### 2.8) Conversión de moneda extranjera

Moneda extranjera es aquella diferente de la moneda funcional de una entidad. Las transacciones en monedas extranjeras son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional de la entidad a la fecha de la transacción.

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de su liquidación o la fecha de cierre del estado de situación financiera. Todas las diferencias de esta traducción son llevadas a utilidades o pérdidas.

### 2.9) Cuentas por cobrar comerciales

Las cuentas por cobrar comerciales se reconocen como el saldo vigente al momento de la presentación de los estados financieros, menos la provisión por exposición efectiva de las cuentas.

De acuerdo a Circular N°1 para empresas emisoras de tarjetas de pago no bancarias, se establece que para calcular el monto de la exposición crediticia en la determinación de provisiones se debe considerar la exposición efectiva y la exposición contingente. Se entiende por exposición efectiva el saldo vigente de la deuda de las cuentas y como obligación contingente las operaciones o compromisos en que la entidad asume un riesgo de crédito al obligarse ante terceros, frente a la ocurrencia de un hecho futuro, a efectuar un pago o desembolso que debe ser recuperado de sus clientes.

Los créditos y cuentas por cobrar a clientes se presentan netos de las provisiones por riesgo de crédito.

### 2.10) Propiedad, planta y equipo

Las propiedades, plantas y equipos se registran al costo y se presentan netos de su depreciación acumulada y deterioro acumulado de valor, excepto por los terrenos los cuales no están sujetos a depreciación.

El costo incluye el precio de adquisición y todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración, además de la estimación inicial de los costos de desmantelamiento, retiro o remoción parcial o total del activo, así como la rehabilitación del lugar en que se encuentra, que constituyan la obligación para la Sociedad. Para las obras en construcción, el costo incluye gastos de personal relacionados en forma directa y otros de naturaleza operativa, atribuibles a la construcción, así como también los gastos financieros relacionados al financiamiento externo que se devenga en el período de construcción.

Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o una extensión de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes. Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se imputan a resultados, como costo del ejercicio en que se incurren. Un elemento de propiedad, planta y equipo es dado de baja

## TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
31 de diciembre de 2022 y 2021

en el momento de su disposición o cuando no se esperan futuros beneficios económicos de su uso o disposición. Cualquier utilidad o pérdida que surge de la baja del activo (calculada como la diferencia entre el valor neto de disposición y el valor libro del activo) es incluida en el estado de resultados en el ejercicio en el cual el activo es dado de baja.

La depreciación comienza cuando los bienes se encuentran disponibles para ser utilizados, esto es, cuando se encuentran en la ubicación y en las condiciones necesarias para ser capaces de operar de la forma prevista por la Gerencia. La depreciación es calculada linealmente durante la vida útil económica de los activos, hasta el monto de su valor residual.

Las vidas útiles económicas estimadas por categoría son las siguientes:

Vida útil financiera	Años
Planta y Equipos	5 - 15
Equipos de tecnología de la información	4 - 6
Instalaciones fijas y accesorios	5 - 10

Los activos ubicados en propiedades arrendadas y las remodelaciones se deprecian en el plazo menor entre el contrato de arrendamiento y la vida útil económica estimada.

Los valores residuales de los activos, las vidas útiles y los métodos de depreciación son revisados periódicamente y ajustados si corresponde como un cambio en estimaciones en forma prospectiva.

### 2.11) Compensación de saldos y transacciones.

Como norma general (NIC 1) en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación en la Sociedad con la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados integrales y estados de situación financiera.

A nivel de saldos en el Estado de Situación Financiera se han realizado las siguientes compensaciones de partidas:

Los activos y pasivos por impuestos corrientes se presentan netos, cuando ésta tiene derecho legalmente aplicable para compensar activos corrientes tributarios con pasivos corrientes tributarios, cuando los mismos se relacionen con impuestos girados por la misma autoridad tributaria, y ésta permita a la entidad liquidar o recibir un solo pago neto.

## TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
31 de diciembre de 2022 y 2021

Por lo mismo, se compensan los activos y pasivos por impuestos diferidos, siempre y cuando la entidad tenga el derecho legalmente aplicable de compensar los activos por impuestos corrientes, con los pasivos por impuestos corrientes.

### 2.12) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Los activos intangibles adquiridos separadamente son medidos al costo de adquisición. El costo de los activos intangibles adquiridos en una combinación de negocios es su valor justo a la fecha de adquisición. Después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada, si corresponde. Los activos intangibles generados internamente corresponden a software desarrollados para uso de la Sociedad. Los costos asociados a desarrollo de software se capitalizan cuando se considera posible completar su desarrollo y la Administración tiene la intención y posee la capacidad de utilizar el activo intangible en cuestión, los desembolsos atribuibles al activo son factibles de valorizar y se ha determinado que el activo intangible va a generar beneficios económicos en el futuro.

Las vidas útiles de los activos intangibles son evaluadas como definidas o indefinidas. Los activos intangibles con vidas finitas son amortizados durante la vida útil económica estimada y su deterioro es evaluado cada vez que hay un indicio que el activo intangible puede estar deteriorado. El período de amortización y el método de amortización de un activo intangible con vida útil finita son revisados a cada fecha de cierre. Los cambios que resulten de estas evaluaciones son tratados en forma prospectiva como cambios en estimaciones contables. La Sociedad no posee activos intangibles con vidas útiles indefinidas.

Las vidas útiles estimadas para cada categoría de activo intangible son las siguientes:

Categoría	Rango
Software	4 a 6 años

### 2.13) Deterioro de activos no financieros

Tricot Financiero S.A. y sus subsidiarias utilizan los siguientes criterios para evaluar deterioros, en caso que existan activos no financieros:

La Sociedad y sus subsidiarias evalúan periódicamente si existen indicadores que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando existe un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, se realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo o unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta y su valor en uso y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean claramente independientes de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable.

Al evaluar el valor en uso, los futuros flujos de efectivo estimados son descontados a su valor presente, usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las



## TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

### Notas a los Estados Financieros Consolidados 31 de diciembre de 2022 y 2021

evaluaciones actuales de mercado, del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo.

Para determinar el valor razonable, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiplos de valuación, precios de acciones para subsidiarias cotizadas públicamente u otros indicadores de valor razonable disponibles.

Las pérdidas por deterioro de operaciones continuas, son reconocidas en el estado de resultados en las categorías de gastos consistentes con la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente revaluadas donde la revaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido en patrimonio hasta el monto de cualquier revaluación anterior.

A cada fecha de reporte anual se realiza evaluación respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existe tal indicador, la Sociedad y sus subsidiarias estiman el monto recuperable. Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida, es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo, desde que se reconoció la última pérdida por deterioro. Si ése es el caso, el valor libro del activo es aumentado a su monto recuperable. Ese monto aumentado no puede exceder el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido en el estado de resultados a menos que un activo sea registrado al monto revaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de revaluación. Las pérdidas por deterioro reconocidas, relacionadas con menor valor, no son reversadas por aumentos posteriores en su monto recuperable.

#### 2.14) Instrumentos financieros

El Grupo reconoce activos y pasivos financieros en el momento que asume las obligaciones o adquiere los derechos contractuales de los mismos.

##### 2.14.1) Activos financieros

###### 2.14.1.1) Reconocimiento, medición y baja de activos financieros

La Sociedad determina la clasificación de sus activos financieros dentro del marco de NIIF 9, luego del reconocimiento inicial y cuando es permitido y apropiado, reevalúan esta designación a fines de cada ejercicio financiero.

La clasificación y medición para los activos financieros refleja el modelo de negocios de la Sociedad.

**Medidos al costo amortizado** – Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el

## TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

### Notas a los Estados Financieros Consolidados 31 de diciembre de 2022 y 2021

capital pendiente son generalmente medidos a costo amortizado al cierre de los períodos contables posteriores. Las cuentas por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

#### **Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral**

Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros, y que tienen términos contractuales que dan origen en fechas especificadas a flujos de efectivo que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son generalmente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

**Medidos al valor razonable con cambios en resultados** - Todos los otros instrumentos de deuda e instrumentos de patrimonio son medidos a su valor razonable al cierre de los períodos contables posteriores. Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

El método de tasa de interés efectiva, corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses, durante todo el ejercicio correspondiente. La tasa de interés efectiva, corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del activo financiero.

#### **2.14.1.2) Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo equivalente comprende disponible en efectivo, saldos en bancos, depósitos de corto plazo con un vencimiento original de tres meses o menor y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez, fácilmente convertibles en efectivo y que están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

## TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
31 de diciembre de 2022 y 2021

### 2.14.1.3) Deterioro de activos financieros

La Sociedad evalúa periódicamente un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado. Los principales activos financieros sujetos a deterioro producto de incumplimiento contractual de la contraparte son los activos registrados al costo amortizado (cuentas por cobrar).

En relación con el deterioro de los deudores comerciales, la Circular N° 1 para empresas emisoras de tarjetas de pago no bancarias exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas, en contraposición con el modelo de pérdidas crediticias incurridas bajo NIC 39 que consistía en determinar la estimación de deterioro en base a evidencia objetiva de pérdidas incurridas. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que una entidad contabilice las pérdidas y los cambios en esas pérdidas esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un hecho objetivo de deterioro para que se reconozcan las provisiones respectivas.

De acuerdo a la política de crédito, se castigan, todas aquellas cuentas de clientes de crédito que presenten más de 180 días de mora.

### 2.14.2) Pasivos financieros

Los pasivos financieros se clasifican ya sea como “pasivo financiero a valor razonable a través de resultados” o como “otros pasivos financieros”.

#### (a) Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados (FVTPL)

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados.

Bajo la NIIF 9 estos cambios en el valor razonable por lo general se presentan de la siguiente manera:

- i) el importe del cambio en el valor razonable que es atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo se presenta en el otro resultado integral; y
- ii) el importe restante del cambio en el valor razonable se presenta en resultados.

La Sociedad no ha designado ningún pasivo a FVTPL.

#### (b) Otros pasivos financieros

Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son

## TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
31 de diciembre de 2022 y 2021

posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

### 2.14.2.1) Instrumentos financieros derivados

Los derivados son inicialmente reconocidos a valor justo en la fecha de inicio de contrato y posteriormente son valorados a su valor justo a través de la cuenta de resultados, salvo tratamiento específico bajo contabilidad de coberturas.

Para designar los instrumentos derivados como de cobertura, la Sociedad documenta i) la relación o correlación entre el instrumento de cobertura y el ítem cubierto así como la estrategia y propósitos de riesgo de la administración a la fecha de la transacción o a la fecha de designación, y ii) la evaluación de si el instrumento de cobertura usado es efectivo para cubrir los cambios en valor justo o en el cash flow del ítem cubierto, tanto a la fecha de designación como en forma continua.

El método para el reconocimiento de la ganancia o pérdida resultante de cada valoración dependerá por tanto de si el derivado es designado como instrumento de cobertura o no, y en su caso, de la naturaleza del riesgo inherente a la partida cubierta. Empresas Tricot designa ciertos derivados como: i) coberturas de valor justo de activos o pasivos reconocidos en balance o de compromisos en firme, ii) coberturas de flujos de caja de activos o pasivos reconocidos en balance o transacciones previstas altamente probables.

#### - Cobertura de valor justo

Los cambios en el valor justo de derivados que están designados y califican como cobertura de valor justo están registrados en la cuenta de resultados, junto con cualquier cambio en el valor justo de las partidas cubiertas atribuible al riesgo cubierto.

La Sociedad no mantiene derivados clasificados como de cobertura.

#### - Cobertura de flujos de caja

La parte efectiva de los cambios en el valor justo de los derivados que están designados y califican como cobertura de flujos de caja están reconocidos en patrimonio neto a través del estado de otros resultados integrales. La ganancia o pérdida relativa a la parte inefectiva es reconocida inmediatamente en la cuenta de resultados dependiendo de la naturaleza del riesgo cubierto. En relación a la cobertura de variaciones en el tipo de cambio de moneda extranjera, como “diferencia de cambio”; y como “gastos financieros” en relación con la cobertura de riesgo de fluctuación de los tipos de interés.

Los importes acumulados en patrimonio neto son llevados a la cuenta de resultados en los ejercicios en los que las partidas cubiertas son liquidadas, teniendo presente la naturaleza de la partida ajustada.

Cuando un instrumento de cobertura deja de cumplir con los requisitos para ser reconocida a través del tratamiento contable de cobertura, cualquier ganancia o pérdida acumulada

## TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
31 de diciembre de 2022 y 2021

existente en el patrimonio a esa fecha se reconocerá en resultado linealmente hasta el vencimiento del objeto cubierto. El ajuste a resultados afectará el rubro de diferencia de cambio o gasto financiero, dependiendo de la naturaleza del riesgo cubierto.

Cuando se espera que no ocurra una transacción esperada, la ganancia o pérdida acumulada que fue reconocida en patrimonio se transfiere inmediatamente al estado de resultados dentro del rubro “gastos financieros”, si se ha originado en la cobertura de tipos de interés; o dentro del rubro “diferencia de cambio”, si se ha originado en la cobertura de tipos de cambio.

### - Derivados no calificados como cobertura

La Sociedad utiliza contratos de permuta de moneda “Forward”, para generar flujos futuros (principalmente dólares estadounidenses). Los cambios en los valores razonables de activos y pasivos clasificados en esta categoría se registran de acuerdo con la naturaleza del subyacente y serán reconocidos bajo el rubro de diferencia de cambio. La exposición de los instrumentos financieros descritos en el punto anterior se registra en el rubro de otros activos o pasivos financieros, corrientes y no corrientes.

Derivados calificados como de cobertura. Los derivados contratados con el objeto de cubrir la exposición a variaciones cambiarias y de tipo de interés que actualmente mantiene la Sociedad, corresponden a instrumentos financieros, utilizados para cubrir deudas denominadas en dólares estadounidenses proveniente de deudas bancarias en dicha monedas o en unidades de fomento. Estos instrumentos se clasifican como de cobertura de flujo de caja (cash flow hedge). La exposición en balance de estos instrumentos financieros se hace en los rubros de activos y pasivos financieros corrientes y no corrientes.

El valor justo de contratos forward de moneda es calculado en referencia a los tipos de cambio forward actuales de contratos con similares perfiles de vencimiento. Los instrumentos descritos por la Sociedad han sido evaluados como inefectivos.

La Sociedad y sus subsidiarias evalúan la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros, para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal, siempre que el conjunto no esté contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente contabilizando las variaciones de valor en resultados.

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 la Sociedad y sus subsidiarias no mantienen derivados implícitos.

### 2.15) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Sociedad tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado, es probable que se requiera una salida de recursos para liquidar la obligación y se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. Si el efecto del valor en el tiempo del dinero es material, las provisiones son descontadas usando una tasa de interés antes de impuesto que refleja los riesgos

## TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
31 de diciembre de 2022 y 2021

específicos del pasivo. Cuando se utiliza el descuento, el aumento en la provisión debido al paso del tiempo es reconocido como un costo financiero.

### 2.16) Dividendo mínimo

La Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas establece en su artículo N° 79 que las sociedades anónimas deberán distribuir como dividendos a sus accionistas, al menos el 30% de las utilidades líquidas del año, a menos que la Junta de Accionistas disponga por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario; lo cual se reconoce como un pasivo a cada ejercicio, siempre y cuando no se hayan distribuido dividendos provisorios.

La Sociedad ha dispuesto mediante sus estatutos como política, que debe distribuir anualmente como dividendo en dinero, al menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, a menos que exista un acuerdo diferente adoptado en la Junta respectiva.

### 2.17) Beneficios definidos a los empleados

La Sociedad entrega ciertos beneficios a sus empleados en forma adicional a las remuneraciones. Además, la Sociedad opera ciertos planes de beneficios definidos con sus empleados. El costo de proveer tales beneficios es determinado de acuerdo a lo señalado en la NIC 19 "Beneficios a los Empleados". El pasivo por beneficios a los empleados representa el valor presente de las obligaciones bajo los planes, las cuales son descontadas utilizando tasas de interés de bonos del gobierno denominados en la moneda en la cual los beneficios se pagarán y que poseen plazos de vencimiento similares a la duración de las respectivas obligaciones. Las ganancias o pérdidas actuariales se reconocen en el estado de cambios en el patrimonio, a menos que estas superen el 10% de la obligación por beneficios definidos registrada en los estados financieros, casos en los cuales las ganancias o pérdidas actuariales se pueden diferir en el plazo de la obligación.

### 2.18) Reconocimiento de ingresos

De acuerdo con NIIF 15, una entidad reconoce los ingresos cuando se cumple una obligación de desempeño, que es cuando el "control" de los bienes o servicios subyacente a la obligación de rendimiento particular se transfiere al cliente. A diferencia de la NIC 18, la nueva Norma no incluye orientación separada para "ventas de bienes" y "prestación de servicios"; más bien, la nueva Norma requiere que las entidades evalúen si los ingresos deben reconocerse a lo largo del tiempo o en un punto determinado en el tiempo, independientemente de si los ingresos se refieren a 'ventas de bienes' o 'servicios'.

## TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
31 de diciembre de 2022 y 2021

La Sociedad para el reconocimiento y medición de sus ingresos, revisa para cada contrato con sus clientes los cinco pasos propuestos en la NIIF:

- Identificar el contrato con el cliente
- Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato
- Determinar el precio de la transacción
- Asignar el precio de transacción de las obligaciones de ejecución en los contratos
- Reconocer ingreso cuando la entidad satisface una obligación de desempeño.

Los costos incurridos para obtener un contrato y los costos para cumplir un contrato pueden ser reconocidos como un activo.”

Los siguientes criterios específicos de reconocimiento son utilizados al reconocer ingresos:

### **2.18.1) Ingresos ordinarios provenientes de contratos con clientes**

#### **2.18.1.1) Ingresos por intereses**

Los ingresos por intereses son reconocidos a medida que los intereses son devengados, usando el método de tasa efectiva de interés. La Sociedad deja de reconocer los ingresos cuando considera poco probable su recuperabilidad, lo que ocurre generalmente a los 180 días de mora.

#### **2.18.1.2) Ingresos por intereses y reajustes por inversiones financieras**

Los principales conceptos que generan estos intereses y reajustes, corresponden a intereses ganados en depósitos, éstos se presentan en ingresos financieros del estado de resultados.

#### **2.18.1.3) Ingresos por comisiones**

Los ingresos por comisiones obedecen únicamente al concepto de administración y mantención de la tarjeta. Estos son reconocidos como tales en el evento de la facturación de clientes con deuda que tienen una mora máxima de 90 días.

### **2.19) Impuesto a la renta e impuestos diferidos**

#### **2.19.1) Impuesto a la renta**

Los activos y pasivos tributarios son medidos al monto que se espera recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas de impuesto y las leyes tributarias usadas para computar el monto son las que son promulgadas a la fecha del estado de situación financiera.

## TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
31 de diciembre de 2022 y 2021

### 2.19.2) Impuestos diferidos

El impuesto diferido es presentado sobre diferencias temporales a la fecha del estado de situación financiera entre la base tributaria de activos y pasivos y sus valores libro para propósitos de reporte financiero. Los activos por impuesto diferido son reconocidos por todas las diferencias temporales deducibles, incluidas las pérdidas tributarias, en la medida que es probable que existan utilidades imponibles contra las cuales las diferencias temporales deducibles y el arrastre de créditos tributarios no utilizados y pérdidas tributarias no utilizadas pueden ser recuperadas.

El valor libro de los activos por impuesto diferido es revisado a la fecha del estado de situación financiera y reducido en la medida que ya no es probable que habrá suficientes utilidades imponibles disponibles para permitir que se use todo o parte del activo por impuesto diferido. El impuesto diferido relacionado con partidas registradas directamente en patrimonio es reconocido en patrimonio y no en el estado de resultados.

Los activos por impuesto diferido y los pasivos por impuesto diferido se presentan en forma neta en el estado de situación financiera si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad tributaria y la misma autoridad tributaria.

### 2.20) Uso de estimaciones y supuestos clave

Los supuestos claves respecto del futuro y otras fuentes clave de incertidumbre de estimaciones a la fecha del estado de situación financiera, que tienen un riesgo significativo de causar un ajuste material en los valores libros de activos y pasivos se discuten a continuación:

#### 2.20.1) Provisión por deterioro de cuentas por cobrar

La Sociedad registra provisiones por incobrabilidad sobre sus activos financieros basado en los requerimientos establecidos en NIIF 9.

#### 2.20.2) Vida útil y valores residuales de intangibles y propiedad, planta y equipo

La determinación de las vidas útiles y los valores residuales de los componentes de intangibles de vida útil definida de propiedad, planta y equipo involucra juicios y supuestos que podrían ser afectados si cambian las circunstancias. La Administración revisa estos supuestos en forma periódica y los ajusta en base prospectiva en el caso de identificarse algún cambio.

#### 2.20.3) Impuestos diferidos e Impuesto a la Renta

La Sociedad y sus filiales contabilizan el Impuesto a la Renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta. Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y



## TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
31 de diciembre de 2022 y 2021

tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.

Se reconocen como impuestos diferidos todas las diferencias deducibles de carácter temporal entre la base financiera y tributaria de activos y pasivos y para las pérdidas tributarias no utilizadas en la medida que sea probable que existirán utilidades imponibles contra las cuales se puedan usar las pérdidas y si existen suficientes diferencias temporales imponibles que puedan absorberlas. Se requiere el uso de juicio significativo de parte de la Administración para determinar el valor de los impuestos diferidos que se pueden reconocer, en base a la probable oportunidad y nivel de utilidades imponibles proyectadas.

### 2.20.4) Beneficios a los empleados

El costo de los beneficios a empleados que califican como planes de beneficios definidos de acuerdo a la NIC 19 “Beneficios a Empleados”, es determinado usando valuaciones actuariales. La valuación actuarial involucra suposiciones respecto de tasas de descuento, futuros aumentos de sueldo, tasas de rotación de empleados y tasas de mortalidad, entre otros. Debido a la naturaleza de largo plazo de estos planes, tales estimaciones están sujetas a una cantidad significativa de incertidumbre.

### 2.20.5) Valor justo de activos y pasivos

En ciertos casos las NIIF requieren que activos y pasivos sean registrados a su valor justo. Valor justo es el monto al cual un activo puede ser comprado o vendido o el monto al cual un pasivo puede ser incurrido o liquidado en una transacción actual entre partes debidamente informadas en condiciones de independencia mutua, distinta de una liquidación forzosa. Las bases para la medición de activos y pasivos a su valor justo son los precios vigentes en mercados activos. En su ausencia, la Sociedad estima dichos valores basada en la mejor información disponible, incluyendo el uso de modelos u otras técnicas de valuación.

### 2.20.6) Arrendamientos financieros

En el proceso de aplicación de las políticas contables, la Administración ha debido utilizar juicios, los cuales tienen un efecto significativo en los montos reconocidos en los estados financieros consolidados, en relación con la determinación de la existencia o no de arrendamientos financieros u operativos en función de la transferencia de riesgos y beneficios de los activos arrendados.

Las estimaciones clave requeridas en la aplicación de NIIF 16, incluyen los siguientes conceptos:

- Estimación del plazo del arrendamiento
- Determinación de la tasa apropiada para descontar los pagos por arrendamiento

## TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
31 de diciembre de 2022 y 2021

### 2.21) Estado de flujo de efectivo.

Para efectos de preparación del estado de flujos de efectivo y su equivalente de efectivo, la Sociedad ha definido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, bancos, los depósitos a plazo, y fondos mutuos de gran liquidez con un vencimiento original igual o menor a tres meses.

El detalle de las actividades incluidas en el flujo de efectivo son las siguientes:

**Actividades de operación:** Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

**Actividades de inversión:** Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes de efectivo.

**Actividades de financiación:** Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

### 2.22) Reclasificaciones

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2022, presentan reclasificaciones y modificaciones no significativas de presentación respecto de los estados financieros al 31 de diciembre de 2021 para mejorar su lectura e interpretación.

### 2.23) Medioambiente

Las actividades de la Sociedad y sus Subsidiarias no se encuentran dentro de las que pudieran afectar significativamente el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados no tiene comprometido recursos ni se han efectuado pagos derivados de incumplimiento de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores. En la medida que se legisla al respecto, la Sociedad dará fiel cumplimiento a la normativa respectiva.

## TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
31 de diciembre de 2022 y 2021

### Nota 3 - Cuentas por Cobrar y por Pagar a Empresas Relacionadas

a) La composición de las cuentas por cobrar a empresas relacionadas corrientes es la siguiente:

Rut	Sociedad	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
84.000.000-1	Tricot S.A.	1.680.148	847.264
96.932.210-2	Triservice S.A.	-	169.046
<b>Total</b>		<b>1.680.148</b>	<b>1.016.310</b>

b) La composición de las cuentas por pagar a empresas relacionadas corrientes es la siguiente:

Rut	Sociedad	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
84.000.000-1	Tricot S.A. (1)	48.326.763	32.214.207
77.180.655-4	Trilogis Servicios Logísticos Limitada	143	14.438
<b>Total</b>		<b>46.326.906</b>	<b>32.228.645</b>

(1) La cuenta por pagar a Tricot S.A. proviene principalmente de la relación con Tricard S.A.

### Administración y Alta Dirección

Los miembros de la alta administración y demás personas que asumen la gestión de la Sociedad, así como los accionistas o las personas naturales o jurídicas a los que representan, no han participado en transacciones inusuales y/o relevantes de la Sociedad en los ejercicios informados.

### Remuneraciones del Directorio

Las labores del directorio de la Sociedad las ejerce el directorio de la sociedad matriz del holding.

## TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados  
31 de diciembre de 2022 y 2021

Las transacciones con empresas relacionadas comprenden el siguiente detalle:

- Las cuentas por pagar con empresas relacionadas se efectúan de acuerdo a condiciones similares a las de mercado.
- Los saldos asociados a dichas transacciones son imputados en la cuenta corriente mercantil, los cuales devengan un interés de mercado que es aplicado mensualmente.

Las transacciones con empresas relacionadas comprenden el siguiente detalle:

Concepto	Relación	Tipo de Transacción	31.12.2022		31.12.2021	
				(Cargo)		(Cargo)
			M\$	Abono	M\$	Abono
			Resultados		Resultados	
			M\$	M\$	M\$	M\$
Tricot S.A.	Accionista común	Traspaso ventas al crédito	39.176.917		34.771.037	
Tricot S.A.	Accionista común	Recaudación de clientes	(121.264.250)		(101.841.145)	
Tricot S.A.	Accionista común	Pago arriendos	6.045.198	(6.045.198)	4.541.732	(4.541.732)
Tricot S.A.	Accionista común	Traspasos de fondos	36.771.527		35.607.309	
Tricot S.A.	Accionista común	Interés financiamiento (1)	3.346.825	(3.346.825)	488.127	(488.127)
Tricot S.A.	Accionista común	Colocación de avances	23.011.257		20.585.575	
Tricot S.A.	Accionista común	Pago impuestos	6.463.259		5.524.953	
Tricot S.A.	Accionista común	Pago proveedores y cuentas del personal	22.491.457		18.414.837	
Tricot S.A.	Accionista común	Pagos Transbank	-		36.694	
Tricot S.A.	Accionista común	Transacción Mercantil	277.037		522.090	
Tricot S.A.	Accionista común	Recaudación de clientes	(1.039.555)		(680.360)	
Tricot S.A.	Accionista común	Retiros	-		1.424.592	
Trilogis Ltda.	Accionista común	Transacción Mercantil	(14.295)		17.886	
Triservice S.A.	Accionista común	Pago empresas relacionadas	169.046		1	
Accionistas	Accionistas	Pago dividendos (utilidad año anterior)	-		(1.588.161)	
Accionistas	Accionistas	Provisión dividendos	-		4.091.785	
Accionistas	Accionistas	Pago dividendos (utilidad año actual)	-		(4.091.785)	

(1) La deuda interempresa entre la filial Tricard S.A., Tricot S.A. devenga interés a una tasa promedio mensual.

\* \* \* \* \*

# TRICOT S.P.A.

Estados financieros por los años terminados  
al 31 de diciembre de 2022 y 2021  
e informe del auditor independiente.

## **TRICOT SPA**

Estados financieros resumidos por los años  
terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021  
e informe del auditor independiente

## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas y Directores de  
Empresas Tricot S.A.

Como auditores externos de Empresas Tricot S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, sobre los que informamos con fecha 28 de febrero de 2023. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30 Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), de la subsidiaria Tricot SpA y sus notas de “Criterios contables aplicados” y “Transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Empresas Tricot S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “Criterios contables aplicados” y “Transacciones con partes relacionadas” de Tricot SpA adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Empresas Tricot SpA al 31 de diciembre de 2022 y 2021.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la CMF y se relaciona exclusivamente con Empresas Tricot S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Santiago, Chile  
Febrero 28, 2023

Pedro Bravo G.  
RUT: 12.246.103-3

Deloitte® se refiere a Deloitte Touche Tohmatsu Limited una compañía privada limitada por garantía, de Reino Unido, y a su red de firmas miembro, cada una de las cuales es una entidad legal separada e independiente. Por favor, vea en [www.deloitte.com/cl](http://www.deloitte.com/cl) acerca de la descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited y sus firmas miembro.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra & Gales bajo el número 07271800, y su domicilio registrado: Hill House, 1 Little New Street, London, EC4A 3TR, Reino Unido.

## Indice

	Página
Estados de Situación Financiera .....	3
Estados de Resultados por Función .....	4
Estados de Resultados Integrales .....	5
Estados de Cambio en el Patrimonio Neto .....	6
Estados de Flujo de Efectivo .....	7
Notas a los Estados Financieros .....	8
Nota 1 – Información de la Sociedad .....	8
Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables .....	8
Nota 3 – Cuentas por Cobrar y por Pagar a Empresas Relacionadas .....	18

M\$ = Miles de pesos chilenos

UF = Unidad de fomento



## TRICOT S.P.A.

Estado de Situación Financiera  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

### ACTIVOS

	Nota N°	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
<b>Activo corriente</b>			
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas		20.429	42.700
Total activo, corriente		20.429	42.700
<b>Activo no corriente</b>	(3)		
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación relacionadas		640.592	606.255
Total activo, no corriente		640.592	606.255
<b>Total Activos</b>		<b>661.021</b>	<b>648.955</b>

### PASIVOS Y PATRIMONIO

		31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
<b>Pasivo Corriente</b>			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	(3)	25.215	46.903
Pasivos por impuestos		1.527	407
Total Pasivos, Corrientes		26.742	47.310
Total Pasivos		26.742	47.310
<b>Patrimonio</b>			
Capital pagado		638.321	619.901
Ganancias acumuladas		64.164	45.090
Otras reservas		(68.206)	(63.346)
Patrimonio Atribuible a los propietarios de la Controladora		634.279	601.645
<b>Total Pasivos y Patrimonio</b>		<b>661.021</b>	<b>648.955</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

## TRICOT S.P.A.

Estado de Resultados por Función  
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

	31.12.2022 M\$	31.12.2021 M\$
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	64.344	133.229
Gastos de Administración	(104)	(92)
Resultados por unidad de reajuste	(25)	-
Ganancia antes de impuesto	64.215	133.137
<b>Gasto por impuesto a las ganancias</b>	<b>(1.574)</b>	<b>(407)</b>
Ganancia de actividades continuadas después de impuesto	62.641	132.730
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	62.641	132.730
<b>Ganancia del ejercicio</b>	<b>62.641</b>	<b>132.730</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

## TRICOT S.P.A.

Estado de Resultados Integrales  
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

	31.12.2022	31.12.2021
	M\$	M\$
<b>Ganancia del ejercicio</b>	62.641	132.730
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-
<b>Total resultado integral</b>	<u>62.641</u>	<u>132.730</u>
Resultado integral atribuible a:		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la Controladora	62.641	132.730
<b>Total resultado integral</b>	<u><b>62.641</b></u>	<u><b>132.730</b></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

**TRICOT S.P.A.**

Estado de Cambio en el Patrimonio  
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

	Capital pagado	Otras reservas varias	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio neto, total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2022	619.901	(63.346)	45.090	601.645
Aumento de patrimonio	18.420	-	-	18.420
Resultado integral	-	-	62.641	62.641
Dividendos provisionados	-	-	(20.385)	(20.385)
Dividendos pagados	-	-	(23.182)	(23.182)
Otras variaciones	-	(4.860)	-	(4.860)
Cambios en el patrimonio:	18.420	(4.860)	19.074	(32.634)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2022</b>	<b>638.321</b>	<b>(68.206)</b>	<b>64.164</b>	<b>634.279</b>
Saldo al 1 de enero de 2021	619.901	(63.270)	94.302	650.933
Resultado integral	-	-	132.730	132.730
Reclasificaciones	-	6.144	(6.144)	-
Impuesto sustitutivo	-	-	(9.936)	(9.936)
Dividendos provisionados	-	-	(42.656)	(42.656)
Dividendos pagados	-	-	(123.206)	(123.206)
Otras variaciones	-	(6.220)	-	(6.220)
Cambios en el patrimonio:	-	(76)	(49.212)	(49.288)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2021</b>	<b>619.901</b>	<b>(63.346)</b>	<b>45.090</b>	<b>601.645</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

**TRICOT S.P.A.**

Estado de Flujo de Efectivo Método Directo  
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Flujo Originado por actividades de la operación</b>		
IVA y otros similares pagados (menos)	<u>(104)</u>	<u>(92)</u>
Flujo neto positivo originado (usado) por actividades de la operación	<u>(104)</u>	<u>(92)</u>
<b>Flujo originado por actividades de financiación</b>		
Préstamos entidades relacionadas	104	92
Aumento de capital	18.420	-
Dividendos recibidos	65.838	132.958
Dividendos pagados (menos)	<u>(65.838)</u>	<u>(132.958)</u>
Flujo neto negativo originado (usado) por actividades de financiación	<u>18.524</u>	<u>92</u>
<b>Flujo originado por actividades de inversión</b>		
Inversión en subsidiarias	<u>(18.420)</u>	<u>-</u>
Flujo neto negativo usado por actividades de inversión	<u>(18.420)</u>	<u>-</u>
<b>Efectivo y equivalente al efectivo al inicio del ejercicio</b>	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Efectivo y equivalente al efectivo al final del ejercicio</b>	<u>-</u>	<u>-</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

## TRICOT S.P.A.

Notas a los estados financieros  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

### Nota 1 - Información de la Sociedad

#### Información General

Tricot SpA R.U.T 76.266.576-K es una Sociedad por acciones, constituida en Santiago de Chile con fecha 27 de noviembre de 2012 conforme a lo establecido en la Ley N° 18.046. Sus oficinas centrales y domicilio legal se encuentran ubicados en Avda. Vicuña Mackenna N°3600, Comuna de Macul, Santiago de Chile. La Sociedad se constituye en el marco del proceso de reorganización llevado a cabo por el Grupo Tricot, con el objetivo de mantener la participación minoritaria en la sociedad Tricot S.A. y Tricot Financiero S.A.

Como se desprende de los estados financieros, la Sociedad presenta al 31 de diciembre de 2022 y 2021 capital de trabajo negativo por M\$6.313 y M\$4.610 respectivamente. Sin embargo, los presentes estados financieros se han preparado sobre la base de una empresa en marcha, en consideración a que la Sociedad cuenta con el apoyo financiero de sus accionistas para solventar eventuales déficit de caja y sus obligaciones operacionales.

### Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables

#### 2.1) Bases de preparación de los estados financieros

Los presentes estados financieros consolidados de Tricot S.A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2022, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) acordadas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los presentes estados financieros consolidados comprenden los estados de situación financiera consolidados, los estados de resultados integrales por función consolidados, los estados de cambios en el patrimonio neto clasificados y los estados de flujos de efectivo por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y sus correspondientes notas, las cuales han sido preparadas y presentadas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

La preparación de los presentes estados financieros consolidados requiere el uso de estimaciones y supuestos críticos que afectan los montos reportados de ciertos activos y pasivos, así como también, ciertos ingresos y gastos. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. En el apartado 2.21 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para los estados financieros.

## TRICOT S.P.A.

Notas a los estados financieros  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

### Responsabilidad de la información

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, el cual ha tomado conocimiento de la información contenida en los mencionados estados financieros y se declara responsable respecto de la información incorporada en los mismos, así como de la aplicación de los principios y criterios contenidos en las NIIF y normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

Los presentes Estados Financieros consolidados han sido aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 28 de febrero de 2023.

### 2.2) Presentación de Estados Financieros

#### - Estado de situación financiera

En los Estados de Situación Financiera adjuntos, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

#### - Estado integral de resultados

La Sociedad ha optado por presentar sus estados de resultados Integrales clasificados por función.

#### - Estado de flujo de efectivo

La Sociedad presenta su flujo de efectivo de acuerdo al método directo.

#### - Estado de cambios en el patrimonio

La Sociedad presenta su estado de cambios en el patrimonio neto.

## TRICOT S.P.A.

Notas a los estados financieros  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

### 2.3) Nuevas normas contables

#### Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF) y Cambios Contables

a) Las siguientes enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos estados financieros:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Referencia al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Contratos Onerosos – Costos para Cumplir un Contrato(enmiendas a NIC 37)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.

#### Impacto de la aplicación de Enmiendas y Nuevas Interpretaciones

La aplicación de las enmiendas y nuevas interpretaciones no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

b) Normas, Enmiendas e Interpretaciones que han sido emitidas cuya fecha de aplicación entra en vigencia durante los años siguientes:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17, Contratos de Seguros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Revelación de Políticas Contables (enmiendas a NIC 1 y NIIF - Declaración Práctica 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de Estimaciones Contables (enmiendas a NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Impuesto Diferido relacionado a Activos y Pasivos que se originan de una Sola Transacción (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Pasivo por arrendamiento en una venta con arrendamiento posterior (enmiendas a NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.
Pasivos no corrientes con convenios de deuda (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2024.

La Administración de la Sociedad se encuentra evaluando la aplicación futura de nuevas normas y enmiendas en los estados financieros consolidados de la Sociedad.



## TRICOT S.P.A.

Notas a los estados financieros  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

### 2.4) Moneda de presentación y moneda funcional

Las cifras indicadas en los estados financieros adjuntos, están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Sociedad. Todos los valores están reducidos a miles de pesos, excepto cuando se indique lo contrario.

### 2.5) Bases de conversión

Las operaciones en monedas distintas a la moneda funcional se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos en moneda extranjera y en unidades de fomento, se han traducido a pesos chilenos utilizando los tipos de cambio a la fecha de cierre de cada año, de acuerdo al siguiente detalle:

Descripción	31.12.2022	31.12.2021
Dólar estadounidense	855,86	844,69
Unidad de Fomento (1)	35.110,98	30.991,74

(1) Las “Unidades de fomento” (UF) son unidades de reajuste las cuales son convertidas a pesos chilenos, la variación de su valor es registrada en el estado de resultados integrales en el ítem “Resultados por unidades de reajuste”.

### 2.6) Período cubierto por los estados financieros

Los presentes estados financieros consolidados comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2022 y 2021, estados de cambios en el patrimonio neto clasificados, los estados de resultados consolidados integrales por función y los estados de flujos de efectivo consolidados por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y sus correspondientes notas.

### 2.7) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la Sociedad y los ingresos pueden ser confiablemente medidos. La Sociedad valoriza su inversión al Valor Patrimonial, reconociendo su participación en las inversiones en sociedades sobre las cuales mantiene participación.

### 2.8) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

#### 2.8.1) Impuesto a la renta

Los activos y pasivos tributarios son medidos al monto que se espera recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas de impuesto y las leyes tributarias usadas para computar el monto son las que son promulgadas a la fecha del estado de situación financiera.

## TRICOT S.P.A.

Notas a los estados financieros  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

### 2.8.2) Impuestos diferidos

El impuesto diferido es presentado sobre diferencias temporales a la fecha del estado de situación financiera entre la base tributaria de activos y pasivos y sus valores libro para propósitos de reporte financiero. Los activos por impuesto diferido son reconocidos por todas las diferencias temporales deducibles, incluidas las pérdidas tributarias, en la medida que es probable que existan utilidades imponibles contra las cuales las diferencias temporales deducibles y el arrastre de créditos tributarios no utilizados y pérdidas tributarias no utilizadas pueden ser recuperadas.

El valor libro de los activos por impuesto diferido es revisado a la fecha del estado de situación financiera y reducido en la medida que ya no es probable que habrá suficientes utilidades imponibles disponibles para permitir que se use todo o parte del activo por impuesto diferido. El impuesto diferido relacionado con partidas registradas directamente en patrimonio es reconocido en patrimonio y no en el estado de resultados.

Los activos por impuesto diferido y los pasivos por impuesto diferido se presentan en forma neta en el estado de situación financiera si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad tributaria y la misma autoridad tributaria.

### 2.9) Dividendo mínimo

La Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas establece en su artículo N° 79 que las sociedades anónimas deberán distribuir como dividendos a sus accionistas, al menos el 30% de las utilidades líquidas del año, a menos que la Junta de Accionistas disponga por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario; lo cual se reconoce como un pasivo a cada ejercicio, siempre y cuando no se hayan distribuido dividendos provisorios.

### 2.10) Asociadas y Negocios Conjuntos

Una asociada es una entidad sobre la cual la Sociedad ejerce influencia significativa. Influencia significativa es el poder de participar en las decisiones de políticas financieras y operativas, pero no control o control conjunto sobre esas políticas. Los resultados, activos y pasivos de las asociadas son incorporados en estos Estados Financieros utilizando el método de la participación, excepto cuando la inversión es clasificada como mantenida para la venta, en cuyo caso es contabilizada en conformidad con NIIF 5 Activos No Corrientes Mantenedos para la Venta y Operaciones Discontinuas.

Bajo el método de la participación, las inversiones en asociadas son registradas inicialmente al costo, y son ajustadas posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos de la asociada que

## TRICOT S.P.A.

Notas a los estados financieros  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

corresponde a la Sociedad, menos cualquier deterioro en el valor de las inversiones individuales.

Un negocio conjunto es un acuerdo por medio del cual las partes tienen un acuerdo de control conjunto que les da derecho sobre los activos netos del negocio conjunto. El control conjunto se produce únicamente cuando las decisiones sobre las actividades relevantes requieren el consentimiento unánime de las partes que están compartiendo el control.

Una inversión se contabilizará utilizando el método de la participación, desde la fecha en que pasa a ser una asociada o negocio conjunto. En el momento de la adquisición de la inversión cualquier diferencia entre el costo de la inversión y la parte de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada, se contabilizará como plusvalía, y se incluirá en el importe en libros de la inversión. Cualquier exceso de la participación de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada sobre el costo de la inversión, después de efectuar una reevaluación, será reconocida inmediatamente en los resultados integrales.

Los requerimientos de NIC 36 son aplicados para determinar si es necesario reconocer una pérdida por deterioro con respecto a las inversiones de la sociedad en asociadas o negocios conjuntos. Cuando sea necesario, la totalidad del importe en libros de la inversión (incluyendo la plusvalía) se prueba por deterioro de acuerdo con la NIC 36 Deterioro del valor de activos, como un único activo mediante la comparación de su importe recuperable (el mayor entre el valor de uso y el valor razonable menos los costes de venta) con su importe en libros, cualquier pérdida por deterioro reconocida forma parte del valor en libros de la inversión.

Cualquier reversa de dicha pérdida por deterioro reconocida de acuerdo con la NIC 36, incrementa el valor de la inversión, en función del importe recuperable de la inversión.

La Sociedad discontinúa el uso del método del patrimonio, en la fecha en que la inversión deja de ser una asociada o un negocio conjunto, o cuando la inversión está clasificada como mantenidos para la venta.

La diferencia entre el valor contable de la asociada o negocio conjunto en la fecha en que el método de la participación se suspendió, y el valor razonable de cualquier participación retenida y el producto de la disposición de una parte de interés en la asociada o negocio conjunto se incluye en la determinación de la ganancia o pérdida en la disposición de la asociada o negocio conjunto. Además, si la Sociedad registró un resultado previamente a otros resultados integrales en relación a esa asociada o negocio conjunto, este importe se debería registrar de la misma forma que si esa asociada o negocio conjunto hubieran vendido directamente los activos o pasivos relacionados. Por lo tanto, si se reconoce una ganancia o pérdida en otro resultado integral por esa asociada o negocio conjunto, debería ser reclasificada la utilidad o pérdida sobre la disposición de los activos y pasivos relacionados. La Sociedad reclasifica la ganancia o pérdida del patrimonio al resultado del período (como un ajuste por reclasificación) cuando el método de la participación es discontinuado.

## TRICOT S.P.A.

Notas a los estados financieros  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Cuando la Sociedad reduce su participación en una asociada o un negocio conjunto, y continua usando el método de la participación, los efectos que habían sido previamente reconocidos en otros resultados integrales deberán ser reclasificados a ganancia o pérdida de acuerdo a la proporción de la disminución de participación en dicha asociada.

Cuando una sociedad del grupo realiza transacciones con una entidad asociada o un negocio conjunto del grupo, las ganancias y pérdidas resultantes de las transacciones con la asociada o con el negocio conjunto se reconocen en los estados financieros consolidados del grupo solo en la medida de la participación de la asociada o negocio conjunto que no están relacionados con el Grupo.

### 2.11) Compensación de saldos y transacciones.

Como norma general (NIC 1) en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación en la Sociedad con la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados integrales y estados de situación financiera.

Los Estados Financieros, no presentan ingresos y gastos netos, en su estado de resultados integral.

A nivel de saldos en el Estado de Situación Financiera, se han realizado las siguientes compensaciones de partidas:

Los activos y pasivos por impuestos corrientes se presentan netos, cuando ésta tiene derecho legalmente aplicable para compensar activos corrientes tributarios con pasivos corrientes tributarios, cuando los mismos se relacionen con impuestos girados por la misma autoridad tributaria, y ésta permita a la entidad liquidar o recibir un solo pago neto.

Por lo mismo, se compensan los activos y pasivos por impuestos diferidos, siempre y cuando la entidad tenga el derecho legalmente aplicable de compensarlos activos por impuestos corrientes, con los pasivos por impuestos corrientes.

### 2.12 Deterioro de Activos no Financieros

La Sociedad evalúa periódicamente si existen indicadores que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando existe un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, se realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo o unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta y su valor en uso y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean claramente independientes de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor

## TRICOT S.P.A.

Notas a los estados financieros  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable.

Al evaluar el valor en uso, los futuros flujos de efectivo estimados son descontados a su valor presente, usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales de mercado, del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo.

Para determinar el valor razonable, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiplos de valuación, precios de acciones para subsidiarias cotizadas públicamente u otros indicadores de valor razonable disponibles.

Las pérdidas por deterioro de operaciones continuas, son reconocidas en el estado de resultados en las categorías de gastos consistentes con la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente revaluadas donde la revaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido en patrimonio hasta el monto de cualquier revaluación anterior.

A cada fecha de reporte anual se realiza evaluación respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existe tal indicador, la Sociedad y sus subsidiarias estiman el monto recuperable. Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida, es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo, desde que se reconoció la última pérdida por deterioro. Si ése es el caso, el valor libro del activo es aumentado a su monto recuperable. Ese monto aumentado no puede exceder el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido en el estado de resultados a menos que un activo sea registrado al monto revaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de revaluación. Las pérdidas por deterioro reconocidas, relacionadas con menor valor, no son reversadas por aumentos posteriores en su monto recuperable.

### 2.13) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Sociedad tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado, es probable que se requiera una salida de recursos para liquidar la obligación y se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. Si el efecto del valor en el tiempo del dinero es material, las provisiones son descontadas usando una tasa de interés antes de impuesto que refleja los riesgos específicos del pasivo. Cuando se utiliza el descuento, el aumento en la provisión debido al paso del tiempo es reconocido como un costo financiero.

### 2.14) Estado de flujo de efectivo.

Para efectos de preparación del estado de flujos de efectivo y su equivalente de efectivo, la sociedad ha definido las siguientes consideraciones:

## TRICOT S.P.A.

Notas a los estados financieros  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, bancos, los depósitos a plazo, y fondos mutuos de gran liquidez con un vencimiento original igual o menor a tres meses.

El detalle de las actividades incluidas en el flujo de efectivo son las siguientes:

Actividades de operación: Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

Actividades de inversión: Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes de efectivo.

Actividades de financiación: Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

### 2.15) Reclasificaciones

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2022 no presentan reclasificaciones y modificaciones de presentación respecto de los estados financieros al 31 de diciembre de 2021.

### 2.16) Medioambiente

Las actividades de la Sociedad y sus Subsidiarias no se encuentran dentro de las que pudieran afectar significativamente el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados no tiene comprometido recursos ni se han efectuado pagos derivados de incumplimiento de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores. En la medida que se legisla al respecto, la Sociedad dará fiel cumplimiento a la normativa respectiva.

### Nota 3 – Cuentas por Cobrar y por Pagar a Empresas Relacionadas

a) La composición de las cuentas por cobrar a empresas relacionadas corrientes es la siguiente:

<b>Rut</b>	<b>Sociedad</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
76.266.574-3	Tricot Retail SpA	44	44
84.000.000-1	Tricot S.A.	20.385	42.656
<b>Total</b>		<b>20.429</b>	<b>42.700</b>

## TRICOT S.P.A.

Notas a los estados financieros  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

b) La composición de las cuentas por pagar a empresas relacionadas corrientes es la siguiente:

<b>Rut</b>	<b>Sociedad</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
84.000.000-1	Tricot S.A.	4.830	4.247
76.266.594-8	Empresas Tricot S.A.	20.385	42.656
<b>Total</b>		<b>25.215</b>	<b>46.903</b>

### Administración y Alta Dirección

Los miembros de la alta administración y demás personas que asumen la gestión de la Sociedad, así como los accionistas o las personas naturales o jurídicas a los que representan, no han participado en transacciones inusuales y/o relevantes de la Sociedad en los ejercicios informados.

### Remuneraciones del Directorio

Las labores del directorio de la Sociedad las ejerce el directorio de la sociedad matriz del holding.

c) Las transacciones con empresas relacionadas comprenden el siguiente detalle:

<b>Sociedad</b>	<b>Concepto</b>	<b>31.12.2022</b>		<b>31.12.2021</b>	
		<b>(cargo)</b>		<b>(cargo)</b>	
		<b>M\$</b>	<b>abono a resultados</b>	<b>M\$</b>	<b>abono a resultados</b>
Tricot S.A.	Pago patentes y otros	583	-	132	-
Tricot S.A.	Dividendos provisorios por recibir	20.385	-	42.656	-
Tricot S.A.	Dividendos recibidos	(65.838)	-	(60.935)	-
Tricot Financiero S.A.	Dividendos recibidos	-	-	(72.023)	-
Empresas Tricot S.A.	Pago dividendos	65.838	-	132.958	-
Empresas Tricot S.A.	Dividendo provisorio por pagar	(20.385)	-	(42.656)	-

\* \* \* \* \*



Polera  
\$4.990



# INFORME ANUAL 2022 COMITÉ DE DIRECTORES

Empresas Tricot S.A.

# INFORME ANUAL 2022

## COMITÉ DE DIRECTORES EMPRESAS TRICOT S.A.

### I. ANTECEDENTES.

Durante el año 2022, el Comité de Directores mantuvo a todos sus miembros en el ejercicio de los cargos (preside la directora independiente señora Andrea Fuchslocher Hofmann, designada en su cargo en sesión de fecha 29 de marzo de 2022, y lo integran además el director independiente señor Carlos Budge Carvallo y el director señor Juan Pablo Ureta Prieto). El cargo de secretaria del Comité de Directores lo ejerce la Gerente de Contraloría Corporativa, señora Lorena Bruzzone Goldsmith.

Conforme a lo dispuesto por el artículo 50 bis, inciso 8, N°5 de la Ley 18.046 sobre Sociedades Anónimas, el Comité de Directores emite el presente informe anual de su gestión, con las principales recomendaciones a los accionistas.

### II. SESIONES DEL COMITÉ.

Durante el año 2022 el Comité de Directores (el "Comité") sesionó 12 veces, dando pleno cumplimiento a las obligaciones dispuestas en el artículo 50 bis de la Ley y demás normativa aplicable.

### III. GESTIONES DEL COMITÉ.

Durante el ejercicio 2022 el Comité se abocó al conocimiento de las materias propias de su competencia, las que pasan a resumirse a continuación:

#### 1) Informes de auditores externos, el balance y demás estados financieros.

En sesión ordinaria de 3 de marzo de 2022, el Comité examinó los informes de los

auditores externos, el balance y demás estados financieros del año 2021, presentados por la administración de la Sociedad y debidamente auditados, pronunciándose respecto de éstos en forma previa a su presentación a los accionistas para su aprobación.

#### 2) Estados financieros intermedios

En sesiones de fecha 24 de mayo de 2022, 23 de agosto de 2022 y 22 de noviembre de 2022, el Comité revisó los estados financieros al 31 de marzo, 30 de junio y 30 de septiembre del año 2022, respectivamente, recomendando al Directorio de la Sociedad su aprobación.

#### 3) Proposición de auditores externos.

En sesión ordinaria de fecha 3 de marzo de 2022, el Comité de Directores analizó las diferentes propuestas de auditores externos y acordó definir en el Directorio, cuál sería la empresa que se recomendaría a la Junta de Accionistas como empresa de auditoría externa para el ejercicio 2022.

En la misma sesión se hizo la propuesta de remuneración y presupuesto del comité de directores, a efectos de que ésta fuera sometida a consideración de la Junta de Accionistas de Empresas Tricot S.A.

#### 4) Operaciones con partes relacionadas.

Durante el año 2022, el Comité monitoreó en forma periódica el cumplimiento de la Política sobre Operaciones Habituales de la Sociedad, sin observaciones.

# INFORME ANUAL 2022

## **5) Sistemas de remuneraciones y planes de compensación de los gerentes, ejecutivos principales y trabajadores de la Sociedad.**

En sesión ordinaria de fecha 20 de diciembre de 2022, el Comité examinó la política respecto de los planes de compensación y remuneración de los gerentes, ejecutivos principales y trabajadores de la Sociedad.

## **6) Carta a la Administración**

En sesión ordinaria de fecha 20 de diciembre de 2022, el Comité revisó el resultado de la revisión de control interno efectuada por la empresa de auditoría externa Deloitte, recomendando al Directorio de la Sociedad su aprobación.

## **7) Materias de auditoría interna**

En sesión ordinaria de fecha 21 de diciembre de 2021, el Comité revisó y recomendó al Directorio de la Sociedad, la aprobación del Plan anual de Auditoría 2022 y el Plan trianual 2022-2024 para Empresas Tricot S.A. y sociedades subsidiarias.

En todas las sesiones ordinarias celebradas durante el año 2022, el Comité tomó conocimiento de la gestión de auditoría del período respectivo; del estado del Plan de Auditoría para el año 2022; el resultado de las auditorías realizadas, tanto de procesos, operativas (sucursales) y consultorías; el seguimiento de los planes de acción, incluyendo el resultado de la fiscalización efectuada por la Comisión para el Mercado Financiero (en adelante "CMF") a la filial Tricard S.A. Asimismo, el Comité revisó el seguimiento del envío de los reportes normativos por parte de la administración.

Como resultado del seguimiento del Plan anual de auditoría, en sesión ordinaria de fecha 26 de julio de 2022, el Comité analizó el estado del cumplimiento del plan de auditoría, a fin de verificar su cumplimiento según el plan aprobado en diciembre de 2021, el cual se acordó mantener sin cambios.

Finalmente, en sesión ordinaria de fecha 20 de diciembre de 2022, el Comité revisó y recomendó al Directorio de la Sociedad, la aprobación del Plan anual de Auditoría 2023 y el Plan trianual 2023-2025 para Empresas Tricot S.A. y sociedades subsidiarias.

## **8) Cumplimiento normativo.**

Envío de reportes normativos. Durante todas las sesiones del Comité desarrolladas en el año 2022, se presentó el estado de los reportes que tanto la sociedad como sus filiales debían enviar a los distintos entes reguladores.

Informe de gestión Subgerencia de Cumplimiento. En sesiones de 25 de enero de 2022 y de 26 de julio de 2022, se revisó el informe de la Subgerencia de Cumplimiento en las materias relativas a prevención de lavado de activos y financiamiento del terrorismo (PLAFT), modelo de prevención de delitos, proceso de gestión documental y actividades relacionadas con el ambiente de control, estado del canal de integridad/denuncias -con el detalle de los casos recibidos-, capacitaciones realizadas, labores de difusión a través de boletines informativos realizadas por la Subgerencia de Cumplimiento, resultado de las declaraciones anuales de Conflicto de Interés y Relación con Funcionario Público, y revisión del cumplimiento del plan de acción de la Subgerencia del año 2021, así como también tomar conocimiento del plan comprometido por la Subgerencia de Cumplimiento Normativo para el año 2022.

# INFORME ANUAL 2022

Modelo de prevención de delitos Ley 20.393.

Dada la importancia del tema, el Subgerente de Cumplimiento Normativo, señor Pablo Muñoz Barraza, en sesión de fecha 25 de enero de 2022 informó a los miembros del Comité que la Sociedad ha certificado el Modelo de Previsión de Delitos (MPD), a través de la empresa BH Compliance, el cual se encuentra vigente por los próximos dos años. En sesión de fecha 26 de julio de 2022, se informó al Comité que el MPD se encuentra en proceso de actualización conforme a las últimas disposiciones legales, incorporando delitos de control de armas y delitos relacionados con la pandemia Covid-19. Además, se informó que el 20 de junio del 2022, se publicó la Ley N° 21.459, la cual incorporó nuevos delitos que tienen relación con delitos informáticos. Finalmente, en sesión del Comité de fecha 20 de diciembre de 2022, El Comité acordó recomendar al Directorio la aprobación de la actualización de dicho Modelo de Prevención de Delitos, versión que agregó los nuevos delitos incorporados en la Ley N° 20.393, que tienen relación con aquellos asociados a Covid-19 y delitos de ciberseguridad.

Modelo de Cumplimiento de la Ley 19.913. Durante la sesión de enero de 2022, el Subgerente de Cumplimiento Normativo, señor Pablo Muñoz Barraza, presentó a los miembros del Comité el cumplimiento del envío de los reportes que aplican a la sociedad en los plazos solicitados por la Unidad de Análisis Financiero (UAF), así como las sesiones realizadas por el Comité de Operaciones Sospechosas. Comentó, además, sobre los proyectos en curso, entre los que se encuentran el seguimiento constante sobre actualizaciones de datos de clientes, análisis del proyecto de la tarjeta prepago y auditorías al proceso PLAFT.

## 9) Fiscalía

Juicios y Otros. En las sesiones de 26 de abril y de 27 de septiembre de 2022, se revisó el resumen de los litigios y/o casos judicializados de relevancia para la Sociedad.

Cambios legislativos. En la sesión de 26 de julio de 2022 el Subgerente de Cumplimiento Normativo, señor Pablo Muñoz Barraza, informó la entrada en vigencia del Proyecto Normativo que regula las comisiones de operaciones de crédito durante el mes de abril de 2022. En segundo lugar, se presentó la normativa que regula las comisiones de crédito. Finalmente, se presentó la Circular 2315 que extiende el plazo de marcha blanca hasta el 28 de octubre de 2022, para el envío del archivo D10 a la CMF.

## 10) Auditorías CMF para filial Tricard S.A.

En sesión de fecha 25 de enero de 2022, la Subgerente de Auditoría Interna, informó acerca de la carta de la CMF recibida con fecha 6 de diciembre de 2021, presentando ante el Comité el detalle de las observaciones realizadas a propósito de su última visita a la filial Tricard S.A. en los meses de junio a diciembre del año 2021.

En resumen, la CMF levantó 37 observaciones, las que se referían principalmente a las siguientes áreas: gobierno corporativo, gestión de riesgo de crédito (incluido gestión global del proceso de crédito y metodología de provisión de incobrables), auditoría interna, y gestión de riesgo operacional (incluido gestión de procesos, continuidad de negocio, externalización de servicios y reportes normativos). La carta con los planes de acción comprometidos por la filial Tricard S.A. fue enviada a la CMF con fecha 10 de enero de 2022.

# INFORME ANUAL 2022

En sesión de 26 de abril de 2022, el Director señor Juan Pablo Ureta consultó por la posibilidad de presentar el avance de los planes comprometidos en respuesta a la carta CMF, solicitando la mayor acuciosidad en el cumplimiento de dichos compromisos. A contar de la sesión de mayo de 2022, se presentó en cada sesión del Comité el estado de cumplimiento de los compromisos adquiridos con el ente regulador.

En sesión de fecha 23 de agosto de 2022, la señora Gerente de Contraloría corporativa, informó el inicio de la visita de la CMF, que tuvo como objeto revisar la filial Tricard S.A. en materias de metodología de provisiones, riesgo de crédito, prevención de lavado de activos y financiamiento al terrorismo y auditoría interna.

## 11) Políticas

El Comité tomó conocimiento y acordó presentar para la aprobación del Directorio:

1. La ratificación de la Política de Patrocinios y Auspicios, en la sesión de 29 de marzo de 2022.
2. La actualización de la Política de Seguridad y Salud en el Trabajo, en la sesión de 29 de marzo de 2022.
3. La actualización de la Política Gestión Documental de Normativa Interna, en la sesión de 24 de mayo de 2022.
4. La actualización de la Política de Gobiernos Corporativos, en la sesión de 24 de mayo de 2022.
5. La actualización de la Política de inclusión, diversidad y no discriminación, en la sesión de 23 de junio de 2022.
6. La actualización del Manual de Auditoría de Empresas Tricot S.A., en la sesión de 23 de agosto de 2022.

7. La actualización de las Políticas Contables de Empresas Tricot S.A y afiliadas, en la sesión de 27 de septiembre de 2022.

8. La actualización de la Política de Proveedores de Existencias de Empresas Tricot S.A., en la sesión de 27 de septiembre de 2022.

9. La ratificación de los Estatutos del Comité de Ética, en la sesión de 22 de noviembre de 2022.

10. El Calendario Corporativo para el año 2023, en la sesión de 20 de diciembre de 2022.

11. La actualización del Modelo de Prevención de Delitos, en la sesión de 20 de diciembre de 2022.

## IV. GASTOS EN ASESORÍAS DEL COMITÉ DE DIRECTORES

Durante el año 2022, el Comité de Directores no contrató asesorías.

## V. PRINCIPALES RECOMENDACIONES

En relación a las recomendaciones efectuadas durante el ejercicio precedente, se propuso hacer seguimiento a la evolución de las políticas revisadas y propuestas por el Comité durante el ejercicio 2022.

De igual forma, el Comité propuso hacer seguimiento a los cambios normativos en el país, los que durante el año 2023 se espera que sean tanto a nivel constitucional como legal. En particular en este último aspecto, se solicitó mantener un estrecho seguimiento a los proyectos legislativos o normativos que puedan tener incidencia en el negocio.





Mini  
\$5.990