



Memoria Anual
tricot
2021



MEMORIA ANUAL 2021 EMPRESAS TRICOT S.A.

ÍNDICE



7 • Resumen Económico y Financiero

11 • Directorio

17 • Visión, Misión y Estrategia

25 • Administración
• Organigrama Corporativo
• Accionistas
• Políticas de Dividendo
• Gobierno Corporativo

41 • Reseña Histórica

45 • Nuestros Negocios
• Negocio Retail
• Negocio Financiero
• Planes de Expansión
• Política de Inversión y Financiamiento
• Estructura Corporativa
• Medios de Relacionamento

71 • Informe de Gestión 2021

75 • Principales Riesgos y Contingencias
• Informe Clasificador de Cartera
• Sostenibilidad



95 • Declaración de Responsabilidad

99 • Información de la Sociedad
• Hechos Esenciales, Relevantes y Posteriores

105 • Informe del Auditor
• Balances y Estados de Resultados Consolidados

214 • Análisis Razonado Cuarto Trimestre 2021

260 • Tricot S.A. y Subsidiarias

297 • Tricot Financiero S.A. y Subsidiarias

333 • Tricot S.P.A.

355 • Informe Anual Comité de Directores



Blusa
\$9.990



RESUMEN ECONÓMICO Y FINANCIERO

RESUMEN ECONÓMICO Y FINANCIERO

INDICADORES ECONÓMICOS

EVOLUCIÓN DE LOS INDICADORES ECONÓMICOS	2019	2020	2021
Variación del IPC	3,0%	3,0%	7,2%
Tipo de cambio (Ch\$ por US\$ a diciembre de cada año)	748,74	710,95	844,69
UF al cierre de cada año	28.309,94	29.070,33	30.991,74

SITUACIÓN FINANCIERA

EVOLUCIÓN DE LOS INDICADORES FINANCIEROS	2019	2020	2021
BALANCE			
Activos	286.843	268.791	284.388
Pasivos	153.411	134.982	157.531
Patrimonio	133.432	133.809	126.857
ESTADO DE RESULTADOS			
Ingresos de Explotación	185.987	142.011	180.815
Resultado Operacional	17.820	6.842	31.976
Resultado no Operacional	(4.989)	(5.697)	(3.099)
Utilidad neta	10.608	1.869	23.719
ÍNDICES			
Liquidez	2,6	2,9	1,8
Leverage	1,1	1,0	1,2
Leverage neto	0,8	0,4	0,9
Rentabilidad sobre patrimonio	7,7%	1,4%	17,7%
Rentabilidad sobre los activos	4,9%	0,7%	8,8%
Margen utilidad	5,7%	1,3%	13,1%
Margen EBITDA	15,9%	13,6%	25,0%

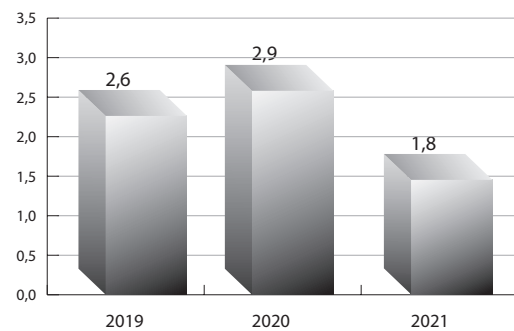
CLASIFICACIÓN ADMINISTRACIÓN DE CARTERA

(FellerRate Clasificadora de Riesgo)

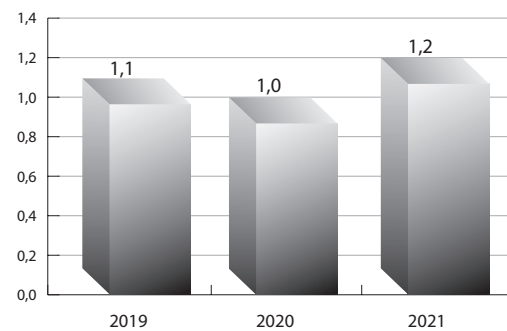
Políticas y procedimientos crediticios	Más que satisfactorio	Más que satisfactorio	Más que satisfactorio
Administración directa de activos	Más que satisfactorio	Más que satisfactorio	Más que satisfactorio

Nota: Todas las cifras son nominales.

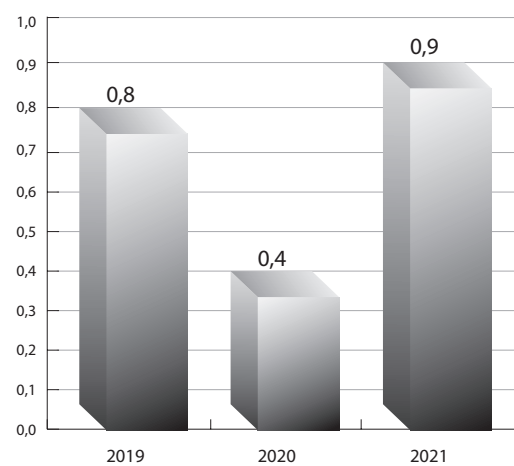
Liquidez



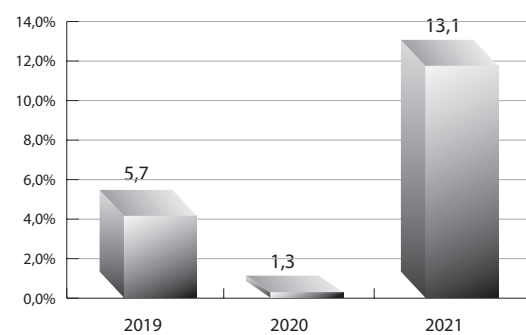
Leverage



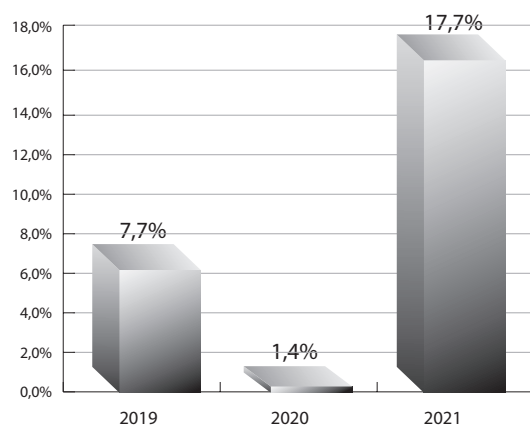
Leverage neto



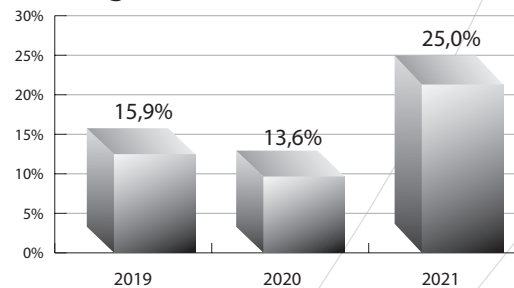
Margen utilidad



Rentabilidad sobre patrimonio




Margen EBITDA



A woman with long, wavy brown hair tied in a high ponytail is crouching on stone steps. She is wearing a bright pink, long-sleeved, form-fitting dress with a high slit on the left side. She is also wearing black lace-up boots with a thick sole. She has a dark red floral bracelet on her left wrist and a long black necklace with a small pendant. She is smiling at the camera. The background features a stone pillar, an ornate iron gate, and lush green trees.

Vestido
\$8.990

DIRECTORIO

A woman with long brown hair and red lipstick is sitting on concrete steps. She is wearing a light pink t-shirt with a grid of rhinestones and the text "I AM AUTHENTIC REAL HONEST GENUINE" printed on it. She is also wearing blue jeans and several bracelets on her left wrist. The background is a dark brown wooden wall. The image is framed by a large white circle on the right side.

Polera
\$4.990

DIRECTORIO

PRESIDENTE

Andrés Pollak Ben-David

B.A. Music, Film Scoring
Berkley College of Music
RUT: 5.711.412-6

DIRECTORES

Salomón Minzer Muchnick

Ingeniero Comercial
Universidad de Chile
RUT: 6.229.742-5

Henry Pollak Ben-David

Médico Cirujano
Universidad de Chile
MBA Universidad Adolfo Ibáñez
RUT: 5.711.410-k

Carolina Lanis Pollak

Repostera
The Wilton School
Rut: 8.439.568-4

Patricio Reich Toloza

Ingeniero Civil Industrial
Universidad de Chile
MBA Universidad de Chicago
RUT: 4.945.681-6

Juan Pablo Ureta Prieto

Ingeniero Comercial
Universidad de Chile
RUT: 6.441.505-0

Carlos Budge Carvalho

Ingeniero Agrónomo
Pontificia Universidad Católica de Chile
M.A. y Ph.D. Economía Aplicada, Stanford University
RUT: 7.011.490-9

Andrea Fuchslocher Hofmann

Ingeniero Comercial
Universidad de Chile
RUT: 10.037.450-1

DIRECTORIO

RUT	NOMBRE	CARGO	PROFESIÓN	DIRECTOR DESDE	Fecha de última elección
5.711.412-6	Andrés Pollak Ben-David	Presidente	B.A. Music, Film Scoring	2004	08 de abril de 2020
6.229.742-5	Salomón Minzer Muchnick	Vicepresidente	Ingeniero Comercial	2004	08 de abril de 2020
5.711.410-K	Henry Pollak Ben-David	Director	Médico Cirujano	2012	08 de abril de 2020
8.439.568-4	Carolina Lanis Pollak	Director	Repostera	2021	14 de mayo de 2021
4.945.681-6	Patricio Reich Toloza	Director	Ingeniero Civil Industrial	2004	08 de abril de 2020
6.441.505-0	Juan Pablo Ureta Prieto	Director	Ingeniero Comercial	2007	08 de abril de 2020
7.011.490-9	Carlos Budge Carvalho	Director Independiente	Ingeniero Agrónomo	2020	08 de abril de 2020
10.037.450-1	Andrea Fuchslocher Hofmann	Directora Independiente	Ingeniero Comercial	2020	08 de abril de 2020

Los miembros del directorio permanecen en sus cargos por un periodo de 3 años con posibilidad de ser reelegidos. No se considera miembros suplentes.

Clasificación por nacionalidad y género

NACIONALIDAD	FEMENINO	MASCULINO	TOTAL
Chilenos	2	6	8
Extranjeros	0	0	0

Rango de edad

AÑOS	DIRECTORES
Menos de 50 años	0
Entre 51 y 60 años	3
Entre 61 y 70 años	4
Más de 70 años	1
Total	8

Antigüedad

AÑOS	DIRECTORES
Menos de 3 años	3
Entre 3 y 6 años	0
Más de 6 y menos de 9 años	1
Más de 9 y menos de 12 años	0
Más de 12 años	4
Total	8

Comité de Directores Empresas Tricot S.A.

RUT	NOMBRE	CARGO
10.037.450-1	Andrea Fuchslocher Hofmann	Directora Independiente (Presidenta del Comité)
6.441.505-0	Juan Pablo Ureta Prieto	Director
7.011.490-9	Carlos Budge Carvalho	Director Independiente


Dieta de Directores

RUT	NOMBRE	TOTAL 2021 (M\$)	TOTAL 2020 (M\$)
5.711.411-8	Eduardo Pollak Ben-David	34.444	103.333
8.439.568-4	Carolina Lanis Pollak	35.556	0
5.711.412-6	Andrés Pollak Ben-David	109.557	62.000
5.711.410-K	Henry Pollak Ben-David	49.333	41.333
6.229.742-5	Salomón Minzer Muchnick	67.111	41.333
4.945.681-6	Patricio Reich Toloza	49.333	41.333
6.441.505-0	Juan Pablo Ureta Prieto	49.333	41.333
7.011.490-9	Carlos Budge Carvalho	49.333	28.000
10.037.450-1	Andrea Fuchslocher Hofmann	49.333	28.000
10.047.634-7	Alejandro Reyes Miguel	0	13.333
6.283.707-1	María Susana Carey Claro	0	13.333
	Total	493.333	413.333

Remuneraciones del Comité de Directores

RUT	NOMBRE	TOTAL 2021 (M\$)	TOTAL 2020 (M\$)
10.037.450-1	Andrea Fuchslocher Hofmann	18.500	9.333
7.011.490-9	Carlos Budge Carvalho	18.500	9.333
6.441.505-0	Juan Pablo Ureta Prieto	18.500	14.333
6.283.707-1	María Susana Carey Claro		5.000
6.229.742-5	Salomón Minzer Muchnick		5.000
	Total	55.500	43.000

Asesorías contratadas por el Directorio durante 2021. No existieron asesores contratados durante este período.

A young woman with dark hair pulled back is lying on her side on a ledge with a black and white geometric pattern. She is wearing a white, textured, sleeveless dress with a buttoned bodice and a long, flowing skirt. She is also wearing a chunky silver chain necklace with a large pendant, large silver earrings, and a silver watch with a white face. The background is a solid teal wall with green foliage visible behind it. The lighting is bright and natural, suggesting an outdoor setting.

Vestido
\$ 12.990

VISIÓN, MISIÓN Y ESTRATEGIA



Vestido
\$ 10.990

VISIÓN

Buscamos contribuir a la felicidad y a la expresión de identidad de las personas a través de nuestra comunidad de la moda.

La existencia omnicanal de Tricot se sustenta en proveer experiencias a los clientes a través de "Moda al mejor precio". Buscamos ser un retailer especialista de excelencia, así como una empresa líder, tanto en el país como más allá de nuestras fronteras.

La conducta de Tricot está basada en los siguientes principios:

CLIENTES

Ellos son la base del éxito y la relación debe ser a largo plazo. Buscamos superar sus expectativas. Por lo tanto, el accionar de la empresa tiene ese objetivo en cada proceso de nuestra cadena de valor.

ACCIONISTAS

El desarrollo sostenible de la compañía requiere de la capacidad de proveer un retorno sobre la inversión ajustado por riesgo, que sea aceptable y atractivo para los accionistas. La política de Tricot es desarrollar negocios con riesgo acotado a su industria con el máximo nivel de transparencia y apego a las normas financieras, contables y legales vigentes. El comportamiento de la empresa se funda en la mantención de una conducta ética.

COLABORADORES Y FAMILIARES

Tricot espera que los colaboradores tengan una buena calidad de vida, trabajo estable y posibilidades de desarrollo profesional. El buen desempeño se retribuye correctamente, buscando la satisfacción del individuo y su permanencia en la empresa. Los valores en la vida laboral de Tricot demandan una conducta ética, trabajo en

equipo, comunicaciones directas y abiertas, respeto por el individuo y exigencia de realizar un esfuerzo para alcanzar el máximo potencial de cada uno. Esto nos lleva a ser una empresa de excelencia.

PROVEEDORES

El vínculo con nuestros proveedores es clave. La relación se basa en una perspectiva de largo plazo, conducida de manera leal y transparente, y que permite el crecimiento y beneficio mutuo.

SOCIEDAD

Tricot desarrolla sus actividades de acuerdo a principios éticos y con estricto apego a la legislación vigente. Tenemos especial preocupación por el respeto a los derechos e intereses ajenos y por apoyar iniciativas que conduzcan a mejoras sociales, educativas y culturales en un marco de cuidado y respeto del medioambiente.

MEDIOAMBIENTE

El compromiso con el medioambiente es parte esencial de la visión de la compañía y su cultura organizacional.

La empresa cuenta con un área cuya única responsabilidad es avanzar en temas de sustentabilidad y generar trazabilidad en el consumo de recursos.

La situación de los recursos del planeta y el desafío del cambio climático requieren la decidida acción de todos. Estamos comprometidos a proteger la biodiversidad, impulsar la circularidad de nuestros productos, reducir nuestro impacto en el uso del agua y en el uso eficiente de recursos productivos y energéticos.



Polera
\$ 5.990

MISIÓN

El negocio de Tricot se centra en la venta de vestuario y accesorios de moda en un mix adecuado para un público masivo, con la mejor relación precio-calidad posible y buscando el máximo desarrollo sostenible de los canales físicos y digitales.

La experiencia de usuario de nuestra propuesta omnicanal es clave para el desarrollo futuro de la compañía.

Para este mercado, se requiere contar con un adecuado nivel de desarrollo y tamaño del negocio crediticio. Éste constituye un medio de pago fundamental para maximizar el acceso a nuestros productos y servicios, estableciendo una relación permanente y sólida con el cliente, a través de nuestras plataformas físicas y digitales.

Tricot busca mantener un nivel de inversión para un crecimiento sostenible de sus ingresos entre un 10% y 15% anual, con un nivel de deuda adecuado a su industria y a los riesgos específicos adoptados por la empresa.

El crecimiento será alcanzado bajo una estrategia de omnicanalidad y mediante el desarrollo de un ecosistema físico-digital centrado en el cliente. Esto implica el mejoramiento de la red de locales actuales, nuevas aperturas y robustecimiento de los canales digitales y logísticos, así como con una mayor actividad en el negocio crediticio y/o potenciales adquisiciones futuras.

Es misión permanente el mejoramiento continuo en la gestión, a través de la capacitación y el uso de mejores tecnologías en los distintos procesos de la cadena de valor.

Siendo congruentes con la visión, es también una tarea permanente explorar nuevas oportunidades de negocios en Chile y en el exterior.



Pantalón
\$7.990

ESTRATEGIA

ESTRATEGIA COMPETITIVA

Tricot renueva permanentemente su oferta de vestuario, la cual se actualiza diariamente tanto en nuestras sucursales como en el sitio web. Ésta renovación se realiza en conjunto con las actividades de marketing relacional para ofrecer una experiencia ampliada única. Los diseñadores de nuestra empresa interpretan las tendencias de la moda y crean colecciones que son accesibles a todos, tanto por precio como por calidad.

Setenta años de experiencia en el negocio textil, el constante seguimiento de la moda y una base de proveedores a nivel global, nos permiten además la flexibilidad necesaria para adaptarnos a los constantes cambios del mercado.

Tricot posee una tarjeta de crédito propia (que opera con licencia Visa), que entrega a sus clientes un conjunto completo de servicios financieros, incluyendo seguros, avances en efectivo y el uso en comercios asociados. Su principal foco es permitir el acceso a la oferta de vestuario a todos los clientes, independiente de su capacidad financiera y utilizarla en toda la red de comercios que permiten pagos con tarjeta Visa. Dados los montos involucrados, la tarjeta Tricot se encuentra en el negocio del microcrédito, contando con una cartera de crédito atomizada con la menor deuda promedio de la industria.



Chaqueta
\$ 19.990

ADMINISTRACIÓN
ORGANIGRAMA CORPORATIVO
ACCIONISTAS
POLÍTICAS DE DIVIDENDO
GOBIERNO CORPORATIVO

ADMINISTRACIÓN

Gerente General

Antonio Egidio Fontana

Ingeniero Civil Industrial

Pontificia Universidad Católica de Chile

Gerente de Negocios Retail

Rodrigo Picón Bernier

Ingeniero Civil Industrial

Universidad Diego Portales

MBA IE Madrid

Gerente de Créditos y Cobranzas

Sergio Seriche Labbé

Ingeniero Comercial

Universidad de Chile

Gerente de Administración y Finanzas

Héctor Alejandro Vera Zuzulich

Ingeniero Civil Industrial

Pontificia Universidad Católica de Chile

MBA Kellogg School of Mgmt

Gerente de Marketing

Fernando Gajardo Ramírez

Ingeniero en Sonido

Universidad Vicente Pérez Rosales

Gerente de Ventas

Sergio Bravo Lagos

Ingeniero Civil

Pontificia Universidad Católica de Chile

Gerente de Recursos Humanos

María Cecilia Fuenzalida Novoa

Ingeniero Comercial

Universidad de Chile

Gerente de Informática

Miguel González Sánchez

Ingeniero de Ejecución en Informática

Universidad de Las Américas

Gerente de Logística

Jorge Belmar Tello

Ingeniero Civil Industrial

Pontificia Universidad Católica de Chile

Gerente de Contraloría

Lorena Bruzzone Goldsmith

Abogado

Universidad de Chile

Subgerente de Desarrollo y Mantenición

Manuel Avilés Ponce

Ingeniero en Informática
Universidad de Ciencias de la Informática

Subgerente Soporte y Operaciones TI

Sergio Toro Jiménez

Ingeniero Comercial
Pontificia Universidad Católica de Valparaíso

Subgerente de Seguridad de la Información

Ewald Hollstein Berrios

Ingeniería en Conectividad y Redes
DUOC UC

Subgerente de Infraestructura y Redes

Francisco Javier Baeza Guerra

Ingeniero de Ejecución Industrial
Universidad de Santiago de Chile

Subgerente de Operaciones E-Commerce

Oscar Andrés Labra Carreño

Ingeniero Civil Industrial
Universidad Central de Chile

Subgerente de Negocios Retail Mujer

Rebecca Westermeyer Salazar

Licenciada en Literatura
Universidad de Heidelberg

Subgerente de Negocios Retail Hombre

Carlos Cerda Torres

Visual Merchandiser
Scuola Vetrinistica Milano

Subgerente Head Planner

Jaime Arias Rolin

Ingeniero Gestión Logística
DUOC UC

Subgerente de Visual Merchandising

Patricia Borzone Weber

Arquitecto
UNIACC

Subgerente de Sucursales 1

Romy Jamet Gaete

Ingeniero Comercial
Universidad de Santiago de Chile

Subgerente de Sucursales 2

Rodrigo Figueroa Gacitúa

Ingeniero Comercial
Universidad de Santiago de Chile

Subgerente de Ventas

Bernardo Vergara Versluys

Ingeniero Comercial
Universidad de Chile

Subgerente de Proyecto y Mantenición

Roberto Antonio Meza Zúñiga

Constructor Civil
Pontificia Universidad Católica de Chile

Ingeniero Proyecto Logística Automatización

Benjamín Santamaría Concha

Ingeniero Civil Industrial
Universidad Diego Portales

Subgerencia de Logística E-Commerce

Mario Munizaga Cisternas

Ingeniero en Logística y Transporte
Universidad Andres Bello

Subgerente de Control de Gestion Logistica

Mauricio Saffie Vasquez

Ingeniero Comercial
Universidad de Chile

ADMINISTRACIÓN

Subgerente de Marketing

María José Valladares

Publicista
Universidad de Santiago de Chile

Subgerente de E-Commerce

Rodrigo Riveros Ramírez

Ingeniero Comercial
Universidad de Concepción

Subgerente de Finanzas

Alexis Gajardo Valdivieso

Contador Público y Auditor - Universidad de Santiago de Chile
Ingeniero Comercial - Universidad de Santiago de Chile
Magister en Finanzas - Universidad de Chile

Subgerente de Control de Gestión

Pedro Aravena González

Ingeniero Civil Industrial
Universidad de La Frontera

Contador Corporativo

Octavio Maturana Espinoza

Contador Auditor - Universidad Diego Portales
Ingeniero Comercial - Universidad de Tarapacá
Magister en Tributación - Universidad de Chile

Subgerente de Riesgo

Gastón Vergara Pérez

Ingeniero Estadístico
Universidad de Santiago de Chile

Subgerente de Cobranzas

María Elizabeth Ruz Castro

Ingeniero Comercial
Universidad de las Américas

Subgerente de Sucursales y Clientes 1

Daniela Gassibe Cáceres

Ingeniero Comercial
Universidad Central

Subgerente de Sucursales y Clientes 2

Rodrigo Barrios Quinteros

Ingeniero Comercial
Universidad de Las Américas

Subgerente Inteligencia de Negocios

Cristian Hernández Hernández

Ingeniero en Informática
Universidad Católica de Temuco

Subgerente de Operaciones Tarjeta de Crédito

Gonzalo Poblete Navarro

Ingeniero Civil Eléctrico
Universidad de Chile

Subgerente de Servicio al Cliente

Fernando Peralta Córdova

Ingeniero Civil Industrial
Universidad de las Américas

Subgerente de Auditoría

Paulina Jiménez Pérez

Contador Público y Auditor
Universidad de Santiago de Chile

Jefe de Sostenibilidad

Antonio Barreda Hernández

Ingeniero Comercial
Universidad de Chile

Fiscal

María Paz Opazo

Abogado
Universidad de Chile

Subgerente de Cumplimiento Normativo

Pablo Muñoz Barraza

Ingeniero Civil Industrial - Universidad Andrés Bello
MBA Universidad de Barcelona

Subgerente de Riesgo Operacional

Magdalena Rivera de Castejón

Ingeniero Industrial
Universidad Nacional Experimental del Tachira

Administración

RUT	NOMBRE	CARGO	PROFESIÓN	CARGO DESDE
6.615.541-2	Antonio Egidio Fontana	Gerente General	Ingeniero Civil Industrial	2004
13.028.205-9	Rodrigo Picón Bernier	Gerente de Negocios Retail	Ingeniero Civil Industrial	2012
10.032.002-9	Sergio Seriche Labbé	Gerente de Créditos y Cobranzas	Ingeniero Comercial	2007
13.271.980-2	Héctor Alejandro Vera Zuzulich	Gerente de Administración y Finanzas	Ingeniero Civil Industrial	2020
8.449.391-0	Fernando Gajardo Ramírez	Gerente de Marketing	Ingeniero en Sonido	2004
10.056.265-0	Sergio Bravo Lagos	Gerente de Ventas	Ingeniero Civil	2015
10.256.383-2	M ^a Cecilia Fuenzalida Novoa	Gerente de Recursos Humanos	Ingeniero Comercial	2007
10.974.898-6	Miguel González Sánchez	Gerente de Informática	Ingeniero de Ejecución en Informática	2016
7.361.919-K	Jorge Belmar Tello	Gerente de Logística	Ingeniero Civil Industrial	2018
9.948.297-4	Lorena Bruzzone Goldsmith	Gerente de Contraloría	Abogado	2018

Clasificación por nacionalidad y género

NACIONALIDAD	FEMENINO	MASCULINO	TOTAL
Chilenos	2	8	10
Extranjeros	0	0	0

Rango de edad

AÑOS	EJECUTIVOS
Entre 41 y 50 años	4
Entre 51 y 60 años	5
Entre 61 y 70 años	1
Más de 70 años	0
Total	10

Antigüedad

AÑOS	EJECUTIVOS
Menos de 3 años	1
Entre 3 y 6 años	3
Más de 6 y menos de 9 años	2
Más de 9 y menos de 12 años	1
Más de 12 años	3
Total	10

Remuneraciones a Gerentes, Subgerentes y Ejecutivos del Grupo

	31.12.2021 (M\$)	31.12.2020 (M\$)
Total	7.842.606	6.692.394

Planes de incentivos:

Los gerentes, subgerentes y ejecutivos principales de la Compañía, pueden recibir anualmente un bono, cuyo monto se calcula en función de las utilidades anuales de la Compañía.

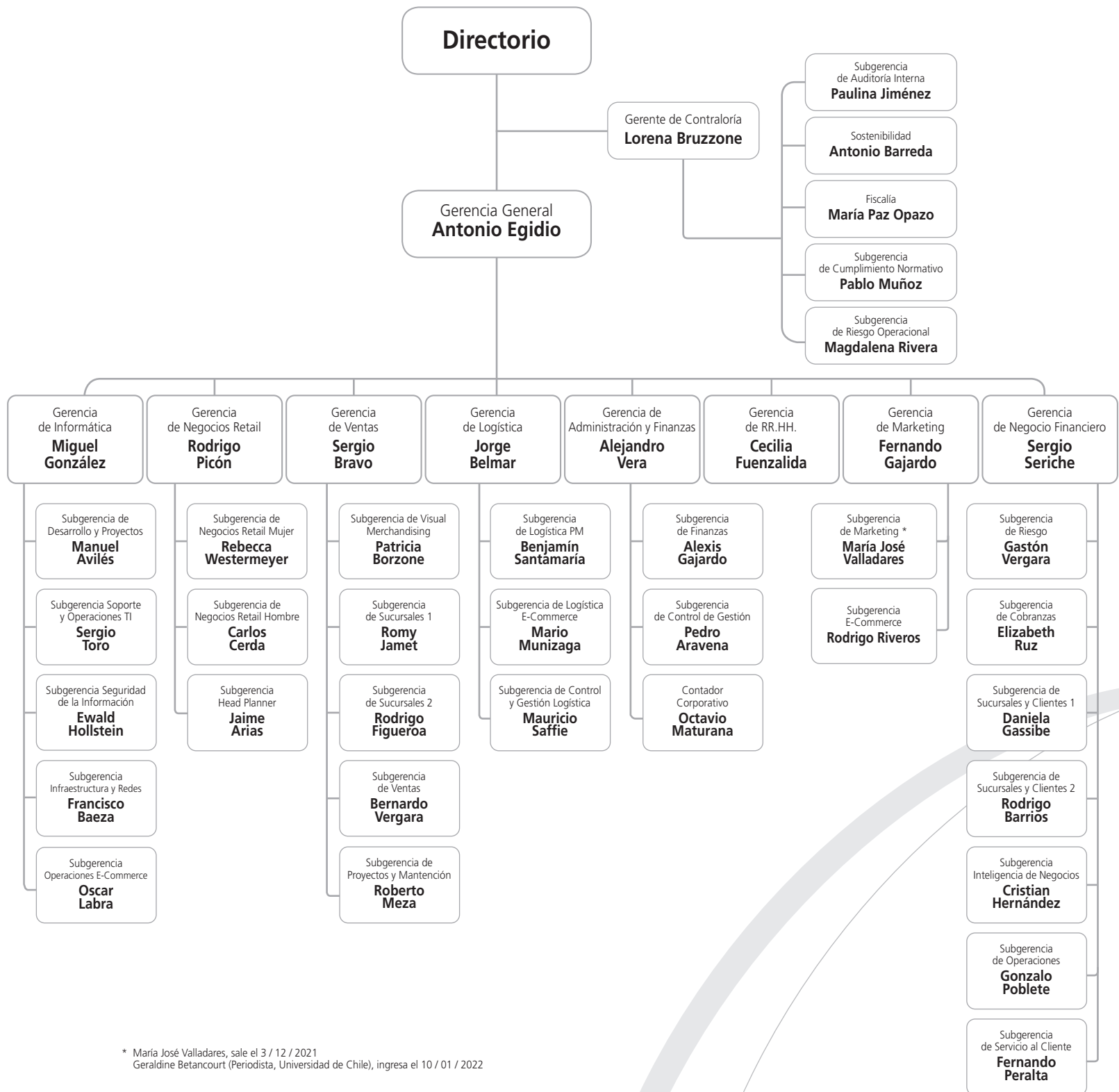
Asimismo, el directorio de Tricot acordó en su sesión de fecha 23 de marzo de 2017, las características principales del plan de compensación que se ofrecerá a trabajadores y ejecutivos de la compañía y sus subsidiarias.

Del mismo modo, la matriz Empresas Tricot S.A. acordó en su sesión de fecha 18 de diciembre de 2018, la Política de Bonos de Desempeño para dicha matriz y sus filiales.

Polerón
\$7.990



ORGANIGRAMA CORPORATIVO TRICOT



* María José Valladares, sale el 3 / 12 / 2021
Geraldine Betancourt (Periodista, Universidad de Chile), ingresa el 10 / 01 / 2022

ADMINISTRACIÓN

DOTACIÓN DE PERSONAL

Al 31 de diciembre de 2021 la Sociedad presenta el siguiente número de empleados:

DOTACIÓN	MATRIZ	SUBSIDIARIAS	TOTAL DOTACIÓN
Gerentes y Ejecutivos Principales	-	121	121
Profesionales y Técnicos	-	307	307
Colaboradores	-	2.832	2.832
Total	-	3.260	3.260

Clasificación por nacionalidad y género

NACIONALIDAD	FEMENINO	MASCULINO	TOTAL
Chilenos	1.966	1.005	2.971
Extranjeros	212	77	289
Total	2.178	1.082	3.260

Clasificación por rango de edad

RANGO DE EDAD	DOTACIÓN
Menos de 30 años	1.125
Entre 31 y 40 años	930
Entre 41 y 50 años	647
Entre 51 y 60 años	425
Entre 61 y 70 años	128
Más de 70 años	5
Total	3.260

Clasificación por antigüedad

AÑOS	DOTACIÓN
Menos de 3 años	1.432
Entre 3 y 6 años	1.114
Más de 6 y menos de 9 años	348
Más de 9 y menos de 12 años	111
Más de 12 años	255
Total	3.260

Brecha salarial femenina respecto al masculino

CARGO	%
Gerentes y Ejecutivos Principales	79,8%
Profesionales y Técnicos	100,9%
Colaboradores	111,5%

PRÁCTICAS LABORALES

Los valores en la vida laboral en Empresas Tricot demandan una conducta ética, trabajo en equipo, comunicaciones directas y abiertas, respeto por el individuo y exigencia de esforzarse por alcanzar el mayor potencial de cada uno.

Trabajamos continuamente por adaptar nuestra política de recursos humanos para responder a las expectativas de los colaboradores. Para ello, contamos con:

POLÍTICA DE RECLUTAMIENTO Y SELECCIÓN

No discriminamos por género, religión, nacionalidad o alguna otra condición distinta de las competencias que el cargo requiera.

POLÍTICA DE PROMOCIÓN INTERNA

Es práctica permanente promocionar a nuestros colaboradores para cubrir los cargos vacantes o nuevos puestos de trabajo, con la consiguiente mejora en sus beneficios.

POLÍTICA DE INDUCCIÓN

Toda persona que ingresa a Empresas Tricot recibe un programa de inducción. En el caso de los colaboradores de tienda, son capacitados tanto a nivel de jefaturas como de vendedores.

POLÍTICA DE CAPACITACIÓN

Existen distintos programas en esta materia, para lo cual se utiliza la franquicia Sence en su totalidad, así como recursos propios. Con ello, buscamos nivelar a los distintos equipos de trabajo en una forma homogénea de hacer las cosas y obtener con ello mejoras en

la productividad. En este sentido, destacan distintos programas, como por ejemplo:

- **Programa Delta:** Se trata de jefes que capacitan a otros jefes en la tienda de estos últimos. Es utilizado para el caso de jefes de tienda y personal de mercadeo visual.
- **Programa Coach:** Los vendedores aventajados de cada tienda capacitan a quienes son nuevos en esta función en cada tienda, con el fin de que adquieran las mejores formas de trabajar.
- **Programa de e-learning:** Para ello, se utilizan cursos de inducción, terminal POS (caja) y prácticas asociadas al ámbito de la tarjeta de crédito.
- **Talleres de Capacitación:** A partir de la realización de distintos tipos de éstos, se desarrollan necesidades específicas de acuerdo a cada puesto de trabajo.
- **Convenciones:** Destinadas a ejecutivos y jefes de sucursales, consideran programas de desarrollo grupal, motivacional y recreacional, entre otros ámbitos. Su objetivo es fortalecer el concepto de trabajo en equipo.

POLÍTICA DE REMUNERACIONES

Su eje central determina que no existe diferencia de sueldo a igualdad de condiciones y cargo.

POLÍTICA DE DIVERSIDAD, INCLUSIÓN Y NO DISCRIMINACIÓN

Tiene como objetivo fomentar e impulsar el valor de la diversidad, facilitando ambientes laborales inclusivos.

ACCIONISTAS

Principales Accionistas al 31 de diciembre de 2021

Razón social de la compañía	Nº de acciones suscrita	% de participación
INVERSIONES RETAIL CHILE S.A.	308.293.488	71,9%
COMPASS SMALL CAP CHILE FONDO DE INVERSION	28.062.400	6,5%
PIONERO FONDO DE INVERSION	21.930.000	5,1%
TOESCA SMALL CAP CHILE FONDO DE INVERSION	16.122.937	3,8%
SIGLO XXI FONDO DE INVERSION	10.544.578	2,5%
BCI SMALL CAP CHILE FONDO DE INVERSION	10.230.619	2,4%
BTG PACTUAL SMALL CAP CHILE FONDO DE INVERSION(CTA.NUEVA)	5.514.934	1,3%
FONDO DE INVERSION SANTANDER SMALL CAP	5.130.751	1,2%
BANCO DE CHILE POR CUENTA DE CITI NA NEW YORK CLIE	4.660.436	1,1%
BANCHILE ADM GENERAL DE FONDOS S A	3.826.658	0,9%
BTG PACTUAL CHILE S.A. C DE B	3.494.386	0,8%
FONDO MUTUO BCI ACCIONES CHILENAS	1.867.917	0,4%
OTROS 61 ACCIONISTAS	9.030.393	2,1%
TOTAL	428.709.497	100,0%

Nota: Número de Accionistas 73

Accionistas Controlador

INVERSIONES RETAIL CHILE S.A, con el 71,9% de la propiedad.
Rut: 99.560.970 - 3

El Controlador no tiene un acuerdo de actuación conjunta vigente al cierre del ejercicio 2021.

Las principales personas naturales que directa o indirectamente son socios de los accionistas Inversiones Retail Chile S.A., son:

Rut	Nombre	%
5.711.412-6	Pollak Ben-David, Andrés	17,29000%
5.711.410-K	Pollak Ben-David, Henry	15,59000%
6.349.176-4	Pollak Ben-David, Dalia	17,46000%

Transacciones Bursátiles 2021

El registro de las transacciones bursátiles para el período 2021 es el que se detalla a continuación:

Bolsa de Comercio de Santiago

Trimestre	1T21	2T21	3T21	4T21	Total 2021
Unidades (acciones)	7454642	7.534.045	10.178.806	7.946.817	33.114.310
Montos Transados M\$	3.775.020	4.415.135	4.793.029	3.358.791	16.341.975
Precio de Cierre	599,62	455,00	501,13	403,55	403,55

Nota: Inicio de transacciones el 11 de agosto de 2017

Participación accionaria de directores y principales ejecutivos

Al 31 de diciembre de 2021 la compañía cuenta con participación de:

Rut	Nombre	Tipo Ejecutivo y/o relación	Cargo Titular	% de participación acciones Empresa Tricot
4.945.681-6	Patricio Reich Toloza	Directorio	Director	Sin participación
6.441.505-0	Juan Pablo Ureta Prieto	Directorio	Director	Sin participación
7.011.490-9	Carlos Budge Carvalho	Directorio	Director Independiente	Sin participación
10.037.450-1	Andrea Fuchslocher Hofmann	Directorio	Directora Independiente	Sin participación
7.373.687-0	Guillermo Torres Mondaca	Directorio	Director	Sin participación
6.615.541-2	Antonio Egidio Fontana	Ejecutivo principal	Gerente General	0,468%
13.028.205-9	Rodrigo Picón Bernier	Ejecutivo principal	Gerente de Negocios Retail	Sin participación
10.032.002-9	Sergio Seriche Labbé	Ejecutivo principal	Gerente de Créditos y Cobranzas	0,002%
13.271.980-2	Héctor Alejandro Vera Zuzulich	Ejecutivo principal	Gerente de Administración y Finanzas	Sin participación
8.449.391-0	Fernando Gajardo Ramírez	Ejecutivo principal	Gerente de Marketing	Sin participación
10.056.265-0	Sergio Bravo Lagos	Ejecutivo principal	Gerente de Ventas	0,006%
10.256.383-2	M ^a Cecilia Fuenzalida Novoa	Ejecutivo principal	Gerente Recursos Humanos	0,004%
10.974.898-6	Miguel González Sánchez	Ejecutivo principal	Gerente de Informática	Sin participación
7.361.919-K	Jorge Belmar Tello	Ejecutivo principal	Gerente de Logística	Sin participación
9.948.297-4	Lorena Bruzzone Goldsmith	Ejecutivo principal	Gerente de Contraloría	Sin participación

POLÍTICA DE DIVIDENDOS

Conforme a lo dispuesto en los estatutos de Empresas Tricot S.A. y salvo a un acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, la política determina que se debe distribuir anualmente como dividendo en dinero, al menos, el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio entre aquellos accionistas inscritos en el registro respectivo al quinto día hábil anterior a la fecha establecida para el pago de los dividendos.

En consecuencia, la Junta de Accionistas distribuye anualmente al menos el 30% de las utilidades líquidas que arroje el balance al término del ejercicio anterior o el porcentaje superior de dichas utilidades que determine la misma junta. Con todo, conforme lo dispone la Ley de Sociedades Anónimas, con el voto conforme de la unanimidad de las acciones emitidas podrá acordarse distribuir una cifra distinta al 30% de las utilidades líquidas que arroje el balance.

El Directorio podrá bajo la responsabilidad personal de los directores que concurran al acuerdo respectivo entregar dividendos provisorios durante el ejercicio, con cargo a las utilidades del mismo, siempre que no haya pérdidas acumuladas.

DIVIDENDOS

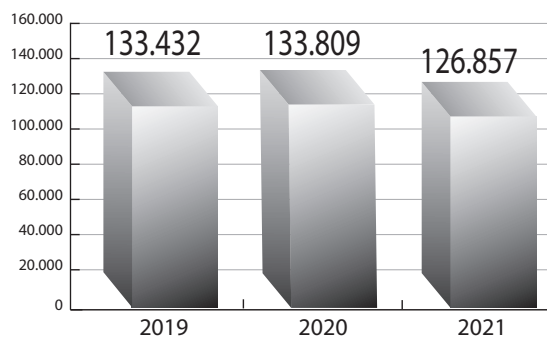
ChM\$ nominales	2019	2020	2021
Dividendos distribuidos	4.863.976	1.666.754	21.653.168

EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO

Evolución del patrimonio

ChMM\$ nominales	2019	2020	2021
Saldo final	133.432	133.809	126.857

Patrimonio (en MM\$ nominales)





Biker
\$21.990

GOBIERNO CORPORATIVO

Su propósito es acrecentar el valor de la compañía, a través de la venta de vestuario y servicios financieros.

La transparencia en el actuar, la conformación de equipos altamente motivados y una política financiera conservadora, son claves en el cumplimiento de este objetivo.

Los principios del gobierno corporativo de Tricot son la protección de los derechos de los accionistas, asegurando el tratamiento equitativo de todos ellos; la divulgación oportuna y precisa de cualquier información relevante acerca de la compañía, y la responsabilidad del Directorio en la aprobación de las directrices estratégicas, de control de la gestión ejecutiva y de relación con sus grupos de interés (accionistas, trabajadores, clientes, proveedores y comunidad).

La estructura de gobierno corporativo de Tricot consiste en un Directorio formado por ocho miembros, cuatro de ellos ligados a la propiedad, elegidos por la Junta de Accionistas de la Sociedad. Permanecen en sus cargos por un período de tres años, luego del cual el Directorio es reelecto o renovado.

El Directorio designa un gerente general que está dotado de las facultades propias de su cargo y de todas aquéllas que expresamente aquél le otorgue.

Los cargos de presidente del Directorio y gerente general no pueden ser ejercidos por la misma persona.

El Directorio se reúne en forma mensual para evaluar y orientar el desarrollo de la empresa. Sus integrantes reciben una remuneración sometida a consideración de los accionistas en la Junta General Ordinaria Anual.

Tanto los directores como los ejecutivos suscriben a los valores corporativos de honestidad, veracidad, equidad frente a todos los accionistas y compromiso con el desarrollo de la empresa y del país.

RELACIÓN CON ACCIONISTAS

Todos los accionistas pueden dar a conocer sus puntos de vista sobre la marcha de la empresa en las juntas ordinarias y extraordinarias citadas legalmente. Adicionalmente, disponen de información de la Sociedad a través de sus publicaciones; memoria anual, balances y análisis razonados trimestrales a través de su página web www.tricot.cl.



Blusas
\$6.990 c/u



RESEÑA HISTÓRICA

RESEÑA HISTÓRICA

Los orígenes de las tiendas Tricot se remontan al área de ventas de la fábrica Textiles Pollak Hermanos. Ésta se especializaba en la elaboración de lanas y textiles que comercializaba fundamentalmente a nivel mayorista.

Tras el cambio en la estructura de propiedad, materializado en 2004, se profesionalizó la administración y se efectuó una reorganización comercial destinada a aumentar la comercialización de productos importados, reforzar el programa de marketing, racionalizar el nivel de inventarios y fortalecer la administración del negocio financiero.

Entre los grandes hitos de la historia de Tricot tenemos:

1952

Creación de Textiles Pollak Hnos., empresa dedicada a la venta y fabricación de textiles.

1955

Se inaugura la primera sucursal de Tricot, ubicada en Plaza de Armas, Monjitas N° 505, Santiago.

1964

Tricot comienza plan de regionalización: inauguración de sucursal Arica.

1999

Se crea Tricard S.A., filial financiera, con el objetivo de administrar el negocio crediticio.

2001

Tricot comienza a otorgar avances en efectivo.

2004

Reestructuración societaria y cambio de propiedad, separándose totalmente de Textiles Pollak Hnos.

2005

Se abre oficina propia en China para búsqueda de proveedores, control de calidad y desarrollo logístico.

Se implementa la estrategia "Moda al mejor precio".

Se implementa el cross-docking desde China y se automatiza en un 100% la reposición a sucursales.

2006

Se inaugura Coquimbo, primera sucursal con nuevo formato.

2007

Se paga anticipadamente convenio con bancos acreedores, producto de la reestructuración de pasivos del año 2003.

2008

Se inauguran 9 tiendas, completando 38 sucursales desde Arica a Punta Arenas.

2009

Se implementa el control de identidad biométrico para originación y administración, asociado al negocio financiero.

2010

Se aumentan las sucursales a 46 y se inicia la implementación de un nuevo Sistema de Crédito.

2011

Se aumentan las sucursales a 51. Apertura de la primera sucursal en la zona oriente de Santiago. Se inicia la habilitación del nuevo centro de distribución.

2012

Se aumenta las sucursales a 55 puntos de venta. Reorganización de empresas. Se crea una nueva matriz: Empresas Tricot S.A.; se divide Tricot S.A. para crear Tricot Financiero S.A.. Objetivo: tener una organización que refleje claramente los negocios retail (Tricot S.A.) y financiero (Tricot Financiero S.A.).

2013

A fines del año, la empresa comenzó a operar con la tarjeta abierta VISA. Se aumenta a 63 tiendas Tricot.

2014

Se masifica el uso de la tarjeta Tricot Visa.

Se inauguran 13 tiendas, cerrando con un total de 76 tiendas Tricot y 36 tiendas Tricot Connect.

2015

Apertura Tricot Irarrázaval. Se completa el traspaso de la tarjeta Tricot al formato Visa.

2016

Apertura de 3 tiendas Tricot.

2017

En febrero comienza la operación de venta on-line a través del sitio web www.tricot.cl.

En agosto la Sociedad inició la transacción de sus acciones en la Bolsa de Comercio de Santiago. Apertura de 7 nuevas tiendas, 3 en Santiago y 4 en regiones.

2018

En junio de 2018 Visa Internacional autoriza a Tricard S.A. para conexión directa a Visa Net para operar sus transacciones internacionales. Apertura de 6 nuevas tiendas, 3 en Santiago y 3 en regiones.

2019

Se da inicio al proyecto de automatización del Centro de Distribución y del WMS (software de gestión de inventarios), que permitirá satisfacer los requerimientos futuros.

Este año se consolida el negocio de E-Commerce, con ventas que crecieron un 42,4% respecto al 2018, alcanzando un 1,3% de venta de la empresa.

Apertura de 9 nuevas tiendas, 6 en Santiago y 3 en regiones.

2020

Las ventas del canal E-Commerce crecen un 180%, pasando de representar un 1,3% en 2019 a un 4,9% en el año 2020 de la venta retail de la empresa.

Se implementa la plataforma web de operación autoatendida para obtención de avance en efectivo y otras operaciones financieras.

El año 2020 fue un año de enormes desafíos producto de la pandemia, aun así, se abrieron 3 nuevas tiendas, 2 en Santiago y 1 en regiones.

2021


Ampliación de C.D. de Vicuña Mackenna 3600, dedicado a E-commerce, pasando de 5.000 m2 en 4T20 a 8.000 m2 en el primer trimestre del año.

Compra del nuevo Centro de Distribución, en Parque Industrial Portezuelo, ubicado en Av. San Ignacio N° 0201, en la comuna de Quilicura, con una superficie total de 19.500 m2 y 14.141 m2 construidos, que permitirá soportar los planes de crecimiento para los próximos años tanto en el canal físico como especialmente en el canal digital.


El año 2021 con gran convicción en el futuro y con enormes desafíos producto de la pandemia, se abrieron 7 nuevas tiendas, 2 en Santiago y 5 en regiones.



Kimono
\$8.990



NUESTROS NEGOCIOS
NEGOCIO RETAIL
NEGOCIO FINANCIERO
PLANES DE EXPANSIÓN
POLITICA DE INVERSIÓN
Y FINANCIAMIENTO
ESTRUCTURA CORPORATIVA
MEDIOS DE RELACIONAMIENTO



Polera
\$4.990

NUESTROS NEGOCIOS

LA CADENA DE TIENDAS

Empresas Tricot participa principalmente en dos negocios. El primero es la comercialización de artículos al detalle a través de 2 marcas: Tricot y Tricot Connect. Tricot a través de su cadena tiendas y de Tricot.cl se especializa en la venta de vestuario, calzado y accesorios. Tricot Connect se especializa en la venta de electrónica menor.

El segundo corresponde al ámbito financiero, actividad complementaria al negocio comercial, en donde la marca Tarjeta Tricot, gestionada a través de su subsidiaria Tricard S.A., facilita las compras en las tiendas, otorga avances en efectivo y permite compras en comercios asociados con la tarjeta Tricot Visa.

SECTOR INDUSTRIAL

Tricot participa en el sector retail o comercio minorista, siendo un especialista en vestuario y accesorios de vestir. Ésta es una de las tantas categorías que forman parte de esta industria. Sus principales competidores tienen cobertura nacional en lo que se refiere a la existencia de puntos de venta, y participan en segmentos etarios y socioeconómicos similares a los de Tricot. Entre las principales marcas se cuentan Falabella, Ripley, Paris, Hites, La Polar, Corona, Fashion's Park, Family Shop y H&M. Otros actores importantes son las cadenas de supermercados (Lider, Jumbo, Unimarc y cadenas regionales), las cuales han incorporado en su oferta productos de vestuario y calzado a precios bajos.

En la actualidad, como una forma de satisfacer las necesidades de los nuevos clientes y diversificar a la vez sus ingresos, Empresas Tricot ha complementado su oferta de productos de vestuario y calzado, con la inclusión de servicios financieros y la venta de electrónica menor en forma exclusiva a través de su cadena Tricot Connect.


Finalmente, la venta a través de los canales digitales (E-Commerce) ha tenido un desarrollo, crecimiento y penetración récord en un año en que la pandemia (Covid-19) llegó para modificar los hábitos futuros de compra en la industria del Retail.

MARCO LEGAL O NORMATIVO

Adicionalmente, la Sociedad se encuentra sometida al cumplimiento de las siguientes disposiciones legales:

- Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores.
- Ley N° 18.046 sobre Sociedades Anónimas.
- Ley N° 18.010 que establece normas para las Operaciones de Crédito de dinero.

- Ley N°19.496 sobre Protección de los Derechos de los Consumidores.
- Ley N°19.628 sobre Protección de la Vida Privada.
- Ley N°19.913 que crea la Unidad de Análisis Financiero y modifica diversas disposiciones en materia de lavado y blanqueo de activos.
- Ley N°20.393 que establece la responsabilidad penal de las personas jurídicas en los delitos de lavado de activos, financiamiento del terrorismo y delitos de cohecho y sus modificaciones posteriores.
- Ley N°20.575 sobre el Principio de Finalidad en el Tratamiento de Datos Personales.
- Ley N° 21234 que limita la responsabilidad de los titulares o usuarios de tarjetas de pago, en caso de extravío, robo, hurto fraude.
- Ley N° 21236 que regula la portabilidad financiera
- Decreto Ley N°211 sobre Promoción y defensa de la Libre Competencia.
- Capítulo III.J.1 del Compendio de Normas Financieras del Banco Central de Chile, para Emisores y Operadores de Tarjetas de Crédito.
- Circular N° 1 y N° 2 emitida por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (SBIF), actual Comisión para el Mercado Financiero (CMF) para Emisores y Operadores de Tarjetas de Crédito de la CMF.
- Norma de Carácter General N° 30 de la CMF que establece normas de inscripción de emisores y valores de oferta pública en el registro de valores; su difusión, colocación y obligaciones de información consiguientes.
- Circular N° 49 de la Unidad de Análisis Financiero (UAF) que da instrucciones de carácter general impartidas por la UAF a los sujetos obligados a informar
- Ley N°20.720 sobre Insolvencia y Re emprendimiento
- Ley N°20.920 sobre Responsabilidad Extendida del Productor (REP)
- Decreto Ley N° 3607 sobre Funcionamiento de Vigilantes Privados
- Decreto Ley N° 3538 Crea la Comisión para el Mercado Financiero
- D.F.L. N° 251 Ley de Seguros
- Ley N° 20.667 Regula el contrato de Seguros
- Decreto Ley N° 211 que fija normas para la defensa de la Libre Competencia

A woman with long, wavy brown hair is sitting on a wooden railing. She is wearing a grey turtleneck mini dress, a grey beret, grey gloves, and black boots. She is looking directly at the camera with her hand resting on her chin. The background shows a clear blue sky, bare trees, and distant mountains.

Mini vestido
\$8.990

NEGOCIO RETAIL

A diciembre de 2021, Tricot cuenta con 106 tiendas y 24 locales de venta de electrónica menor con una amplia cobertura geográfica en regiones, de Arica a Punta Arenas. Tricot.cl es el canal digital a través del cual se ofrece la misma oferta de productos que se encuentra en las tiendas Tricot, productos que pueden ser retirados en tienda o enviados a través de servicios regulares o exprés en 24 horas (solo para la Región Metropolitana).

Nuestro segmento objetivo son mujeres que buscan moda a precios promocionales. Se trata de un grupo transversal a las clásicas segmentaciones etarias, culturales y socioeconómicas.

Para el transporte de la mercadería a los puntos de venta se cuenta con un operador logístico externo.

En tanto, para el proceso de compra de mercadería importada, Tricot tiene una oficina en Shanghai, China, que apoya la búsqueda de nuevos proveedores, el control de calidad y la logística de transporte, entre otros aspectos.

COBERTURA GEOGRÁFICA

PRESENCIA NACIONAL

A continuación se individualizan los 106 puntos de venta de vestuario, calzado y accesorios, vigentes a diciembre de 2021.



Región del Libertador General Bernardo O'Higgins

- 34 Rancagua
- 35 Mall Rancagua
- 36 San Vicente de Tagua Tagua
- 37 San Fernando
- 38 Santa Cruz
- 39 Rengo

Región del Maule

- 40 Talca
- 41 Linares
- 42 Linares II
- 43 Parral
- 44 San Javier
- 45 Curicó
- 46 Cauquenes

Región de Ñuble

- 47 San Carlos
- 48 Chillán

Región del Bío Bío

- 49 Los Angeles
- 50 Los Angeles II
- 51 Concepción Teatro
- 52 Concepción II
- 53 Mall Plaza Bio Bio
- 54 Talcahuano
- 55 Tomé
- 56 Coronel

Región de La Araucanía

- 57 Angol
- 58 Temuco
- 59 Temuco II
- 60 Temuco III
- 61 Mall Vivo Temuco
- 62 Villarrica
- 63 Pucón

Región de Los Ríos

- 64 Valdivia
- 65 Valdivia II
- 66 La Unión

Región de los Lagos

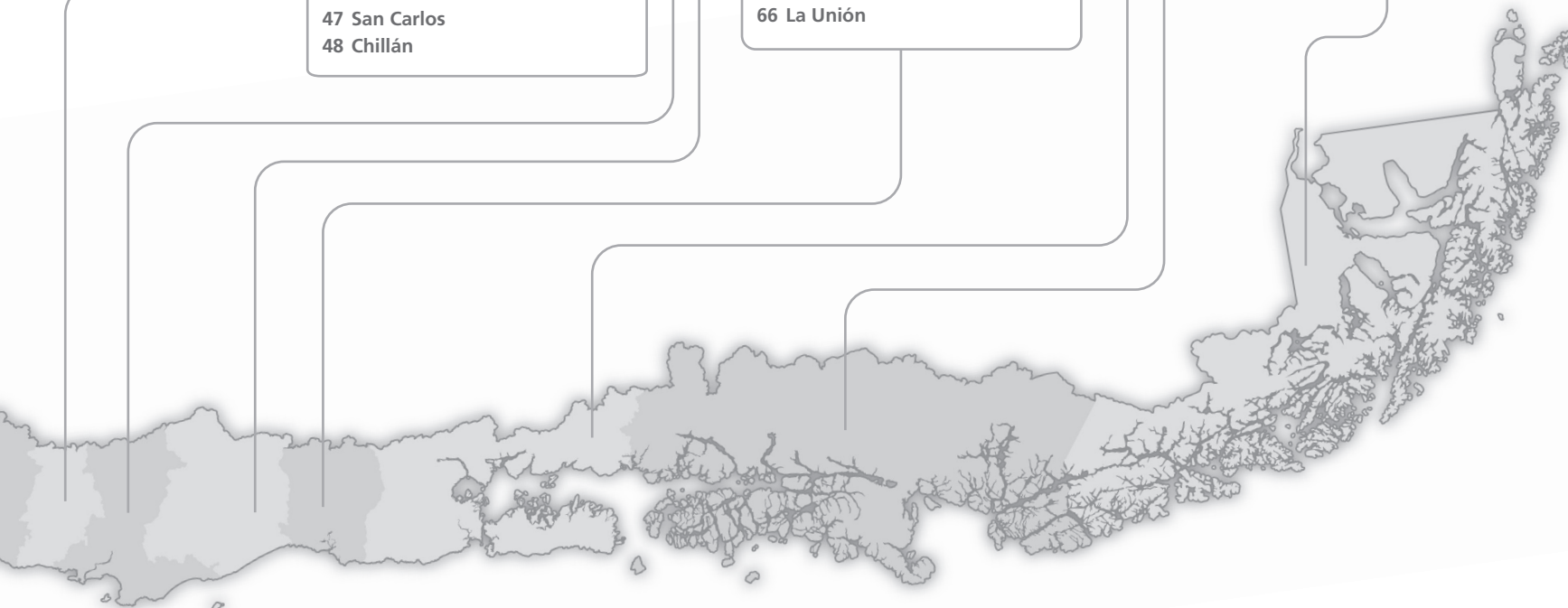
- 67 Osorno
- 68 Puerto Varas
- 69 Pto. Montt
- 70 Mall Pto. Montt
- 71 Castro
- 72 Ancud

Región de Aysén del General Carlos Ibáñez del Campo

- 73 Coyhaique

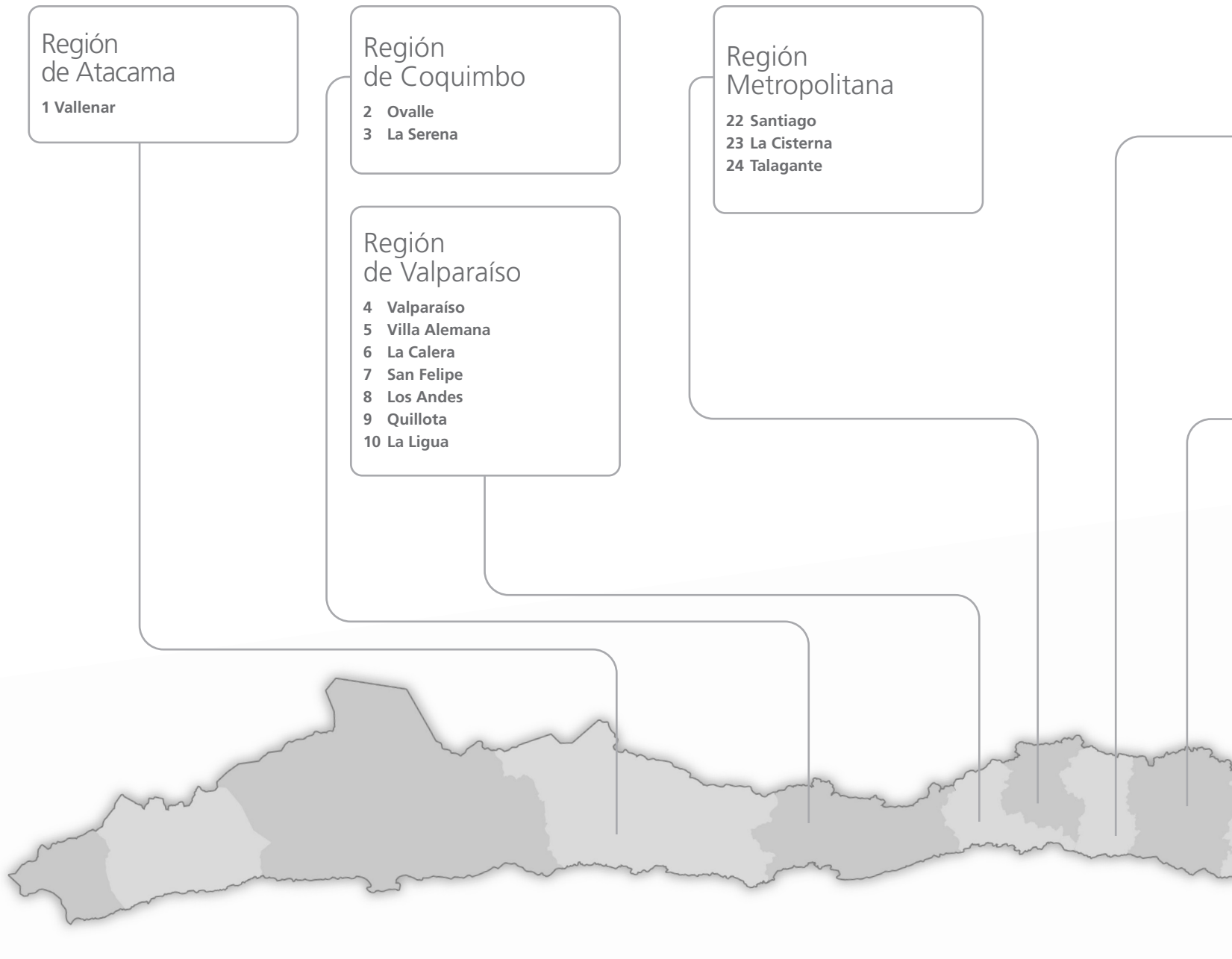
Región de Magallanes y la Antártica Chilena

- 74 Punta Arenas
- 75 Punta Arenas II



COBERTURA GEOGRÁFICA TRICOT CONNECT

24 puntos de venta de electrónica menor.



Región del Libertador
General Bernardo
O'Higgins

- 11 Rancagua
- 12 San Vicente de Tagua Tagua
- 13 San Fernando
- 14 Rengo
- 15 Santa Cruz

Región
del Maule

- 16 Talca
- 17 Parral
- 18 Constitución

Región
del Bío Bío

- 19 San Carlos
- 20 Chillán
- 21 Los Ángeles





tricot

PROPIEDADES E INSTALACIONES

Sucursal	Direcciones	Tipo de Propiedad
Arica	21 de Mayo 364	Propia
Calama	Ramírez 2001	Leasing Financiero
La Serena	Cienfuegos 458	Propia
La Serena Hotel	Cordovez 618	Propia
Valparaíso	Condell 1421	Propia
Alameda	Av. Bernardo O'Higgins 781, Santiago	Propia
San Bernardo	Eyzaguirre 609	Leasing Financiero
Castro	San Martín 333	Propia
Centro de Distribución Pedro Montt	Av. Pedro Montt 2445, Santiago	Propia
Centro de Distribución San Ignacio	Av. San Ignacio N° 0201, Quilicura	Propia
Oficina Central y Centro de Distribución	Av. Vicuña Mackenna 3600 Santiago	Propia

Al 31 de diciembre de 2021 hay 106 tiendas en funcionamiento, de los cuales 99 son arrendadas, esto es el 93%.

CENTRO DE DISTRIBUCIÓN PEDRO MONTT

El principal Centro de Distribución se encuentra ubicado en Avenida Pedro Montt 2445, en la comuna de Santiago, con una dotación promedio de 239 personas.

Con una superficie actual utilizada de 20.000 m², inició sus operaciones en el año 2014.

Acondicionado para la distribución de productos a todo Chile, este centro cuenta con tecnología de punta para lograr una correcta reposición de mercaderías en los puntos de venta, logrando una logística de altísimo nivel.

CENTRO DE DISTRIBUCIÓN SAN IGNACIO

Nuevo C.D. en Parque Industrial Portezuelo, ubicado en Av. San Ignacio N° 0201, en la comuna de Quilicura, que permitirá soportar los planes de crecimiento para los próximos años, tanto en el canal físico como digital.

Con una superficie total de 19.500 m² y 14.538 m² construidos, fue aduirdo con fechal 21-07-2021.

CENTRO DE DISTRIBUCIÓN E-COMMERCE

El Centro de Distribución del canal E-Commerce se encuentra ubicado en Avenida Vicuña Mackenna 3600, en la comuna de Macul, con una dotación de 44 personas.

Con una superficie actual utilizada de 8.000 m², inició sus operaciones en 2019.

Este centro abastece los requerimientos de Tricot.cl en todo Chile debido al radical crecimiento del canal online.

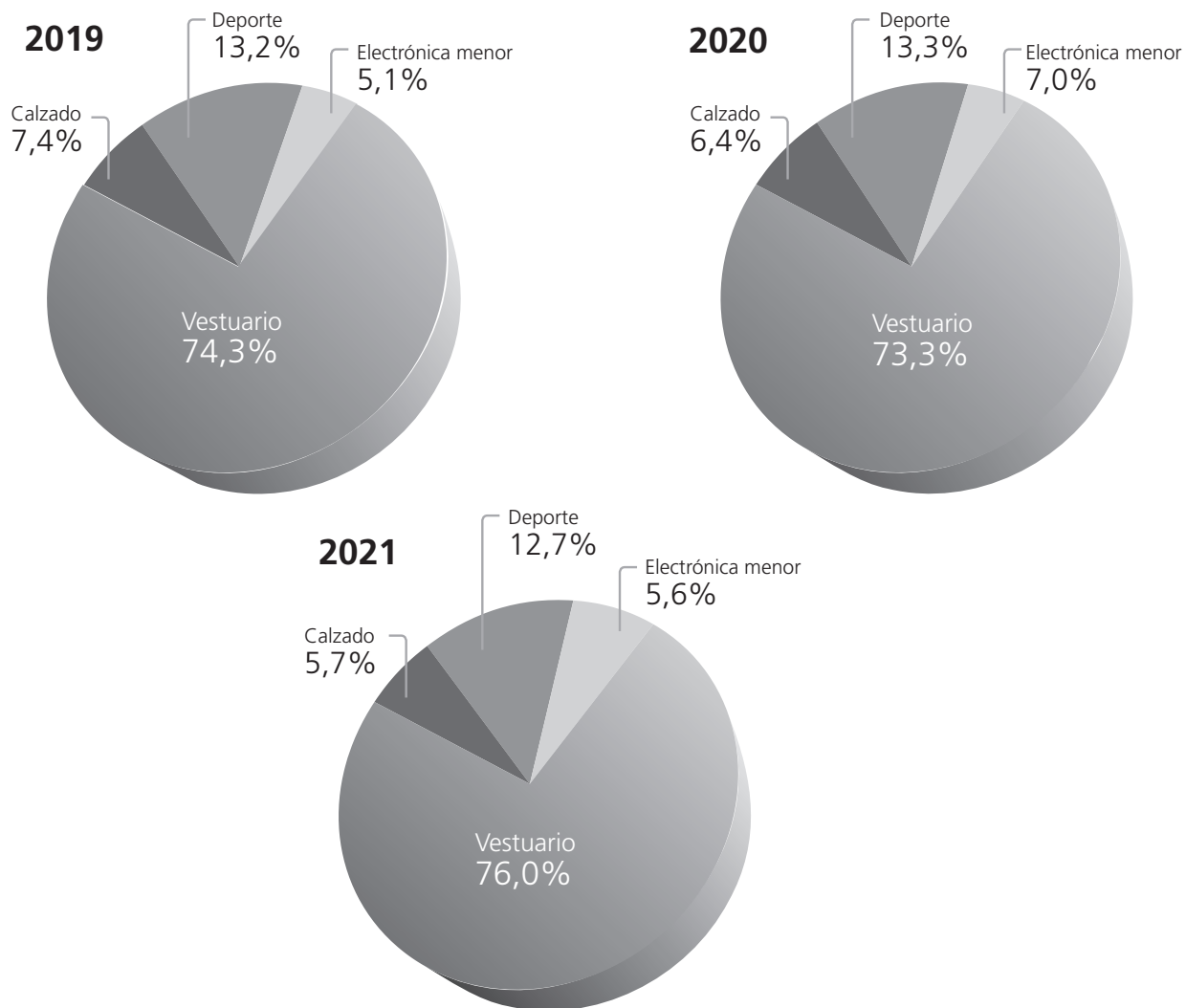


PRODUCTOS

La gama de productos que comercializan Tricot y sus filiales incluye vestuario (jeans, poleras, pantalones, lanas, chaquetas, blusas, corsetería y camisería, entre otros), zapatos, zapatillas, accesorios para vestir (carteras, cinturones y collares) y artículos electrónicos "portables" (telefonía celular, tablets y notebooks). Dichos productos pueden ser agrupados en las áreas de vestuario, calzado, deporte y electrónica menor.

Transversalmente a las áreas y departamentos, están las líneas de poleras, polerones, camisas y lanas, entre otras.

En tanto, la composición de las distintas áreas para los años 2019, 2020 y 2021 se muestra en el siguiente gráfico:



PRINCIPALES PROVEEDORES Y CLIENTES

La mercadería proviene mayoritariamente de importación directa, con marcas propias, principalmente desde China.

Composición de compras de mercadería por origen:

Año	Nacional	Importado	Total
2019	18,2%	81,8%	100,0%
2020	16,5%	83,5%	100,0%
2021	20,8%	79,2%	100,0%

En el caso de los proveedores nacionales, los más importantes son:

Samsung, Skechers y Puma.

PRINCIPALES PROVEEDORES

Los proveedores de China están atomizado, por lo cual no hay posiciones dominantes de parte de estos. Ninguno de los proveedores presenta más del 10%.

CLIENTES

No existen clientes que hayan concentrado en forma individual el 10% o más de los ingresos del período.



Cárdigan
\$9.990

NEGOCIO FINANCIERO

Tricot cuenta con su propia tarjeta de crédito (bajo licencia VISA) que permite a sus clientes realizar compras en 106 tiendas Tricot, así como en 24 sucursales Tricot Connect y en diferentes comercios asociados. Además, los clientes pueden obtener avance en efectivo en todos los puntos de venta relacionados.

En Tricard.cl así como en la app Mi Tricot Visa, los clientes pueden obtener avances, revisar sus transacciones y saldos así como cancelar en línea sus obligaciones.

CARTERA DE COLOCACIONES

En 2021 se produjo un crecimiento en relación al 2020, producto de la baja base de comparación como consecuencia de las restricciones que generó la pandemia este año.

Las colocaciones se incrementaron este año un 40,3% respecto al 2020.

Colocaciones de capital por tipo de negocios en M\$

Tipo de negocio	2019	2020	2021	Var 21/20
Venta al crédito	38.721	20.277	34.789	71,6%
Avance	67.892	19.763	23.800	20,4%
Multicomercio	99.726	70.114	95.906	36,8%
Total	206.339	110.154	154.495	40,3%
Var%	4,9%	-46,6%	40,3%	

NEGOCIO FINANCIERO

ADMINISTRACIÓN DE RIESGO DE CRÉDITO

La administración de riesgo obedece a directrices estratégicas de la compañía, y dicen relación con la búsqueda del adecuado equilibrio entre las decisiones de negocios y el nivel de tolerancia al riesgo que la compañía acepta. Entre otras herramientas utiliza:

- Aplicación de una política de captación de clientes con adecuados filtros de riesgo provenientes de fuentes de información externa y procesos de evaluación automatizados, así como decisión de otorgamiento centralizada.
- Administración y gestión de las líneas de crédito de clientes con criterios de riesgo y rentabilidad utilizando para ello información predictiva basada en modelos de riesgo apoyado en sistemas de decisión masivos y centralizados que definen los grados de exposición para cada cliente.
- Existencia de sólidos sistemas de cobranza propios, con tecnología de última generación apoyados por servicios externos complementarios.
- Uso de herramientas analíticas predictivas, asociadas a los distintos procesos de crédito.

El control de riesgo de cartera se asocia a monitoreo diario y mensual de morosidad en sus distintas etapas, que determinan el estado relativo y absoluto en los niveles de impago. Estos sistemas de control se basan en modelos de camadas o vintages que son posibles de analizar por categorías de productos, campañas y tipos de clientes, entre otros.

Provisión / Cartera

	2019	2020	2021
% Provisión / Cartera	19,0%	19,5%	18,9%
Deuda promedio M\$	220	180	178

SISTEMA DE OPERACIONES

En los últimos años, Tricard S.A. ha fortalecido sus sistemas tecnológicos de soporte al negocio de crédito, lo que ha generado importantes ventajas de costo y productividad en los procesos comerciales y de riesgo. Adicionalmente, se generaron durante el año nuevas implementaciones orientadas a fortalecer la seguridad de la información y robustecimiento de la operación del sistema.

Entre las implementaciones relevantes del año se destacan:

- Actualización del Plan de Continuidad de Negocios y robustecimiento de la seguridad de la información con asesoría externa.
- Durante el año 2020, Tricard comienza su operación de tarjeta abierta bajo el “modelo de cuatro partes” que inicia su vigencia en la industria durante este período.
- Implementación de plataforma web y arquitectura de desarrollo para web y App para operaciones autoatendidas para clientes.

CERTIFICACIÓN P.C.I.

Durante el año 2021 se gestiona un nuevo período de recertificación P.C.I (Payment Card Industry) el cual representa un proceso continuo que pone a su subsidiaria Tricard S.A. en el más alto estandar de seguridad de la información.

NEGOCIO FINANCIERO

SEGUROS

Como parte de la estrategia comercial, se busca poner a disposición de nuestros clientes, una cantidad de servicios que complemente la alternativa de adquirir vestuario, electrónica menor y productos financieros, principalmente a través de seguros de desgravamen.



Enterito
\$9.990

PLANES DE EXPANSIÓN

La empresa contempla su plan de expansión con énfasis en la omnicanalidad donde ambos canales de venta, tienda física y no presencial, se complementan entregando un nivel de servicio y una experiencia de usuario única.

La política de crecimiento definida por la empresa para el canal físico contempla aumentar las tiendas de venta de vestuario, con 5 a 7 puntos de venta por año, de forma de permitir un adecuado crecimiento orgánico. Asimismo la empresa ha definido un plan de inversiones para mejorar las capacidades de venta, servicios y logísticos de sus canales no presenciales.

POLÍTICA DE INVERSIÓN Y FINANCIAMIENTO

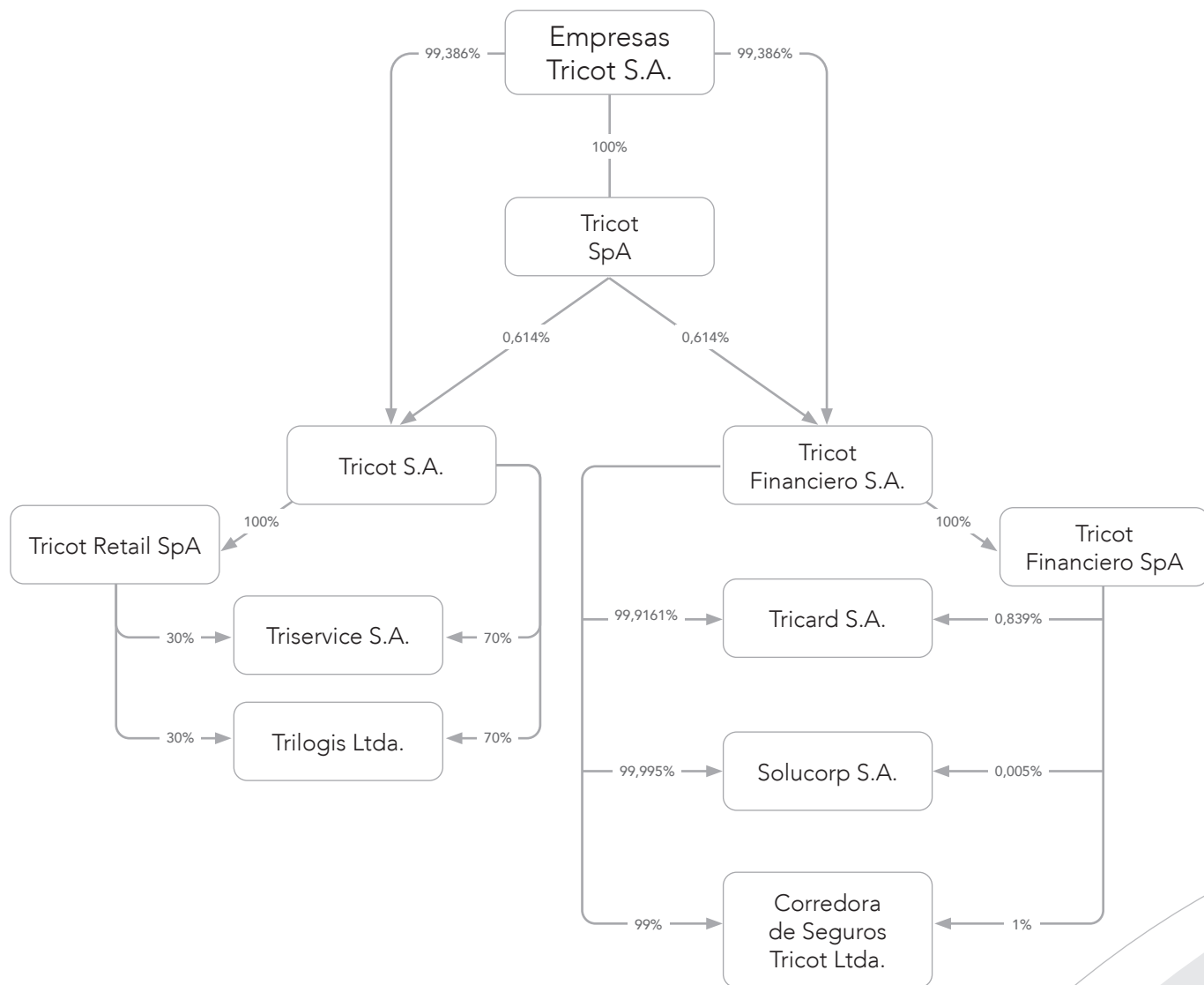
El plan de inversión, más los requerimientos de capital de trabajo necesarios para aumentar las colocaciones proyectadas, contempla contar con financiamiento propio (excedentes de caja) y recursos de la banca local.

Dicha política de financiamiento asegura mantener adecuados niveles de endeudamiento, que no ponen en riesgo nuestro futuro desarrollo.

A woman with long brown hair is sitting on the edge of a swimming pool. She is wearing a vibrant, multi-colored kimono with a complex paisley and floral pattern in shades of turquoise, pink, purple, and green. She is also wearing several colorful beaded bracelets on her left wrist. The background shows a green lawn and trees under bright sunlight. The entire image is framed by a white circular border with a grey gradient.

Kimono
\$9.990

ESTRUCTURA CORPORATIVA



SUBSIDIARIAS

PARTICIPACIÓN

RUT	Nombre Sociedad Subsidiaria	Porcentaje de participación Al 31 de diciembre de 2021			Capital suscrito y pagado M\$
		Directo	Indirecto	Total	
84.000.000-1	Tricot S.A.	99,39%	0,61%	100,00%	62.566.411
76.270.267-3	Tricot Financiero S.A.	99,39%	0,61%	100,00%	33.572.187
76.266.576-k	Tricot SpA	100,00%	0,00%	100,00%	619.901
76.266.574-3	Tricot Financiero SpA	0,00%	100,00%	100,00%	42.218
76.266.591-3	Tricot Retail SpA	0,00%	100,00%	100,00%	406
96.842.380-0	Tricard S.A.	0,00%	100,00%	100,00%	28.556.439
96.932.210-2	Triservice S.A.	0,00%	100,00%	100,00%	1.387
99.519.920-3	Solucorp S.A.	0,00%	100,00%	100,00%	2.300.725
76.171.985-8	Corredora de Seguros Tricot Ltda.	0,00%	100,00%	100,00%	10.130
77.180.655-4	Trilogis Servicios Logísticos Ltda.	0,00%	100,00%	100,00%	1.000

DIRECTORIO Y GERENCIA GENERAL

Empresa	Presidente	Director	Gerente General
Tricot S.A.	Andres Pollak Ben-David	Salomón Minzer Muchnick	Antonio Egidio Fontana
Tricot Financiero S.A.	Andres Pollak Ben-David	Salomón Minzer Muchnick	Héctor Alejandro Vera Zuzulich
Tricot SpA	Andres Pollak Ben-David	Salomón Minzer Muchnick	Héctor Alejandro Vera Zuzulich
Tricot Financiero SpA	Andres Pollak Ben-David	Salomón Minzer Muchnick	Héctor Alejandro Vera Zuzulich
Tricot Retail SpA	Andres Pollak Ben-David	Salomón Minzer Muchnick	Héctor Alejandro Vera Zuzulich
Tricard S.A.	Andres Pollak Ben-David	Henry Pollak Ben-David Salomón Minzer Muchnick Guillermo Torres Mondaca	Sergio Seriche Labbé
Triservice S.A.	Salomón Minzer Muchnick	Andrés Pollak Ben-David	Héctor Alejandro Vera Zuzulich
Solucorp S.A.	Andres Pollak Ben-David	Salomón Minzer Muchnick	Héctor Alejandro Vera Zuzulich
Corredora de Seguros Tricot Ltda.	Andres Pollak Ben-David	-	Sergio Seriche Labbé
Trilogis Servicios Logísticos Ltda.	Andres Pollak Ben-David	-	Héctor Alejandro Vera Zuzulich

OBJETO SOCIAL

EMPRESA	OBJETO
Tricot SpA	a) Efectuar toda clase de inversiones en bienes corporales, incorporales, muebles o inmuebles, ya sea en Chile o en el extranjero; b) La participación en toda clase de proyectos de inversión, sociedades, comunidades o asociaciones; c) En general la celebración de cualquier acto o contrato y el desarrollo de cualquier actividad relacionada directa o indirectamente con los objetivos anteriores y realizar todas las actividades conexas o conducentes a los rubros señalados.
Tricot S.A.	Elaboración, compra, venta, distribución, por cuenta propia o ajena, importación y exportación, incluyendo la manufactura y fabricación de toda clase de mercaderías del ramo textil, incluyendo la confección de prendas de vestir de cualquier tipo. Queda también comprendido dentro del objeto, el comercio de gran tienda, en el tramo menaje, artefactos para el hogar, línea blanca, electrodomésticos y aparatos electrónicos de todo tipo y la participación en sociedades, y/o su constitución, cuyo objeto comprende dichos rubros.
Tricot Financiero S.A.	Realizar por cuenta propia y de terceros las siguientes actividades: a) La realización de todo tipo de inversiones en toda clase de bienes de corporales o incorporales, muebles o inmuebles o valores inclusive derechos y participaciones en otras sociedades de personas o de capital, administrar dichas inversiones, con el objeto de percibir sus rentas, y b) En general, la celebración de cualquier acto o contrato, y el desarrollo de cualquier actividad relacionada directa o indirectamente con los objetivos anteriores.
Tricot Retail SpA	a) Efectuar toda clase de inversiones en bienes corporales, incorporales, muebles o inmuebles, ya sea en Chile o en el extranjero; b) La participación en toda clase de proyectos de inversión, sociedades, comunidades o asociaciones; c) En general la celebración de cualquier acto o contrato y el desarrollo de cualquier actividad relacionada directa o indirectamente con los objetivos anteriores y realizar todas las actividades conexas o conducentes a los rubros señalados.
Triservice S.A.	Prestación de servicios y la realización de asesorías, asistencia profesional, evaluación y consultorías de todo tipo y en cualquiera de sus formas, en todas las áreas, especialmente de seguridad, computación, mantención, transporte, publicidad y marketing, financiera, tributaria, laboral y de recursos humanos.
Tricot Financiero SpA	a) Efectuar toda clase de inversiones en bienes corporales, incorporales, muebles o inmuebles, ya sea en Chile o en el extranjero; b) La participación en toda clase de proyectos de inversión, sociedades, comunidades o asociaciones; c) En general la celebración de cualquier acto o contrato y el desarrollo de cualquier actividad relacionada directa o indirectamente con los objetivos anteriores y realizar todas las actividades conexas o conducentes a los rubros señalados.
Tricard S.A.	Emisión de tarjetas de crédito conforme al capítulo III.J.1 del Compendio de Normas Financieras del Banco Central y las demás operaciones complementarias que autorice la Comisión del Mercado Financiero, mediante normas de carácter general.
Solucorp S.A.	a) La realización de inversiones en toda clase de bienes muebles o inmuebles, corporales o incorporales, tales como acciones, bonos, debentures, cuotas o derechos en sociedades, títulos de deuda y créditos, en cualquier otra clase de valores mobiliarios; b) la venta, arrendamiento, administración y leasing de bienes muebles, inmuebles y vehículos, por cuenta propia o de terceros; c) la construcción, subdivisión, urbanización, loteo y venta de inmuebles por cuenta propia o de terceros; d) efectuar operaciones de factoring, esto es, compra o financiamiento con o sin responsabilidad de cuentas por cobrar, de cualquier tipo de sociedad o persona natural o bien otorgar financiamiento con garantía de cuentas por cobrar, o administración de las cuentas por cobrar; e) explotar y comercializar, por cuenta propia o de terceros, toda clase de bienes que la sociedad adquiera, detente o posea a cualquier título, y f) el desarrollo de toda clase de actividades o negocios en giro inmobiliario, financiero, industrial y comercial. Para un mejor y adecuado cumplimiento de su objetivo social, la sociedad podrá constituir, adquirir o integrar como asociada, con terceros o sociedades filiales, sociedades de cualquier clase o naturaleza tanto en Chile como en el extranjero.
Corredora de Seguros Tricot Ltda.	La intermediación y corretaje de seguros desgravamen y seguros de vida.
Trilogis Servicios Logísticos Ltda.	Realizar todo servicio vinculado al transporte terrestre, manipulación de carga y transporte de carga por carretera, además de efectuar servicios de almacenamiento y depósito.

MEDIOS DE RELACIONAMIENTO - Sucursales

La sucursal Tricot y su mercadeo visual es el principal medio de comunicación con los clientes. Los puntos de ventas cuentan con los últimos adelantos en diseño, iluminación, audio y climatización y buscan ser llamativos e inspiradores.

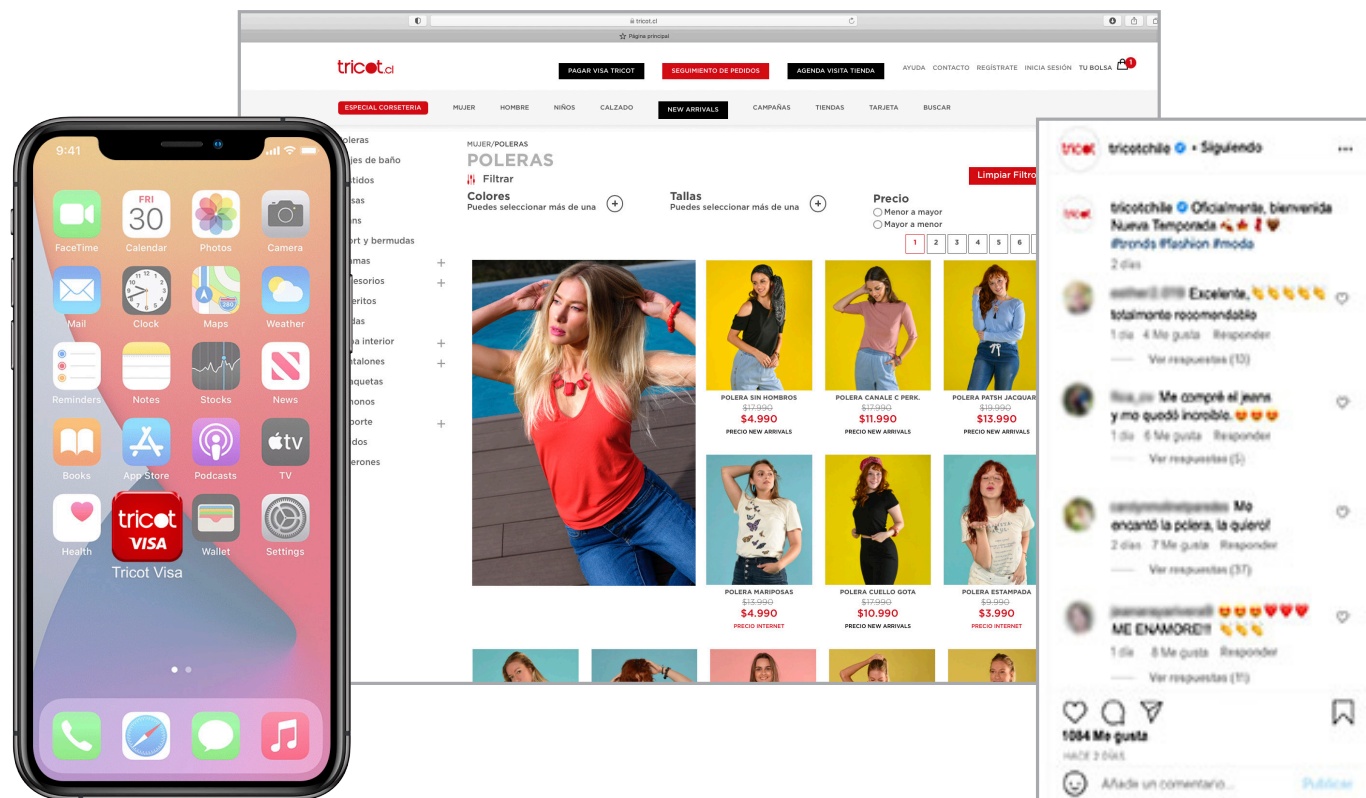


MEDIOS DE RELACIONAMIENTO - Medios Digitales

El diseño de nuestras plataformas digitales obedece al concepto de omnicanalidad donde fusionamos toda la plataforma de servicios físicos disponibles en tiendas Tricot con aquella disponible mediante medios no presenciales, de esta forma damos un servicio sin fronteras generando una experiencia única tanto a nuestros clientes retail como de servicios financieros

Los sitios Tricot.cl y Tricard.cl ofrecen a los clientes los productos y servicios que encuentran en los puntos de venta directo desde la comodidad de su hogar. La app Mi Tricot Visa permite a los clientes acceder a los servicios financieros de la empresa desde dispositivos móviles de forma rápida y funcional, brindando conectividad a toda hora, en todo lugar.

Tricot mantiene activa comunicación con los clientes a través de redes sociales, Facebook e Instagram, en donde se muestran colecciones de moda de forma permanente, generando contenido atractivo que es un llamado a mantener una constante atención sobre moda de última tendencia.





Jeans ancho
\$ 13.990

INFORME DE GESTIÓN 2021

INFORME DE GESTIÓN 2021

	2019	2020	2021
Ventas con IVA en Sucursales MM\$	156.112	119.434	176.371
Ebitda MM\$	29.488	19.340	44.155
Permanencia de Inventarios (días)	100	124	104
N° de tiendas	130	124	130

VENTAS DE SUCURSALES

Las ventas 2021 en sucursales tuvieron un incremento de 47,7% respecto a 2020.

Las ventas a SSS subieron un 42,2%. Pero si se consideran la venta a SSS para los mismos días de actividad, estas aumentaron un 28,1%.

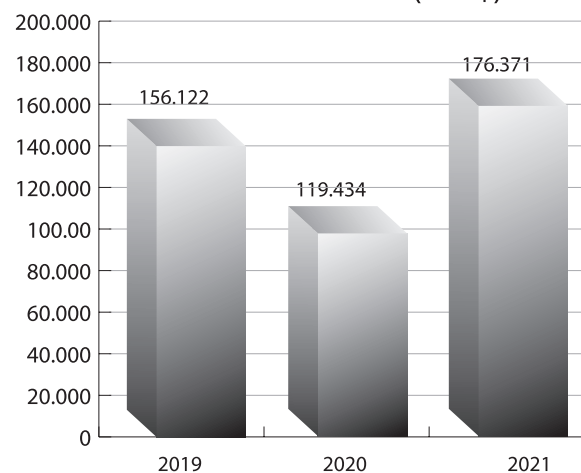
EBITDA MM\$

El Ebitda registró un alza el 2021 del 133,5% con respecto al último año, como consecuencia de la mayor actividad comercial vivida este año con respecto al 2020.

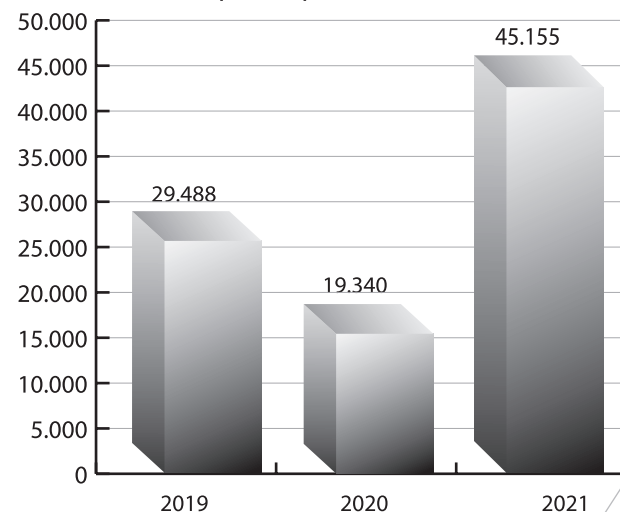
PERMANENCIA DE INVENTARIOS

Los inventarios disminuyeron en 20 días su permanencia, respecto al año anterior, principalmente por el menor stock disponible el 2021.

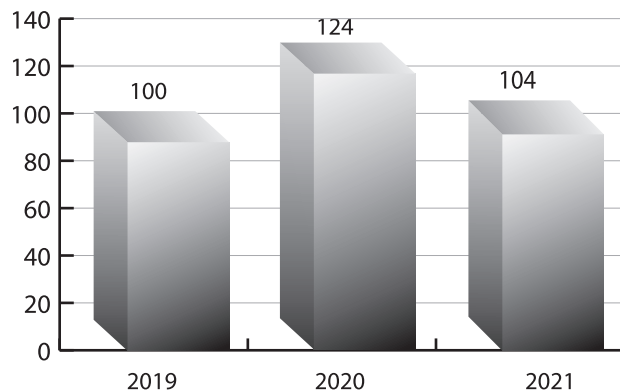
Ventas de Sucursales (MM\$)



Ebitda (MM\$)



Permanencia de Inventarios (días)



	2019	2020	2021
Cartera de Clientes Vigentes MM\$	108.197	60.134	72.095
Colocaciones MM\$	206.339	110.154	154.495
N° de tarjetas (Tricard)	490.695	334.343	406.044
Stock de Provisión MM\$	20.553	11.717	13.656
Provisión / Cartera	19,0%	19,5%	18,9%

\$ Nominales

COLOCACIONES

Las colocaciones aumentaron en un 40,3% respecto al año anterior, como consecuencia del aumento de ventas al crédito, tanto en tiendas tricot, como en el comercio asociado.

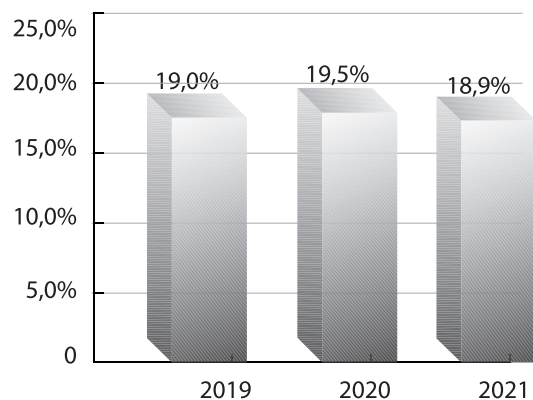
STOCK DE PROVISIÓN

El stock de provisión aumento en un 16,5% entre 2020 y 2021, producto del incremento de la cartera bruta.

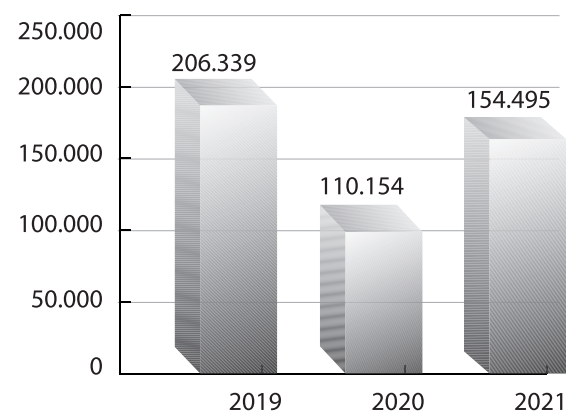
PROVISIÓN / CARTERA

La relación provisión / cartera alcanzó el 2021 un 18,9% (19,5% en 2020), principalmente por la mejora de cartera, a consecuencia del disponible asociado a los aportes por la pandemia.

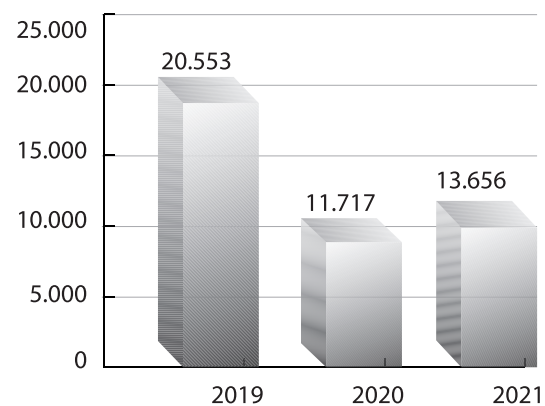
Provisión / Cartera




Colocaciones MM\$




Stock de Provisión M\$





Polera
\$5.990



PRINCIPALES RIESGOS Y CONTINGENCIAS INFORME CLASIFICADOR DE CARTERA SOSTENIBILIDAD

PRINCIPALES RIESGOS Y CONTINGENCIAS

a) Riesgo de situación económica.

La empresa está sujeta a los ciclos del desempeño de la economía nacional. En consecuencia, las variaciones pueden afectar negativamente (recesiones) o en forma positiva (expansiones) sus resultados financieros. Si bien estos factores pueden incidir en los resultados, también pueden ser una oportunidad de crecimiento, lo que se ha dado estos años como efecto sustitución.

b) Riesgo de continuidad operacional.

La empresa está expuesta a distintos riesgos asociados a eventos de fuerza mayor que escapan a su control y que pueden afectar su continuidad operacional, como conmociones sociales, pandemias, eventos que provengan de actos de la naturaleza, como terremotos, entre otros. Para mitigar este riesgo la compañía ha conformado un equipo táctico de continuidad de negocio, integrado por el Gerente General y los gerentes de área, con el fin de tomar decisiones en forma ágil y oportuna y así dar solución a los diversos problemas generados por tales eventos imprevistos, velando por la pronta recuperación de la operatividad de la empresa.

c) Riesgo de regulaciones de comercio.

Debido a que las regulaciones de instituciones fiscalizadoras afectan a toda la industria, tanto en lo que se refiere a cumplimiento y respeto de derechos de los clientes como a obligaciones de entrega de información regular a entes

de control financiero-contables, éstas no afectan las actividades normales de nuestra empresa dado que cumplimos normalmente y no presentamos contingencias de ninguna naturaleza, asociada a estas instituciones.

d) Riesgo de tasa de interés.

La empresa está tomando regularmente préstamos en pesos con los bancos locales a mediano plazo (a 48 meses en promedio y a tasas de interés fija), a tasas acordes al mercado y bajo condiciones crediticias razonables. Ello, dado que su actual nivel de endeudamiento le permiten negociar favorablemente estas condiciones. Se adquieren créditos con tasas nominales.

e) Riesgo de tipo de cambio.

Toda la deuda en moneda extranjera de Tricot responde a la compra de productos importados en dólares estadounidenses. Dado que el peso chileno está sujeto a variaciones respecto al dólar estadounidense y a otras monedas, durante el período en que esas operaciones de importación están pendientes de ser pagadas, existe una exposición a la fluctuación cambiaria, lo que podría hacer variar los costos de adquisición de esos productos. La política de Tricot es tomar instrumentos de cobertura que minimicen estas fluctuaciones, para lo cual recurre al mercado local financiero en busca de instrumentos diseñados para estos efectos (forward y depósitos dólar).

f) Riesgo de incobrabilidad de las colocaciones en tarjeta de crédito.

Para la Subsidiaria Tricard S.A., el riesgo de crédito es el riesgo de pérdida que enfrenta dicha Subsidiaria en el evento que un cliente no cumpla con sus obligaciones financieras o contractuales comprometidas con el emisor.

Los riesgos de crédito que enfrenta la Subsidiaria están dados por la composición de su cartera de cuentas por cobrar propias de la explotación del negocio de emisión de Tarjetas de Crédito.

Para la gestión de este riesgo, la Subsidiaria Tricard S.A. asigna y administra una línea de crédito a cada cliente, producto de un análisis individual que incluye aspectos demográficos, financieros y de mercado apoyado en herramientas analíticas. La responsabilidad del análisis radica en el área de riesgo, validándose y revisándose de forma periódica en el Comité de Crédito. Este Comité se rige como una instancia colegiada y administra las variables del negocio de acuerdo a políticas y estrategias aprobadas por el Directorio de la Sociedad.

Los objetivos de la política y estrategia de riesgo crediticio son asegurar que:

- a)** Se definan bien los mercados objetivos, las ofertas de productos y los parámetros de riesgo para la originación de nuevos clientes.
- b)** Las transacciones, en sus diferentes formas disponibles, se manejen de una forma congruente con la inclinación al riesgo del emisor.

Adicionalmente, la Subsidiaria posee un modelo de cálculo de provisiones por deterioro

basado en pérdida esperada y obedece a los atributos de los deudores y sus créditos, según los requerimientos establecidos en NIIF 9.

Este modelo permite además la gestión objetiva de su cartera de clientes en las diferentes etapas del crédito: origen, administración y cobranza.

Los modelos predictivos utilizados para la otorgación y cobranza de créditos tienen una base estadística basada en el comportamiento histórico de los clientes, cualquier modificación fuerte de esos patrones tiene implicancias en la calidad de dichos modelos y por tanto en los resultados del negocio.

La Subsidiaria Tricard S.A. cuenta además con modernos sistemas de administración que permiten la gestión de variables de uso, límites de exposición y/o bloqueo de clientes que no han cumplido con sus compromisos de pago y de aquellos que han copado sus líneas de crédito.

Además existe un adecuado sistema de monitoreo de las variables de riesgo expresadas en múltiples KPI's relacionados a morosidad, castigos, recaudación, cobranzas, y otras variables relevantes.

PRINCIPALES RIESGOS Y CONTINGENCIAS

g) Riesgo de activos financieros.

Corresponde a los saldos en cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y valores negociables que la empresa mantiene en cada momento. La capacidad de la Sociedad de recuperar estos fondos a su vencimiento depende de la solvencia de la entidad financiera en que se encuentren depositados.

La Sociedad tiene establecida una política de diversificación entre instituciones financieras que pueden recibir cualquiera de estos depósitos de efectivo y equivalentes, los que limitan su concentración y, por lo tanto, este riesgo. Son colocaciones de cortísimo plazo (no superan los 30 días).

h) Riesgo de liquidez.

Si bien la liquidez presente y pasada de Tricot ha permitido el normal cumplimiento de sus compromisos ante acreedores y propietarios (pago de dividendos), siempre está presente el riesgo de la liquidez.

Para minimizar la exposición a este riesgo, Tricot dispone de políticas expresadas en su planificación financiera y herramientas para el monitoreo permanente de la liquidez de la empresa.

La política financiera considera:

- Mantener adecuados niveles de disponible en función de sus compromisos.
- Cartera de clientes de acuerdo a plan de crecimiento.
- Financiamiento de las inversiones con deu-

da relacionada con la madurez de dichas inversiones, en moneda local y cuotas fijas.

- Plan de pagos a proveedores nacionales y negociación de las importaciones que permiten calzar pagos con recupero de las ventas.

Adicionalmente ante situaciones extremas se debe considerar:

- La reputación crediticia de la empresa ante la banca hace posible un acceso normal al financiamiento, en condiciones también normales.
- Activos de fácil liquidación sea por ventas u operaciones de leaseback que en nada afectarían las operaciones de la empresa.

i) Riesgo Regulatorio

Ley N° 21.398 Establece medidas para incentivar la protección de los derechos de los consumidores.

Esta nueva normativa, la cual parte de ella entró en vigencia el 24 de diciembre de 2021, modificó la Ley N° 19.946 de Protección al Consumidor, también denominada “ley pro consumidor”, y considera los siguientes cambios principales: a) El proveedor deberá informar, antes de la compra, el costo tiempo y de los despachos, volviendo además el derecho de retracto obligatorio para el mismo, siendo además aplicable para aquellas compras presenciales en donde el consumidor no hubiese tenido acceso directo al bien; b) A contar del 24 de marzo de 2022, se extiende la garantía legal a un periodo de 6 meses; c) Para los contratos de adhesión, se deberá informar

al consumidor los mecanismos de término del mismo y no se podrá condicionar el término del contrato al pago de montos adeudados o restitución de bienes; y, d) En relación a los medios de pago, los proveedores no podrán restringir o condicionar la compra de bienes a que se realicen exclusivamente con un método de pago de pago administrado u operado por el mismo proveedor. De igual forma, no podrán ofrecer descuentos asociados exclusivamente a un medio de pago, cuando el acceso a dicho descuento se condicione a la celebración de una operación de crédito de dinero en más de una cuota.

Proyecto de ley de Protección de datos personales.

En enero de 2022,, el Proyecto de Ley que modifica diversos cuerpos legales respecto a la protección de datos personales, pasó a Segundo Trámite Constitucional en la Cámara de Diputados. El proyecto establece la prohibición de uso de cualquier clase de dato personal que no cuente con la respectiva autorización del titular de dicho dato.

Dada la etapa de discusión legislativa en la cual se encuentra este proyecto, se está monitoreando dicho proyecto de ley, sin perjuicio de lo cual, la Sociedad y sus filiales se encuentran adoptando medidas para mitigar los riesgos que sobre el particular puedan estimarse.

Proyecto de ley que modifica la Ley 19.628 en materia de registro de deudores.

El proyecto, ingresado con fecha 07 de abril de 2020, se encuentra actualmente en primer trámite constitucional, luego de su aprobación en sala, la Sociedad y su filial Tricard S.A. se encuentra adoptando medidas para mitigar los riesgos que sobre el particular puedan estimarse, por la imposibilidad de verificar la calidad de deudores morosos de ciertos clientes.

Proyecto de reducción de jornada laboral.

Este proyecto tiene por finalidad la modificación de la actual jornada establecida en el Código del Trabajo, lo que importa una disminución con un total de 40 horas semanales. El proyecto, contempla cierta gradualidad en su aplicación.

El proyecto de ley en discusión en el Congreso Nacional, establece la reducción de la jornada ordinaria máxima semanal de forma gradual al inicio de los doce meses desde la vigencia de la norma, comenzando en 44 horas semanales y, posteriormente, disminuyendo una hora por año, hasta 40 horas semanales al inicio del quinto año. La eventual entrada en vigencia de esta norma implicaría una reestructuración de los turnos y jornadas de trabajo de todos los colaboradores de la empresa, lo que es especialmente sensible en el negocio retail.

El proyecto se encuentra en segundo trámite constitucional en el Senado, para que sea discutido en la Comisión de Trabajo.

PRINCIPALES RIESGOS Y CONTINGENCIAS

Proyecto Ley que modifica régimen de gratificaciones del Código del Trabajo.

Proyecto de ley que modifica los porcentajes de gratificación anual de los trabajadores, según monto de facturación anual de cada empresa, eliminándose además definición especial de utilidad líquida, debiendo ser la determinada por SII en la liquidación de impuesto a la renta.

Asimismo, se busca pagar la gratificación por el 25% de la remuneración anual, sin tope del 4,74 del IMM, siempre que el monto de dicha gratificación sea mayor al 30% de las utilidades.

En el evento de aprobarse el presente proyecto de ley el año 2022, comenzaría a aplicarse el año 2024, afectando el ejercicio del año 2023.

Proyecto Ley relativo al cierre de los establecimientos de comercio y al descanso de los trabajadores del comercio. Primer Trámite Constitucional (Senado).

Propone modificar el horario de funcionamiento de los establecimientos de comercio y servicios que atiendan directamente al público, señalando que no podrá extenderse más allá de las 19:00 horas.

Ley N° 21.314 que establece nuevas exigencias para los agentes de mercado.

La presente ley tiene como principales tópicos el aumento de plazo del período de bloqueo para venta y compra de acciones de sociedades anónimas abiertas, período que aumentó de cinco a treinta días corridos, previo a la fecha de revelación de estados financieros, y a su alcance, que hoy comprende a cónyuges y convivientes, y parientes por consanguinidad y afinidad hasta segundo grado inclusive.

Además, contempla el aumento del ámbito de responsabilidad del Comité de Directores y el endurecimiento de las sanciones aplicables a gerentes, auditores y directores respecto a la calidad de la información que se maneja y entrega a los mercados.

Se crea la figura del denunciante anónimo, con una recompensa de un 10% a un 30% de la multa que se aplique a la entidad sancionada, con lo cual se busca robustecer la fiscalización a los entres regulados.

Finalmente, previo a la dictación del respectivo reglamento por parte de la CMF se regula el cobro de comisiones, lo que busca dar certeza y condiciones equivalentes a los clientes.

j) Riesgos de seguridad de la información.

El objetivo principal del proceso de seguridad de la información es entregar una razonable garantía de que los activos de información se encuentren disponibles, íntegros y confidenciales, aportando a que nuestro negocio cumpla con todos sus objetivos de rentabilidad, imagen, normativos, legales, entre otros.

Para lograr el objetivo declarado, nuestra estrategia de seguridad está enfocada en el cumplimiento de nuestra “Política de seguridad de la información”, que incluye las directrices generales de seguridad, además de la definición de los roles y responsabilidades del proceso.

Por otra parte, los colaboradores encargados de gestionar el proceso de seguridad, están organizados para monitorear continuamente, identificar ciberamenazas, evaluar los posibles impactos en nuestro negocio y para aplicar las medidas defensivas ante los diversos ciberataques.

Un factor determinante en la estrategia de seguridad, es la sensibilización continua a todos los colaboradores, es decir, permanentemente les enseñamos a identificar ciberataques y cómo reaccionar adecuada y oportunamente para que el impacto en nuestro negocio sea el mínimo. Dentro de los ataques que podrían recibir los colaboradores se encuentran los de ingeniería social, donde una de las técnicas más usadas es el “phishing” (correo electrónico falso) y el “vishing” (llamados telefónicos suplantando identidades).



Blusa
\$14.990

SORRY
GIRLS
EVERY KISS



INFORME CLASIFICADOR DE CARTERA

FUNDAMENTACIÓN

Las "Políticas y procedimientos crediticios" fueron calificadas en "Más que satisfactorio", en consideración que éstas se enmarcan dentro de estándares adecuados para abordar su mercado objetivo y se apoyan en un buen sistema de gestión y control.

La "Administración directa de activos" fue calificada en "Más que satisfactorio".

La empresa posee funciones de control interno independientes. Las políticas y prácticas de cobranza se han fortalecido.

Informe de evaluación

Feller-Rate

Clasificadora de Riesgo

EMPRESAS TRICOT S.A.

Clasificaciones

Políticas y procedimientos crediticios

Más que satisfactorio

Administración directa de activos

Más que satisfactorio

Significado de las clasificaciones:

Más que satisfactorio: Señala un muy alto grado de eficiencia y competencia en el aspecto evaluado.



Vestido
\$ 13.990

SOSTENIBILIDAD

Tricot es una empresa que reconoce la importancia de la compatibilidad del crecimiento económico con el desarrollo social y medioambiental de su entorno. Es consciente de que la gestión corporativa debe necesariamente considerar las necesidades de la sociedad en el transcurso del tiempo por medio de la economía circular, del valor compartido junto con colaboradores, familiares y comunidades y por un gobierno corporativo consolidado que vele por la institucionalidad y la transparencia en el actuar.

COLABORADORES Y FAMILIARES

1. Impulsa Inclusión:

Este programa nació el año 2017, el cual busca integrar iniciativas que fomenten la empleabilidad y la productividad de personas con discapacidad por medio de capacitaciones, intermediación e inserción laboral en distintas áreas de Empresas Tricot, desarrollando un ambiente laboral inclusivo, que valora las diferentes cualidades de sus colaboradores.

De forma concreta, las iniciativas abarcan el reclutamiento, selección y contratación de personas con discapacidades, actividades de sensibilización a los equipos de trabajo donde se insertarán los nuevos colaboradores, junto con acompañar y efectuar un seguimiento con el apoyo de fundaciones externas, con la finalidad de

detectar brechas o posibilidades de mejora en el proceso inclusivo de la persona contratada.

Los proyectos realizados dentro del programa consistieron inicialmente en la inclusión laboral de asistentes de bodegas, la cual fue realizada con el apoyo de la fundación "Emplea" y posteriormente, en la inclusión de personas con discapacidad visual en equipos de call center, el cual fue apoyado por la fundación "Luz". El impacto de nuestras iniciativas está basado en la entrega de herramientas laborales técnicas e interpersonales, impulsando oportunidades de desarrollo a personas que se han encontrado excluidas del mercado laboral. En total, se ha trabajado con 64 personas y actualmente 45 de ellas siguen trabajando en nuestra compañía.

2. Emprende con Tricot:

Empresas Tricot, entendiendo la importancia de la familia y el bienestar de sus colaboradores, crea el año 2021 el proyecto Emprende con Tricot, cuyo objetivo fue capacitar a familiares de colaboradores provenientes de distintas regiones del país a fin de entregarles herramientas y conocimientos claves relacionados con el emprendimiento para personas que tengan un negocio y necesiten potenciarlo o una idea de negocio que necesiten desarrollar para llevarla a cabo.

Esta capacitación se realizó por medio de un curso de técnicas de planificación y

administración en formato e-learning sincrónico, junto a la fundación “Emplea”. Cada estudiante también fue acompañado por profesionales socio-laborales y con apoyo en conectividad para desarrollar correctamente cada módulo.

El impacto de la iniciativa se basó no solamente en la entrega de herramientas relacionadas a la gestión y marketing, sino que también, en el fomento del entusiasmo y la confianza necesaria para llevar a cabo proyectos personales junto con familiares de colaboradores de la compañía. En total se ha trabajado con 18 personas distribuidas en las regiones de Coquimbo, Valparaíso, O’Higgins y Metropolitana.

3. Building Happiness by BUK:

Durante el 2021, Empresas Tricot evaluó su clima laboral por medio de la encuesta Building Happiness de la empresa BUK. Esa encuesta mide un lugar de trabajo por medio de cuatro pilares: bienestar general, nivel de compromiso y motivación, valoración de diferentes ámbitos y entrega de seguridad y, por último, entorno de sostenibilidad para colaboradores.

Con una participación del 74% de sus colaboradores, el resultado obtenido dejó a Empresas Tricot en el segundo lugar a nivel nacional para empresas que tienen más de 500 colaboradores. En conclusión, los colaboradores de Empresas Tricot tienen una alta percepción del bienestar laboral y compromiso con la compañía, entregando oportunidades

de comunicación y crecimiento profesional por medio del aprendizaje.

4. Bienestar y calidad de vida:

En línea con la importancia de Empresas Tricot a fin de crear un entorno orientado a proteger, cuidar y reconocer a los colaboradores, el 2021 se realizó una serie de iniciativas de bienestar laboral:

4.1 Programa Bienestar Contigo: La contingencia que estamos viviendo por COVID-19, ha alterado nuestras vidas, lo que sin duda puede afectar el estado emocional y psicológico de nuestros colaboradores. En este contexto, se desarrolló el programa Bienestar Contigo, con el principal objetivo de promover el bienestar emocional y el autocuidado de nuestros colaboradores, impartándose distintas actividades de forma remota para fomentar el autocuidado, como clases de cocina, clases baile entretenido, clases de acondicionamiento físico, Pausas activas online y cápsulas de bienestar para reducir el estrés y mejorar el desempeño laboral de los mismos.

4.2 Conductas que inspiran: Este programa es una iniciativa de reconocimiento al interior de la organización en el cual los líderes de los equipos reconocen de forma individual o grupal, a los colaboradores que hacen parte de su quehacer diario las competencias corporativas; tienen un alto nivel de desempeño, contribuyen a buscar soluciones innovadoras ante los desafíos y son propositivos.

COMUNIDAD

1. Corporación Cáncer de mama Chile:

La comunidad femenina es el esencial para Empresas Tricot. Se busca establecer una relación permanente y sólida con ellas para entregarles una experiencia. En ese sentido, destaca el compromiso con la Corporación Cáncer de mama Yo Mujer, cuyo rol es entregar apoyo emocional especializado y educación sobre el cáncer de mama para las mujeres que lo padecen y sus círculos cercanos. Este compromiso se traduce en recaudar aportes en todas las sucursales de la empresa, así como también desarrollar campañas específicas de ayuda y difusión de mecanismos de prevención y detección temprana de esta enfermedad.

2. Fundación Descúbreme: Con el objetivo de contribuir con la inclusión laboral de personas con discapacidad cognitiva, durante el 2021, Empresas Tricot financió un curso de capacitación de técnicas básicas en el área de administración, curso impartido a personas que padecen de Síndrome de Down.

El curso realizado por la fundación Descúbreme logró entregar herramientas necesarias para que los estudiantes puedan desarrollar competencias generales necesarias para la inserción al mercado laboral. En total, se ha trabajado con 15 personas de la Región Metropolitana.

MEDIOAMBIENTE

Las consecuencias que se encuentra generando el cambio climático en el planeta, y las acciones mundiales que se han desarrollado hasta el momento para prevenir y mitigar el impacto, han hecho reforzar cada vez más el compromiso de Empresas Tricot en avanzar hacia un desarrollo sustentable, justo y colaborativo.

La economía circular es el motor de nuestras acciones climáticas. A través de este enfoque de producción y consumo, la empresa busca redefinir su concepto de residuos, reduciendo su generación y eliminación en rellenos sanitarios.

Es un largo camino el que tiene que recorrer Empresas Tricot hacia el desarrollo económico sustentable, sin embargo, el 2021 avanzó a través de cuatro iniciativas:

- Se realizaron las primeras compras de prendas confeccionados en base a materiales 100% reciclados o 100% de origen orgánico, dando inicio a una de las iniciativas que permitirá incluir las operaciones de retail de la compañía, en un marco de circularidad que disminuirá en forma ostensible nuestro impacto medioambiental. De esta forma, se proporcionará a los clientes la oportunidad de involucrarse de manera directa en una moda sustentable.
- Las cajas utilizadas por los proveedo-

res de Empresas Tricot para enviar productos son reutilizadas en los centros de distribución, enviándolas con mercadería a cada tienda. Luego, si aún tiene vida útil, esta es reenviada al centro de distribución para que sea nuevamente usada. El impacto de la iniciativa no solamente se concentra en lo económico, la necesidad de comprar nuevas cajas, sino que también, permite aumentar su vida útil y regula su producción, provocando impactos sustentables positivos. Cada una de ellas es usada en promedio seis o siete veces. El 2021 se reutilizaron casi 198 toneladas de caja.

-Otra forma de reutilizar insumos es a través de las piochas de seguridad para las prendas comercializadas por Empresas Tricot. Una vez que se retiran de la ropa, estas se envían nuevamente al centro de distribución para que puedan ser instaladas en la nueva mercadería. Cada una de ellas puede ser usada en promedio tres o cuatro veces cada año. El 2021 se reutilizaron casi 187 toneladas de piochas.

-Por último, Empresas Tricot minimiza sus residuos generados en centros de distribución reciclando cartón, siendo el desecho más frecuente en estas instalaciones. El reciclaje se realiza con la empresa Sorepa. El 2021 se reciclaron casi 350 toneladas

GOBERNANZA

Gestión de Riesgos en función del Modelo de las Tres Líneas de Defensa

El modelo de las Tres Líneas de Defensa proporciona una manera simple y efectiva para mejorar las comunicaciones en la gestión de riesgos y control, mediante la aclaración de las funciones y deberes esenciales relacionados al área. Éste modelo proporciona una mirada nueva a las operaciones, ayudando a asegurar el éxito continuo de las iniciativas de gestión del riesgo, siendo apropiado para cualquier organización, independientemente de su tamaño o complejidad. Aún en organizaciones donde un marco o sistema de gestión de riesgos formal no existe, el modelo de Las Tres Líneas de Defensa puede aumentar la visibilidad de los riesgos y sus controles, junto con ayudar a mejorar la efectividad de los sistemas de gestión de riesgos, sobre todo en aquellas organizaciones robustas como Empresas Tricot.

En el modelo de las Tres Líneas de Defensa, el control de la gerencia es la primera línea de defensa en la gestión de riesgos; funciones de supervisión de riesgos, controles y cumplimiento establecidas por la administración, son la segunda línea de defensa; y el aseguramiento independiente, es la tercera. Cada una de estas "líneas" juega un papel distinto dentro del marco amplio de gobernabilidad de la organización.

Empresas Tricot ha implementado este modelo para la gestión de sus riesgos, el cual es gestionado por la Gerencia de Contraloría corporativa, a través de las distintas subgerencias que la componen:

FISCALÍA

El área de Fiscalía de Empresas Tricot tiene como objetivo realizar un rol de asesoría legal para todas las empresas del grupo, siendo responsable del proceso de gestión de contratos, coordinación con abogados externos en materia corporativa y judicial, entre otras.

Para estos efectos, Fiscalía realiza las siguientes funciones:

- Revisión, elaboración y custodia de diversos tipos de contratos y actos jurídicos.
- Revisión de descargos/respuestas a SERNAC y organismos fiscalizadores en general.
- Coordinación y supervisión juicios.
- Asesoría jurídica
- Revisión y elaboración de documentos en materia corporativa entre los que se encuentran, actas de comités, directorios, juntas de accionistas, poderes, entre otros.

- Coordinación con abogados externos

Dentro del modelo de tres líneas de defensa, Fiscalía forma parte de la primera línea de defensa, y es propietaria de los riesgos legales y normativos y de la gestión de los mismos. También es responsable de la implementación de acciones correctivas para hacer frente a deficiencias de proceso y control, respecto de los riesgos que administra.

Durante el año 2021, Fiscalía dio cumplimiento a su plan comprometido, respecto de las funciones de las cuales es responsable.

CUMPLIMIENTO NORMATIVO

La Subgerencia de Cumplimiento Normativo, como parte de la segunda línea de defensa, tiene como función principal gestionar el riesgo de incumplimiento normativo, mitigando así el impacto de pérdidas financieras y daño reputacional que la compañía puede sufrir como resultado de posibles sanciones por incumplimiento de las normas vigentes, estándares de auto-regulación de la or-

ganización, y códigos de conducta aplicables a sus actividades.

Para estos efectos, Cumplimiento Normativo realiza las siguientes funciones:

- Da cumplimiento al Sistema de Prevención de Lavado de Activos y Financiamiento del Terrorismo (PLAFT), según la Ley N° 19.913.
- Implementa, supervisa y actualiza el Modelo de Prevención de Delitos de la Ley N°20.393.
- Implementa y controla el proceso de gestión documental interno.
- Monitorea y difunde los cambios normativos.
- Gestiona el cumplimiento de los reportes normativos.
- Administra el canal de integridad y denuncias de Empresas Tricot.
- Reporta mensualmente la gestión de la subgerencia en el Comité de Riesgo Operacional, y semestralmente al Comité de Directores de Empresas Tricot S.A.

El objetivo de la Subgerencia de Cumplimiento Normativo, dentro del modelo de tres líneas de defensa para la gestión de riesgos, es monitorear diversos riesgos específicos tales como el incumplimiento de leyes y regulaciones aplicables.

Los hitos a destacar durante el año 2021, respecto de las materias que gestiona la

Subgerencia de Cumplimiento Normativo, son los siguientes:

- Modelo Corporativo de Prevención de Delitos relacionado a la Ley N° 20.393: El Modelo fue certificado por la empresa BH Compliance, para todas las filiales del Grupo, por un período de 2 años, a partir de septiembre de 2021. La certificación contempla todos los delitos incorporados en la Ley N°20.393.
 - Sistema de Prevención de Lavado de Activos y Financiamiento del Terrorismo de la filial Tricard: Se cumplió con todas las exigencias normativas, solicitadas por la Unidad de Análisis Financiero (UAF) para Tricard como sujeto obligado de la Ley N°19.913, y que contemplan el envío de los reportes ROS y ROE, gestión de clientes calificados como PEP, reportes de gestión a los Comités de Riesgo Operacional y de Directores, e identificación de riesgos asociados en esta materia respecto de nuevos productos y servicios implementados por la filial Tricard.
 - Capacitación a los colaboradores en las materias relacionadas a cumplimiento normativo.
 - Gestión de documentación interna, que incluyó la creación, actualización o ratificación de la normativa interna.
 - Gestión de reportes normativos, respecto al cumplimiento en tiempo y forma de las solicitudes efectuadas por los distintos entes reguladores.

- Difusión interna respecto de cambios normativos relevantes para el negocio de la compañía.
- Gestión del canal de integridad y denuncias de Empresas Tricot.

RIESGO OPERACIONAL

La Subgerencia de Riesgo Operacional, parte de la segunda línea de defensa, tiene como función la gestión de riesgo de procesos, gestión de la seguridad de la información y ciberseguridad, gestión de riesgos tecnológicos, gestión de la continuidad del negocio, gestión y control de fraude, gestión de servicios tercerizados y gestión de riesgo de nuevos productos y proyectos con impacto en la operación.

El alcance de la función de Riesgo Operacional corresponde a las áreas estratégicas, de negocio y de apoyo de nuestra organización, abordando tanto los requerimientos corporativos como los requerimientos normativos vigentes. Se aplica una diligencia reforzada a los productos de crédito, como también aquellos que sean comercializados a través de la tarjeta de crédito, u otros productos que permita la normativa aplicable a empresas emisoras de tarjetas de Pago.

El objetivo de la Subgerencia de Riesgo Operacional, dentro del modelo de tres líneas de defensa para la gestión de riesgos, es facilitar y monitorear la implementación de prácticas efectivas de gestión de riesgos por parte de la gerencia operativa y asistir a los propietarios del riesgo en la definición del objetivo de exposición al riesgo y en la presentación adecuada de información relacionada con riesgos a toda la organización.

Dentro de las actividades realizadas durante el año 2021, destacan la coordinación del Comité de Riesgo Operacional, la Mesa de Nuevos Productos y Servicios y la Mesa de Control de Cambios; el cumplimiento del plan 2021 asociado a actualización de mapa de procesos y matrices de riesgo de procesos;

la gestión comprometida respecto a continuidad de negocios y la ejecución de los ejercicios de continuidad; participación en el proceso de evaluación de proveedores críticos y gestión de fraude; y actualización de políticas internas asociadas a las materias de riesgo operacional.

SEGURIDAD DE LA INFORMACIÓN Y CIBERSEGURIDAD

La Información y plataforma tecnológica es un activo muy importante para Empresas Tricot, uno de sus objetivos principales es asegurar los recursos informáticos, incluyendo los sistemas aplicativos, las redes, las comunicaciones y telecomunicaciones; y sobre todo los datos en cualquier medio en que estén almacenados, ya que son parte integral de los servicios y gestión de la empresa.

Se entiende por Ciberseguridad como la "protección de activos de información, a través del tratamiento de amenazas que ponen en riesgo la información que es procesada, almacenada y transportada por los sistemas de información que se encuentran interconectados" (ISACA)

Mientras que la Seguridad de la Información, corresponde a la preservación y protección de la confidencialidad, integridad y disponibilidad de la información, enfrentada a una amplia gama de amenazas, a fin de minimizar posibles daños, generar acciones de mitigación, garantizar la continuidad operacional y maximizar el retorno sobre las inversiones y las oportunidades de negocios.

Para la adecuada gestión de la Ciberseguridad y Seguridad de la Información, la administración de Empresas Tricot ha de-

cidido encomendar al Oficial de Seguridad de la Información la implementación de un sistema de gestión, el cual abordará esta tarea de una forma metódica, documentada, y basada en objetivos claros de seguridad y una evaluación oportuna de sus riesgos.

Esta función se encuentra bajo la dependencia de la Subgerencia de Riesgo Operacional, y sus principales actividades ejecutadas durante el año 2021 tienen relación con la filial Tricard, con la obtención de la certificación PCI DSS respecto de la tarjeta Visa Tricot, cumplimiento de normas CMF asociadas a seguridad y ciberseguridad (RAN 20-10) y la definición de la estrategia en esta materia para la compañía.

AUDITORÍA INTERNA

La función de auditoría interna es parte del gobierno corporativo de Empresas Tricot, y sus empresas relacionadas. Esta área reporta directamente al Comité de Directores de Empresas Tricot y al Directorio de Tricard, sin perjuicio de su dependencia administrativa a la Gerencia de Contraloría.

Corresponde a la Subgerencia de Auditoría Interna en su rol de tercera línea de defensa, analizar el ambiente de control interno de Empresas Tricot mediante el desarrollo de auditorías independientes, objetivas y con un enfoque sistemático que permite evaluar y mejorar la eficacia de los procesos de gestión de riesgos, de los controles que los mitigan, y del gobierno corporativo.

Auditoría Interna desarrolla su función de forma independiente y objetiva, cubriendo todos los negocios y funciones de Empresas Tricot, utilizando metodologías de auditoría estandarizadas en la ejecución de, a lo menos, las siguientes funciones claves:

- Evaluación con enfoque sistemático de la eficacia de los procesos de gestión de riesgos, controles, adherencia a leyes y regulaciones, y del gobierno corporativo.
- Comunicación de los hallazgos de auditoría y del estado de las acciones correctivas comprometidas por la adminis-

tración, a fin de asegurar su monitoreo y resolución oportuna.

- Contribuir a un ambiente de trabajo que enfatice proactivamente la gestión de riesgos y el control, y además promover el aprendizaje continuo a partir de las observaciones o incidentes de control de la industria, negocios en general, o dentro de Empresas Tricot.
- Mantenerse permanentemente actualizado respecto a las mejores prácticas asociadas a su labor.

La misión de Auditoría Interna es cumplir con el mandato entregado por el Directorio, posicionándose al interior de la Sociedad como un área que aporta valor y que cuenta con reconocimiento al interior del directorio de Empresas Tricot por el profesionalismo y capacidad de sus auditores en la detección y evaluación de los riesgos.

En el año 2021, se realizaron un total de 50 auditorías, correspondientes a 10 auditorías de procesos internos tanto de Empresas Tricot como sus filiales; 38 auditorías a tiendas, que incluyen sucursales Tricot y Tricot Connect; y 2 consultorías, solicitadas a pedido de la administración.



Chaqueta
\$ 14.990

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD



EMPRESAS TRICOT S.A. DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD INFORMACIÓN INCORPORADA A LA MEMORIA ANUAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

De conformidad con lo establecido en la Norma de carácter General N° 30, número 10), letra C, Sección 2 de la citada Norma, de la Comisión para el Mercado Financiero, los Directores y el Gerente General abajo firmantes, de Empresas Tricot S.A. Rol único Tributario N° 76.266.594-8 inscrita en el registro de valores bajo el número N° 1.146, se declaran responsables bajo juramento, respecto de la veracidad de la información incorporada en la Memoria Anual al 31 de diciembre de 2021, cuyos Estados Financieros fueron aprobados en Sesión de Directorio de fecha 3 marzo de 2022.

Andrés Pollak Ben-David

Director
5.711.412-6

Salomón Minzer Muchnick

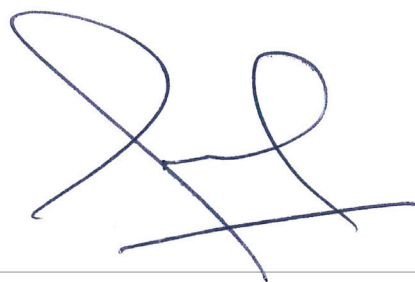
Director
6.229.742-5

Henry Pollak Ben-David

Director
5.711.410-K

Carolina Lanis Pollak

Director
8.439.568-4



Patricio Reich Toloza

Director
4.945.681-6



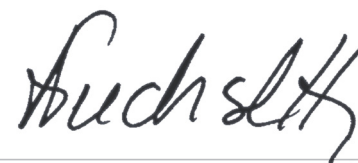
Carlos Budge Carvalho

Director Independiente
7.011.490-9



Juan Pablo Ureta Prieto

Director
6.441.505-0



Andrea Fuchslocher Hofmann

Directora Independiente
10.037.450-1



Antonio Egidio Fontana

Gerente General
6.615.541-2

Santiago, 3 de marzo de 2022



Blusa
\$8.990



INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD

HECHOS ESENCIALES, RELEVANTES Y POSTERIORES



Polerón
\$7.990

INFORMACIÓN DE LA SOCIEDAD

IDENTIFICACIÓN BÁSICA

Razón Social: Empresas Tricot S.A.

RUT: 76.266.594-8

Tipo de entidad: Sociedad Anónima Abierta

CASA MATRIZ

Dirección: Av. Vicuña Mackenna 3600

Comuna: Macul, Santiago

Teléfono: (56-2) 2 350 3600

Fax: (56-2) 2 350 3649

Sitio web: www.tricot.cl

CONTACTOS:

Héctor Alejandro Vera Zuzulich

Gerente de Administración y Finanzas

Teléfono: (56-2) 2 350 3609

Email: avera@tricot.cl

Alexis Gajardo Valdivieso

Subgerente Finanzas

Teléfono: (56-2) 2 350 3615

Email: agajardo@tricot.cl

DOCUMENTOS CONSTITUTIVOS

Empresas Tricot S.A. fue constituida por escritura pública de fecha 5 de diciembre de 2012, otorgada en la Notaría de Raúl Iván Perry Pefaur bajo el repertorio número 57.122-2012. Un extracto de dicha escritura fue inscrito a fojas 9.787, número 6.700 del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2013, y fue publicado en el Diario Oficial con fecha del mismo año.

La Sociedad tendrá por objeto la inversión, tanto en Chile como en el extranjero, ya sea por cuenta propia o de terceros, en toda clase de bienes raíces, muebles, corporales o incorporales, títulos de crédito, efectos de comercio, ac-

ciones, bonos o debentures, letras hipotecarias, títulos de deuda pública y en cualquier otra clase de valores, la administración y disposición de tales inversiones y la percepción de sus frutos. Para el cumplimiento de dichos fines sociales, la Sociedad podrá constituir, integrar, modificar y participar en sociedades de cualquier clase u objeto, asociaciones, comunidades, cooperativas, sea que existan actualmente o que se formen en el futuro, disolverlas, liquidarlas, pudiendo servir o actuar como socia gestora de sociedades en comandita de cualquier clase o de socia gestora participe en asociaciones o cuentas en participación.

BANCOS

Los bancos con los cuales se mantienen relaciones comerciales son: Bci, Scotiabank, Itaú, Santander Chile, Security, Internacional, Chile, Consorcio, Bice, BTG Pactual.

ASESORÍAS LEGALES

Grasty Quintana Majlis y Cía.

Gompertz y Cía Ltda.

Alcaíno Abogados SpA

PAGBAM/ Schwencke y Cía. Ltda.

Phoenix Consultores SpA

CLASIFICADORAS DE RIESGO

Feller-Rate Clasificadora de Riesgo Limitada.

Clasificadora de Riesgo Humphreys Limitada.

SEGUROS

La empresa mantiene seguros vigentes que cubren todo riesgo de bienes físicos, responsabilidad civil, accidentes personales, transportes de importaciones y vehículos motorizados.

Las pólizas cubren a Tricot S.A. y empresas relacionadas, y están contratadas con CHUBB Compañía de Seguros, Continental, HDI, Liberty Cía. de Seguros y SAVE Seguros de Vida.

HECHOS ESENCIALES, RELEVANTES Y POSTERIORES

Hecho Esencial de fecha 26 de marzo de 2021

Se informó la citación a junta ordinaria de accionistas, a celebrarse el día 13 de abril de 2021, en las oficinas de Empresas Tricot S.A., con el objeto de tratar las materias propias de su competencia.

Hecho Esencial de fecha 26 de marzo de 2021

Se informó la proposición a la junta ordinaria de accionistas del reparto de un dividendo definitivo de \$1.868.775.580.- correspondiente al 100% de la utilidad líquida distributable del ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020.

Hecho Esencial de fecha 13 de abril de 2021

Se informó la aprobación en junta ordinaria de accionistas de la memoria, balance general, el estado de resultado consolidado y el dictamen de los auditores externos. Así como el reparto del dividendo definitivo propuesto por la administración, y del resto de materias propias de la junta ordinaria de accionistas.

Hecho Esencial de fecha 14 de mayo de 2021

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 9° y artículo 10°, inciso segundo, de la Ley N°18.045 sobre Mercado de Valores y en la Norma de Carácter General N° 30 de la Comisión para el Mercado Financiero, se informó que en razón de la vacancia producida por el fallecimiento del Presidente de Empresas Tricot S.A., don Eduardo Pollak Ben-David, (ZL), el Directorio acordó en sesión extraordinaria celebrada con fecha 14 de mayo de 2021, nombrar en su reemplazo a doña Carolina Lanis Pollak, conforme lo autoriza el artículo décimo de los estatutos sociales de la compañía. Asimismo, el Directorio acordó elegir como Presidente del Directorio a don Andrés Pollak Ben-David y Vicepresidente a don Salomón Minzer Muchnick. Finalmente, y según lo dispone el referido artículo décimo de los estatutos sociales, en la próxima junta ordinaria de accionistas de la compañía, deberá procederse a la renovación total del directorio.

Hecho Esencial de fecha 26 de agosto de 2021

Se informó la aprobación en Directorio de fecha 26 de agosto de 2021 del reparto de un dividendo provisorio, con cargo a las utilidades del ejercicio en marcha de \$2.849.103.511.-, equivalente a un dividendo de \$6,64576719465582.- por acción, el cual se pagará a contar del día 15 de septiembre de 2021.

Hecho Esencial de fecha 2 de noviembre de 2021

Se informó la citación a junta extraordinaria de accionistas, a celebrarse el día 18 de noviembre de 2021, en las oficinas de Empresas Tricot S.A., con el objeto de tratar el reparto de un dividendo un dividendo eventual de \$12.500.000.000.-, con cargo a las utilidades de ejercicios anteriores.

Hecho Esencial de fecha 2 de noviembre de 2021

Se informó la proposición a la junta extraordinaria de accionistas del reparto de un dividendo eventual de \$12.500.000.000.- con cargo a las utilidades de ejercicios anteriores.

Hecho Esencial de fecha 18 de noviembre de 2021

Se informó la aprobación en junta extraordinaria de accionistas de fecha 18 de noviembre de 2021 del reparto de un dividendo eventual, con cargo a las utilidades de ejercicios anteriores de \$12.500.000.000.- equivalente a un dividendo de \$29,1572733691971.- por acción, el cual se pagará a contar del día 19 de noviembre de 2021.

Hecho Esencial de fecha 25 de noviembre de 2021

Se informó la aprobación en Directorio de fecha 25 de noviembre de 2021 del reparto de un dividendo provisorio, con cargo a las utilidades del ejercicio en marcha de \$4.435.288.110.-, equivalente a un dividendo de \$10,3456726315536.- por acción, el cual se pagará a contar del día 17 de diciembre de 2021.



Chaqueta
\$19.990

INFORME DEL AUDITOR BALANCES Y ESTADOS DE RESULTADOS CONSOLIDADOS

Estados Financieros Consolidados
Empresas Tricot S.A. y Subsidiarias

Santiago, Chile, 31 de diciembre de 2021 y 2020



EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados financieros consolidados por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020 e informe del auditor independiente.

Santiago, Chile

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas y Directores de
Empresas Tricot S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Empresas Tricot S.A. y subsidiarias, que comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Deloitte® se refiere a Deloitte Touche Tohmatsu Limited una compañía privada limitada por garantía, de Reino Unido, y a su red de firmas miembro, cada una de las cuales es una entidad legal separada e independiente. Por favor, vea en www.deloitte.com/cl/acercade la descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited y sus firmas miembro.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra & Gales bajo el número 07271800, y su domicilio registrado: Hill House, 1 Little New Street, London, EC4A 3TR, Reino Unido.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Empresas Tricot S.A. y subsidiarias al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board (“IASB”).


Marzo 3, 2022
Santiago, Chile



Pedro Bravo G.
RUT: 12.246.103-3

Índice

	Página
Estados de Situación Financiera Consolidados.....	3
Estados de Resultados Integrales Consolidados.....	5
Estados de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidados.....	8
Estados de Flujo de Efectivo Consolidados Método Directo.....	10
Nota 1 - Información de la Sociedad.....	10
Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables.....	12
Nota 3 - Instrumentos Financieros y Administración del Riesgo Financiero.....	35
Nota 4 - Efectivo y equivalente de efectivo.....	47
Nota 5 - Otros Activos Financieros.....	49
Nota 6 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar.....	54
Nota 7 - Saldos con entidades relacionadas.....	64
Nota 8 - Inventarios.....	66
Nota 9 - Otros Activos no Financieros Corrientes y no Corrientes.....	67
Nota 10 - Activos Intangibles Distintos a la Plusvalía.....	68
Nota 11 - Propiedad, Planta y Equipo, Neto.....	69
Nota 12 – Activos por derecho a uso contrato de arrendamiento.....	74
Nota 13 - Impuestos a las Ganancias e Impuestos Diferidos.....	75
Nota 14- Otros Pasivos Financieros, Corrientes y No Corrientes.....	77
Nota 15 – Obligaciones por contratos de arrendamiento.....	82
Nota 16 - Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar.....	83
Nota 17 - Otras Provisiones.....	85
Nota 18 - Activos (Pasivos) por Impuestos.....	86
Nota 19 – Provisiones por beneficios a los empleados.....	86
Nota 20 - Otros Pasivos no Financieros.....	88
Nota 21 - Patrimonio.....	88
Nota 22 - Ingresos Ordinarios y Costos de Ventas.....	92
Nota 23 - Costos Distribución y Otros Gastos de Administración.....	93
Nota 24 - Otras Ganancias (Pérdidas), Ingresos financieros, Costos Financieros y Resultados por Unidad de Reajuste.....	94
Nota 25 – Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera.....	95
Nota 26- Activos y Pasivos en Moneda Extranjera.....	96
Nota 27 - Información Financiera por Segmentos.....	97
Nota 28- Medio Ambiente.....	102
Nota 29- Contingencias, Juicios y Otros.....	103
Nota 30 - Inversiones en Subsidiarias.....	104
Nota 31 - Hechos Posteriores.....	106

M\$ = Miles de pesos chilenos

UF = Unidad de fomento

US\$ = Dólar estadounidense

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS



Estados de Situación Financiera Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020
(En miles de pesos chilenos – M\$)

ACTIVOS	Nota N°	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalente de efectivo	(4)	48.267.927	80.855.784
Otros activos financieros	(5)	8.869.255	370.092
Otros activos no financieros	(9)	2.054.687	1.871.543
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	(6)	59.866.758	50.115.163
Inventarios	(8)	28.471.393	23.607.493
Activos por Impuestos	(18)	-	2.508.225
Total activos corrientes		147.530.020	159.328.300
Activos no Corrientes			
Otros activos financieros	(5)	11.324.528	-
Otros activos no financieros	(9)	1.478.420	1.282.034
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(10)	1.235.303	513.375
Propiedades, planta y equipo, neto	(11)	51.141.699	40.487.309
Activos por derecho a usar bienes en arrendamiento	(12)	60.375.543	54.470.672
Activos por impuestos diferidos	(13)	11.302.364	12.709.005
Total activos, no corrientes		136.857.857	109.462.395
Total Activos		284.387.877	268.790.695

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020
(En miles de pesos chilenos – M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota N°	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros	(14)	37.212.816	26.889.351
Obligaciones por contrato de arrendamiento	(15)	9.337.769	7.898.509
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(16)	14.959.215	11.562.144
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	(7)	6.946.940	560.633
Otras provisiones	(17)	2.076.938	1.128.736
Pasivos por impuestos	(18)	286.535	-
Provisiones por beneficios a los empleados	(19)	5.872.057	4.179.938
Otros pasivos no financieros	(20)	3.079.292	3.077.772
Total pasivos corrientes		79.771.562	55.297.083
Pasivos no Corrientes			
Otros pasivos financieros	(14)	2.944.561	9.804.283
Obligaciones por contrato de arrendamiento	(15)	62.913.627	59.032.670
Pasivo por impuestos diferidos	(13)	5.087.262	5.090.931
Provisiones por beneficios a los empleados	(19)	6.813.619	5.756.707
Total pasivos, no corrientes		77.759.069	79.684.591
Total pasivos		157.530.631	134.981.674
Patrimonio			
Capital pagado	(21)	95.169.081	95.169.081
Prima de emisión	(21)	29.044.361	29.044.361
Otras reservas	(21)	(4.518.414)	(4.506.055)
Ganancias (pérdidas) acumuladas	(21)	7.162.218	14.101.634
Patrimonio Atribuible a los propietarios de la Controladora		126.857.246	133.809.021
Total patrimonio		126.857.246	133.809.021
Total Pasivos y Patrimonio		284.387.877	268.790.695

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Resultados Integrales Consolidados
 Por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020
 (En miles de pesos chilenos – M\$)

	Nota N°	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	(22)	180.814.846	142.011.195
Costo de ventas	(22)	<u>(97.983.584)</u>	<u>(88.473.137)</u>
Margen bruto		82.831.262	53.538.058
Costos de distribución	(23)	(5.669.409)	(5.090.385)
Gastos de administración	(23)	(45.185.788)	(41.605.327)
Otras ganancias (pérdidas)	(24)	(588.889)	(155.054)
Ingresos Financieros	(24)	1.659.636	638.194
Costos financieros	(24)	(3.808.292)	(4.571.870)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(25)	(910.423)	(1.698.227)
Resultados por unidades de reajuste	(24)	<u>548.682</u>	<u>89.569</u>
Ganancia (pérdida) antes de impuesto		28.876.779	1.144.958
Gasto por impuesto a las ganancias	(13)	<u>(5.157.892)</u>	<u>723.818</u>
Ganancia (pérdida) de actividades continuadas después de impuesto		<u>23.718.887</u>	<u>1.868.776</u>
Ganancia		<u>23.718.887</u>	<u>1.868.776</u>
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora		<u>23.718.887</u>	<u>1.868.776</u>
Ganancia (pérdida) del ejercicio		<u>23.718.887</u>	<u>1.868.776</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Resultados Integrales Consolidados
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020
(En miles de pesos chilenos – M\$)

	Nota N°	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Ganancia del período		23.718.887	1.868.776
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos			
Otro resultado integral, que no se reclasificará al resultado del período, antes de impuesto	(19)	(1.387.634)	(1.275.381)
Impuesto a las ganancias relacionado ganancias (pérdidas) actuariales por beneficios a los empleados	(13)	<u>374.662</u>	<u>344.352</u>
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral que no se reclasificará a resultado del periodo	(13)	374.662	344.352
Otro resultado integral		<u>(1.012.972)</u>	<u>(931.029)</u>
Total resultado integral		<u>(1.012.972)</u>	<u>(931.029)</u>
Resultado Integral atribuible a:			
Resultado integral atribuible a los propietarios		<u>22.705.915</u>	<u>937.747</u>
Total resultado integral		<u>22.705.915</u>	<u>937.747</u>
		31.12.2021	31.12.2020
		M\$	M\$
Utilidad por acción			
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas	(21)	<u>55,33</u>	<u>4,36</u>
Ganancia por acción básica		<u>55,33</u>	<u>4,36</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020
(En miles de pesos chilenos – M\$)

Al 31 de Diciembre de 2021:

	Nota N°	Capital pagado	Prima de emisión	Reserva resultado actuarial en planes de beneficio	Otras reservas varias	Total otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio neto, total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2021		95.169.081	29.044.361	(1.930.073)	(2.575.982)	(4.506.055)	14.101.634	133.809.021
Reclasificaciones								
Cambios en el patrimonio:								
Impuesto sustitutivo					1.000.613	1.000.613	(1.000.613)	-
Resultado Integral:								
Ganancia (pérdida) del ejercicio		-	-	-	-	-	(1.618.215)	(1.618.215)
Otro resultado integral	(21)	-	-	(1.012.972)	-	(1.012.972)	23.718.887	23.718.887
Resultado integral		-	-	(1.012.972)	-	(1.012.972)	23.718.887	(1.012.972)
Provisión de dividendo mínimo		-	-	-	-	-	(6.946.940)	(6.946.940)
Dividendos pagados	(21)	-	-	-	-	-	(21.092.535)	(21.092.535)
Saldo al 31 de Diciembre de 2021		95.169.081	29.044.361	(2.943.045)	(1.575.369)	(4.518.414)	7.162.218	126.857.246

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020
(En miles de pesos chilenos – M\$)

Al 31 de Diciembre de 2020:

Nota N°	Capital pagado	Prima de emisión	Reserva resultado actuarial en planes de beneficio	Otras reservas varias	Total otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio neto, total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2020	95.169.081	29.044.361	(999.044)	(2.575.982)	(3.575.026)	12.793.491	133.431.907
Cambios en el patrimonio:							
Resultado Integral:							
Ganancia (pérdida) del ejercicio	-	-	-	-	-	1.868.776	1.868.776
Otro resultado integral	(21)	-	(931.029)	-	(931.029)	(931.029)	(931.029)
Resultado integral			(931.029)		(931.029)	1.868.776	937.747
Provisión de dividendo mínimo						(560.633)	(560.633)
Saldo al 31 de diciembre de 2020	95.169.081	29.044.361	(1.930.073)	(2.575.982)	(4.506.055)	14.101.634	133.809.021

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estado de Flujo Efectivo Consolidado - Método directo
 Por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020
 (En miles de pesos chilenos – M\$)

	Nota N°	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Flujo Originado por actividades de la operación			
Recaudación de deudores por venta		285.881.747	257.329.689
Impuestos a las ganancias reembolsados		2.588.479	4.062.375
Pago a proveedores y personal (menos)		(237.328.688)	(194.609.649)
Otros ingresos (gastos) financieros		17.926	943.710
Otros cobros por actividades de operación		99.893	1.186.958
IVA y otros similares pagados (menos)		<u>(21.961.716)</u>	<u>(13.712.741)</u>
Flujo neto positivo originado por actividades de la operación		29.297.641	55.200.342
Flujo Originado por actividades de financiamiento			
Obtención de préstamos	(4.d)	-	7.650.000
Obtención de cartas de crédito	(4.d)	55.372.809	43.133.896
Reembolsos de préstamos clasificados como actividades de financiación (menos)	(4.d)	(51.717.693)	(57.001.305)
Intereses Pagados	(4.d)	(1.030.521)	(1.343.311)
Pagos de pasivos por arrendamiento financiero	(4.d)	(203.966)	(286.405)
Pagos de pasivos por arrendamiento (NIIF 16)	(4.d)	(8.421.806)	(7.893.106)
Pago de dividendos (menos)	(21.c)	<u>(21.653.168)</u>	<u>(1.666.754)</u>
Flujo neto originado por actividades de financiamiento		(27.654.345)	(17.406.985)
Flujo Originado por actividades de inversión			
Incorporación de activo fijo (menos)		(15.174.103)	(3.212.532)
Instrumentos financieros clasificados como actividades de inversión		(19.718.024)	-
Intereses recibidos, clasificados como actividades de inversión		<u>660.974</u>	<u>542.595</u>
Flujo neto negativo originado por actividades de inversión		(34.231.153)	(2.669.937)
Flujo neto positivo (negativo) del ejercicio		<u>(32.587.857)</u>	<u>35.123.420</u>
Variación neta del efectivo y efectivo equivalente		(32.587.857)	35.123.420
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente		<u>80.855.784</u>	<u>45.732.364</u>
Saldo final de efectivo y efectivo equivalente	(4)	<u>48.267.927</u>	<u>80.855.784</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 1 - Información de la Sociedad

1.1 Información General

Empresas Tricot S.A. (la "Matriz") R.U.T 76.266.594-8, se constituyó como una Sociedad Anónima Cerrada en Santiago de Chile con fecha 5 de diciembre de 2012 conforme a lo establecido en la Ley N° 18.046.

Sus oficinas centrales y domicilio legal se encuentran ubicados en Avda. Vicuña Mackenna N°3600, Comuna de Macul, Santiago de Chile.

La Sociedad tiene por objeto, directamente o por intermedio de terceros, individualmente o en conjunto con otros, dentro del territorio de la República de Chile o en el extranjero: a) Efectuar toda clase de inversiones, la Administración, usufructo o disposición de esas inversiones, pudiendo estas inversiones recaer sobre cualquier tipo de bienes corporales e incorporeales, muebles o inmuebles; b) La participación en todo tipo de proyectos de inversión, sociedades, comunidades o asociaciones; y c) En general, la celebración de cualquier acto o contrato y el desarrollo de cualquier actividad relacionada directa o indirectamente con los objetivos anteriores y realizar todas las actividades conexas o conducentes a los rubros señalados.

La Sociedad es controlada por Inversiones Retail Chile S.A. con una participación mayoritaria del 71,91%

La Subsidiaria indirecta Tricard S.A., se encuentra inscrita en el Registro de Emisores y Operadores de Tarjetas de Crédito de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) registro N° 699, y por lo tanto se encuentra supervisada por la mencionada institución.

Con fecha 29 de junio de 2017, la Sociedad fue inscrita en el Registro de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) bajo el número 1.146 de dicho registro de valores, cumpliendo para ello los términos y condiciones que establece para estos efectos, las Normas de Carácter General N° 30 y N°118 de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

1.2 Descripción del Negocio

El Grupo de Empresas Tricot, desarrolla sus actividades principalmente en dos segmentos de negocios:

a) Segmento Negocio Retail

Este segmento opera en dos formatos de tiendas: 1) Tiendas Tricot, cadena de tiendas de Arica a Punta Arenas especializada en vestuario, incluyendo calzado y accesorios, de tamaño medio de 800 Mt2 y con una estrategia comercial de “moda al mejor precio” y 2) Tiendas Tricot Connect, cadena de tiendas de Valdivia a Angol, especializada en artículos de electrónica como: celulares, notebook, tablet y accesorios, entre otros. Sus tiendas son de un tamaño aproximado de 50 Mt2.

Durante el ejercicio anterior de enero a diciembre de 2020, se inauguraron tres tiendas ubicadas en La Serena (Mall Vivo Peñuelas), Colina y Melipilla II.

En el ejercicio 2021 se abrieron siete tiendas, Antofagasta (neorentas), Mall Plaza Bio Bio, Mall Plaza Norte, Mall Plaza Iquique, Mall Quilpué, Mall Plaza Egaña y Pucón.

b) Segmento Negocio Financiero:

Participa en el negocio financiero a través de su tarjeta de crédito (Visa Tricot), otorgando créditos directos a sus clientes tanto a través de la venta en sus tiendas, como en comercios asociados y de avance en efectivo. Este segmento también contempla las operaciones de la Corredora de Seguros Tricot Ltda.

1.3 Dotación de Personal

Empresas Tricot S.A. y Subsidiarias presenta el siguiente número de empleados y ejecutivos principales:

Detalle	31.12.2021	31.12.2020
Empleados	3.139	3.166
Ejecutivos principales	121	111
Total	3.260	3.277

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables

2.1) Bases de preparación de los estados financieros

Los presentes estados financieros consolidados de Empresas Tricot S.A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2021, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y normas dispuestas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF). Si no se contraponen con sus instrucciones, deben ceñirse a las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” o “IFRS” por su sigla en inglés) acordadas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los presentes estados financieros consolidados comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los estados de resultados integrales por función consolidados, los estados de cambios en el patrimonio neto clasificados y los estados de flujos de efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y sus correspondientes notas, las cuales han sido preparadas y presentadas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

La preparación de los presentes estados financieros consolidados requiere el uso de estimaciones y supuestos críticos que afectan los montos reportados de ciertos activos y pasivos, así como también, ciertos ingresos y gastos. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. En el apartado 2.24 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para los estados financieros.

Responsabilidad de la información

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, el cual, ha tomado conocimiento de la información contenida en los mencionados estados financieros y se declara responsable respecto de la información incorporada en los mismos, así como de la aplicación de los principios y criterios contenidos en las NIIF y normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

Los presentes estados financieros consolidados han sido aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 03 de marzo de 2022.

2.2) Presentación de los Estados Financieros

- Estado de situación financiera

En los estados de situación financiera consolidados adjuntos, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

- Estado integral de resultados

La Sociedad ha optado por presentar sus estados de resultados integrales clasificados por función.

- Estado de cambios en el patrimonio

La Sociedad presenta su estado de cambios en el patrimonio neto.

- Estado de flujo de efectivo

La Sociedad presenta su flujo de efectivo de acuerdo al método directo.

2.3) Nuevas normas contables

Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF) y Cambios Contables

a) Las siguientes enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos estados financieros:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Reforma sobre Tasas de Interés de Referencia – Fase 2 (enmiendas a NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021.
Concesiones de Arrendamientos Relacionadas a COVID-19 más allá del 30 de junio de 2021 (enmiendas a NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de abril de 2021.

La aplicación de las enmiendas y nuevas interpretaciones no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros consolidados, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

b) Normas, Enmiendas e Interpretaciones que han sido emitidas cuya fecha de aplicación entra en vigencia durante los años siguientes:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17, <i>Contratos de Seguros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Referencia al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Contratos Onerosos – Costos para Cumplir un Contrato (enmiendas a NIC 37)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Revelación de Políticas Contables (enmiendas a NIC 1 y NIIF - Declaración Práctica 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de Estimaciones Contables (enmiendas a NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Impuesto Diferido relacionado a Activos y Pasivos que se originan de una Sola Transacción (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.

La Administración de la Sociedad, evaluará oportunamente la aplicación futura de las nuevas normas y enmiendas en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

2.4) Moneda de presentación y moneda funcional

Las cifras indicadas en los estados financieros consolidados adjuntos, están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Sociedad y sus subsidiarias. Todos los valores están reducidos a miles de pesos, excepto cuando se indique lo contrario.

2.5) Bases de conversión

Las operaciones en monedas distintas a la moneda funcional se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos en moneda extranjera y en unidades de fomento, se han traducido a pesos chilenos utilizando los tipos de cambio a la fecha de cierre de cada año, de acuerdo al siguiente detalle:

Descripción	31.12.2021	31.12.2020
Dólar estadounidense	844,69	710,95
Euro	955,64	873,30
Unidad de Fomento (1)	30.991,74	29.070,33

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(1) Las “Unidades de fomento” (UF) son unidades de reajuste las cuales son convertidas a pesos chilenos, la variación de su valor es registrada en el estado de resultados integrales en el ítem “Resultados por unidades de reajuste”.

2.6) Período cubierto por los estados financieros

Los presentes estados financieros consolidados comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, estados de cambios en el patrimonio neto clasificados, los estados de resultados consolidados integrales por función y los estados de flujos de efectivo consolidados por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y sus correspondientes notas.

2.7) Bases de consolidación de estados financieros

Los estados financieros consolidados comprenden los estados financieros de la Matriz y sus subsidiarias, incluyendo todos sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo después de efectuar los ajustes y eliminaciones relacionadas con las transacciones entre las sociedades que forman parte de la consolidación.

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad y entidades controladas por la Sociedad (sus subsidiarias). De acuerdo a NIIF 10 el control se logra cuando la Sociedad está expuesta, o tiene los derechos a los rendimientos variables procedentes de su implicación en la sociedad participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. La Sociedad controla una participada cuando se reúnen todos los elementos siguientes:

- (a) El inversor tiene poder sobre la participada (derechos existentes que le dan la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada, las actividades que afectan de forma significativa a los rendimientos de la participada);
- (b) Exposición, o derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada; y
- (c) Capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor.

Cuando la Sociedad tiene menos que la mayoría de los derechos a voto de una sociedad participada, tiene el poder sobre la sociedad participada cuando estos derechos a voto son suficientes para darle en la práctica la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada unilateralmente. La Sociedad considera todos los hechos y circunstancias para evaluar si los derechos a voto en una participada son suficientes para darle el poder, incluyendo:

- (a) el número de los derechos de voto que mantiene el inversor en relación con el número y dispersión de los que mantienen otros tenedores de voto;

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(b) los derechos de voto potenciales mantenidos por el inversor, otros tenedores de voto u otras partes;

(c) derechos que surgen de otros acuerdos contractuales; y

(d) cualesquiera hechos y circunstancias adicionales que indiquen que el inversor tiene, o no tiene, la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento en que esas decisiones necesiten tomarse, incluyendo los patrones de conducta de voto en reuniones de accionistas anteriores.

La consolidación de una subsidiaria comenzará desde la fecha en que la Sociedad obtenga el control de la participada cesando cuando pierda el control sobre ésta. Específicamente, los ingresos y gastos de una subsidiaria adquirida o vendida durante el año se incluyen en los estados financieros consolidados de resultados integrales desde la fecha en que el Grupo Empresas Tricot obtiene el control hasta la fecha en que la Sociedad deja de controlar la subsidiaria.

La ganancia o pérdida de cada componente de otros resultados integrales son atribuidas a los propietarios de la Sociedad y a la participación no controladora, según corresponda. El total de resultados integrales es atribuido a los propietarios de la Sociedad y a las participaciones no controladoras aun cuando el resultado de la participación no controladora tenga un déficit de saldo.

Participaciones no controladoras

Una controladora presentará las participaciones no controladoras en el estado de situación financiera consolidado, dentro del patrimonio, de forma separada del patrimonio de los propietarios de la controladora.

Los cambios en la participación en la propiedad de una controladora en una subsidiaria que no den lugar a una pérdida de control son transacciones de patrimonio. Cualquier diferencia entre el importe por el que se ajustan los intereses minoritarios y el valor razonable de la contraprestación pagada o recibida se reconoce directamente en el patrimonio neto y se atribuye a los propietarios de la dominante. No se realiza ningún ajuste en el importe en libros de la plusvalía, ni se reconocen ganancias o pérdidas en la cuenta de resultados.

Asociadas y Negocios Conjuntos

Una asociada es una entidad sobre la cual la Sociedad ejerce influencia significativa. Influencia significativa es el poder de participar en las decisiones de políticas financieras y operativas, pero no control o control conjunto sobre esas políticas. Los resultados, activos y pasivos de las asociadas son incorporados en estos Estados Financieros utilizando el método de la participación, excepto cuando la inversión es clasificada como mantenida para la venta, en cuyo caso es contabilizada en conformidad con NIIF 5 Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta y Operaciones Discontinuas.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Bajo el método de la participación, las inversiones en asociadas son registradas inicialmente al costo, y son ajustadas posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos de la asociada que corresponde a la Sociedad, menos cualquier deterioro en el valor de las inversiones individuales.

Un negocio conjunto es un acuerdo por medio del cual las partes tienen un acuerdo de control conjunto que les da derecho sobre los activos netos del negocio conjunto. El control conjunto se produce únicamente cuando las decisiones sobre las actividades relevantes requieren el consentimiento unánime de las partes que están compartiendo el control.

Una inversión se contabilizará utilizando el método de la participación, desde la fecha en que pasa a ser una asociada o negocio conjunto. En el momento de la adquisición de la inversión cualquier diferencia entre el costo de la inversión y la parte de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada, se contabilizará como plusvalía, y se incluirá en el importe en libros de la inversión. Cualquier exceso de la participación de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada sobre el costo de la inversión, después de efectuar una reevaluación, será reconocida inmediatamente en los resultados integrales.

Los requerimientos de NIC 36 son aplicados para determinar si es necesario reconocer una pérdida por deterioro con respecto a las inversiones de la sociedad en asociadas o negocios conjuntos. Cuando sea necesario, la totalidad del importe en libros de la inversión (incluyendo la plusvalía) se prueba por deterioro de acuerdo con la NIC 36 Deterioro del valor de activos, como un único activo mediante la comparación de su importe recuperable (el mayor entre el valor de uso y el valor razonable menos los costes de venta) con su importe en libros, cualquier pérdida por deterioro reconocida forma parte del valor en libros de la inversión.

Cualquier reversa de dicha pérdida por deterioro reconocida de acuerdo con la NIC 36, incrementa el valor de la inversión, en función del importe recuperable de la inversión.

La Sociedad discontinúa el uso del método del patrimonio, en la fecha en que la inversión deja de ser una asociada o un negocio conjunto, o cuando la inversión está clasificada como mantenidos para la venta.

La diferencia entre el valor contable de la asociada o negocio conjunto en la fecha en que el método de la participación se suspendió, y el valor razonable de cualquier participación retenida y el producto de la disposición de una parte de interés en la asociada o negocio conjunto se incluye en la determinación de la ganancia o pérdida en la disposición de la asociada o negocio conjunto. Además, si la Sociedad registró un resultado previamente a otros resultados integrales en relación a esa asociada o negocio conjunto, este importe se debería registrar de la misma forma que si esa asociada o negocio conjunto hubieran vendido directamente los activos o pasivos relacionados. Por lo tanto, si se reconoce una ganancia o pérdida en otro resultado integral por esa asociada o negocio conjunto, debería ser reclasificada la utilidad o pérdida sobre la disposición de los activos y pasivos relacionados. La Sociedad reclasifica la ganancia o pérdida del patrimonio al resultado del período (como un ajuste por reclasificación) cuando el método de la participación es discontinuado.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Cuando la Sociedad reduce su participación en una asociada o un negocio conjunto, y continua usando el método de la participación, los efectos que habían sido previamente reconocidos en otros resultados integrales deberán ser reclasificados a ganancia o pérdida de acuerdo a la proporción de la disminución de participación en dicha asociada.

Cuando una sociedad del grupo realiza transacciones con una entidad asociada o un negocio conjunto del grupo, las ganancias y pérdidas resultantes de las transacciones con la asociada o con el negocio conjunto se reconocen en los estados financieros consolidados del grupo solo en la medida de la participación de la asociada o negocio conjunto que no están relacionados con el Grupo.

El detalle de las sociedades y subsidiarias incluidas en la consolidación es el siguiente:

RUT	Nombre Sociedad Subsidiaria	Porcentaje de Participación			
		31.12.2021			31.12.2020
		Directo	Indirecto	Total	
76.171.985-8	Corredora de Seguros Tricot Ltda.	0,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
99.519.920-3	Solucorp S.A.	0,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
96.842.380-0	Tricard S.A.	0,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
76.270.267-3	Tricot Financiero S.A.	99,39 %	0,61 %	100,00 %	100,00 %
76.266.574-3	Tricot Financiero SpA	0,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
76.266.591-3	Tricot Retail SpA	0,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
84.000.000-1	Tricot S.A.	99,39 %	0,61 %	100,00 %	100,00 %
76.266.576-k	Tricot SpA	100,00 %	0,00 %	100,00 %	100,00 %
96.932.210-2	Triservice S.A.	0,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
77.180.655-4	Trilogis Servicios Logísticos Ltda.(1)	0,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %

(1) La Sociedad Trilogis Servicios Logísticos Ltda. se constituye en Santiago de Chile con fecha 16 de junio de 2020 en la Notaría Francisco Javier Leiva Carvajal. Sus oficinas centrales y domicilio legal se encuentran ubicados en avenida Vicuña Mackenna N° 3600, comuna de Macul, Santiago de Chile.

2.8) Conversión de moneda extranjera

Moneda extranjera es aquella diferente de la moneda funcional de una entidad. Las transacciones en monedas extranjeras son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional de la entidad a la fecha de la transacción.

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de su liquidación o la fecha de cierre del estado de situación financiera. Todas las diferencias de esta traducción son llevadas a utilidades o pérdidas.

2.9) Información financiera por segmentos operativos

La información por segmentos se presenta de acuerdo a lo señalado en la NIIF 8 "Segmentos de Operación", de manera consistente con los informes internos que son regularmente revisados por la Administración del Grupo para su utilización en el proceso de toma de decisiones acerca de la asignación de recursos y evaluación del rendimiento de cada uno de los segmentos

18

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

operativos. La información relacionada con los segmentos de operación de la Sociedad se revela en Nota 27 a los presentes estados financieros consolidados.

2.10) Cuentas por cobrar comerciales

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen como el saldo vigente al momento de la presentación de los estados financieros, menos la provisión por exposición efectiva de las cuentas.

De acuerdo a NIIF 9, las pérdidas crediticias esperadas reflejarán siempre la posibilidad de que ocurra o no ocurra una pérdida crediticia, incluso si el resultado más probable es que no haya pérdida crediticia de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo estimados, descontados al tipo de interés efectivo. El importe de la variación de la provisión de riesgo de crédito se reconoce en los estados de resultados en el rubro "Costos de Ventas".

Los créditos y cuentas por cobrar a clientes se presentan netos de las provisiones por riesgo de crédito.

2.11) Propiedad, planta y equipo

Las propiedades, plantas y equipos se registran al costo y se presentan netos de su depreciación acumulada y deterioro acumulado de valor, excepto por los terrenos los cuales no están sujetos a depreciación.

El costo incluye el precio de adquisición y todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración, además de la estimación inicial de los costos de desmantelamiento, retiro o remoción parcial o total del activo, así como la rehabilitación del lugar en que se encuentra, que constituyan la obligación para la Sociedad. Para las obras en construcción, el costo incluye gastos de personal relacionados en forma directa y otros de naturaleza operativa, atribuibles a la construcción, así como también los gastos financieros relacionados al financiamiento externo que se devenga en el período de construcción.

Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o una extensión de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes. Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se imputan a resultados, como costo del ejercicio en que se incurren. Un elemento de propiedad, planta y equipo es dado de baja en el momento de su disposición o cuando no se esperan futuros beneficios económicos de su uso o disposición. Cualquier utilidad o pérdida que surge de la baja del activo (calculada como la diferencia entre el valor neto de disposición y el valor libro del activo) es incluida en el estado de resultados en el ejercicio en el cual el activo es dado de baja.

La depreciación comienza cuando los bienes se encuentran disponibles para ser utilizados, esto es, cuando se encuentran en la ubicación y en las condiciones necesarias para ser capaces de

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

operar de la forma prevista por la Gerencia. La depreciación es calculada linealmente durante la vida útil económica de los activos, hasta el monto de su valor residual.

Las vidas útiles económicas estimadas por categoría son las siguientes:

Vida útil financiera	Años
Edificios	50 - 80
Instalaciones y equipos	5 - 15
Equipos de tecnología de la información	4 - 6
Instalaciones fijas y accesorios	5 - 20
Vehículos de motor	3 - 7

Los activos ubicados en propiedades arrendadas y las remodelaciones se deprecian en el plazo menor entre el contrato de arrendamiento y la vida útil económica estimada.

Los valores residuales de los activos, las vidas útiles y los métodos de depreciación son revisados periódicamente y ajustados si corresponde como un cambio en estimaciones en forma prospectiva.

2.12) Compensación de saldos y transacciones.

Como norma general (NIC 1) en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación en la Sociedad con la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados integrales y estados de situación financiera.

A nivel de saldos en el Estado de Situación Financiera se han realizado las siguientes compensaciones de partidas:

Los activos y pasivos por impuestos corrientes se presentan netos, cuando ésta tiene derecho legalmente aplicable para compensar activos corrientes tributarios con pasivos corrientes tributarios, cuando los mismos se relacionen con impuestos girados por la misma autoridad tributaria, y ésta permita a la entidad liquidar o recibir un solo pago neto.

Por lo mismo, se compensan los activos y pasivos por impuestos diferidos, siempre y cuando la entidad tenga el derecho legalmente aplicable de compensar los activos por impuestos corrientes, con los pasivos por impuestos corrientes.

2.13) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Los activos intangibles adquiridos separadamente son medidos al costo de adquisición. El costo de los activos intangibles adquiridos en una combinación de negocios es su valor justo a la fecha de adquisición. Después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al

20

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada, si corresponde. Los activos intangibles generados internamente corresponden a software desarrollados para uso de la Sociedad. Los costos asociados a desarrollo de software se capitalizan cuando se considera posible completar su desarrollo y la Administración tiene la intención y posee la capacidad de utilizar el activo intangible en cuestión, los desembolsos atribuibles al activo son factibles de valorizar y se ha determinado que el activo intangible va a generar beneficios económicos en el futuro.

Las vidas útiles de los activos intangibles son evaluadas como definidas o indefinidas. Los activos intangibles con vidas finitas son amortizados durante la vida útil económica estimada y su deterioro es evaluado cada vez que hay un indicio que el activo intangible puede estar deteriorado. El periodo de amortización y el método de amortización de un activo intangible con vida útil finita son revisados a cada fecha de cierre. Los cambios que resulten de estas evaluaciones son tratados en forma prospectiva como cambios en estimaciones contables.

La Sociedad no posee activos intangibles con vidas útiles indefinidas.

Las vidas útiles estimadas para cada categoría de activo intangible son las siguientes:

Categoría	Rango
Software	4 a 6 años

2.14) Deterioro de activos no financieros

Empresas Tricot S.A. y sus subsidiarias utilizan los siguientes criterios para evaluar deterioros, en caso que existan activos no financieros:

La Sociedad y sus subsidiarias evalúan periódicamente si existen indicadores que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando existe un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, se realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo o unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta y su valor en uso y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean claramente independientes de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable.

Al evaluar el valor en uso, los futuros flujos de efectivo estimados son descontados a su valor presente, usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales de mercado, del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo.

Para determinar el valor razonable, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiplos de valuación, precios de acciones para subsidiarias cotizadas públicamente u otros indicadores de valor razonable disponibles.

Las pérdidas por deterioro de operaciones continuas, son reconocidas en el estado de resultados en las categorías de gastos consistentes con la función del activo deteriorado, excepto por

21

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

propiedades anteriormente revaluadas donde la revaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido en patrimonio hasta el monto de cualquier revaluación anterior.

A cada fecha de reporte anual se realiza evaluación respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existe tal indicador, la Sociedad y sus subsidiarias estiman el monto recuperable. Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida, es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo, desde que se reconoció la última pérdida por deterioro. Si ése es el caso, el valor libro del activo es aumentado a su monto recuperable. Ese monto aumentado no puede exceder el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido en el estado de resultados a menos que un activo sea registrado al monto revaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de revaluación. Las pérdidas por deterioro reconocidas, relacionadas con menor valor, no son reversadas por aumentos posteriores en su monto recuperable.

2.15) Inventarios

Las existencias se valorizan al menor valor entre el costo de adquisición o su valor neto realizable.

Los costos incluyen el precio de compra más los costos adicionales necesarios para traer cada producto a su actual ubicación y condición, neto de descuentos comerciales y otro tipo de rebajas. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el transcurso ordinario del negocio, menos los costos estimados para realizar la venta. El costo se determina utilizando el método promedio ponderado.

Adicionalmente, la Sociedad ha establecido provisiones por obsolescencia y valor neto realizable (VNR), en las cuales se revisa periódicamente la antigüedad de los productos, la estacionalidad de ellos y una serie de factores que afecta su comercialización, sobre esta base se aplican diferentes porcentajes según la categoría y tipo de producto.

2.16) Instrumentos financieros

El Grupo reconoce activos y pasivos financieros en el momento que asume las obligaciones o adquiere los derechos contractuales de los mismos.

2.16.1) Activos financieros

2.16.1.1) Reconocimiento, medición y baja de activos financieros

La Sociedad determina la clasificación de sus activos financieros dentro del marco de NIIF 9, luego del reconocimiento inicial y cuando es permitido y apropiado, reevalúan esta designación a fines de cada ejercicio financiero.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

La clasificación y medición para los activos financieros refleja el modelo de negocios de la Sociedad.

Medidos al costo amortizado – Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente son generalmente medidos a costo amortizado al cierre de los períodos contables posteriores. Las cuentas por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral – Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros, y que tienen términos contractuales que dan origen en fechas especificadas a flujos de efectivo que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son generalmente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

Medidos al valor razonable con cambios en resultados - Todos los otros instrumentos de deuda e instrumentos de patrimonio son medidos a su valor razonable al cierre de los períodos contables posteriores. Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

El método de tasa de interés efectiva, corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses, durante todo el ejercicio correspondiente. La tasa de interés efectiva, corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del activo financiero.

2.16.1.2) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo equivalente comprende disponible en efectivo, saldos en bancos, depósitos de corto plazo con un vencimiento original de tres meses o menor y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez, fácilmente convertibles en efectivo y que están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

2.16.1.3) Deterioro de activos financieros

La Sociedad evalúa periódicamente un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado. Los principales activos financieros sujetos a deterioro producto de incumplimiento contractual de la contraparte son los activos registrados al costo amortizado (cuentas por cobrar).

En relación con el deterioro de los deudores comerciales, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas. El modelo de pérdidas crediticias esperadas, exige que una entidad contabilice las pérdidas y los cambios en esas pérdidas esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un hecho objetivo de deterioro para que se reconozcan las provisiones respectivas.

La Sociedad de acuerdo a su modelo de pérdida crediticia esperada, evalúa a cada fecha de reporte el deterioro para activos financieros que son individualmente significativos o colectivamente para activos financieros que no son individualmente significativos.

Si, en un período posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier posterior reverso de una pérdida por deterioro es reconocida en resultado, en la medida que el valor libro del activo no excede su costo amortizado a la fecha de reverso.

De acuerdo a la política de crédito, se castigan, todas aquellas cuentas de clientes de crédito que presenten más de 180 días de mora.

2.16.2) Pasivos financieros

Los pasivos financieros se clasifican ya sea como “pasivo financiero a valor razonable a través de resultados” o como “otros pasivos financieros”.

(a) Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados (FVTPL)

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados.

Bajo la NIIF 9 estos cambios en el valor razonable por lo general se presentan de la siguiente manera:

i) el importe del cambio en el valor razonable que es atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo se presenta en el otro resultado integral; y

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

ii) el importe restante del cambio en el valor razonable se presenta en resultados.

La Sociedad no ha designado ningún pasivo a FVTPL.

(b) Otros pasivos financieros

Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

2.16.2.1) Instrumentos financieros derivados

Los derivados son inicialmente reconocidos a valor justo en la fecha de inicio de contrato y posteriormente son valorados a su valor justo a través de la cuenta de resultados, salvo tratamiento específico bajo contabilidad de coberturas.

Para designar los instrumentos derivados como de cobertura, la Sociedad documenta i) la relación o correlación entre el instrumento de cobertura y el ítem cubierto así como la estrategia y propósitos de riesgo de la administración a la fecha de la transacción o a la fecha de designación, y ii) la evaluación de si el instrumento de cobertura usado es efectivo para cubrir los cambios en valor justo o en el cash flow del ítem cubierto, tanto a la fecha de designación como en forma continua.

El método para el reconocimiento de la ganancia o pérdida resultante de cada valoración dependerá por tanto de si el derivado es designado como instrumento de cobertura o no, y en su caso, de la naturaleza del riesgo inherente a la partida cubierta. Empresas Tricot designa ciertos derivados como: i) coberturas de valor justo de activos o pasivos reconocidos en balance o de compromisos en firme, ii) coberturas de flujos de caja de activos o pasivos reconocidos en balance o transacciones previstas altamente probables.

- Cobertura de valor justo

Los cambios en el valor justo de derivados que están designados y califican como cobertura de valor justo están registrados en la cuenta de resultados, junto con cualquier cambio en el valor justo de las partidas cubiertas atribuible al riesgo cubierto.

La Sociedad no mantiene derivados clasificados como de cobertura.

- Cobertura de flujos de caja

La parte efectiva de los cambios en el valor justo de los derivados que están designados y califican como cobertura de flujos de caja están reconocidos en patrimonio neto a través del estado de otros resultados integrales. La ganancia o pérdida relativa a la parte inefectiva es reconocida inmediatamente en la cuenta de resultados dependiendo de la naturaleza del riesgo cubierto. En relación a la cobertura de variaciones en el tipo de cambio de moneda extranjera,

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

como “diferencia de cambio”; y como “gastos financieros” en relación con la cobertura de riesgo de fluctuación de los tipos de interés.

Los importes acumulados en patrimonio neto son llevados a la cuenta de resultados en los ejercicios en los que las partidas cubiertas son liquidadas, teniendo presente la naturaleza de la partida ajustada.

Cuando un instrumento de cobertura deja de cumplir con los requisitos para ser reconocida a través del tratamiento contable de cobertura, cualquier ganancia o pérdida acumulada existente en el patrimonio a esa fecha se reconocerá en resultado linealmente hasta el vencimiento del objeto cubierto. El ajuste a resultados afectará el rubro de diferencia de cambio o gasto financiero, dependiendo de la naturaleza del riesgo cubierto.

Cuando se espera que no ocurra una transacción esperada, la ganancia o pérdida acumulada que fue reconocida en patrimonio se transfiere inmediatamente al estado de resultados dentro del rubro “gastos financieros”, si se ha originado en la cobertura de tipos de interés; o dentro del rubro “diferencia de cambio”, si se ha originado en la cobertura de tipos de cambio.

- Derivados no calificados como cobertura

La Sociedad utiliza contratos de permuta de moneda “Forward”, para generar flujos futuros (principalmente dólares estadounidenses). Los cambios en los valores razonables de activos y pasivos clasificados en esta categoría se registran de acuerdo con la naturaleza del subyacente y serán reconocidos bajo el rubro de diferencia de cambio. La exposición de los instrumentos financieros descritos en el punto anterior se registra en el rubro de otros activos o pasivos financieros, corrientes y no corrientes.

Derivados calificados como de cobertura. Los derivados contratados con el objeto de cubrir la exposición a variaciones cambiarias y de tipo de interés que actualmente mantiene la Sociedad, corresponden a instrumentos financieros, utilizados para cubrir deudas denominadas en dólares estadounidenses proveniente de deudas bancarias en dicha moneda o en unidades de fomento. Estos instrumentos se clasifican como de cobertura de flujo de caja (cash flow hedge). La exposición en balance de estos instrumentos financieros se hace en los rubros de activos y pasivos financieros corrientes y no corrientes.

El valor justo de contratos forward de moneda es calculado en referencia a los tipos de cambio forward actuales de contratos con similares perfiles de vencimiento. Los instrumentos descritos por la Sociedad han sido evaluados como inefectivos.

La Sociedad y sus subsidiarias evalúan la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros, para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal, siempre que el conjunto no esté contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente contabilizando las variaciones de valor en resultados.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 la Sociedad y sus subsidiarias no mantienen derivados implícitos

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

2.17) Arrendamientos

La Sociedad evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento, al inicio de éste. La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, la Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento como un costo operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo, descontados usando la tasa implícita en el arrendamiento. Si esta tasa no puede determinarse fácilmente, la Sociedad utiliza la tasa incremental por préstamos.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen:

- Pagos fijos (incluyendo los pagos en esencia fijos), menos cualquier incentivo por arrendamiento;
- Pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- Importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual;
- El precio de ejercicio de una opción de compra si el arrendatario está razonablemente seguro de ejercer esa opción; y
- Pagos de penalizaciones por terminar el arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que el arrendatario ejercerá una opción para terminar el arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento es posteriormente medido incrementado el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento (usando el método de la tasa efectiva) y reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamientos realizados.

La Sociedad remide el pasivo por arrendamiento (y realiza los correspondientes ajustes al activo por derecho de uso respectivo) cuando:

- Se produce un cambio en el plazo del arrendamiento o cuando se produzca un cambio en la evaluación de una opción para comprar el activo subyacente, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos de arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

- Se produce un cambio en los pagos por arrendamiento futuros procedente de un cambio en un índice o una tasa usados para determinar esos pagos o se produzca un cambio en el pago esperado bajo una garantía de valor residual, en cuyos casos el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando la tasa de descuento inicial (a menos que los pagos por arrendamiento cambien debido a un cambio en una tasa de interés variable, en cuyo caso se utiliza una tasa de descuento revisada).
- Se modifica un contrato de arrendamiento y esa modificación no se contabiliza como un arrendamiento por separado, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.

Los activos por derecho de uso comprenden el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, los pagos por arrendamiento realizados antes o a contar de la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos y cualesquiera costos directos iniciales incurridos. Los activos por derecho a uso son posteriormente medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

La Sociedad aplica NIC 36 para determinar si un activo por derecho de uso está deteriorado y contabiliza cualquier pérdida por deterioro identificada como se describe en la política contable de "Propiedad, planta y equipos".

Los pagos variables por arrendamiento que no dependen de un índice o una tasa no son incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento y el activo por derecho de uso. Los pagos variables son reconocidos como un gasto en el período en el cual ocurre el evento o condición que origina tales pagos y son incluidos en el rubro "Ingresos ordinarios y costos de ventas" en los estados consolidados de resultados (ver Nota 22).

2.18) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Sociedad tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado, es probable que se requiera una salida de recursos para liquidar la obligación y se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. Si el efecto del valor en el tiempo del dinero es material, las provisiones son descontadas usando una tasa de interés antes de impuesto que refleja los riesgos específicos del pasivo. Cuando se utiliza el descuento, el aumento en la provisión debido al paso del tiempo es reconocido como un costo financiero.

2.19) Dividendo mínimo

La Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas establece en su artículo N° 79 que las sociedades anónimas deberán distribuir como dividendos a sus accionistas, al menos el 30% de las utilidades líquidas del año, a menos que la Junta de Accionistas disponga por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario; lo cual se reconoce como un pasivo a cada ejercicio, siempre y cuando no se hayan distribuido dividendos provisorios.

La Sociedad ha dispuesto mediante sus estatutos como política, que debe distribuir anualmente como dividendo en dinero, al menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, a menos que exista un acuerdo diferente adoptado en la Junta respectiva.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

La Junta Ordinaria de Accionistas de Empresas Tricot S.A. celebrada el 13 de abril de 2021, acordó como política de reparto de utilidades para el ejercicio 2021 el 60% de las utilidades líquidas que arroje el balance.

2.20) Beneficios definidos a los empleados

La Sociedad entrega ciertos beneficios a sus empleados en forma adicional a las remuneraciones. Además, la Sociedad opera ciertos planes de beneficios definidos con sus empleados. El costo de proveer tales beneficios es determinado de acuerdo a lo señalado en la NIC 19 "Beneficios a los Empleados". El pasivo por beneficios a los empleados representa el valor presente de las obligaciones bajo los planes, las cuales son descontadas utilizando tasas de interés de bonos del gobierno denominados en la moneda en la cual los beneficios se pagarán y que poseen plazos de vencimiento similares a la duración de las respectivas obligaciones. Las ganancias o pérdidas actuariales se reconocen en el estado de cambios en el patrimonio, a menos que estas superen el 10% de la obligación por beneficios definidos registrada en los estados financieros, casos en los cuales las ganancias o pérdidas actuariales se pueden diferir en el plazo de la obligación.

2.21) Reconocimiento de ingresos

De acuerdo con NIIF 15, una entidad reconoce los ingresos cuando se cumple una obligación de desempeño, que es cuando el "control" de los bienes o servicios subyacente a la obligación de rendimiento particular se transfiere al cliente. La nueva Norma requiere que las entidades evalúen si los ingresos deben reconocerse a lo largo del tiempo o en un punto determinado en el tiempo, independientemente de si los ingresos se refieren a 'ventas de bienes' o 'servicios'.

La Sociedad para el reconocimiento y medición de sus ingresos, revisa para cada contrato con sus clientes los cinco pasos propuestos en la NIIF:

- Identificar el contrato con el cliente
- Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato
- Determinar el precio de la transacción
- Asignar el precio de transacción de las obligaciones de ejecución en los contratos
- Reconocer ingreso cuando la entidad satisface una obligación de desempeño.

Los costos incurridos para obtener un contrato y los costos para cumplir un contrato pueden ser reconocidos como un activo.

Los siguientes criterios específicos de reconocimiento son utilizados al reconocer ingresos:

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

2.21.1) Ingresos ordinarios provenientes de contratos con clientes

2.21.1.1) Venta de bienes

Los ingresos por venta de bienes son reconocidos cuando los riesgos y beneficios de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, lo cual ocurre generalmente al momento de la entrega física de los bienes.

2.21.1.2) Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses relacionados con los negocios de Retail Financiero son reconocidos a medida que los intereses son devengados, usando el método de tasa efectiva de interés. La Sociedad deja de reconocer los ingresos cuando considera poco probable su recuperabilidad, lo que ocurre generalmente a los 180 días de mora.

2.21.1.3) Ingresos por comisiones

Los ingresos por comisiones obedecen únicamente al concepto de administración y mantención de la tarjeta. Estos son reconocidos como tales en el evento de la facturación de clientes con deuda que tienen una mora máxima de 90 días.

2.21.2) Otros ingresos

2.21.2.1) Ingresos por intereses y reajustes por inversiones financieras

Los principales conceptos que generan estos intereses y reajustes, corresponden a intereses ganados de depósitos, éstos se presentan en ingresos financieros del estado de resultados.

2.22) Costos de venta

Los costos de venta incluyen el costo de adquisición de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen principalmente los costos de adquisición netos de descuentos obtenidos, los gastos e impuestos de internación no recuperables, los seguros y el transporte de los productos hasta los centros de distribución.

Adicionalmente los costos de venta incluyen los costos de operación de los negocios retail y financiero tales como remuneraciones directas, honorarios, arriendos y gastos comunes de puntos de venta, etc., y las pérdidas por deterioro de la cartera.

2.23) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

2.23.1) Impuesto a la renta

Los activos y pasivos tributarios son medidos al monto que se espera recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas de impuesto y las leyes tributarias usadas para computar el monto, son las vigentes a la fecha del estado de situación financiera.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

2.23.2) Impuestos diferidos

El impuesto diferido es presentado sobre diferencias temporales a la fecha del estado de situación financiera entre la base tributaria de activos y pasivos y sus valores libro para propósitos de reporte financiero. Los activos por impuesto diferido son reconocidos por todas las diferencias temporales deducibles, incluidas las pérdidas tributarias, en la medida que es probable que existan utilidades imponibles contra las cuales las diferencias temporales deducibles y el arrastre de créditos tributarios no utilizados y pérdidas tributarias no utilizadas pueden ser recuperadas.

El valor libro de los activos por impuesto diferido es revisado a la fecha del estado de situación financiera y reducido en la medida que ya no es probable que habrá suficientes utilidades imponibles disponibles para permitir que se use todo o parte del activo por impuesto diferido. El impuesto diferido relacionado con partidas registradas directamente en patrimonio es reconocido en patrimonio y no en el estado de resultados.

Los activos por impuesto diferido y los pasivos por impuesto diferido se presentan en forma neta en el estado de situación financiera si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad tributaria y la misma autoridad tributaria.

2.24) Uso de estimaciones y supuestos clave

Los supuestos claves respecto del futuro y otras fuentes clave de incertidumbre de estimaciones a la fecha del estado de situación financiera, que tienen un riesgo significativo de causar un ajuste material en los valores libros de activos y pasivos se discuten a continuación:

2.24.1) Provisión por deterioro de cuentas por cobrar

La Sociedad registra provisiones por incobrabilidad sobre sus activos financieros basado en los requerimientos establecidos en NIIF 9.

2.24.2) Vida útil y valores residuales de intangibles y propiedad, planta y equipo

La determinación de las vidas útiles y los valores residuales de los componentes de intangibles de vida útil definida de propiedad, planta y equipo involucra juicios y supuestos que podrían ser afectados si cambian las circunstancias. La Administración revisa estos supuestos en forma periódica y los ajusta en base prospectiva en el caso de identificarse algún cambio.

2.24.3) Impuestos diferidos e Impuesto a la Renta

La Sociedad y sus filiales contabilizan el Impuesto a la Renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta. Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Se reconocen como impuestos diferidos todas las diferencias deducibles de carácter temporal entre la base financiera y tributaria de activos y pasivos y para las pérdidas tributarias no utilizadas en la medida que sea probable que existirán utilidades imponibles contra las cuales se puedan usar las pérdidas y si existen suficientes diferencias temporales imponibles que puedan absorberlas. Se requiere el uso de juicio significativo de parte de la Administración para determinar el valor de los impuestos diferidos que se pueden reconocer, en base a la probable oportunidad y nivel de utilidades imponibles proyectadas.

2.24.4) Beneficios a los empleados

El costo de los beneficios a empleados que califican como planes de beneficios definidos de acuerdo a la NIC 19 “Beneficios a Empleados”, es determinado usando valuaciones actuariales. La valuación actuarial involucra suposiciones respecto de tasas de descuento, futuros aumentos de sueldo, tasas de rotación de empleados y tasas de mortalidad, entre otros. Debido a la naturaleza de largo plazo de estos planes, tales estimaciones están sujetas a una cantidad significativa de incertidumbre.

2.24.5) Valor justo de activos y pasivos

En ciertos casos las NIIF requieren que activos y pasivos sean registrados a su valor justo. Valor justo es el monto al cual un activo puede ser comprado o vendido o el monto al cual un pasivo puede ser incurrido o liquidado en una transacción actual entre partes debidamente informadas en condiciones de independencia mutua, distinta de una liquidación forzosa. Las bases para la medición de activos y pasivos a su valor justo son los precios vigentes en mercados activos. En su ausencia, la Sociedad estima dichos valores basada en la mejor información disponible, incluyendo el uso de modelos u otras técnicas de valuación.

2.24.6) Arrendamientos financieros

En el proceso de aplicación de las políticas contables, la Administración ha debido utilizar juicios, los cuales tienen un efecto significativo en los montos reconocidos en los estados financieros consolidados, en relación con la determinación de la existencia o no de arrendamientos financieros u operativos en función de la transferencia de riesgos y beneficios de los activos arrendados.

Las estimaciones clave requeridas en la aplicación de NIIF 16, incluyen los siguientes conceptos:

- Estimación del plazo del arrendamiento
- Determinación de la tasa apropiada para descontar los pagos por arrendamiento

2.24.7) Valor neto de realización (VNR)

Las variables consideradas para el cálculo en la estimación del valor neto de realización (VNR), son principalmente los precios de venta en el curso normal de las operaciones, posterior al cierre respectivo, menos los costos de venta.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

2.24.8) Incertidumbres Tributarias

Las incertidumbres tributarias están asociadas a ciertas estimaciones aplicadas por la Administración en ejercicios anteriores sobre los cuales no existía jurisprudencia clara al respecto, y basándose en la mejor información disponible a esa fecha, determinó ciertos importes, sobre los cuales el fiscalizador posteriormente ha emitido ciertas interpretaciones y/u oficios.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

2.25) Estado de flujo de efectivo.

Para efectos de preparación del estado de flujos de efectivo y su equivalente de efectivo, la Sociedad ha definido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, bancos, los depósitos a plazo, y fondos mutuos de gran liquidez con un vencimiento original igual o menor a tres meses.

El detalle de las actividades incluidas en el flujo de efectivo son las siguientes:

Actividades de operación: Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

Actividades de inversión: Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes de efectivo.

Actividades de financiación: Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.26) Reclasificaciones

Los presentes estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2021, presentan reclasificaciones y modificaciones de presentación respecto de los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020 para mejorar su lectura e interpretación.

Las reclasificaciones efectuadas son las siguientes:

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Descripción	Presentación original	Presentación reclasificada	Efecto
	31.12.2020	31.12.2020	31.12.2020
	M\$	M\$	M\$
Estado de situación:			
Otros pasivos financieros	22.053.020	26.889.351	4.836.331
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	16.398.475	11.562.144	(4.836.331)
Total Estado de situación	38.451.495	38.451.495	-
Estado de resultados:			
Costo de ventas	89.159.476	88.473.137	(686.339)
Costo de distribución	5.165.859	5.090.385	(75.474)
Gastos de administración	40.843.514	41.605.327	761.813
Total Estado de resultados	135.168.849	135.168.849	-

2.27) Medioambiente

La Sociedad y sus subsidiarias adhieren a los principios del “Desarrollo Sustentable”, los cuales compatibilizan el desarrollo económico cuidando el medio ambiente y la seguridad y salud de sus colaboradores.

La Sociedad y sus subsidiarias reconocen que estos principios son claves para el bienestar de sus colaboradores, el cuidado del entorno y para lograr el éxito de sus operaciones.

2.28) Ganancia por acción

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Sociedad y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Sociedad en poder de alguna sociedad subsidiaria, si en alguna ocasión fuera el caso.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, Empresas Tricot S.A. y subsidiarias no han realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluida, diferente del beneficio básico por acción.

Para la transacción de pagos basados en acciones liquidables en efectivo, se reconoce un pasivo por los bienes o servicios adquiridos, valuados inicialmente al valor razonable del pasivo. Al final de cada período de reporte, hasta que se liquide, así como en la fecha de liquidación, la Sociedad reevalúa el valor razonable del pasivo, cualquier cambio en su valor razonable se reconoce en los resultados del ejercicio.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 3 - Instrumentos Financieros y Administración del Riesgo Financiero

1) Instrumentos financieros

Los principales instrumentos financieros de Empresas Tricot S.A. y Subsidiarias, que se originan directamente de sus operaciones y de sus actividades de financiamiento, comprenden entre otros: deudores por ventas, inversiones en depósitos a plazos, créditos bancarios, derivados y otros.

a. Valor contable de instrumentos financieros

El valor contable de los activos y pasivos financieros de Empresas Tricot S.A. y Subsidiarias se asemeja a su valor razonable.

b. Valor razonable de instrumentos financieros

El valor razonable se define como el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes de mercado en la fecha de la medición.

La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un activo o pasivo es el precio cotizado que se pagaría por él en un mercado organizado, líquido y transparente. Los valores razonables de los instrumentos financieros que no tienen precios de mercado disponibles, se estiman haciendo uso de transacciones recientes de instrumentos análogos y a falta de éstas, se consideran los valores actuales u otras técnicas de valuación basadas en modelos matemáticos de valoración suficientemente contrastadas por la comunidad financiera internacional y los organismos reguladores.

En la utilización de estos modelos, se tienen en consideración las peculiaridades específicas del activo o pasivo a valorar y los distintos tipos de riesgos que el activo o pasivo lleva asociado. A continuación, se resumen los valores razonables de los principales activos y pasivos financieros de Empresas Tricot S.A. y Subsidiarias Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, incluyendo aquellos que en el Estado de Situación Financiera no se presentan a su valor razonable.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Descripción	31.12.2021			31.12.2020		
	Costo amortizado	Valor razonable con cambio en resultado	Valor razonable con cambio en patrimonio	Costo amortizado	Valor razonable con cambio en resultado	Valor razonable con cambio en patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
a) Activos financieros						
Depósitos a plazo (Nota 4)	25.299.605	-	-	73.994.928	-	-
Fondos mutuos (Nota 4)		12.386.884	-	-	-	-
Bonos corporativos (Nota 4)	2.544.988	-	-	-	-	-
Money Marquet (Nota 4)	8.043	-	-	-	-	-
Pagaré descontable del Banco Central (Nota 4)	64.832	-	-	-	-	-
Forward (Nota 5)	-	334.396	-	-	-	-
Depósitos a plazo - Reserva liquidez (Nota 5)	350.728	-	-	370.092	-	-
Depósitos a plazo (Nota 5)	2.116.154	-	-	-	-	-
Bonos corporativos (Nota 5)	6.067.977	-	-	-	-	-
Deudores comerciales (Nota 6)	72.094.800	-	-	60.134.077	-	-
Documentos por cobrar (Nota 6)	10.306	-	-	3.767	-	-
Otras cuentas por cobrar (Nota 6)	1.418.871	-	-	1.695.015	-	-
Total activos financieros	109.976.304	12.721.280	-	136.197.879	-	-
b) Pasivos financieros						
Préstamos bancarios (Nota 14)	8.364.668	-	-	16.054.921	-	-
Comercio exterior (Nota 14)	30.226.598	-	-	18.285.362	-	-
Arrendamientos financieros (Nota 14)	1.566.111	-	-	1.669.129	-	-
Forward (Nota 14)	-	-	-	-	684.222	-
Obligaciones por contrato de arrendamiento (Nota 15)	72.251.396	-	-	66.931.179	-	-
Cuentas por pagar proveedores (Nota 16)	13.229.429	-	-	10.070.297	-	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas (Nota 7)	6.946.940	-	-	560.633	-	-
Total pasivos financieros	132.585.142	-	-	113.571.521	684.222	-

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

c. Instrumentos financieros por categorías

El valor contable de los activos y pasivos de Empresas Tricot S.A. y Subsidiarias se asemeja a su valor razonable:

Descripción	31.12.2021		31.12.2020	
	Valor libro M\$	Valor razonable M\$	Valor libro M\$	Valor razonable M\$
a) Activos financieros				
Depósitos a plazo (Nota 4)	25.299.605	25.299.605	73.994.928	73.994.928
Fondos mutuos (Nota 4)	12.386.884	12.386.884	-	-
Bonos corporativos (Nota 4)	2.544.988	2.544.988	-	-
Money Marquet (Nota 4)	8.043	8.043	-	-
Pagaré descontable del Banco Central (Nota 4)	64.832	64.832	-	-
Forward (Nota 5)	334.396	334.396	-	-
Depósitos a plazo - Reserva liquidez (Nota 5)	350.728	350.728	370.092	370.092
Depósitos a plazo (Nota 5)	2.116.154	2.116.154	-	-
Bonos corporativos (Nota 5)	6.067.977	6.067.977	-	-
Deudores comerciales (Nota 6)	72.094.800	72.094.800	60.134.077	60.134.077
Documentos por cobrar (Nota 6)	10.306	10.306	3.767	3.767
Otras cuentas por cobrar (Nota 6)	1.418.871	1.418.871	1.695.015	1.695.015
Total activos financieros	122.697.584	122.697.584	136.197.879	136.197.879
b) Pasivos financieros				
Préstamos bancarios (Nota 14)	8.364.668	8.364.668	16.054.921	16.054.921
Comercio exterior (Nota 14)	30.226.598	30.226.598	18.285.362	18.285.362
Arrendamientos financieros (Nota 14)	1.566.111	1.566.111	1.669.129	1.669.129
Forward (Nota 14)	-	-	684.222	684.222
Obligaciones por contrato de arrendamiento (Nota 15)	72.251.396	72.251.396	66.931.179	66.931.179
Cuentas por pagar proveedores (Nota 16)	13.229.429	13.229.429	10.070.297	10.070.297
Cuentas por pagar a entidades relacionadas (Nota 7)	6.946.940	6.946.940	560.633	560.633
Total pasivos financieros	132.585.142	132.585.142	114.255.743	114.255.743

d. Metodología y supuestos utilizados en el cálculo del valor razonable.

El valor razonable de los activos y pasivos financieros se determinó mediante la siguiente metodología:

i) Los fondos mutuos se encuentran valorizados a su valor razonable cuya metodología de cálculo consiste en el diferencial de valores cuota entre la fecha de cierre y fecha de adquisición, por la cantidad de unidades adquiridas.

ii) El valor razonable de los activos y pasivos financieros en los casos en que dicho valor, ya sea por la naturaleza del instrumento o la duración de este, presente diferencias despreciables al valor

37

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

a costo amortizado, se considerará equivalente a este último. Incluye deudores comerciales, cuentas por cobrar a entidades relacionadas y cuentas por pagar comerciales.

e. Reconocimiento de mediciones a Valor Razonable:

De acuerdo a NIIF 13, las jerarquías del valor razonable son las siguientes:

Nivel 1 corresponde a metodologías de medición a valor razonable mediante cuotas de mercados (sin ajustes) en mercado activos y considerando los mismos activos y pasivos valorizados.

Nivel 2 corresponde a metodologías de medición a valor razonable mediante datos de cotizaciones de mercado, no incluidos en Nivel 1, que sean observables para los activos y pasivos valorizados, ya sea directamente (precios) o indirectamente (derivado de los precios). Para la determinación del valor razonable se utilizarán las tasas de mercado de este instrumento informadas por instituciones especializadas de acuerdo a la última cotización informada a la fecha de valoración.

Nivel 3 corresponde a metodologías de medición a valor razonable mediante técnicas de valoración, que incluyan datos sobre los activos y pasivos valorizados, que no se basen en datos de mercados observables.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la clasificación del valor razonable de los instrumentos financieros sujetos a valoración es el siguiente:

Descripción	31.12.2021			31.12.2020		
	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
a) Activos financieros						
Fondos mutuos (Nota 4)	-	12.386.884	-	-	-	-
Forward (Nota 5)	-	334.396	-	-	-	-
Total activos financieros	-	12.721.280	-	-	-	-
b) Pasivos financieros						
Forward (Nota 14)	-	-	-	-	684.222	-
Total pasivos financieros	-	-	-	-	684.222	-

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

2) Riesgos financieros y regulatorios.

a) Riesgos financieros

Los principales riesgos a los que está sujeta la Sociedad y que surgen de los instrumentos financieros son: riesgo de mercado, riesgo de liquidez y riesgo de crédito.

a.1) Riesgos de mercado

Los servicios que presta Empresas Tricot S.A. y Subsidiarias, están relacionados con el nivel de consumo agregado de las personas, por lo que las condiciones de la economía afectan las decisiones de los consumidores.

La experiencia muestra a través del tiempo que a mayor estabilidad económica de los consumidores, mejores sus expectativas y, por lo tanto, mayores son los ingresos que están dispuestos a disponer para mejorar su calidad de vida y/o satisfacer necesidades crediticias que le permitan solucionar sus problemas.

La fluctuación de variables de mercado tales como tasa de interés, inflación, desempleo, etc., inciden directamente en la capacidad de consumo de nuestros clientes y su capacidad de endeudamiento.

Los modelos predictivos utilizados para la otorgación y cobranza de créditos tienen una base estadística basada en el comportamiento histórico de los clientes, cualquier modificación fuerte de esos patrones tiene implicancias en la calidad de dichos modelos y por tanto en los resultados del negocio.

El comportamiento del mercado y sus eventuales efectos en el desarrollo del negocio, es monitoreado permanentemente a través del comportamiento de pago de los clientes, evolución de la economía del país, localizaciones regionales, etc.

a.1.1) Riesgo de tipo de cambio

La Sociedad está expuesta a riesgos de tipo de cambio originados por la exposición neta de activos y pasivos en monedas extranjeras, las que se originan principalmente en las cuentas comerciales pagaderas en moneda extranjera.

Unas porciones mayoritarias de los productos adquiridos para la venta son importados, lo que genera una exposición a la variación entre la moneda local y la moneda extranjera respectiva, principalmente el dólar. Al 31 de diciembre de 2021, la Sociedad tenía a nivel consolidado M\$30.226.598 en cartas de crédito negociadas y cobranzas con proveedores por transacciones de comercio exterior equivalente a MUS\$35.784 (M\$18.285.362 equivalente a MUS\$21.647 al 31 de diciembre 2020). Adicionalmente los pasivos por mercadería embarcada y no recepcionada al 31 de diciembre de 2021 es de M\$774.625 equivalente a MUS\$917 (M\$285.885 equivalente a MUS\$338 al 31 de diciembre 2020), es decir, la deuda de comercio exterior afecta a tipo de cambio es de M\$31.001.223 equivalente a MUS\$36.701 (M\$18.571.247 equivalente a MUS\$26.122 al 31 de diciembre 2020).

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Con el objetivo de protegerse frente a las fluctuaciones de la valoración del peso chileno respecto a la fluctuación del dólar y otras monedas, Empresas Tricot S.A. y Subsidiarias cubre una parte de estos pasivos en moneda extranjera con activos en la misma moneda y/o contrata derivados para protegerse de variaciones en dichas monedas. Es política de la Sociedad, mantener cubierto aproximadamente el 50% de las partidas de importación de la temporada siguiente.

Al 31 de diciembre de 2021, existen contratos forwards de monedas por un monto de M\$ 14.331.957 equivalente a una cobertura de MUS\$ 16.967, (M\$ 9.353.461 equivalente a una cobertura de MUS\$ 13.156 al 31 de diciembre 2020) y M\$ 16.376.704 en instrumentos financieros en dólares equivalente a MUS\$ 19.388 al 31 de diciembre de 2021 (M\$ 17.297.369 al 31 de diciembre del 2020, equivalente a MUS\$ 24.330 en depósitos en dólares). Por lo tanto, el riesgo neto al tipo de cambio por operaciones de importación de mercaderías en divisas al 31 de diciembre de 2021 es un pasivo de M\$ 292.562 equivalente a MUS\$ 346 (M\$ 8.079.582 equivalente a MUS\$11.364 al 31 de diciembre 2020). Tomando en cuenta este riesgo, una devaluación de un 10,0% del peso chileno, con respecto al dólar, manteniendo el resto de las variables constantes, significaría una pérdida de M\$ 29.256 (M\$807.958 de utilidad al 31 de diciembre 2020) para la Sociedad

a.1.2) Riesgo de tasa de interés

El principal riesgo de tasas de interés para Empresas Tricot S.A. y Subsidiarias, proviene de las fuentes de financiamiento que se encuentran con tasas de interés variable y que ante fluctuaciones importantes podrían incrementar los gastos financieros de la Sociedad.

Un eventual aumento de 1,0 puntos porcentual durante todo un año de las tasas de interés a las que estamos expuestos, y manteniendo todas las otras variables constantes, generaría una pérdida antes de deducir los impuestos de M\$ 298.000 para la deuda vigente a diciembre de 2021 (M\$ 311.000 para la deuda vigente al 31 de diciembre de 2020).

a.1.3) Riesgo de inflación

Debido a la indexación que tiene el mercado de capitales chileno a la inflación, una parte de los activos y pasivos de Empresas Tricot S.A. y Subsidiarias, está denominada en UF, por lo tanto, existe un riesgo para la Sociedad en el caso que la inflación sea mayor a la pronosticada. Al 31 de diciembre de 2021, un 3,8% de la deuda financiera de la Sociedad estaba expresada en UF (4,6% al 31 de diciembre 2020).

Al 31 de diciembre de 2021, considerando una inflación de 7,2% a 12 meses (3,0% al 31 de diciembre de 2020) manteniendo para ello todas las demás variables constantes y aplicando esto sobre la posición neta en UF de la Sociedad, el resultado sería una pérdida de M\$112.000 al 31 de diciembre de 2021 (M\$50.000 al 31 de diciembre de 2020).

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

a.2) Riesgo de liquidez

Para minimizar los efectos de este riesgo permanente, la empresa tiene especial preocupación por:

- Mantener adecuados niveles de disponible en función de sus compromisos.
- Financiamiento de las inversiones con deuda relacionada con la madurez de dichas inversiones, en moneda local y cuotas fijas.
- Plan de pagos a proveedores nacionales y negociación de las importaciones que permiten calzar pagos con recupero de las ventas.

Adicionalmente, ante situaciones extremas se debe considerar:

- La reputación crediticia de la empresa ante la banca que haría posible un acceso normal al financiamiento, en condiciones también normales.
- Activos de fácil liquidación sea por ventas u operaciones de leaseback que en nada afectarían las operaciones de la empresa.

a.3) Riesgo de crédito asociado a la cuenta por cobrar de clientes

Para la Subsidiaria Tricard S.A., el riesgo de crédito es el riesgo de pérdida que enfrenta dicha Subsidiaria en el evento que un cliente no cumpla con sus obligaciones financieras o contractuales comprometidas con el emisor.

Los riesgos de crédito que enfrenta la Subsidiaria están dados por la composición de su cartera de cuentas por cobrar propias de la explotación del negocio de emisión de Tarjetas de Crédito.

Para la gestión de este riesgo, la Subsidiaria Tricard S.A. asigna y administra una línea de crédito a cada cliente, producto de un análisis individual que incluye aspectos demográficos, financieros y de mercado apoyado en herramientas analíticas. La responsabilidad del análisis radica en el área de riesgo y se valida y revisa periódicamente en el Comité de Crédito. Este comité se rige como una instancia colegiada y administra las variables del negocio de acuerdo a políticas y estrategias aprobadas por el Directorio de la Sociedad.

Los objetivos de la política y estrategia de riesgo crediticio son asegurar que:

- a) Se definan bien los mercados objetivos, las ofertas de productos y los parámetros de riesgo para la originación de nuevos clientes.
- b) Las transacciones, en sus diferentes formas disponibles, se manejen de una forma congruente con la inclinación al riesgo del emisor.

Adicionalmente, la Subsidiaria posee un modelo de cálculo de provisiones por deterioro de la cartera de crédito y castigos, lo cual se detalla en Nota 6.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

La subsidiaria Tricard S.A., cuenta además con sistemas de administración, que permiten la gestión de variables de uso, límites de exposición y/o bloqueo de clientes que no han cumplido con sus compromisos de pago y de aquellos que han copado sus líneas de crédito.

Además, existe un sistema de monitoreo de las variables de riesgo expresadas en múltiples KPI's relacionados a morosidad, castigos, recaudación, cobranzas, y otras variables relevantes.

a.3.1) Evaluación del incremento en el riesgo crediticio.

La metodología de estimación de las pérdidas esperadas, evalúa el nivel de incremento en el riesgo crediticio de las cuentas por cobrar al cierre de cada período respecto desde el reconocimiento inicial. Para la determinación del incremento significativo del riesgo crediticio la Sociedad utiliza una visión integral del cliente, donde la medición del incremento de riesgo no se sustenta únicamente en estados de morosidad.

La metodología considera otros factores disponibles para identificar el incremento de riesgo: a) La Sociedad cuenta con un modelo de calificación de los clientes segmentado por cartera que recoge información financiera y demográfica de los mismos expresado en un score del cliente a la fecha de reporte, b) El segundo pilar para determinar el incremento de riesgo se ha definido en base a la presunción presentada por NIIF 9, la cual corresponde al nivel de morosidad mayor de 30 días y c) adicionalmente se clasifica a todos aquellos clientes que han sido renegociados. Los cuales, por su naturaleza, presentan un incremento de riesgo respecto de su estado original, de acuerdo al comportamiento histórico de negocio.

a.3.2) Definición de incumplimiento.

La metodología considera también las cuentas en deterioro al cierre de cada período. Bajo este enfoque, la definición de incumplimiento está dada por los siguientes conceptos: a) Mora mayor a 90 días, b) renegociación realizada sobre 60 días mora (reestructuración de la deuda en mora), que responden a estándares en la industria y otras consideraciones propias del negocio con una menor representación que son evidencia de una pensión al deterioro.

a.3.3) Castigo y recuperación de clientes

Para los clientes que no hayan cumplido con sus compromisos de pago, la política define su castigo, luego que se han cumplido las gestiones de cobro establecidas de acuerdo al monto adeudado por cada cliente. El proceso de castigo se realiza cuando el cliente llega a los 180 días de morosidad. En forma excepcional, se pueden castigar cuentas en fecha anterior a este criterio, como por ejemplo los clientes fallecidos. Un cliente en condición de "castigo" no puede volver a ser parte de la cartera vigente mientras mantenga una deuda pendiente de pago y se mantiene con exigencia de cobro hasta un máximo de 5 años desde el primer vencimiento impago.

Por el periodo acumulado al 31 de diciembre de 2021, la Sociedad ha recuperado un 8,52% de los castigos generados en el periodo y un 9,94% para igual periodo de 2020. Ver Nota 6 a.5).

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

b) Riesgos regulatorios

b.1) Riesgo legal

b.1.1 Proyecto de ley de Protección de datos personales

Desde marzo de 2020 se encuentra en la Comisión de Hacienda del Senado, el Proyecto de Ley que modifica diversos cuerpos legales respecto a la protección de datos personales. El proyecto establece la prohibición de uso de cualquier clase de dato personal que no cuente con la respectiva autorización del titular de dicho dato.

Dada la etapa de discusión legislativa en la cual se encuentra este proyecto, se está monitoreando dicho proyecto de ley, sin perjuicio de lo cual, la Sociedad y sus filiales se encuentran adoptando medidas para mitigar los riesgos que sobre el particular puedan estimarse.

El eventual riesgo para la Sociedad, es no disponer de la información requerida por los titulares de los datos a tiempo, y con ello la exposición a eventuales sanciones además de un riesgo reputacional, por eventual mal manejo u mala obtención de datos.

b.1.2 Proyecto de ley que modifica la Ley 19.628 en materia de registro de deudores.

El proyecto, ingresado con fecha 07 de abril de 2020, mediante una moción de los Diputados señores Hirsch, Mulet y otros, se encuentra actualmente en primer trámite constitucional luego de su aprobación en sala.

Dada la etapa de discusión legislativa en la cual se encuentra este proyecto, se está monitoreando dicho proyecto de ley, sin perjuicio de lo cual, la Sociedad y su filial Tricard S.A. se encuentra adoptando medidas para mitigar los riesgos que sobre el particular puedan estimarse, por la imposibilidad de verificar la calidad de deudores morosos de ciertos clientes.

b.1.3 Proyecto de ley de reducción de jornada laboral

Este proyecto tiene por finalidad la modificación de la actual jornada establecida en el Código del Trabajo, lo que importa una disminución con un total de 40 horas semanales. El proyecto, contempla cierta gradualidad en su aplicación.

El proyecto de ley en discusión en el Congreso Nacional, establece la reducción de la jornada ordinaria máxima semanal de forma gradual al inicio de los doce meses desde la vigencia de la norma, comenzando en 44 horas semanales y, posteriormente, disminuyendo una hora por año, hasta 40 horas semanales al inicio del quinto año. La eventual entrada en vigencia de esta norma implicaría una reestructuración de los turnos y jornadas de trabajo de todos los colaboradores de la empresa, lo que es especialmente sensible en el negocio retail.

Con fecha 24 de octubre de 2019, el proyecto fue aprobado en la sala de la Cámara de Diputados. Ahora el proyecto se encuentra en segundo trámite constitucional en el Senado.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

b.1.4 Proyecto Ley que modifica régimen de gratificaciones del Código del Trabajo

Proyecto de ley que modifica los porcentajes de gratificación anual de los trabajadores, según monto de facturación anual de cada empresa, eliminándose además definición especial de utilidad líquida, debiendo ser la determinada por SII en la liquidación de impuesto a la renta.

Asimismo, se busca pagar la gratificación por el 25% de la remuneración anual, sin tope del 4,75 del IMM, siempre que el monto de dicha gratificación sea mayor al 30% de las utilidades.

En el evento de aprobarse el presente proyecto de ley el año 2022, comenzaría a aplicarse el año 2024, afectando el ejercicio del año 2023.

b.1.5 Proyecto Ley relativo al cierre de los establecimientos de comercio y al descanso de los trabajadores del comercio. Primer Trámite Constitucional (Senado).

Propone modificar el horario de funcionamiento de los establecimientos de comercio y servicios que atiendan directamente al público, señalando que no podrá extenderse más allá de las 19:00 horas.

La disminución de la jornada de atención de los locales comerciales podría implicar disminución de ventas de la empresa e impacto en sus estados financieros.

b.1.6 Ley N° 21.398 Establece medidas para incentivar la protección de los derechos de los consumidores.

Esta nueva normativa, la cual parte de ella entro en vigencia el 24 de diciembre de 2021, modifica la Ley N° 19.946 de Protección al Consumidor, también denominada “ley pro consumidor”, y que considera los siguientes cambios principales: a) El proveedor deberá informar, antes de la compra, el costo tiempo y de los despachos, volviendo además el derecho de retracto obligatorio para el mismo, siendo además aplicable para aquellas compras presenciales en donde el consumidor no hubiese tenido acceso directo al bien; b) A contar del 24 de marzo de 2022, se extiende la garantía legal a un periodo de 6 meses; c) Para los contratos de adhesión, se deberá informar al consumidor los mecanismos de término del mismo y no se podrá condicionar el término del contrato al pago de montos adeudados o restitución de bienes; y, d) En relación a los medios de pago, los proveedores no podrán restringir o condicionar la compra de bienes a que se realicen exclusivamente con un método de pago de pago administrado u operado por el mismo proveedor. De igual forma, no podrán ofrecer descuentos asociados exclusivamente a un medio de pago, cuando el acceso a dicho descuento se condicione a la celebración de una operación de crédito de dinero en más de una cuota.

Esta norma afecta tanto al negocio financiero como al negocio retail, debiendo adecuarse la información entregada a los clientes en determinados procesos.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

b.2) Riesgos de seguridad de la información

La Sociedad se encuentra actualmente en un proceso de desarrollo tecnológico que habilita la transformación digital, haciéndola más competitiva en el mercado y mejorando la experiencia del cliente. Sin embargo, este cambio trae consigo una generación de riesgos tecnológicos y amenazas emergentes que podrían ocasionar consecuencias relevantes, en caso de que no sean tratados. La gestión de los riesgos de ciberseguridad forma parte de la estrategia y visión del desarrollo tecnológico, transformándose como un habilitador que garantiza la protección a la información del negocio y de nuestros clientes.

En vista de lo anterior, Empresas Tricot ha definido un marco de gestión integrado de riesgos para las materias tecnológicas, seguridad de la información y ciberseguridad, las que se vinculan a la identificación, evaluación, monitoreo, comunicación y tratamiento de estos riesgos. Dicho marco comprende las actividades que se detallan a continuación:

- Definición de políticas, normativas y procedimientos en materias de seguridad de la información y ciberseguridad.
- Evaluación de riesgos de los activos de información y tecnológicos.
- Desarrollo de modelos de amenazas que podrían afectar la organización.
- Evaluación de riesgos digitales en iniciativas que involucren activos tecnológicos.
- Garantizar el cumplimiento de directrices del regulador.
- Conocer los requisitos, elementos y acciones necesarias para implementar una adecuada gestión de riesgos tecnológicos, de seguridad de la información y ciberseguridad.
- Mantener el sistema de gestión de seguridad de la información
- Elaboración del plan de tratamiento de los riesgos de seguridad de la información y ciberseguridad
- Análisis y valoración de los riesgos, amenazas y vulnerabilidades
- Concientización y formación en seguridad de la información y ciberseguridad.

En términos de gobierno, riesgo y cumplimiento de seguridad de la información se definió la estrategia de *Seguridad de la Información y Ciberseguridad*, acompañado de un modelo operativo de acción. En materia de concientización y formación hemos desarrollado capacitaciones con la visión de generar una cultura de prevención, que facilite la identificación y gestión de nuevos riesgos y amenazas que potencialmente puedan impactar a la organización.

Finalmente durante los dos últimos años, y producto de la contingencia sanitaria por COVID-19, la Sociedad ha acelerado la implementación de la digitalización de las funciones corporativas las que incluyen mejoras tecnológicas, fortaleciendo el acceso remoto para sus colaboradores (VPN: Virtual Private Network), y acceso a los productos de crédito por medios no presenciales (vía Web y telefónica).

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

c) Riesgos de continuidad operacional

La empresa está expuesta a distintos riesgos asociados a eventos de fuerza mayor que escapan a su control y que pueden afectar su continuidad operacional, como estallidos sociales, pandemia o eventos de la naturaleza, como terremotos, entre otros.

La crisis que ha provocado la pandemia de Corona Virus (Covid-19) desde marzo 2020 y los importantes efectos negativos que ha provocado la situación sanitaria en la sociedad, como la restricción de movilidad de las personas y su significativo impacto en la actividad económica con graves consecuencias sociales y humanas se enmarca dentro de este punto. Empresas Tricot S.A., de acuerdo al lineamiento de su Directorio ha establecido una serie de medidas en post de responder en todos los ámbitos del negocio:

Equipo Táctico de Continuidad del Negocio: La Sociedad desde el primer día, estructuró un Equipo Táctico de Continuidad del Negocio, el cual, se encuentra compuesto por: el Gerente General, Gerente de Administración y Finanzas, Gerente de Ventas, Gerente de Crédito, Gerente Contralor, Gerente Marketing, Gerente de Recursos Humanos y Gerente de Informática, los que, se reúnen periódicamente y monitorean la evolución de la contingencia sanitaria que vive el país y tomando decisiones según las circunstancias lo requieran. Este equipo, reporta directamente al Directorio, a través del Gerente General.

Relaciones laborales y cuidado de los colaboradores: A la fecha la Sociedad, no ha tenido la necesidad de desvincular a ningún colaborador, manteniendo así la continuidad laboral y el cumplimiento de pago de remuneraciones. Manteniendo un fiel respeto a lo dispuesto por la autoridad, privilegiado en este período el cuidado de la salud de todos sus colaboradores, disponiendo para ello: material sanitario, adecuación de instalaciones, procedimientos adecuados a la situación, turnos éticos, teletrabajo, entre otros.

Relación con clientes: Se han generado nuevas formas de pago con uso de plataformas tecnológicas, dando alternativas de renegociación de deudas, adecuando sucursales a las condiciones sanitarias requeridas por la autoridad y se ha potenciado el canal de venta e-commerce. Así mismo, es una tarea principal, ir adecuando la organización a la nueva realidad con énfasis en eficiencias. Para velar por el fiel cumplimiento de lo anterior y la aplicación de nuevas medidas de acuerdo a la evolución de los eventos, se ha constituido un Comité de Gerentes, que sesiona periódicamente.

Continuidad operacional: Desde el 02 de agosto se han podido abrir el 100% de las tiendas dado el plan de apertura establecido por la autoridad, llevando al indicador acumulado de operación de locales de venta a un 72% al cierre de diciembre (69% al 31 de diciembre de 2020) Este indicador está fuertemente influenciado por la restricción operacional de los meses de marzo y muy especialmente abril del presente año, producto de la crisis sanitaria por Covid-19. El negocio financiero, que incluso bajo restricciones ha operado siempre a lo menos como puntos de pago, ha vuelto a funcionar en todos los locales de forma regular desde la misma fecha.

Monitoreo del comportamiento de la cartera: La cartera bruta se ha recuperado de la mano de mayores colocaciones en los segmentos de gastos, tanto en nuestras tiendas como en multicomercio, superando los altos niveles de pagos que recibimos de nuestros clientes. Estas

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

condiciones han formado una cartera actual que presenta bajos niveles de morosidad, buenos niveles de recaudación, incluyendo deudas castigadas, lo que repercuten en menores niveles de provisiones. Producto de lo anterior, la Sociedad ha tomado una serie de medidas para cuidar la cartera de clientes incorporando análisis detallado de los productos a ofrecer a los distintos segmentos de clientes.

Liquidez: La Sociedad ha visto mejorar de forma relevante sus niveles de liquidez, debido a que la importante caída en el nivel de la cartera se sustenta en la recaudación de los valores colocados, generando un positivo impacto de corto plazo en sus finanzas. La Sociedad resguarda mediante su política de liquidez los flujos de efectivos para el normal cumplimiento de los compromisos con los colaboradores, proveedores en general y la banca, manteniendo además la posición necesaria para recuperar los niveles de cartera alcanzados anteriormente mediante las medidas y plazos que se vayan definiendo en la Dirección. En relación al cuidado de la liquidez, existe un monitoreo diario de todas las variables asociadas, destacando: i) las ventas de productos y colocaciones de créditos, ii) las recaudaciones de ambos segmentos, iii) las inversiones tanto en canales físicos como digitales, iv) seguimiento a condiciones variables en contratos con acreedores como los de arriendos de propiedades para reflejar las limitaciones en el uso que la autoridad impone.

Plan de retorno: La Sociedad ha implementado un plan de retorno, en la medida que la autoridad lo permita, este se va aplicando, continuando así con la política de resguardo de sus colaboradores y clientes.

Nota 4 - Efectivo y equivalente de efectivo

a) La composición del efectivo y efectivo equivalente es la siguiente:

Descripción	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Efectivo en caja	511.739	362.482
SalDOS en bancos (cuentas corrientes)	7.451.836	6.498.374
Depósitos a plazo (1)	25.299.605	73.994.928
Fondos mutuos	12.386.884	-
Bonos corporativos (2)	2.544.988	-
Money market	8.043	-
Pagarés descontables del Banco Central (PDBC)	64.832	-
Total	48.267.927	80.855.784

Los instrumentos financieros que forman parte del efectivo y equivalente de efectivo tienen vencimientos no superiores a 90 días desde su colocación y devengan intereses, la composición es la siguiente:

(1) A continuación, se presenta el detalle de instituciones bancarias con las cuales se mantienen las inversiones en depósitos a plazo al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

RUT	Institución	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
97.006.000-6	BANCO BCI	3.010.267	35.566.119
97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK	31.256	-
97.053.000-2	BANCO SECURITY	3.596.924	-
76.362.099-9	BANCO BTG PACTUAL CHILE	4.965.008	18.520.556
97.023.000-9	ITAÚ CORPBANCA	11.326.574	3.000.640
99.500.410-0	BANCO CONSORCIO	1.407.948	-
97.036.000-K	BANCO SANTANDER	388.528	10.906.653
97.080.000-K	BANCO BICE	7.164	3.000.900
97.004.000-5	BANCO CHILE	565.936	3.000.060
Total		25.299.605	73.994.928

1) El monto de depósitos a plazo y fondos mutuos en dólares es la siguiente:

RUT	Institución	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
97.006.000-6	BANCO BCI	-	7.232.857
96.966.250-7	BANCO BTG PACTUAL CHILE AGF	12.386.884	-
76.362.099.9	BANCO BTG PACTUAL CHILE	-	10.064.512
Total		12.386.884	17.297.369

Al 31 de diciembre de 2021 el saldo está compuesto por fondos mutuos, mientras que al 31 de diciembre de 2020 solo se incluyen depósitos a plazo.

2) La composición de los bonos corporativos es la siguiente:

RUT	Institución	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
70.016.330-K	CCAF LOS HEROES	271.789	-
97.006.000-6	BANCO BCI	187.921	-
97.030.000-7	BANCO ESTADO	157.412	-
97.032.000-8	BANCO SCOTIABANK	1.284.117	-
97.036.000-K	BANCO SANTANDER	461.556	-
97.053.000-2	BANCO SECURITY	56.060	-
97.080.000-K	BANCO BICE	94.771	-
99.500.410-0	BANCO CONSORCIO	31.362	-
Total		2.544.988	-

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

3) Información del efectivo y equivalentes de efectivo por moneda

Moneda	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Pesos chilenos	35.684.769	63.489.163
Dólares estadounidenses	12.579.612	17.363.187
Euros	3.546	3.434
Total	48.267.927	80.855.784

No existen restricciones de utilización de los montos antes señalados.

4) La conciliación de los pasivos que surgen de las actividades de financiamiento es la siguiente:

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldos al 01.01.2021 (1) M\$	Flujos de efectivo de financiamiento			Cambios que no representan flujos de efectivo		Saldos al 31.12.2021 (1) M\$
		Provenientes M\$	Utilizados M\$	Total M\$	Costos financieros (2) M\$	Otros cambios M\$	
Préstamos bancarios (nota 14)	16.054.921	-	(8.565.794)	(8.565.794)	-	875.541	8.364.668
Comercio exterior (Nota 14)	18.285.362	55.372.808	(44.182.420)	11.190.388	-	750.848	30.226.598
Arrendamiento financiero (nota 14)	1.669.129	-	(203.966)	(203.966)	7.616	93.332	1.566.111
Obligaciones por contrato de arrendamiento (nota 15)	66.931.179	-	(8.421.806)	(8.421.806)	-	13.742.023	72.251.396
Dividendos (nota 21) (3)	560.633	-	(21.092.535)	(21.092.535)	-	27.478.842	6.946.940
Total	103.501.224	55.372.808	(82.466.521)	(27.093.713)	7.616	42.940.586	119.355.713

(1) Saldos correspondientes a la porción corriente y no corriente.

(2) Corresponde a intereses devengados, no pagados.

(3) Los otros cambios corresponden a disminución patrimonial por dividendos.

Nota 5 - Otros Activos Financieros Corrientes y No corrientes

a) La composición otros activos financieros corrientes es la siguiente:

Descripción	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Depósitos a Plazo (1)	2.466.882	370.092
Otros activos financieros, netos Forward (2)	334.396	-
Bonos corporativos (3)	6.067.977	-
Total	8.869.255	370.092

(1) Al 31 de diciembre de 2021, dentro de los depósitos a plazo se presenta depósito por M\$350.728 en banco Itaú de fecha 7 de diciembre de 2021 y con vencimiento el 7 de enero de 2022, que se constituye como una garantía por concepto de reserva de liquidez para

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

operar como emisor de tarjeta de crédito ante la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

Al 31 de diciembre de 2020, corresponde a depósito a plazo en banco Itaú por M\$370.092, de fecha 7 de diciembre de 2020 y con vencimiento el 7 de enero de 2021, que se constituye como una garantía por concepto de reserva de liquidez para operar como emisor de tarjeta de crédito ante la Comisión para el Mercado Financiero (CMF)

Detalle de instituciones bancarias con las cuales se mantienen las inversiones en depósitos a plazo al 31 de diciembre de 2021 y 2020

RUT	Institución	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
96.509.660-4	BANCO FALABELLA	142.609	-
97.004.000-5	BANCO DE CHILE	600.459	-
97.023.000-9	BANCO ITAU	949.421	370.092
97.036.000-K	BANCO SANTANDER	106.333	-
97.053.000-2	BANCO SECURITY	275.075	-
97.947.000-2	BANCO RIPLEY	330.100	-
99.500.410-0	BANCO CONSORCIO	62.885	-
Total		2.466.882	370.092

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(2) El detalle de Otros activos financieros, netos Forward, al 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

Descripción de clase de Pasivo	Nombre acreedor	País	Rut	Importe de pasivos expuestos al riesgo de liquidez con				Total corrientes	Pasivo de Cobertura	Efecto cobertura
				Moneda o unidad de reajuste	Partidas transacción protegida M\$	Hasta 90 días	90 días a 1 año			
						M\$	M\$			
Forwards	ITAÚ	Chile	76.645.030-k	USD	530.000	447.686		447.686	399.329	48.357
Forwards	CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	1.100.000	929.159		929.159	842.369	86.790
Forwards	ITAÚ	Chile	76.645.030-k	USD	1.300.000	1.098.097		1.098.097	1.027.975	70.122
Forwards	SANTANDER	Chile	97.036.000-k	USD	200.000	168.938		168.938	158.244	10.694
Forwards	SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	300.000	253.407		253.407	235.650	17.757
Forwards	SANTANDER	Chile	97.036.000-k	USD	150.000	126.704		126.704	118.848	7.856
Forwards	SANTANDER	Chile	97.036.000-k	USD	300.000	253.407		253.407	238.038	15.369
Forwards	ITAÚ	Chile	76.645.030-k	USD	100.000	84.469		84.469	79.065	5.404
Forwards	SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	300.000	253.407		253.407	237.630	15.777
Forwards	BICE	Chile	97.080.000-k	USD	250.000	211.173		211.173	197.425	13.748
Forwards	ESTADO	Chile	97.030.000-7	USD	260.000	219.619		219.619	203.034	16.585
Forwards	ITAÚ	Chile	76.645.030-k	USD	450.000	380.111		380.111	356.310	23.800
Forwards	SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	450.000	380.111		380.111	358.898	21.213
Forwards	CONSORCIO	Chile	99.500.410-0	USD	200.000	168.938		168.938	165.070	3.868
Forwards	ITAÚ	Chile	76.645.030-k	USD	160.000	135.150		135.150	132.192	2.958
Forwards	BICE	Chile	97.080.000-k	USD	530.000	447.686		447.686	429.777	17.909
Forwards	BCI	Chile	97.006.000-6	USD	500.000	422.345		422.345	417.770	4.575
Forwards	CONSORCIO	Chile	99.500.410-0	USD	400.000		337.876	337.876	337.960	-84
Forwards	ITAÚ	Chile	76.645.030-k	USD	660.000		557.495	557.495	546.744	10.751
Forwards	CONSORCIO	Chile	99.500.410-0	USD	360.000		304.088	304.088	300.168	3.920
Forwards	ESTADO	Chile	97.030.000-7	USD	100.000		84.469	84.469	82.202	2.267
Forwards	ITAÚ	Chile	76.645.030-k	USD	440.000		371.664	371.664	361.240	10.424
Forwards	ITAÚ	Chile	76.645.030-k	USD	160.000		135.150	135.150	133.168	1.982
Forwards	ITAÚ	Chile	76.645.030-k	USD	600.000		506.814	506.814	499.740	7.074
Forwards	ESTADO	Chile	97.030.000-7	USD	110.000		92.916	92.916	89.040	3.876
Forwards	CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	315.000		266.077	266.077	262.449	3.629
Forwards	ITAÚ	Chile	76.645.030-k	USD	390.000		329.429	329.429	324.402	5.027
Forwards	ITAÚ	Chile	76.645.030-k	USD	100.000		84.469	84.469	83.370	1.099
Forwards	CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	38.000		32.098	32.098	31.688	410
Forwards	ITAÚ	Chile	76.645.030-k	USD	410.000		346.323	346.323	332.162	14.161
Forwards	ESTADO	Chile	97.030.000-7	USD	600.000		506.814	506.814	490.140	16.674
Forwards	SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	500.000		422.345	422.345	415.570	6.775
Forwards	CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	650.000		549.049	549.049	553.371	-4.323
Forwards	ESTADO	Chile	97.030.000-7	USD	500.000		422.345	422.345	426.645	-4.300
Forwards	ESTADO	Chile	97.030.000-7	USD	650.000		549.049	549.049	555.633	-6.585
Forwards	BICE	Chile	97.080.000-k	USD	350.000		295.642	295.642	303.800	-8.159
Forwards	BICE	Chile	97.080.000-k	USD	800.000		675.752	675.752	713.920	-38.168
Forwards	CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	1.500.000		1.267.035	1.267.035	1.317.045	-50.010
Forwards	SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	650.000		549.049	549.049	573.879	-24.830
Total Otros Préstamos					17.363.000	5.980.405	8.685.947	14.666.352	14.331.957	334.396

Al 31 de diciembre de 2020 el detalle del valor de otros pasivos financieros, netos forward, se presenta en nota 14.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(3) El detalle de bonos corporativos por emisor es el siguiente:

RUT	Institución	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
76.020.458-7	EMPRESAS RED SALUD S.A.	78.139	-
76.645.030-K	BANCO ITAU	800.535	-
97.011.000-3	BANCO INTERNACIONAL	90.558	-
79.619.200-3	CONSORCIO FINANCIERO S.A.	157.360	-
82.606.800-0	C.C.A.F 18 DE SEPTIEMBRE	67.623	-
90.690.000-9	EMPRESAS COPEC S.A.	2.543	-
90.749.000-9	S.A.C.I. FALABELLA	224.175	-
93.834.000-5	CENCOSUD S.A.	14.908	-
96.655.860-1	FACTORING SECURITY S.A.	15.869	-
97.006.000-6	BANCO BCI	1.658.441	-
97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK	534.074	-
97.023.000-9	BANCO ITAU	619.974	-
97.030.000-7	BANCO ESTADO	52.361	-
97.032.000-8	BANCO SCOTIABANK	1.963	-
97.036.000-K	BANCO SANTANDER	1.003.112	-
97.053.000-2	BANCO SECURITY	746.342	-
Total		6.067.977	-

b) Información de otros activos financieros por moneda

Moneda	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Pesos chilenos	8.534.859	370.092
Dólares estadounidenses	334.396	-
Total	8.869.255	370.092

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

c) Los otros activos financieros no corrientes corresponden a bonos corporativos, el detalle es el siguiente:

RUT	Institución	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
70.016.330-K	C.C.A.F. LOS HEROES	23.937	-
76.000.739-0	ESVAL S.A.	47.288	-
76.645.030-K	BANCO ITAU CHILE	309.351	-
82.606.800-0	C.C.A.F 18 DE SEPTIEMBRE	494.865	-
90.690.000-9	EMPRESAS COPEC S.A.	145.863	-
91.081.000-6	EMPRESA NACIONAL DE ELECTRICIDAD S.A.	58.432	-
94.627.000-8	PARQUE ARAUCO S A	65.058	-
95.134.000-6	GRUPO EMPRESAS NAVIERAS S.A.	16.121	-
96.591.040-9	EMPRESAS CAROZZI S.A.	28.419	-
96.655.860-1	FACTORING SECURITY S.A.	284.524	-
96.678.790-2	FORUM SERVICIOS FINANCIEROS S.A.	48.503	-
96.814.430-8	VIAS CHILE S.A.	32.776	-
96.861.280-8	EUROCAPITAL S.A.	484.845	-
96.896.990-0	HORTIFRUT S.A.	15.866	-
97.004.000-5	BANCO DE CHILE	326.497	-
97.006.000-6	BANCO DE CREDITO E INVERSIONES	848.054	-
97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK	905.406	-
97.030.000-7	BANCO DEL ESTADO DE CHILE	917.142	-
97.032.000-8	BANCO SCOTIABANK AZUL	1.038.326	-
97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	704.192	-
97.053.000-2	BANCO SECURITY	256.163	-
97.080.000-K	BANCO BICE	52.784	-
99.500.410-0	BANCO CONSORCIO	65.862	-
99.530.250-0	RIPLEY CHILE S.A.	164.434	-
92580000-7	EMPRESA NAC. DE TELECOMUNICACIONES	223.787	-
96596540-8	INVERSIONES CMPC S.A.	442.137	-
97006000-6	BANCO BCI	896.640	-
O-E	BANCO DE CRÉDITO DEL PERÚ	885.000	-
O-E	FONDO MI VIVIENDA	877.868	-
O-E	GERDAU TRADE INC	442.195	-
O-E	CIA BRASILEIRA	222.193	-
Total		11.324.528	-

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 6 - Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

La composición de los deudores y otras cuentas por cobrar, es la siguiente:

Descripción	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Deudores comerciales por tarjetas de crédito, neto	58.439.149	48.417.191
Otras cuentas por cobrar	1.427.609	1.697.972
Total	<u>59.866.758</u>	<u>50.115.163</u>

6.1) Deudores comerciales por tarjetas de crédito

Descripción	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Cartera de clientes vigentes	72.094.800	60.134.077
Estimación deudores incobrables (menos)	(13.655.651)	(11.716.886)
Total	<u>58.439.149</u>	<u>48.417.191</u>

Las características principales de la cartera de clientes son las siguientes:

Descripción	31.12.2021	31.12.2020
Nº total de tarjetas activas con deuda	406.044	334.343
Nº total de tarjetas activas sin deuda	178.592	153.119
Nº total de tarjetas activas	584.636	487.462
Saldo deuda promedio de clientes cartera activa (M\$)	178	180

a) Deudores comerciales

a.1) Política de crédito

La principal fuente de originación de clientes de la tarjeta de créditos Visa Tricot son las tiendas Tricot y Tricot Connect, donde se capta a aquellos clientes que están realizando alguna visita o compra.

Requisitos para la apertura de tarjeta de crédito Visa Tricot

- Autenticación de identidad biométrica, o cédula de identidad vigente y sin bloqueos.
- Edad: Entre 23 y 77 años.
- Capacidad de pago. Para estos efectos se consideran las rentas acreditables a través de sistema previsional y/o modelo estadísticos de estimaciones de ingresos.
- Aprobar el requisito vigente de morosidades y/o protestos informados vigentes.

54

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

- e) Aprobar la evaluación de análisis de riesgo vigente.
- f) Teléfono particular verificable celular o red fija.

Respecto de los cupos asignados, la línea de crédito inicial se asigna en base a un modelo de evaluación de riesgo, pudiendo ser usada de inmediato para compras en la tienda y comercios asociados. El uso de avances en efectivo, requiere una evaluación de acuerdo a modelos de score de origen, comportamiento y revisión de informes comerciales.

Luego de haber demostrado comportamiento positivo de pago, los clientes son sujeto de aumentos de cupo previamente autorizados por estos, de la línea de crédito originalmente asignada, según algoritmos de aplicación centralizada.

a.2) Análisis de vencimientos

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, el análisis por antigüedad de los deudores, definido por los días vencidos, es el siguiente:

Fecha	Total Cartera de Clientes M\$	Ni Vencidos ni deteriorados M\$	Vencidos					Total M\$
			< 30 días M\$	31-60 días M\$	61-90 días M\$	91-120 días M\$	>120 días M\$	
31.12.2021	72.094.800	60.920.132	5.771.726	1.668.150	1.303.219	1.060.166	1.371.406	11.174.667
31.12.2020	60.134.077	48.322.283	5.189.827	2.068.862	1.335.855	1.137.321	2.079.929	11.811.794

a.3) Origen y plazo de la colocación por tipo de negocio

Los negocios y los plazos promedio de colocación, medidos como el plazo promedio de las cuotas (meses) en que se coloca cada operación, es el siguiente:

Tipo	31.12.2021			31.12.2020		
	Rango (Meses)			Rango (Meses)		
	Promedio	Mínimo	Máximo	Promedio	Mínimo	Máximo
Venta de mercadería	4,3	1,0	18,0	4,8	1,0	18,0
Avance en efectivo	12,7	2,0	24,0	11,3	2,0	24,0
Multicomercio	3,5	1,0	24,0	3,8	1,0	24,0
Renegociaciones	18,4	1,0	36,0	20,4	1,0	36,0
Promedio	5,8	1,1	23,4	8,1	1,1	25,3

No se incluye la modalidad de pago "revolving" que disminuye el plazo promedio de pago del crédito.

a.3.1) Venta de mercadería

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Venta de mercadería con la Tarjeta Visa Tricot en cualquiera de los puntos de venta de tiendas Tricot y Tricot Connect.

a.3.2) Avance en efectivo

Giro de dinero en efectivo a través de los puntos de venta de la cadena de tiendas Tricot y Tricot Connect. A partir del segundo semestre del año 2020, se habilitó la posibilidad para los clientes de contar con avance en efectivo vía web.

a.3.3) Multicomercio (Comercios no relacionados)

A partir del año 2020 Tricard opera su tarjeta bajo la modalidad “4 partes” a través de la red “Visa Net”. De esta manera la tarjeta Tricot Visa opera sobre la red de más de 180.000 comercios de Transbank y está habilitada para la operación sobre cualquier otro “adquirente” habilitado en el mercado nacional e internacional disponibles de modo presencial o web.

a.3.4) Renegociaciones

A partir de los 31 días de morosidad, un cliente puede renegociar la totalidad de la deuda en un nuevo crédito con nuevas condiciones y plazos que le permite poner al día la situación de su deuda con la Sociedad. Para este producto, existe una tabla de “pago de pie exigido” por tramo de mora que en promedio requiere un 7% de la deuda. Las renegociaciones podrán ser realizadas en forma presencial o por medios remotos (teléfono o página WEB) que permitan la autenticación del cliente y permitan certificar el debido consentimiento informado por parte del cliente titular de la cuenta.

a.3.5) Refinanciamiento

Se dispone para clientes al día de la tarjeta de crédito Visa, y con buen comportamiento de pago, este producto comercial que permite reestructurar la deuda a clientes que lo soliciten. Solo se puede realizar por una vez hasta la extinción total del saldo refinanciado. El producto refinanciamiento, exige siempre un pago en dinero equivalente al menos a un 1% del total de la deuda con un mínimo de M\$5.

a.3.6) Skip cuotas

A propósito de las dificultades de atención presencial derivadas de la crisis sanitaria mundial, y como una manera de dar facilidades de pago a clientes de tarjeta Tricot Visa, se implementó la opción de postergación de cuotas con vencimiento en los meses de marzo a julio de 2020 de modo de permitir el pago de estas obligaciones a partir del vencimiento de sus cuotas

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

previamente comprometidas con un mínimo de 3 meses y un máximo de 12. Estas operaciones solo fueron realizadas hasta el mes de julio de 2020.

a.3.7) Crédito Revolving Visa Tricot

Junto a las alternativas de uso señaladas, esta tarjeta permite el uso de la línea de crédito en modalidad de crédito “revolvente”.

a.4) Provisión por deterioro

La Sociedad registra provisiones por incobrabilidad sobre sus activos financieros basado en los requerimientos establecidos en NIIF 9.

Las provisiones para cubrir los riesgos de deterioro de la cartera de créditos, determinadas de acuerdo a lo descrito en los párrafos anteriores considera la estimación de provisiones bajo las características de pérdida esperada y obedece a los atributos de los deudores y sus créditos.

A partir del 1 de enero de 2018, la NIIF 9 requiere que se registren las pérdidas crediticias esperadas de las cuentas por cobrar, ya sea sobre una base de 12 meses o sobre el total de los meses remanentes de vida del crédito.

La metodología de estimación de pérdida esperada, evalúa el nivel de incremento en el riesgo crediticio de las cuentas por cobrar al cierre de cada período respecto del reconocimiento inicial. Para la determinación del incremento significativo del riesgo crediticio la Sociedad utiliza una visión integral del cliente, donde la medición del incremento de riesgo no se sustenta únicamente en estados de morosidad.

La metodología considera otros factores disponibles para identificar el incremento de riesgo: a) La Sociedad cuenta con un modelo de calificación de los clientes segmentado por cartera que recoge información financiera y demográfica de los mismos expresado en un score del cliente a la fecha de reporte, b) El segundo pilar para determinar el incremento de riesgo se ha definido en base a la presunción presentada por NIIF 9, la cual corresponde al nivel de morosidad mayor de 30 días. Bajo la visión integral de la norma, para la medición del incremento de riesgo, adicionalmente se clasifica a todos aquellos clientes que han sido renegociados, los cuales, por su naturaleza, presentan un incremento de riesgo respecto de su estado original, de acuerdo al comportamiento histórico de negocio.

Toda cuenta por cobrar renegociada, mide su pérdida crediticia durante el tiempo de vida de la operación dado que se conoce la estructura y programa de pagos para dichas cuentas por lo que el cliente se mantiene en esta cartera, y se provisiona en consecuencia en esta condición, hasta que no pague la última cuota del negocio de renegociación.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

La metodología considera también las cuentas en deterioro al cierre de cada período. Bajo este enfoque, la definición de incumplimiento está dada por los siguientes conceptos: a) Mora mayor a 90 días, b) renegociación realizada sobre 60 días mora (reestructuración de la deuda en mora), que responden a estándares en la industria y otras consideraciones propias del negocio que son evidencia de una propensión al deterioro.

La medición de las pérdidas esperadas durante la vida del instrumento, se realiza en base a la curva de probabilidades de default, generada mediante la técnica de extrapolación de la probabilidad de incumplimiento a 12 meses bajo un enfoque básico de exponenciación.

NIIF9 considera la incorporación de la información con vista prospectiva de la estimación de las pérdidas esperadas, que se incorporan mediante un ajuste macroeconómico a la probabilidad de incumplimiento. Lo anterior, basado en el desarrollo de un modelo econométrico usando técnicas de regresión lineal con variables exógenas relacionadas con el ciclo económico, en base a información razonable para proyecciones a futuro considerando distintos escenarios macroeconómicos.

a.4.1) Movimiento de provisión de incobrables

	31.12.2021 M \$	31.12.2020 M\$
Saldo inicial	11.716.886	20.552.736
Gasto del ejercicio (ver Nota 22)	11.295.330	15.776.067
Castigos : Importe utilizado (menos)	<u>(9.356.565)</u>	<u>(24.611.917)</u>
Saldo final	<u>13.655.651</u>	<u>11.716.886</u>

a.4.2) Composición de saldos de provisión de incobrables

	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Saldo inicial	11.716.886	20.552.736
Movimientos del ejercicio:		
12 Meses	(968.766)	(2.875.584)
Tiempo de vida del activo (Lifetime)	<u>2.907.531</u>	<u>(5.960.266)</u>
Saldo final	<u>13.655.651</u>	<u>11.716.886</u>

58

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

a.5) Castigos

Para los clientes que no hayan cumplido con sus compromisos de pago, la política define su castigo, luego que se han cumplido las gestiones de cobro establecidas de acuerdo al monto adeudado por cada cliente. El proceso de castigo se realiza cuando el cliente llega a los 180 días de morosidad. En forma excepcional, se pueden castigar cuentas en fecha anterior a este criterio, como por ejemplo los clientes fallecidos. Un cliente en condición de “castigo” no puede volver a ser parte de la cartera vigente mientras mantenga una deuda pendiente de pago y se mantiene con exigencia de cobro hasta un máximo de 5 años desde el primer vencimiento impago.

El detalle de los castigos es el siguiente:

Descripción	31.12.2021	31.12.2020	Var \$	Var %
	(12 meses)	(12 meses)		
	M\$	M\$		
Total castigos	9.356.565	24.611.917	(15.255.353)	-62,0%
Total recuperos deudas castigadas (1)	(5.160.654)	(4.817.039)	(343.614)	7,1%
Total castigo neto	4.195.911	19.794.878	(15.598.967)	-78,8%
Montos pendientes de cobro de créditos a clientes que se castigaron durante el período	8.559.608	22.165.108	(13.605.500)	-61,4%
Montos cobrados a clientes que se castigaron durante el período	796.957	2.446.809	(1.649.832)	-67,4%
% de cobros a clientes que se castigaron durante el período	8,52%	9,94%		-1,4 p.p

(1) Una vez castigada la deuda de un cliente, la Sociedad a través de empresas externas, busca recuperar los montos castigados, de manera directa y/o mediante fórmulas de acuerdo según la realidad de cada deudor. Los recuperos obtenidos, se presentan en el costo de ventas. (ver Nota 22).

a.6) Proceso de cobranzas y renegociaciones

La Sociedad define en sus políticas de administración del crédito, la realización de procesos de cobranza propios, centralizados y soportados en plataformas tecnológicas. Se utiliza un software especializado para la gestión de las diferentes estrategias de cobro a carteras morosas. Utiliza además recursos externos y cobradores en terreno para el apoyo en el cobro de carteras inubicables, como también tecnología de contacto call center, SMS, cartas certificadas, demandas, y otros canales.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Características del proceso de renegociación

La renegociación sólo tiene lugar a partir de los 31 días de morosidad.

Las operaciones de renegociación de deuda son presenciales o a través de canales remotos del tipo telefónicas, mail o web, realizadas por el titular de la cuenta o, en su defecto, por un tercero debidamente autorizado. Toda renegociación, se realiza con la entrega de un abono previo (pie), requisito sistémico parametrizado para cada uno de los tramos de mora y requiere la huella digital del cliente o un tercero autorizado cuando esta es presencial o con clave en sitio privado web. Cada vez que un cliente renegocia, la cuenta es bloqueada para compras.

A continuación, se indica la naturaleza y los efectos de las modificaciones en los flujos de efectivo contractuales y el efecto de dichos cambios sobre la medición de las pérdidas crediticias esperadas, para el mes de diciembre de 2021 y 2020 de igual periodo a modo referencial:

Periodo de renegociación	Naturaleza	N° de clientes	Cta. por cobrar mes anterior	Cta. por cobrar mes de Dic-21	Efecto en flujos de efectivo contractual	Provisión mes anterior	Provisión mes de Dic-21	Efecto en provisión
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
dic-21	No renegociado	823	189.106	178.906	(10.200)	89.085	114.889	25.803
dic-21	Renegociado (1)	394	161.151	163.979	2.829	109.777	131.344	21.566
Subtotal		1.217	350.257	342.885	(7.372)	198.863	246.232	47.370

Periodo de renegociación	Naturaleza	N° de clientes	Cta. por cobrar mes anterior	Cta. por cobrar mes de Dic-20	Efecto en flujos de efectivo contractual	Provisión mes anterior	Provisión mes de Dic-20	Efecto en provisión
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
dic-20	No renegociado	1.003	326.151	312.336	(13.815)	159.008	183.331	24.323
dic-20	Renegociado (1)	821	320.427	315.983	(4.445)	212.178	210.658	(1.520)
Subtotal		1.824	646.578	628.319	(18.260)	371.186	393.989	22.803

(1) Corresponde a clientes que provienen de una renegociación anterior.

a.6.1) Estratificación de cartera y provisiones, entre normal y renegociada

El cálculo de la provisión, distingue la condición de la cuenta en “normal o renegociada”, y asocia factores de provisión en función de la probabilidad de incumplimiento y pérdida dado el incumplimiento estimado para cada cuenta.

La Sociedad considera en condición de “renegociado” a un cliente que tenga vigente una renegociación (con saldo), independiente que la deuda se encuentre al día. Esta condición se mantiene hasta que la deuda se extinga.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

a.7) Calidad crediticia

I. Clientes ni en mora ni deteriorados

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad no presenta clientes bajo este concepto.

Como resultado del modelo provisión de incobrables de la Sociedad, éste considera un factor de riesgo para todos los clientes, el que se traduce en la determinación de una provisión o deterioro.

II. Clientes deteriorados no renegociados

a. Clientes nuevos

31.12.2021						31.12.2020				
Tramos de Cuotas por RUT	Nro. Clientes	Cartera de Clientes (bruta)	Provisión	Cartera Neta (Cartera Vigente)	Factor Provisión / Cartera	Nro. Clientes	Cartera de Clientes (bruta)	Provisión	Cartera Neta (Cartera Vigente)	Factor Provisión / Cartera
Al día	104.738	12.172.783	2.867.921	9.304.862	23,6%	32.017	2.503.266	472.141	2.031.126	18,9%
1 a 30 días	9.909	1.543.467	697.237	846.230	45,2%	1.949	242.384	109.174	133.210	45,0%
31 a 60 días	3.355	546.287	313.560	232.727	57,4%	470	66.304	34.282	32.022	51,7%
61 a 90 días	2.575	443.294	283.111	160.183	63,9%	155	24.948	13.081	11.866	52,4%
91 a 120 días	1.790	316.064	308.793	7.271	97,7%	69	12.250	10.058	2.192	82,1%
121 a 150 días	961	167.920	167.920	-	100,0%	23	4.379	3.828	551	87,4%
151 a 180 días	381	60.033	60.033	-	100,0%	11	1.790	1.556	234	86,9%
Total	123.709	15.249.848	4.698.575	10.551.273	30,8%	34.694	2.855.321	644.120	2.211.201	22,6%

b. Clientes antiguos

31.12.2021						31.12.2020				
Tramos de Cuotas por RUT	Nro. Clientes	Cartera de Clientes (bruta)	Provisión	Cartera Neta (Cartera Vigente)	Factor Provisión / Cartera	Nro. Clientes	Cartera de Clientes (bruta)	Provisión	Cartera Neta (Cartera Vigente)	Factor Provisión/Cartera
Al día	232.042	45.035.943	4.557.462	40.478.481	10,1%	228.101	37.518.405	3.042.842	34.475.563	8,1%
1 a 30 días	17.684	3.211.850	669.887	2.541.963	20,9%	15.990	3.071.830	615.265	2.456.565	20,0%
31 a 60 días	4.163	637.709	267.000	370.709	41,9%	4.330	822.159	277.832	544.327	33,8%
61 a 90 días	2.958	481.390	241.445	239.945	50,2%	2.687	531.867	182.106	349.761	34,2%
91 a 120 días	2.443	407.283	349.040	58.243	85,7%	2.645	552.966	400.346	152.620	72,4%
121 a 150 días	1.812	329.306	306.583	22.723	93,1%	2.591	609.454	482.686	126.768	79,2%
151 a 180 días	1.883	333.049	317.061	15.988	95,2%	2.632	804.375	672.456	131.919	83,6%
Total	262.985	50.436.530	6.708.478	43.728.052	13,3%	258.976	43.911.056	5.673.533	38.237.522	12,9%

Total clientes deteriorados no renegociados

31.12.2021						31.12.2020				
Tramos de Cuotas por RUT	Nro. Clientes	Cartera de Clientes (bruta)	Provisión	Cartera Neta (Cartera Vigente)	Factor Provisión / Cartera	Nro. Clientes	Cartera de Clientes (bruta)	Provisión	Cartera Neta (Cartera Vigente)	Factor Provisión/Cartera
Al día	336.780	57.208.726	7.425.383	49.783.343	13,0%	260.118	40.021.671	3.514.983	36.506.689	8,8%
1 a 30 días	27.593	4.755.317	1.367.124	3.388.193	28,7%	17.939	3.314.214	724.439	2.589.775	21,9%
31 a 60 días	7.518	1.183.996	580.560	603.437	49,0%	4.800	888.463	312.114	576.349	35,1%
61 a 90 días	5.533	924.685	524.556	400.128	56,7%	2.842	556.814	195.187	361.627	35,1%
91 a 120 días	4.233	723.347	657.833	65.514	90,9%	2.714	565.216	410.404	154.812	72,6%
121 a 150 días	2.773	497.226	474.503	22.723	95,4%	2.614	613.833	486.514	127.319	79,3%
151 a 180 días	2.264	393.082	377.094	15.988	95,9%	2.643	806.165	674.012	132.153	83,6%
Total	386.694	65.686.379	11.407.055	54.279.326	17,4%	293.670	46.766.377	6.317.653	40.448.724	13,5%

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Clientes deteriorados renegociados

31.12.2021						31.12.2020				
Tramos de Cuotas por RUT	Nro.Clientes	Cartera de Clientes (bruta)	Provisión	Cartera Neta (Cartera Vigente)	Factor Provisión / Cartera	Nro.Clientes	Cartera de Clientes (bruta)	Provisión	Cartera Neta (Cartera Vigente)	Factor Provisión/Cartera
Al día	11.541	3.711.407	817.599	2.893.808	22,0%	25.385	8.300.611	2.373.898	5.926.713	28,6%
1 a 30 días	3.092	1.016.409	313.424	702.984	30,8%	5.964	1.875.613	857.691	1.017.922	45,7%
31 a 60 días	1.413	484.154	183.673	300.481	37,9%	3.678	1.180.399	666.621	513.778	56,5%
61 a 90 días	1.137	378.534	157.181	221.353	41,5%	2.254	779.041	437.813	341.228	56,2%
91 a 120 días	926	336.819	309.873	26.946	92,0%	1.612	572.105	479.423	92.682	83,8%
121 a 150 días	707	276.453	266.500	9.953	96,4%	956	356.756	310.020	46.736	86,9%
151 a 180 días	534	204.645	200.347	4.298	97,9%	824	303.175	273.767	29.408	90,3%
Total	19.350	6.408.421	2.248.598	4.159.823	35,1%	40.673	13.367.700	5.399.233	7.968.467	40,4%

III. Cartera total

31.12.2021						31.12.2020				
Tramos de Cuotas por RUT	Nro.Clientes	Cartera de Clientes (bruta)	Provisión	Cartera Neta (Cartera Vigente)	Factor Provisión / Cartera	Nro.Clientes	Cartera de Clientes (bruta)	Provisión	Cartera Neta (Cartera Vigente)	Factor Provisión/Cartera
Al día	348.321	60.920.133	8.242.982	52.677.151	13,5%	285.503	48.322.282	5.888.883	42.433.399	12,2%
1 a 30 días	30.685	5.771.726	1.680.549	4.091.177	29,1%	23.903	5.189.827	1.582.130	3.607.698	30,5%
31 a 60 días	8.931	1.668.150	764.232	903.918	45,8%	8.478	2.068.863	978.734	1.090.128	47,3%
61 a 90 días	6.670	1.303.219	681.737	621.482	52,3%	5.096	1.335.855	632.999	702.855	47,4%
91 a 120 días	5.159	1.060.166	967.707	92.459	91,3%	4.326	1.137.321	889.827	247.495	78,2%
121 a 150 días	3.480	773.679	741.003	32.676	95,8%	3.570	970.589	796.534	174.055	82,1%
151 a 180 días	2.798	597.727	577.443	20.286	96,6%	3.467	1.109.340	947.778	161.562	85,4%
Total	406.044	72.094.800	13.655.651	58.439.149	18,9%	334.343	60.134.077	11.716.886	48.417.191	19,5%

La cartera de clientes deteriorados no renegociados que no están en mora, tienen una esperanza de recuperación del 87,0% (91,2% a diciembre de 2020). La cartera de clientes deteriorados renegociados que no están en mora tienen una esperanza de recuperación del 78,0% (71,4% a diciembre de 2020).

Índice de riesgos asociado a la cartera:

Provisión/cartera

Descripción	31.12.2021 %	31.12.2020 %
% Provisión/cartera normal	17,4	13,5
% Provisión/cartera renegociada	35,1	40,4
% Provisión/cartera total	18,9	19,5

El índice de riesgo (provisión/cartera) se calcula considerando la sumatoria de las provisiones individuales de los clientes clasificados en la correspondiente cartera (Normal o Renegociada) dividida por su saldo de deuda. El factor de provisión que le corresponde a cada cliente se determina a través de las variaciones del modelo que fueron explicadas en la letra a.4). Dichos factores no consideran la provisión por contingente.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Indicadores de Castigo		
Descripción	31.12.2021 (12 meses)	31.12.2020 (12 meses)
	%	%
% Castigo/cartera total (1)	13,0	40,9
% Castigo neto/cartera total (2)	5,8	32,9
% Castigo/colocaciones (brutas) total (3)	7,1	10,9
% Castigo Neto/colocaciones (brutas) total (4)	3,2	8,8

- (1) El índice de castigos/cartera total se calcula considerando la sumatoria de los castigos brutos para los meses correspondientes (no incluye la recuperación de la deuda castigada), dividida por la cartera total.
- (2) El índice castigo neto/cartera total, se calcula considerando la sumatoria de los castigos netos (castigos brutos menos recuperación de deudas castigadas) para los meses correspondientes dividido por la cartera total.
- (3) El índice castigo/colocaciones (brutas) total, se calcula considerando los castigos brutos del año para los meses correspondientes (no incluye la recuperación de la deuda castigada) dividido por el flujo de colocaciones brutas (12 meses de colocación a partir de un desfase de 7 meses anteriores) que corresponde a préstamos de capital otorgados a clientes más intereses de la venta de mercadería, avances y multicomercio, más las comisiones mensuales, semestrales y los intereses revolving.
- (4) El índice castigo neto/colocaciones (brutas) total, se calcula considerando los castigos netos del año para los meses correspondientes (castigos brutos menos recuperación de deudas castigadas) dividido por el flujo de colocaciones brutas (12 meses de colocación a partir de un desfase de 7 meses anteriores) que corresponde a préstamos de capital otorgados a clientes más intereses de la venta de mercadería, avances y multicomercio, más las comisiones mensuales, semestrales y los intereses revolving.

A la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros la Sociedad no mantiene garantías reales, avales ni seguros de créditos, como resguardo de la cartera.

6.2) Otras cuentas por cobrar

Descripción	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Documentos por cobrar	1.568	810
Estimación deudores incobrables (menos)	(1.568)	(810)
Total documentos por cobrar	-	-
Deudores varios	8.738	2.957
Tarjetas de Crédito Bancarias, Débito y Otras (1)	1.418.871	1.695.015
Total otras cuentas por cobrar, neto	1.427.609	1.697.972

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

- (1) El monto presentado en tarjetas de crédito bancarias, débito y otras, corresponde a saldos por cobrar de clientes que realizaron sus compras a través de tarjetas de crédito y débito de otros emisores.

Nota 7 - Saldos con entidades relacionadas

a) El detalle de las cuentas por pagar a entidades relacionadas es el siguiente:

Descripción	País	Tipo de transacción	Moneda	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Accionistas	Chile	Distribución de dividendos (1)	CLP	6.946.940	560.633
Totales				6.946.940	560.633

- (1) Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, corresponde a provisión de dividendo por pagar proveniente del 60% de la ganancia del ejercicio de la Sociedad de un total de M\$14.231.332.

b) El detalle de las transacciones con entidades relacionadas es el siguiente:

Descripción/Entidad	Relación	Tipo de Transacción	31.12.2021		31.12.2020	
			M\$	(Cargo) abono Resultados M\$	M\$	(Cargo) abono Resultados M\$
Inversiones Retail Chile S.A.	Accionista	Pago dividendos	15.571.206	-	1.198.595	-
Depósito Central de Valores (DCV)	Accionistas minoritarios	Pago dividendos	6.081.961	-	468.158	-
Otros accionistas	Accionista	Pago dividendos	1	-	1	-
Inversiones Retail Chile S.A.	Accionista	Provisión dividendos	4.995.677	-	403.162	-
Depósito Central de Valores (DCV)	Accionistas minoritarios	Provisión dividendos	1.951.262	-	157.470	-
Otros accionistas	Accionista	Provisión dividendos	1	-	1	-

Los miembros de la alta Administración y demás personas que asumen la gestión de la Sociedad, así como los accionistas o las personas naturales o jurídicas a los que representan, no han participado en transacciones no habituales y/o relevantes del Grupo en los ejercicios informados.

Empresas Tricot S.A., de acuerdo con sus estatutos, es administrado por un Directorio compuesto por 8 miembros, los que permanecen en sus cargos por un período de 3 años con posibilidad de ser reelegidos.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

El directorio de la Sociedad lo componen:

1. Andrés Pollak Ben-David (1)
2. Salomón Minzer Muchnick (1)
3. Carolina Lanis Pollak (1)
4. Henry Pollak Ben-David
5. Patricio Reich Toloza
6. Juan Pablo Ureta Prieto
7. Carlos Budge Carvallo
8. Andrea Fuchslocher Hofmann

El comité de directores de la Sociedad lo componen:

1. Andrea Fuchslocher Hofmann
2. Juan Pablo Ureta Prieto
3. Carlos Budge Carvallo

(1) el Directorio acordó en sesión extraordinaria celebrada con fecha 14 de mayo de 2021, nombrar en reemplazo de Eduardo Pollak Ben-David a doña Carolina Lanis Pollak, conforme lo autoriza el artículo décimo de los estatutos sociales de la Sociedad. Asimismo, el Directorio acordó elegir como Presidente del Directorio a don Andrés Pollak Ben-David y Vicepresidente a don Salomón Minzer Muchnick.

c) Remuneraciones del Directorio

El detalle de remuneraciones del directorio es el siguiente:

Descripción	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Dietas de directorio	493.333	413.333
Comité de directores	55.500	43.000
Total	548.833	456.333

d) Remuneraciones a gerentes y ejecutivos principales del Grupo

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 los montos por este concepto ascienden a M\$7.842.606 y M\$6.692.394, respectivamente.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 8 - Inventarios

El detalle de los inventarios a cada fecha de presentación es el siguiente:

Descripción	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Productos para la venta bruto	17.765.685	18.791.345
Mercadería en tránsito importada	11.046.738	5.282.168
Provisiones de inventario	(341.030)	(466.020)
Productos para la venta (neto)	28.471.393	23.607.493

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2021, la Sociedad reconoció M\$60.338.001 de inventarios como costo de venta (M\$53.330.514 al 31 de diciembre de 2020). Ver Nota 22.

La Sociedad mantiene provisiones asociadas a los inventarios para cubrir el riesgo de obsolescencia y el valor de mercado de las existencias.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantías para sustentar cumplimientos de deudas.

El movimiento de las provisiones de inventario es el siguiente:

Descripción	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Saldo Inicial	466.020	525.774
Movimientos cargo (abono) en resultados:		
Constitución de provisión	341.030	466.020
Utilización de provisión	(466.020)	(525.774)
Total movimientos cargo (abono) en resultado durante el ejercicio	(124.990)	(59.754)
Saldo final	341.030	466.020

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 9 - Otros Activos no Financieros Corrientes y no Corrientes

a) La composición de los otros activos no financieros corrientes, es la siguiente:

Descripción	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Reclamos de seguros (1)	43.373	47.076
Pólizas de seguros	82.806	79.169
Insumos	143.439	285.972
Cobranza web (2)	961.099	654.715
Cuentas del personal	134.230	124.871
Otros deudores (3)	404.704	205.336
Otros gastos diferidos (4)	285.036	474.404
Total	2.054.687	1.871.543

- (1) Corresponde a los montos reclamados por robos ocurridos en sucursales.
- (2) Corresponde a las transacciones de recaudación WEB del mes en curso, liquidadas por Transbank con fecha del mes siguiente.
- (3) Contempla comisiones de intermediación, comisiones pagadas por Transbank por uso de tarjetas en comercios asociados y otros.
- (4) Considera licencias de software, pasajes aéreos no consumidos, seguros y arriendos anticipados, entre otros.

b) La composición de los otros activos no financieros no corrientes, es la siguiente:

Descripción	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Garantías de arriendos	1.109.467	991.188
Boletas de garantía	366.760	288.654
Otros activos no financieros no corrientes	2.193	2.192
Total	1.478.420	1.282.034

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 10 - Activos Intangibles Distintos a la Plusvalía

La Sociedad registra softwares en el rubro de activos intangibles, los que presenta neto de amortizaciones acumuladas.

Componentes del activo intangible	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Software, valor bruto	3.832.627	2.761.430
(Menos) amortización acumulada	(2.597.324)	(2.248.055)
Total activos intangibles, valor neto	1.235.303	513.375

El movimiento de intangibles, es el siguiente:

Descripción	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Costo		
Saldo inicial al 1 de enero	2.761.430	2.449.939
Adiciones	1.064.983	100.296
Retiros, bajas	-	(8.440)
Traslados / Reclasificación	6.214	219.635
Saldo final	3.832.627	2.761.430
Amortización Acumulada		
Saldo inicial al 1 de enero	(2.248.055)	(2.070.103)
Amortización del ejercicio	(349.269)	(179.663)
Retiros, bajas	-	1.711
Saldo final	(2.597.324)	(2.248.055)
Total activos intangibles, valor neto	1.235.303	513.375

La amortización de los intangibles se presenta en el estado de resultados integrales como parte de los gastos de administración (Nota 23).

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 11 - Propiedad, Planta y Equipo, Neto

a) La composición por clase de propiedad, planta y equipo es la siguiente:

Descripción	31.12.2021		
	Valor Bruto M\$	Depreciación acumulada M\$	Valor Neto M\$
Terrenos	10.050.365	-	10.050.365
Edificios	15.070.806	(2.861.592)	12.209.214
Obras en curso	1.902.833	-	1.902.833
Planta y equipos	10.387.704	(4.762.528)	5.625.176
Equipamiento de tecnologías de la información	7.840.943	(4.637.121)	3.203.822
Instalaciones fijas y accesorios	45.135.620	(27.002.005)	18.133.615
Vehículos de motor	52.820	(36.146)	16.674
Propiedad, Planta y Equipo	90.441.091	(39.299.392)	51.141.699

Descripción	31.12.2020		
	Valor Bruto M\$	Depreciación acumulada M\$	Valor Neto M\$
Terrenos	7.149.931	-	7.149.931
Edificios	10.271.701	(2.628.962)	7.642.739
Obras en curso	3.602.003	-	3.602.003
Planta y equipos	6.985.142	(4.183.570)	2.801.572
Equipamiento de tecnologías de la información	6.039.659	(3.971.343)	2.068.316
Instalaciones fijas y accesorios	41.167.119	(23.967.966)	17.199.153
Vehículos de motor	52.820	(29.225)	23.595
propiedad, planta y equipos	75.268.375	(34.781.066)	40.487.309

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021

b) A continuación se presentan los movimientos contables al 31 de diciembre de 2021:

31 de diciembre de 2021	Terrenos		Edificios		Obras en curso		Planta y Equipos		Equipamiento de Tecnologías de la Información		Instalaciones Fijas y Accesorios		Vehículos Motor		Total	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Costo																
1 de enero de 2021	7.149.931	10.271.701	3.602.003	6.985.142	6.039.659	41.167.119	52.820	75.268.375								
Adiciones	2.900.434	4.799.105	1.526.332	1.302.091	1.393.976	3.880.367	-	15.802.305								
Retiros, bajas	-	-	-	(7.814)	(1.623)	(613.938)	-	(623.375)								
Traslados / Reclasificaciones	-	-	(3.225.502)	2.108.285	408.931	702.072	-	(6.214)								
Total 31 de diciembre de 2021	10.050.365	15.070.806	1.902.833	10.387.704	7.840.943	45.135.620	52.820	90.441.091								
Depreciación Acumulada																
1 de enero de 2021	-	(2.628.962)	-	(4.183.570)	(3.971.343)	(23.967.966)	(29.225)	(34.781.066)								
Depreciación del Ejercicio	-	(232.630)	-	(584.721)	(667.280)	(3.219.190)	(6.921)	(4.710.742)								
Retiros, bajas	-	-	-	5.763	1.502	185.151	-	192.416								
Traslados / Reclasificaciones	-	-	-	-	-	-	-	-								
Total 31 de diciembre de 2021	-	(2.861.592)	-	(4.762.528)	(4.637.121)	(27.002.005)	(36.146)	(39.299.392)								
Valor contable Neto	10.050.365	12.209.214	1.902.833	5.625.176	3.203.822	18.133.615	16.674	51.141.699								

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021

c) A continuación se presentan los movimientos contables al 31 de diciembre de 2020:

31 de Diciembre de 2020	Terrenos		Edificios		Obras en curso		Planta y Equipos		Equipamiento de Tecnologías de la Información		Instalaciones Fijas y Accesorios		Vehículos Motor		Total	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Costo																
1 de enero de 2020	7.149.931	10.271.701	3.096.697	6.419.435	5.773.765	40.282.591	60.242	73.054.362								
Adiciones	-	-	1.901.811	424.679	304.607	1.399.311	-	4.030.408								
Retiros, bajas	-	-	-	(27.704)	(69.658)	(1.491.976)	(7.422)	(1.596.760)								
Traslados	-	-	(1.396.505)	168.732	30.945	977.193	-	(219.635)								
Total 31 de Diciembre de 2020	7.149.931	10.271.701	3.602.003	6.985.142	6.039.659	41.167.119	52.820	75.268.375								
Depreciación Acumulada																
1 de enero de 2020	-	(2.436.324)	-	(3.654.419)	(3.394.639)	(21.712.384)	(27.689)	(31.225.455)								
Depreciación del Ejercicio	-	(192.638)	-	(541.937)	(641.720)	(3.424.599)	(7.935)	(4.808.829)								
Retiros, bajas	-	-	-	23.077	65.016	1.158.726	6.399	1.253.218								
Traslados	-	-	-	(10.291)	-	10.291	-	-								
Total 31 de Diciembre de 2020	-	(2.628.962)	-	(4.183.570)	(3.971.343)	(23.967.966)	(29.225)	(34.781.066)								
Valor contable Neto	7.149.931	7.642.739	3.602.003	2.801.572	2.068.316	17.199.153	23.595	40.487.309								

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2021

Descripción de conceptos que componen los rubros de propiedades, planta y equipo:

Terrenos – Los terrenos de la Sociedad se encuentran en las siguientes ubicaciones: Arica, Valparaíso, La Serena, La Serena Hotel, San Bernardo, Calama, Castro, Pedro Montt N° 2.445 Santiago, Vicuña Mackenna N° 3.600 Santiago y San Ignacio N° 0201 Quilicura.

Edificios – Compuesto por edificios en Arica, Valparaíso, La Serena, La Serena Hotel, San Bernardo, Calama, Castro, Torre Alameda, Pedro Montt N° 2.445 Santiago, Vicuña Mackenna N° 3.600 Santiago y San Ignacio N° 0201 Quilicura.

Planta y Equipos - Compuesto por todos los tipos de maquinarias como ascensores, escalas mecánicas, equipos de generación eléctrica, equipos de climatización entre otros.

Equipamiento de Tecnologías de la Información – Corresponde a equipos para procesamiento de información tales como: computadores, servidores, notebook, impresora, scanner, entre otros

Instalaciones fijas y accesorios - Corresponde a los costos de instalaciones y habilitaciones efectuadas en las tiendas y oficinas, se incluyen instalaciones de equipos de seguridad, climatización, sonorización, electricidad entre otros.

Vehículos de Motor – Corresponde a furgones y camionetas.

Activos en arrendamiento – Corresponde a los locales en arrendamiento que posee la Sociedad para el desarrollo de sus operaciones a lo largo del país.

Información adicional de propiedades, planta y equipo

Con fecha 12 de julio de 2021, en sesión extraordinaria de directorio de la filial Tricot S.A., se aprobó la compra del Centro de Distribución ubicado en calle San Ignacio número cero doscientos uno, comuna de Quilicura por un valor libro de M\$7.699.539. Lo anterior fue escriturado con fecha 21 de julio de 2021

Gasto por depreciación:

La depreciación de los activos se calcula lineal a lo largo de su correspondiente vida útil.

Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios y/o mejoras en la producción y cambios en la demanda del mercado, de los productos obtenidos en la operación con dichos activos.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021

El cargo a resultados por depreciación y amortización es el siguiente:

Descripción	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Depreciación y amortización (Nota 23 a y b)	(5.060.011)	(4.998.492)
Total	(5.060.011)	(4.998.492)

La Sociedad efectúa una revisión de los indicadores internos y externos de deterioro, determinando que no existen indicios de que los bienes de Propiedades, plantas y equipo se encuentren deteriorados.

Las propiedades plantas y equipos corresponden principalmente a tiendas, centros de distribución e instalaciones, las cuales son esenciales para la ejecución del negocio de retail durante todos los días del año. Los ítems de propiedades, plantas y equipos totalmente depreciados que aún son utilizados por la Sociedad no son significativos.

Los contratos de arrendamiento celebrados por la Sociedad no contemplan cláusulas de desmantelamiento, retiro del activo o rehabilitación del lugar en que se encuentra, que constituyan una obligación para la Sociedad.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la Sociedad no ha capitalizado costos por intereses, dado que no registra al cierre del ejercicio, préstamos asociados a las construcciones en curso.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 la Sociedad no presenta activos de Propiedades, plantas y equipos retirados de uso, clasificados como disponibles para la venta.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, no se han efectuado castigos de bienes de propiedades, planta y equipos.

Al 31 de diciembre de 2021, producto de los eventos de convulsión social ocurridos en el último trimestre del año anterior, hay una tienda cerrada: Valparaíso

d) Leasing Financiero

Los activos en leasing financiero jurídicamente no son propiedad de la Sociedad mientras ésta no ejerza la opción de compra, lo cual habitualmente sucede con el pago de la última cuota de arrendamiento.

Al 31 de diciembre de 2021, la Sociedad registra dos propiedades bajo arrendamiento financiero (San Bernardo y Calama), en el ítem edificios y no existen cláusulas significativas en los contratos de leasing vigentes, ya que operan en los términos normales para este tipo de contratos. La Sociedad no posee contratos de arrendamientos operacionales individualmente significativos, o que impongan restricciones sobre la distribución de dividendos, incurrir en otros contratos de arrendamiento o incurrir en deuda.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

El detalle de los activos en leasing, es el siguiente:

Descripción	31.12.2021			31.12.2020		
	Valor Bruto	Depreciación Acumulada	Valor neto	Valor Bruto	Depreciación Acumulada	Valor neto
Terrenos	1.253.954	-	1.253.954	1.253.954	-	1.253.954
Edificios	1.890.068	(715.497)	1.174.571	1.890.068	(684.601)	1.205.467
Total	3.144.022	(715.497)	2.428.525	3.144.022	(684.601)	2.459.421

Nota 12 – Activos por derecho a uso contrato de arrendamiento

a) Los saldos de Activos por derecho de uso se presentan a continuación:

El detalle al 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

Descripción	31.12.2021		
	Valor Bruto M\$	Depreciación acumulada M\$	Valor Neto M\$
Tiendas en arrendamiento	82.138.193	(21.762.650)	60.375.543
Total Activos por derecho a uso	82.138.193	(21.762.650)	60.375.543

El detalle al 31 de diciembre de 2020 es el siguiente:

Descripción	31.12.2020		
	Valor Bruto M\$	Depreciación acumulada M\$	Valor Neto M\$
Tiendas en arrendamiento	68.573.607	(14.102.935)	54.470.672
Total Activos por derecho a uso	68.573.607	(14.102.935)	54.470.672

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021

- b) A continuación se presentan los movimientos contables al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

Descripción	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Valor libro		
Saldo inicial	68.573.607	65.615.167
Modificaciones contractuales	5.359.997	(19.572)
Reajuste NIIF 16	4.544.748	1.835.061
Adiciones	5.391.216	2.251.735
Bajas	(1.731.375)	(1.108.784)
Saldo final	82.138.193	68.573.607
Depreciación Acumulada		
Saldo inicial	(14.102.935)	(6.845.300)
Modificaciones contractuales	-	(764)
Amortización del ejercicio (Nota 23)	(8.119.058)	(7.508.897)
Bajas	459.343	252.026
Saldo final	(21.762.650)	(14.102.935)
Valor contable Neto	60.375.543	54.470.672

Nota 13 - Impuestos a las Ganancias e Impuestos Diferidos

- a) Los saldos de impuestos diferidos activos y pasivos por diferencias temporarias se presentan a continuación:

Descripción	Activos		Pasivos	
	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Provisión vacaciones	620.102	571.486	-	-
Provisión indemnizaciones	1.839.677	1.554.311	-	-
Provisión inventarios	92.078	125.824	-	-
Provisión deudores incobrables	4.085.249	3.410.022	-	-
Provisiones bono producción	812.112	413.513	-	-
Provisiones bono gratificación	127.066	131.284	-	-
Provisión Juicios laborales	64.036	53.387	-	-
Obligaciones por contrato de arrendamientos, neto	3.206.480	3.364.337	-	-
Perdida tributaria	336.488	3.069.514	-	-
Otros	119.076	15.327	-	-
Activo fijo	-	-	5.087.262	5.090.931
Total	11.302.364	12.709.005	5.087.262	5.090.931

75

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

b) La variación neta del impuesto diferido es la siguiente:

Descripción	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Efecto en resultado integral del ejercicio - ganancia (pérdida)	(1.822.619)	474.244
Efecto en resultado integral del ejercicio - valor actuarial	374.662	344.352
Efecto impuesto diferido años anteriores	44.985	3.124
Total	(1.402.972)	821.720

c) El monto por impuestos a las ganancias se compone como sigue:

Descripción	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Gasto tributario corriente (Nota 18)	(3.392.129)	(299.779)
Impuesto diferido años anteriores	44.985	3.124
Impuesto renta año anterior	218	(8.608)
Impuesto diferido	(1.822.619)	474.244
Pago Provisional por utilidades absorbidas (PPUA) (Nota 18)	11.653	554.837
Total	(5.157.892)	723.818

Reconciliación del gasto por impuesto a las ganancias

La reconciliación del gasto por impuestos a las ganancias a la tasa estatutaria, respecto de la tasa efectiva al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se compone como sigue:

Descripción	31.12.2021		31.12.2020	
	M\$	%	M\$	%
Resultado antes de Impuesto	28.876.779		1.144.958	
Ganancia(gastos)por impuesto utilizando la tasa vigente	(7.796.730)	-27,00%	(309.139)	-27,00%
Pago provisional por utilidades abiertas	11.653	0,04%	554.837	48,46%
Diferencias permanentes	2.627.185	9,10%	478.120	41,76%
Tasa impositiva Efectiva	(5.157.892)	-17,86%	723.818	63,22%

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021

Nota 14- Otros Pasivos Financieros, Corrientes y No Corrientes

La composición de los otros pasivos financieros es la siguiente:

Descripción	Total corriente		Total no corriente		Total	
	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Préstamos bancarios	6.753.542	7.712.423	1.611.126	8.342.498	8.364.668	16.054.921
Comercio exterior	30.226.598	18.285.362	-	-	30.226.598	18.285.362
Arrendamiento financiero	232.676	207.344	1.333.435	1.461.785	1.566.111	1.669.129
Otros pasivos financieros, netos	-	684.222	-	-	-	684.222
Total	37.212.816	26.889.351	2.944.561	9.804.283	40.157.377	36.693.634

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2021

a) Detalle de préstamos bancarios que devengan interés al 31 de diciembre de 2021:

RUT	Sociedad	País	RUT del banco	Nombre acreedor	Fecha vencimiento del crédito	Moneda o unidad de reajuste	Importe de clase de pasivos expuestos al riesgo de liquidez con vencimiento					Tipo de amortización	Tasa efectiva %	Importe del valor nominal M\$
							Hasta 90 días	90 días a 1 año	Total corrientes	1 a 3 años	3 a 5 años			
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	13-02-2023	CLP	189.789	608.102	807.891	138.541	-	Mensual	5,40	946.432
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.004.000-5	CHILE	03-08-2022	CLP	338.263	967.033	905.296	-	-	Mensual	4,76	905.296
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.011.000-3	INTERNACIONAL	04-01-2023	CLP	337.180	1.020.887	1.358.067	116.160	-	Mensual	5,64	1.474.227
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	76.645.030-K	ITAU	13-02-2023	CLP	133.619	405.871	539.490	92.539	-	Mensual	5,52	632.029
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.018.000-1	SCOTIABANK	13-09-2022	CLP	167.504	338.417	505.921	-	-	Mensual	4,56	505.921
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	76.645.030-K	ITAU	04-11-2022	CLP	270.963	730.017	1.000.980	-	-	Mensual	5,52	1.000.980
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	76.645.030-K	ITAU	20-03-2024	CLP	157.456	478.297	635.753	846.186	-	Mensual	5,88	1.481.939
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	76.362.099-9	BTG PACTUAL	29-05-2023	CLP	250.562	749.562	1.000.144	417.700	-	Mensual	5,77	1.417.844
Total Préstamo Bancarios							1.855.356	4.898.166	6.753.542	1.611.126	-			8.364.668

b) Detalle de préstamos bancarios que devengan intereses al 31 de diciembre de 2020:

RUT	Sociedad	País	RUT del banco	Nombre acreedor	Fecha vencimiento del crédito	Moneda o unidad de reajuste	Importe de clase de pasivos expuestos al riesgo de liquidez con vencimiento					Tipo de amortización	Tasa efectiva %	Importe del valor nominal M\$
							Hasta 90 días	90 días a 1 año	Total corrientes	1 a 3 años	3 a 5 años			
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.006.000-6	BCI	13-02-2023	CLP	191.145	575.983	767.128	943.885	-	Mensual	5,40	1.711.013
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.004.000-5	CHILE	03-08-2022	CLP	327.523	980.291	1.307.814	901.954	-	Mensual	4,76	2.209.768
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.011.000-3	INTERNACIONAL	04-01-2023	CLP	324.492	964.014	1.288.506	1.468.017	-	Mensual	5,64	2.756.523
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	76.645.030-K	ITAU	13-02-2023	CLP	128.130	383.534	511.664	630.286	-	Mensual	5,52	1.141.950
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.018.000-1	SCOTIABANK	13-09-2022	CLP	161.545	487.228	648.773	504.770	-	Mensual	4,96	1.153.543
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	76.645.030-K	ITAU	04-11-2022	CLP	260.780	778.280	1.039.060	997.005	-	Mensual	5,52	2.036.065
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	97.036.000-K	SANTANDER	22-03-2021	CLP	548.462	-	548.462	-	-	Mensual	4,92	548.462
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	76.645.030-K	ITAU	20-03-2024	CLP	149.283	450.970	600.253	1.305.000	174.281	Mensual	5,88	2.079.534
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	76.362.099-9	BTG PACTUAL	29-05-2023	CLP	251.063	749.700	1.000.763	1.417.300	-	Mensual	5,77	2.418.063
Total Préstamo Bancarios							2.342.423	5.370.000	7.712.423	8.168.217	174.281			16.064.921

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021

c) Detalle de las cartas de crédito al 31 de diciembre de 2021:

Importe de clase de pasivos expuestos al riesgo de liquidez con vencimiento										
Rut	Sociedad	Descripción de clase de pasivos	Nombre acreedor	País	RUT	Moneda o unidad de reajuste	Hasta 90 días	90 días a 1 año	Total corrientes	Importe del valor nominal
							M\$	M\$	M\$	M\$
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	BICE	Chile	97.006.000-6	USD	2.643.007	1.386.463	4.029.470	4.029.470
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	BANCO DE CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	1.341.635	4.011.194	5.352.829	5.352.829
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	BANCO ESTADO	Chile	97.030.000-7	USD	339.633	3.724.604	4.064.237	4.064.237
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	BANCO ITAU	Chile	76.645.030-K	USD	3.907.887	2.068.910	5.976.797	5.976.797
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	BANCO SANTANDER	Chile	97.036.000-K	USD	3.240.742	2.323.374	5.564.116	5.564.116
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	BANCO SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	-	5.224.244	5.224.244	5.224.244
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	BANCO INTERNACIONAL	Chile	97.011.000-3	USD	-	14.905	14.905	14.905
Total							11.472.904	18.753.694	30.226.598	30.226.598

d) Detalle de las cartas de crédito al 31 de diciembre de 2020:

Importe de clase de pasivos expuestos al riesgo de liquidez con vencimiento										
Rut	Sociedad	Descripción de clase de pasivos	Nombre acreedor	País	RUT	Moneda o unidad de reajuste	Hasta 90 días	90 días a 1 año	Total corrientes	Importe del valor nominal
							M\$	M\$	M\$	M\$
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	ESTADO	Chile	97.030.000-7	USD	825.975	841.883	1.667.858	1.667.858
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	ITAÚ	Chile	76.645.030-k	USD	3.814.816	467.545	4.282.361	4.282.361
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	SANTANDER	Chile	97.036.000-k	USD	1.141.450	-	1.141.450	1.141.450
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	BICE	Chile	97.080.000-k	USD	1.417.787	-	1.417.787	1.417.787
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	CHINA CONSTRUCTION	Chile	59.203.500-6	USD	395.995	17.396	413.391	413.391
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	466.328	3.888.835	4.355.163	4.355.163
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	381.231	3.990.244	4.371.475	4.371.475
84.000.000-1	Tricot S.A.	Cartas de créditos	BANCO BCI	Chile	97.006.000-6	USD	-	635.877	635.877	635.877
Total							8.443.582	9.841.780	18.285.362	18.285.362

e) El detalle del arrendamiento financiero al 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

Importe de clase de pasivos expuestos al riesgo de liquidez con vencimiento													
Rut	Sociedad	Descripción de clase de Pasivo	Nombre acreedor	Fecha vencimiento	Moneda o unidad de reajuste	Hasta 90 días	90 a 1 año	Total corrientes	1 a 3 años	3 a 5 años	más de 5 años	Total no corrientes	Importe del valor nominal
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
84.000.000-1	Tricot S.A.	LEASING	OHI O CALAMA	01-10-2027	UF	16.366	31.466	47.832	91.594	103.957	47.355	242.906	290.738
84.000.000-1	Tricot S.A.	LEASING	OHI O SAN BDO	01-12-2027	UF	46.368	138.476	184.844	399.454	447.516	243.559	1.090.529	1.275.373
Total arrendamiento financiero						62.734	169.942	232.676	491.048	551.473	290.914	1.333.435	1.566.111

f) El detalle del arrendamiento financiero al 31 de diciembre de 2020 es el siguiente:

Importe de clase de pasivos expuestos al riesgo de liquidez con vencimiento													
Rut	Sociedad	Descripción de clase de Pasivo	Nombre acreedor	Fecha vencimiento	Moneda o unidad de reajuste	Hasta 90 días	90 a 1 año	Total corrientes	1 a 3 años	3 a 5 años	más de 5 años	Total no corrientes	Importe del valor nominal
						M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
84.000.000-1	Tricot S.A.	LEASING	OHI O CALAMA	01-10-2027	UF	10.552	27.704	38.256	80.644	91.530	94.718	266.892	305.148
84.000.000-1	Tricot S.A.	LEASING	OHI O SAN BDC	01-12-2027	UF	46.369	122.719	169.088	353.998	396.591	444.304	1.194.893	1.363.981
Total arrendamiento financiero						56.921	150.423	207.344	434.642	488.121	539.022	1.461.785	1.669.129

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
 Notas a los Estados Financieros Consolidados
 Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

La siguiente tabla detalla los pagos mínimos asociados a contratos de arrendamientos financieros y el valor presente de los mismos.

Descripción	31.12.2021			31.12.2020		
	Pagos mínimos	Interés	Valor Presente	Pagos mínimos	Interés	Valor Presente
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Hasta 1 año	317.340	(84.664)	232.676	298.651	(91.307)	207.344
Más de 1 años hasta 5 años	1.238.521	(196.000)	1.042.521	1.161.736	(238.973)	922.763
Más de 5 años	299.880	(8.966)	290.914	571.722	(32.700)	539.022
Total	1.855.741	(289.630)	1.566.111	2.032.109	(362.980)	1.669.129

g) El detalle de los arrendamientos financieros relevantes al 31 de diciembre de 2021, es el siguiente:

Deudor		Acreedor del leasing	Condiciones del Contrato						
Nombre Sociedad	Relación con la Matriz		Descripción	Duración del Arrendamiento	Fecha Finalización Contrato	Renta Arrendamiento	Opción de Compra	Opción de prepago	Costos por Riesgos
Tricot S.A.	Subsidiaria	Ohio National Seguros de vida S.A.	Terreno (Calama)	227 meses	01-10-2027	157,28 UF	Cuota 227 157,32 UF	Sí	Seguros, todo riesgo de bienes físicos son por cuenta del arrendatario.
Tricot S.A.	Subsidiaria	Ohio National Seguros de vida S.A.	Terreno (San Bernardo)	231 meses	01-12-2027	675,28 UF	Cuota 231 675,19 UF	Sí	Seguros, todo riesgo de bienes físicos son por cuenta del arrendatario.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021

h) El detalle de los Otros pasivos financieros (Forward) al 31 de diciembre de 2020, es el siguiente:

Descripción de clase de Pasivo	Nombre acreedor	País	Rut	Importe de pasivos expuestos al riesgo de liquidez con vencimiento				Total corrientes	Pasivo de Cobertura	Valor razonable
				Moneda o unidad de reajuste	Partidas transacción protegida M\$	Hasta 90 días	90 días a 1 año			
Forwards	ITAÚ	Chile	76.645.030-k	USD	350.000	248.852	-	248.852	277.760	28.908
Forwards	BICE	Chile	97.080.000-k	USD	450.000	319.961	-	319.961	349.425	29.464
Forwards	SANTANDER	Chile	97.036.000-k	USD	400.000	284.422	-	284.422	307.592	23.170
Forwards	ITAÚ	Chile	76.645.030-k	USD	300.000	213.315	-	213.315	228.210	14.895
Forwards	BCI	Chile	97.006.000-6	USD	250.000	177.763	-	177.763	198.350	20.587
Forwards	SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	300.000	213.311	-	213.311	237.939	24.628
Forwards	ITAÚ	Chile	76.645.030-k	USD	520.000	369.738	-	369.738	412.620	42.882
Forwards	CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	150.000	106.653	-	106.653	117.608	10.955
Forwards	SANTANDER	Chile	97.036.000-k	USD	150.000	106.652	-	106.652	117.495	10.843
Forwards	BCI	Chile	97.006.000-6	USD	200.000	142.199	-	142.199	157.280	15.081
Forwards	CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	250.000	177.749	-	177.749	192.500	14.751
Forwards	CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	200.000	142.199	-	142.199	153.906	11.707
Forwards	CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	300.000	213.299	-	213.299	232.827	19.528
Forwards	CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	300.000	213.284	-	213.284	230.688	17.404
Forwards	BICE	Chile	97.080.000-k	USD	450.000	319.923	-	319.923	342.900	22.977
Forwards	CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	150.000	106.637	-	106.637	114.219	7.582
Forwards	SANTANDER	Chile	97.036.000-k	USD	180.000	127.964	-	127.964	139.266	11.302
Forwards	CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	160.000	113.746	-	113.746	124.381	10.635
Forwards	BICE	Chile	97.080.000-k	USD	180.000	127.962	-	127.962	141.516	13.554
Forwards	CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	200.000	142.174	-	142.174	159.726	17.552
Forwards	SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	620.000	440.739	-	440.739	488.913	48.174
Forwards	CHILE	Chile	97.004.000-5	USD	500.000	-	355.418	355.418	399.305	43.887
Forwards	SANTANDER	Chile	97.036.000-k	USD	200.000	-	142.167	142.167	160.590	18.423
Forwards	BICE	Chile	97.080.000-k	USD	300.000	-	213.248	213.248	236.040	22.792
Forwards	ITAÚ	Chile	76.645.030-k	USD	520.000	-	369.629	369.629	405.163	35.534
Forwards	ITAÚ	Chile	76.645.030-k	USD	250.000	-	177.706	177.706	192.763	15.057
Forwards	ITAÚ	Chile	76.645.030-k	USD	220.000	-	156.382	156.382	171.635	15.253
Forwards	SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	240.000	-	170.598	170.598	181.867	11.269
Forwards	BCI	Chile	97.006.000-6	USD	600.000	-	426.480	426.480	455.190	28.710
Forwards	SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	280.000	-	199.024	199.024	212.150	13.126
Forwards	SANTANDER	Chile	97.036.000-k	USD	300.000	-	213.239	213.239	227.856	14.617
Forwards	BICE	Chile	97.080.000-k	USD	180.000	-	127.941	127.941	137.826	9.885
Forwards	SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	550.000	-	390.929	390.929	416.873	25.944
Forwards	SANTANDER	Chile	97.036.000-k	USD	225.000	-	159.926	159.926	165.038	5.112
Forwards	SANTANDER	Chile	97.036.000-k	USD	270.000	-	191.905	191.905	198.045	6.140
Forwards	SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	150.000	-	106.612	106.612	108.362	1.750
Forwards	SCOTIABANK	Chile	97.018.000-1	USD	700.000	-	497.518	497.518	497.175	(343)
Forwards	BICE	Chile	97.080.000-k	USD	650.000	-	461.975	461.975	462.462	487
Total Otros Préstamos					12.195.000	4.308.542	4.360.697	8.669.239	9.353.461	684.222

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 15 – Obligaciones por contratos de arrendamiento

La Sociedad presenta pasivos por obligaciones por contrato de arrendamiento registrados bajo NIIF 16 de acuerdo al siguiente detalle:

a) Al 31 de diciembre de 2021:

RUT	Sociedad	País	RUT del acreedor	Nombre acreedor	Fecha vencimiento del crédito	Moneda o unidad de reajuste	Hasta 90 días	90 días a 1 año	Total corrientes	1 a 3 años	3 a 5 años	5 a 10 años	10 a 20 años	Total no corrientes	Tipo de amortización	Tasa descuento promedio anual %	Importe del valor nominal
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	Varios	Varios	Varios	UF	2.303.046	7.014.323	9.317.369	26.159.822	14.780.904	16.151.368	5.784.321	62.876.415	Mensual	3,37%	72.193.784
96.842.380-0	Tricard S.A.	Chile	Varios	Varios	Varios	UF	5.772	14.628	20.400	37.212	-	-	-	37.212	Mensual	3,05%	57.612
Obligaciones por contrato de arrendamiento							2.308.818	7.028.951	9.337.769	26.197.034	14.780.904	16.151.368	5.784.321	62.913.627			72.251.396

b) El movimiento del pasivo por arrendamiento es el siguiente:

Descripción	31.12.2021		
	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$
1 de enero de 2021	7.898.509	59.032.670	66.931.179
Modificaciones contractuales	505.827	4.854.170	5.359.997
Reajuste NIIF 16	4.544.748	-	4.544.748
Cuotas pagadas (Nota 4)	(8.421.806)	-	(8.421.806)
Reclasificaciones	4.696.758	(4.696.758)	-
Adiciones	333.719	5.057.497	5.391.216
Bajas	(219.986)	(1.333.952)	(1.553.938)
Total	9.337.769	62.913.627	72.251.396

c) Al 31 de diciembre de 2020:

RUT	Sociedad	País	RUT del acreedor	Nombre acreedor	Fecha vencimiento del crédito	Moneda o unidad de reajuste	Hasta 90 días	90 días a 1 año	Total corrientes	1 a 3 años	3 a 5 años	5 a 10 años	10 a 20 años	Total no corrientes	Tipo de amortización	Tasa descuento promedio anual %	Importe del valor nominal
							M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
84.000.000-1	Tricot S.A.	Chile	Varios	Varios	Varios	UF	1.978.430	5.903.686	7.882.116	23.384.894	13.708.044	15.621.020	6.318.712	59.032.670	Mensual	3,69%	66.914.786
96.842.380-0	Tricard S.A.	Chile	Varios	Varios	Varios	UF	5.428	10.965	16.393	-	-	-	-	-	Mensual	3,97%	16.393
Obligaciones por contrato de arrendamiento							1.983.858	5.914.651	7.898.509	23.384.894	13.708.044	15.621.020	6.318.712	59.032.670			66.931.179

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021

d) El movimiento del pasivo por arrendamiento es el siguiente:

Descripción	31.12.2020		
	Corriente M\$	No corriente M\$	Total M\$
1 de enero de 2020	9.142.032	62.804.795	71.946.827
Modificaciones contractuales	(5.305)	(13.197)	(18.502)
Reajuste NIIF 16	1.835.061	-	1.835.061
Cuotas pagadas (Nota 4)	(7.893.107)	-	(7.893.107)
Reclasificaciones	4.780.689	(4.780.689)	-
Adiciones	240.082	2.011.653	2.251.735
Bajas	(200.943)	(989.892)	(1.190.835)
Total	7.898.509	59.032.670	66.931.179

Estas obligaciones se encuentran atomizadas y con vencimientos variables en el tiempo, cuyas características individuales de los contratos fueron analizadas y registradas de acuerdo a lo establecido en dicha norma.

Nota 16 - Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

El detalle de las cuentas por pagar y otras cuentas por pagar es el siguiente:

Descripción	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Proveedores nacionales	5.450.406	5.353.787
Proveedores extranjeros mercaderías	774.625	285.885
Sub total por pagar a proveedores y servicios	6.225.031	5.639.672
Retenciones y cuentas por pagar al personal	1.345.355	1.324.195
PPM por pagar	384.431	167.652
Servicios de publicidad	285.308	454.132
Otras cuentas por pagar	1.751.051	879.937
Cuentas por pagar adquirentes Visa	4.968.039	3.096.556
Total	14.959.215	11.562.144

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

El detalle de vencimientos de pagos de los proveedores es el siguiente:

Montos en Miles de pesos según plazos de pago al 31 de diciembre de 2021:

Tipo de Proveedor	Hasta 30 días	31-60	61-90	121-365	Total M\$
Bienes y servicios	3.957.512	1.632.766	547.222	87.531	6.225.031

Montos en Miles de pesos según plazos de pago al 31 de diciembre de 2020:

Tipo de Proveedor	Hasta 30 días	31-60	61-90	121-365	Total M\$
Bienes y servicios	5.450.875	140.840	47.957	-	5.639.672

La Sociedad ha mantenido plazos promedios de pago que fluctúan de 15 a 30 días para servicios y de 31 a 180 días para los bienes, mediante acuerdo entre las partes.

Los proveedores extranjeros de mercaderías, representan el compromiso adquirido para importaciones que se encuentran en tránsito.

La Sociedad no presenta proveedores con plazos vencidos, toda su deuda con proveedores se clasifica como deuda vigente.

La Sociedad no presenta dentro de sus políticas de financiamiento, operaciones de confirming y factoring que deban ser informadas.

A continuación, se detallan los principales proveedores de la Sociedad al 31 de diciembre de 2021:

Nombre Proveedor	País
Intcomex S.A.	Chile
Samsung Electronics Chile Ltda	Chile
Comercializadora Skechers Chile Ltda.	Chile
Puma Chile S.A.	Chile
Claro Chile S.A	Chile
Anhui Light Industries International Co.	China
Guangdong Manna Underwear co.,ltd	China
Ningbo Kanaco International Trade co	China

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021

Nota 17 - Otras Provisiones

El detalle de la cuenta al cierre de cada ejercicio, es el siguiente:

Descripción	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Provisión juicios	237.169	197.729
Provisión pasivo contingente	1.473.331	912.013
Otras provisiones	366.438	18.994
Total	2.076.938	1.128.736

El cuadro de movimiento de provisiones es el siguiente:

31.12.2021	Provisión Juicios	Provisión pasivo contingente (1)	Otras Provisiones	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2021 (Liberación) / Provisiones del ejercicio	197.729	912.013	18.994	1.128.736
Provisión utilizada	425.558	561.318	669.313	2.524.176
	(386.118)	-	(321.869)	(1.575.974)
Total	237.169	1.473.331	366.438	2.076.938

31.12.2020	Provisión Juicios	Provisión pasivo contingente (1)	Otras Provisiones	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2020 (Liberación) / Provisiones del ejercicio	216.256	1.534.706	22.659	1.773.621
Provisión utilizada	472.249	(622.693)	489.838	504.460
	(490.776)	-	(493.503)	(1.149.345)
Total	197.729	912.013	18.994	1.128.736

- (1) Corresponde a la provisión para cubrir las pérdidas esperadas de la cartera. Para calcular el monto de la provisión es necesario determinar la exposición efectiva y la exposición contingente, siendo esta última una estimación en función de los montos no utilizados de las líneas de crédito aprobadas, de acuerdo a lo expuesto en NIIF 9.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

El número de clientes asociados a esta provisión, corresponde a 492.469 clientes al 31 de diciembre de 2021 y 408.509 clientes al 31 de diciembre de 2020

Nota 18 - Activos (Pasivos) por Impuestos

El detalle de los impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2021 y 2020 es el siguiente:

Descripción	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Provisión impuesto a la renta primera categoría (Nota 13.c)	(3.392.129)	(299.779)
Sub-total pasivos por impuestos corrientes	(3.392.129)	(299.779)
Pagos provisionales mensuales del ejercicio	2.710.561	1.943.527
Pago provisional por utilidades absorbidas (PPUA)	11.653	554.837
Impuestos por recuperar de ejercicios anteriores	59.022	83
Crédito gastos de capacitación	324.358	309.557
Sub-total activos por impuestos corrientes	3.105.594	2.808.004
Pasivos por impuestos corrientes	(286.535)	2.508.225

Nota 19 – Provisiones por beneficios a los empleados

A continuación, se presenta un detalle de las provisiones por beneficios a los empleados.

Descripción	Corriente		No Corriente	
	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Indemnización años de servicio	-	-	6.813.619	5.756.707
Provisión vacaciones	2.296.674	2.116.616	-	-
Provisión bono producción	3.010.821	1.531.531	-	-
Provisión gratificación	470.612	486.238	-	-
Provisión otros beneficios	93.950	45.553	-	-
Total	5.872.057	4.179.938	6.813.619	5.756.707

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021

El movimiento de provisiones es el siguiente:

31.12.2021	Provisión vacaciones M\$	Provisión bono producción M\$	Provisión gratificación M\$	Otros beneficios M\$	Total M\$
Saldo al 1 de enero 2021	2.116.616	1.531.531	486.238	45.553	4.179.938
Provisiones del ejercicio	2.548.419	4.008.649	5.393.739	423.233	12.374.040
Provisión utilizada	(2.368.361)	(2.529.359)	(5.409.365)	(374.836)	(10.681.921)
Total	2.296.674	3.010.821	470.612	93.950	5.872.057

31.12.2020	Provisión vacaciones M\$	Provisión bono producción M\$	Provisión gratificación M\$	Otros beneficios M\$	Total M\$
Saldo al 1 de enero 2020	1.546.240	917.040	869.688	43.903	3.376.871
Provisiones del ejercicio	2.066.138	1.783.252	6.496.426	546.908	10.892.724
Provisión utilizada	(1.495.762)	(1.168.761)	(6.879.876)	(545.258)	(10.089.657)
Total	2.116.616	1.531.531	486.238	45.553	4.179.938

El detalle de conciliación de la obligación por IAS, es el siguiente:

Conciliación del valor presente IAS	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Saldo inicial valor presente obligación IAS	5.756.707	5.114.384
Costo del servicio corriente obligación IAS	(375.157)	(802.345)
Costo por intereses por obligación de IAS	44.435	169.287
Resultados actuariales obligación IAS	1.387.634	1.275.381
Saldo final valor presente obligación IAS	6.813.619	5.756.707

Los parámetros para realizar la Conciliación del Valor Razonable son los siguientes:

- Tasa de descuento utilizada de 2,72% (Diciembre de 2021) y 0,31% (diciembre de 2020); Tasa TIR 20 años.
- Tasa esperada de incrementos salariales, definida según convenio colectivo.
- Tasa de rotación de personal definida según sexo y edad, con datos históricos.
- Tabla de mortalidad RV-2014 emitida por la Comisión para el Mercado Financiero CMF.
- Otros supuestos actuariales significativos: Edades legales de jubilación por sexo.

87

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

La Sociedad entrega ciertos beneficios de corto plazo a sus empleados tales como préstamos de vacaciones y otros. Adicionalmente, la Sociedad opera con ciertos planes de beneficios definidos como indemnización por jubilación o fallecimiento, premio por antigüedad, permanencia entre otros. El costo de proveer Indemnización por años de servicio, es determinado separadamente para cada plan usando métodos de valuación de cálculo actuarial de unidad proyectado, utilizando la tasa de descuento de bonos de Gobierno al cierre del ejercicio, relacionadas con el plazo de las obligaciones correspondientes, de acuerdo a lo señalado en la NIC 19 "Beneficios a los Empleados".

Nota 20 - Otros Pasivos no Financieros

La composición del rubro otros pasivos no financieros corrientes, es la siguiente:

Descripción	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Iva, impuesto único y otros	3.079.292	3.077.772
Total otros pasivos no financieros corrientes	3.079.292	3.077.772

Nota 21 - Patrimonio

a) Gestión del Capital:

Política, objetivo y proceso

Es política de Empresas Tricot S.A. disponer de un patrimonio que apoye la seguridad de cumplir con todos los compromisos contraídos con terceros. Para dar fiel cumplimiento de ello se monitorea permanentemente el nivel de endeudamiento.

b) Capital pagado

Al 31 de diciembre de 2021:

El capital social de la Sociedad asciende a M\$95.169.081.

El capital de la Sociedad está dividido en 435.238.068 acciones nominativas de igual valor y sin valor nominal, de las cuales 428.709.497 acciones se encuentran íntegramente suscritas y pagadas, cuyo detalle es el siguiente:

Serie	31.12.2021			31.12.2020		
	Número de acciones suscritas	Número de acciones pagadas	Número de acciones con derecho a voto	Número de acciones suscritas	Número de acciones pagadas	Número de acciones con derecho a voto
Única	428.709.497	428.709.497	428.709.497	428.709.497	428.709.497	428.709.497

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021

c) Dividendos

Política de dividendos

Conforme a lo dispuesto en los estatutos de Empresas Tricot S.A. y salvo a un acuerdo diferente adoptado en la junta respectiva, la política determina que se debe distribuir anualmente como dividendo en dinero, al menos, el 60% de las utilidades líquidas de cada ejercicio entre aquellos accionistas inscritos en el registro respectivo al quinto día hábil anterior a la fecha establecida para el pago de los dividendos.

En consecuencia, la Junta de Accionistas distribuye anualmente al menos el 60% de las utilidades líquidas que arroje el balance al término del ejercicio anterior o el porcentaje superior de dichas utilidades que determine la misma junta. Con todo, conforme lo dispone la Ley de Sociedades Anónimas, con el voto conforme de la unanimidad de las acciones emitidas podrá acordarse distribuir una cifra distinta al 60% de las utilidades líquidas que arroje el balance.

El Directorio podrá bajo la responsabilidad personal de los directores que concurren al acuerdo respectivo entregar dividendos provisorios durante el ejercicio, con cargo a las utilidades del mismo, siempre que no haya pérdidas acumuladas.

Distribución de dividendos

Al 31 de diciembre de 2021:

Al 31 de diciembre de 2021, la Sociedad efectuó una provisión de dividendo mínimo por M\$14.231.332 correspondiente al 60% de la utilidad del período, de los cuales se realizaron pagos por M\$2.849.104 con fecha 15 de septiembre de 2021 y M\$4.435.288 el 17 de diciembre de 2021, quedando provisionado M\$6.946.940.

Con fecha 17 de noviembre de 2021, la Sociedad efectuó pago de dividendo eventual por M\$12.500.000 con cargo a las utilidades acumuladas.

Con fecha 22 de abril de 2021, la Sociedad efectuó pago de dividendos por M\$1.868.776, correspondientes al 100% de las utilidades del ejercicio 2020, de los cuales M\$560.633 se encontraban provisionados al 31 de diciembre de 2020.

Al 31 de diciembre de 2020:

Al 31 de diciembre de 2020, la Sociedad efectuó una provisión de dividendo mínimo por M\$560.633 correspondiente al 30% de la utilidad del ejercicio.

Con fecha 29 de abril de 2020, la Sociedad efectuó el pago de la totalidad de los dividendos provisionados al 31 de diciembre de 2019 por M\$ 1.666.754.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

d) Prima de emisión

La prima de emisión de acciones, corresponde a la prima generada en el proceso de apertura como parte de la colocación de acciones a través de la Bolsa de Comercio de Santiago y ascendió a M\$30.099.079. La colocación de dichas acciones, fue por un total de 120.415.865, de las cuales 58.757.139 acciones corresponden a acciones de primera emisión y 61.658.726 acciones secundarias. El precio de la colocación fue de \$760 por acción, esto menos el importe de costos incurridos que están directamente relacionados con dicha emisión y colocación de acciones de acuerdo a lo establecido en la circular N° 1370 emitida por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

El detalle es el siguiente:

Descripción	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Primas de emisión	29.044.361	29.044.361
Total	29.044.361	29.044.361

e) Otras reservas

El detalle de las otras reservas es el siguiente:

Descripción	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Reservas por combinación de negocio (1)	(2.073.947)	(2.073.947)
Aporte societario de Solucorp S.A. a Tricot S.A. (2)	498.578	498.578
Impuesto sustitutivo (3)	-	(1.000.613)
Otras reservas valor actuarial, netas	(2.943.045)	(1.930.073)
Total	(4.518.414)	(4.506.055)

(1) Reservas por combinación de negocio:

Durante el 2012, el Grupo definió una restructuración societaria, lo que significó entre otras acciones la división de Tricot S.A. en dos sociedades, Tricot S.A como continuadora legal y Tricot Financiero S.A., con el propósito de separar el negocio financiero del negocio retail. La mencionada división fue realizada en el mes de octubre de 2012. Posteriormente en el mes de diciembre de ese mismo año, los accionistas del Grupo crean Empresas Tricot S.A., a la cual se le aportan las acciones de Tricot S.A y Tricot Financiero S.A. Dicho aporte de capital se realizó a valores tributarios, lo que generó una diferencia entre el valor tributario de la acciones y el valor contable de las sociedades aportadas. Dado que esta transacción, se realizó entre sociedades bajo control común, esta diferencia se registró como un cargo a otras reservas ascendente a M\$2.073.947.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021

(2) Aporte societario de Solucorp S.A. a Tricot S.A.

Como resultado de la incorporación de Solucorp S.A. en Tricot S.A. durante el año 2008, se generó un diferencial entre el valor aportado y el valor contable de Solucorp S.A., lo que originó un abono a otras reservas ascendente a M\$498.578.

(3) Impuesto sustitutivo.

Con fecha 30 de abril de 2017, la Subsidiaria Tricard S.A. procedió a pagar un impuesto sustitutivo con tasa del 32% por una parcialidad de los Fondos de Utilidad Tributaria acumulados al 31 de diciembre de 2016, según lo establecido en la norma transitoria de la Ley N° 20.780 sobre la Reforma Tributaria. El impuesto sustitutivo pagado asciende a M\$1.000.613.

Cambio en ganancias acumuladas

El movimiento de las ganancias acumuladas ha sido el siguiente:

Movimiento	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Saldo inicial	14.101.634	12.793.491
Utilidad del ejercicio	23.718.887	1.868.776
Impuesto sustitutivo (reclasificación) (1)	(1.000.613)	-
Impuesto sustitutivo (2)	(1.618.215)	
Dividendos pagados	(21.092.535)	
Dividendo mínimo provisionado por pagar	(6.946.940)	(560.633)
Total	7.162.218	14.101.634

(1) Se realiza reclasificación del impuesto sustitutivo desde otras reservas, atendiendo a la correlación que existe entre los impuestos y el resultado acumulado.

(2) Con fecha 12 de noviembre de 2021, las Subsidiarias Tricard S.A. y Corredora de Seguros Tricot Ltda. procedieron a pagar un impuesto sustitutivo con tasa del 30% por un monto de M\$1.461.669 y M\$156.546 respectivamente, que corresponde a una parcialidad de los Fondos de Utilidades Tributarias acumuladas al 31 de diciembre de 2020, según lo establece el artículo vigésimo quinto transitorio de la Ley N° 21.210.

f) Utilidades (pérdida) por acción

El resultado por acción se ha obtenido dividiendo el resultado del ejercicio atribuido a los accionistas de la controladora por el promedio ponderado de las acciones ordinarias en circulación. El detalle es el siguiente:

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Descripción	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el patrimonio neto de la controladora	23.718.887	1.868.776
Acciones básicas en circulación durante el ejercicio (*)	428.709.497	428.709.497
Ganancia (pérdida) por acción \$	55,33	4.36

(*) Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, se consideró para el cálculo el promedio ponderado de acciones básicas en circulación, considerando el número de acciones suscritas y pagadas que se mantuvieron durante el ejercicio.

Nota 22 - Ingresos Ordinarios y Costos de Ventas

a) Los ingresos de la Sociedad se desglosan en los siguientes conceptos:

Descripción	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Ingresos por venta de productos	147.142.199	99.754.599
Ingresos por servicios financieros	33.672.647	42.256.596
Total ingresos ordinarios	180.814.846	142.011.195

b) Los costos de la Sociedad se desglosan en los siguientes conceptos:

Descripción	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Costo por ventas de mercadería	(60.338.001)	(53.330.514)
Remuneraciones y beneficios punto de venta	(26.757.274)	(22.451.896)
Arriendos y gastos comunes (1)	(926.925)	1.208.340
Costo de Incobrables deuda vigente (Nota 6)	(11.295.330)	(15.776.067)
Costo de Incobrables pasivo contingente (Nota 17)	(561.318)	622.693
Recuperación deuda castigada (Nota 6)	5.160.654	4.817.039
Gastos gestión crédito	(3.058.589)	(2.814.419)
Otros	(206.801)	(748.313)
Total costo de ventas	(97.983.584)	(88.473.137)

(1) Considera los descuentos obtenidos con los arrendadores de locales comerciales, producto de la contingencia sanitaria. Los descuentos en los arriendos, han sido contabilizados como un pago de arrendamiento variable negativo de acuerdo con la enmienda a NIIF 16 para ambos años.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021

Nota 23 - Costos Distribución y Otros Gastos de Administración

a) El detalle de los costos de distribución se desglosa en los siguientes conceptos:

Descripción	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Remuneraciones y beneficios	(2.252.205)	(2.110.870)
Fletes	(2.278.415)	(2.010.918)
Otros	(606.656)	(610.392)
Sub total	(5.137.276)	(4.732.180)
Amortizaciones y depreciaciones	(532.133)	(358.205)
Total costos de distribución	(5.669.409)	(5.090.385)

b) El detalle del gasto de administración se desglosa en los siguientes conceptos:

Descripción	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Remuneraciones y beneficios	(12.779.021)	(11.900.094)
Honorarios	(4.303.286)	(3.678.985)
Servicios básicos y comunicaciones	(2.379.112)	(2.418.167)
Mantenimiento	(1.246.594)	(849.032)
Materiales y suministros	(729.750)	(630.889)
Publicidad	(4.298.729)	(3.604.301)
Impuestos, contribuciones y otros	(1.175.179)	(1.172.212)
Comisión venta tarjeta de crédito	(2.080.823)	(1.692.214)
Otros gastos	(3.546.358)	(3.520.249)
Sub total	(32.538.852)	(29.466.143)
Depreciación activos por derecho de uso	(8.119.058)	(7.508.897)
Amortizaciones y depreciaciones	(4.527.878)	(4.630.287)
Total gastos de administración	(45.185.788)	(41.605.327)

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 24 - Otras Ganancias (Pérdidas), Ingresos financieros, Costos Financieros y Resultados por Unidad de Reajuste

El detalle de las otras ganancias (pérdidas) de la Sociedad se desglosa en los siguientes conceptos:

a) Otras ganancias (pérdidas)

Descripción	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Iva proporcional	(587.868)	(529.371)
Multas laborales	(27.111)	(48.742)
Indemnización por seguro	-	237.729
Resultado término contrato NIIF16	282.632	333.313
Otros ingresos (egresos)	(256.542)	(147.983)
Total otras ganancias (pérdidas)	(588.889)	(155.054)

b) Ingresos financieros

Descripción	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Intereses ganados por colocaciones	401.933	533.775
Ingresos financieros otras inversiones financieras	100.426	-
Diferencia de cambio por op. de derivado, neto	1.157.277	104.419
Total ingresos financieros	1.659.636	638.194

c) Costos financieros

Descripción	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Gastos por intereses, préstamos bancarios	(1.004.675)	(1.615.898)
Gastos financieros pasivo por arrendamiento (NIIF 16) (1)	(2.577.849)	(2.720.680)
Otros gastos bancarios e importación	(225.768)	(235.292)
Total costos financieros	(3.808.292)	(4.571.870)

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021

d) Resultados por unidades de reajuste

Descripción	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Reajuste de impuestos	138.894	101.633
Reajuste de préstamos en UF	(101.456)	(45.773)
Reajuste otras inversiones financieras	416.680	-
Otros resultados por unidad de reajuste	94.564	33.709
Total por unidades de reajuste	548.682	89.569

Nota 25 – Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera

El detalle del rubro diferencia de cambio de la Sociedad se desglosa como sigue:

Descripción	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Diferencia de cambio préstamos US\$	(3.488.769)	156.919
Diferencia de cambio por depósitos en US\$	(137.892)	(1.855.146)
Diferencia de cambio otras inversiones financieras	2.716.238	-
Total diferencia de cambio	(910.423)	(1.698.227)

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 26- Activos y Pasivos en Moneda Extranjera

El detalle es el siguiente:

31.12.2021	Moneda extranjera M\$	Moneda funcional M\$	de 1 a 3 meses M\$	de 6 a 9 meses M\$	Total corrientes M\$
Activos:					
Efectivo y equivalente de efectivo	Dólares	Pesos chilenos	12.579.612	-	12.579.612
Efectivo y equivalente de efectivo	Euros	Pesos chilenos	3.546	-	3.546
Instrumentos derivados	Dólares	Pesos chilenos	334.396	-	334.396
Instrumentos financieros	Dólares	Pesos chilenos	3.989.820	-	3.989.820
Mercaderías en tránsito importada	Dólares	Pesos chilenos	11.046.738	-	11.046.738
Total			27.954.112	-	27.954.112
Pasivos:					
Cartas de crédito	Dólares	Pesos chilenos	11.472.904	18.753.694	30.226.598
Proveedores extranjeros mercaderías	Dólares	Pesos chilenos	774.625	-	774.625
Total			12.247.529	18.753.694	31.001.223

31.12.2020	Moneda extranjera M\$	Moneda funcional M\$	de 1 a 3 meses M\$	de 6 a 9 meses M\$	Total corrientes M\$
Activos:					
Efectivo y equivalente de efectivo	Dólares	Pesos chilenos	17.363.187	-	17.363.187
Instrumentos derivados	Dólares	Pesos chilenos	-	-	0
Efectivo y equivalente de efectivo	Euros	Pesos chilenos	3.434	-	3.434
Mercaderías en tránsito importada	Dólares	Pesos chilenos	5.282.168	-	5.282.168
Total			22.648.789	-	22.648.789
Pasivos:					
Cartas de crédito	Dólares	Pesos chilenos	8.443.582	9.841.780	18.285.362
Instrumentos derivados	Dólares	Pesos chilenos	684.222	-	684.222
Proveedores extranjeros mercaderías	Dólares	Pesos chilenos	285.885	0	285.885
Total			9.413.689	9.841.780	19.255.469

Nota 27 - Información Financiera por Segmentos

Descripción general de los segmentos y su medición

Los segmentos de operación del Grupo de Empresas Tricot, se han determinado de acuerdo a las principales actividades de negocio que desarrolla el grupo y que son revisadas regularmente por la Administración superior, con el objeto de medir rendimientos, evaluar riesgos y asignar recursos, y para la cual existe información disponible.

Los informes de gestión y los que emanan de la contabilidad de la Sociedad, utilizan en su preparación las mismas políticas descritas en nota de criterios contables y no existen diferencias a nivel total entre las mediciones de los resultados, los activos y pasivos de los segmentos, respecto de los criterios contables aplicados. Las eliminaciones inter segmentos son reveladas a nivel total, por tanto, transacciones y resultados inter segmentos se encuentran revelados al valor de la transacción original en cada segmento.

El Grupo de Empresas Tricot, desarrolla sus actividades en los siguientes segmentos de negocio:

- a) **Retail:** Este segmento opera bajo las marcas Tricot y Tricot Connect, con especialización en la venta al detalle de productos de vestuario, calzado, accesorios y electrónica menor a través de su cadena de tiendas a lo largo de todo el territorio nacional. También forma parte de este segmento Trilogis a través de sus servicios de logística y transporte.
- b) **Financiero:** Participa en el negocio financiero a través de su tarjeta de crédito Visa Tricot, otorgando créditos directos a sus clientes a través de la venta en sus tiendas propias, avance en efectivo y utilización de la tarjeta Visa Tricot en todo comercio establecido en Chile que permita el uso de tarjeta Visa como medio de pago. Este segmento también contempla las operaciones de la Corredora de Seguros Tricot Ltda.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Estado de Situación Financiera por Segmento de Negocio al 31 de diciembre de 2021

Activos	Segmento Financiero	Segmento Retail	Eliminación operaciones	Total Segmento
Efectivo y equivalente de efectivo	3.152.008	45.115.919	-	48.267.927
Otros activos financieros, corrientes	350.728	8.518.527	-	8.869.255
Otros activos no financieros, corrientes	1.314.894	739.793	-	2.054.687
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente, neto	58.439.149	1.427.609	-	59.866.758
Inventarios	-	28.471.393	-	28.471.393
Activos por Impuestos corrientes, corrientes	249.621	70.594	(320.215)	-
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	2.792.082	44.352.031	(47.144.113)	-
Total activo corriente	66.298.482	128.695.866	(47.464.328)	147.530.020
Activo no Corriente				
Otros activos financieros, no corrientes	-	11.324.528	-	11.324.528
Otros activos no financieros, no corrientes	8.875	1.469.545	-	1.478.420
Activos intangibles distintos de la plusvalía	194.719	1.040.584	-	1.235.303
Inversiones en Asociadas Contabilizadas por el Método de la Participación	-	-	-	-
Propiedades, planta y equipo, neto	646.095	50.495.604	-	51.141.699
Activos por derecho de uso	57.406	60.318.137	-	60.375.543
Activos por impuestos diferidos, neto	5.448.557	5.853.807	-	11.302.364
Total activo, no corriente	6.355.652	130.502.205	-	136.857.857
Activos de los segmentos Total	72.654.134	259.198.071	(47.464.328)	284.387.877

Pasivos	Segmento Financiero	Segmento Retail	Eliminación operaciones	Total Segmento
Otros pasivos financieros, corrientes	-	37.212.816	-	37.212.816
Obligaciones por contratos de arrendamientos	20.897	9.316.872	-	9.337.769
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	6.200.472	8.758.743	-	14.959.215
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	32.228.645	21.862.408	(47.144.113)	6.946.940
Otras provisiones a corto plazo	1.563.949	512.989	-	2.076.938
Pasivos por Impuestos corrientes, corrientes	-	606.750	(320.215)	286.535
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	1.349.365	4.522.692	-	5.872.057
Otros pasivos no financieros, corrientes	344.697	2.734.595	-	3.079.292
Total pasivos, corrientes	41.708.025	85.527.865	(47.464.328)	79.771.562
Pasivo No Corriente				
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	2.944.561	-	2.944.561
Obligaciones por contratos de arrendamientos	36.715	62.876.912	-	62.913.627
Pasivo por impuestos diferidos	176.264	4.910.998	-	5.087.262
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	1.772.202	5.041.417	-	6.813.619
Total Pasivos no corrientes	1.985.181	75.773.888	-	77.759.069
Total Pasivos	43.693.206	161.301.753	(47.464.328)	157.530.631
Patrimonio neto	28.960.928	97.896.318	-	126.857.246
Total Pasivos y Patrimonio Neto	72.654.134	259.198.071	(47.464.328)	284.387.877

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021

Estado de Situación Financiera por Segmento de Negocio al 31 de diciembre 2020

Activos	Segmento Financiero	Segmento Retail	Eliminación operaciones	Total Segmento
Efectivo y equivalente de efectivo	638.503	80.217.281	-	80.855.784
Otros activos financieros, corrientes	370.092	-	-	370.092
Otros activos no financieros, corrientes	1.384.238	487.305	-	1.871.543
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente, neto	48.417.191	1.697.972	-	50.115.163
Inventarios	-	23.607.493	-	23.607.493
Activos por Impuestos corrientes, corrientes	1.445.664	1.503.369	(440.808)	2.508.225
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas	5.485.397	25.318.426	(30.803.823)	-
Total activo corriente	57.741.085	132.831.846	(31.244.631)	159.328.300
Activo no Corriente				
Otros activos no financieros, no corrientes	8.059	1.273.975	-	1.282.034
Activos intangibles distintos de la plusvalía	109.852	403.523	-	513.375
Propiedades, planta y equipo, neto	476.469	40.010.840	-	40.487.309
Activos por derecho de uso	10.918	54.459.754	-	54.470.672
Activos por impuestos diferidos, neto	5.147.643	7.447.092	114.270	12.709.005
Total activo, no corriente	5.752.941	103.595.184	114.270	109.462.395
Activos de los segmentos Total	63.494.026	236.427.030	(31.130.361)	268.790.695

Pasivos	Segmento Financiero	Segmento Retail	Eliminación operaciones	Total Segmento
Otros pasivos financieros, corrientes	-	26.889.351	-	26.889.351
Obligaciones por contratos de arrendamientos	16.393	7.882.116	-	7.898.509
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	4.215.779	7.346.365	-	11.562.144
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	17.239.943	14.124.513	(30.803.823)	560.633
Otras provisiones a corto plazo	970.628	158.108	-	1.128.736
Pasivos por Impuestos corrientes, corrientes	440.808	-	(440.808)	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	980.399	3.199.539	-	4.179.938
Otros pasivos no financieros, corrientes	272.731	2.805.041	-	3.077.772
Total pasivos, corrientes	24.136.681	62.405.033	(31.244.631)	55.297.083
Pasivo No Corriente				
Otros pasivos financieros, no corrientes	-	9.804.283	-	9.804.283
Obligaciones por contratos de arrendamientos	-	59.032.670	-	59.032.670
Pasivo por impuestos diferidos	-	4.976.661	114.270	5.090.931
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	1.755.424	4.001.283	-	5.756.707
Total Pasivos no corrientes	1.755.424	77.814.897	114.270	79.684.591
Total Pasivos	25.892.105	140.219.930	(31.130.361)	134.981.674
Patrimonio neto	37.601.921	96.207.100	-	133.809.021
Total Pasivos y Patrimonio Neto	63.494.026	236.427.030	(31.130.361)	268.790.695

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Resultados por Segmento de Negocio:

Al 31 de diciembre de 2021

	Segmento Financiero M\$	Segmento Retail M\$	Eliminación operaciones M\$	Total M\$
Ingresos por actividades ordinarias	33.672.647	147.142.199	-	180.814.846
Costo de ventas	(20.470.059)	(82.055.843)	4.542.318	(97.983.584)
Margen Bruto	13.202.588	65.086.356	4.542.318	82.831.262
Gastos de distribución (1)	-	(5.669.409)	-	(5.669.409)
Gastos de administración (1)	(7.557.252)	(37.628.536)	-	(45.185.788)
Otras ganancias (pérdidas)	(326.503)	4.768.059	(5.030.445)	(588.889)
Ingresos financieros	3.823	1.655.813	-	1.659.636
Costos financieros	(503.463)	(3.792.956)	488.127	(3.808.292)
Diferencia de cambio	15.283	(925.706)	-	(910.423)
Resultados por unidades de reajuste	68.703	479.979	-	548.682
Ganancia antes de impuestos	4.903.179	23.973.600	-	28.876.779
Gasto impuesto a las ganancias	(540.571)	(4.617.321)	-	(5.157.892)
Resultado integral	4.362.608	19.356.279	-	23.718.887

Nota (1) Valor que incluye Depreciación y Amortización

Depreciación y Amortización	(227.693)	(12.951.376)	-	(13.179.069)
-----------------------------	-----------	--------------	---	--------------

Al 31 de diciembre de 2020

Descripción	Segmento Financiero M\$	Segmento Retail M\$	Eliminación operaciones M\$	Total M\$
Ingresos por actividades ordinarias	42.256.596	99.754.599	-	142.011.195
Costo de ventas	(23.623.574)	(68.935.045)	4.085.482	(88.473.137)
Margen Bruto	18.633.022	30.819.554	4.085.482	53.538.058
Gastos de distribución (1)	-	(5.090.385)	-	(5.090.385)
Gastos de administración (1)	(7.178.636)	(34.426.691)	-	(41.605.327)
Otras ganancias (pérdidas)	(377.255)	6.045.497	(5.823.296)	(155.054)
Ingresos financieros	3.967	634.227	-	638.194
Costos financieros	(1.757.472)	(4.552.212)	1.737.814	(4.571.870)
Diferencia de cambio	(246)	(1.697.981)	-	(1.698.227)
Resultados por unidades de reajuste	24.322	65.247	-	89.569
Ganancia antes de impuestos	9.347.702	(8.202.744)	-	1.144.958
Gasto impuesto a las ganancias	(2.174.165)	2.897.983	-	723.818
Resultado integral	7.173.537	(5.304.761)	-	1.868.776

Nota (1) Valor que incluye Depreciación y Amortización

Depreciación y Amortización	(198.136)	(12.299.253)	-	(12.497.389)
-----------------------------	-----------	--------------	---	--------------

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021

A continuación, se presenta información requerida por NIIF 8 sobre resultados por segmento:

Al 31 de diciembre de 2021

Descripción	Segmento Financiero	Segmento Retail M\$	Eliminación operaciones entre segmentos M\$	Total Segmento M\$
a) Ingresos de las actividades ordinarias	33.672.647	147.142.199	-	180.814.846
b) Ingresos de las actividades ordinarias procedentes de transacciones entre segmentos	-	-	-	-
c) Ingresos de actividades ordinarias por intereses	-	-	-	-
d) Gastos por intereses	(503.463)	(3.792.956)	488.127	(3.808.292)
e) Depreciación y amortización	(227.693)	(12.951.376)	-	(13.179.069)
f) Partidas significativas de ingresos y gastos	-	-	-	-
g) Participación de la entidad en el resultado de asociadas y de negocios conjuntos contabilizados según método de la participación	-	-	-	-
h) Ingreso (Gasto) sobre Impuesto a las Ganancias	(540.571)	(4.617.321)	-	(5.157.892)
i) Otras partidas significativas no monetarias distintas de Depreciación y Amortización	-	-	-	-

Al 31 de diciembre de 2020

Descripción	Segmento Financiero	Segmento Retail M\$	Eliminación operaciones entre segmentos M\$	Total Segmento M\$
a) Ingresos de las actividades ordinarias	42.256.596	99.754.599	-	142.011.195
b) Ingresos de las actividades ordinarias procedentes de transacciones entre segmentos	-	-	-	-
c) Ingresos de actividades ordinarias por intereses	-	-	-	-
d) Gastos por intereses	(1.757.472)	(4.552.212)	1.737.814	(4.571.870)
e) Depreciación y amortización	(198.136)	(12.299.253)	-	(12.497.389)
f) Partidas significativas de ingresos y gastos	-	-	-	-
g) Participación de la entidad en el resultado de asociadas y de negocios conjuntos contabilizados según método de la participación	-	-	-	-
h) Ingreso (Gasto) sobre Impuesto a las Ganancias	(2.174.165)	2.897.983	-	723.818
i) Otras partidas significativas no monetarias distintas de Depreciación y Amortización	-	-	-	-

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Estado flujo efectivo por segmento de negocio:

Al 31 de diciembre de 2021

Descripción	Segmento Financiero	Segmento Retail	Eliminación operaciones entre segmentos	Total segmento
	M\$	M\$	M\$	M\$
Flujos de operación de los segmentos	(8.378.283)	37.675.924	-	29.297.641
Flujos de inversión de los segmentos	(264.921)	(33.966.232)	-	(34.231.153)
Flujos de financiamiento de los segmentos	11.156.709	(38.811.054)	-	(27.654.345)
Incremento (neto) disminución en el efectivo y equivalente al efectivo	2.513.505	(35.101.362)	-	(32.587.857)
Saldo al inicio del ejercicio	638.503	80.217.281	-	80.855.784
Efectivo y equivalente al efectivo al final del periodo	3.152.008	45.115.919	-	48.267.927

Al 31 de diciembre de 2020

Descripción	Segmento Financiero	Segmento Retail	Eliminación operaciones entre segmentos	Total segmento
	M\$	M\$	M\$	M\$
Flujos de operación de los segmentos	41.270.308	13.930.034	-	55.200.342
Flujos de inversión de los segmentos	(135.161)	(2.534.776)	-	(2.669.937)
Flujos de financiamiento de los segmentos	(40.827.502)	23.420.517	-	(17.406.985)
Incremento (neto) disminución en el efectivo y equivalente al efectivo	307.645	34.815.775	-	35.123.420
Saldo al inicio del ejercicio	330.858	45.401.506	-	45.732.364
Efectivo y equivalente al efectivo al final del periodo	638.503	80.217.281	-	80.855.784

Nota 28- Medio Ambiente

Las actividades de la Sociedad y sus Subsidiarias no se encuentran dentro de las que pudieran afectar significativamente el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros consolidados no tiene comprometido recursos ni se han efectuado pagos derivados de incumplimiento de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores. En la medida que se legisla al respecto, la Sociedad dará fiel cumplimiento.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021

Nota 29- Contingencias, Juicios y Otros

a) Garantías indirectas

La subsidiaria Tricard S.A., a objeto de garantizar operaciones derivadas de contratos de arrendamiento con opción de compra o leasing inmobiliario sobre los inmuebles ubicados en las ciudades de San Bernardo y Calama, se constituyó en fiadora y codeudora solidaria y/o avalista de Tricot S.A., a favor de Ohio National Seguros de Vida S.A.

Con fecha 30 de septiembre de 2021, la subsidiaria Tricot S.A. efectúa modificación de convenio para emisión de Carta de Crédito Stand-By en favor de Visa International Service Association (VISA), con el objeto de garantizar el pago de comisiones en los términos y condiciones establecidos en el mencionado convenio. En virtud de la solicitud del ordenante, las partes acuerdan modificar el convenio, en el sentido de ampliar su monto a US\$1.350.000 y su vigencia, prorrogándolo al día 30 de septiembre de 2022.

Al 31 de diciembre de 2021, Empresas Tricot S.A. se ha constituido en fiadora y codeudora solidaria y/o avalista de Tricot S.A., a objeto de garantizar a los bancos las obligaciones contraídas por Tricot S.A. hasta los montos que se indican:

Fecha	Banco	Monto MUS\$	Monto M\$	Monto UF
23-04-2019	BCI	20.000	5.000.000	-
21-08-2018	ITAÚ	26.000	-	-
23-04-2019	SCOTIABANK	12.000	5.000.000	-
21-08-2018	CHILE	12.000	5.000.000	-
21-08-2018	ESTADO	6.000	-	-
07-08-2014	SECURITY	-	-	300.000
21-08-2018	BICE	10.000	150.000	-
04-09-2014	SANTANDER	10.500	-	-
21-08-2018	INTERNACIONAL	5.000	5.000.000	-
21-08-2018	CONSORCIO	-	8.000.000	-
23-04-2019	CHINA CONSTRUCTION BANK	8.000	-	-
28-05-2020	BTG PACTUAL	-	15.000.00	-

Empresas Tricot S.A. se constituyó en fiadora y codeudora solidaria y/o avalista de Tricard S.A., a objeto de garantizar las obligaciones contraídas por Tricard S.A. hasta, el monto indicado:

Fecha	Banco	Monto MUS\$	Monto M\$	Monto UF
23-06-2016	SECURITY	-	-	30.000.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

b) Otros

Al 31 de diciembre de 2021, ni la Sociedad ni sus subsidiarias, mantienen pasivos financieros que las obliguen al cumplimiento de covenants u otras restricciones.

c) Otros juicios y contingencias

Las Sociedades del Grupo, no se encuentran involucradas en otros juicios u otras acciones legales que pudieran afectar significativamente su situación patrimonial y/o ciertas partidas de los estados financieros consolidados.

El resumen de juicios de la Sociedad al 31 de diciembre de 2021, es el siguiente:

Jurisdicción	N° Causas	Provisión M\$
Juicios y Reclamaciones (Nota 17)	111	237.169
Total	111	237.169

El monto de la provisión resulta de aplicar criterios contables y no significa que la Sociedad asuma condena en los juicios señalados.

El detalle de obligaciones contingentes, es el siguiente:

Detalle	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Obligaciones contingentes (1)	12.655.146	7.742.246
Total	12.655.146	7.742.246

- (1) Corresponde a importaciones aún no negociadas con los bancos, en donde Empresas Tricot S.A. se constituyeron como fiadora y codeudora solidaria y/o avalista de Tricot S.A.

Nota 30 - Inversiones en Subsidiarias

Los presentes estados financieros, contemplan los estados financieros consolidados de la Sociedad matriz y las sociedades controladas. A continuación, se incluye información detallada de las subsidiarias directas.

31.12.2021							
RUT	SOCIEDAD	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Ingresos ordinarios M\$	Ganancia M\$
84.000.000-1	Tricot S.A. y Subsidiarias (1)	96.912.571	121.659.666	71.723.187	75.773.889	148.917.971	18.631.523
76.270.267-3	Tricot Financiero S.A. y Subsidiarias (2)	65.002.168	6.355.652	41.708.022	1.985.181	31.896.875	3.066.295
76.266.576-K	Tricot SpA (3)	42.700	606.255	47.310	-	-	132.730

31.12.2020							
RUT	SOCIEDAD	Activos corrientes M\$	Activos no corrientes M\$	Pasivos corrientes M\$	Pasivos no corrientes M\$	Ingresos ordinarios M\$	Ganancia M\$
84.000.000-1	Tricot S.A. y Subsidiarias (1)	95.103.085	103.485.157	50.498.361	77.814.897	101.387.221	(2.865.068)
76.270.267-3	Tricot Financiero S.A. y Subsidiarias (2)	54.516.501	5.867.211	22.103.906	1.869.695	40.623.975	5.981.725
76.266.576-K	Tricot SpA (3)	9.796	664.840	13.907	-	-	18.952

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021

Las sociedades son chilenas y su moneda funcional es el peso chileno.

- 1) La Sociedad Tricot S.A. se constituyó en Santiago de Chile con fecha 20 de mayo de 1996 conforme a lo establecido en la Ley N° 18.046. Sus oficinas centrales y domicilio legal se encuentran ubicados en Avda. Vicuña Mackenna N°3600, Comuna de Macul, Santiago de Chile. Con fecha 31 de octubre de 2012 y en el marco del proceso de reorganización llevado a cabo por el Grupo Tricot, se procedió a la división de Tricot S.A. en dos sociedades, constituyéndose Tricot Financiero S.A. Producto de esta división, Tricot S.A, Sociedad continuadora legal, ha concentrado sus operaciones en el negocio de retail y Tricot Financiero S.A. se concentra en las actividades asociadas al negocio financiero.

La Sociedad opera en dos formatos de tiendas: 1) Tiendas Tricot, cadena de tiendas de Arica a Punta Arenas especializada en vestuario (incluye calzado y accesorios), de tamaño medio de 800 Mt2 y con una estrategia comercial de “moda al mejor precio” y 2) Tiendas Tricot Connect, cadena de tiendas de Vallenar a Angol, especializada en artículos de electrónica como celulares, notebook, tablet y accesorios, entre otros. Sus tiendas son de tamaño medio de 50 Mt2.

- 2) La Sociedad Tricot Financiero S.A. se constituyó en Santiago de Chile con fecha 31 de octubre de 2012 en Notaría de José Musalem Saffie, conforme a lo establecido en la Ley N° 18.046. Sus oficinas centrales y domicilio legal se encuentran ubicados en Avda. Vicuña Mackenna N°3600, Comuna de Macul, Santiago de Chile.

La Sociedad tiene por objeto, realizar por cuenta propia y de terceros, las siguientes actividades: a) la realización de todo tipo de inversiones en toda clase de bienes, corporales o incorporales, muebles o inmuebles o valores inclusive derechos y participaciones en otras sociedades de personas o de capital, administrar dichas inversiones, con el objeto de percibir sus rentas, y b) en general, la celebración de cualquier acto o contrato y el desarrollo de cualquier actividad relacionada directa o indirectamente con los objetivos anteriores.

Para la subsidiaria Tricard S.A., en sesión de Directorio Extraordinario de fecha 3 de mayo de 2019, se acordó la emisión parcial de 37.058.305 acciones por un total de M\$5.000.000, de los M\$15.000.000 de aumento aprobado, las que se suscribieron y pagaron por los accionistas de la Sociedad, mediante la firma de los respectivos contratos de suscripción y pago de acciones, ambos de fecha 22 de mayo de 2019. Con fecha 23 de mayo de 2019 se pagó la suma de M\$5.000.000 y posteriormente el 08 de julio de 2019 se realizó el pago correspondiente a M\$10.000.000.

- 3) La Sociedad Tricot SpA. es una Sociedad por acciones, constituida en Santiago de Chile con fecha 27 de noviembre de 2012 conforme a lo establecido en la Ley N° 18.046. Sus oficinas centrales y domicilio legal se encuentran ubicados en Avda. Vicuña Mackenna N°3600, Comuna de Macul, Santiago de Chile. La Sociedad se constituye en el marco del proceso de reorganización llevado a cabo por el Grupo Tricot, con el objetivo de mantener la participación minoritaria en la Sociedad Tricot S.A. y Tricot Financiero S.A.

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS
Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 31 - Hechos Posteriores

Entre el 1 de enero de 2022 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, no se tiene conocimiento de hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretaciones de los mismos.

* * * * *

ANÁLISIS RAZONADO CUARTO TRIMESTRE 2021

Análisis Razonado de los Estados Financieros Consolidados
Empresas Tricot S.A. y Subsidiarias

Santiago, Chile, 31 de diciembre de 2021



EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

ANÁLISIS RAZONADO
DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

TABLA DE CONTENIDOS
Contenido

Presentación 4º Trimestre 2021	3
Resumen Trimestre: 4T21 / 4T20.....	5
Resumen de Hechos Relevantes e Información de Interés.....	6
Resultados Consolidados.....	7
Resultados Retail.....	13
Resultados Negocio Financiero.....	18
Análisis del Balance General.....	31
Liquidez.....	31
Endeudamiento.....	32
Actividad.....	34
Rentabilidad.....	35
Análisis de Riesgo y su Administración.....	37
ANEXO I.....	38
ANEXO II.....	39

Notas:

- Resultados financieros consolidados de acuerdo a las normas internacionales de información financiera (NIIF)
- Tipo de cambio mes peso/dólar a diciembre de 2021 de \$ 844,69, diciembre 2020 de \$ 710,95.
- Simbología monedas: MM\$ = millones de pesos chilenos, M\$ = miles de pesos chilenos.
- pp = Puntos Porcentuales.
- SSS=Same Store Sales o Ventas a tiendas iguales
- Para referirse a trimestres: 1T, 2T, 3T y 4T. 12M para el año completo.

Presentación 4° Trimestre 2021**El resultado neto de Tricot para el año 2021 fue de MM\$ 23.719, que representa el mejor resultado histórico de la empresa y que compara muy favorablemente con los MM\$ 1.869 del año 2020**

Los ingresos consolidados en 4T21 de la empresa alcanzaron los MM\$ 60.872 comparados con los MM\$ 51.724 del mismo trimestre del año anterior, vale decir, aumentaron en un 17,7%. Del total de ingresos del 4T21, MM\$51.015 correspondieron al segmento retail, que experimentó un alza de 16,7% con respecto a igual periodo del año anterior.

Los ingresos del segmento retail en el trimestre aumentan por la mayor proporción de locales abiertos, los que estuvieron operativos en un 98,1% v/s el 76,0% del mismo trimestre del 2020. A esto se suma un aumento de márgenes de 9,6 pp. (55,4% vs 45,8%), lo que significó que el margen bruto del segmento retail creciera un 41,2% comparado con el cuarto trimestre del 2020, no obstante el año anterior ya había sido un buen período para el retail por los primeros retiros de fondos de pensiones. El margen bruto acumulado para el año 2021 creció en un 111,2 %.

Las ventas brutas del canal digital (e-commerce) presentaron en 4T21 un crecimiento de 26,5% respecto a 4T20, llegando a ser un 4,5% de las ventas totales (4,2% en 4T20), crecimiento que se da dentro de una total disponibilidad de las tiendas físicas durante 4T21 comparado con una apertura parcial en 4T20, lo que refleja el posicionamiento de este canal. Para el acumulado del año el crecimiento es de 114,9% respecto del año anterior, fuertemente marcado por el crecimiento de 352,2% de un primer semestre con restricciones de apertura.

Los ingresos del segmento financiero aumentan en un 23,0%, pasando de MM\$ 8.016 para 4T20 a MM\$ 9.857 en 4T21, la empresa no presentaba un trimestre con este indicador positivo desde el 4T19. Este crecimiento se debe a que al cierre de diciembre 2021 la cartera administrada crece un 19,9% respecto del cierre de diciembre 2020 y un 28,9% frente al cierre del trimestre anterior. Esta recuperación se produce por segundo trimestre consecutivo, después de seis trimestres a la baja desde el inicio de la pandemia.

La cartera crece por la colocación de MM\$ 57.115 en el trimestre, un record en la historia de la empresa, representando un alza de 81,0% respecto a 4T20. Las colocaciones han venido recuperándose desde el 4T20 de la mano del uso de nuestra tarjeta de crédito en nuestras tiendas y otros comercios. Las colocaciones por Avances de Efectivo han crecido, pero sin alcanzar aún niveles pre-pandemia dada la gran liquidez de los tarjetahabientes.

El gasto por provisiones por incobrables del trimestre alcanzan los MM\$ 6.317 que es 328,6% mayor que el 4T20 debido al aumento de la colocación y a la captación de clientes nuevos. Este aumento en provisiones se mantendrá durante todo el proceso de crecimiento de la cartera, moderando los resultados del segmento, siendo compensado en el tiempo con mayores ingresos producto de los intereses de esta mayor cartera.

Las recaudaciones del período alcanzaron los MM\$ 49.859 equivalentes a un promedio trimestral de 27,9% de la cartera lo que marca un peak histórico que compara positivamente tanto con el trimestre anterior (27,2%) como con el 4T20 (20,8%) cuando este indicador ya era positivo después de llegar a su menor nivel en el 2T20. La recaudación actual refleja la alta liquidez de los tarjetahabientes desde el 4T20, lo que también se refleja en los recuperos de castigos, que 4T21 ascendieron a MM\$ 1.053 que, aunque bajo el 4T20 (MM\$ 1.522) son mayores a los pre-pandemia.

Los indicadores de mora se estabilizan positivamente, ya que la Mora 90 días/ Cartera Bruta alcanzó un 3,4% siendo 2,0 pp menos que el cierre del 2020 y 0,2 pp mayor que el cierre del 3T21. La cartera al día es de un 84,5%, cifra similar a la del trimestre anterior (85,0%) y mejor que cualquier otro cuarto trimestre en la historia de la compañía (80,4% en 4T20), lo que refleja una cartera que mantiene bajos niveles de riesgo.

El resultado neto consolidado del 4T21 fue de una utilidad de MM\$ 11.578 (19,0% de los ingresos) contra una utilidad de MM\$ 7.861 (15,2% de los ingresos) en 4T20.

El resultado neto de Tricot para el año 2021 fue de una utilidad de MM\$ 23.719, que es el mejor resultado histórico de la empresa y que compara muy favorablemente con los MM\$ 1.869 del año 2020. El aumento de MM\$ 21.850 es producto del resultado del segmento retail que registró un segundo semestre muy favorable. Esto debido a la mayor apertura de tiendas desde el mes de mayo en adelante y al mayor margen gracias al crecimiento del consumo, fruto del aumento de liquidez de las personas por los retiros de los fondos de pensiones y apoyos gubernamentales

En este contexto de incertidumbre producto de múltiples restricciones, es importante destacar:

- El comportamiento de nuestro personal en su dedicación profesional y en el respeto a las normas sanitarias, lo que ha hecho posible tener pocos casos de contagios por la pandemia. Adicionalmente, el desarrollo de la actividad a través del teletrabajo ha permitido la continuidad operativa de todas las funciones y estamentos.
- Tricot reconoce y valora el gran aporte que nuestro personal representa para la empresa por lo que a pesar de tener múltiples locales cerrados por tiempos prolongados, debido a las restricciones del gobierno, no se ha recurrido a la suspensión temporal de ningún colaborador durante el presente año.
- El fuerte incremento de los canales no presenciales tanto del negocio del crédito como retail lo cual representa una importante oportunidad de desarrollo presente y futuro.
- El muy buen comportamiento de los clientes de Tricot con respecto a sus obligaciones crediticias, lo que ha redundado en una cartera de menor tamaño, pero con muy buenos indicadores de riesgo.
- La política del Directorio con foco en la liquidez, ha generado una sólida posición financiera que permitirá retomar las inversiones e ir recuperando el tamaño de la cartera tal como se ha venido dando desde el 3T21.
- Se dio inicio al cambio de nuestras plataformas de E-commerce hacia soluciones Salesforce y se están realizando las inversiones para el crecimiento de nuestras capacidades logísticas, lo que nos permitirá aprovechar el gran avance de este canal, entregando mejores niveles de servicio a nuestros clientes.

Resumen Trimestre: 4T21 / 4T20

En el 4T21 los Ingresos Ordinarios alcanzaron MM\$ 60.872, con un aumento de 17,7% respecto al 4T20. Por segmento de negocios, las variaciones son:

- Los Ingresos del Segmento Retail en 4T21 aumentaron en 16,7% respecto al mismo periodo del año anterior debido al aumento en los días de apertura de tiendas (98,1% en 4T21 vs 76,0% en 4T20) y la inauguración de nuevas tiendas. El SSS del trimestre fue de 11,1% (-9,5% corregido por días de operación).

La venta del canal digital (E-Commerce) aumentó un 26,5% entre el 4T21 y el 4T20, pasando a representar un 4,5% de las ventas totales de la empresa en este periodo, contra 4,2% de igual período del año anterior.

- Los ingresos del Segmento Financiero subieron un 23,0% en relación al mismo período del año anterior por aumento de los intereses asociados a las colocaciones del 4T21.

Las colocaciones de la tarjeta Visa Tricot fueron de MM\$ 57.115 en 4T21 (MM\$ 31.555 en 4T20), un aumento de 81,0% explicado por una base de comparación muy baja en el 4T20 debido a la pandemia. En relación a igual periodo del año anterior, las colocaciones en Comercios Asociados subieron un 87,7%, Avance en Efectivo un 94,5%, y la Venta a Crédito en Tiendas un 59,4%. La cartera bruta aumenta en 19,9% (de MM\$ 60.134 a MM\$ 72.095) y la deuda promedio disminuye en 1,3% (de M\$ 180 a M\$ 178), esto último debido a la menor participación de los Avances en Efectivo.

El Margen Bruto ascendió a MM\$ 29.841 en el 4T21; con un aumento del 13,0% respecto a 4T20. El Margen Bruto/Ingresos al 4T21 fue de un 49,0% (en 4T20 de 51,1%), resultante del aumento del Margen Comercial de 12,8 pp, que no alcanza a compensar el aumento de las provisiones de incobrables generadas por el fuerte crecimiento de la cartera, que arrastra al margen financiero a un 2,2% desde el 65,7% del 4T20.

En el 4T21 los Gastos de Administración (GA), antes de depreciación, ascendieron a MM\$ 11.068 (18,2% de los ingresos ordinarios), versus los MM\$ 11.407 (22,1% de los ingresos ordinarios) en el 4T20, una disminución de 3,0% en el gasto y disminución de 3,9 pp respecto a los ingresos, en consecuencia con el mayor nivel de ingresos.

El resultado neto consolidado del 4T21 fue de una utilidad de MM\$ 11.578 (19,0% de los ingresos) contra una utilidad de MM\$ 7.861 (15,2% de los ingresos) en el 4T20.

El EBITDA del 4T21 fue de MM\$ 18.773 (30,8% de los ingresos), lo que representa un aumento del 25,2% con respecto al 4T20 (MM\$ 15.000).

Resumen de Hechos Relevantes e Información de Interés.

- Ventas brutas de E-Commerce en 4T21 crecen un 26,5% respecto a 4T20 y alcanzan un 4,5% sobre las ventas totales de la Empresa y en 4T20 representaron un 4,2%.
- Durante el 4T21 las aperturas de tiendas fueron:

N°	Apertura	Fecha
1	Mall Plaza Norte	08-10-2021
2	Mall Plaza Iquique	18-11-2021
3	Mall Quilpue	07-12-2021
4	Mall Plaza Egaña	22-12-2021
5	Pucón	30-12-2021

- Se celebró contrato con la empresa KNAPP de origen Austriaco, para la planificación, montaje, instalación y puesta en servicio de un moderno sistema logístico que permitirá sustentar el crecimiento de los próximos años, tanto en el canal físico como digital. Esto como parte de la habilitación del Nuevo Centro de Distribución, ubicado en la comuna de Quilicura, que fue adquirido el pasado mes de julio.

Este Centro de Distribución cuenta con 19.500 m² de terreno y 16.100 m² de piso de operación, con una capacidad de almacenamiento de aprox. 5.000.000 unidades que se suman a las 3.500.000 de nuestro actual Centro de Distribución de calle Pedro Montt ubicado en la comuna de Santiago.

Resultados Consolidados

	4T2021	4T2020	Var.	Var. 12M	12M2021	12M2020	Var.	Var.
	MMS	MMS	MMS	%	MMS	MMS	MMS	%
Ingresos Ordinarios	60.872	51.724	9.148	17,7%	180.815	142.011	38.804	27,3%
Costos de Ventas	(31.031)	(25.317)	(5.714)	22,6%	(97.984)	(88.473)	(9.510)	10,7%
Margen Bruto	29.841	26.407	3.434	13,0%	82.831	53.538	29.293	54,7%
	49,0%	51,1%			45,8%	37,7%		
Gastos de Administración ¹	(11.068)	(11.407)	339	-3,0%	(37.676)	(34.198)	(3.478)	10,2%
Depreciación y Amortización	(3.613)	(3.066)	(547)	17,8%	(13.179)	(12.497)	(682)	5,5%
Resultado Operacional	15.159	11.934	3.226	27,0%	31.976	6.842	25.134	367,3%
	24,9%	23,1%			17,7%	4,8%		
Otras ganancias (pérdidas)	(377)	(144)	(233)	162,4%	(589)	(155)	(434)	279,8%
Ingresos Financieros ²	510	(791)	1.301	164,6%	1.660	638	1.021	160,1%
Costos financieros ³	(918)	(1.051)	133	-12,7%	(3.808)	(4.572)	764	-16,7%
Diferencias de cambio	(421)	(58)	(362)	621,2%	(910)	(1.698)	788	-46,4%
Resultados por unidades de reajuste	297	20	278	1395,7%	549	90	459	512,6%
Resultado No Operacional	(907)	(2.024)	1.116	-55,2%	(3.099)	(5.697)	2.598	-45,6%
Ganancia (Pérdida) antes de Impuestos	14.252	9.910	4.342	43,8%	28.877	1.145	27.732	2422,1%
Impuesto a las Ganancias	(2.674)	(2.049)	(625)	30,5%	(5.158)	724	(5.882)	-812,6%
Ganancia del ejercicio	11.578	7.861	3.717	47,3%	23.719	1.869	21.850	1169,2%
	19,0%	15,2%			13,1%	1,3%		
EBITDA	18.773	15.000	3.773	25,2%	45.155	19.340	25.815	133,5%
	30,8%	29,0%			25,0%	13,6%		

¹ Gastos de Administración = Gastos de Administración + Costo de Distribución - Depreciación y Amortización

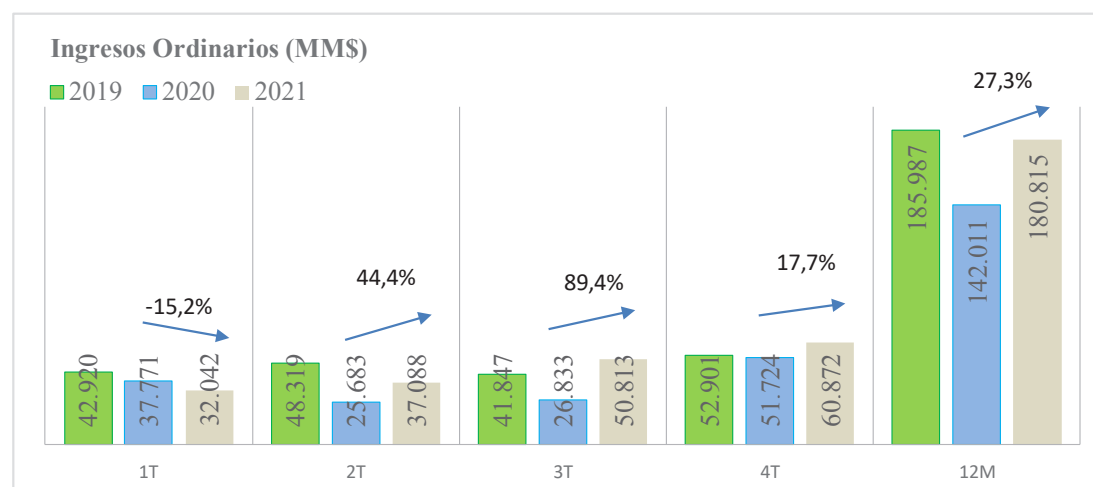
² Ingresos Financieros = Ingresos Financieros por depósitos a plazos en \$ y US\$ más diferencia de cambio por operaciones de forward (utilidad)

³ Costo Financieros = Intereses, gastos bancarios y diferencia de cambio por operaciones de forward (pérdida)

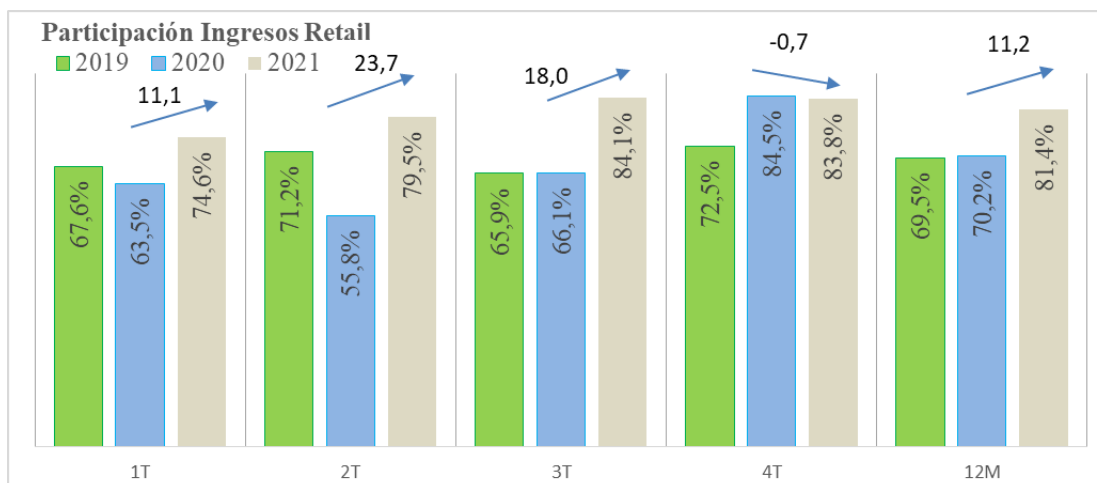
Ingresos Ordinarios

Los Ingresos ordinarios aumentaron un 17,7% entre 4T21 y 4T20. Esto por el aumento en un 16,7% de los ingresos en el negocio retail impulsado primero por el alto nivel de tiendas abiertas (98,1% vs 76,0% en 4T20) y segundo por el crecimiento de 26,5% del canal digital. Mientras tanto, el negocio financiero tuvo un aumento en sus ingresos en un 23,0% debido al fuerte aumento de las colocaciones del trimestre.

La evolución trimestral y anual se muestra en el gráfico siguiente:

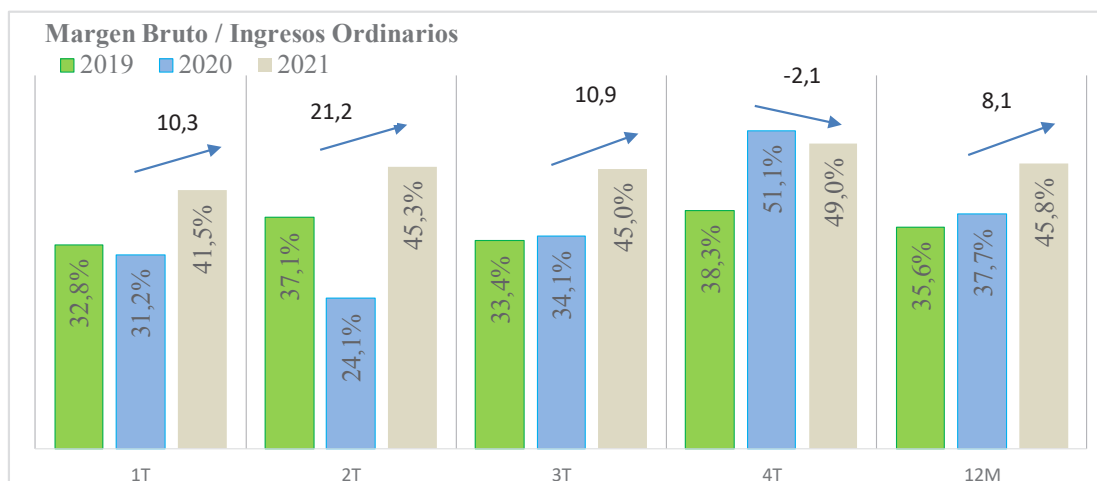


La evolución de la participación de los Ingresos Retail en los Ingresos Ordinarios es la siguiente:



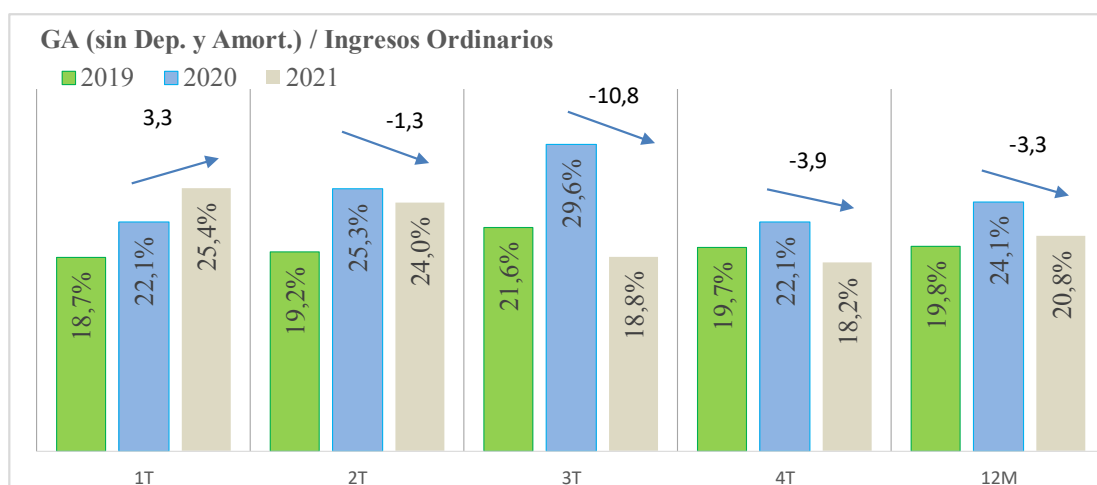
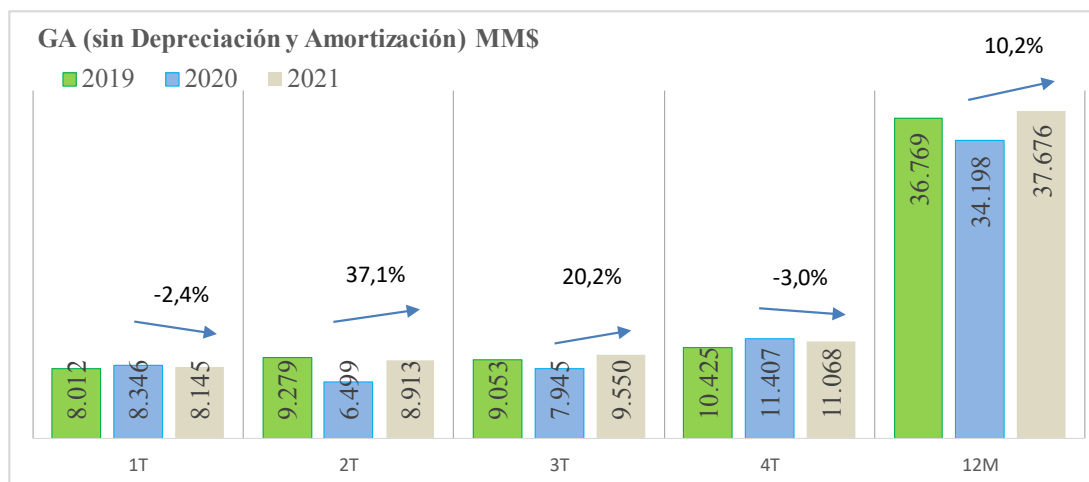
Margen Bruto

En el 4T21 hubo una disminución de 2,1 pp en el margen sobre ingresos con respecto al 4T20 debido a la fuerte baja del margen financiero en el periodo, la cuál más que compensa el crecimiento del margen retail.



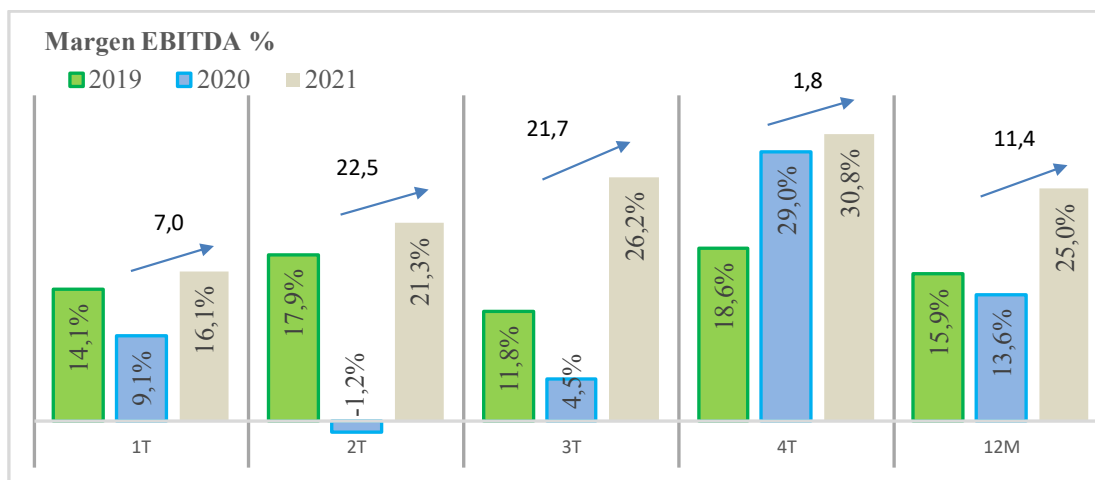
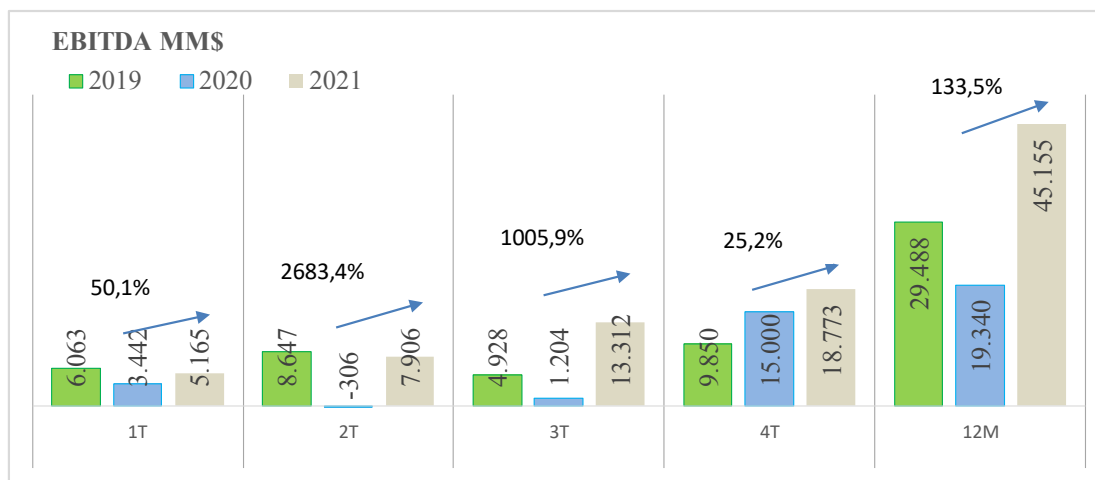
Gastos de Administración (sin Depreciación y Amortización)

Los Gastos de Administración (GA) disminuyeron un 3,0% el 4T21 con respecto al 4T20, y el ratio de GA /Ingresos Ordinarios para igual período disminuyó en 3,9 pp. Ambos efectos se explican por la mayor actividad comercial, asociada a la apertura completa de nuestra cadena de tiendas comparada con las restricciones vividas en el mismo periodo del año anterior.



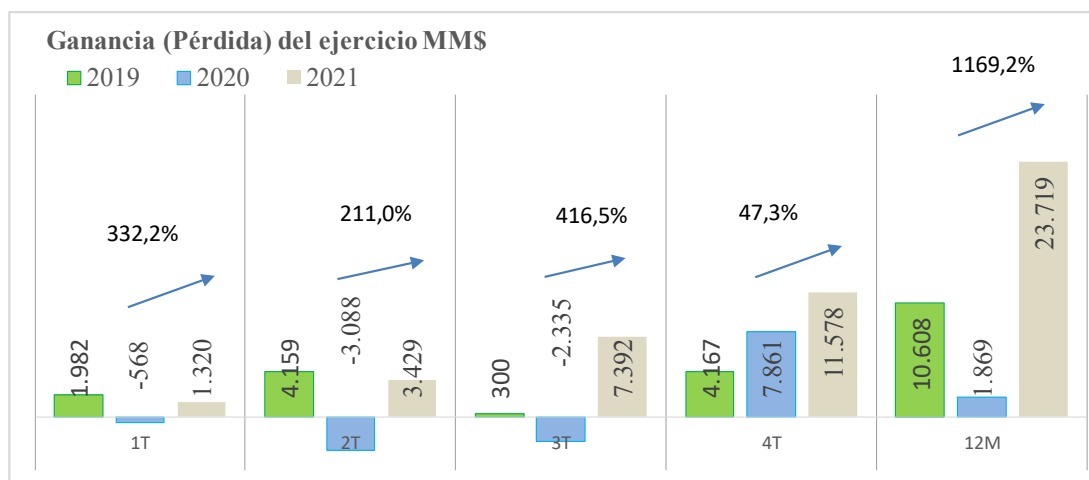
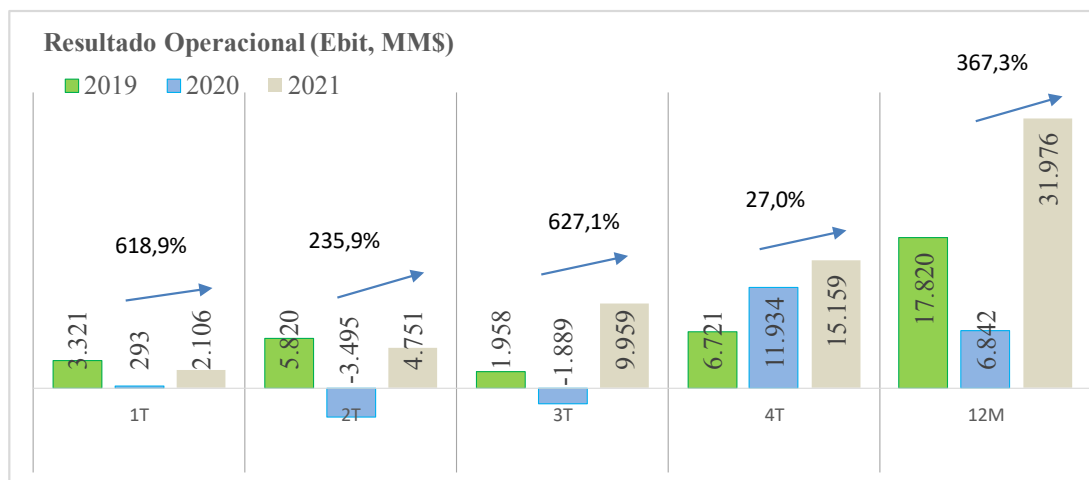
EBITDA y Margen EBITDA

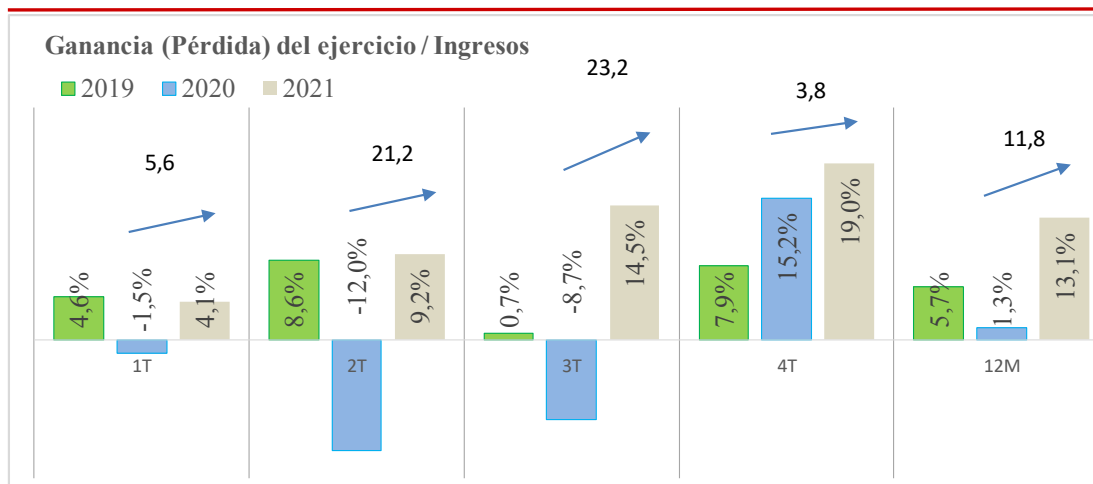
El Ebitda 4T21 aumentó en 25,2%, y el margen Ebitda aumentó en 1,8 pp, ambos con respecto a 4T20. Esto se produce gracias a los mayores ingresos y el mejor desempeño del margen comercial en el segmento retail que más que compensan el menor margen bruto del segmento financiero.



Resultado Operacional y Ganancia (Pérdida) del ejercicio

El Resultado del Ejercicio aumenta en MM\$ 3.717 de la mano del mejor Resultado Operacional por MM\$ 3.225, el cual se explicó en los párrafos anteriores y por un mejor Resultado No Operacional por MM\$ 1.116 por los efectos en los tipos de cambios en activos en dólares, menos los mayores impuestos del periodo por MM\$ 625.





Resultados Retail

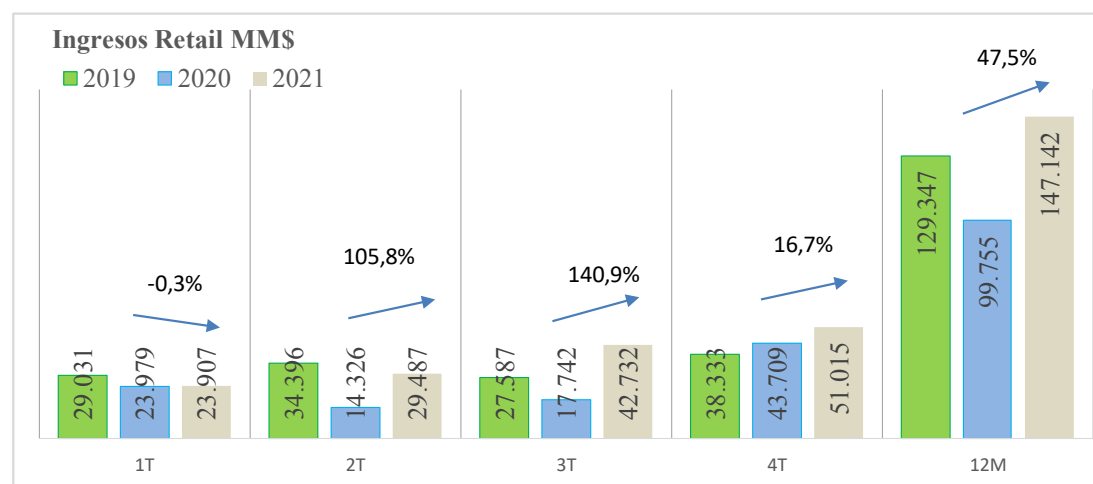
	4T2021	4T2020	Var.	Var.12M2021	12M2020	Var.	Var.
	MMS	MMS	MMS	%	MMS	MMS	%
Ingresos Ordinarios	51.015	43.709	7.307	16,7%	147.142	99.755	47,5%
Costos de Ventas	(22.747)	(23.689)	942	-4,0%	(82.056)	(68.935)	13,1%
Margen Bruto	28.268	20.020	8.248	41,2%	65.086	30.820	211,2%
	55,4%	45,8%			44,2%	30,9%	
Gastos de Administración ¹	(9.010)	(9.580)	570	-6,0%	(30.347)	(27.218)	11,5%
Depreciación y Amortización	(3.525)	(3.021)	(503)	16,7%	(12.951)	(12.299)	5,3%
Resultado Operacional	15.734	7.418	8.315	112,1%	21.788	(8.698)	350,5%
	30,8%	17,0%			14,8%	-8,7%	
Resultado No Operacional	712	(641)	1.353	211,0%	2.185	495	341,7%
Ganancia (Pérdida) antes de	16.445	6.777	9.668	142,6%	23.974	(8.203)	392,3%
Impuesto a las Ganancias	(3.599)	(1.353)	(2.246)	166,0%	(4.617)	2.898	-259,3%
Ganancia del ejercicio	12.847	5.425	7.422	136,8%	19.356	(5.305)	464,9%
	25,2%	12,4%			13,2%	-5,3%	
EBITDA ²	19.258	10.440	8.818	84,5%	34.740	3.602	864,5%
	37,8%	23,9%			23,6%	3,6%	

¹ Gastos de Administración= Gastos de Administración + Costo de Distribución - Depreciación y Amortización

² Ebitda = Resultado operacional + Depreciación y amortización

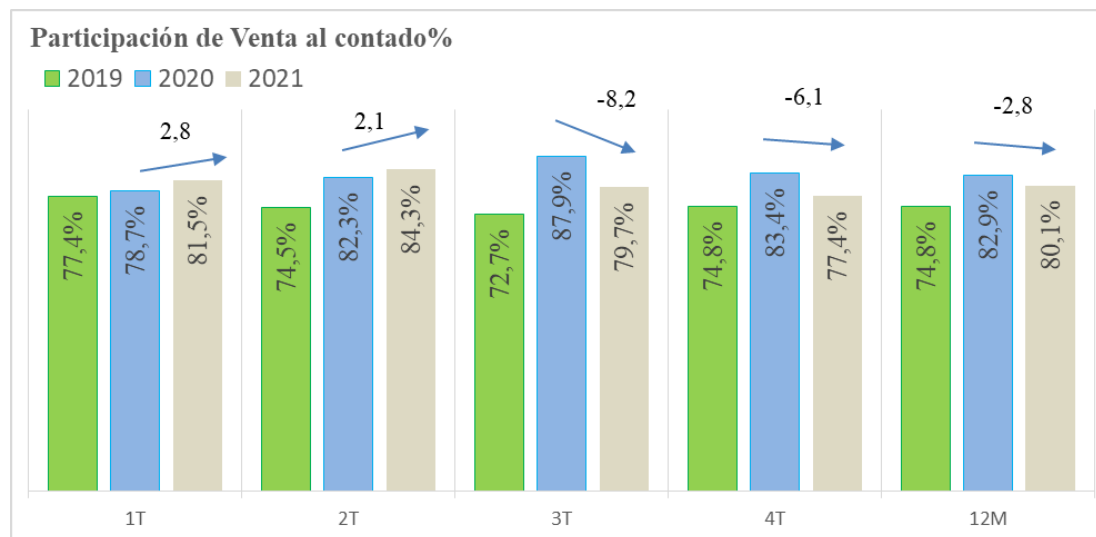
Ingresos Retail

Los ingresos por venta Retail para el 4T21 subieron un 16,7% con respecto al 4T20. Esto se explica por el aumento de la venta a SSS del 11,1%, como consecuencia del 98,1% de días de tiendas abiertas para el período comparado con el 76,0% para el 4T20, de la incorporación de 7 tiendas nuevas en el año y del crecimiento de la venta ecommerce de un 26,5%.



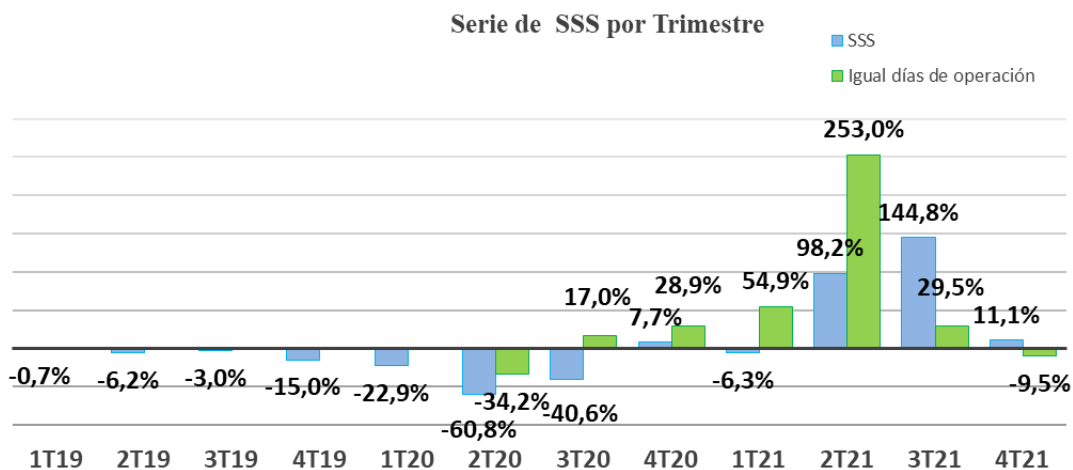
Participación de Ventas al contado

La relación de Ventas al Contado bajó en 4T21 en 6,1 pp con respecto al 4T20, producto del aumento en las colocaciones de crédito de este trimestre, tal como se muestra en el gráfico siguiente:

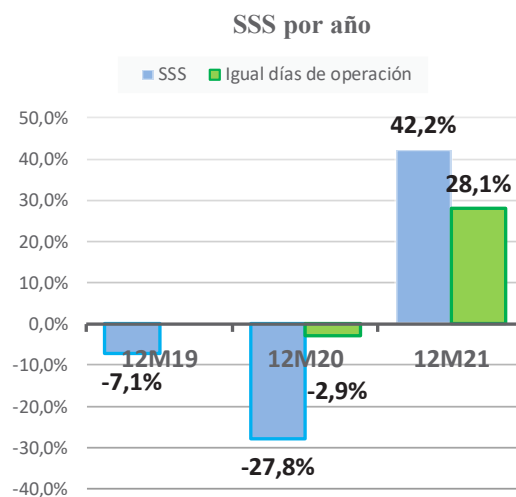


Same Store Sales (SSS) (*)

Las ventas a tiendas iguales aumentaron en un 11,1% en el 4T21 versus 4T20. Esto como consecuencia de una mayor movilidad representada en un nivel de operación de un 98,1% del total de tiendas (76,0% 4T20) y del aumento de consumo en general. Las ventas a igual día de operación disminuyeron de un 9,5%.

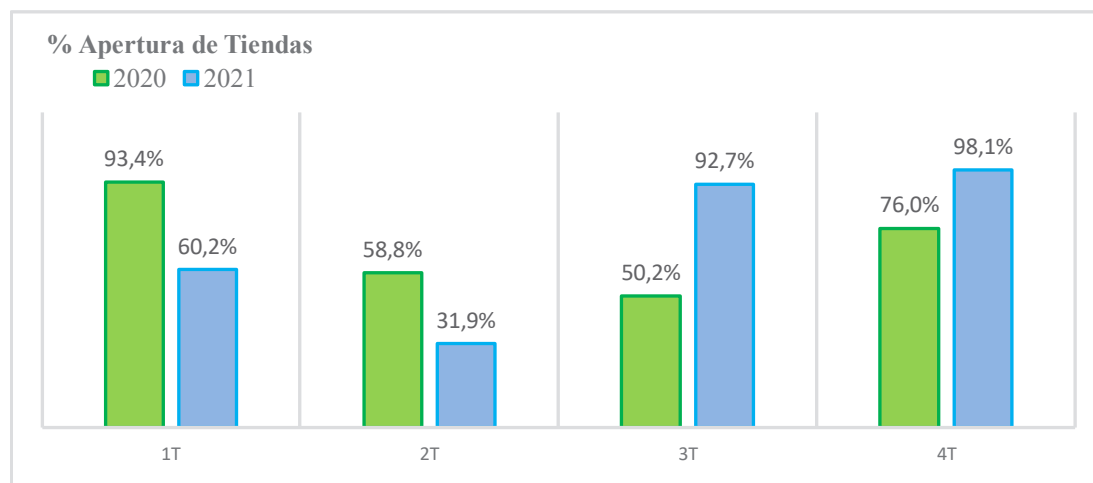


(*) Venta neta (sin IVA y sin recargo financiero)



Porcentaje de días tienda aperturadas (*)

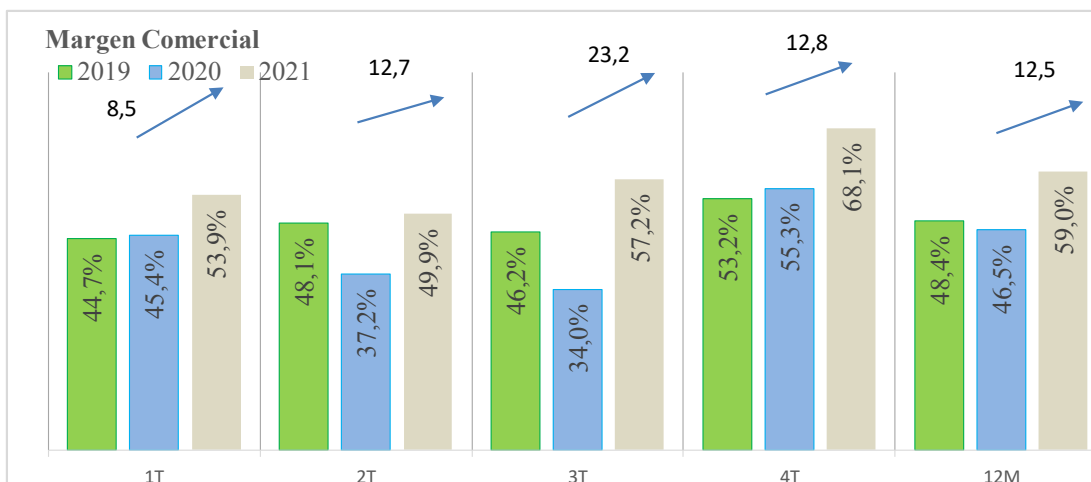
El 98,1% de días de operación de tiendas para el trimestre se explica por una mejora transitoria en la evolución de la pandemia en este periodo en donde no se han decretado cuarentenas preventivas a lo largo del país.



(*) En función de las restricciones del plan Paso a Paso.

Margen Comercial (*)

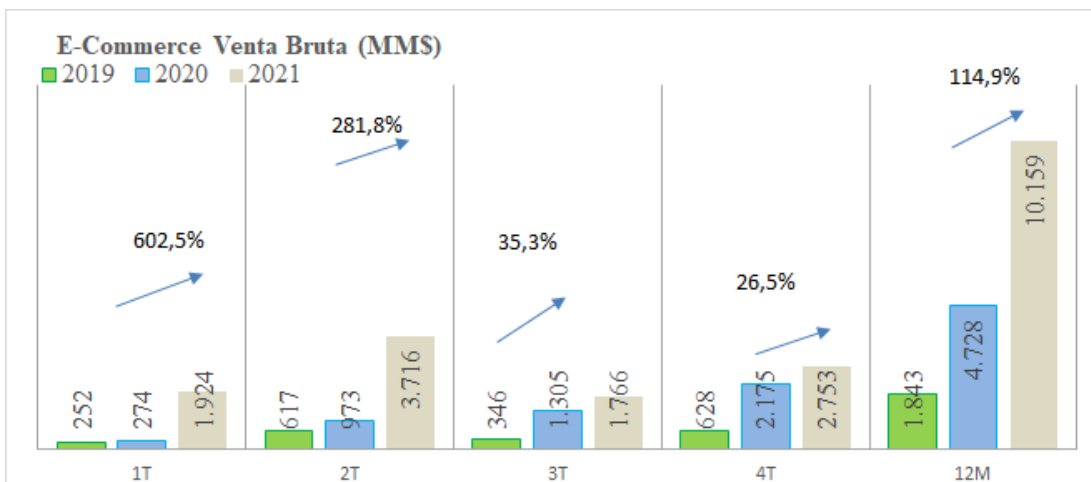
El Margen Comercial registra un aumento de 12,8 pp., al pasar de un 55,3% en 4T20 a un 68,1% en 4T21. Esto debido a un alto consumo, producto de una mayor disponibilidad de efectivo en las familias por las ayudas gubernamentales y a presiones logísticas que dificultan la disponibilidad de productos en el mercado.

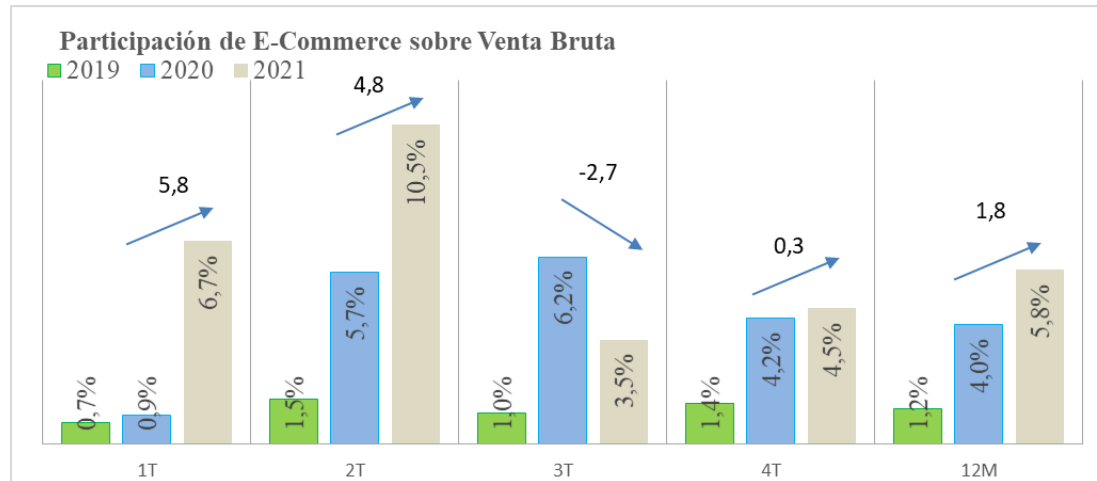


(*) Margen Comercial = (Ingreso Ordinarios - Costo de Mercadería) / Ingresos Ordinarios.

Venta Bruta E-Commerce

Se destaca el incremento del 26,5% en el 4T21 respecto al 4T20, producto de una demanda generalizada en este formato y que ha que se adapta a sus nuevos hábitos de compra, superando incluso su participación de las ventas en 0,3 pp respecto a mismo trimestre del año anterior a pesar del aumento de días de apertura de tiendas.





Resultados Segmento Financiero

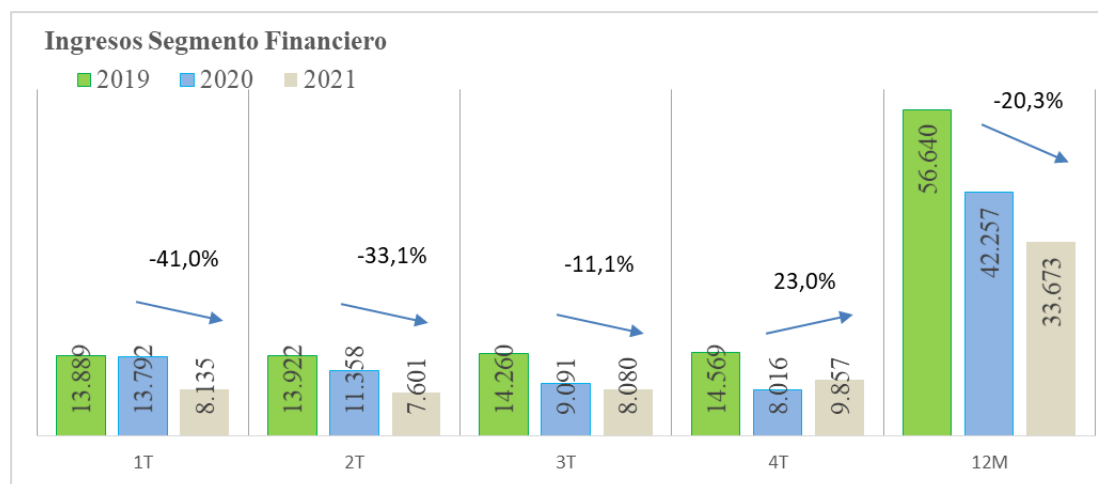
	4T2021	4T2020	Var.	Var.12M	12M2021	12M2020	Var.	Var.
	MMS	MMS	MMS	%	MMS	MMS	MMS	%
Ingresos Ordinarios	9.857	8.016	1.841	23,0%	33.673	42.257	(8.584)	-20,3%
Costos de Ventas	(9.637)	(2.747)	(6.890)	250,9%	(20.470)	(23.624)	3.154	-13,3%
Margen Bruto	219	5.269	(5.049)	-95,8%	13.203	18.633	(5.430)	-29,1%
	2,2%	65,7%			39,2%	44,1%		
Gastos de Administración ¹	(2.058)	(1.827)	(231)	12,6%	(7.330)	(6.981)	(349)	5,0%
Depreciación y Amortización	(88)	(45)	(44)	98,6%	(228)	(198)	(30)	14,9%
Resultado Operacional	(1.927)	3.397	(5.324)	-156,7%	5.645	11.454	(5.809)	-50,7%
	-19,6%	42,4%			16,8%	27,1%		
Resultado No Operacional	(266)	(264)	(2)	0,6%	(742)	(2.107)	1.365	-64,8%
Ganancia (Pérdida) antes de Impuestos	(2.193)	3.132	(5.326)	-170,0%	4.903	9.348	(4.445)	-47,5%
Impuesto a las Ganancias	925	(696)	1.621	232,9%	(541)	(2.174)	1.634	-75,1%
Ganancia del ejercicio	(1.268)	2.436	(3.705)	-152,1%	4.363	7.174	(2.811)	-39,2%
	-12,9%	30,4%			13,0%	17,0%		
EBITDA ²	(1.839)	3.441	(5.280)	-153,4%	5.873	11.653	(5.779)	-49,6%
	-18,7%	42,9%			17,4%	27,6%		

¹ Gastos de Administración= Gastos de Administración + Costo de Distribución - Depreciación y Amortización

² Ebitda = Resultado operacional + Depreciación y amortización

Ingresos Segmento Financiero

Los Ingresos Ordinarios del Segmento aumentaron un 23,0% en el 4T21 con respecto a 4T20. Esto por el aumento de las colocaciones, profundizando la recuperación de cartera ya observada en el trimestre anterior.

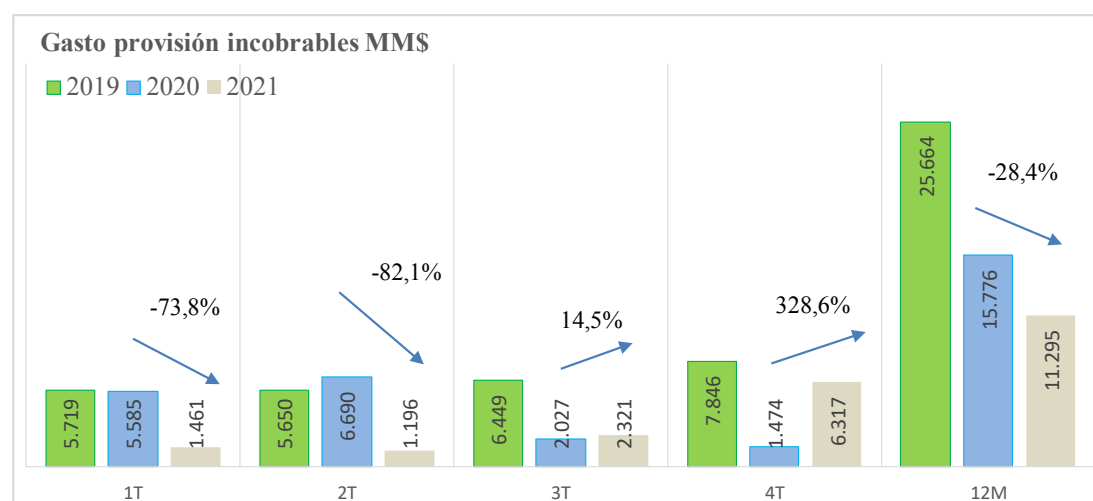


Antecedentes generales de la Cartera de Clientes

Año Trimestre	Unidad	2020					2021				
		1T	2T	3T	4T	12M	1T	2T	3T	4T	12M
Cartera Bruta	MMS	99.910	82.164	61.996	60.134		55.161	49.939	55.915	72.095	
Castigos Incobrables	MMS	6.123	6.436	7.360	4.693	24.612	2.778	2.663	2.314	1.602	9.357
Gasto en Provisiones Incobrables	MMS	5.585	6.690	2.027	1.474	15.776	1.461	1.196	2.321	6.317	11.295
Gasto Prov. por Pasivo Contingente	MMS	-138	-197	151	-439	-623	-5	-107	108	564	561
Stock Provisiones Incobrables ⁽¹⁾	MMS	20.015	20.269	14.936	11.717		10.399	8.933	8.940	13.656	
Clientes Activos	Miles	448	386	313	334		321	309	357	406	
Deuda Promedio	M\$	223	213	198	180		172	162	157	178	
Tasa de Riesgo ⁽²⁾	%	20,0%	24,7%	24,1%	19,5%		18,9%	17,9%	16,0%	18,9%	
% Castigo 12 meses/Cartera Bruta	%	23,3%	29,6%	42,0%	40,9%		38,6%	35,0%	22,3%	13,0%	
% Castigo Neto 12 meses/Cartera Bruta	%	19,8%	25,7%	35,5%	32,9%		28,9%	22,8%	12,2%	5,8%	

Provisión Incobrable (*)

El gasto por provisión de incobrables llega a MMS\$ 6.317 en 4T21; esto es 328,6% superior con respecto a 4T20. Este aumento se da producto de la fuerte colocación del trimestre y de la captación de clientes nuevos, que ingresan al modelo con una mayor provisión al carecer de historial en el mismo.



Nota: No incluye provisión de incobrable por pasivo contingente.

Clientes Activos (*)

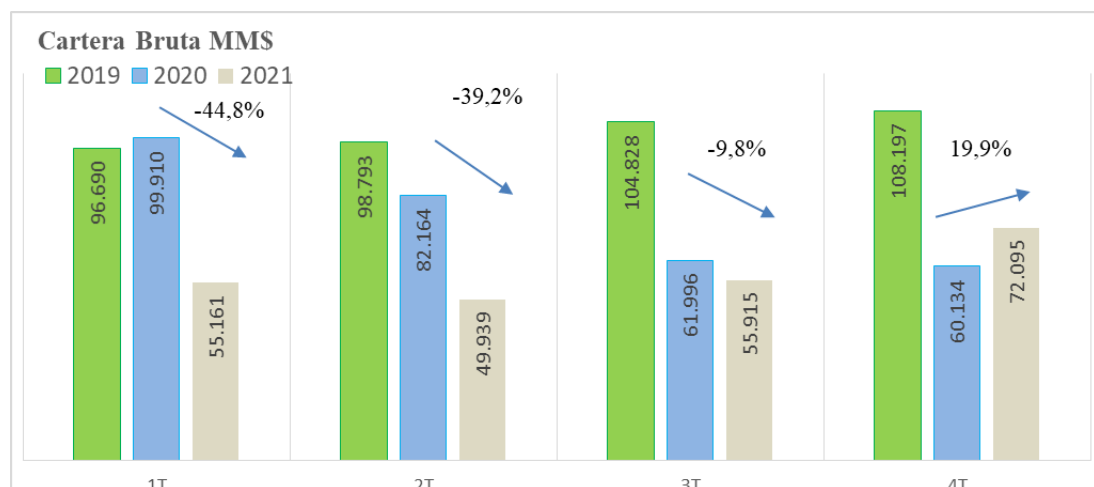
El número de Clientes Activos aumentó en 71.701 al 4T21 respecto al 4T20 (un 21,4%), superando los 400.000 clientes, lo que no ocurría desde el 1T20.



(*) Clientes Activos = Todo cliente que mantiene una deuda pendiente.

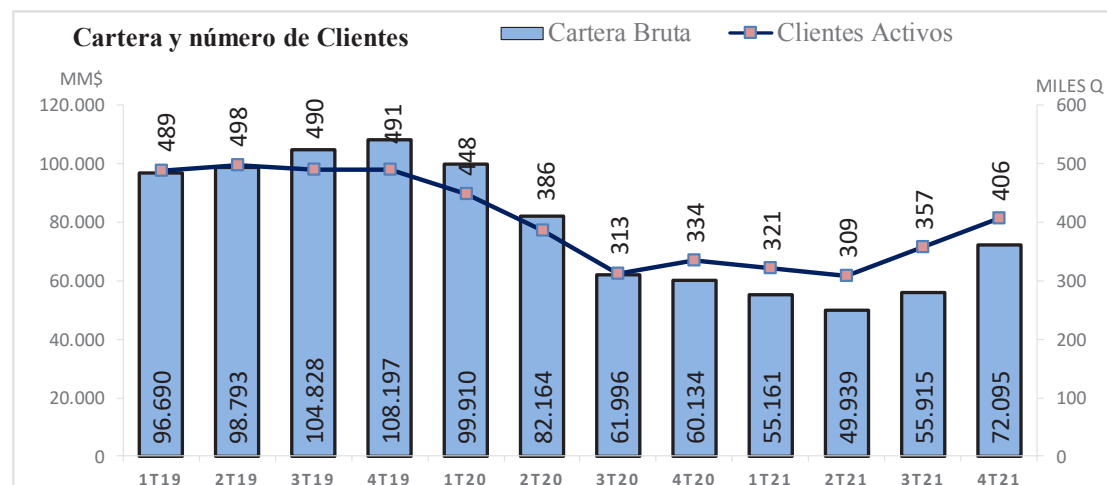
Cartera Bruta

La Cartera presenta un aumento de 19,9% al 4T21 respecto del 4T20. Este aumento se mantiene desde el trimestre anterior, creciendo un 28,9% en el trimestre y un 44,4% desde su mínimo en el 2T21. Lo anterior como consecuencia del aumento en las colocaciones y a pesar de que la liquidez del mercado mantiene altos niveles de recaudaciones.



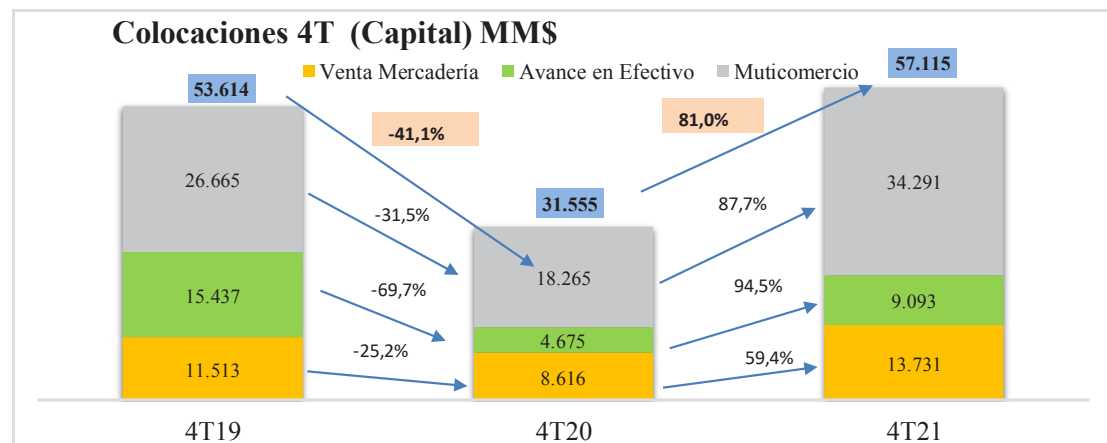
Cartera de Clientes:

El gráfico siguiente muestra la evolución de cartera y número de clientes con deuda.

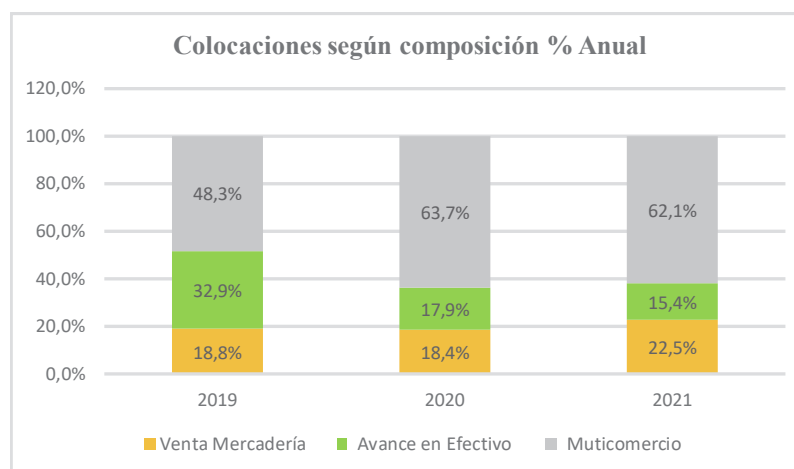
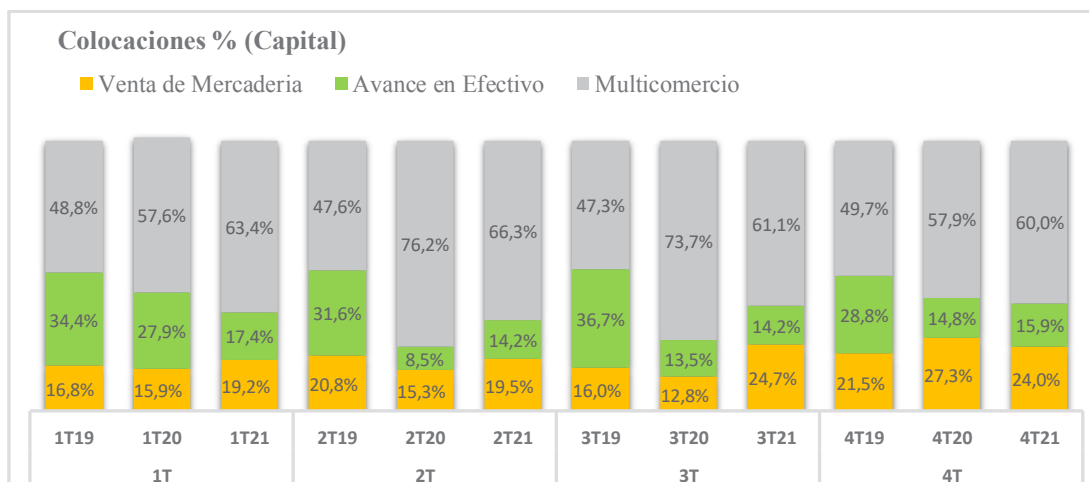


Colocaciones

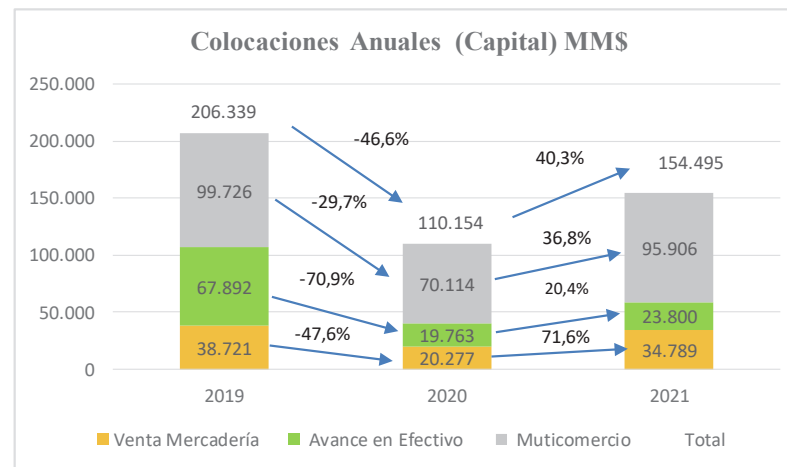
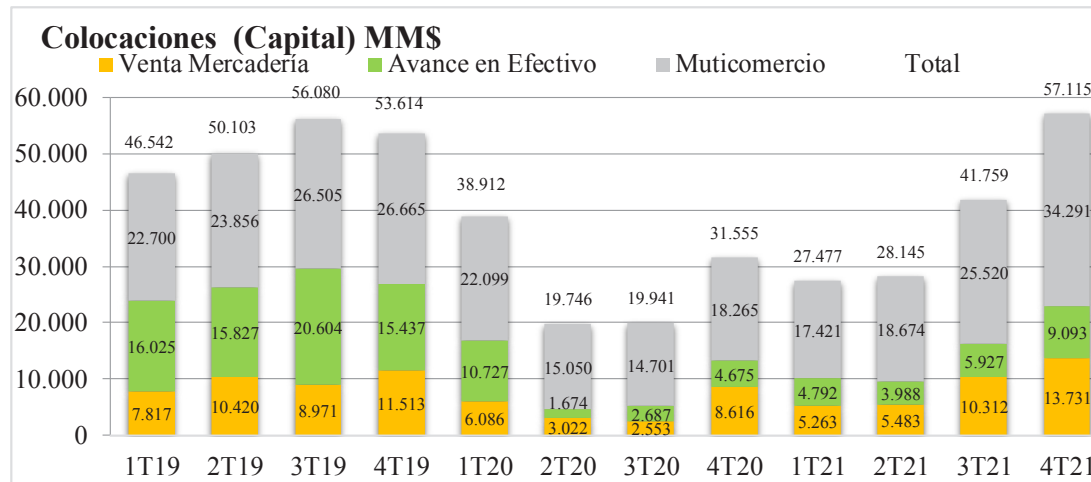
El total de colocaciones registró un máximo histórico de MM\$ 57.115 en 4T21 superando en un 81,0% al 4T20 y en un 6,5% al 4T19. Este incremento se explica por el alto nivel de consumo luego de las liberaciones de las restricciones a la movilidad por la pandemia y por el nivel de liquidez del mercado empujando las colocaciones relacionadas con gastos directos. En este contexto las variaciones por negocios son: Comercios Asociados un 87,7%, Avance en Efectivo un 94,5%, y Ventas a Crédito en Tiendas un 59,4%, todo en relación a igual período del año anterior.



La composición de las colocaciones y los montos colocados por trimestres se muestran en los gráficos siguientes:

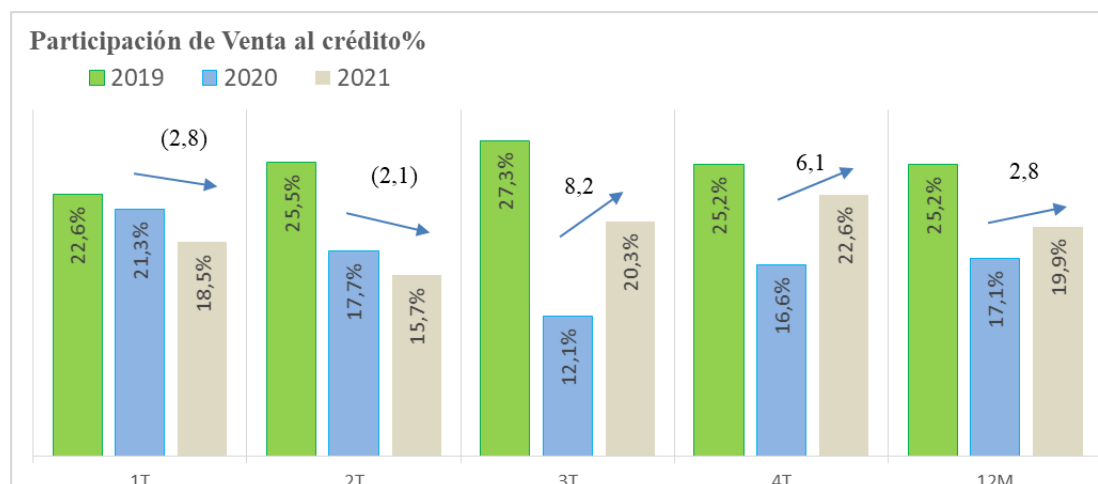


El negocio financiero ha aumentado sus colocaciones, debido a la liberación de las restricciones e incentivos que ha impuesto la empresa, que hacen que estos montos vayan recuperando su nivel de actividad pre pandemia. El aumento del consumo se refleja en la preponderancia de colocaciones por gastos ya sea en tiendas propias o multicomercio, en desmedro de los avances en efectivo que siguen afectados por la mayor liquidez de las personas.



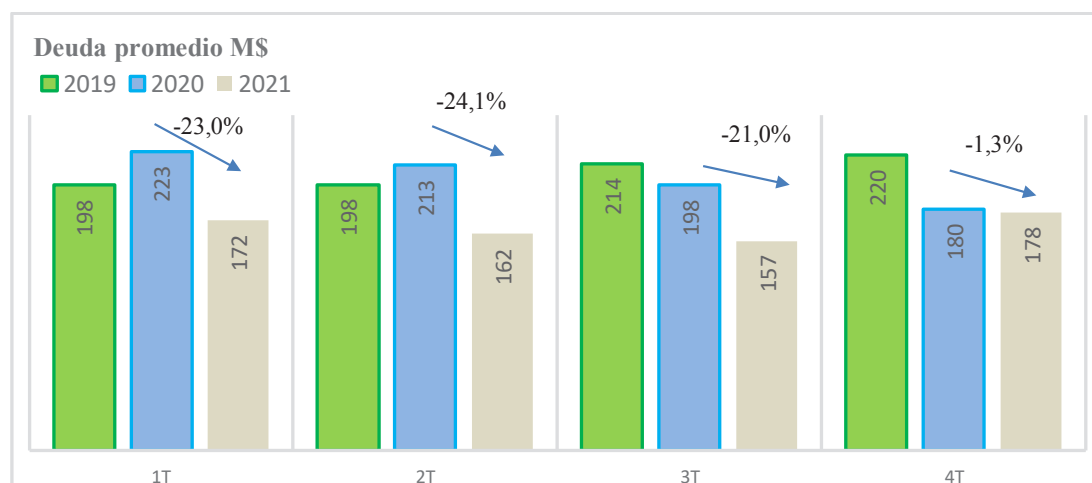
Participación de Venta a crédito en tiendas Tricot con Tarjeta Visa Tricot

Las ventas con la Tarjeta Visa Tricot en tiendas Tricot crecieron 6,0 pp en el 4T21 con respecto al 4T20, esto debido al aumento de las colocaciones de crédito por venta de mercadería, logrando el mejor indicador desde el inicio de la pandemia.



Deuda Promedio (*)

La deuda promedio por cliente disminuyó un 1,3% el 4T21 versus el 4T20 producto de la menor participación de los avances en efectivo en la composición de la cartera.



(*) Cartera vigente bruta dividida por número de clientes activos con deuda.

Plazo Promedio (*)

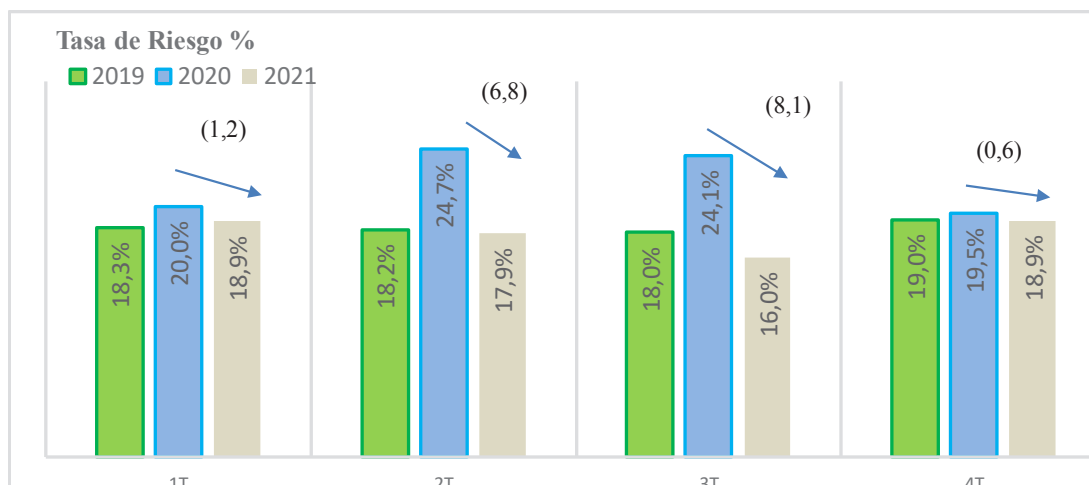
El plazo promedio de las colocaciones presenta una baja entre el 4T21 versus el 4T20, debido a pagos oportunos que generan menores plazos en todos los negocios, en particular de las renegociaciones, que tienen un mayor plazo, impactando sobre el menor plazo promedio.



(*) Corresponde al plazo promedio de los negocios que se originaron en cuotas. No incluye la condición de pago de Revolving, que disminuye el plazo promedio.

Tasa de Riesgo (*)

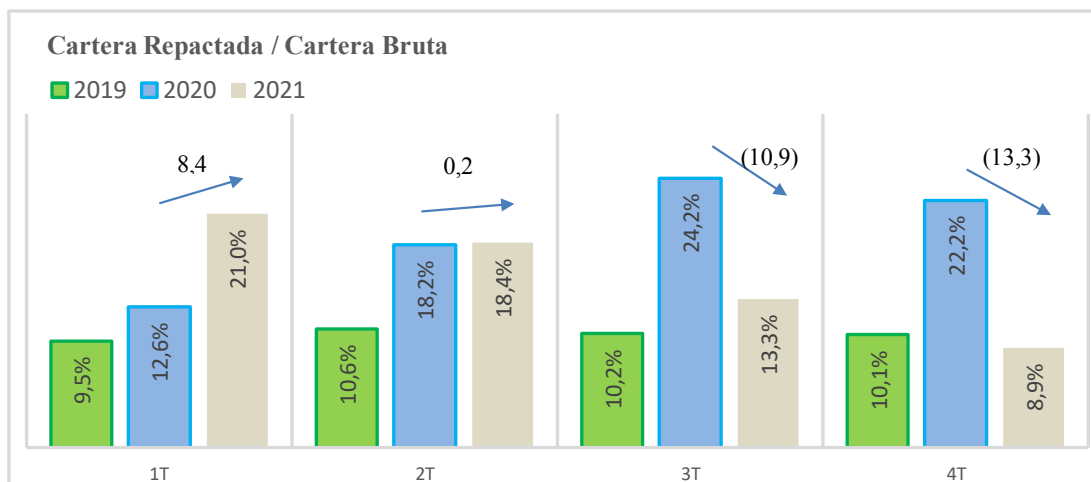
La Tasa de Riesgo del 4T21 presentó una disminución de 0,6 pp respecto al 4T20, es decir, pasó de un 19,5% a 18,9% producto de la disminución en la morosidad en periodos anteriores. La Tasa ha tendido a una baja sostenida debido a una mejora en la calidad crediticia de nuestros tarjetahabientes.



(*) Stock de Provisión Incobrable /Cartera de Clientes Vigente

Cartera Repactada (*)

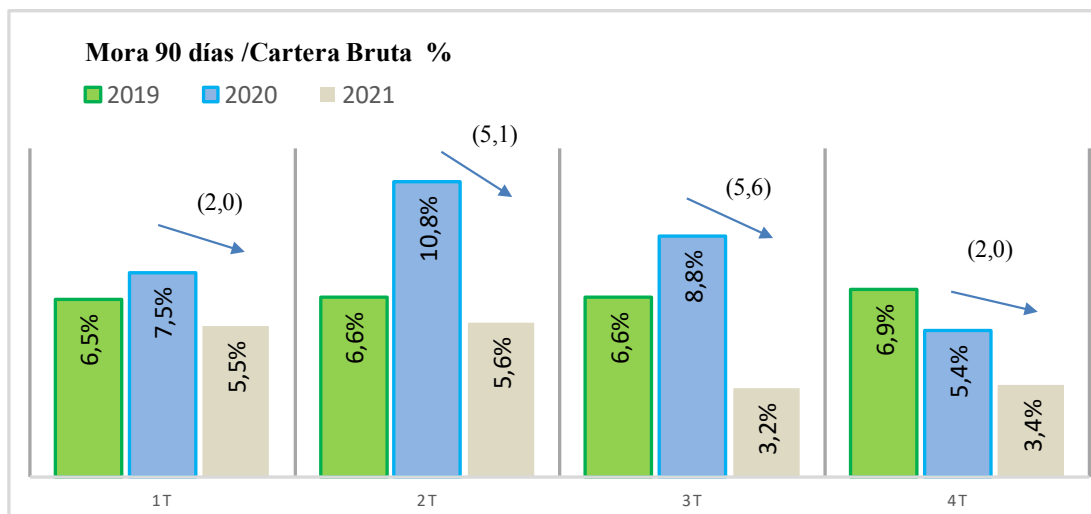
La cartera repactada del 4T21 bajó 13,3 pp con respecto a 4T20, esta cartera disminuye en forma consecutiva por mas de un año (desde el 3T20 al 4T21) llegando con esto a niveles prepandemia y manteniendo muy buenos niveles de mora desde fines del año 2020.



(*) En esta clasificación se incluye todo cliente que haya repactado su deuda, mientras no complete el pago de dicha operación de repactación.

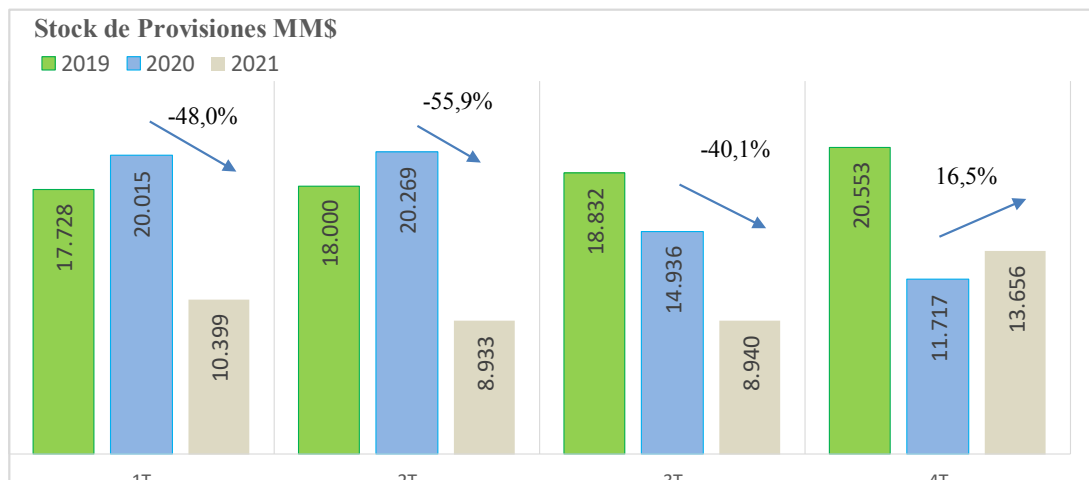
Mora 90 Días / Cartera Bruta (%)

La mora 90 días sobre la cartera bruta presenta 2,0 pp menos que el 4T20, como consecuencia de todas las medidas de apoyo a las familias desde fines del 3T20, manteniendo niveles históricamente bajos desde el 3T21.



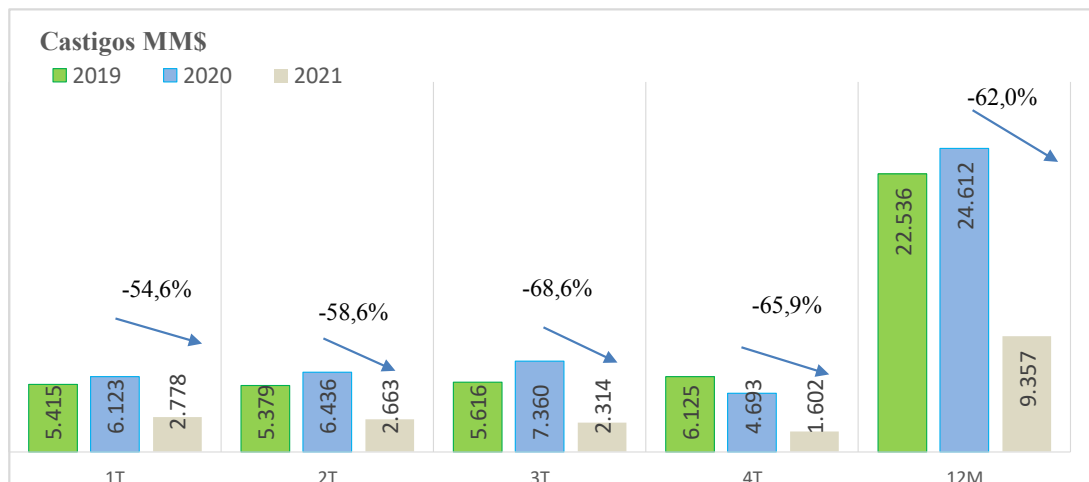
Stock de Provisiones

El Stock de Provisión aumentó en un 16,5% entre 4T21 y 4T20, menor al 19,9% del aumento de cartera en el mismo periodo fruto del menor nivel de riesgo de la misma ante el alto nivel de pagos registrado.



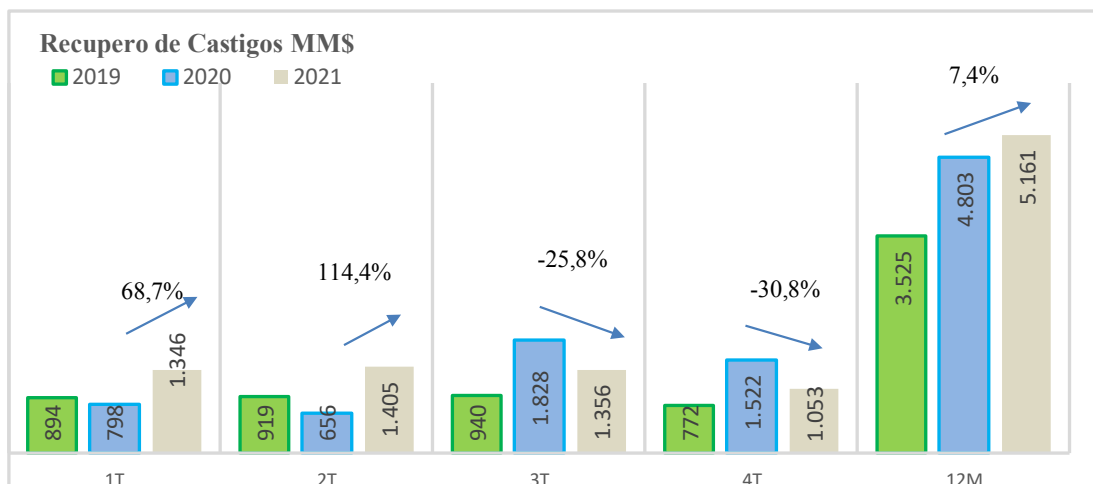
Castigos

Se observa una disminución de los Castigos de un 65,9% en 4T21 con respecto a 4T20, explicado por la mejor calidad crediticia de nuestros clientes frente a un periodo de alta incertidumbre como el del año 2020.

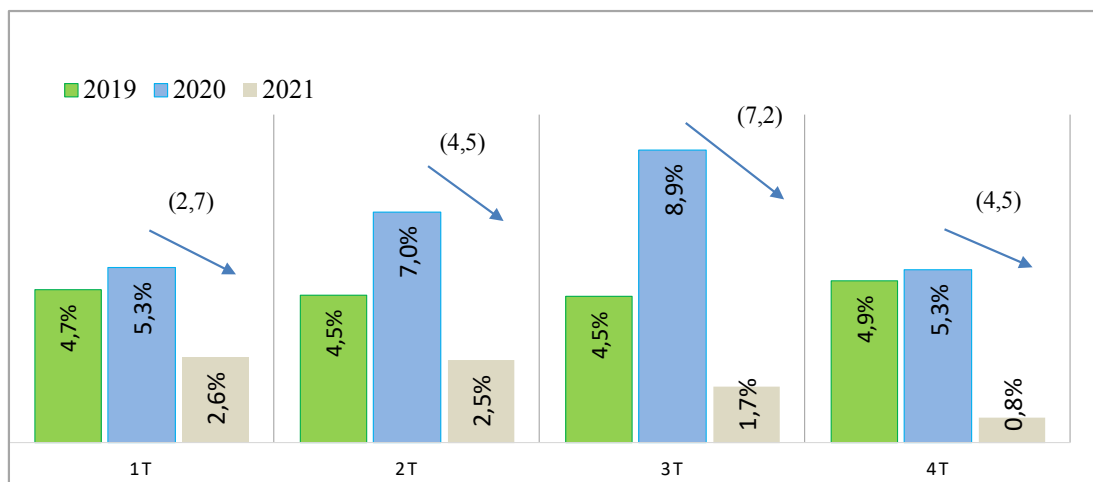


Recupero de Castigos

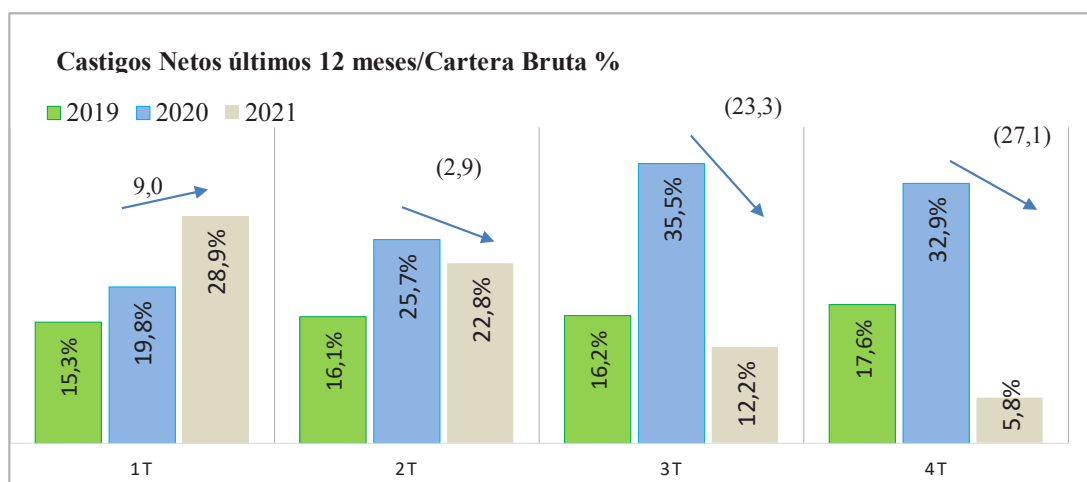
El recupero de castigo presenta un baja de un 30,8% en el 4T21 respecto al 4T20, debido a que a fines del 3T20 comienzan las ayudas gubernamentales las que generan un fuerte proceso de pagos de los clientes, que se mantiene alto a la fecha al comparar las cifras actuales con las obtenidas pre pandemia.



Castigos Netos trimestre/Cartera Bruta (%)

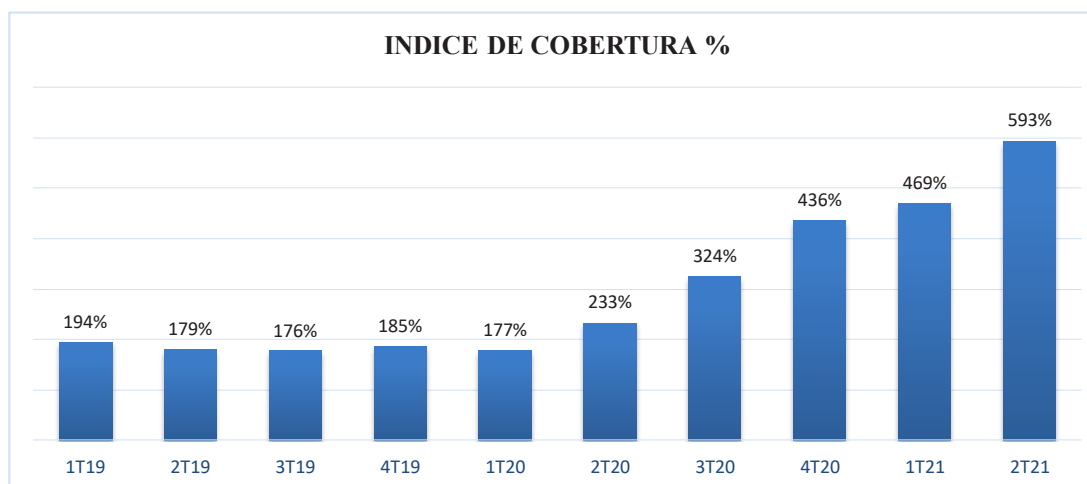


Castigos Netos Últimos 12 Meses / Cartera Bruta (%)



Índice de Cobertura (*)

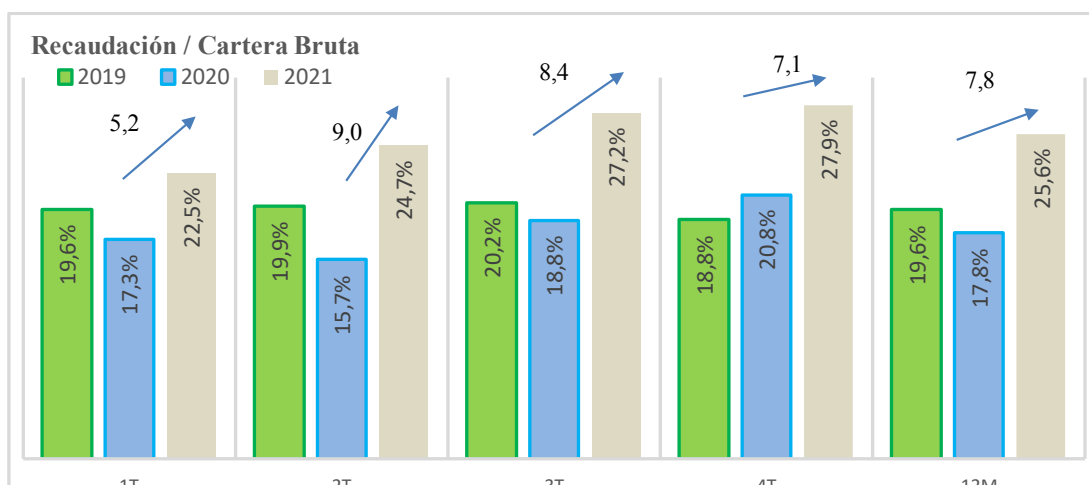
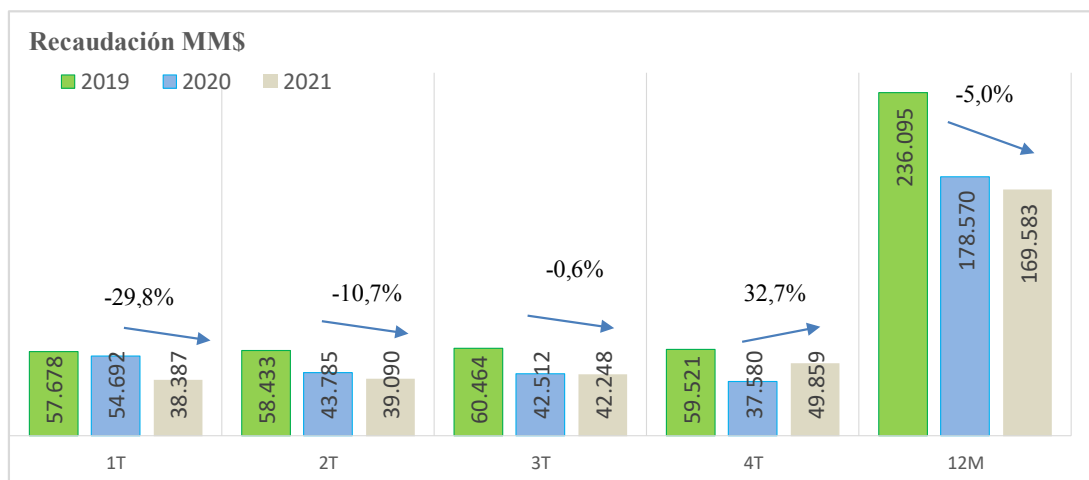
Tal como muestra el gráfico, la cobertura efectiva de la provisión se ha mantenido muy por sobre el nivel castigado, alcanzando a junio 2021 el 593%. El saldo de provisión a junio 2021 por MM\$ 8.933 (a junio 2020 por MM\$ 20.269), está en un nivel superior a los Castigos Netos entre Jul-Dic. 2021 de MM\$ 1.507 (Jul-Dic. 2020 de MM\$ 8.707).



(*) Este índice se calcula respecto a los castigos netos de recupero de los 6 meses futuros, es decir, se presenta con 6 meses de desfase.

Recaudaciones

La recaudación de la cartera en 4T21 aumentó en un 32,7% respecto al 4T20, equivalente a MM\$ 12.279. Esta gran recaudación producto de la gran liquidez de las personas se expresa en que el indicador de recaudación/cartera aumentó en 7,1 pp respecto al mismo periodo del 2020 llegando a un histórico 27,9%, solo comparable con el 27,2% del trimestre anterior.



El incremento en el índice de recaudación en 4T21 respecto a períodos anteriores está influenciada por los últimos retiros de los fondos de pensiones y ayudas gubernamentales que afectaron positivamente la cobranza de la cartera.

Análisis del Balance General

Resumen Balance	31-12-2021	31-12-2020	Var MMS	Var %
	MM \$	MM \$		
Total activo corriente	147.530	159.328	(11.798)	-7,4%
Total activo, no corriente	136.858	109.462	27.395	25,0%
Total Activos	284.388	268.791	15.597	5,8%
Total pasivos, corrientes	79.772	55.297	24.474	44,3%
Total pasivos, no corrientes	77.759	79.685	(1.926)	-2,4%
Total Pasivos	157.531	134.982	22.549	16,7%
Total Patrimonio	126.857	133.809	(6.952)	-5,2%
Total de Pasivos y Patrimonio	284.388	268.791	15.597	5,8%

Liquidez

Indicadores	Unidades	31-12-2021	31-12-2020
Liquidez Corriente ³	Veces	1,8	2,9
Razón Acida ⁴	Veces	1,5	2,5
Capital de Trabajo ⁵	MM\$	67.758	104.031

3 Liquidez Corriente = Activo Corriente / Pasivo Corriente.

4 Razón Acida = (Activo Corriente – Inventario) / Pasivo Corriente

5 Capital de Trabajo = Activo Corriente - Pasivo Corriente.

Endeudamiento

Indicadores	Unidades	31-12-2021	31-12-2020
Leverage ⁶	Veces	1,2	1,0
Leverage Neto ⁷	Veces	0,9	0,4
DFN /Ebitda ⁸	Veces	(0,2)	(2,3)
Cobertura de Gastos Financiero ⁹	Veces	11,9	4,2
Nivel de Endeudamiento Financiero Neto ¹⁰	Veces	(0,1)	(0,3)
Razon Pasivo Corriente ¹¹	%	50,6%	41,0%
Razon Pasivo No Corriente ¹²	%	49,4%	59,0%

6 Leverage = (Pasivos Totales) / Total Patrimonio

7 Leverage Neto = (Pasivos Totales - Efectivo y equivalente de efectivo) / Total Patrimonio

8 DFN / EBITDA = Deuda Financiera Neta (DFN) ó "Otros pasivos financieros de C y L/Plazo - Efectivo y equivalente de efectivo" / EBITDA últimos 12 meses.

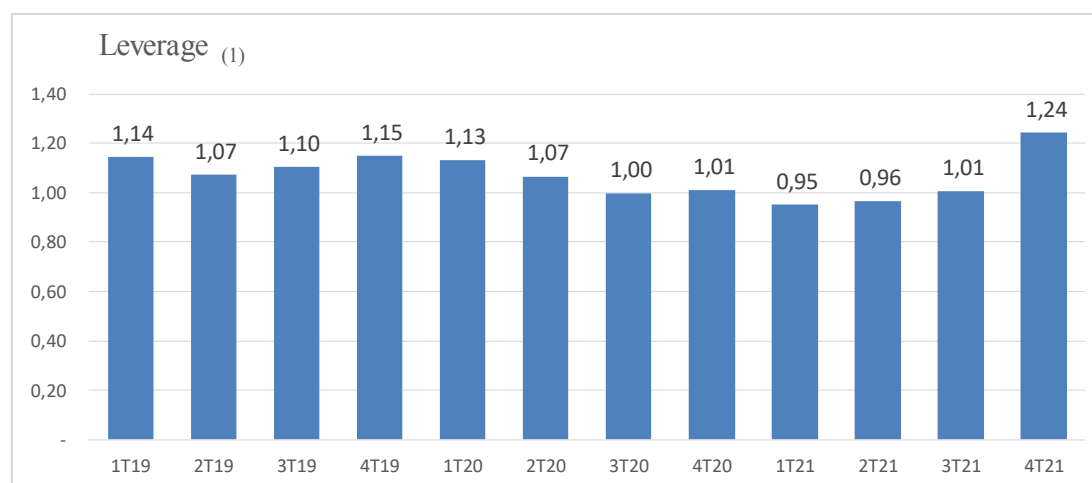
9 Cobertura de Gastos Financieros = EBITDA últimos 12 meses / Gastos Financieros últimos 12 meses.

10 Nivel de Endeudamiento Financiero Neto = DFN (Otros pasivos financieros de C y L/Plazo - Efectivo y equivalente de efectivo) / Total Patrimonio

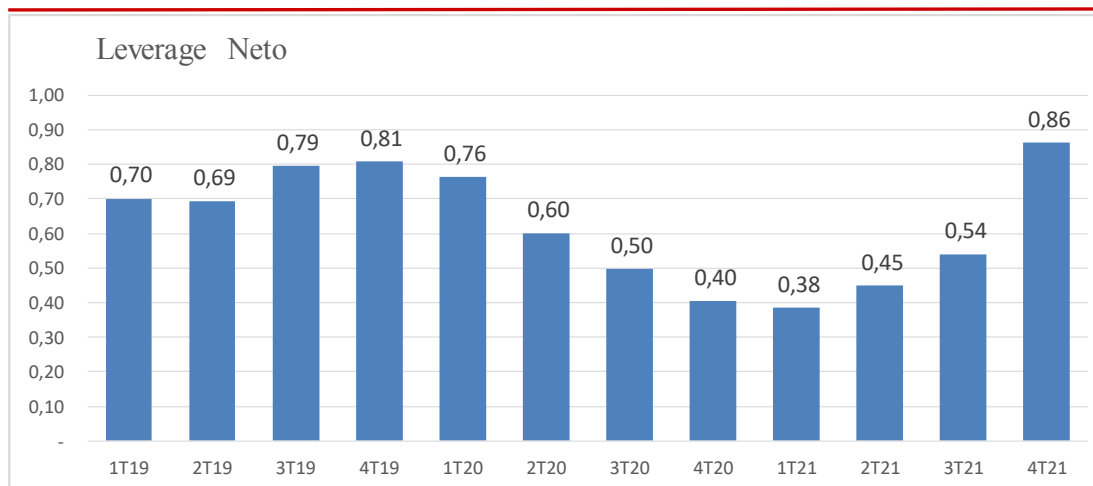
11 Razón Pasivo Corriente = Pasivo Corriente / Pasivo Totales

12 Razón Pasivo No Corriente = Pasivo No Corriente / Pasivo Totales

El Leverage Neto presenta un incremento, producto de la disminución de Patrimonio Neto, resultante del pago de dividendos del año, los cuales ascendieron a MM\$ 21.093.

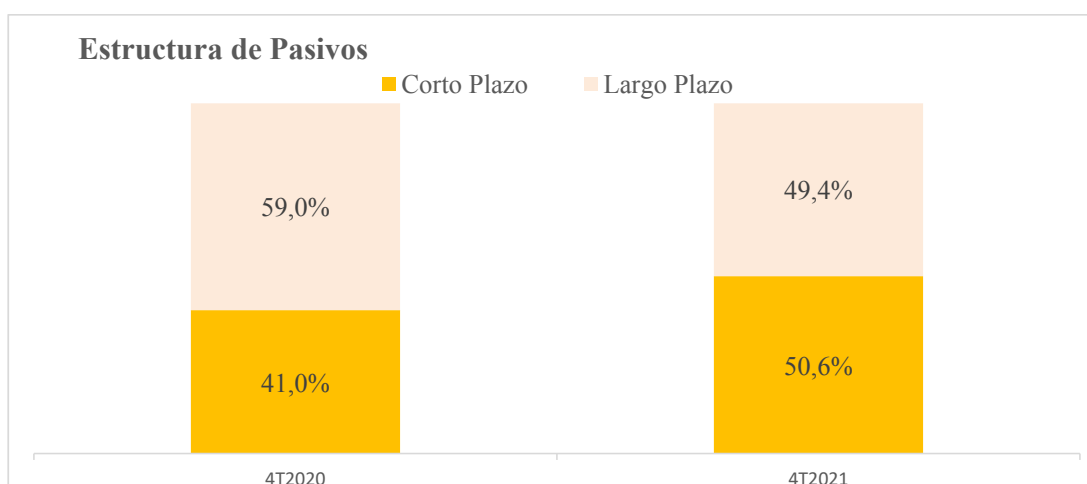


(1) Desde 1T19 el indicador está afectado por la aplicación de la norma IFRS 16 sobre Arrendamientos, lo que tiene efectos sobre Leverage y otros indicadores.



*Debido al excedente de caja producido por la disminución de cartera la empresa tomó la decisión de invertir parte de esos valores en instrumentos financieros clasificados como Otros Activos Financieros. El Leverage Neto del 4T21 pasa a ser de 0,70 al incorporar dichos valores.

La proporción de pasivos de corto plazo respecto a los pasivos totales refleja un aumento, llegando al 50,6% el 4T21 versus 41,0% el 4T20, debido a que la mayor actividad comercial ha empujado las compras reflejándose en mayores cuentas por pagar tanto con proveedores nacionales como extranjeros además de reflejar la provisión por el dividendo a pagar correspondiente a la porción de utilidades del trimestre, en conformidad con lo acordado en junta de accionistas.



Actividad

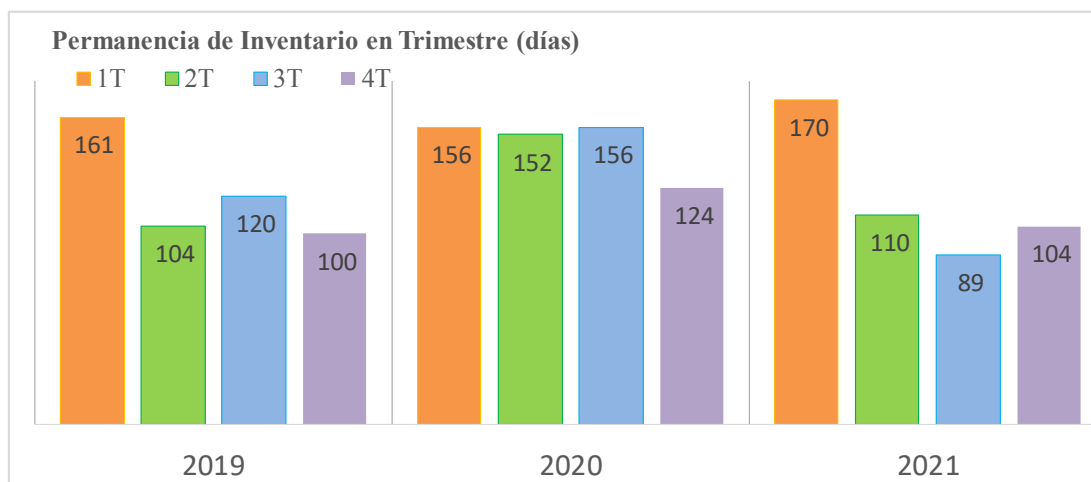
Indicadores	Unidades	31-12-2021	31-12-2020
Rotación de Inventario ¹³	Veces	3,5	2,9
Permanencia de Inventarios ¹⁴	Días	104	124
Rotación de Activo ¹⁵	Veces	0,6	0,5

13 Rotación de Inventario = 360/ Permanencia de Inventarios

14 Permanencia de Inventarios = ((Inventario - Mercadería en Tránsito)/(Costo de Mercadería 12 Meses)/360)

15 Rotación de Activo = Ingresos Ordinarios 12 Meses / Activos Total del Periodo

La Permanencia de Inventario presenta una disminución en 4T21 con respecto a 4T20 debido al aumento de ventas tanto de las tiendas que han podido operar con normalidad durante el trimestre por el plan de desconfinamiento como de la mayor venta en el canal E-commerce.



Rentabilidad

Indicadores	Unidades	4T2021	4T2020	12M2021	12M2020
Rentabilidad del Patrimonio, ROE ¹⁸	%	8,7	5,9	17,7	1,4
Rentabilidad del Activo ROA ¹⁹	%	4,3	2,7	8,8	0,7
Margen EBITDA ²⁰	%	30,8	29,0	25,0	13,6
Margen Utilidad ²¹	%	19,0	15,2	13,1	1,3

18 ROE (Return over Equity) = Utilidad del Periodo / Patrimonio Periodo Pasado

19 ROA (Return over Assets) = Utilidad del Periodo/ Activos Periodo Pasado

20 Margen EBITDA = EBITDA del Periodo / Ingresos Ordinarios del Periodo

21 Margen Utilidad = Utilidad del Periodo/ Ingresos Ordinarios del Periodo

Los indicadores de rentabilidad reflejan el positivo resultado del 4T21, debido al mejor margen comercial y a la mayor venta del segmento retail.

Estado de Flujos de Efectivo

	31-12- 2021 MMS	31-12- 2020 MMS	Var. MMS	Var. %
Consolidado				
Flujo neto positivo originado por actividades de la operación	29.298	55.200	(25.903)	-46,9%
Flujo neto positivo (negativo) originado por actividades de financiamiento	(27.654)	(17.407)	(10.247)	58,9%
Flujo neto negativo originado por actividades de inversión	(34.231)	(2.670)	(31.561)	1182,1%
Variación Neta del Efectivo y Efectivo Equivalente	(32.588)	35.123	(67.711)	-192,8%
Saldo Inicial de Efectivo y efectivo Equivalente	80.856	45.732	35.123	76,8%
Saldo Final de Efectivo y efectivo Equivalente	48.268	80.856	(32.588)	-40,3%
Segmento Retail				
Flujos de operación de los segmentos	37.676	13.930	23.746	170,5%
Flujos de financiamiento de los segmentos	(38.811)	23.421	(62.232)	-265,7%
Flujos de inversión de los segmentos	(33.966)	(2.535)	(31.431)	1240,0%
Variación Neta del Efectivo y Efectivo Equivalente	(35.101)	34.816	(69.917)	-200,8%
Saldo Inicial de Efectivo y efectivo Equivalente	80.217	45.402	34.816	76,7%
Saldo Final de Efectivo y efectivo Equivalente	45.116	80.217	(35.101)	-43,8%
Segmento Financiero				
Flujos de operación de los segmentos	(8.378)	41.270	(49.649)	-120,3%
Flujos de financiamiento de los segmentos	11.157	(40.828)	51.984	-127,3%
Flujos de inversión de los segmentos	(265)	(135)	(130)	96,0%
Variación Neta del Efectivo y Efectivo Equivalente	2.514	308	2.206	717,0%
Saldo Inicial de Efectivo y efectivo Equivalente	639	331	308	93,0%
Saldo Final de Efectivo y efectivo Equivalente	3.152	639	2.514	393,7%

Análisis de Riesgo y su Administración

Los principales riesgos a los cuales está afecta la Empresa, se resumen a continuación. Su descripción detallada se presentan en el punto “2) **Riesgos financieros y regulatorios**” de la “**Nota 3 - Instrumentos Financieros y Administración del Riesgo Financiero**” de los Estados Financieros del período.

a) **Riesgos financieros**

- a.1) Riesgos de mercado
 - a.1.1) Riesgo de tipo de cambio
 - a.1.2) Riesgo de tasa de interés
 - a.1.3) Riesgo de inflación
- a.2) Riesgo de liquidez
- a.3) Riesgo de crédito asociado a las cuentas por cobrar de clientes

b) **Riesgos regulatorios**

- b.1) Riesgo Legal
 - b.1.1 Proyecto de ley de Protección de datos personales
 - b.1.2 Proyecto de ley que modifica la Ley 19.628 en materia de registro de deudores.
 - b.1.3 Proyecto de ley de reducción de jornada laboral
 - b.1.4 Proyecto Ley que modifica régimen de gratificaciones del Código del Trabajo.
 - b.1.5 Proyecto Ley relativo al cierre de los establecimientos de comercio y al descanso de los trabajadores del comercio.
 - b.1.6 Ley N° 21.398 Establece medidas para incentivar la protección de los derechos de los consumidores.

- b.2) Riesgos de seguridad de la información

c) **Riesgos de continuidad operacional**

ANEXO I
ANTECEDENTES GENERALES

Año	Unidad	2020					2021				
		1T	2T	3T	4T	12M	1T	2T	3T	4T	12M
Tricot	N°	99	100	99	100		100	99	101	106	
Tricot Connect	N°	31	25	24	24		24	24	24	24	
Total N° de Tiendas	N°	130	125	123	124		124	123	125	130	
Ingresos de Explotación	MMS	37.771	25.683	26.833	51.724	142.011	32.042	37.088	50.813	60.872	180.815
EBITDA	MMS	3.442	-306	1.204	15.000	19.340	5.165	7.906	13.312	18.773	45.155
Resultado Final	MMS	-568	-3.088	-2.335	7.861	1.869	1.320	3.429	7.392	11.578	23.719
Margen de Utilidad	MMS	-1,5%	-12,0%	-8,7%	15,2%	1,3%	4,1%	9,2%	14,5%	19,0%	13,1%
Deuda Financiera Neta / EBITDA (1)	Veces	0,0	-0,9	-2,3	-2,3		-2,1	-1,5	-0,9	-0,2	
Nivel de Endeudamiento Financiero Neto (2)	Veces	0,0	-0,1	-0,3	-0,3		-0,3	-0,3	-0,3	-0,1	
Cobertura de Gastos Financieros (3)	Veces	5,7	3,8	3,0	4,2		4,9	7,2	10,5	11,9	
Leverage (4)	Veces	1,1	1,1	1,0	1,0		1,0	1,0	1,0	1,2	
Leverage Neto (5)	Veces	0,8	0,6	0,5	0,4		0,4	0,4	0,5	0,9	
Liquidez Corriente (6)	Veces	2,6	2,7	3,2	2,9		3,0	2,8	2,4	1,8	
Razón Acida (7)	Veces	2,1	2,3	2,6	2,5		2,5	2,4	2,1	1,5	
Capital de Trabajo (8)	MMS	102.181	97.221	96.721	104.031		102.215	93.553	87.399	67.758	
Razón Pasivo Corriente	%	43,5%	40,5%	34,7%	41,0%		39,1%	40,7%	44,2%	50,6%	
Razón Pasivo No Corriente	%	56,5%	59,5%	65,3%	59,0%		60,9%	59,3%	55,8%	49,4%	
Rentabilidad del Patrimonio (9)	%	-0,4%	-2,3%	-1,8%	5,9%	1,4%	1,0%	2,6%	5,5%	8,7%	17,7%
Rentabilidad del Activo (10)	%	-0,2%	-1,1%	-0,8%	2,7%	0,7%	0,5%	1,3%	2,8%	4,3%	8,8%

ANEXO II
EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS


Estados de Situación Financiera Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020
(En miles de pesos chilenos – M\$)

ACTIVOS	Nota N°	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalente de efectivo	(4)	48.267.927	80.855.784
Otros activos financieros	(5)	8.869.255	370.092
Otros activos no financieros	(9)	2.054.687	1.871.543
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	(6)	59.866.758	50.115.163
Inventarios	(8)	28.471.393	23.607.493
Activos por Impuestos	(18)	-	2.508.225
Total activos corrientes		147.530.020	159.328.300
Activos no Corrientes			
Otros activos financieros	(5)	11.324.528	-
Otros activos no financieros	(9)	1.478.420	1.282.034
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(10)	1.235.303	513.375
Propiedades, planta y equipo, neto	(11)	51.141.699	40.487.309
Activos por derecho a usar bienes en arrendamiento	(12)	60.375.543	54.470.672
Activos por impuestos diferidos	(13)	11.302.364	12.709.005
Total activos, no corrientes		136.857.857	109.462.395
Total Activos		284.387.877	268.790.695

Las notas adjuntas forman parte integral de estos Estados Financieros Consolidados

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020
(En miles de pesos chilenos – M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota N°	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros	(14)	37.212.816	26.889.351
Obligaciones por contrato de arrendamiento	(15)	9.337.769	7.898.509
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(16)	14.959.215	11.562.144
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	(7)	6.946.940	560.633
Otras provisiones	(17)	2.076.938	1.128.736
Pasivos por impuestos	(18)	286.535	-
Provisiones por beneficios a los empleados	(19)	5.872.057	4.179.938
Otros pasivos no financieros	(20)	3.079.292	3.077.772
Total pasivos corrientes		79.771.562	55.297.083
Pasivos no Corrientes			
Otros pasivos financieros	(14)	2.944.561	9.804.283
Obligaciones por contrato de arrendamiento	(15)	62.913.627	59.032.670
Pasivo por impuestos diferidos	(13)	5.087.262	5.090.931
Provisiones por beneficios a los empleados	(19)	6.813.619	5.756.707
Total pasivos, no corrientes		77.759.069	79.684.591
Total pasivos		157.530.631	134.981.674
Patrimonio			
Capital pagado	(21)	95.169.081	95.169.081
Prima de emisión	(21)	29.044.361	29.044.361
Otras reservas	(21)	(4.518.414)	(4.506.055)
Ganancias (pérdidas) acumuladas	(21)	7.162.218	14.101.634
Patrimonio Atribuible a los propietarios de la Controladora		126.857.246	133.809.021
Total patrimonio		126.857.246	133.809.021
Total Pasivos y Patrimonio		284.387.877	268.790.695

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Resultados Integrales Consolidados
 Por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020
 (En miles de pesos chilenos – M\$)

	Nota N°	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	(22)	180.814.846	142.011.195
Costo de ventas	(22)	<u>(97.983.584)</u>	<u>(88.473.137)</u>
Margen bruto		82.831.262	53.538.058
Costos de distribución	(23)	(5.669.409)	(5.090.385)
Gastos de administración	(23)	(45.185.788)	(41.605.327)
Otras ganancias (pérdidas)	(24)	(588.889)	(155.054)
Ingresos Financieros	(24)	1.659.636	638.194
Costos financieros	(24)	(3.808.292)	(4.571.870)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(25)	(910.423)	(1.698.227)
Resultados por unidades de reajuste	(24)	548.682	89.569
Ganancia (pérdida) antes de impuesto		28.876.779	1.144.958
Gasto por impuesto a las ganancias	(13)	<u>(5.157.892)</u>	<u>723.818</u>
Ganancia (pérdida) de actividades continuadas después de impuesto		23.718.887	1.868.776
Ganancia		<u>23.718.887</u>	<u>1.868.776</u>
Ganancia (pérdida) atribuible a los propietarios de la controladora		23.718.887	1.868.776
Ganancia (pérdida) del ejercicio		<u>23.718.887</u>	<u>1.868.776</u>

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Resultados Integrales Consolidados
 Por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020
 (En miles de pesos chilenos – M\$)

	Nota N°	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Ganancia del período		23.718.887	1.868.776
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos			
Otro resultado integral, que no se reclasificará al resultado del período, antes de impuesto	(19)	(1.387.634)	(1.275.381)
Impuesto a las ganancias relacionado ganancias (pérdidas) actuariales por beneficios a los empleados	(13)	<u>374.662</u>	<u>344.352</u>
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral que no se reclasificará a resultado del período	(13)	374.662	344.352
Otro resultado integral		<u>(1.012.972)</u>	<u>(931.029)</u>
Total resultado integral		<u>(1.012.972)</u>	<u>(931.029)</u>
Resultado Integral atribuible a:			
Resultado integral atribuible a los propietarios		<u>22.705.915</u>	<u>937.747</u>
Total resultado integral		<u>22.705.915</u>	<u>937.747</u>
		31.12.2021	31.12.2020
		M\$	M\$
Utilidad por acción			
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas	(21)	<u>55,33</u>	<u>4,36</u>
Ganancia por acción básica		<u>55,33</u>	<u>4,36</u>

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020
(En miles de pesos chilenos – M\$)

Al 31 de Diciembre de 2021:

	Nota N°	Capital pagado	Prima de emisión	Reserva resultado actuarial en planes de beneficio	Otras reservas varias	Total otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio neto, total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2021		95.169.081	29.044.361	(1.930.073)	(2.575.982)	(4.506.055)	14.101.634	133.809.021
Reclasificaciones					1.000.613	1.000.613	(1.000.613)	-
Cambios en el patrimonio:								
Impuesto sustitutivo							(1.618.215)	(1.618.215)
Resultado Integral:								
Ganancia (pérdida) del ejercicio		-	-	-	-	-	23.718.887	23.718.887
Otro resultado integral	(21)	-	-	(1.012.972)	-	(1.012.972)	-	(1.012.972)
Resultado integral		-	-	(1.012.972)	-	(1.012.972)	23.718.887	22.705.915
Provisión de dividendo mínimo	(21)	-	-	-	-	-	(6.946.940)	(6.946.940)
Dividendos pagados							(21.092.535)	(21.092.535)
Saldo al 31 de Diciembre de 2021		95.169.081	29.044.361	(2.943.045)	(1.575.369)	(4.518.414)	7.162.218	126.857.246

Al 31 de Diciembre de 2020:

	Nota N°	Capital pagado	Prima de emisión	Reserva resultado actuarial en planes de beneficio	Otras reservas varias	Total otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio neto, total
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2020		95.169.081	29.044.361	(999.044)	(2.575.982)	(3.575.026)	12.793.491	133.431.907
Cambios en el patrimonio:								
Resultado Integral:								
Ganancia (pérdida) del ejercicio		-	-	-	-	-	1.868.776	1.868.776
Otro resultado integral	(21)	-	-	(931.029)	-	(931.029)	-	(931.029)
Resultado integral		-	-	(931.029)	-	(931.029)	1.868.776	937.747
Provisión de dividendo mínimo							(560.633)	(560.633)
Saldo al 31 de diciembre de 2020		95.169.081	29.044.361	(1.930.073)	(2.575.982)	(4.506.055)	14.101.634	133.809.021

EMPRESAS TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estado de Flujo Efectivo Consolidado - Método directo
 Por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020
 (En miles de pesos chilenos – M\$)

	Nota N°	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Flujo Originado por actividades de la operación			
Recaudación de deudores por venta		285.881.747	257.329.689
Impuestos a las ganancias reembolsados		2.588.479	4.062.375
Pago a proveedores y personal (menos)		(237.328.688)	(194.609.649)
Otros ingresos (gastos) financieros		17.926	943.710
Otros cobros por actividades de operación		99.893	1.186.958
IVA y otros similares pagados (menos)		(21.961.716)	(13.712.741)
Flujo neto positivo originado por actividades de la operación		29.297.641	55.200.342
Flujo Originado por actividades de financiamiento			
Obtención de préstamos	(4.d)	-	7.650.000
Obtención de cartas de crédito	(4.d)	55.372.809	43.133.896
Reembolsos de préstamos clasificados como actividades de financiación (menos)	(4.d)	(51.717.693)	(57.001.305)
Intereses Pagados	(4.d)	(1.030.521)	(1.343.311)
Pagos de pasivos por arrendamiento financiero	(4.d)	(203.966)	(286.405)
Pagos de pasivos por arrendamiento (NIIF 16)	(4.d)	(8.421.806)	(7.893.106)
Pago de dividendos (menos)	(21.c)	(21.653.168)	(1.666.754)
Flujo neto originado por actividades de financiamiento		(27.654.345)	(17.406.985)
Flujo Originado por actividades de inversión			
Incorporación de activo fijo (menos)		(15.174.103)	(3.212.532)
Instrumentos financieros clasificados como actividades de inversión		(19.718.024)	-
Intereses recibidos, clasificados como actividades de inversión		660.974	542.595
Flujo neto negativo originado por actividades de inversión		(34.231.153)	(2.669.937)
Flujo neto positivo (negativo) del ejercicio		(32.587.857)	35.123.420
Variación neta del efectivo y efectivo equivalente		(32.587.857)	35.123.420
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente		80.855.784	45.732.364
Saldo final de efectivo y efectivo equivalente	(4)	48.267.927	80.855.784

EMPRESAS TRICOT S.A.**Dirección:**

Avenida Vicuña Mackenna 3600, Macul, Santiago, Chile.

Contactos:

Alejandro Vera Zuzulich
Gerente de Administración y Finanzas
Teléfono: 223503609
Email: avera@tricot.cl

Alexis Gajardo Valdivieso
Subgerente Finanzas
Teléfono: 223503615
Email: agajardo@tricot.cl

Website:

<https://www.tricot.cl/inversionistas>

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados financieros consolidados por los años terminados
el 31 de diciembre de 2021 y 2020
e informe del auditor independiente.



Estados Financieros Consolidados

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

*Santiago, Chile
31 de diciembre de 2021 y 2020*

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados financieros consolidados por los años
terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020
e informe del auditor independiente

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas y Directores de
Empresas Tricot S.A.

Como auditores externos de Empresas Tricot S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, sobre los que informamos con fecha 3 de marzo de 2022. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), de la subsidiaria Tricot S.A. y subsidiarias y sus notas de “Criterios contables aplicados” y “Transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas es responsabilidad de la Administración de Empresas Tricot S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “Criterios contables aplicados” y “Transacciones con partes relacionadas” de Tricot S.A. y subsidiarias adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Empresas Tricot S.A. al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la CMF y se relaciona exclusivamente con Empresas Tricot S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.


Marzo 3, 2022
Santiago, Chile



Pedro Bravo G.
RUT: 12.246.103-3

Deloitte® se refiere a Deloitte Touche Tohmatsu Limited una compañía privada limitada por garantía, de Reino Unido, y a su red de firmas miembro, cada una de las cuales es una entidad legal separada e independiente. Por favor, vea en www.deloitte.com/cl/acercade la descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited y sus firmas miembro.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra & Gales bajo el número 07271800, y su domicilio registrado: Hill House, 1 Little New Street, London, EC4A 3TR, Reino Unido.

Estados Financieros Consolidados

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

31 de diciembre de 2021 y 2020

Indice

	Página
Estados de Situación Financiera Consolidados.....	2
Estados de Resultados Integrales Consolidados.....	4
Estados de Cambio en el Patrimonio Neto Consolidados.....	6
Estados de Flujo de Efectivo Consolidados Método Directo.....	8
Notas a los Estados Financieros Consolidados.....	9
Nota 1 – Información de la Sociedad.....	9
Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables.....	9
Nota 3 – Cuentas por Cobrar y por Pagar a Empresas Relacionadas.....	32

M\$ = Miles de pesos chilenos

UF = Unidad de fomento

US\$ = Dólar estadounidense

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

1

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020
(En miles de pesos chilenos – M\$)

ACTIVOS	Nota N°	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Activo corriente			
Efectivo y equivalente de efectivo		26.699.873	54.621.811
Otros activos financieros		7.341.011	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto		1.427.608	1.697.972
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	(3)	32.232.893	14.180.743
Inventarios		28.471.393	23.607.493
Activos por impuestos		-	507.762
Otros activos no financieros		739.793	487.305
Total activo corriente		<u>96.912.571</u>	<u>95.103.085</u>
Activo no corriente			
Otros activos no financieros		2.484.902	1.273.975
Otros activos no financieros		1.469.545	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía		1.040.584	403.523
Propiedades, planta y equipo, (neto)		50.495.604	40.010.840
Activos por derecho a usar bienes en arrendamiento		60.318.137	54.459.755
Activos por impuestos diferidos		5.850.894	7.337.063
Total activo, no corriente		<u>121.659.666</u>	<u>103.485.157</u>
Total activos		<u>218.572.237</u>	<u>198.588.242</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020
(En miles de pesos chilenos – M\$)

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota N°	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Pasivo corriente			
Otros pasivos financieros		37.212.816	26.889.351
Obligaciones por contrato de arrendamiento		9.316.872	7.882.116
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		8.735.917	7.306.907
Otras provisiones a corto plazo		512.989	158.108
Pasivos por impuestos		1.085.801	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	(3)	7.618.478	2.260.856
Provisiones por beneficios a los empleados		4.522.692	3.199.539
Otros pasivos no financieros		2.717.622	2.801.485
Total pasivos, corrientes		<u>71.723.187</u>	<u>50.498.361</u>
Pasivo no corriente			
Otros pasivos financieros		2.944.561	9.804.283
Obligaciones por contrato de arrendamiento		62.876.912	59.032.670
Pasivo por impuestos diferidos		4.910.999	4.976.661
Provisiones por beneficios a los empleados		5.041.417	4.001.283
Total pasivos, no corrientes		<u>75.773.889</u>	<u>77.814.897</u>
Total pasivos		<u>147.497.076</u>	<u>128.313.257</u>
Patrimonio			
Capital pagado		62.566.411	62.566.411
Otras reservas		(1.739.359)	(778.344)
Ganancias acumuladas		10.248.109	8.486.918
Total patrimonio		<u>71.075.161</u>	<u>70.274.985</u>
Total pasivos y patrimonio		<u>218.572.237</u>	<u>198.588.243</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Resultados Integrales Consolidados
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020
(En miles de pesos chilenos – M\$)

	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	148.917.971	101.387.221
Costo de ventas	<u>(83.160.458)</u>	<u>(69.498.122)</u>
Margen bruto	65.757.513	31.889.099
Costos de distribución	(5.669.409)	(5.165.859)
Gastos de administración	(35.719.209)	(33.076.769)
Otras ganancias (pérdidas)	4.768.095	6.045.497
Ingresos Financieros	1.529.415	237.002
Costos financieros	(3.792.876)	(4.552.181)
Diferencias de cambio	(3.500.738)	(90.526)
Resultados por unidades de reajuste	259.643	56.320
Ganancia antes de impuesto	<u>23.632.435</u>	<u>(4.657.417)</u>
Gasto por impuesto a las ganancias	<u>(5.000.912)</u>	<u>1.792.349</u>
Ganancia de actividades continuadas después de impuesto	<u>18.631.523</u>	<u>(2.865.068)</u>
Ganancia	<u>18.631.523</u>	<u>(2.865.068)</u>
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	<u>18.631.523</u>	<u>(2.865.068)</u>
Ganancia del ejercicio	<u>18.631.523</u>	<u>(2.865.068)</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

4

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Resultados Integrales Consolidados
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020
(En miles de pesos chilenos – M\$)

	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Ganancia del período	18.631.523	(2.865.068)
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		
Otro resultado integral, que no se reclasificará al resultado del período, antes de impuesto	(1.316.205)	(854.672)
Impuesto a las ganancias relacionado ganancias (pérdidas) actuariales por beneficios a los empleados	355.375	230.761
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral que no se reclasificará a resultado del periodo	355.375	230.761
Otro resultado integral	(960.830)	(623.911)
Total resultado integral	(960.830)	(623.911)
Resultado Integral atribuible a:		
Resultado integral atribuible a los propietarios	17.670.693	(3.488.979)
Total resultado integral	17.670.693	(3.488.979)

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

5

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020

(En miles de pesos chilenos – M\$)

	Capital pagado	Reserva resultado actuarial en planes de beneficio	Otras reservas varias	Total otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio neto, total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2021	62.566.411	(1.318.768)	540.424	(778.344)	8.486.918	70.274.985
Cambios en el patrimonio:						
Resultado integral	-	(961.015)	-	(961.015)	18.631.523	18.631.523
Otras variaciones	-	(961.015)	-	(961.015)	-	(961.015)
Cambios en el patrimonio:	-	(961.015)	-	(961.015)	18.631.523	17.670.508
Dividendos pagados	-	-	-	-	(9.923.392)	(9.923.392)
Dividendos provisionados	-	-	-	-	(6.946.940)	(6.946.940)
Saldo al 31 de diciembre de 2021	62.566.411	(2.279.783)	540.424	(1.739.359)	10.248.109	71.075.161

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Consolidado
 Por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020
 (En miles de pesos chilenos M\$)

	Capital pagado	Reserva resultado actuarial en planes de beneficio	Otras reservas varias	Total otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio neto, total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2020	62.566.411	(694.857)	540.424	(154.433)	11.351.986	73.763.964
Cambios en el patrimonio:						
Resultado integral	-	(623.911)	-	(623.911)	(2.865.068)	(2.865.068)
Otras variaciones	-	(623.911)	-	(623.911)	-	(623.911)
Cambios en el patrimonio:	-	(623.911)	-	(623.911)	(2.865.068)	(3.488.979)
Saldo al 31 de diciembre de 2020	62.566.411	(1.318.768)	540.424	(778.344)	8.486.918	70.274.985

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Flujo de Efectivo Consolidados Método Directo
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020
(En miles de pesos chilenos – M\$)

	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Flujo originado por actividades de la operación		
Recaudación de deudores por venta	169.266.981	115.093.872
Impuestos a las ganancias reembolsados	580.930	3.382.849
Pago a proveedores y personal (menos)	(119.364.928)	(99.570.422)
Otros ingresos (gastos) financieros	17.926	943.710
Otros cobros por actividades de operación	99.893	1.186.958
IVA y otros similares pagados (menos)	(15.050.485)	(7.260.445)
Flujo neto positivo originado (usado) por actividades de la operación	35.091.951	13.776.522
Flujo originado por actividades de financiamiento		
Otros préstamos empresas relacionadas	47.873.978	85.339.452
Obtención de préstamos	-	7.650.000
Obtenciones cartas de crédito	55.372.808	43.133.896
Pago de préstamos (menos)	(51.969.258)	(57.001.305)
Pagos de pasivos por arrendamiento (NIIF 16)	(8.392.666)	(7.859.525)
Pagos de pasivos por arrendamiento financiero	(203.966)	(285.186)
Intereses pagados (menos)	(1.030.521)	(1.343.311)
Obtención (pagos) préstamos empresas relacionadas	(70.988.470)	(44.546.574)
Pago de dividendos (menos)	(9.923.392)	-
Flujo neto positivo (negativo) originado (usado) por actividades de financiamiento	(39.261.487)	25.087.447
Flujo originado por actividades de inversión		
Incorporación de activo fijo (menos)	(14.905.995)	(3.077.371)
Otras entradas (salidas) de efectivo, clasificados como actividades de inversión	(9.730.323)	-
Intereses recibidos, clasificados como actividades de inversión	425.550	542.595
Flujo neto negativo usado por actividades de inversión	(24.210.768)	(2.534.776)
Flujo neto total positivo del ejercicio	(27.921.938)	36.329.193
Variación neta del efectivo y efectivo equivalente	(27.921.938)	36.329.193
Saldo Inicial de efectivo y efectivo equivalente	54.621.811	18.292.618
Saldo final de efectivo y efectivo equivalente	26.699.873	54.621.811

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 1 - Información de la Sociedad

1.1 Información General

Tricot S.A. (la “Matriz”) R.U.T 84.000.000-1 es una Sociedad Anónima Cerrada, constituida en Santiago de Chile con fecha 20 de mayo de 1996 conforme a lo establecido en la Ley N° 18.046. Sus oficinas centrales y domicilio legal se encuentran ubicados en Avda. Vicuña Mackenna N°3600, Comuna de Macul, Santiago de Chile. Con fecha 31 de octubre de 2012 y en el marco del proceso de reorganización llevado a cabo por el Grupo Tricot, se procedió a la división de Tricot S.A. en dos sociedades, constituyéndose Tricot Financiero S.A. Producto de esta división, Tricot S.A, Sociedad continuadora legal, ha concentrado sus operaciones en el negocio de retail y Tricot Financiero S.A. se concentra en las actividades asociadas al negocio financiero.

1.2 Descripción del Negocio

Este segmento opera en dos formatos de tiendas: 1) Tiendas Tricot, cadena de tiendas de Arica a Punta Arenas especializada en vestuario, incluyendo calzado y accesorios, de tamaño medio de 800 Mt2 y con una estrategia comercial de “moda al mejor precio” y 2) Tiendas Tricot Connect, cadena de tiendas de Vallenar a Angol, especializada en artículos de electrónica como celulares, notebook, tablet y accesorios, entre otros. Sus tiendas son de un tamaño aproximado de 50 Mt2. En este segmento también opera Trilogis en los servicios logísticos y transporte.

Durante el ejercicio enero a diciembre de 2020 se inauguraron tres tiendas ubicadas en La Serena (Mall Vivo Peñuelas), Colina y Melipilla II.

En el ejercicio 2021 se abrieron siete tiendas, Antofagasta (neorentas), Mall Plaza Bio Bio, Mall Plaza Norte, Mall Plaza Iquique, Mall Quilpué, Mall Plaza Egaña y Pucón

1.3 Dotación de Personal

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, Tricot S.A. y Subsidiarias presenta el siguiente número de empleados y ejecutivos principales:

Detalle	31.12.2021	31.12.2020
Empleados	2.444	2.439
Ejecutivos principales	77	65
Total	2.521	2.504

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables

2.1 Bases de preparación de los estados financieros

Los presentes estados financieros consolidados de Tricot S.A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2021, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y normas dispuestas por la Comisión para el Mercado Financiero CMF (antes Superintendencia de Valores y Seguros). Si no se contraponen con sus instrucciones, deben

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

ceñirse a las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” o “IFRS” por su sigla en inglés) acordadas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los presentes estados financieros consolidados comprenden los estados de situación financiera consolidados, los estados de resultados integrales por función consolidados, los estados de cambios en el patrimonio neto clasificados y los estados de flujos de efectivo por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y sus correspondientes notas, las cuales han sido preparadas y presentadas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

La preparación de los presentes estados financieros consolidados requiere el uso de estimaciones y supuestos críticos que afectan los montos reportados de ciertos activos y pasivos, así como también, ciertos ingresos y gastos. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. En el apartado 2.21 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para los estados financieros.

Responsabilidad de la información

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, el cual ha tomado conocimiento de la información contenida en los mencionados estados financieros y se declara responsable respecto de la información incorporada en los mismos, así como de la aplicación de los principios y criterios contenidos en las NIIF y normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

Los presentes Estados Financieros consolidados han sido aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 03 de marzo de 2022.

2.2) Presentación de los Estados Financieros

- Estado de situación financiera

En los Estados de Situación Financiera Consolidados adjuntos, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

- Estado integral de resultados

La Sociedad ha optado por presentar sus estados de resultados Integrales clasificados por función.

- Estado de cambios en el patrimonio

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

La Sociedad presenta su estado de cambios en el patrimonio neto

- Estado de flujo de efectivo

La Sociedad presenta su flujo de efectivo de acuerdo al método directo.

2.3) Nuevas normas contables

Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF) y Cambios Contables

a) Las siguientes enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos estados financieros:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Reforma sobre Tasas de Interés de Referencia – Fase 2 (enmiendas a NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021.
Concesiones de Arrendamientos Relacionadas a COVID-19 más allá del 30 de junio de 2021 (enmiendas a NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de abril de 2021.

Impacto de la aplicación de Enmiendas y Nuevas Interpretaciones

La aplicación de las enmiendas y nuevas interpretaciones no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

b) Normas, Enmiendas e Interpretaciones que han sido emitidas cuya fecha de aplicación entra en vigencia durante los años siguientes:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17, <i>Contratos de Seguros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Referencia al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Contratos Onerosos – Costos para Cumplir un Contrato (enmiendas a NIC 37)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Revelación de Políticas Contables (enmiendas a NIC 1 y NIIF - Declaración Práctica 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de Estimaciones Contables (enmiendas a NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Impuesto Diferido relacionado a Activos y Pasivos que se originan de una Sola Transacción (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.

La Administración de la Sociedad se encuentra evaluando la aplicación futura de nuevas normas y enmiendas en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

2.4) Moneda de presentación y moneda funcional

Las cifras indicadas en los estados financieros consolidados adjuntos, están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Sociedad. Todos los valores están reducidos a miles de pesos, excepto cuando se indique lo contrario.

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

2.5) Bases de conversión

Las operaciones en monedas distintas a la moneda funcional se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos en moneda extranjera y en unidades de fomento, se han traducido a pesos chilenos utilizando los tipos de cambio a la fecha de cierre de cada año, de acuerdo al siguiente detalle:

Descripción	31.12.2021	31.12.2020
Dólar estadounidense	844,69	710,95
Euro	955,64	873,30
Unidad de Fomento (1)	30.991,74	29.070,33

(1) Las “Unidades de fomento” (UF) son unidades de reajuste las cuales son convertidas a pesos chilenos, la variación de su valor es registrada en el estado de resultados integrales en el ítem “Resultados por unidades de reajuste”.

2.6) Período cubierto por los estados financieros

Los presentes estados financieros consolidados comprenden los estados de situación financiera consolidados Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, estados de cambios en el patrimonio neto clasificados, los estados de resultados consolidados integrales por función y los estados de flujos de efectivo consolidados por los periodos de seis meses terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y sus correspondientes notas.

2.7) Bases de consolidación de estados financieros

Los estados financieros consolidados comprenden los estados financieros de la Matriz y sus subsidiarias, incluyendo todos sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo después de efectuar los ajustes y eliminaciones relacionadas con las transacciones entre las sociedades que forman parte de la consolidación.

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad y entidades controladas por la Sociedad (sus subsidiarias). De acuerdo a NIIF 10 el control se logra cuando la Sociedad está expuesta, o tiene los derechos a los rendimientos variables procedentes de su implicación en la sociedad participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. La Sociedad controla una participada cuando se reúnen todos los elementos siguientes:

(a) El inversor tiene poder sobre la participada (derechos existentes que le dan la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada, las actividades que afectan de forma significativa a los rendimientos de la participada);

(b) Exposición, o derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada; y

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(c) Capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor.

Cuando la Sociedad tiene menos que la mayoría de los derechos a voto de una sociedad participada, tiene el poder sobre la sociedad participada cuando estos derechos a voto son suficientes para darle en la práctica la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada unilateralmente. La Sociedad considera todos los hechos y circunstancias para evaluar si los derechos a voto en una participada son suficientes para darle el poder, incluyendo:

(a) el número de los derechos de voto que mantiene el inversor en relación con el número y dispersión de los que mantienen otros tenedores de voto;

(b) los derechos de voto potenciales mantenidos por el inversor, otros tenedores de voto u otras partes;

(c) derechos que surgen de otros acuerdos contractuales; y

(d) cualesquiera hechos y circunstancias adicionales que indiquen que el inversor tiene, o no tiene, la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento en que esas decisiones necesiten tomarse, incluyendo los patrones de conducta de voto en reuniones de accionistas anteriores.

La consolidación de una subsidiaria comenzará desde la fecha en que la Sociedad obtenga el control de la participada cesando cuando pierda el control sobre ésta. Específicamente, los ingresos y gastos de una subsidiaria adquirida o vendida durante el año se incluyen en los estados financieros consolidados de resultados integrales desde la fecha en que el Grupo Empresas Tricot obtiene el control hasta la fecha en que la Sociedad deja de controlar la subsidiaria.

La ganancia o pérdida de cada componente de otros resultados integrales son atribuidas a los propietarios de la Sociedad y a la participación no controladora, según corresponda. El total de resultados integrales es atribuido a los propietarios de la Sociedad y a las participaciones no controladoras aun cuando el resultado de la participación no controladora tenga un déficit de saldo.

Participaciones no controladoras

Una controladora presentará las participaciones no controladoras en el estado de situación financiera consolidado, dentro del patrimonio, de forma separada del patrimonio de los propietarios de la controladora.

Los cambios en la participación en la propiedad de una controladora en una subsidiaria que no den lugar a una pérdida de control son transacciones de patrimonio. Cualquier diferencia entre el importe por el que se ajustan los intereses minoritarios y el valor razonable de la contraprestación pagada o recibida se reconoce directamente en el patrimonio neto y se atribuye a los propietarios de la dominante. No se realiza ningún ajuste en el importe en libros de la plusvalía, ni se reconocen ganancias o pérdidas en la cuenta de resultados.

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Asociadas y Negocios Conjuntos

Una asociada es una entidad sobre la cual la Sociedad ejerce influencia significativa. Influencia significativa es el poder de participar en las decisiones de políticas financieras y operativas, pero no control o control conjunto sobre esas políticas. Los resultados, activos y pasivos de las asociadas son incorporados en estos Estados Financieros utilizando el método de la participación, excepto cuando la inversión es clasificada como mantenida para la venta, en cuyo caso es contabilizada en conformidad con NIIF 5 Activos No Corrientes Mantenedos para la Venta y Operaciones Discontinuas.

Bajo el método de la participación, las inversiones en asociadas son registradas inicialmente al costo, y son ajustadas posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos de la asociada que corresponde a la Sociedad, menos cualquier deterioro en el valor de las inversiones individuales.

Un negocio conjunto es un acuerdo por medio del cual las partes tienen un acuerdo de control conjunto que les da derecho sobre los activos netos del negocio conjunto. El control conjunto se produce únicamente cuando las decisiones sobre las actividades relevantes requieren el consentimiento unánime de las partes que están compartiendo el control.

Una inversión se contabilizará utilizando el método de la participación, desde la fecha en que pasa a ser una asociada o negocio conjunto. En el momento de la adquisición de la inversión cualquier diferencia entre el costo de la inversión y la parte de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada, se contabilizará como plusvalía, y se incluirá en el importe en libros de la inversión. Cualquier exceso de la participación de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada sobre el costo de la inversión, después de efectuar una reevaluación, será reconocida inmediatamente en los resultados integrales.

Los requerimientos de NIC 36 son aplicados para determinar si es necesario reconocer una pérdida por deterioro con respecto a las inversiones de la sociedad en asociadas o negocios conjuntos. Cuando sea necesario, la totalidad del importe en libros de la inversión (incluyendo la plusvalía) se prueba por deterioro de acuerdo con la NIC 36 Deterioro del valor de activos, como un único activo mediante la comparación de su importe recuperable (el mayor entre el valor de uso y el valor razonable menos los costes de venta) con su importe en libros, cualquier pérdida por deterioro reconocida forma parte del valor en libros de la inversión.

Cualquier reversa de dicha pérdida por deterioro reconocida de acuerdo con la NIC 36, incrementa el valor de la inversión, en función del importe recuperable de la inversión.

La Sociedad discontinúa el uso del método del patrimonio, en la fecha en que la inversión deja de ser una asociada o un negocio conjunto, o cuando la inversión está clasificada como mantenidos para la venta.

La diferencia entre el valor contable de la asociada o negocio conjunto en la fecha en que el método de la participación se suspendió, y el valor razonable de cualquier participación retenida y el producto de la disposición de una parte de interés en la asociada o negocio

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

conjunto se incluye en la determinación de la ganancia o pérdida en la disposición de la asociada o negocio conjunto. Además, si la Sociedad registró un resultado previamente a otros resultados integrales en relación a esa asociada o negocio conjunto, este importe se debería registrar de la misma forma que si esa asociada o negocio conjunto hubieran vendido directamente los activos o pasivos relacionados. Por lo tanto, si se reconoce una ganancia o pérdida en otro resultado integral por esa asociada o negocio conjunto, debería ser reclasificada la utilidad o pérdida sobre la disposición de los activos y pasivos relacionados. La Sociedad reclasifica la ganancia o pérdida del patrimonio al resultado del período (como un ajuste por reclasificación) cuando el método de la participación es descontinuado.

Cuando la Sociedad reduce su participación en una asociada o un negocio conjunto, y continua usando el método de la participación, los efectos que habían sido previamente reconocidos en otros resultados integrales deberán ser reclasificados a ganancia o pérdida de acuerdo a la proporción de la disminución de participación en dicha asociada.

Cuando una sociedad del grupo realiza transacciones con una entidad asociada o un negocio conjunto del grupo, las ganancias y pérdidas resultantes de las transacciones con la asociada o con el negocio conjunto se reconocen en los estados financieros consolidados del grupo solo en la medida de la participación de la asociada o negocio conjunto que no están relacionados con el Grupo.

El detalle de las sociedades y subsidiarias incluidas en la consolidación es el siguiente:

RUT	Nombre Sociedad Subsidiarias	Porcentaje de participación			
		31.12.2021		31.12.2020	
		Directo	Indirecto	Total %	Total %
76.266.591-3	Tricot Retail SpA	100%	0%	100%	100%
96.932.210-2	Triservice S.A.	70%	30%	100%	100%
77.180.655-4	Trilogis Servicios Logísticos Ltda.(1)	70%	30%	100%	-

(1) La Sociedad Trilogis Servicios Logísticos Ltda. se constituye en Santiago de Chile con fecha 16 de junio de 2020 en la Notaría Francisco Javier Leiva Carvajal. Sus oficinas centrales y domicilio legal se encuentran ubicados en avenida Vicuña Mackenna N° 3600, comuna de Macul, Santiago de Chile.

2.8) Conversión de moneda extranjera

Moneda extranjera es aquella diferente de la moneda funcional de una entidad. Las transacciones en monedas extranjeras son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional de la entidad a la fecha de la transacción.

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de su liquidación o la fecha de cierre del estado

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

de situación financiera. Todas las diferencias de esta traducción son llevadas a utilidades o pérdidas.

2.9) Cuentas por cobrar comerciales

Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen como el saldo vigente al momento de la presentación de los estados financieros, menos la provisión por exposición efectiva de las cuentas.

De acuerdo a NIIF 9, las pérdidas crediticias esperadas reflejarán siempre la posibilidad de que ocurra o no ocurra una pérdida crediticia, incluso si el resultado más probable es que no haya pérdida crediticia de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. El importe de la provisión es la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente de los flujos de efectivo estimados, descontados al tipo de interés efectivo. El importe de la variación de la provisión de riesgo de crédito se reconoce en los estados de resultados en el rubro "Costos de Ventas".

Los créditos y cuentas por cobrar a clientes se presentan netos de las provisiones por riesgo de crédito.

2.10) Propiedad, planta y equipo

Las propiedades, plantas y equipos se registran al costo y se presentan netos de su depreciación acumulada y deterioro acumulado de valor, excepto por los terrenos los cuales no están sujetos a depreciación.

El costo incluye el precio de adquisición y todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración, además de la estimación inicial de los costos de desmantelamiento, retiro o remoción parcial o total del activo, así como la rehabilitación del lugar en que se encuentra, que constituyan la obligación para la Sociedad. Para las obras en construcción, el costo incluye gastos de personal relacionados en forma directa y otros de naturaleza operativa, atribuibles a la construcción, así como también los gastos financieros relacionados al financiamiento externo que se devenga en el período de construcción.

Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o una extensión de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes. Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se imputan a resultados, como costo del ejercicio en que se incurren. Un elemento de propiedad, planta y equipo es dado de baja en el momento de su disposición o cuando no se esperan futuros beneficios económicos de su uso o disposición. Cualquier utilidad o pérdida que surge de la baja del activo (calculada como la diferencia entre el valor neto de disposición y el valor libro del activo) es incluida en el estado de resultados en el ejercicio en el cual el activo es dado de baja.

La depreciación comienza cuando los bienes se encuentran disponibles para ser utilizados, esto es, cuando se encuentran en la ubicación y en las condiciones necesarias para ser

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

capaces de operar de la forma prevista por la Gerencia. La depreciación es calculada linealmente durante la vida útil económica de los activos, hasta el monto de su valor residual.

Las vidas útiles económicas estimadas por categoría son las siguientes:

Vida útil financiera	Años
Edificios	50 - 80
Instalaciones y equipos	5 - 15
Equipos de tecnología de la información	4 - 6
Instalaciones fijas y accesorios	5 - 20
Vehículos de motor	3 - 7

Los activos ubicados en propiedades arrendadas y las remodelaciones se deprecian en el plazo menor entre el contrato de arrendamiento y la vida útil económica estimada.

Los valores residuales de los activos, las vidas útiles y los métodos de depreciación son revisados periódicamente y ajustados si corresponde como un cambio en estimaciones en forma prospectiva.

2.11) Compensación de saldos y transacciones.

Como norma general (NIC 1) en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación en la Sociedad con la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados integrales y estados de situación financiera.

A nivel de saldos en el Estado de Situación Financiera se han realizado las siguientes compensaciones de partidas:

Los activos y pasivos por impuestos corrientes se presentan netos, cuando ésta tiene derecho legalmente aplicable para compensar activos corrientes tributarios con pasivos corrientes tributarios, cuando los mismos se relacionen con impuestos girados por la misma autoridad tributaria, y ésta permita a la entidad liquidar o recibir un solo pago neto.

Por lo mismo, se compensan los activos y pasivos por impuestos diferidos, siempre y cuando la entidad tenga el derecho legalmente aplicable de compensar los activos por impuestos corrientes, con los pasivos por impuestos corrientes.

2.12) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Los activos intangibles adquiridos separadamente son medidos al costo de adquisición. El costo de los activos intangibles adquiridos en una combinación de negocios es su valor justo a la fecha de adquisición. Después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles son

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada, si corresponde. Los activos intangibles generados internamente corresponden a software desarrollados para uso de la Sociedad. Los costos asociados a desarrollo de software se capitalizan cuando se considera posible completar su desarrollo y la Administración tiene la intención y posee la capacidad de utilizar el activo intangible en cuestión, los desembolsos atribuibles al activo son factibles de valorizar y se ha determinado que el activo intangible va a generar beneficios económicos en el futuro.

Las vidas útiles de los activos intangibles son evaluadas como definidas o indefinidas. Los activos intangibles con vidas finitas son amortizados durante la vida útil económica estimada y su deterioro es evaluado cada vez que hay un indicio que el activo intangible puede estar deteriorado. El período de amortización y el método de amortización de un activo intangible con vida útil finita son revisados a cada fecha de cierre. Los cambios que resulten de estas evaluaciones son tratados en forma prospectiva como cambios en estimaciones contables. La Sociedad no posee activos intangibles con vidas útiles indefinidas.

Las vidas útiles estimadas para cada categoría de activo intangible son las siguientes:

Categoría	Rango
Software	4 a 6 años

2.13) Deterioro de activos no financieros

Tricot S.A. y sus subsidiarias utilizan los siguientes criterios para evaluar deterioros, en caso que existan activos no financieros:

La Sociedad y sus subsidiarias evalúan periódicamente si existen indicadores que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando existe un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, se realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo o unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta y su valor en uso y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean claramente independientes de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable.

Al evaluar el valor en uso, los futuros flujos de efectivo estimados son descontados a su valor presente, usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales de mercado, del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo.

Para determinar el valor razonable, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiplos de valuación, precios de acciones para subsidiarias cotizadas públicamente u otros indicadores de valor razonable disponibles.

Las pérdidas por deterioro de operaciones continuas, son reconocidas en el estado de resultados en las categorías de gastos consistentes con la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente revaluadas donde la revaluación fue llevada al

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido en patrimonio hasta el monto de cualquier revaluación anterior.

A cada fecha de reporte anual se realiza evaluación respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existe tal indicador, la Sociedad y sus subsidiarias estiman el monto recuperable. Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida, es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo, desde que se reconoció la última pérdida por deterioro. Si ése es el caso, el valor libro del activo es aumentado a su monto recuperable. Ese monto aumentado no puede exceder el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido en el estado de resultados a menos que un activo sea registrado al monto revaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de revaluación. Las pérdidas por deterioro reconocidas, relacionadas con menor valor, no son reversadas por aumentos posteriores en su monto recuperable.

2.14) Inventarios

Las existencias se valorizan al menor valor entre el costo de adquisición o su valor neto realizable.

Los costos incluyen el precio de compra más los costos adicionales necesarios para traer cada producto a su actual ubicación y condición, neto de descuentos comerciales y otro tipo de rebajas. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el transcurso ordinario del negocio, menos los costos estimados para realizar la venta. El costo se determina utilizando el método promedio ponderado.

Adicionalmente, la Sociedad ha establecido provisiones por obsolescencia y valor neto realizable (VNR) , en las cuales se revisa periódicamente la antigüedad de los productos, la estacionalidad de ellos y una serie de factores que afecta su comercialización, sobre esta base se aplican diferentes porcentajes según la categoría y tipo de producto.

2.15) Instrumentos financieros

El Grupo reconoce activos y pasivos financieros en el momento que asume las obligaciones o adquiere los derechos contractuales de los mismos.

2.15.1) Activos financieros

2.15.1.1) Reconocimiento, medición y baja de activos financieros

La Sociedad determina la clasificación de sus activos financieros dentro del marco de NIIF 9, luego del reconocimiento inicial y cuando es permitido y apropiado, reevalúan esta designación a fines de cada ejercicio financiero.

La clasificación y medición para los activos financieros refleja el modelo de negocios de la Sociedad.

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Medidos al costo amortizado – Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente son generalmente medidos a costo amortizado al cierre de los períodos contables posteriores. Las cuentas por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral – Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros, y que tienen términos contractuales que dan origen en fechas especificadas a flujos de efectivo que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son generalmente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

Medidos al valor razonable con cambios en resultados - Todos los otros instrumentos de deuda e instrumentos de patrimonio son medidos a su valor razonable al cierre de los períodos contables posteriores. Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

El método de tasa de interés efectiva, corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses, durante todo el ejercicio correspondiente. La tasa de interés efectiva, corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del activo financiero.

2.15.1.2) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo equivalente comprende disponible en efectivo, saldos en bancos, depósitos de corto plazo con un vencimiento original de tres meses o menor y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez, fácilmente convertibles en efectivo y que están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

2.15.1.3) Deterioro de activos financieros

La Sociedad evalúa periódicamente un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado. Los principales activos financieros sujetos a deterioro producto de incumplimiento contractual de la contraparte son los activos registrados al costo amortizado (cuentas por cobrar).

En relación con el deterioro de los deudores comerciales, la NIIF 9 exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas. El modelo de pérdidas crediticias esperadas, exige que una entidad contabilice las pérdidas y los cambios en esas pérdidas esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un hecho objetivo de deterioro para que se reconozcan las provisiones respectivas.

La Sociedad de acuerdo a su modelo de pérdida crediticia esperada, evalúa a cada fecha de reporte el deterioro para activos financieros que son individualmente significativos o colectivamente para activos financieros que no son individualmente significativos.

Si, en un período posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier posterior reverso de una pérdida por deterioro es reconocida en resultado, en la medida que el valor libro del activo no excede su costo amortizado a la fecha de reverso.

2.15.2) Pasivos financieros

Los pasivos financieros se clasifican ya sea como “pasivo financiero a valor razonable a través de resultados” o como “otros pasivos financieros”.

(a) Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados (FVTPL)

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados.

Bajo la NIIF 9 estos cambios en el valor razonable por lo general se presentan de la siguiente manera:

- i) el importe del cambio en el valor razonable que es atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo se presenta en el otro resultado integral; y
- ii) el importe restante del cambio en el valor razonable se presenta en resultados.

La Sociedad no ha designado ningún pasivo a FVTPL.

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

(b) Otros pasivos financieros

Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

2.15.2.1) Instrumentos financieros derivados

Los derivados son inicialmente reconocidos a valor justo en la fecha de inicio de contrato y posteriormente son valorados a su valor justo a través de la cuenta de resultados, salvo tratamiento específico bajo contabilidad de coberturas.

Para designar los instrumentos derivados como de cobertura, la Sociedad documenta i) la relación o correlación entre el instrumento de cobertura y el ítem cubierto así como la estrategia y propósitos de riesgo de la administración a la fecha de la transacción o a la fecha de designación, y ii) la evaluación de si el instrumento de cobertura usado es efectivo para cubrir los cambios en valor justo o en el cash flow del ítem cubierto, tanto a la fecha de designación como en forma continua.

El método para el reconocimiento de la ganancia o pérdida resultante de cada valoración dependerá por tanto de si el derivado es designado como instrumento de cobertura o no, y en su caso, de la naturaleza del riesgo inherente a la partida cubierta. Empresas Tricot designa ciertos derivados como: i) coberturas de valor justo de activos o pasivos reconocidos en balance o de compromisos en firme, ii) coberturas de flujos de caja de activos o pasivos reconocidos en balance o transacciones previstas altamente probables.

- Cobertura de valor justo

Los cambios en el valor justo de derivados que están designados y califican como cobertura de valor justo están registrados en la cuenta de resultados, junto con cualquier cambio en el valor justo de las partidas cubiertas atribuible al riesgo cubierto.

La Sociedad no mantiene derivados clasificados como de cobertura.

- Cobertura de flujos de caja

La parte efectiva de los cambios en el valor justo de los derivados que están designados y califican como cobertura de flujos de caja están reconocidos en patrimonio neto a través del estado de otros resultados integrales. La ganancia o pérdida relativa a la parte inefectiva es reconocida inmediatamente en la cuenta de resultados dependiendo de la naturaleza del riesgo cubierto. En relación a la cobertura de variaciones en el tipo de cambio de moneda extranjera, como “diferencia de cambio”; y como “gastos financieros” en relación con la cobertura de riesgo de fluctuación de los tipos de interés.

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Los importes acumulados en patrimonio neto son llevados a la cuenta de resultados en los ejercicios en los que las partidas cubiertas son liquidadas, teniendo presente la naturaleza de la partida ajustada.

Cuando un instrumento de cobertura deja de cumplir con los requisitos para ser reconocida a través del tratamiento contable de cobertura, cualquier ganancia o pérdida acumulada existente en el patrimonio a esa fecha se reconocerá en resultado linealmente hasta el vencimiento del objeto cubierto. El ajuste a resultados afectará el rubro de diferencia de cambio o gasto financiero, dependiendo de la naturaleza del riesgo cubierto.

Cuando se espera que no ocurra una transacción esperada, la ganancia o pérdida acumulada que fue reconocida en patrimonio se transfiere inmediatamente al estado de resultados dentro del rubro “gastos financieros”, si se ha originado en la cobertura de tipos de interés; o dentro del rubro “diferencia de cambio”, si se ha originado en la cobertura de tipos de cambio.

- Derivados no calificados como cobertura

La Sociedad utiliza contratos de permuta de moneda “Forward”, para generar flujos futuros (principalmente dólares estadounidenses). Los cambios en los valores razonables de activos y pasivos clasificados en esta categoría se registran de acuerdo con la naturaleza del subyacente y serán reconocidos bajo el rubro de diferencia de cambio. La exposición de los instrumentos financieros descritos en el punto anterior se registra en el rubro de otros activos o pasivos financieros, corrientes y no corrientes.

Derivados calificados como de cobertura. Los derivados contratados con el objeto de cubrir la exposición a variaciones cambiarias y de tipo de interés que actualmente mantiene la Sociedad, corresponden a instrumentos financieros, utilizados para cubrir deudas denominadas en dólares estadounidenses proveniente de deudas bancarias en dicha moneda o en unidades de fomento. Estos instrumentos se clasifican como de cobertura de flujo de caja (cash flow hedge). La exposición en balance de estos instrumentos financieros se hace en los rubros de activos y pasivos financieros corrientes y no corrientes.

El valor justo de contratos forward de moneda es calculado en referencia a los tipos de cambio forward actuales de contratos con similares perfiles de vencimiento. Los instrumentos descritos por la Sociedad han sido evaluados como inefectivos.

La Sociedad y sus subsidiarias evalúan la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros, para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal, siempre que el conjunto no esté contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente contabilizando las variaciones de valor en resultados.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 la Sociedad y sus subsidiarias no mantienen derivados implícitos.

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

2.16) Arrendamientos

La Sociedad evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento, al inicio de éste. La Sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, la Sociedad reconoce los pagos de arrendamiento como un costo operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento a menos que otra base sistemática sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo, descontados usando la tasa implícita en el arrendamiento. Si esta tasa no puede determinarse fácilmente, la Sociedad utiliza la tasa incremental por préstamos.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen:

- Pagos fijos (incluyendo los pagos en esencia fijos), menos cualquier incentivo por arrendamiento;
- Pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- Importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual;
- El precio de ejercicio de una opción de compra si el arrendatario está razonablemente seguro de ejercer esa opción; y
- Pagos de penalizaciones por terminar el arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que el arrendatario ejercerá una opción para terminar el arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento es posteriormente medido incrementado el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento (usando el método de la tasa efectiva) y reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamientos realizados.

La Sociedad remide el pasivo por arrendamiento (y realiza los correspondientes ajustes al activo por derecho de uso respectivo) cuando:

- Se produce un cambio en el plazo del arrendamiento o cuando se produzca un cambio en la evaluación de una opción para comprar el activo subyacente, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos de arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

- Se produce un cambio en los pagos por arrendamiento futuros procedente de un cambio en un índice o una tasa usados para determinar esos pagos o se produzca un cambio en el pago esperado bajo una garantía de valor residual, en cuyos casos el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando la tasa de descuento inicial (a menos que los pagos por arrendamiento cambien debido a un cambio en una tasa de interés variable, en cuyo caso se utiliza una tasa de descuento revisada).
- Se modifica un contrato de arrendamiento y esa modificación no se contabiliza como un arrendamiento por separado, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.

La Sociedad no realizó ninguno de tales cambios durante el periodo 2021 y 2020.

Los activos por derecho de uso comprenden el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, los pagos por arrendamiento realizados antes o a contar de la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos y cualesquiera costos directos iniciales incurridos. Los activos por derecho a uso son posteriormente medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

La Sociedad aplica NIC 36 para determinar si un activo por derecho de uso está deteriorado y contabiliza cualquier pérdida por deterioro identificada como se describe en la política contable de "Propiedad, planta y equipos".

Los pagos variables por arrendamiento que no dependen de un índice o una tasa no son incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento y el activo por derecho de uso. Los pagos variables son reconocidos como un gasto en el período en el cual ocurre el evento o condición que origina tales pagos y son incluidos en el rubro "Ingresos ordinarios y costos de ventas" en los estados consolidados de resultados.

2.17) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Sociedad tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado, es probable que se requiera una salida de recursos para liquidar la obligación y se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. Si el efecto del valor en el tiempo del dinero es material, las provisiones son descontadas usando una tasa de interés antes de impuesto que refleja los riesgos específicos del pasivo. Cuando se utiliza el descuento, el aumento en la provisión debido al paso del tiempo es reconocido como un costo financiero.

2.18) Dividendo mínimo

La Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas establece en su artículo N° 79 que las sociedades anónimas deberán distribuir como dividendos a sus accionistas, al menos el 30% de las utilidades líquidas del año, a menos que la Junta de Accionistas disponga por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario; lo cual se reconoce como un pasivo a cada ejercicio, siempre y cuando no se hayan distribuido dividendos provisorios.

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

La Sociedad ha dispuesto mediante sus estatutos como política, que debe distribuir anualmente como dividendo en dinero, al menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, a menos que exista un acuerdo diferente adoptado en la Junta respectiva.

2.19) Beneficios definidos a los empleados

La Sociedad entrega ciertos beneficios a sus empleados en forma adicional a las remuneraciones. Además, la Sociedad opera ciertos planes de beneficios definidos con sus empleados. El costo de proveer tales beneficios es determinado de acuerdo a lo señalado en la NIC 19 "Beneficios a los Empleados". El pasivo por beneficios a los empleados representa el valor presente de las obligaciones bajo los planes, las cuales son descontadas utilizando tasas de interés de bonos del gobierno denominados en la moneda en la cual los beneficios se pagarán y que poseen plazos de vencimiento similares a la duración de las respectivas obligaciones. Las ganancias o pérdidas actuariales se reconocen en el estado de cambios en el patrimonio, a menos que estas superen el 10% de la obligación por beneficios definidos registrada en los estados financieros, casos en los cuales las ganancias o pérdidas actuariales se pueden diferir en el plazo de la obligación.

2.20) Reconocimiento de ingresos

De acuerdo con NIIF 15, una entidad reconoce los ingresos cuando se cumple una obligación de desempeño, que es cuando el "control" de los bienes o servicios subyacente a la obligación de rendimiento particular se transfiere al cliente. La nueva Norma requiere que las entidades evalúen si los ingresos deben reconocerse a lo largo del tiempo o en un punto determinado en el tiempo, independientemente de si los ingresos se refieren a 'ventas de bienes' o 'servicios'.

La Sociedad para el reconocimiento y medición de sus ingresos, revisa para cada contrato con sus clientes los cinco pasos propuestos en la NIIF:

- Identificar el contrato con el cliente
- Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato
- Determinar el precio de la transacción
- Asignar el precio de transacción de las obligaciones de ejecución en los contratos
- Reconocer ingreso cuando la entidad satisface una obligación de desempeño.

Los costos incurridos para obtener un contrato y los costos para cumplir un contrato pueden ser reconocidos como un activo.

Los siguientes criterios específicos de reconocimiento son utilizados al reconocer ingresos:

2.20.1) Ingresos ordinarios provenientes de contratos con clientes

2.20.1.1) Venta de bienes

Los ingresos por venta de bienes son reconocidos cuando los riesgos y beneficios de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, lo cual ocurre generalmente al momento de la entrega física de los bienes.

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

2.20.1.2) Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses relacionados con los negocios de Retail Financiero son reconocidos a medida que los intereses son devengados, usando el método de tasa efectiva de interés. La Sociedad deja de reconocer los ingresos cuando considera poco probable su recuperabilidad, lo que ocurre generalmente a los 180 días de mora.

2.20.1.3) Ingresos por comisiones

Los ingresos por comisiones obedecen únicamente al concepto de administración y mantención de la tarjeta. Estos son reconocidos como tales en el evento de la facturación de clientes con deuda que tienen una mora máxima de 90 días.

2.20.2) Otros ingresos

2.20.2.1) Ingresos por intereses y reajustes por inversiones financieras

Los principales conceptos que generan estos intereses y reajustes, corresponden a intereses ganados de depósitos, éstos se presentan en ingresos financieros del estado de resultados.

2.21) Costos de venta

Los costos de venta incluyen el costo de adquisición de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen principalmente los costos de adquisición netos de descuentos obtenidos, los gastos e impuestos de internación no recuperables, los seguros y el transporte de los productos hasta los centros de distribución.

Adicionalmente los costos de venta incluyen los costos de operación de los negocios retail y financiero tales como remuneraciones directas, honorarios, arriendos y gastos comunes de puntos de venta, etc., y las pérdidas por deterioro de la cartera.

2.22) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

2.22.1) Impuesto a la renta

Los activos y pasivos tributarios son medidos al monto que se espera recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas de impuesto y las leyes tributarias usadas para computar el monto son las que son promulgadas a la fecha del estado de situación financiera.

2.22.2) Impuestos diferidos

El impuesto diferido es presentado sobre diferencias temporales a la fecha del estado de situación financiera entre la base tributaria de activos y pasivos y sus valores libro para propósitos de reporte financiero. Los activos por impuesto diferido son reconocidos por todas las diferencias temporales deducibles, incluidas las pérdidas tributarias, en la medida que es probable que existan utilidades imponibles

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

contra las cuales las diferencias temporales deducibles y el arrastre de créditos tributarios no utilizados y pérdidas tributarias no utilizadas pueden ser recuperadas.

El valor libro de los activos por impuesto diferido es revisado a la fecha del estado de situación financiera y reducido en la medida que ya no es probable que habrá suficientes utilidades imponibles disponibles para permitir que se use todo o parte del activo por impuesto diferido. El impuesto diferido relacionado con partidas registradas directamente en patrimonio es reconocido en patrimonio y no en el estado de resultados.

Los activos por impuesto diferido y los pasivos por impuesto diferido se presentan en forma neta en el estado de situación financiera si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad tributaria y la misma autoridad tributaria.

2.23) Uso de estimaciones y supuestos clave

Los supuestos claves respecto del futuro y otras fuentes clave de incertidumbre de estimaciones a la fecha del estado de situación financiera, que tienen un riesgo significativo de causar un ajuste material en los valores libros de activos y pasivos se discuten a continuación:

2.23.1) Provisión por deterioro de cuentas por cobrar

La Sociedad registra provisiones por incobrabilidad sobre sus activos financieros basado en los requerimientos establecidos en NIIF 9.

2.23.2) Vida útil y valores residuales de intangibles y propiedad, planta y equipo

La determinación de las vidas útiles y los valores residuales de los componentes de intangibles de vida útil definida de propiedad, planta y equipo involucra juicios y supuestos que podrían ser afectados si cambian las circunstancias. La Administración revisa estos supuestos en forma periódica y los ajusta en base prospectiva en el caso de identificarse algún cambio.

2.23.3) Impuestos diferidos e Impuesto a la Renta

La Sociedad y sus filiales contabilizan el Impuesto a la Renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta. Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Se reconocen como impuestos diferidos todas las diferencias deducibles de carácter temporal entre la base financiera y tributaria de activos y pasivos y para las pérdidas tributarias no utilizadas en la medida que sea probable que existirán utilidades imponibles contra las cuales se puedan usar las pérdidas y si existen suficientes diferencias temporales imponibles que puedan absorberlas. Se requiere el uso de

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

juicio significativo de parte de la Administración para determinar el valor de los impuestos diferidos que se pueden reconocer, en base a la probable oportunidad y nivel de utilidades imponibles proyectadas.

2.23.4) Beneficios a los empleados

El costo de los beneficios a empleados que califican como planes de beneficios definidos de acuerdo a la NIC 19 "Beneficios a Empleados", es determinado usando valuaciones actuariales. La valuación actuarial involucra suposiciones respecto de tasas de descuento, futuros aumentos de sueldo, tasas de rotación de empleados y tasas de mortalidad, entre otros. Debido a la naturaleza de largo plazo de estos planes, tales estimaciones están sujetas a una cantidad significativa de incertidumbre.

2.23.5) Valor justo de activos y pasivos

En ciertos casos las NIIF requieren que activos y pasivos sean registrados a su valor justo. Valor justo es el monto al cual un activo puede ser comprado o vendido o el monto al cual un pasivo puede ser incurrido o liquidado en una transacción actual entre partes debidamente informadas en condiciones de independencia mutua, distinta de una liquidación forzosa. Las bases para la medición de activos y pasivos a su valor justo son los precios vigentes en mercados activos. En su ausencia, la Sociedad estima dichos valores basada en la mejor información disponible, incluyendo el uso de modelos u otras técnicas de valuación.

2.23.6) Arrendamientos financieros

En el proceso de aplicación de las políticas contables, la Administración ha debido utilizar juicios, los cuales tienen un efecto significativo en los montos reconocidos en los estados financieros consolidados, en relación con la determinación de la existencia o no de arrendamientos financieros u operativos en función de la transferencia de riesgos y beneficios de los activos arrendados.

Las estimaciones clave requeridas en la aplicación de NIIF 16, incluyen los siguientes conceptos:

- Estimación del plazo del arrendamiento
- Determinación de la tasa apropiada para descontar los pagos por arrendamiento

2.23.7) Valor neto de realización (VNR)

Las variables consideradas para el cálculo en la estimación del valor neto de realización (VNR), son principalmente los precios de venta en el curso normal de las operaciones, posterior al cierre respectivo, menos los costos de venta.

2.23.8) Incertidumbres Tributarias

Las incertidumbres tributarias están asociadas a ciertas estimaciones aplicadas por la Administración en ejercicios anteriores sobre los cuales no existía jurisprudencia clara al respecto, y basándose en la mejor información disponible a esa fecha,

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

determinó ciertos importes, sobre los cuales el fiscalizador posteriormente ha emitido ciertas interpretaciones y/u oficios.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

2.24) Estado de flujo de efectivo.

Para efectos de preparación del estado de flujos de efectivo y su equivalente de efectivo, la Sociedad ha definido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, bancos, los depósitos a plazo, y fondos mutuos de gran liquidez con un vencimiento original igual o menor a tres meses.

El detalle de las actividades incluidas en el flujo de efectivo son las siguientes:

Actividades de operación: Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

Actividades de inversión: Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes de efectivo.

Actividades de financiación: Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.25) Reclasificaciones

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2021, presentan reclasificaciones y modificaciones no significativas de presentación respecto de los estados financieros al 31 de diciembre de 2020 para mejorar su lectura e interpretación.

2.26) Medioambiente

La Sociedad y sus subsidiarias adhieren a los principios del “Desarrollo Sustentable”, los cuales compatibilizan el desarrollo económico cuidando el medio ambiente y la seguridad y salud de sus colaboradores.

La Sociedad y sus subsidiarias reconocen que estos principios son claves para el bienestar de sus colaboradores, el cuidado del entorno y para lograr el éxito de sus operaciones.

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 3 - Saldos con entidades relacionadas

- a) La composición de las cuentas por cobrar a empresas relacionadas, corrientes es la siguiente:

RUT	Sociedad	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
96.842.380-0	Tricard S.A.	31.031.356	12.887.798
99.519.920-3	Solucorp S.A.	414.800	405.263
76.266.594-8	Empresas Tricot S.A.	-	116.810
76.270.267-3	Tricot Financiero S.A.	781.316	765.638
76.266.576-K	Tricot SPA	4.248	4.115
76.266.574-3	Tricot Financiero SpA	1.173	1.119
Total		32.232.893	14.180.743

Las cuentas por cobrar a Tricard S.A. provienen de las transacciones con Tricot S.A.

- b) La composición de las Cuentas por pagar a empresas relacionadas, corrientes es la siguiente:

RUT	Sociedad	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
96.842.380-0	Tricard S.A.	169.046	172.495
76.171.985-8	Corredora de Seguros Ltda	847.264	2.088.317
76.266.594-8	Empresas Tricot S.A.	6.559.468	-
76.266.576-K	Tricot SPA	42.700	44
Total		7.618.478	2.260.856

La cuenta por pagar a Tricard S.A. proviene de Triservice S.A.

- c) Transacciones con entidades relacionadas y sus efectos en resultados

Las cuentas por cobrar y por pagar con empresas relacionadas se efectúan de acuerdo a condiciones similares a las de mercado.

Los saldos asociados a dichas transacciones son imputados en la cuenta corriente mercantil, los cuales devengan un interés de mercado que es aplicado mensualmente.

Administración y Alta Dirección

TRICOT S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Los miembros de la alta administración y demás personas que asumen la gestión de la Sociedad, así como los accionistas o las personas naturales o jurídicas a los que representan, no han participado en transacciones inusuales y/o relevantes de la Sociedad en los ejercicios informados.

Remuneraciones del Directorio

Las labores del directorio de la Sociedad las ejerce el directorio de la sociedad matriz del holding.

Las transacciones con empresas relacionadas comprenden el siguiente detalle:

- Las cuentas por pagar con empresas relacionadas se efectúan de acuerdo a condiciones similares a las de mercado.
- Los saldos asociados a dichas transacciones son imputados en la cuenta corriente mercantil, los cuales devengan un interés de mercado que es aplicado mensualmente.

Las principales transacciones al 31 de diciembre de 2021 y 2020 se detallan a continuación:

Concepto	Relación	Tipo de Transacción	31.12.2021		31.12.2020	
			M\$	(Cargo) Abono	M\$	(Cargo) Abono
				Resultados		Resultados
			M\$	M\$	M\$	M\$
Tricard S.A.	Accionista común	Traspaso ventas al crédito	(34.771.037)	-	(21.201.416)	-
Tricard S.A.	Accionista común	Recaudación de clientes	101.841.145	-	127.522.105	-
Tricard S.A.	Accionista común	Pago arriendos	(4.541.732)	-	(4.081.812)	-
Tricard S.A.	Accionista común	Trasposos de fondos	(35.607.309)	-	41.223.895	-
Tricard S.A.	Accionista común	Interés financiamiento (1)	(488.127)	-	(1.737.814)	-
Tricard S.A.	Accionista común	Colocación de avances	(20.585.575)	-	(19.748.124)	-
Tricard S.A.	Accionista común	Pago impuestos	(5.524.953)	-	(5.680.645)	-
Tricard S.A.	Accionista común	Pago proveedores y cuentas del personal	(18.396.951)	-	(17.722.864)	-
Tricard S.A.	Accionista común	Pagos Transbank	(36.694)	-	(57.935.444)	-
Triservice S.A.	Accionista común	Transacción mercantil	(28.876)	-	-	-
Solucorp S.A.	Accionista común	Transacción mercantil	(9.537)	-	(10.222)	-
Empresas Tricot S.A.	Accionista común	Transacción mercantil	(71.074)	-	(43.037)	-
Empresas Tricot S.A.	Accionista común	Pago proveedores y cuentas del personal	532.701	-	61.472	-
Empresas Tricot S.A.	Accionista común	Provisión dividendo mínimo	(6.904.285)	-	-	-
Tricot Financiero S.A.	Accionista común	Pago proveedores y cuentas del personal	(15.678)	-	(22.831)	-
Tricot SPA	Accionista común	Pago impuestos	(133)	-	(260)	-
Tricot SPA	Accionista común	Provisión dividendo mínimo	(42.656)	-	-	-
Tricot Financiero SpA	Accionista común	Pago proveedores y cuentas del personal	(54)	-	(94)	-
Corredora de Seguros Ltda.	Accionista común	Pagos por cuenta de	496.821	-	302.943	-
Corredora de Seguros Ltda.	Accionista común	Recaudación de clientes	(680.360)	-	(709.430)	-
Corredora de Seguros Ltda.	Accionista común	Retiros	1.424.592	-	-	-

- (1) La deuda interempresa entre Tricot S.A. y Tricard S.A. devenga intereses a una tasa promedio porcentual estimada.

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados financieros consolidados por los años terminados
el 31 de diciembre de 2021 y 2020
e informe del auditor independiente.

TRICOT FINANCIERO S.A.

Y SUBSIDIARIAS

Estados financieros consolidados por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020 e informe del auditor independiente

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas y Directores de
Empresas Tricot S.A.

Como auditores externos de Empresas Tricot S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, sobre los que informamos con fecha 3 de marzo de 2022. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), de la subsidiaria Tricot Financiero S.A. y subsidiarias y sus notas de “Criterios contables aplicados” y “Transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas es responsabilidad de la Administración de Empresas Tricot S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “Criterios contables aplicados” y “Transacciones con partes relacionadas” de Tricot Financiero S.A. y subsidiarias adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Empresas Tricot S.A. al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la CMF y se relaciona exclusivamente con Empresas Tricot S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.


Marzo 3, 2022
Santiago, Chile



Pedro Bravo G.
RUT: 12.246.103-3

Deloitte® se refiere a Deloitte Touche Tohmatsu Limited una compañía privada limitada por garantía, de Reino Unido, y a su red de firmas miembro, cada una de las cuales es una entidad legal separada e independiente. Por favor, vea en www.deloitte.com/cl/acercade la descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited y sus firmas miembro.

Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra & Gales bajo el número 07271800, y su domicilio registrado: Hill House, 1 Little New Street, London, EC4A 3TR, Reino Unido.

Indice

	Página
Estados de Situación Financiera Consolidados	3
Estados de Resultados Integrales Consolidados.....	5
Estados de Resultados Integrales Consolidados.....	6
Estados de Cambio en el Patrimonio Neto Consolidados	7
Estados de Flujo de Efectivo Consolidados Método Directo.....	9
Notas a los Estados Financieros Consolidados	10
Nota 1 – Información de la Sociedad.....	10
Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables	11
Nota 3 – Cuentas por Cobrar y por Pagar a Empresas Relacionadas	30

M\$ = Miles de pesos chilenos

UF = Unidad de fomento

US\$ = Dólar estadounidense

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Consolidados

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

ACTIVOS	Nota N°	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Activo corriente			
Efectivo y equivalente de efectivo		3.152.008	638.503
Otros activos financieros		350.728	370.092
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes		58.439.149	48.417.191
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	(3)	1.016.310	2.260.811
Activos por Impuestos corrientes		729.079	1.445.664
Otros activos no financieros		1.314.894	1.384.239
Total activo corriente		<u>65.002.168</u>	<u>54.516.500</u>
Activo no corriente			
Otros activos no financieros		8.875	8.058
Activos intangibles distintos de la plusvalía		194.719	109.852
Propiedades, planta y equipo, neto		646.095	476.469
Activos por derecho a usar bienes en arrendamiento		57.406	10.918
Activos por impuestos diferidos		5.448.557	5.261.914
Total activo no corriente		<u>6.355.652</u>	<u>5.867.211</u>
Total Activos		<u>71.357.820</u>	<u>60.383.712</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Consolidados
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020

PASIVOS Y PATRIMONIO	Nota N°	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Pasivo corriente			
Obligaciones por contrato de arrendamientos		20.897	16.393
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		6.200.469	4.215.777
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	(3)	32.228.645	15.647.979
Otras provisiones a corto plazo		1.563.949	970.628
Provisiones por beneficios a los empleados		1.349.365	980.399
Otros pasivos no financieros		344.697	272.730
Total pasivos		<u>41.708.022</u>	<u>22.103.906</u>
Pasivo no corriente			
Obligaciones por contrato de arrendamientos		36.715	-
Provisiones por beneficios a los empleados		1.772.202	1.755.425
Pasivo por impuestos diferidos		176.264	114.270
Total pasivos		<u>1.985.181</u>	<u>1.869.695</u>
Total pasivos		<u>43.693.203</u>	<u>23.973.601</u>
Patrimonio			
Capital pagado		33.572.187	33.572.187
Otras reservas		(6.364.784)	(7.313.437)
Ganancias acumuladas		457.214	10.151.361
Patrimonio atribuible a los propietarios de la Controladora		27.664.617	36.410.111
Total patrimonio		<u>27.664.617</u>	<u>36.410.111</u>
Total pasivos y patrimonio		<u>71.357.820</u>	<u>60.383.712</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Resultados por Función Consolidados
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020

	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	31.896.875	40.623.975
Costo de ventas	(20.470.059)	(23.746.836)
Margen bruto	<u>11.426.816</u>	<u>16.877.139</u>
Gastos de administración	(7.557.252)	(7.055.375)
Otras ganancias (pérdidas)	(326.503)	(377.253)
Ingresos Financieros	3.823	3.967
Costos financieros	(503.463)	(1.757.472)
Diferencias de cambio	15.283	(246)
Resultados por unidades de reajuste	68.703	24.322
Ganancia antes de impuesto	<u>3.127.407</u>	<u>7.715.082</u>
Gasto por impuesto a las ganancias	<u>(61.113)</u>	<u>(1.733.357)</u>
Ganancia de actividades continuadas después de impuesto	<u>3.066.295</u>	<u>5.981.725</u>
Ganancia	<u>3.066.295</u>	<u>5.981.725</u>
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	<u>3.066.295</u>	<u>5.981.725</u>
Ganancia del ejercicio	<u><u>3.066.295</u></u>	<u><u>5.981.725</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Resultados Integrales Consolidados
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020

	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Ganancia del período	3.066.295	5.981.725
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos		
Otro resultado integral, que no se reclasificará al resultado del período, antes de impuesto	71.178	420.708
Impuesto a las ganancias relacionado ganancias (pérdidas) actuariales por beneficios a los empleados	(19.218)	(113.592)
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral que no se reclasificará a resultado del periodo	<u>(19.218)</u>	<u>(113.592)</u>
Otro resultado integral	51.960	307.116
Total resultado integral	<u>51.960</u>	<u>307.116</u>
Resultado Integral atribuible a:		
Resultado integral atribuible a los propietarios	3.118.254	6.288.841
Total resultado integral	<u>3.118.254</u>	<u>6.288.841</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Cambio en el Patrimonio Neto Consolidados

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020

	Capital pagado		Reserva resultado actuarial en planes de beneficio		Otras reservas varias		Total otras reservas		Ganancias (pérdidas) acumuladas		Patrimonio neto, total	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2021	33.572.187		(683.102)		(6.630.335)		(7.313.437)		10.151.361			36.410.111
Cambios en el patrimonio:												
Reclasificaciones	-		-		-		1.000.613		(1.000.613)			-
Impuesto sustitutivo	-		-		-		-		(1.618.215)			(1.618.215)
Resultado integral	-		(51.960)		-		(51.960)		3.066.295			3.066.295
Otras variaciones	-		(51.960)		-		(51.960)		-			(51.960)
Cambios en el patrimonio:												
Dividendos pagados	-		(51.960)		-		948.653		447.467			1.396.120
Saldo al 31 de diciembre de 2021	33.572.187		(735.062)		(6.630.335)		(6.364.784)		457.214			27.664.617

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidado

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Situación Financiera Consolidados

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020

	Capital	Reserva	Otras reservas	Total otras	Ganancias	Patrimonio
	pagado	resultado	varias	reservas	(pérdidas)	neto, total
	M\$	actuarial en	M\$	M\$	acumuladas	M\$
		planes de				
		beneficio				
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2020	33.572.187	(375.986)	(6.630.335)	(7.006.321)	5.757.797	32.323.663
Cambios en el patrimonio:						
Aumento de capital	-	-	-	-	-	-
Resultado integral	-	-	-	-	5.981.725	5.981.725
Otras variaciones	-	(307.116)	-	(307.116)	-	(307.116)
Resultado integral	-	(307.116)	-	(307.116)	5.981.725	5.674.609
Provisión de dividendo mínimo	-	-	-	-	(1.588.161)	(1.588.161)
Saldo al 31 de diciembre de 2020	33.572.187	(683.102)	(6.630.335)	(7.313.437)	10.151.361	36.410.111

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidado

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estados de Flujo de Efectivo Consolidados Método Directo
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2020 y 2020

	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Flujo originado por actividades de la operación		
Recaudación de deudores por venta	116.614.766	142.235.817
Pago a proveedores y pagos a y por cuenta de los empleados (menos)	(119.797.921)	(95.582.541)
Impuesto a las ganancias reembolsados	1.496.457	536.163
IVA y otros similares pagados (menos)	(6.691.585)	(5.923.856)
Flujo neto positivo originado (usado) por actividades de la operación	<u>(8.378.283)</u>	<u>41.265.583</u>
Flujo originado por actividades de financiación		
Otros préstamos empresas relacionadas	41.918.113	30.215.963
Pago de préstamos empresas relacionadas	(19.001.269)	(69.341.861)
Pagos de pasivos por arrendamiento (NIIF 16)	(29.140)	(33.581)
Intereses Pagados	(1.219)	(1.219)
Pago de dividendos (menos)	(11.729.776)	(1.666.804)
Flujo neto negativo originado (usado) por actividades de financiación	<u>11.156.709</u>	<u>(40.827.502)</u>
Flujo originado por actividades de inversión		
Intereses recibidos, clasificados como actividades de inversión	3.187	4.725
Incorporación de activo fijo (menos)	(268.108)	(135.161)
Flujo neto negativo usado por actividades de inversión	<u>(268.108)</u>	<u>(130.436)</u>
Flujo neto total positivo del ejercicio	<u>2.513.505</u>	<u>307.645</u>
Variación neta del efectivo y efectivo equivalente	2.513.505	307.645
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	638.503	330.858
Saldo final de efectivo y efectivo equivalente	<u><u>3.152.008</u></u>	<u><u>638.503</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 1 - Información de la Sociedad

1.1 Información General

Tricot Financiero S.A. (la "Matriz") R.U.T 76.270.267-3 es una Sociedad Anónima Cerrada, constituida en Santiago de Chile con fecha 31 de octubre de 2012 en Notaría de José Musalem Saffie, conforme a lo establecido en la Ley N° 18.046.

Sus oficinas centrales y domicilio legal se encuentran ubicados en Avda. Vicuña Mackenna N°3600, Comuna de Macul, Santiago de Chile.

Con fecha 18 de noviembre de 2013, la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (SBIF), autorizó a Tricard S.A. para ejercer el giro de Emisor de Tarjetas de Crédito, de acuerdo a lo establecido en N°2 de las disposiciones transitorias en la relación con la letra B del Título II, ambas del capítulo III. J. 1 del compendio de normas financieras del Banco Central de Chile.

Con fecha 26 de octubre de 2017, la actual Comisión para el Mercado Financiero (CMF), antes Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (SBIF), (en adelante "CMF" para ambas instituciones), dictó la Resolución N° 624, por la cual autorizó la existencia como sociedad anónima especial de Tricard S.A.

Asimismo, ordenó inscribir a la Sociedad en el nuevo Sub-Registro de Emisores de Tarjetas de Crédito, del Registro Único de Emisores de Tarjetas de Pago a cargo de esa Superintendencia, con el Código N° 699 y dar cumplimiento con los trámites dispuestos en el inciso final del artículo 126 de la Ley N° 18.046, sobre Sociedades Anónimas.

Asimismo, ordenó inscribir a dicha filial en el nuevo Sub-Registro de Emisores de Tarjetas de Crédito, del Registro Único de Emisores de Tarjetas de Pago a cargo de esa Superintendencia, con el Código N° 699 y dar cumplimiento con los trámites dispuestos en el inciso final del artículo 126 de la Ley N° 18.046, sobre Sociedades Anónimas.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de la Subsidiaria Tricard S.A. celebrada el 18 de octubre de 2017, cuya acta fue reducida a escritura pública con fecha 19 de octubre de 2017, en la Notaría de Santiago de don Francisco Javier Leiva Carvajal, se modificaron los estatutos de la Sociedad con el fin de constituir a Tricard S.A. en una sociedad anónima especial de conformidad con lo establecido en el Título XIII de la Ley Número 18.046 sobre Sociedades Anónimas. Esta modificación se produjo por mandato legal, toda vez que, la Ley 20.950 publicada en el diario oficial con fecha 29 de octubre de 2016 estableció el marco legal para la emisión y operación de medios de pago, dentro de los cuales se encuentran las tarjetas de crédito. Esta norma en su artículo N° 2 inciso 3 establece que las sociedades emisoras de tarjetas de crédito deben constituirse en el país como sociedades anónimas (S.A.) especiales de conformidad con el título XIII de la Ley 18.046 sobre S.A. y se sujetarán a las disposiciones aplicadas a las sociedades anónimas (S.A.) abiertas, en todo lo que no se oponga a las normas especiales que deban observar de conformidad con la regularización que las rige.

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

1.2 Descripción del Negocio

La Sociedad tiene por objeto, realizar por cuenta propia y de terceros, las siguientes actividades: a) la realización de todo tipo de inversiones en toda clase de bienes, corporales o incorporales, muebles o inmuebles o valores inclusive derechos y participaciones en otras sociedades de personas o de capital, administrar dichas inversiones, con el objeto de percibir sus rentas, y b) en general, la celebración de cualquier acto o contrato y el desarrollo de cualquier actividad relacionada directa o indirectamente con los objetivos anteriores.

A través de su tarjeta Visa Tricot se otorga créditos directos a sus clientes tanto a través de la venta en sus tiendas propias, como en comercios asociados y de avance en efectivo.

Por otra parte, la cartera de clientes del grupo es altamente atomizada y no existen clientes individuales que posean una representación significativa en ella.

Este segmento también contempla las operaciones de la Corredora de Seguros Tricot Ltda.

1.3 Dotación de Personal

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, Empresas Tricot Financiero S.A. y Subsidiarias presenta el siguiente número de empleados y ejecutivos principales:

Detalle	31.12.2021	31.12.2020
Empleados	695	792
Ejecutivos principales	44	46
Total	739	838

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables

2.1) Bases de preparación de los estados financieros

Los presentes Estados Financieros consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

Los presentes Estados Financieros consolidados, han sido preparados sobre la base del costo histórico excepto por ciertos instrumentos financieros que son medidos a los importes revaluados o valores razonables al final de cada ejercicio, como se explica en las políticas contables más adelante. Por lo general, el costo histórico está basado en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

Los presentes estados financieros consolidados comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, estados de cambios en el patrimonio neto clasificados, los estados de resultados consolidados integrales por función y los estados de flujos de efectivo consolidados por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y sus correspondientes notas la cuales han sido preparadas y presentadas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

La preparación de los presentes estados financieros consolidados requiere el uso de estimaciones y supuestos críticos que afectan los montos reportados de ciertos activos y pasivos, así como también, ciertos ingresos y gastos. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. En el apartado 2.21 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para los estados financieros.

Responsabilidad de la información

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, el cual, ha tomado conocimiento de la información contenida en los mencionados estados financieros y se declara responsable respecto de la información incorporada en los mismos, así como de la aplicación de los principios y criterios contenidos en las NIIF y normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

Los presentes Estados Financieros Consolidados han sido aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 03 de marzo de 2022.

2.2) Presentación de los Estados Financieros

- Estado de situación financiera

En los Estados de Situación Financiera Consolidados adjuntos, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

- Estado integral de resultados

La Sociedad ha optado por presentar sus estados de resultados Integrales clasificados por función.

- Estado de cambios en el patrimonio

La Sociedad presenta su estado de cambios en el patrimonio neto.

- Estado de flujo de efectivo

La Sociedad presenta su flujo de efectivo de acuerdo al método directo.

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

2.3) Nuevas normas contables

Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF) y Cambios Contables

a) Las siguientes enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos estados financieros:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Reforma sobre Tasas de Interés de Referencia – Fase 2 (enmiendas a NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021.
Concesiones de Arrendamientos Relacionadas a COVID-19 más allá del 30 de junio de 2021 (enmiendas a NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de abril de 2021.

Impacto de la aplicación de Enmiendas y Nuevas Interpretaciones

La aplicación de las enmiendas y nuevas interpretaciones no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

b) Normas, Enmiendas e Interpretaciones que han sido emitidas cuya fecha de aplicación entra en vigencia durante los años siguientes:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17, <i>Contratos de Seguros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Referencia al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Contratos Onerosos – Costos para Cumplir un Contrato (enmiendas a NIC 37)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Revelación de Políticas Contables (enmiendas a NIC 1 y NIIF - Declaración Práctica 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de Estimaciones Contables (enmiendas a NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Impuesto Diferido relacionado a Activos y Pasivos que se originan de una Sola Transacción (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.

La Administración de la Sociedad se encuentra evaluando la aplicación futura de nuevas normas y enmiendas en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

2.4) Moneda de presentación y moneda funcional

Las cifras indicadas en los estados financieros consolidados adjuntos, están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Sociedad. Todos los valores están reducidos a miles de pesos, excepto cuando se indique lo contrario.

2.5) Bases de conversión

Las operaciones en monedas distintas a la moneda funcional se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos en moneda extranjera y en unidades de fomento, se han traducido a pesos chilenos utilizando los tipos de cambio a la fecha de cierre de cada año, de acuerdo al siguiente detalle:

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Descripción	31.12.2021	31.12.2020
Dólar estadounidense	844,69	710,95
Unidad de Fomento (1)	30.991,74	29.070,33

(1) Las “Unidades de fomento” (UF) son unidades de reajuste las cuales son convertidas a pesos chilenos, la variación de su valor es registrada en el estado de resultados integrales en el ítem “Resultados por unidades de reajuste”.

2.6) Período cubierto por los estados financieros

Los presentes estados financieros consolidados comprenden los estados de situación financiera consolidados, estados de cambios en el patrimonio neto clasificados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, los estados de resultados consolidados integrales por función al 31 de diciembre de 2021 y 2020, y los estados de flujos de efectivo consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y sus correspondientes notas.

2.7) Bases de consolidación de estados financieros

Los estados financieros consolidados comprenden los estados financieros de la Matriz y sus subsidiarias, incluyendo todos sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo después de efectuar los ajustes y eliminaciones relacionadas con las transacciones entre las sociedades que forman parte de la consolidación.

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Sociedad y entidades controladas por la Sociedad (sus subsidiarias). De acuerdo a NIIF 10 el control se logra cuando la Sociedad está expuesta, o tiene los derechos a los rendimientos variables procedentes de su implicación en la sociedad participada y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre ésta. La Sociedad controla una participada cuando se reúnen todos los elementos siguientes:

- (a) El inversor tiene poder sobre la participada (derechos existentes que le dan la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada, las actividades que afectan de forma significativa a los rendimientos de la participada);
- (b) Exposición, o derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada; y
- (c) Capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir en el importe de los rendimientos del inversor.

Cuando la Sociedad tiene menos que la mayoría de los derechos a voto de una sociedad participada, tiene el poder sobre la sociedad participada cuando estos derechos a voto son suficientes para darle en la práctica la capacidad de dirigir las actividades relevantes de la sociedad participada unilateralmente. La Sociedad considera todos los hechos y circunstancias para evaluar si los derechos a voto en una participada son suficientes para darle el poder, incluyendo:

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados 31 de diciembre de 2021 y 2020

- (a) el número de los derechos de voto que mantiene el inversor en relación con el número y dispersión de los que mantienen otros tenedores de voto;
- (b) los derechos de voto potenciales mantenidos por el inversor, otros tenedores de voto u otras partes;
- (c) derechos que surgen de otros acuerdos contractuales; y
- (d) cualesquiera hechos y circunstancias adicionales que indiquen que el inversor tiene, o no tiene, la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes en el momento en que esas decisiones necesiten tomarse, incluyendo los patrones de conducta de voto en reuniones de accionistas anteriores.

La consolidación de una subsidiaria comenzará desde la fecha en que la Sociedad obtenga el control de la participada cesando cuando pierda el control sobre ésta. Específicamente, los ingresos y gastos de una subsidiaria adquirida o vendida durante el año se incluyen en los estados financieros consolidados de resultados integrales desde la fecha en que el Grupo Empresas Tricot obtiene el control hasta la fecha en que la Sociedad deja de controlar la subsidiaria.

La ganancia o pérdida de cada componente de otros resultados integrales son atribuidas a los propietarios de la Sociedad y a la participación no controladora, según corresponda. El total de resultados integrales es atribuido a los propietarios de la Sociedad y a las participaciones no controladoras aun cuando el resultado de la participación no controladora tenga un déficit de saldo.

Participaciones no controladoras

Una controladora presentará las participaciones no controladoras en el estado de situación financiera consolidado, dentro del patrimonio, de forma separada del patrimonio de los propietarios de la controladora.

Los cambios en la participación en la propiedad de una controladora en una subsidiaria que no den lugar a una pérdida de control son transacciones de patrimonio. Cualquier diferencia entre el importe por el que se ajustan los intereses minoritarios y el valor razonable de la contraprestación pagada o recibida se reconoce directamente en el patrimonio neto y se atribuye a los propietarios de la dominante. No se realiza ningún ajuste en el importe en libros de la plusvalía, ni se reconocen ganancias o pérdidas en la cuenta de resultados.

Asociadas y Negocios Conjuntos

Una asociada es una entidad sobre la cual la Sociedad ejerce influencia significativa. Influencia significativa es el poder de participar en las decisiones de políticas financieras y operativas, pero no control o control conjunto sobre esas políticas. Los resultados, activos y pasivos de las asociadas son incorporados en estos Estados Financieros utilizando el método de la participación, excepto cuando la inversión es clasificada como mantenida para la venta, en cuyo caso es contabilizada en conformidad con NIIF 5 Activos No Corrientes Mantenedidos para la Venta y Operaciones Discontinuas.

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados 31 de diciembre de 2021 y 2020

Bajo el método de la participación, las inversiones en asociadas son registradas inicialmente al costo, y son ajustadas posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos de la asociada que corresponde a la Sociedad, menos cualquier deterioro en el valor de las inversiones individuales.

Un negocio conjunto es un acuerdo por medio del cual las partes tienen un acuerdo de control conjunto que les da derecho sobre los activos netos del negocio conjunto. El control conjunto se produce únicamente cuando las decisiones sobre las actividades relevantes requieren el consentimiento unánime de las partes que están compartiendo el control.

Una inversión se contabilizará utilizando el método de la participación, desde la fecha en que pasa a ser una asociada o negocio conjunto. En el momento de la adquisición de la inversión cualquier diferencia entre el costo de la inversión y la parte de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada, se contabilizará como plusvalía, y se incluirá en el importe en libros de la inversión. Cualquier exceso de la participación de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada sobre el costo de la inversión, después de efectuar una reevaluación, será reconocida inmediatamente en los resultados integrales.

Los requerimientos de NIC 36 son aplicados para determinar si es necesario reconocer una pérdida por deterioro con respecto a las inversiones de la sociedad en asociadas o negocios conjuntos. Cuando sea necesario, la totalidad del importe en libros de la inversión (incluyendo la plusvalía) se prueba por deterioro de acuerdo con la NIC 36 Deterioro del valor de activos, como un único activo mediante la comparación de su importe recuperable (el mayor entre el valor de uso y el valor razonable menos los costes de venta) con su importe en libros, cualquier pérdida por deterioro reconocida forma parte del valor en libros de la inversión.

Cualquier reversa de dicha pérdida por deterioro reconocida de acuerdo con la NIC 36, incrementa el valor de la inversión, en función del importe recuperable de la inversión.

La Sociedad discontinúa el uso del método del patrimonio, en la fecha en que la inversión deja de ser una asociada o un negocio conjunto, o cuando la inversión está clasificada como mantenidos para la venta.

La diferencia entre el valor contable de la asociada o negocio conjunto en la fecha en que el método de la participación se suspendió, y el valor razonable de cualquier participación retenida y el producto de la disposición de una parte de interés en la asociada o negocio conjunto se incluye en la determinación de la ganancia o pérdida en la disposición de la asociada o negocio conjunto. Además, si la Sociedad registró un resultado previamente a otros resultados integrales en relación a esa asociada o negocio conjunto, este importe se debería registrar de la misma forma que si esa asociada o negocio conjunto hubieran vendido directamente los activos o pasivos relacionados. Por lo tanto, si se reconoce una ganancia o pérdida en otro resultado integral por esa asociada o negocio conjunto, debería ser reclasificada la utilidad o pérdida sobre la disposición de los activos y pasivos relacionados. La Sociedad reclasifica la ganancia o pérdida del patrimonio al resultado del

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

período (como un ajuste por reclasificación) cuando el método de la participación es discontinuado.

Cuando la Sociedad reduce su participación en una asociada o un negocio conjunto, y continúa usando el método de la participación, los efectos que habían sido previamente reconocidos en otros resultados integrales deberán ser reclasificados a ganancia o pérdida de acuerdo a la proporción de la disminución de participación en dicha asociada.

Cuando una sociedad del grupo realiza transacciones con una entidad asociada o un negocio conjunto del grupo, las ganancias y pérdidas resultantes de las transacciones con la asociada o con el negocio conjunto se reconocen en los estados financieros consolidados del grupo solo en la medida de la participación de la asociada o negocio conjunto que no están relacionados con el Grupo.

El detalle de las sociedades y subsidiarias incluidas en la consolidación es el siguiente:

Rut	Nombre Sociedad subsidiaria	Porcentaje de participación			
		31.12.2021		31.12.2020	
		Directo	Indirecto	Total %	Total %
76.171.985-8	Corredora de Seguros Ltda.	99%	1,00%	100%	100%
99.519.920-3	Solucorp S.A.	99,99%	0,01%	100%	100%
96.842.380-0	Tricard S.A.	99,99%	0,01%	100%	100%
76.266.574-3	Tricot Financiero SpA	100%	0,00%	100%	100%

2.8) Conversión de moneda extranjera

Moneda extranjera es aquella diferente de la moneda funcional de una entidad. Las transacciones en monedas extranjeras son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional de la entidad a la fecha de la transacción.

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados 31 de diciembre de 2021 y 2020

Los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de su liquidación o la fecha de cierre del estado de situación financiera. Todas las diferencias de esta traducción son llevadas a utilidades o pérdidas.

2.9) Cuentas por cobrar comerciales

Las cuentas por cobrar comerciales se reconocen como el saldo vigente al momento de la presentación de los estados financieros, menos la provisión por exposición efectiva de las cuentas.

De acuerdo a Circular N°1 para empresas emisoras de tarjetas de pago no bancarias, se establece que para calcular el monto de la exposición crediticia en la determinación de provisiones se debe considerar la exposición efectiva y la exposición contingente. Se entiende por exposición efectiva el saldo vigente de la deuda de las cuentas y como obligación contingente las operaciones o compromisos en que la entidad asume un riesgo de crédito al obligarse ante terceros, frente a la ocurrencia de un hecho futuro, a efectuar un pago o desembolso que debe ser recuperado de sus clientes.

Los créditos y cuentas por cobrar a clientes se presentan netos de las provisiones por riesgo de crédito.

2.10) Propiedad, planta y equipo

Las propiedades, plantas y equipos se registran al costo y se presentan netos de su depreciación acumulada y deterioro acumulado de valor, excepto por los terrenos los cuales no están sujetos a depreciación.

El costo incluye el precio de adquisición y todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración, además de la estimación inicial de los costos de desmantelamiento, retiro o remoción parcial o total del activo, así como la rehabilitación del lugar en que se encuentra, que constituyan la obligación para la Sociedad. Para las obras en construcción, el costo incluye gastos de personal relacionados en forma directa y otros de naturaleza operativa, atribuibles a la construcción, así como también los gastos financieros relacionados al financiamiento externo que se devenga en el período de construcción.

Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o una extensión de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes. Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se imputan a resultados, como costo de ejercicio en que se incurren. Un elemento de propiedad, planta y equipo es dado de baja en el momento de su disposición o cuando no se esperan futuros beneficios económicos de su uso o disposición. Cualquier utilidad o pérdida que surge de la baja del activo (calculada como la diferencia entre el valor neto de disposición y el valor libro del activo) es incluida en el estado de resultados en el ejercicio en el cual el activo es dado de baja.

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

La depreciación comienza cuando los bienes se encuentran disponibles para ser utilizados, esto es, cuando se encuentran en la ubicación y en las condiciones necesarias para ser capaces de operar de la forma prevista por la Gerencia. La depreciación es calculada linealmente durante la vida útil económica de los activos, hasta el monto de su valor residual.

Las vidas útiles económicas estimadas por categoría son las siguientes:

Vida útil financiera	Años
Edificios	50 - 80
Instalaciones y equipos	5 - 15
Equipos de tecnología de la información	4 - 6
Instalaciones fijas y accesorios	5 - 20
Vehículos de motor	3 - 7

Los activos ubicados en propiedades arrendadas y las remodelaciones se deprecian en el plazo menor entre el contrato de arrendamiento y la vida útil económica estimada.

Los valores residuales de los activos, las vidas útiles y los métodos de depreciación son revisados periódicamente y ajustados si corresponde como un cambio en estimaciones en forma prospectiva.

2.11) Compensación de saldos y transacciones.

Como norma general (NIC 1) en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación en la Sociedad con la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados integrales y estados de situación financiera.

A nivel de saldos en el Estado de Situación Financiera se han realizado las siguientes compensaciones de partidas:

Los activos y pasivos por impuestos corrientes se presentan netos, cuando ésta tiene derecho legalmente aplicable para compensar activos corrientes tributarios con pasivos corrientes tributarios, cuando los mismos se relacionen con impuestos girados por la misma autoridad tributaria, y ésta permita a la entidad liquidar o recibir un solo pago neto.

Por lo mismo, se compensan los activos y pasivos por impuestos diferidos, siempre y cuando la entidad tenga el derecho legalmente aplicable de compensar los activos por impuestos corrientes, con los pasivos por impuestos corrientes.

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

2.12) Activos intangibles distintos de la plusvalía

Los activos intangibles adquiridos separadamente son medidos al costo de adquisición. El costo de los activos intangibles adquiridos en una combinación de negocios es su valor justo a la fecha de adquisición. Después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada, si corresponde. Los activos intangibles generados internamente corresponden a software desarrollados para uso de la Sociedad. Los costos asociados a desarrollo de software se capitalizan cuando se considera posible completar su desarrollo y la Administración tiene la intención y posee la capacidad de utilizar el activo intangible en cuestión, los desembolsos atribuibles al activo son factibles de valorizar y se ha determinado que el activo intangible va a generar beneficios económicos en el futuro.

Las vidas útiles de los activos intangibles son evaluadas como definidas o indefinidas. Los activos intangibles con vidas finitas son amortizados durante la vida útil económica estimada y su deterioro es evaluado cada vez que hay un indicio que el activo intangible puede estar deteriorado. El período de amortización y el método de amortización de un activo intangible con vida útil finita son revisados a cada fecha de cierre. Los cambios que resulten de estas evaluaciones son tratados en forma prospectiva como cambios en estimaciones contables. La Sociedad no posee activos intangibles con vidas útiles indefinidas.

Las vidas útiles estimadas para cada categoría de activo intangible son las siguientes:

Categoría	Rango
Software	4 a 6 años

2.13) Deterioro de activos no financieros

Tricot Financiero S.A. y sus subsidiarias utilizan los siguientes criterios para evaluar deterioros, en caso que existan activos no financieros:

La Sociedad y sus subsidiarias evalúan periódicamente si existen indicadores que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando existe un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, se realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo o unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta y su valor en uso y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean claramente independientes de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable.

Al evaluar el valor en uso, los futuros flujos de efectivo estimados son descontados a su valor presente, usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales de mercado, del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo.

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados 31 de diciembre de 2021 y 2020

Para determinar el valor razonable, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiplos de valuación, precios de acciones para subsidiarias cotizadas públicamente u otros indicadores de valor razonable disponibles.

Las pérdidas por deterioro de operaciones continuas, son reconocidas en el estado de resultados en las categorías de gastos consistentes con la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente revaluadas donde la revaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido en patrimonio hasta el monto de cualquier revaluación anterior.

A cada fecha de reporte anual se realiza evaluación respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existe tal indicador, la Sociedad y sus subsidiarias estiman el monto recuperable. Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida, es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo, desde que se reconoció la última pérdida por deterioro. Si ése es el caso, el valor libro del activo es aumentado a su monto recuperable. Ese monto aumentado no puede exceder el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido en el estado de resultados a menos que un activo sea registrado al monto revaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de revaluación. Las pérdidas por deterioro reconocidas, relacionadas con menor valor, no son reversadas por aumentos posteriores en su monto recuperable.

2.14) Instrumentos financieros

El Grupo reconoce activos y pasivos financieros en el momento que asume las obligaciones o adquiere los derechos contractuales de los mismos.

2.14.1) Activos financieros

2.14.1.1) Reconocimiento, medición y baja de activos financieros

La Sociedad determina la clasificación de sus activos financieros dentro del marco de NIIF 9, luego del reconocimiento inicial y cuando es permitido y apropiado, reevalúan esta designación a fines de cada ejercicio financiero.

La clasificación y medición para los activos financieros refleja el modelo de negocios de la Sociedad.

Medidos al costo amortizado – Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales, y que tienen flujos de efectivo contractuales que son solamente pagos del capital e intereses sobre el capital pendiente son generalmente medidos a costo amortizado al cierre de los períodos contables posteriores. Las cuentas por cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados 31 de diciembre de 2021 y 2020

costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

Medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral

Los instrumentos de deuda que son mantenidos dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo es logrado mediante el cobro de los flujos de efectivo contractuales y la venta de activos financieros, y que tienen términos contractuales que dan origen en fechas especificadas a flujos de efectivo que son solamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente, son generalmente medidos a valor razonable con cambios en otros resultados integrales.

Medidos al valor razonable con cambios en resultados - Todos los otros instrumentos de deuda e instrumentos de patrimonio son medidos a su valor razonable al cierre de los períodos contables posteriores. Las cuentas comerciales a cobrar se reconocen inicialmente por su valor razonable y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor.

El método de tasa de interés efectiva, corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de la asignación de los ingresos por intereses, durante todo el ejercicio correspondiente. La tasa de interés efectiva, corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar (incluyendo todos los cargos sobre puntos pagados o recibidos que forman parte integral de la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y otros premios o descuentos), durante la vida esperada del activo financiero.

2.14.1.2) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo equivalente comprende disponible en efectivo, saldos en bancos, depósitos de corto plazo con un vencimiento original de tres meses o menor y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez, fácilmente convertibles en efectivo y que están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

2.14.1.3) Deterioro de activos financieros

La Sociedad evalúa periódicamente un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado. Los principales activos financieros sujetos a deterioro producto de incumplimiento contractual de la contraparte son los activos registrados al costo amortizado (cuentas por cobrar).

En relación con el deterioro de los deudores comerciales, la Circular N°1 para empresas emisoras de tarjetas de pago no bancarias exige un modelo de pérdidas crediticias esperadas, en contraposición con el modelo de pérdidas crediticias incurridas bajo NIC 39 que consistía en determinar la estimación de deterioro en base a evidencia objetiva de pérdidas incurridas. El modelo de pérdidas crediticias esperadas exige que una entidad contabilice las pérdidas y los cambios en esas pérdidas esperadas en cada fecha de reporte para reflejar los cambios en el riesgo de crédito desde el reconocimiento inicial. En otras palabras, no es necesario que ocurra un hecho objetivo de deterioro para que se reconozcan las provisiones respectivas.

De acuerdo a la política de crédito, se castigan, todas aquellas cuentas de clientes de crédito que presenten más de 180 días de mora.

2.14.2) Pasivos financieros

Los pasivos financieros se clasifican ya sea como “pasivo financiero a valor razonable a través de resultados” o como “otros pasivos financieros”.

(a) Pasivos financieros a valor razonable a través de resultados (FVTPL)

Los pasivos financieros son clasificados a valor razonable a través de resultados cuando éstos, sean mantenidos para negociación o sean designados a valor razonable a través de resultados.

Bajo la NIIF 9 estos cambios en el valor razonable por lo general se presentan de la siguiente manera:

- i) el importe del cambio en el valor razonable que es atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo se presenta en el otro resultado integral; y
- ii) el importe restante del cambio en el valor razonable se presenta en resultados.

La Sociedad no ha designado ningún pasivo a FVTPL.

(b) Otros pasivos financieros

Otros pasivos financieros, incluyendo los préstamos, se valorizan inicialmente por el monto de efectivo recibido, netos de los costos de transacción. Los otros pasivos financieros son

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

posteriormente valorizados al costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectiva, reconociendo los gastos por intereses sobre la base de la rentabilidad efectiva.

2.14.2.1) Instrumentos financieros derivados

Los derivados son inicialmente reconocidos a valor justo en la fecha de inicio de contrato y posteriormente son valorados a su valor justo a través de la cuenta de resultados, salvo tratamiento específico bajo contabilidad de coberturas.

Para designar los instrumentos derivados como de cobertura, la Sociedad documenta i) la relación o correlación entre el instrumento de cobertura y el ítem cubierto así como la estrategia y propósitos de riesgo de la administración a la fecha de la transacción o a la fecha de designación, y ii) la evaluación de si el instrumento de cobertura usado es efectivo para cubrir los cambios en valor justo o en el cash flow del ítem cubierto, tanto a la fecha de designación como en forma continua.

El método para el reconocimiento de la ganancia o pérdida resultante de cada valoración dependerá por tanto de si el derivado es designado como instrumento de cobertura o no, y en su caso, de la naturaleza del riesgo inherente a la partida cubierta. Empresas Tricot designa ciertos derivados como: i) coberturas de valor justo de activos o pasivos reconocidos en balance o de compromisos en firme, ii) coberturas de flujos de caja de activos o pasivos reconocidos en balance o transacciones previstas altamente probables.

- Cobertura de valor justo

Los cambios en el valor justo de derivados que están designados y califican como cobertura de valor justo están registrados en la cuenta de resultados, junto con cualquier cambio en el valor justo de las partidas cubiertas atribuible al riesgo cubierto.

La Sociedad no mantiene derivados clasificados como de cobertura.

- Cobertura de flujos de caja

La parte efectiva de los cambios en el valor justo de los derivados que están designados y califican como cobertura de flujos de caja están reconocidos en patrimonio neto a través del estado de otros resultados integrales. La ganancia o pérdida relativa a la parte inefectiva es reconocida inmediatamente en la cuenta de resultados dependiendo de la naturaleza del riesgo cubierto. En relación a la cobertura de variaciones en el tipo de cambio de moneda extranjera, como “diferencia de cambio”; y como “gastos financieros” en relación con la cobertura de riesgo de fluctuación de los tipos de interés.

Los importes acumulados en patrimonio neto son llevados a la cuenta de resultados en los ejercicios en los que las partidas cubiertas son liquidadas, teniendo presente la naturaleza de la partida ajustada.

Cuando un instrumento de cobertura deja de cumplir con los requisitos para ser reconocida a través del tratamiento contable de cobertura, cualquier ganancia o pérdida acumulada

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados 31 de diciembre de 2021 y 2020

existente en el patrimonio a esa fecha se reconocerá en resultado linealmente hasta el vencimiento del objeto cubierto. El ajuste a resultados afectará el rubro de diferencia de cambio o gasto financiero, dependiendo de la naturaleza del riesgo cubierto.

Cuando se espera que no ocurra una transacción esperada, la ganancia o pérdida acumulada que fue reconocida en patrimonio se transfiere inmediatamente al estado de resultados dentro del rubro “gastos financieros”, si se ha originado en la cobertura de tipos de interés; o dentro del rubro “diferencia de cambio”, si se ha originado en la cobertura de tipos de cambio.

- Derivados no calificados como cobertura

La Sociedad utiliza contratos de permuta de moneda “Forward”, para generar flujos futuros (principalmente dólares estadounidenses). Los cambios en los valores razonables de activos y pasivos clasificados en esta categoría se registran de acuerdo con la naturaleza del subyacente y serán reconocidos bajo el rubro de diferencia de cambio. La exposición de los instrumentos financieros descritos en el punto anterior se registra en el rubro de otros activos o pasivos financieros, corrientes y no corrientes.

Derivados calificados como de cobertura. Los derivados contratados con el objeto de cubrir la exposición a variaciones cambiarias y de tipo de interés que actualmente mantiene la Sociedad, corresponden a instrumentos financieros, utilizados para cubrir deudas denominadas en dólares estadounidenses proveniente de deudas bancarias en dicha monedas o en unidades de fomento. Estos instrumentos se clasifican como de cobertura de flujo de caja (cash flow hedge). La exposición en balance de estos instrumentos financieros se hace en los rubros de activos y pasivos financieros corrientes y no corrientes.

El valor justo de contratos forward de moneda es calculado en referencia a los tipos de cambio forward actuales de contratos con similares perfiles de vencimiento. Los instrumentos descritos por la Sociedad han sido evaluados como inefectivos.

La Sociedad y sus subsidiarias evalúan la existencia de derivados implícitos en contratos de instrumentos financieros, para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal, siempre que el conjunto no esté contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente contabilizando las variaciones de valor en resultados.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 la Sociedad y sus subsidiarias no mantienen derivados implícitos.

2.15) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Sociedad tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado, es probable que se requiera una salida de recursos para liquidar la obligación y se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. Si el efecto del valor en el tiempo del dinero es material, las provisiones son descontadas usando una tasa de interés antes de impuesto que refleja los riesgos

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados 31 de diciembre de 2021 y 2020

específicos del pasivo. Cuando se utiliza el descuento, el aumento en la provisión debido al paso del tiempo es reconocido como un costo financiero.

2.16) Dividendo mínimo

La Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas establece en su artículo N° 79 que las sociedades anónimas deberán distribuir como dividendos a sus accionistas, al menos el 30% de las utilidades líquidas del año, a menos que la Junta de Accionistas disponga por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario; lo cual se reconoce como un pasivo a cada ejercicio, siempre y cuando no se hayan distribuido dividendos provisorios.

La Sociedad ha dispuesto mediante sus estatutos como política, que debe distribuir anualmente como dividendo en dinero, al menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, a menos que exista un acuerdo diferente adoptado en la Junta respectiva.

2.17) Beneficios definidos a los empleados

La Sociedad entrega ciertos beneficios a sus empleados en forma adicional a las remuneraciones. Además, la Sociedad opera ciertos planes de beneficios definidos con sus empleados. El costo de proveer tales beneficios es determinado de acuerdo a lo señalado en la NIC 19 "Beneficios a los Empleados". El pasivo por beneficios a los empleados representa el valor presente de las obligaciones bajo los planes, las cuales son descontadas utilizando tasas de interés de bonos del gobierno denominados en la moneda en la cual los beneficios se pagarán y que poseen plazos de vencimiento similares a la duración de las respectivas obligaciones. Las ganancias o pérdidas actuariales se reconocen en el estado de cambios en el patrimonio, a menos que estas superen el 10% de la obligación por beneficios definidos registrada en los estados financieros, casos en los cuales las ganancias o pérdidas actuariales se pueden diferir en el plazo de la obligación.

2.18) Reconocimiento de ingresos

De acuerdo con NIIF 15, una entidad reconoce los ingresos cuando se cumple una obligación de desempeño, que es cuando el "control" de los bienes o servicios subyacente a la obligación de rendimiento particular se transfiere al cliente. A diferencia de la NIC 18, la nueva Norma no incluye orientación separada para "ventas de bienes" y "prestación de servicios"; más bien, la nueva Norma requiere que las entidades evalúen si los ingresos deben reconocerse a lo largo del tiempo o en un punto determinado en el tiempo, independientemente de si los ingresos se refieren a 'ventas de bienes' o 'servicios'.

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados 31 de diciembre de 2021 y 2020

La Sociedad para el reconocimiento y medición de sus ingresos, revisa para cada contrato con sus clientes los cinco pasos propuestos en la NIIF:

- Identificar el contrato con el cliente
- Identificar las obligaciones de desempeño en el contrato
- Determinar el precio de la transacción
- Asignar el precio de transacción de las obligaciones de ejecución en los contratos
- Reconocer ingreso cuando la entidad satisface una obligación de desempeño.

Los costos incurridos para obtener un contrato y los costos para cumplir un contrato pueden ser reconocidos como un activo.”

Los siguientes criterios específicos de reconocimiento son utilizados al reconocer ingresos:

2.18.1) Ingresos ordinarios provenientes de contratos con clientes

2.18.1.1) Ingresos por intereses

Los ingresos por intereses son reconocidos a medida que los intereses son devengados, usando el método de tasa efectiva de interés. La Sociedad deja de reconocer los ingresos cuando considera poco probable su recuperabilidad, lo que ocurre generalmente a los 180 días de mora.

2.18.1.2) Ingresos por intereses y reajustes por inversiones financieras

Los principales conceptos que generan estos intereses y reajustes, corresponden a intereses ganados en depósitos, éstos se presentan en ingresos financieros del estado de resultados.

2.18.1.3) Ingresos por comisiones

Los ingresos por comisiones obedecen únicamente al concepto de administración y mantención de la tarjeta. Estos son reconocidos como tales en el evento de la facturación de clientes con deuda que tienen una mora máxima de 90 días.

2.19) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

2.19.1) Impuesto a la renta

Los activos y pasivos tributarios son medidos al monto que se espera recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas de impuesto y las leyes tributarias usadas para computar el monto son las que son promulgadas a la fecha del estado de situación financiera.

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

2.19.2) Impuestos diferidos

El impuesto diferido es presentado sobre diferencias temporales a la fecha del estado de situación financiera entre la base tributaria de activos y pasivos y sus valores libro para propósitos de reporte financiero. Los activos por impuesto diferido son reconocidos por todas las diferencias temporales deducibles, incluidas las pérdidas tributarias, en la medida que es probable que existan utilidades imponibles contra las cuales las diferencias temporales deducibles y el arrastre de créditos tributarios no utilizados y pérdidas tributarias no utilizadas pueden ser recuperadas.

El valor libro de los activos por impuesto diferido es revisado a la fecha del estado de situación financiera y reducido en la medida que ya no es probable que habrá suficientes utilidades imponibles disponibles para permitir que se use todo o parte del activo por impuesto diferido. El impuesto diferido relacionado con partidas registradas directamente en patrimonio es reconocido en patrimonio y no en el estado de resultados.

Los activos por impuesto diferido y los pasivos por impuesto diferido se presentan en forma neta en el estado de situación financiera si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad tributaria y la misma autoridad tributaria.

2.20) Uso de estimaciones y supuestos clave

Los supuestos claves respecto del futuro y otras fuentes clave de incertidumbre de estimaciones a la fecha del estado de situación financiera, que tienen un riesgo significativo de causar un ajuste material en los valores libros de activos y pasivos se discuten a continuación:

2.20.1) Provisión por deterioro de cuentas por cobrar

La Sociedad registra provisiones por incobrabilidad sobre sus activos financieros basado en los requerimientos establecidos en NIIF 9.

2.20.2) Vida útil y valores residuales de intangibles y propiedad, planta y equipo

La determinación de las vidas útiles y los valores residuales de los componentes de intangibles de vida útil definida de propiedad, planta y equipo involucra juicios y supuestos que podrían ser afectados si cambian las circunstancias. La Administración revisa estos supuestos en forma periódica y los ajusta en base prospectiva en el caso de identificarse algún cambio.

2.20.3) Impuestos diferidos e Impuesto a la Renta

La Sociedad y sus filiales contabilizan el Impuesto a la Renta sobre la base de la renta líquida imponible determinada según las normas establecidas en la Ley de Impuesto a la Renta. Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados 31 de diciembre de 2021 y 2020

tributaria de activos y pasivos, se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 “Impuesto a las ganancias”.

Se reconocen como impuestos diferidos todas las diferencias deducibles de carácter temporal entre la base financiera y tributaria de activos y pasivos y para las pérdidas tributarias no utilizadas en la medida que sea probable que existirán utilidades imponibles contra las cuales se puedan usar las pérdidas y si existen suficientes diferencias temporales imponibles que puedan absorberlas. Se requiere el uso de juicio significativo de parte de la Administración para determinar el valor de los impuestos diferidos que se pueden reconocer, en base a la probable oportunidad y nivel de utilidades imponibles proyectadas.

2.20.4) Beneficios a los empleados

El costo de los beneficios a empleados que califican como planes de beneficios definidos de acuerdo a la NIC 19 “Beneficios a Empleados”, es determinado usando valuaciones actuariales. La valuación actuarial involucra suposiciones respecto de tasas de descuento, futuros aumentos de sueldo, tasas de rotación de empleados y tasas de mortalidad, entre otros. Debido a la naturaleza de largo plazo de estos planes, tales estimaciones están sujetas a una cantidad significativa de incertidumbre.

2.20.5) Valor justo de activos y pasivos

En ciertos casos las NIIF requieren que activos y pasivos sean registrados a su valor justo. Valor justo es el monto al cual un activo puede ser comprado o vendido o el monto al cual un pasivo puede ser incurrido o liquidado en una transacción actual entre partes debidamente informadas en condiciones de independencia mutua, distinta de una liquidación forzosa. Las bases para la medición de activos y pasivos a su valor justo son los precios vigentes en mercados activos. En su ausencia, la Sociedad estima dichos valores basada en la mejor información disponible, incluyendo el uso de modelos u otras técnicas de valuación.

2.20.6) Arrendamientos financieros

En el proceso de aplicación de las políticas contables, la Administración ha debido utilizar juicios, los cuales tienen un efecto significativo en los montos reconocidos en los estados financieros consolidados, en relación con la determinación de la existencia o no de arrendamientos financieros u operativos en función de la transferencia de riesgos y beneficios de los activos arrendados.

Las estimaciones clave requeridas en la aplicación de NIIF 16, incluyen los siguientes conceptos:

- Estimación del plazo del arrendamiento
- Determinación de la tasa apropiada para descontar los pagos por arrendamiento

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

2.20.7) Valor neto de realización (VNR)

Las variables consideradas para el cálculo en la estimación del valor neto de realización (VNR), son principalmente los precios de venta en el curso normal de las operaciones, posterior al cierre respectivo, menos los costos de venta.

2.20.8) Incertidumbres Tributarias

Las incertidumbres tributarias están asociadas a ciertas estimaciones aplicadas por la Administración en ejercicios anteriores sobre los cuales no existía jurisprudencia clara al respecto, y basándose en la mejor información disponible a esa fecha, determinó ciertos importes, sobre los cuales el fiscalizador posteriormente ha emitido ciertas interpretaciones y/u oficios.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos períodos, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes estados financieros consolidados futuros.

2.21) Estado de flujo de efectivo.

Para efectos de preparación del estado de flujos de efectivo y su equivalente de efectivo, la Sociedad ha definido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, bancos, los depósitos a plazo, y fondos mutuos de gran liquidez con un vencimiento original igual o menor a tres meses.

El detalle de las actividades incluidas en el flujo de efectivo son las siguientes:

Actividades de operación: Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

Actividades de inversión: Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes de efectivo.

Actividades de financiación: Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.22) Reclasificaciones

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2021, presentan reclasificaciones y modificaciones no significativas de presentación respecto de los estados financieros al 31 de diciembre de 2020 para mejorar su lectura e interpretación.

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

2.23) Medioambiente

La Sociedad y sus subsidiarias adhieren a los principios del “Desarrollo Sustentable”, los cuales compatibilizan el desarrollo económico cuidando el medio ambiente y la seguridad y salud de sus colaboradores.

La Sociedad y sus subsidiarias reconocen que estos principios son claves para el bienestar de sus colaboradores, el cuidado del entorno y para lograr el éxito de sus operaciones.

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 3 - Cuentas por Cobrar y por Pagar a Empresas Relacionadas

a) La composición de las cuentas por cobrar a empresas relacionadas corrientes es la siguiente:

Rut	Sociedad	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
84.000.000-1	Tricot S.A. (1)	847.264	2.088.316
96.932.210-2	Triservice S.A.	169.046	169.047
77.180.655-4	Trilogis Servicios Logísticos Limitada	-	3.448
Total		1.016.310	2.260.811

(1) Las cuentas por cobrar a Tricot S.A provienen de las transacciones realizadas con la Corredora de Seguros Ltda.

b) La composición de las cuentas por pagar a empresas relacionadas corrientes es la siguiente:

Rut	Sociedad	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
84.000.000-1	Tricot S.A. (2)	32.214.207	14.059.818
77.180.655-4	Trilogis Servicios Logísticos Limitada	14.438	-
	Accionistas	-	1.588.161
Total		32.228.645	15.647.979

(2) La cuenta por pagar a Tricot S.A. proviene principalmente de la relación con Tricard S.A.

Administración y Alta Dirección

Los miembros de la alta administración y demás personas que asumen la gestión de la Sociedad, así como los accionistas o las personas naturales o jurídicas a los que representan, no han participado en transacciones inusuales y/o relevantes de la Sociedad en los ejercicios informados.

Remuneraciones del Directorio

Las labores del directorio de la Sociedad las ejerce el directorio de la sociedad matriz del holding.

TRICOT FINANCIERO S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
31 de diciembre de 2021 y 2020

Las transacciones con empresas relacionadas comprenden el siguiente detalle:

- Las cuentas por pagar con empresas relacionadas se efectúan de acuerdo a condiciones similares a las de mercado.
- Los saldos asociados a dichas transacciones son imputados en la cuenta corriente mercantil, los cuales devengan un interés de mercado que es aplicado mensualmente.

Las transacciones con empresas relacionadas comprenden el siguiente detalle:

Concepto	Relación	Tipo de Transacción	31.12.2021		31.12.2020	
			M\$	(Cargo) Abono Resultados M\$	M\$	(Cargo) Abono Resultados M\$
Tricot S.A.	Accionista común	Traspaso ventas al crédito	34.771.037	-	21.201.416	-
Tricot S.A.	Accionista común	Recaudación de clientes	(101.841.145)	-	(127.522.105)	-
Tricot S.A.	Accionista común	Pago arriendos	4.541.732	(4.541.732)	4.081.812	(4.081.812)
Tricot S.A.	Accionista común	Trasposos de fondos	35.607.309	-	(41.223.895)	-
Tricot S.A.	Accionista común	Interés financiamiento (1)	488.127	(488.127)	1.737.814	(1.737.814)
Tricot S.A.	Accionista común	Colocación de avances	20.585.575	-	19.748.124	-
Tricot S.A.	Accionista común	Pago impuestos	5.524.953	-	5.680.645	-
Tricot S.A.	Accionista común	Pago proveedores y cuentas del personal	18.414.838	-	17.759.459	-
Tricot S.A.	Accionista común	Pagos Transbank	36.694	-	57.935.444	-
Tricot S.A.	Accionista común	Transacción Mercantil	522.090	-	302.943	-
Tricot S.A.	Accionista común	Recaudación de clientes	(680.360)	-	(709.430)	-
Tricot S.A.	Accionista común	Retiros	1.424.592	-	-	-
Trilogis Ltda.	Accionista común	Transacción mercantil	(17.886)	-	3.448	-
Accionistas	Accionistas	Pago dividendos (utilidad año anterior)	1.588.161	-	1.666.804	-
Accionistas	Accionistas	Provisión dividendos	(4.091.785)	-	(1.588.161)	-
Accionistas	Accionistas	Pago dividendos (utilidad año actual)	4.091.785	-	-	-

(1) La deuda interempresa entre la filial Tricard S.A., Tricot S.A. devenga interés a una tasa promedio mensual.

* * * * *

TRICOT S.P.A.

Estados financieros por los años terminados
al 31 de diciembre de 2021 y 2020
e informe del auditor independiente.

TRICOT S.P.A.

Estados financieros por los años terminados
el 31 de diciembre de 2021 y 2020
e informe del auditor independiente

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas y Directores de
Empresas Tricot S.A.

Como auditores externos de Empresas Tricot S.A., hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, sobre los que informamos con fecha 3 de marzo de 2022. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 30 Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), de la subsidiaria Tricot SpA y sus notas de “Criterios contables aplicados” y “Transacciones con partes relacionadas”, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas es responsabilidad de la Administración de Empresas Tricot SpA.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de “Criterios contables aplicados” y “Transacciones con partes relacionadas” de Tricot SpA adjuntos, corresponden con aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Empresas Tricot SpA al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG N° 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, de la CMF y se relaciona exclusivamente con Empresas Tricot S.A. y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.


Marzo 3, 2022
Santiago, Chile



Pedro Bravo G.
RUT: 12.246.103-3

Indice

	Página
Estados de Situación Financiera	3
Estados de Resultados por Función	4
Estados de Resultados Integrales	5
Estados de Cambio en el Patrimonio Neto	6
Estados de Flujo de Efectivo	7
Notas a los Estados Financieros	8
Nota 1 – Información de la Sociedad	8
Nota 2 – Resumen de Principales Políticas Contables	8
Nota 3 – Cuentas por Cobrar y por Pagar a Empresas Relacionadas	20

M\$ = Miles de pesos chilenos
UF = Unidad de fomento

TRICOT S.P.A.Estado de Situación Financiera
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020**ACTIVOS**

	Nota N°	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Activo corriente			
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas		<u>42.700</u>	<u>9.796</u>
Total activo, corriente		<u>42.700</u>	<u>9.796</u>
Activo no corriente	(3)		
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación relacionadas		<u>606.255</u>	<u>655.044</u>
Total activo, no corriente		<u>648.955</u>	<u>664.840</u>
Total Activos		<u>648.955</u>	<u>664.840</u>

PASIVOS Y PATRIMONIO

		31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Pasivo Corriente			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	(3)	46.903	13.867
Pasivos por impuestos		<u>407</u>	<u>40</u>
Total Pasivos, Corrientes		<u>47.310</u>	<u>13.907</u>
Total Pasivos		<u>47.310</u>	<u>13.907</u>
Patrimonio			
Capital pagado		619.901	619.901
Ganancias acumuladas		45.090	94.302
Otras reservas		<u>(63.346)</u>	<u>(63.270)</u>
Patrimonio Atribuible a los propietarios de la Controladora		601.645	650.933
Total Pasivos y Patrimonio		<u>648.955</u>	<u>664.840</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

TRICOT S.P.A.

Estado de Resultados por Función
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020

	31.12.2021 M\$	31.12.2020 M\$
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	133.229	19.137
Gastos de Administración	<u>(92)</u>	<u>(142)</u>
Ganancia antes de impuesto	133.137	18.995
Gasto por impuesto a las ganancias	<u>(407)</u>	<u>(43)</u>
Ganancia de actividades continuadas después de impuesto	<u>132.730</u>	<u>18.952</u>
Ganancia atribuible a los propietarios de la controladora	<u>132.730</u>	<u>18.952</u>
Ganancia del ejercicio	<u>132.730</u>	<u>18.952</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

TRICOT S.P.A.

Estado de Resultados Integrales
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020

	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Ganancia del ejercicio	132.730	18.952
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos	-	-
Total resultado integral	<u>132.730</u>	<u>18.952</u>
Resultado integral atribuible a:		
Resultado integral atribuible a los propietarios de la Controladora	132.730	18.952
Total resultado integral	<u>132.730</u>	<u>18.952</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

TRICOT S.P.A.

Estado de Cambio en el Patrimonio
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020

	Capital pagado		Otras reservas varias		Ganancias (pérdidas) acumuladas		Patrimonio neto, total	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2021	619.901	(63.270)		94.302		650.933		
Resultado integral	-	-		132.730		132.730		
Reclasificaciones	-	6.144		(6.144)		-		
Impuesto sustitutivo	-	-		(9.936)		(9.936)		
Dividendos provisionados	-	-		(42.656)		(42.656)		
Dividendos pagados	-	-		(123.206)		(123.206)		
Otras variaciones	-	(6.220)		-		(6.220)		
Cambios en el patrimonio:	-	(76)		(49.212)		(49.288)		
Saldo al 31 de diciembre de 2021	619.901	(63.346)		45.090		601.645		
Saldo al 1 de enero de 2020	619.901	(57.554)		85.102		647.449		
Resultado integral	-	-		18.952		18.952		
Aumento de capital	-	-		-		-		
Dividendos provisionados	-	-		(9.752)		(9.752)		
Otras variaciones	-	(5.716)		-		(5.716)		
Cambios en el patrimonio:	-	(5.716)		9.200		3.484		
Saldo al 31 de diciembre de 2020	619.901	(63.270)		94.302		650.933		

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

TRICOT S.P.A.

Estado de Flujo de Efectivo Método Directo
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2021 y 2020

	31.12.2021	31.12.2020
	M\$	M\$
Flujo Originado por actividades de la operación		
Otros gastos pagados (menos)	<u>(92)</u>	<u>(142)</u>
Flujo neto positivo originado (usado) por actividades de la operación	<u>(92)</u>	<u>(142)</u>
Flujo originado por actividades de financiación		
Préstamos entidades relacionadas	92	142
Dividendos recibidos	132.958	-
Dividendos pagados (menos)	<u>(132.958)</u>	<u>-</u>
Flujo neto negativo originado (usado) por actividades de financiación	<u>92</u>	<u>142</u>
Efectivo y equivalente al efectivo al inicio del ejercicio	<u>-</u>	<u>-</u>
Efectivo y equivalente al efectivo al final del ejercicio	<u><u>-</u></u>	<u><u>-</u></u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros

TRICOT S.P.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 1 - Información de la Sociedad

Información General

Tricot SpA R.U.T 76.266.576-K es una Sociedad por acciones, constituida en Santiago de Chile con fecha 27 de noviembre de 2012 conforme a lo establecido en la Ley N° 18.046. Sus oficinas centrales y domicilio legal se encuentran ubicados en Avda. Vicuña Mackenna N°3600, Comuna de Macul, Santiago de Chile. La Sociedad se constituye en el marco del proceso de reorganización llevado a cabo por el Grupo Tricot, con el objetivo de mantener la participación minoritaria en la sociedad Tricot S.A. y Tricot Financiero S.A.

Como se desprende de los estados financieros, la Sociedad presenta al 31 de diciembre de 2021 y 2020 capital de trabajo negativo por M\$4.111 y M\$4.610 respectivamente. Sin embargo, los presentes estados financieros se han preparado sobre la base de una empresa en marcha, en consideración a que la Sociedad cuenta con el apoyo financiero de sus accionistas para solventar eventuales déficit de caja y sus obligaciones operacionales.

Nota 2 - Resumen de Principales Políticas Contables

2.1) Bases de preparación de los estados financieros

Los presentes estados financieros consolidados de Tricot S.A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2021, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y normas dispuestas por la Comisión para el Mercado Financiero CMF (antes Superintendencia de Valores y Seguros). Si no se contraponen con sus instrucciones, deben ceñirse a las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF" o "IFRS" por su sigla en inglés) acordadas por el International Accounting Standards Board (IASB).

Los presentes estados financieros consolidados comprenden los estados de situación financiera consolidados, los estados de resultados integrales por función consolidados, los estados de cambios en el patrimonio neto clasificados y los estados de flujos de efectivo por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y sus correspondientes notas, las cuales han sido preparadas y presentadas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

La preparación de los presentes estados financieros consolidados requiere el uso de estimaciones y supuestos críticos que afectan los montos reportados de ciertos activos y pasivos, así como también, ciertos ingresos y gastos. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad. En el apartado 2.21 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para los estados financieros.

TRICOT S.P.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Responsabilidad de la información

La información contenida en estos estados financieros consolidados es responsabilidad del Directorio de la Sociedad, el cual ha tomado conocimiento de la información contenida en los mencionados estados financieros y se declara responsable respecto de la información incorporada en los mismos, así como de la aplicación de los principios y criterios contenidos en las NIIF y normas impartidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF).

Los presentes Estados Financieros consolidados han sido aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 03 de marzo de 2022.

2.2) Presentación de Estados Financieros

- Estado de situación financiera

En los Estados de Situación Financiera adjuntos, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses y como no corrientes, los de vencimiento superior a dicho período.

En el caso que existiesen obligaciones cuyo vencimiento es inferior a doce meses, pero cuyo refinanciamiento a largo plazo esté asegurado a discreción de la Sociedad, mediante contratos de crédito disponibles de forma incondicional con vencimiento a largo plazo, podrían clasificarse como pasivos no corrientes.

- Estado integral de resultados

La Sociedad ha optado por presentar sus estados de resultados Integrales clasificados por función.

- Estado de flujo de efectivo

La Sociedad presenta su flujo de efectivo de acuerdo al método directo.

- Estado de cambios en el patrimonio

La Sociedad presenta su estado de cambios en el patrimonio neto.

TRICOT S.P.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

2.3) Nuevas normas contables

Nuevas NIIF e Interpretaciones del Comité de Interpretaciones NIIF (CINIIF) y Cambios Contables

a) Las siguientes enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos estados financieros:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Reforma sobre Tasas de Interés de Referencia – Fase 2 (enmiendas a NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2021.
Concesiones de Arrendamientos Relacionadas a COVID-19 más allá del 30 de junio de 2021 (enmiendas a NIIF 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de abril de 2021.

Impacto de la aplicación de Enmiendas y Nuevas Interpretaciones

La aplicación de las enmiendas y nuevas interpretaciones no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

TRICOT S.P.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

b) Normas, Enmiendas e Interpretaciones que han sido emitidas cuya fecha de aplicación entra en vigencia durante los años siguientes:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 17, <i>Contratos de Seguros</i>	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Clasificación de pasivos como Corriente o No Corriente (enmiendas a NIC 1)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Referencia al Marco Conceptual (enmiendas a NIIF 3)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Propiedad, Planta y Equipo – Ingresos antes del Uso Previsto (enmiendas a NIC 16)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Contratos Onerosos – Costos para Cumplir un Contrato (enmiendas a NIC 37)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, ciclo 2018-2020 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 9, NIIF 16 y NIC 41)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022.
Revelación de Políticas Contables (enmiendas a NIC 1 y NIIF - Declaración Práctica 2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Definición de Estimaciones Contables (enmiendas a NIC 8)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.
Impuesto Diferido relacionado a Activos y Pasivos que se originan de una Sola Transacción (enmiendas a NIC 12)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2023.

La Administración de la Sociedad se encuentra evaluando la aplicación futura de nuevas normas y enmiendas en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

2.4) Moneda de presentación y moneda funcional

Las cifras indicadas en los estados financieros adjuntos, están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Sociedad. Todos los valores están reducidos a miles de pesos, excepto cuando se indique lo contrario.

2.5) Bases de conversión

Las operaciones en monedas distintas a la moneda funcional se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos en moneda extranjera y en unidades de fomento, se han traducido a pesos chilenos utilizando los tipos de cambio a la fecha de cierre de cada año, de acuerdo al siguiente detalle:

Descripción	31.12.2021	31.12.2020
Dólar estadounidense	844,69	710,95
Unidad de Fomento (1)	30.991,74	29.070,33

(1) Las “Unidades de fomento” (UF) son unidades de reajuste las cuales son convertidas a pesos chilenos, la variación de su valor es registrada en el estado de resultados integrales en el ítem “Resultados por unidades de reajuste”.

TRICOT S.P.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

2.6) Período cubierto por los estados financieros

Los presentes estados financieros consolidados comprenden los estados de situación financiera consolidados al 31 de diciembre de 2021 y 2020, estados de cambios en el patrimonio neto clasificados, los estados de resultados consolidados integrales por función y los estados de flujos de efectivo consolidados por los periodos terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020 y sus correspondientes notas.

2.7) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la Sociedad y los ingresos pueden ser confiablemente medidos. La Sociedad valoriza su inversión al Valor Patrimonial, reconociendo su participación en las inversiones en sociedades sobre las cuales mantiene participación.

2.8) Impuesto a la renta e impuestos diferidos

2.8.1) Impuesto a la renta

Los activos y pasivos tributarios son medidos al monto que se espera recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas de impuesto y las leyes tributarias usadas para computar el monto son las que son promulgadas a la fecha del estado de situación financiera.

2.8.2) Impuestos diferidos

El impuesto diferido es presentado sobre diferencias temporales a la fecha del estado de situación financiera entre la base tributaria de activos y pasivos y sus valores libro para propósitos de reporte financiero. Los activos por impuesto diferido son reconocidos por todas las diferencias temporales deducibles, incluidas las pérdidas tributarias, en la medida que es probable que existan utilidades imponibles contra las cuales las diferencias temporales deducibles y el arrastre de créditos tributarios no utilizados y pérdidas tributarias no utilizadas pueden ser recuperadas.

El valor libro de los activos por impuesto diferido es revisado a la fecha del estado de situación financiera y reducido en la medida que ya no es probable que habrá suficientes utilidades imponibles disponibles para permitir que se use todo o parte del activo por impuesto diferido. El impuesto diferido relacionado con partidas registradas directamente en patrimonio es reconocido en patrimonio y no en el estado de resultados.

Los activos por impuesto diferido y los pasivos por impuesto diferido se presentan en forma neta en el estado de situación financiera si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad tributaria y la misma autoridad tributaria.

TRICOT S.P.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

2.9) Dividendo mínimo

La Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas establece en su artículo N° 79 que las sociedades anónimas deberán distribuir como dividendos a sus accionistas, al menos el 30% de las utilidades líquidas del año, a menos que la Junta de Accionistas disponga por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario; lo cual se reconoce como un pasivo a cada ejercicio, siempre y cuando no se hayan distribuido dividendos provisorios.

2.10) Asociadas y Negocios Conjuntos

Una asociada es una entidad sobre la cual la Sociedad ejerce influencia significativa. Influencia significativa es el poder de participar en las decisiones de políticas financieras y operativas, pero no control o control conjunto sobre esas políticas. Los resultados, activos y pasivos de las asociadas son incorporados en estos Estados Financieros utilizando el método de la participación, excepto cuando la inversión es clasificada como mantenida para la venta, en cuyo caso es contabilizada en conformidad con NIIF 5 Activos No Corrientes Mantenedos para la Venta y Operaciones Discontinuas.

Bajo el método de la participación, las inversiones en asociadas son registradas inicialmente al costo, y son ajustadas posteriormente en función de los cambios que experimenta, tras la adquisición, la porción de los activos netos de la asociada que corresponde a la Sociedad, menos cualquier deterioro en el valor de las inversiones individuales.

TRICOT S.P.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Un negocio conjunto es un acuerdo por medio del cual las partes tienen un acuerdo de control conjunto que les da derecho sobre los activos netos del negocio conjunto. El control conjunto se produce únicamente cuando las decisiones sobre las actividades relevantes requieren el consentimiento unánime de las partes que están compartiendo el control.

Una inversión se contabilizará utilizando el método de la participación, desde la fecha en que pasa a ser una asociada o negocio conjunto. En el momento de la adquisición de la inversión cualquier diferencia entre el costo de la inversión y la parte de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada, se contabilizará como plusvalía, y se incluirá en el importe en libros de la inversión. Cualquier exceso de la participación de la entidad en el valor razonable neto de los activos y pasivos identificables de la participada sobre el costo de la inversión, después de efectuar una reevaluación, será reconocida inmediatamente en los resultados integrales.

Los requerimientos de NIC 36 son aplicados para determinar si es necesario reconocer una pérdida por deterioro con respecto a las inversiones de la sociedad en asociadas o negocios conjuntos. Cuando sea necesario, la totalidad del importe en libros de la inversión (incluyendo la plusvalía) se prueba por deterioro de acuerdo con la NIC 36 Deterioro del valor de activos, como un único activo mediante la comparación de su importe recuperable (el mayor entre el valor de uso y el valor razonable menos los costes de venta) con su importe en libros, cualquier pérdida por deterioro reconocida forma parte del valor en libros de la inversión.

Cualquier reversa de dicha pérdida por deterioro reconocida de acuerdo con la NIC 36, incrementa el valor de la inversión, en función del importe recuperable de la inversión.

La Sociedad discontinúa el uso del método del patrimonio, en la fecha en que la inversión deja de ser una asociada o un negocio conjunto, o cuando la inversión está clasificada como mantenidos para la venta.

La diferencia entre el valor contable de la asociada o negocio conjunto en la fecha en que el método de la participación se suspendió, y el valor razonable de cualquier participación retenida y el producto de la disposición de una parte de interés en la asociada o negocio conjunto se incluye en la determinación de la ganancia o pérdida en la disposición de la asociada o negocio conjunto. Además, si la Sociedad registró un resultado previamente a otros resultados integrales en relación a esa asociada o negocio conjunto, este importe se debería registrar de la misma forma que si esa asociada o negocio conjunto hubieran vendido directamente los activos o pasivos relacionados. Por lo tanto, si se reconoce una ganancia o pérdida en otro resultado integral por esa asociada o negocio conjunto, debería ser reclasificada la utilidad o pérdida sobre la disposición de los activos y pasivos relacionados. La Sociedad reclasifica la ganancia o pérdida del patrimonio al resultado del período (como un ajuste por reclasificación) cuando el método de la participación es discontinuado.

Cuando la Sociedad reduce su participación en una asociada o un negocio conjunto, y continúa usando el método de la participación, los efectos que habían sido previamente reconocidos en otros resultados integrales deberán ser reclasificados a ganancia o pérdida de acuerdo a la proporción de la disminución de participación en dicha asociada.

TRICOT S.P.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Cuando una sociedad del grupo realiza transacciones con una entidad asociada o un negocio conjunto del grupo, las ganancias y pérdidas resultantes de las transacciones con la asociada o con el negocio conjunto se reconocen en los estados financieros consolidados del grupo solo en la medida de la participación de la asociada o negocio conjunto que no están relacionados con el Grupo.

2.11) Compensación de saldos y transacciones.

Como norma general (NIC 1) en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación en la Sociedad con la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados integrales y estados de situación financiera.

Los Estados Financieros, no presentan ingresos y gastos netos, en su estado de resultados integral.

A nivel de saldos en el Estado de Situación Financiera, se han realizado las siguientes compensaciones de partidas:

Los activos y pasivos por impuestos corrientes se presentan netos, cuando ésta tiene derecho legalmente aplicable para compensar activos corrientes tributarios con pasivos corrientes tributarios, cuando los mismos se relacionen con impuestos girados por la misma autoridad tributaria, y ésta permita a la entidad liquidar o recibir un solo pago neto.

Por lo mismo, se compensan los activos y pasivos por impuestos diferidos, siempre y cuando la entidad tenga el derecho legalmente aplicable de compensarlos activos por impuestos corrientes, con los pasivos por impuestos corrientes.

2.12 Deterioro de Activos no Financieros

La Sociedad evalúa periódicamente si existen indicadores que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o cuando existe un requerimiento anual de pruebas de deterioro de un activo, se realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor entre el valor razonable de un activo o unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta y su valor en uso y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean claramente independientes de otros activos o grupos de activos. Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable.

TRICOT S.P.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Al evaluar el valor en uso, los futuros flujos de efectivo estimados son descontados a su valor presente, usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales de mercado, del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos del activo.

Para determinar el valor razonable, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiplos de valuación, precios de acciones para subsidiarias cotizadas públicamente u otros indicadores de valor razonable disponibles.

Las pérdidas por deterioro de operaciones continuas, son reconocidas en el estado de resultados en las categorías de gastos consistentes con la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente revaluadas donde la revaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido en patrimonio hasta el monto de cualquier revaluación anterior.

A cada fecha de reporte anual se realiza evaluación respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existe tal indicador, la Sociedad y sus subsidiarias estiman el monto recuperable. Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida, es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo, desde que se reconoció la última pérdida por deterioro. Si ése es el caso, el valor libro del activo es aumentado a su monto recuperable. Ese monto aumentado no puede exceder el valor libro que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido en el estado de resultados a menos que un activo sea registrado al monto revaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de revaluación. Las pérdidas por deterioro reconocidas, relacionadas con menor valor, no son reversadas por aumentos posteriores en su monto recuperable.

2.13) Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Sociedad tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado, es probable que se requiera una salida de recursos para liquidar la obligación y se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. Si el efecto del valor en el tiempo del dinero es material, las provisiones son descontadas usando una tasa de interés antes de impuesto que refleja los riesgos específicos del pasivo. Cuando se utiliza el descuento, el aumento en la provisión debido al paso del tiempo es reconocido como un costo financiero.

2.14) Estado de flujo de efectivo.

Para efectos de preparación del estado de flujos de efectivo y su equivalente de efectivo, la sociedad ha definido las siguientes consideraciones:

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, bancos, los depósitos a plazo, y fondos mutuos de gran liquidez con un vencimiento original igual o menor a tres meses.

TRICOT S.P.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

El detalle de las actividades incluidas en el flujo de efectivo son las siguientes:

Actividades de operación: Son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

Actividades de inversión: Corresponden a actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes de efectivo.

Actividades de financiación: Actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.15) Reclasificaciones

Los presentes estados financieros al 31 de diciembre de 2021, presentan reclasificaciones y modificaciones no significativas de presentación respecto de los estados financieros al 31 de diciembre de 2020 para mejorar su lectura e interpretación. Estas reclasificaciones y modificaciones no afectan el resultado ni el patrimonio del período o del ejercicio anterior.

2.16) Medioambiente

La Sociedad se adhiere a los principios del “Desarrollo Sustentable”, los cuales compatibilizan el desarrollo económico cuidando el medio ambiente y la seguridad y salud de sus colaboradores.

La Sociedad reconoce que estos principios son claves para el bienestar de sus colaboradores, el cuidado del entorno y para lograr el éxito de sus operaciones.

TRICOT S.P.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

Nota 3 – Cuentas por Cobrar y por Pagar a Empresas Relacionadas

a) La composición de las cuentas por cobrar a empresas relacionadas corrientes es la siguiente:

Rut	Sociedad	31.12.2021	31.12.2020
		M\$	M\$
76.266.574-3	Tricot Financiero SpA	44	44
84.000.000-1	Tricot S.A.	42.656	-
76.270.267-3	Tricot Financiero S.A.	-	9.752
Total		42.700	9.796

b) La composición de las cuentas por pagar a empresas relacionadas corrientes es la siguiente:

Rut	Sociedad	31.12.2021	31.12.2020
		M\$	M\$
84.000.000-1	Tricot S.A.	4.247	4.115
76.266.594-8	Empresas Tricot S.A.	42.656	9.752
Total		46.903	13.867

Administración y Alta Dirección

Los miembros de la alta administración y demás personas que asumen la gestión de la Sociedad, así como los accionistas o las personas naturales o jurídicas a los que representan, no han participado en transacciones inusuales y/o relevantes de la Sociedad en los ejercicios informados.

Remuneraciones del Directorio

Las labores del directorio de la Sociedad las ejerce el directorio de la sociedad matriz del holding.


TRICOT S.P.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de diciembre de 2021 y 2020

b) Las transacciones con empresas relacionadas comprenden el siguiente detalle:

Sociedad	Concepto	31.12.2021		31.12.2020	
		(cargo) abono a resultados		(cargo) abono a resultados	
		M\$	M\$	M\$	M\$
Tricot S.A.	Pago patentes y otros	132	-	260	-
Tricot S.A.	Dividendos provisorios por recibir	42.656	-	-	-
Tricot S.A.	Dividendos recibidos	(60.935)	-	-	-
Tricot Financiero S.A.	Dividendos provisorios por recibir	-	-	9.752	-
Tricot Financiero S.A.	Dividendos recibidos	(72.023)	-	-	-
Empresas Tricot S.A.	Pago dividendos	132.958	-	-	-
Empresas Tricot S.A.	Dividendo provisorio por pagar	(42.656)	-	(9.752)	-

* * * * *

A woman with long brown hair is sitting on a green lawn. She is wearing a bright red, off-the-shoulder, short-sleeved top and a long, flowing skirt with a colorful paisley pattern in shades of pink, blue, and yellow. She is also wearing several pieces of jewelry, including a large, ornate gold necklace with many small beads and a large circular pendant, and a chain necklace with a large circular pendant. The background shows a clear blue sky and green trees. The image is framed by a white curved border on the right side.

Polera
\$5.990

INFORME ANUAL 2021

Comité de Directores
Empresas Tricot S.A.

INFORME ANUAL 2021

COMITÉ DE DIRECTORES EMPRESAS TRICOT S.A.

I. ANTECEDENTES.

Durante el año 2021, el Comité de Directores mantuvo a todos sus miembros en el ejercicio de los cargos (preside la directora independiente señora Andrea Fuchslocher Hofmann y lo integran además el director independiente señor Carlos Budge Carvalho y el director señor Juan Pablo Ureta Prieto). El único cambio dice relación con la renuncia del señor Christian Vidal Beros a su cargo de Secretario del Comité de Directores, asumiendo sus funciones la Gerente de Contraloría Corporativa, señora Lorena Bruzzone Goldsmith, a partir de la sesión N°53, de marzo de 2021.

Conforme a lo dispuesto por el artículo 50 bis, inciso 8, N°5 de la Ley 18.046 sobre Sociedades Anónimas, el Comité de Directores emite el presente informe anual de su gestión, que incluye sus principales recomendaciones a los accionistas.

II. SESIONES DEL COMITÉ.

Durante el año 2021 el Comité de Directores (el "Comité") sesionó 11 veces, dando pleno cumplimiento a las obligaciones dispuestas en el artículo 50 bis de la Ley y demás normativa aplicable.

III. GESTIÓN DEL COMITÉ.

Durante el ejercicio 2021 el Comité se abocó al conocimiento de las materias propias de su competencia, las que pasan a resumirse a continuación:

1) INFORMES DE AUDITORES EXTERNOS, EL BALANCE Y DEMÁS ESTADOS FINANCIEROS.

En sesión ordinaria de 25 de marzo de 2021, el Comité examinó los informes de los auditores externos, el balance y demás estados financieros del año 2020, presentados por la administración de la Sociedad, pronunciándose respecto de éstos en forma previa a su presentación a los accionistas para su aprobación.

2) ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS.

En sesiones de fecha 25 de mayo de 2021, 26 de agosto de 2021 y 25 de noviembre de 2021, el Comité revisó los estados financieros al 31 de marzo, 30 de junio y 30 de septiembre del año 2021, respectivamente, recomendando al Directorio de la Sociedad su aprobación.

3) PROPOSICIÓN DE AUDITORES EXTERNOS.

En sesión ordinaria de fecha 25 de marzo de 2021, el Comité de Directores analizó las diferentes propuestas de auditores externos y acordó definir en el Directorio, cuál sería la empresa que se recomendaría a la Junta

de Accionistas como empresa de auditoría externa para el ejercicio 2021.

En la misma sesión se hizo la propuesta de remuneración y presupuesto del comité de directores, a efectos de que ésta fuera sometida a consideración de la Junta de Accionistas de Empresas Tricot S.A.

4) OPERACIONES CON PARTES RELACIONADAS.

Durante el año 2021, el Comité monitoreó en forma periódica el cumplimiento de la Política sobre Operaciones Habituales de la Sociedad, sin observaciones.

5) SISTEMAS DE REMUNERACIONES Y PLANES DE COMPENSACIÓN DE LOS GERENTES, EJECUTIVOS PRINCIPALES Y TRABAJADORES DE LA SOCIEDAD.

En sesión ordinaria de fecha 25 de noviembre de 2021, el Comité examinó la política respecto de los planes de compensación y remuneración de los gerentes, ejecutivos principales y trabajadores de la Sociedad.

6) CARTA A LA ADMINISTRACIÓN.

En sesión ordinaria de fecha 21 de diciembre de 2021, el Comité acordó revisar directamente en la sesión de Directorio respectiva el resultado de la revisión de control interno efectuada por la empresa de auditoría externa Deloitte, lo que efectivamente se concretó, siendo revisado por todos los directores, incluidos los integrantes del Comité.

7) MATERIAS DE AUDITORÍA INTERNA.

En sesión ordinaria de fecha 17 de diciembre de 2020, el Comité revisó y recomendó al Directorio de la Sociedad, la aprobación del Plan anual de Auditoría 2021 y el Plan trianual 2021-2023 para Empresas Tricot S.A. y sociedades subsidiarias.

En todas las sesiones ordinarias celebradas durante el año 2021, el Comité tomó conocimiento de la gestión de auditoría del período respectivo; del estado del Plan de Auditoría para el año 2021; el resultado de las auditorías realizadas, tanto de procesos, operativas (sucursales) y consultorías; el seguimiento de los planes de acción, incluyendo el resultado de la fiscalización efectuada por la Comisión para el Mercado Financiero (en adelante "CMF") a la filial Tricard S.A. Asimismo, el Comité revisó el seguimiento del envío de los reportes normativos por parte de la administración.

Como resultado del seguimiento del Plan anual de auditoría, en sesión ordinaria de fecha 29 de julio de 2021, el Comité analizó el estado del cumplimiento del plan de auditoría, a fin de verificar su cumplimiento según el plan aprobado en diciembre de 2020. Se acordó mantener el plan de auditoría 2021 sin cambios.

Finalmente, en sesión ordinaria de fecha 21 de diciembre de 2021, el Comité revisó y recomendó al Directorio de la Sociedad, la aprobación del Plan anual de Auditoría 2022 y el Plan trianual 2022-2024 para Empresas Tricot S.A. y sociedades subsidiarias.

INFORME ANUAL 2021

8) CUMPLIMIENTO NORMATIVO.

Envío de reportes normativos. Durante todas las sesiones del Comité desarrolladas en el año 2021, se presentó el estado de los reportes que tanto la sociedad como sus filiales debían enviar a los distintos reguladores.

Informe de gestión Subgerencia de Cumplimiento.

En sesiones de 26 de enero de 2021 y de 29 de julio de 2021, se revisó el informe de la Subgerencia de Cumplimiento en las materias relativas a prevención de lavado de activos y financiamiento del terrorismo (PLAFT), modelo de prevención de delitos, proceso de gestión documental y actividades relacionadas con el ambiente de control, estado del canal de integridad -con el detalle de los casos recibidos-, capacitaciones realizadas, labores de difusión a través de boletines informativos realizadas por la Subgerencia de Cumplimiento, resultado de las declaraciones anuales de Conflicto de Interés y Relación con Funcionario Público, y actividades de inspección realizadas para verificar el cumplimiento en las instalaciones de la compañía, respecto de protocolos sanitarios asociados a Covid-19.

Modelo de prevención de delitos Ley 20.393.

Dada la importancia del tema, la Gerente de Contraloría corporativa, señora Lorena Bruzzone Goldsmith, en sesión de fecha 29 de julio de 2021 informó a los miembros del Comité sobre el inicio del proceso de recertificación del Modelo de Prevención

del Delito. El Comité aprobó efectuar este proceso con la consultora BH Compliance, por presentar la mejor propuesta técnica y económica en comparación con los otros dos proveedores cotizados. Finalmente, en sesión del Comité de fecha 28 de septiembre de 2021, se presentó el certificado obtenido para todas las empresas del grupo respecto del Modelo de Prevención de Delitos, obtenido por un período de 2 años. Finalmente, en sesión del Comité de fecha 28 de octubre de 2021, El Comité acordó proponer al Directorio la designación y renovación de doña Lorena Bruzzone Goldsmith en el cargo de Encargado de Prevención del Delito de la Sociedad por el plazo de tres años, a contar de octubre de 2021.

Modelo de Cumplimiento a la Ley 19.913.

Durante la sesión de enero de 2021, la Gerente de Contraloría corporativa, señora Lorena Bruzzone Goldsmith, informó a los miembros del Comité sobre las mejoras implementadas en el modelo de cumplimiento a la Ley 19.913 y a la normativa emitida por la Unidad de Análisis Financiero (UAF), y que consiste en la incorporación de los datos de nacionalidad y origen de fondos dentro de la base de datos de clientes, así como la implementación de campañas de actualización de datos de clientes. Por otro lado, se presentó el cumplimiento en el envío de los reportes que aplican a la sociedad en los plazos solicitados por la UAF.

9) FISCALÍA.

Juicios y Otros. En las sesiones de 27 de abril y de 28 de septiembre de 2021, se revisó el resumen de los litigios y/o casos judicializados de relevancia para la Sociedad.

Cambios legislativos. En la sesión de 29 de julio de 2021 la Gerente de Contraloría, señora Lorena Bruzzone, informó la entrada en vigencia de la Ley 21.314, la cual modificó las Leyes 18.045 y 18.046, para establecer nuevas exigencias de transparencia y refuerza la responsabilidad de los agentes de los mercados, regula la asesoría previsional y otras materias. En segundo lugar, se presentó la Ley 21.320, la cual introdujo modificaciones a la Ley N° 19.496, sobre Protección de los Derechos de los Consumidores, en materia de cobranza extrajudicial y otros derechos del consumidor. Continuó presentando la Ley 21.341, la que estableció los días 15 y 16 de mayo de 2021 como feriados irrenunciables para todos los trabajadores del comercio. Finalmente, se informó que la Ley 21.357, estableció como feriado el día del solsticio de invierno de cada año, denominándolo día nacional de los pueblos indígenas.

10) AUDITORÍA CMF 2021 PARA FILIAL TRICARD S.A.

En sesión de fecha 22 de junio de 2021, la señora Gerente de Contraloría corporativa, informó el inicio de la visita de la CMF, que tiene como objeto revisar la filial Tricard en materias de metodología de provisiones, riesgo de crédito, continuidad de negocio y riesgo operacional.

En sesión de fecha 21 de diciembre de 2021, se informó al Comité acerca de la carta de la CMF recibida con fecha 6 de diciembre, respecto de la cual su contenido se analizaría en detalle en el directorio de Tricard, y que la autoridad entregó un plazo de treinta y cinco días para presentar los planes de acción a los que se comprometería la empresa. Dado lo anterior, se compromete el envío de la Carta a los miembros del Comité de Directores, así como la presentación de los planes comprometidos por la administración en sesión del Comité del mes de enero de 2022.

INFORME ANUAL 2021

11) POLÍTICAS

El Comité tomó conocimiento y acordó presentar para la aprobación del Directorio:

- 1. El Manual de Libre Competencia, en la sesión de 26 de enero de 2021.**
- 2. La actualización de la Política General de Operaciones Habituales entre Partes relacionadas, en la sesión de 22 de junio de 2021.**
- 3. La actualización de la Política General sobre Operaciones con Partes Relacionadas y Manejo de Conflictos de Interés, en la sesión de 22 de junio de 2021.**
- 4. La actualización del Manual de Manejo de Información de Interés para el Mercado, en la sesión de 22 de junio de 2021.**
- 5. La Política de Inversiones Financieras de Empresas Tricot S.A., en la sesión de 29 de julio de 2021.**
- 6. El Calendario Corporativo para el año 2022, en la sesión de 21 de diciembre de 2021.**

IV. GASTOS EN ASESORÍAS DEL COMITÉ DE DIRECTORES


Durante el año 2021, el Comité de Directores no contrató asesorías.

V. PRINCIPALES RECOMENDACIONES

En relación a las recomendaciones efectuadas durante el ejercicio precedente, se propuso hacer seguimiento a la evolución de las políticas revisadas y propuestas por el Comité durante el ejercicio 2021.

De igual forma, el Comité propone avanzar en la Política corporativa de libre competencia, como también hacer seguimiento a los cambios normativos en el país, los que durante el año 2022 se espera que sean tanto a nivel constitucional como legal. En particular en este último aspecto, se solicitó mantener un estrecho seguimiento a los proyectos legislativos o normativos que puedan tener incidencia en el negocio.

Finalmente, se acordó mantener el seguimiento de los impactos tanto en el negocio como en la estructura interna de la Compañía, producto de los efectos de la Pandemia de Covid-19.

A woman with long brown hair and blue eyes is lying on a grey concrete ledge. She is wearing a vibrant red, sleeveless, textured dress. She is smiling slightly and looking towards the camera. Her right hand is resting on her lap. She is wearing several gold bangles and a red and white patterned bracelet on her right wrist. The background is a light blue wall with vertical panels. The image is framed by a white curved border at the top and bottom.

Vestido
\$13.990

